

天桥区北湖片区A-5地块安置房质量验收服务项目竞争性磋商公告

(招标编号：SDSLCS-2026-04)

项目所在地区：山东省, 济南市, 天桥区

一、招标条件

本天桥区北湖片区A-5地块安置房质量验收服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为济南市天桥区滨河新区建设指挥部。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告附件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)天桥区北湖片区A-5地块安置房质量验收服务项目；

三、投标人资格要求

(001天桥区北湖片区A-5地块安置房质量验收服务项目)的投标人资格能力要求：详见公告附件；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2026年01月11日 09时00分到2026年01月15日 16时00分

获取方式：详见公告附件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年01月21日 14时00分

递交方式：详见公告附件纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026年01月21日 14时00分

开标地点：详见公告附件

七、其他

详见公告附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：济南市天桥区滨河新区建设指挥部

地 址： /

联系人： /

电 话： /

电子邮件： /

招标代理机构：山东十力项目管理有限公司

地 址： /

联系人：游闽齐

电 话： 0531-82969860

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 游闽齐（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）



第一章 竞争性磋商公告

天桥区北湖片区A-5地块安置房质量验收服务项目竞争性磋商公告

一、 采购人：济南市天桥区滨河新区建设指挥部

采购代理机构：山东十力项目管理有限公司

地 址：济南市市中区二环南路12918号山东大学国家大学科技园15号楼A座605

联系方式：0531-82969860

二、 采购项目名称：天桥区北湖片区A-5地块安置房质量验收服务项目

采购项目编号：SDSLCS-2026-04

采购项目分包情况：

包号	项目名称	供应商资格要求	本包预算金额 单位：元/平方米
/	天桥区北湖片区A-5地块安置房质量验收服务项目	1、供应商符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条有关规定； 2、具有省级以上（含省级）质量技术监督部门颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA）或住房和城乡建设厅颁发的建设工程质量检测机构资质证书； 3、参加政府采购活动前 3 年内经营活动中没有重大违法记录； 4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 5、本项目不接受联合体报价； 6、法律法规对合格供应商的其他要求、规定。	/

三、 获取磋商文件

1、 时间：2026年1月11日09时00分至2026年1月15日16时00分（北京时间，法定节假日除外）

2、 地点：济南市市中区二环南路12918号山东大学国家大学科技园15号楼A座605。

3、方式：营业执照、资质证书、近三年无重大违法记录声明、法定代表人授权委托书及授权代表身份证、报名费缴纳凭证及登记表（登记表格式提交报名材料后详见邮箱回执），将以上加盖单位公章的扫描件发送至sds1xmg@163.com。报名时提交的资料查验不代表资格审查的最终合格或通过。

4、售价：600元/份，磋商文件售出不退。（山东十力项目管理有限公司。开户银行：中国工商银行股份有限公司济南领秀城支行，开户账号：1602113009000115146）

四、公告期限：2026年1月11日至2026年1月15日

五、递交响应文件时间及地点

1、时间：2026年1月21日13时30分至2026年1月21日14时00分（北京时间）

2、地点：济南市市中区二环南路12918号山东大学国家大学科技园15号楼A座605室。

六、开启时间及地点

1、时间：2026年1月21日14时00分（北京时间）

2、地点：济南市市中区二环南路12918号山东大学国家大学科技园15号楼A座605室。

七、采购项目联系方式

联系人：游闽齐 联系电话：0531-82969860

八、采购项目的用途、数量、简要技术要求等：详见磋商文件。

九、采购项目需要落实的政府采购政策：详见磋商文件。

发布人：山东十力项目管理有限公司

发布时间：2026年1月10日