

广东省茂名市茂名茂南产业转移工业园  
安全智慧园区建设项目一茂南区道路危  
险货物运输车辆停车场项目(茂南石化工  
业园公共事故应急池项目二期)监理投标  
文件

(第一册)

商务投标文件

项目名称：广东省茂名市茂名茂南产业转移工业园安全智慧园区建设项  
目一茂南区道路危险货物运输车辆停车场项目(茂南石化工业园公共事  
故应急池项目二期)监理

投 标 人：广东省城规建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：何明河（签字）

日 期：2025 年 12 月 9 日

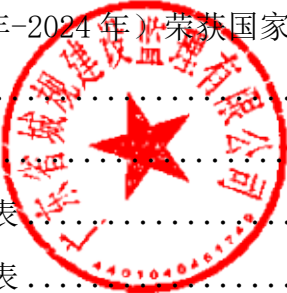
## 目录

### (自行编制)

一、投标承诺书 .....	1
二、法定代表人身份证书 .....	2
三、法人授权委托书 .....	3
四、投标保证金 .....	5
五、资格审查资料 .....	6
表 5-1：投标人基本情况表 .....	6
①资质证书副本复印件 .....	8
②营业执照副本复印件 .....	9
③声明书 .....	10
④响应性承诺书 .....	11
表 5-2：近三年内发生的诉讼及仲裁情况表 .....	12
表 5-3：企业其他信誉情况表 .....	13
①严重失信主体的相关查询截图 .....	14
②拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单的相关查询截图 .....	15
③失信被执行人的相关查询截图 .....	16
表 5-4：拟委派本项目监理人员情况汇总表 .....	17
表 5-5：拟委派本项目总监理工程师工作简历表 .....	19
表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表 .....	24
表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表 .....	32
表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表 .....	39
表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表 .....	45
表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表 .....	51
表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表 .....	58
表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表 .....	62
表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表 .....	66
六、企业信誉及荣誉证明材料 .....	70
1、企业荣誉情况 .....	72



工程质量奖项 .....	72
科学技术奖 .....	74
2、企业信誉情况 .....	76
我司连续六年（2019 年-2024 年）荣获国家税务总局 A 级纳税人荣誉证书 .....	76
省级先进类企业证书 .....	82
3、企业资质 .....	83
七、近年内曾完成的业绩情况表 .....	84
七、近年内曾完成的业绩情况表 .....	106
七、近年内曾完成的业绩情况表 .....	125
七、近年内曾完成的业绩情况表 .....	146
八、拟投入的试验、检测、测量仪器，办公、生活及交通设施表 .....	174
九、投标人声明 .....	178



## 一、投标承诺书

致：茂名市茂南石化工业园管理中心（招标人名称）

1、我方在研究了 广东省茂名市茂名茂南产业转移工业园安全智慧园区建设项目一茂南区道路危险货物运输车辆停车场项目（茂南石化工业园公共事故应急池项目二期） 监理项目名称            招标文件及考察现场后，我们按照招标文件的要求编制了该项目建设工程监理投标文件并愿意遵守招标文件的要求，承担并完成该施工监理服务。同意按工程施工竣工结算总造价为计费额，执行茂价【2007】97号文件规定的收费标准，并与我方投工程监理投标报价书的下浮率计取监理费用，同时理解此费用已包含投标人完成该工程监理服务范围内的所有费用。

总监理工程师：张秋辉，证书编号：44046300。

2、我公司承诺完全响应招标文件确定的监理工作范围、监理服务期和监理质量要求。

3、本项目免缴投标保证金。

4、我公司承诺本投标文件和中标通知书将成为合同文件的组成部分。

5、我方同意从递交投标文件截止之日起 90 天内保持投标文件有效，在此有效期内我们将严格遵守投标文件的承诺，在此期限届满之前，本投标文件始终对我方具有约束力，并可随时被接受中标。

6、除投标文件所提交的资料外，我方同意随时接受贵方的检查、询问，并根据评标的需要补充贵方要求提交的资料。

7、一旦中标，我公司保证按照招标文件的要求与招标人签订委托监理合同，成立本工程的监理项目部，按投标文件拟定的总监理工程师和专业监理人员进驻施工现场实施监理合同，保证按招标文件规定的期限内完成本工程的监理工作。

8、如果我公司中标后没有正当理由而拒绝签订合同或没有按招标文件规定的期限内开始本工程的监理工作，我们愿意补偿贵方因该工程工作延误造成的经济损失，并追究我公司的法律责任。

9、我单位郑重承诺：保证按照《中华人民共和国招标投标法》及其《实施条例》的规定参加投标，所提供的一切材料都是真实、有效、合法的，不让任何单位和个人挂靠，不参与围标和串标，不进行恶意异议和投诉，若有违反上述承诺内容的行为，愿意承担法律责任。

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖章）      法定代表人：王瑞（签字）

地址：广州市白云区黄石东路 484 号二楼      邮政编码：510000

电话：020-83561379

开户银行名称：中国工商银行股份有限公司广州广州大道支行

银行账号：3602072219200689192

开户地址：广州市海珠区广州大道南 701 号

日期：2025 年 12 月 9 日

## 二、法定代表人身份证明书

投 标 人：广东省城规建设监理有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地 址：广州市白云区黄石东路 484 号二楼

成立时间：1996 年 6 月 19 日

经营期限：1996 年 6 月 19 日至长期

姓 名：王海

性别：男

年 龄：42 岁

职务：董事长

系广东省城规建设监理有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人：王海（签名）

日期：2025 年 12 月 9 日

附法定代表人身份证复印件（扫描件）（包括正、背面）





### 三、法人授权委托书

本人王海（姓名）系广东省城规建设监理有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托伍翩翩（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改广东省茂名市茂名茂南产业转移工业园安全智慧园区建设项目一茂南区道路危险货物运输车辆停车场项目（茂南石化工业园公共事故应急池项目二期）（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自开标之日起至投标有效期满。

代理人无转委托权。

投 标 人：广东省城规建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人：王海（签字）

身份证号码：450512198310100019

委托代理人：伍翩翩（签字）

身份证号码：445102199411200329

日期：2025 年 12 月 9 日

附授权委托人身份证复印件（扫描件）（包括正、背面）



注：1. 如果由投标人的法定代表人签署投标文件并出席开标会的，则不需提交法人授权委托书。如果由投标人的委托代理人签署投标文件并出席开标会的，则须附有法定代表人身份证明书。

2. 委托期限可写：自开标之日起至投标有效期满。

3. 后附授权代理人的至少包含 2025 年 08 月至 2025 年 10 月 的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件，如为退休返聘人员则提供退休证明及劳动合同代替社保证明）。

