

1. 招标条件

本项目关岭自治县关索街道老公安局片区棚户区改造配套基础设施更新项目已由关岭自治县发展和改革委员会以关发改〔2025〕31号批准建设，招标人为关岭布依族苗族自治县住房和城乡建设局，建设资金来自政府投资。项目已具备招标条件，现对该项目的工程总承包进行公开招标。

2. 招标内容及范围

招标项目名称：关岭自治县关索街道老公安局片区棚户区改造配套基础设施更新项目设计施工总承包（EPC）；

项目地点：贵州省安顺市关岭布依族苗族自治县关岭自治县关索街道；

项目规模：主体改造已完成棚户区527户，其中2021年关岭自治县关索街道老公安局片区危旧房改造（综合整治）项目完成327户，关岭自治县2019年关索片区城市棚户区改造综合整治项目完成200户。本次实施项目改造用地面积共计14.85万平方米，其中基础类改造含内部道路改造11154m²（平均宽6m，长1859m）、新增给水管网1355m、疏通排水（雨污）管网504m、新建排水（雨污）管网1355m、电力电信管线改造（入地）504m、电力电信管线改造（地上）1355m、新增路灯19盏、新增消防设施19套、新增环卫设施收集点1座（垃圾桶22套）、新增监控安防19套等；便民公共服务设施类改造含新建地面停车场554m²、修缮现有停车场3564m²、新增充电桩10套、新增绿化418m²、公共活动场地改造7591m²、新增体育健身设施2套、新增文化宣传栏1000m、新增公厕1座、新增无障碍通道6处、新增无障碍电梯8台、新增社区综合服务用房500m²等有关设施。；

项目投资总额（万元）：1790.3700；

合同估算价（万元）：1463.7100；

计划工期：365日历天（其中：设计周期：60日历天）；

招标内容：招标范围：本项目所包含全部施工内容的工程设计、施工全部内容，具体如下：（1）设计内容：方案设计、深化设计及施工图设计（中标人须按照建设单位提供的初步设计方案进行施工图设计）、施工图审查（包含各专业图纸审查）、提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。（2）施工内容：本项目设计图纸、补充文件所含全部内容，施工现场的配合服务及后期保修服务等；最终具体实施项目以招标人确认的内容为准。。

3. 投标人资格要求

3.1 3.1 本次招标要求投标人须具备资格条件：（1）设计资格条件：具备建设行政主管部门核发的 工程设计市政行业乙级及以上或市政行业（道路工程）乙级及以上 资质，并在人员组成结构等方面具有相应的设计能力。设计项目负责人：具备 国家贰级注册建筑师及以上资格 。（2）施工资格条件：具备建设行政主管部门核发的 市政公用工程施工总承包贰级及以上 资质，并具有独立法人资格，且具有有效营业执照和安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备 市政公用工程 专业 贰 级注册建造师及以上资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），在投标截止日有在其他在建建设工程（含已获得中标通知书未开工）担任项目负责人（包括工程总承包中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人（项目经理）的身份参加本次投标。

3.2 本次招标接受联合体投标。投标要求：联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体应由设计单位、施工单位组成，联合体成员不得超过2家；（2）联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；（3）组成联合体的各方，不得再以自己的名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他

联合体在本招标项目中的投标，否则相关投标均将被否决。（4）具有行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包贰级及以上资质施工单位作为联合体牵头人。
（5）且由联合体牵头单位负责本项目投标报名、递交投标文件等相关事宜。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2025年07月10日00时00分00秒至2025年07月17日00时00分00秒采取以下方式获取招标文件：登录安顺市公共资源交易中心交易平台（<http://218.86.245.7:8501/TPBidder/memberLogin>）获取

4.2 招标文件每套售价0.0元，售后不退。图纸押金/元，图纸获取方式详见第7条其他。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间为2025年08月27日11时00分，地点为安顺市公共资源交易中心（安顺市西秀区武当路与定安大道交叉处东南角）。该项目采用电子开评标，文件递交方式详见公告特别提醒4、5。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本公告同时在贵州省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（贵州省·安顺市）发布。

7. 其他

7.1 本项目采用电子报名，请各投标人合理的安排CA办理时间；

7.2 图纸获取方式：无

7.3 投标保证金可以是银行电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险等形式(保证金不接受现金交纳)。该项目需缴纳8万元投标保证金，保证金截止时间为2025年08月26日 16时00分。开户银行：贵州银行安顺若飞支行；行号：313711000107；户名：安顺市公共资源交易中心；账号：0333001400000001。

7.4 本项目的保证金缴纳程序严格执行缴费码机制(详情详见中心通知公告栏《保证金缴纳新流程的通知》
http://ggzy.anshun.gov.cn/xwdt/tzgg/201912/t20191207_18463660.html

7.5. 其他(详见招标文件)

8. 联系方式

招标人：关岭布依族苗族自治县住房和城乡建设局 招标代理机构：贵州永长盛工程咨询有限责任公司

地 址：关岭布依族苗族自治县关索大道 地 址：贵州省安顺市开发区西航街道定安大道西湖村杉树组131号

联 系 人：杜顺勇 联 系 人：张云云

电 话：13908535018 电 话：17678931070

9. 监督部门

监督部门名称：**安顺市住房和城乡建设局**

监督部门代码：**11522500009700249D**

监督部门联系人：**田东权**

监督部门联系电话：**0851-33221599**

监督部门地址：**贵州省安顺市西秀区迎晖大道62号**

特别提醒：

2025年07月10日

- 1、首次进入安顺市公共资源交易中心的投标人，需先到安顺市公共资源交易中心办理入库登记和CA证书，然后才能在网上参与投标。
 - 2、投标人应随时关注安顺市公共资源交易中心网站发出的文件澄清或更正等通知内容，如投标人未及时上网查询，后果由投标人自行承担。
 - 3、投标人获取的招标文件内容与从安顺市公共资源交易中心网站获取的文件澄清或更正等通知内容不一致的，以从安顺市公共资源交易中心网站上获取的文件澄清或更正等通知内容为准。
 - 4、本项目采用电子开评标，投标人需持有效CA锁或公共资源交易平台移动APP数字证书制作电子投标文件并上传到交易系统，且开标当天必须使用制作该电子投标文件的CA锁或公共资源交易平台移动APP数字证书进行标书解密，投标文件制作工具请在系统登录页面“投标工具下载”处进行下载，电子投标文件制作方式请参照《投标文件制作工具操作手册》。
 - 5、投标人需在安顺市公共资源电子交易系统“网上递交投标文件”模块上传加密的电子投标文件 1份（.ASTF格式）。
- 注：本项目支持远程不见面方式开标，投标人可根据自身情况选择开标方式，若投标人选择远程不见面开标方式投标，请关注招标文件的投标人须知中的相关条款。