授权代理人社保证明材料



验证码：202510273197377724

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：伍翩翩 性别：女  
证件号码： 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴75个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老保险	工伤保险	生育保险	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202508	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202509	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202510	112200026843	5500	440.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印。作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：  
112200026843: 广东省城规建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年10月27日

#### 四、投标保证金

免缴投标保证金。





## 五、资格审查资料

表 5-1：投标人基本情况表

投标人名称	广东省城规建设监理有限公司			
营业执照				
营业执照编号	91440000231125345W	注册资金	人民币 300 万元	
发照机关	广州市市场监督管理局	注册地址	广州市白云区黄石东路 484 号二楼	
成立时间	1996 年 6 月 19 日	企业性质	有限责任公司（自然人投资或控股）	
经营范围	房屋建筑业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a> 。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）			
企业资质				
企业资质等级	市政公用工程监理甲级	证书编号	E144003953	
发证机关	中华人民共和国住房和城乡建设部	业务范围	房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。	
领导层构成情况				
	姓名	职务	职称	联系电话
法定代表人	王海	董事长	工程师	020-83561379
企业负责人	吴祖强	总经理	高级工程师	020-83561379
技术负责人	余亚斌	总工程师	正高级工程师	020-83561379
经济负责人	梁坚	副总经理	工程师	020-83561379
财务负责人	曾宪璞	财务负责人	/	020-83561379
人员职称构成情况				
人员总数	高级职称	中级职称	初级职称	其他
460 人	35 人	151 人	244 人	30 人
	管理人员	监理人员	后勤人员	
	56 人	334 人	70 人	
45 岁以下		45~60 岁		60 岁以上
310 人		115 人		15 人

近_3_年营业额情况（万元）		
____2022____年	____2023____年	____2024____年
8892	9422	9718

注：本表后附：①资质证书副本复印件（扫描件），②营业执照副本复印件（扫描件）。上述所有材料均应加盖投标人单位章。



①资质证书副本复印件

企业名称				广东省城规建设监理有限公司			
详细地址				广州市白云区黄石东路484号二楼			
建立时间				1996年06月19日			
注册资本金				300万元人民币			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)				91440000231125345W			
经济性质				有限责任公司(自然人投资或控股)			
证书编号				E144003953-8/5			
有效期				至2028年12月22日			
法定代表人		杨宏宇		职务		法人代表	
单位负责人		吴祖强		职务		总经理	
技术负责人		余亚斌		职称或执业资格		正高级工程师	
备注: 原发证日期: 2008年09月23日							

业务范围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关(章)  
2023年12月22日  
No.EF 0178314

证书延期

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关(章)  
年 月 日

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关(章)  
年 月 日

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关(章)  
年 月 日

企业变更栏

法定代表人变更为: 王海。  
\*\*\*\*\*

变更核准机关(章)  
2025年04月29日

变更核准机关(章)  
年 月 日

变更核准机关(章)  
年 月 日

## ②营业执照副本复印件

			
编号: S0112019058213G(9-9)		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
统一社会信用代码 91440000231125345W		营业执照 (副本)	
名称	广东省省城规划建设监理有限公司	注册资本	叁佰万元(人民币)
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	1996年06月19日
法定代表人	王海	住所	广州市白云区黄石东路484号二楼
经营范围	房屋建筑业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a> 。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)		
登记机关		2025年04月14日	
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告	

国家市场监督管理总局监制

### ③声明书

## 声明书

致：茂名市茂南石化工业园管理中心

我方就参与广东省茂名市茂名茂南产业转移工业园安全智慧园区建设项目一茂南区道路危险货物运输车辆停车场项目(茂南石化工业园公共事故应急池项目二期)监理项目的投标，作出以下声明：我司非联合体投标。

特此声明。

投标单位（法人盖章）：广东省城规建设监理有限公司

日期：2025年12月9日



#### ④响应性承诺书

### 响应性承诺书

致：茂名市茂南石化工业园管理中心

我方就参与广东省茂名市茂名茂南产业转移工业园安全智慧园区建设项目一茂南区道路危险货物运输车辆停车场项目(茂南石化工业园公共事故应急池项目二期)监理项目的投标，作出以下承诺，我司响应以下条款：

- (1) 监理服务期，符合第二章“投标人须知”第 1.3 项规定；
- (2) 投标有效期，符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定；
- (3) 投标保证金，符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定；
- (4) 我司完全响应招标文件有关监理服务期限、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容；
- (5) 我司完全响应形式评审标准、资格评审标准、响应性评审标准的内容。

特此承诺。

投标单位（法人盖章）：广东省城规建设监理有限公司

日期：2025 年 12 月 9 日



表 5-2：近三年内发生的诉讼及仲裁情况表

项目	投标人情况说明
无	无

注：1. 说明：近三年内发生的诉讼和仲裁情况仅限于投标人败诉的，且与履行施工监理合同有关的案件，不包括调解结案以及未裁决的仲裁或未终审判决的诉讼。投标人必须如实填写，不得隐瞒，否则一经查实，其投标资格审查将不能通过。

2. 本表后应附法院或仲裁机构做出的判决、裁决等有关法律文书复印件（扫描件）。

3. 近三年内指：2022 年 11 月 01 日以来。

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2025 年 12 月 9 日

表 5-3：企业其他信誉情况表

信誉内容	投标人陈述具体情况 (由投标人填写)
<p>1、投标人在近三年内(2022年11月01日至今)是否存在骗取中标或严重违约被解除合同或被建设行政主管部门通报且在限制投标期内。</p> <p>2、投标人存在以下情形之一的，投标活动依法予以限制，不接受其投标：</p> <p>( 1 ) “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)全国范围查询，被列为严重失信主体的；</p> <p>( 2 ) “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)全国范围查询，被列为拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单的；</p> <p>( 3 ) “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)全国范围查询，被人民法院列为失信被执行人的。</p>	<p>1、我司在近三年内 (2022年11月01日至今)不存在骗取中标或严重违约被解除合同或被建设行政主管部门通报且在限制投标期内。</p> <p>2、我司不存在以下情形之一的，投标活动依法予以限制，不接受其投标：</p> <p>( 1 ) “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)全国范围查询，被列为严重失信主体的；</p> <p>( 2 ) “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)全国范围查询，被列为拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单的；</p> <p>( 3 ) “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)全国范围查询，被人民法院列为失信被执行人的。</p>

注：1、须同时提供本单位在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询的严重失信主体、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单和被人民法院列为失信被执行人的截图（共计3项）。

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2025 年 12 月 9 日

## ①严重失信主体的相关查询截图



## ②拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单的相关查询截图

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

广东省城建设监理有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页

执行公开服务

失信将受到信  
限制高消费令

因被执行人未按执行通知指定的期间履行金钱给付义务，依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十三条的规定，予以信用惩戒。

失信被执行人(自然人)公布

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称

证件号码

毕国军

1326231967\*\*\*\*2016

钟来平

5129211973\*\*\*\*3853

蒋先全

5129011961\*\*\*\*2911

张雪飞

1302811988\*\*\*\*005X

何智南

5130011977\*\*\*\*0846

姓名/名称

证件号码

北京远翰国际教育咨询有限责任公司

55140080-1

北京远翰国际教育咨询有限责任公司

55140080-1

北京远翰国际教育咨询有限责任公司

55140080-1

河池市弘农加油站

9145120159\*\*\*\*977J

河池市弘农加油站

9145120159\*\*\*\*977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

广东省城规建设监理有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

YQA8

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 广东省城规建设监理有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，人民法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施



表 5-4：拟委派本项目监理人员情况汇总表

序号	监理职务	姓名	性别	年龄	学历	专业	工作年限				专业技术职称			监理工程师或培训证书		身份证号码	岗位登记单位及状态
							设计	施工	管理	监理	初级	中级	高级	证书名称	编号		
1	总监理工程师	张秋辉	男	37	本科	市政公用工程	/	/	/	13 年	/	√	/	国家注册监理工程师执业证书	44046300		广东省城规建设监理有限公司/已登记
2	总监理工程师代表	张宗红	男	53	本科	公路与桥梁	/	/	/	28 年	/	√	/	国家注册监理工程师执业证书、一级注册造价工程师证书	44010699、建[造]11174400007767		广东省城规建设监理有限公司/已登记
3	市政公用工程专业监理工程师	李忠胜	男	43	本科	市政公用工程	/	/	/	18 年	/	√	/	国家注册监理工程师执业证书	44017174		广东省城规建设监理有限公司/已登记
4	市政公用工程专业监理工程师	杜跃勇	男	60	大专	公路	/	/	/	33 年	/	/	√	国家注册监理工程师执业证书	44018336		广东省城规建设监理有限公司/已登记
5	安全工程师	谭玉华	女	45	本科	建筑工程管理	/	/	/	22 年	/	/	√	国家注册安全工程师证书	44110106154		广东省城规建设监理有限公司/已登记



6	造价工程师	利建彤	男	54	大专	建筑工程造价	/	/	/	32年	/	/	√	一级造价工程师注册证书	建[造]1024400019591	广东省城规建设监理有限公司/已登记
7	监理员	杜文鑫	男	27	本科	市政公用工程	/	/	/	5年	/	/	/	广东省监理员证书	C18050349	广东省城规建设监理有限公司/已登记
8	监理员	罗志龙	男	25	大专	市政公用工程	/	/	/	3年	/	/	/	广东省监理员证书	C23110059	广东省城规建设监理有限公司/已登记
9	监理员	许逸	男	25	大专	市政公用工程	/	/	/	3年	/	/	/	广东省监理员证书	C25030061	广东省城规建设监理有限公司/已登记
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
...	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

注：1. 岗位登记单位及状态指拟派本项目的监理工程师资格证书目前是否在投标人处登记；  
2. 本表要求填报所有拟派监理人员名单。

投 标 人 (盖章): 广东省城规建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

日 期: 2025年12月9日

表 5-5：拟委派本项目总监理工程师工作简历表

姓名	张秋辉	性别	男	年龄	37 岁
职称	建筑经济师		专业	市政公用工程	
监理工程师 或培训证书	国家注册监理工程师执业证书		证书编号	44046300	
本项目拟 出任职务	总监理工程师	工作年限	13 年	专业工作年限	13 年
目前在监工程情况					
年月	单位	工程名称	在工程中担任职务	主要工作	在监工程开、竣工时间
无	无	无	无	无	无
奖惩情况	无				

注：1. 本表后附拟委任总监理工程师的身份证、职称证书（如有）、监理工程师执业资格证书、国家注册监理工程师注册执业证书、提供近 3 个月（2025 年 08 月至 2025 年 10 月）的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件，如为退休返聘人员则提供退休证明及劳动合同代替社保证明）、其他相关证件（如有）的复印件（扫描件），以上所有复印件（扫描件）加盖投标人公章。

2. 投标人应保证其它所提供资料的真实性，否则一经查出，即取消中标资格。



本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号: 00886858



出生日期 1988 年 06 月 20 日

持证人签名\_\_\_\_\_







## 监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源  
 和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
 颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
 考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓 名: 张秋辉

证件号码: \_\_\_\_\_

性 别: 男

出生年月: 1988 年 06 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2024 年 05 月 19 日

管 理 号: 02120240544000000657







## 经济专业技术资格

Economics Professional Qualification



本证书由中华人民共和国人力资源  
 和社会保障部批准颁发，表明持证人通  
 过国家统一组织的考试，取得相应的专  
 业技术资格水平。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

姓 名: 张秋辉

证件号码: \_\_\_\_\_

性 别: 男

出生年月: 1988 年 06 月


级 别: 中级

专 业: 建筑经济

批准日期: 2019 年 11 月 03 日

管 理 号: 2019110014500000054



成人高等教育			866
<b>毕业证书</b>			
学生 张秋辉 性别 男，一九八八年六月二十日生，于二〇一六年三月至二〇一八年六月在本校 <b>土木工程</b> 专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校 名: 桂林理工大学		校(院)长: 舒庆林	
批准文号: (85) 教高三字003号		二〇一八年六月三十日	
证书编号: 105965201805233240		中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>	

姓名	张秋辉	
性别	男 民族 汉	
出生	1988 年 6 月 20 日	
住址	湖南省宁乡县双凫铺镇廻龙山村大干组21号	
公民身份号码		
 <b>中华人民共和国 居民身份证</b>		
签发机关 宁乡县公安局 有效期限 2016.09.30-2036.09.30		





验证码: 202511039876786784

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 张秋辉

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴158个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120913
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200026843	7200	576.0	已参保	/	
202508	112200026843	7200	576.0	已参保	/	
202509	112200026843	7200	576.0	已参保	/	
202510	112200026843	7200	576.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,并向参保人(参保单位)提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-05-02,核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026843: 广东省城规建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月03日



表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表

姓名	张宗红	性别	男	年龄	53
职称	工程师		专业	公路与桥梁	
监理工程师或培训证书	国家注册监理工程师执业证书		证书编号	44010699	
本项目拟出任职务	总监理工程师代表	工作年限	28 年	专业工作年限	28 年
监理工程情况					
年月	单位	工程名称	在工程中担任职务	主要工作	监理工程开、竣工时间
无	无	无	无	无	无
奖惩情况	无				

注：1. 投标人拟派本项目监理人员（除总监理工程师外）均须填写本表，并将人员的身份证、相关证书（如执业注册证（如有）、职称证书（如有）或其他证明（如有））、提供近 3 个月（2025 年 08 月至 2025 年 10 月）的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件，如为退休返聘人员则提供退休证明及劳动合同代替社保证明）、其它证书（如有）复印件（扫描件）附于本表后，以上所有复印件（扫描件）加盖投标人公章。

2. 投标人根据评标办法的规定，如有相关加分项目必须提供相关的证明材料复印件（扫描件）并加盖投标人公章，否则不予计分。

3. 投标人应保证其它所提供资料的真实性，否则一经查出，即取消中标资格。

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人（签字）

日期：2025 年 12 月 9 日



使用有效期: 2025年03月01日  
2026年01月23日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 张宗红

性 别 : 男

出生日期 : 1971年04月15日

注册编号 : 44010699

注册执业单位 : 广东省城规建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年03月15日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 : 张宗红

签名日期 : 2025. 8. 1

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年01月08日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0115422  
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

姓名: 张宗红  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1971年4月  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 2008年5月  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2008 年 10 月 3 日  
Issued on

管理号: 08211442108431037  
File No.:





使用有效期:2025年09月19日  
-2025年12月18日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张宗红

性 别: 男

出 生 日 期: 1971年04月15日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400007767

有 效 期: 2025年09月11日-2029年09月10日

聘 用 单 位: 广东省城规建设监理有限公司



个人签名:

*张宗红*

签名日期:

2025.9.19

发证日期: 2025年09月10日





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00159112



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440230000002311430462  
File No.

姓名: 张宗红  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1971年04月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人力资源和社会保障厅  
Issued by  
签发日期: 2017年02月15日  
Issued on





# 中级专业技术职务 资格证书



湖南省人事厅



姓名: 张宗红

性别: 男

身份证号: \_\_\_\_\_

任职资格: 工程师

专业类别: 公路与桥梁

批准日期: 2003年12月15日

工作单位: 娄底市建筑安装公司

持证人签名: \_\_\_\_\_

系统编码: B08031130000000267



成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学 生	张宗红	性 别 男， 一九七一年 四 月 十五 日生， 于
二〇〇八年 二 月至二〇一〇年 六 月在本校	土木工程	
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，		
准予毕业。		
校 名：南华大学	校（院）长： 	
批准文号：教成[1997]5号	二〇一〇年 六 月 八 日	
证书编号：105555201005005902	中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn	

 <b>中华人民共和国</b> <b>居 民 身 份 证</b>	
签发机关 广州市公安局天河分局 有效期限 2006.06.09-2026.06.09	
姓 名 张宗红 性 别 男 民 族 汉 出 生 1971 年 4 月 15 日 住 址 广州市天河区车陂东岸龙 光里二巷2号 公民身份号码 	



验证码: 202510302628932374

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 张宗红 性别: 男  
证件号码: 人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴205个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20081015
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202508	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202509	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202510	112200026843	5500	440.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印。作为参保人(单位)工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-04-28,核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026843: 广东省城规建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年10月30日



表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表

姓名	李忠胜	性别	男	年龄	43 岁
职称	工程师		专业	市政公用工程	
监理工程师 或培训证书	国家注册监理工程师执业证书		证书编号	44017174	
本项目拟 出任职务	市政公用工程 专业监理工程师	工作年限	18 年	专业工作年限	18 年
监理工程情况					
年月	单位	工程名称	在工程中担任职务	主要工作	监理工程开、竣工时间
无	无	无	无	无	无
奖惩情况	无				

注：1. 投标人拟派本项目监理人员（除总监理工程师外）均须填写本表，并将人员的身份证、相关证书（如执业注册证（如有）、职称证书（如有）或其他证明（如有））、提供近 3 个月（2025 年 08 月至 2025 年 10 月）的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件，如为退休返聘人员则提供退休证明及劳动合同代替社保证明）、其它证书（如有）复印件（扫描件）附于本表后，以上所有复印件（扫描件）加盖投标人公章。

2. 投标人根据评标办法的规定，如有相关加分项目必须提供相关的证明材料复印件（扫描件）并加盖投标人公章，否则不予计分。

3. 投标人应保证其它所提供资料的真实性，否则一经查出，即取消中标资格。

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：2025 年 12 月 9 日



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号：00462071



注册号 44017174

姓名 李忠胜

性别 男

出生日期 1982 年 09 月 28 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 公路工程

注册执业单位 深圳市恒浩建工程项目  
管理有限公司

有效期至 2020 年 05 月 24 日

持证人签名

发证日期 2017 年 07 月 05 日





<p>执 业 印 章</p> 	<p>执 业 印 章</p> 
<p>执 业 印 章</p> 	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>注册专业变更为: 房屋建筑工程, 市政公用工程</p>  <p>No. 00999046</p> <p>认定机关 (签章) 2018年11月09日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为: 广东商贸建设工程顾问有限公司</p>  <p>No. 00403163</p> <p>认定机关 (签章) 2019年7月9日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2023年05月24日</p>  <p>No. 00567363</p> <p>认定机关 (签章) 2020年3月11日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2026年05月24日</p>  <p>No. 01061479</p> <p>认定机关 (签章) 2023年03月30日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为: 广东省城建设监理有限公司</p>  <p>No. 01096120</p> <p>认定机关 (签章) 2023年11月16日</p> <p>粘 贴 处</p>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JL 00230514  
No.



持证人签名: 李忠胜  
Signature of the Bearer



姓名: 李忠胜  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1982年09月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2016年05月22日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2016年05月30日  
Issued on



管理号: 2016021440212016449901000767  
File No.



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163081100000015



姓 名: 李忠胜

性 别: 男

身份证号: \_\_\_\_\_

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016 年 9 月 3 日

持证人签名: \_\_\_\_\_







验证码：202511183040115867

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李忠胜 性别：男  
证件号码： 人员状态：参保缴费  
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴26个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100707
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202508	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202509	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202510	112200026843	5500	440.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人(参保单位)工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-17。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026843:广东省城规建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。


4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期： 2025年11月18日

表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表

姓名	杜跃勇	性别	男	年龄	60 岁
职称	高级工程师		专业	公路	
监理工程师或培训证书	国家注册监理工程师执业证书		证书编号	44018336	
本项目拟出任职务	市政公用工程专业监理工程师	工作年限	33 年	专业工作年限	33 年
监理工程情况					
年月	单位	工程名称	在工程中担任职务	主要工作	监理工程开、竣工时间
无	无	无		无	无
奖惩情况		无			

注：1. 投标人拟派本项目监理人员（除总监理工程师外）均须填写本表，并将人员的身份证、相关证书（如执业注册证（如有）、职称证书（如有）或其他证明（如有））、提供近 3 个月（2025 年 08 月至 2025 年 10 月）的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件，如为退休返聘人员则提供退休证明及劳动合同代替社保证明）、其它证书（如有）复印件（扫描件）附于本表后，以上所有复印件（扫描件）加盖投标人公章。

2. 投标人根据评标办法的规定，如有相关加分项目必须提供相关的证明材料复印件（扫描件）并加盖投标人公章，否则不予计分。

3. 投标人应保证其它所提供资料的真实性，否则一经查出，即取消中标资格。

投标人： 广东省城规建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人 杜跃勇（签字）

日期：2025 年 12 月 9 日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号：00488695



48

注册专业

房屋建筑工程

市政公用工程

注册执业单位 广东省城规建设监理有

限公司

注册号 44018336

姓名 杜跃勇

性别 男

出生日期 1965 年 10 月 29 日

有效期至 2021 年 05 月 10 日

持证人

发证日期 2018 年 05 月 11 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2024 年 05 月 10 日

No. 00671303

认定机关 (签章)  
2021 年 3 月 4 日

延续/变更注册记录

有效期至

2027 年 05 月 10 日

No. 01267181

认定机关 (签章)  
2024 年 3 月 2 日





## 监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓 名：杜跃勇

证件号码：

性 别：男

出生年月：1965年10月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：2017021620212016620617000543



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部





内蒙古自治区专业技术资格证书

内蒙古自治区专业技术资格认定委员会  
主管部门

证书编号 0000338

杜跃勇 152104196510295279

身份证号

姓名 杜跃勇

性别 男

出生年月 1965-10

管理号: 20131095

非公有制

专业名称 公路

资格级别 高级

资格名称 工程师

授予时间 2014年2月

发证单位 内蒙古专业技术评审委员会



 <b>国家开放大学</b> THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
<h1>毕业证书</h1>	
 <small>(无国家开放大学钢印无效)</small>	学生 杜跃勇 ， 性别 男 ， 生于 一九六五 年 十 月二十九 日，于 二〇一六 年 一 月在本校修完 二 年制 专 科 道路桥梁工程施工与管理 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
批准文号:(78)教工农字089号 注册证号: 511618201606813109	校长: 杨志坚 学校: 国家开放大学 二〇一六 年 一 月 三十一 日

No. X004048149

中华人民共和国教育部监制

姓名 杜跃勇 性别 男 民族 蒙古 出生 1965 年 10 月 29 日 住址 内蒙古牙克石市库都尔镇 格林达街二小东巷128号 公民身份号码	
<div style="text-align: center;">  <h2>中华人民共和国 居民身份证</h2> </div> <div>             签发机关 牙克石市公安局              有效期限 2011.09.23-2031.09.23           </div>	



验证码：202511188781220977

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：杜跃勇

性别：男

证件号码：

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

### （一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴93个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180201
生育保险	/

### （二）参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202508	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202509	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202510	112200026843	5500	440.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-17。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026843：广东省城规建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2025年11月18日



表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表

姓名	谭玉华	性别	女	年龄	45 岁
职称	高级工程师		专业	建筑工程管理	
监理工程师 或培训证书	国家注册安全工程师证书		证书编号	44110106154	
本项目拟 出任职务	安全工程师	工作年限	22 年	专业工作年限	22 年
监理工程情况					
年月	单位	工程名称	在工程中担任职务	主要工作	监理工程开、竣工时 间
无	无	无	无	无	无
奖惩情况	无				

注：1. 投标人拟派本项目监理人员（除总监理工程师外）均须填写本表，并将人员的身份证、相关证书（如执业注册证（如有）、职称证书（如有）或其他证明（如有））、提供近 3 个月（2025 年 08 月至 2025 年 10 月）的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件，如为退休返聘人员则提供退休证明及劳动合同代替社保证明）、其它证书（如有）复印件（扫描件）附于本表后，以上所有复印件（扫描件）加盖投标人公章。

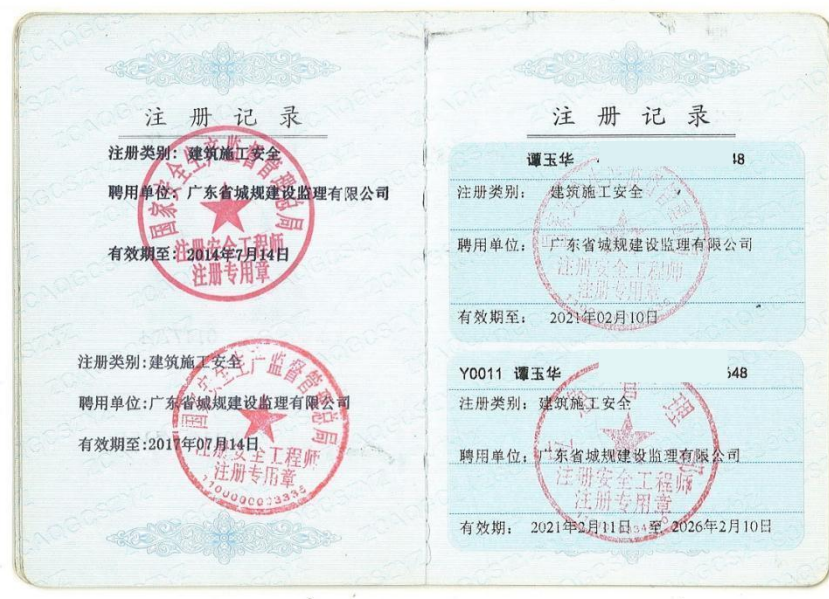
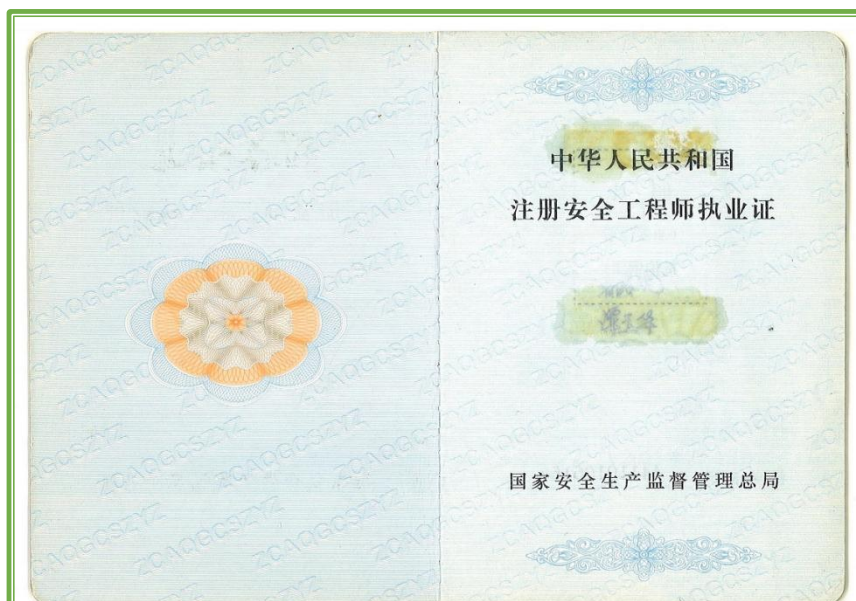
2. 投标人根据评标办法的规定，如有相关加分项目必须提供相关的证明材料复印件（扫描件）并加盖投标人公章，否则不予计分。

3. 投标人应保证其它所提供资料的真实性，否则一经查出，即取消中标资格。

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：2025 年 12 月 9 日





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号: 0147754  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 10334443309442253  
File No.:

姓名: 谭玉华  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1980年12月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2010年09月05日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2010 年 12 月 03 日  
Issued on





省6



谭玉华 于二〇一四年

十二月，经广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备建筑工程管理高级工程师  
资格。特发此证



粤高取证字第1500101099066 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一五年五月十四日



# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02656127

学生 谭玉华 性别 女，

一九八零年十二月二十日生，于一九九九年

九月至二零零三年七月在本校

园艺 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：华南农业大学

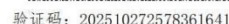
二零零三年七月一日

学校编号：105641200305000235













中华人民共和国  
一级造价工程师

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 利建彤  
身份证号码: 440105197112103014  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 广东省城规建设监理有限公司

证书编号: 建[造]11024400019591

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 04 月 23 日





本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



0021598




持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 利建形  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1971年12月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2001年10月14日  
Approval Date


签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by  
签发日期: 2002 年 03 月 05日  
Issued on





中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

利建彤

证件类型	居民身份证	证件号码	4	5*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	广东省城规建设监理有限公司					

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：广东省城规建设监理有限公司

证书编号：建(造)11024400019591

注册编号/执业印章号：B11024400019591

注册专业：土建

有效期：2026年12月31日

查看证书变更记录 (4)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2542912161

网站地图

联系我们

管理系统

# 广东省职称证书

姓 名：利建彤

身份证号：



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101090875

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







验证码：202510272559571349

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：利建彤 性别：男  
证件号码： 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴364个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19981101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026843	15000	1200.0	已参保	/	
202502	112200026843	15000	1200.0	已参保	/	
202503	112200026843	15000	1200.0	已参保	/	
202504	112200026843	15000	1200.0	已参保	/	
202505	112200026843	15000	1200.0	已参保	/	
202506	112200026843	15000	1200.0	已参保	/	
202507	112200026843	20000	1600.0	已参保	/	
202508	112200026843	20000	1600.0	已参保	/	
202509	112200026843	20000	1600.0	已参保	/	
202510	112200026843	20000	1600.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人（单位）工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026843: 广东省城规建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期： 2025年10月27日





## 广东省监理员证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。

姓名：杜文鑫

性别：男

身份证号：

专业 1：房屋建筑工程

专业 2：

工作单位：广东省城规建设监理有限公司

有效期至：2027年04月29日



证书编号：C18050349



C5M7K9T4

成人高等教育

## 毕业证书



学生 **杜文鑫** 性别 男，一九九八年 二 月二十八日生，于二〇二〇年  
三 月至二〇二三年 一 月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专科升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名 **广州大学**

校（院）长： **魏明海**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785202305100855

二〇二三年 一 月 八 日



姓名 杜文鑫

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 2 月 28 日

住址 广东省普宁市麒麟镇溪头  
村345号



公民身份号码



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 普宁市公安局

有效期限 2025.02.28-2045.02.28





验证码：202511033723051216

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：杜文鑫

性别：男

证件号码：

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

### （一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴31个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180801
生育保险	/

### （二）参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202508	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202509	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202510	112200026843	5500	440.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-02。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026843：广东省城规建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2025年11月03日



表 5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表

姓名	罗志龙	性别	男	年龄	25 岁
职称	/		专业	市政公用工程	
监理工程师 或培训证书	广东省监理员证书		证书编号	C23110059	
本项目拟 出任职务	监理员	工作年限	3 年	专业工作年限	3 年
监理工程情况					
年月	单位	工程名称	在工程中担任职务	主要工作	监理工程开、竣工时 间
无	无	无	无	无	无
奖惩情况	无				

- 注：1. 投标人拟派本项目监理人员（除总监理工程师外）均须填写本表，并将人员的身份证、相关证书（如执业注册证（如有）、职称证书（如有）或其他证明（如有））、提供近 3 个月（2025 年 08 月至 2025 年 10 月）的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件，如为退休返聘人员则提供退休证明及劳动合同代替社保证明）、其它证书（如有）复印件（扫描件）附于本表后，以上所有复印件（扫描件）加盖投标人公章。
2. 投标人根据评标办法的规定，如有相关加分项目必须提供相关的证明材料复印件（扫描件）并加盖投标人公章，否则不予计分。
3. 投标人应保证其它所提供资料的真实性，否则一经查出，即取消中标资格。

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：2025 年 12 月 9 日

## 广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。



姓名：罗志龙

性别：男

身份证号：

专业 1：机电安装工程

专业 2：市政公用工程

工作单位：广东省城规建设监理有限公司

有效期至：2026年10月30日



证书编号：C23110059



成人高等教育

## 毕业证书



学生 罗志龙 性别 男，二〇〇〇年十二月八日生，于二〇二〇年二月至二〇二二年六月在本校  
专业 函授 学习，修完 专 业 课程，成绩合格，准予毕业。

建筑工程技术

科教学计划规定的全部课程，

校 名：湖南城市学院

校（院）长：

汤放华

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275202206060940

二〇二二年 六 月 二十八日







验证码：202511261777096444

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗志龙 性别：男  
证件号码： 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴38个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220901
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200026843	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200026843	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200026843	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200026843	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026843:广东省城规建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月26日





## 广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。



姓名：许逸

性别：男

身份证号：

专业 1：房屋建筑工程

专业 2：市政公用工程

工作单位：广东省城规建设监理有限公司

有效期至：2028年03月10日



证书编号：C25030061



C6J4K8R7



成人高等教育

## 毕业证书



学生 许逸 性别男，二〇〇〇年十月二十日生，于二〇二〇年二月至二〇二二年六月在本校 建筑工程技术专业 函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南城市学院

校（院）长：

汤放华

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275202206060946

二〇二二年六月二十八日







验证码: 202511034459432234

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 许逸

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴31个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20201001
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202508	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202509	112200026843	5500	440.0	已参保	/	
202510	112200026843	5500	440.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印。作为参保人(参保单位)工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-05-02。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026843: 广东省城规建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。


5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月03日



## 六、企业信誉及荣誉证明材料

信誉及荣誉内容	证明材料	投标人具备的条件或说明
<p>企业荣誉情况：</p> <p>1. 自2020年01月01日至投标截止之日，投标人所监理的市政工程类项目获得过政府行政主管部门或建筑行业相关协会颁发的工程质量奖项：获得过国家级的得2分；获得过省级的得1分；获得过市级的得0.5分。最多计算2项，本小项最高得4分。</p> <p>2. 自2020年01月01日至投标截止之日，投标人获得过政府行政主管部门或建筑行业相关协会颁发的市政工程类科学技术奖：获得过省级或以上的得2分；获得过市级的得1分，最多计算一项，本小项最高得2分。</p> <p>注：本项目最高6分。提供荣誉证书或证明材料复印件（扫描件）加盖公章，时间以奖项落款时间为准，颁发单位是行业协会颁发的，提供备案网页截图：<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList</a>），否则不得分。</p>	<p>省级工程质量奖2项、省级市政工程类科学技术奖2项</p> 	<p>1. 自2020年01月01日至投标截止之日，我司所监理的市政工程类项目获得过建筑行业相关协会颁发的工程质量奖项：①冈州道路路面改造工程；②金唐东路提升改造工程；</p> <p>2、自2020年01月01日至投标截止之日，我司获得过建筑行业相关协会颁发的市政工程类科学技术奖：①基于BIM及物联网技术的智能工程监理系统开发与应用；②智慧监理无人机巡检与安全监控成套技术研究与应用。</p>
<p>企业信誉情况：</p> <p>1. 投标人自2020年01月01日至今，被税务部门评为纳税信用等级A级纳税人5次（或以上）得2分；3至4次的得1分；1至2次的得0.5分。</p> <p>注：本小项最高得2分。提供相关税务部门网站（网址：<a href="http://www.chinatax.gov.cn/">http://www.chinatax.gov.cn/</a>或各省级税务主管部门网页或网址：<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>）查询结果的网页截图或相关证书，并加盖投标人公章，否则不得分。</p> <p>2. 投标人自2020年01月01日至投标截止日，获得过人民政府（或行政部门或建筑学会或建筑行业相关协会）颁发的先进类企业的：获得过省</p>	<p>2019年-2024年国家税务总局A级纳税人荣誉证书6次、省级先进类企业证书</p>	<p>1、我司自2020年01月01日至今，被税务部门评为纳税信用等级A级纳税人6次；</p> <p>2、我司自2020年01月01日至投标截止日，省级建筑学会或建筑行业相关协会颁发的先进类企业。</p>

<p>级或以上的得2分；获得过市级的得1分，最多计算一项，本小项最高得2分。</p> <p>注：提供证书复印件（扫描件）并加盖公章，时间以奖项落款时间为准，颁发单位是行业协会颁发的，提供备案网页截图：<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList</a>），否则不得分。</p>		
<p>企业资质：</p> <p>投标人具备工程监理综合资质，得 1 分。</p> <p>注：如已按新规定办理电子证书，则提交有二维码的打印件加盖公章，所盖公章不得影响二维码的读取；未办理电子证书的则提交资质证书复印件（扫描件）加盖公章。</p>	<p>房屋建筑工程 监理甲级资质 证书</p>	<p>我司具有房屋建筑工程 监理甲级资质</p>

注：本表后附与评分有关的企业信誉荣誉证明材料复印件（扫描件）（如果有），均须加盖投标人公章，否则不予计分。



投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

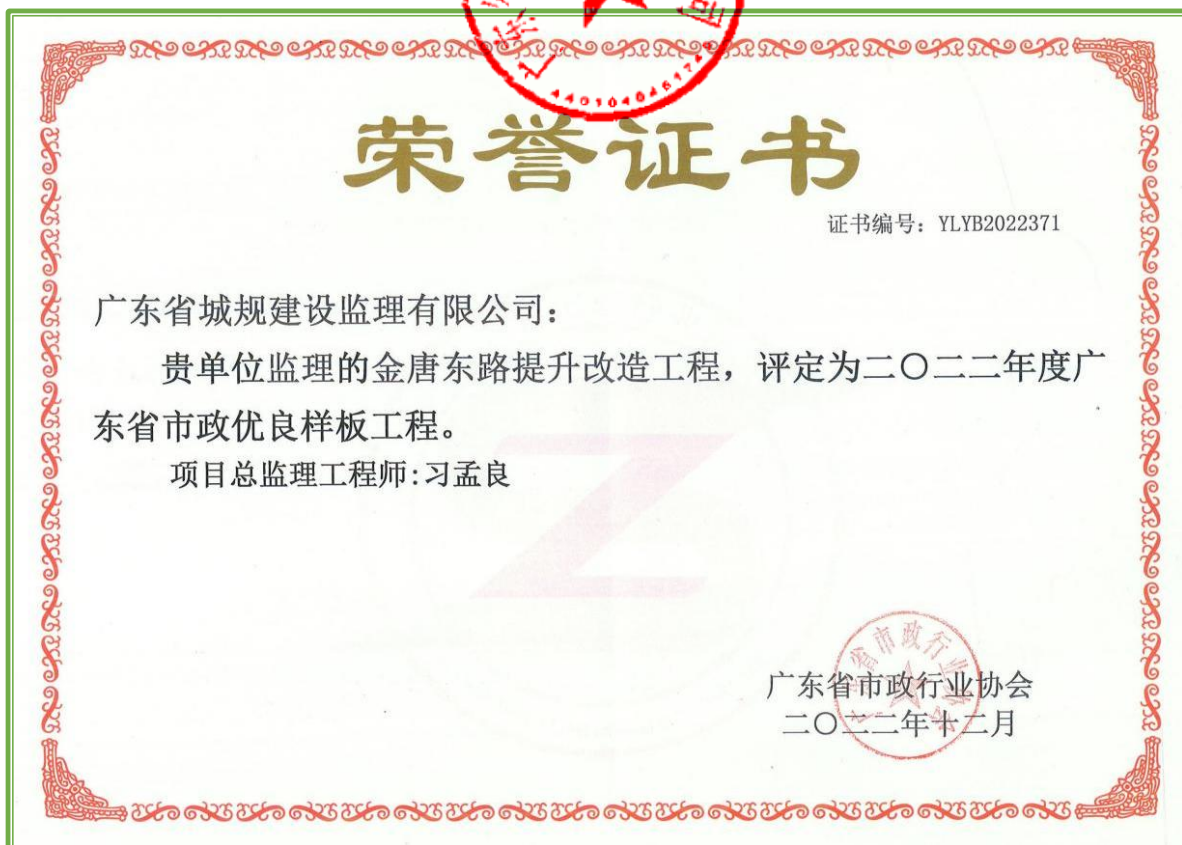
2025 年 12 月 9 日





## 1、企业荣誉情况

### 工程质量奖项







## 科学技术奖

 <p><b>广东省土木建筑学会科学技术奖</b></p> <p><b>证 书</b></p> <p>广东省科学技术厅2012年批准设立 国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第13号</p>	<p>为表彰广东省土木建筑领域科学技术奖获奖单位，特颁发此证书。</p> <p>项目名称：基于BIM及物联网技术的智能工程监理系统开发与应用</p> <p>奖励等级：三等奖</p> <p>获奖单位：广东省城规建设监理有限公司 广东汇峰建设管理有限公司 广东省建筑工程监理有限公司</p> <p>证书号：2023-3-X244-D</p> <p>广东省土木建筑学会 2023年8月</p>
--	---



 <p><b>广东省土木建筑学会科学技术奖</b></p> <p><b>证 书</b></p> <p>广东省科学技术厅2012年批准设立 国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第13号</p>	<p>为表彰广东省土木建筑领域科学技术奖获奖单位，特颁发此证书。</p> <p>项目名称：智慧监理无人机巡检与安全监控成套技术研究与应用</p> <p>奖励等级：三等奖</p> <p>获奖单位：广东省城规建设监理有限公司</p> <p>证书号：2025-3-X262-D</p> <p>广东省土木建筑学会 2025年8月</p>
--	--



## 广东省土木建筑学会

正常

页面打印

信息下载

提出异议

统一社会信用代码: 51440000C0363206X3 法定代表人: 梁伟雄 成立时间: 1997-02-17

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

### 登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C0363206X3	社会组织名称	广东省土木建筑学会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	广东省委两新工委		
证书有效期	2025-06-10至2029-06-09	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	梁伟雄	成立登记日期	1997-02-17	注册资金	3万元
业务范围	学术交流、普及知识、技术服务、会员培训、编辑刊物。(法律法规政策规定明确须经批准的项目,依法经批准后方可开展)				
住所	广州市天河区先烈东路121号风洞楼2楼				

网站声明: 按照“一数一源”规则,本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异,请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关,由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更,通过信息系统进行源头数据更改,并自动更新至本查询栏目。



2、企业信誉情况

我司连续六年（2019 年-2024 年）荣获国家税务总局 A 级纳税人荣誉证书

2019 年 A 级纳税人称号

证书编号：A 44012019008743





纳税信用 A 级荣誉证书

广东省城规建设监理有限公司：

经国家税务总局广州市税务局 评定为 2019 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关（盖章）：

出具时间：2020年05月06日

备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信

请输入关键词

Q 搜索

本站热词：疫情防控 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号：

91440000231125345W

请输入纳税人名称：

广东省城规建设监理有限公司

评价年度：

2019年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440104231125345	广东省城规建设监理有限公司	2019

共1条 1页 1/1 转到 页 确定

76



## 2020 年 A 级纳税人称号

证书编号: A 44012020015125



### 纳税信用 A 级荣誉证书



广东省城规建设监理有限公司:

经国家税务总局广州市税务局评定为 2020 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关(盖章):

出具时间: 2021 年 05 月 12 日



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



## 国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信

请输入关键词

搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

### 纳税信用 A 级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

请输入纳税人名称:

评价年度:

91440000231125345W

广东省城规建设监理有限公司

2020 年度

提交

重置

### 纳税信用 A 级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440104231125345	广东省城规建设监理有限公司	2020

共 1 条 1 页 1/1 转到 页 确定

## 2021 年 A 级纳税人称号

证书编号: A 44012021029047



### 纳税信用 A 级荣誉证书



广东省城规建设监理有限公司:

经国家税务总局广州市税务局 评定为 2021 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关 (盖章):

出具时间: 2022 年 08 月 11 日



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信

请输入关键词

搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

#### 纳税信用 A 级纳税人名单公布栏

##### 查询

纳税人识别号:

91440000231125345W

请输入纳税人名称:

广东省城规建设监理有限公司

评价年度:

2021 年度

提交

重置

#### 纳税信用 A 级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440104231125345	广东省城规建设监理有限公司	2021

共 1 条 1 页 1/1 转到 页 确定

## 2022 年 A 级纳税人称号

证书编号: A44012022015022



### 纳税信用 A 级荣誉证书



广东省城规建设监理有限公司:

经评定为 2022 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关(盖章):

出具时间: 2023年05月04日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信

请输入关键词

搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费  
发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

#### 纳税信用A级纳税人名单公布栏

##### 查询

纳税人识别号:

91440000231125345W

请输入纳税人名称:

广东省城规建设监理有限公司

评价年度:

2022年度

提交

重置

#### 纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440104231125345	广东省城规建设监理有限公司	2022

共1条 1页 1/1 | 转到  页 确定



## 2023 年 A 级纳税人称号



证书编号: 4401023015645

### 纳税信用 A 级荣誉证书



广东省城规建设监理有限公司:

经评定为 2023 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关（盖章）:

出具时间：2024年05月11日

备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



国家税务总局广东省税务局  
Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信

请输入关键词

搜索

本站热词：减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费  
发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

#### 纳税信用A级纳税人名单公布栏

##### 查询

纳税人识别号:

91440000231125345W

请输入纳税人名称:

广东省城规建设监理有限公司

评价年度:

2023年度

提交

重置

#### 纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440104231125345	广东省城规建设监理有限公司	2023

共1条 1页 1/1 转到 页 确定

## 2024 年 A 级纳税人称号截图

证书编号: A44012024005713



### 纳税信用 A 级荣誉证书



广东省城规建设监理有限公司:

经评定为 2024 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关(盖章):

出具时间: 2025年07月15日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

简体 | 繁体 | 无障碍浏览

国家税务总局 | 广东省人民政府



国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

请输入关键词

搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公示栏

查询

纳税人识别号:

请输入纳税人名称:

评价年度:

91440000231125345W

广东省城规建设监理有限公司

2024年度

提交

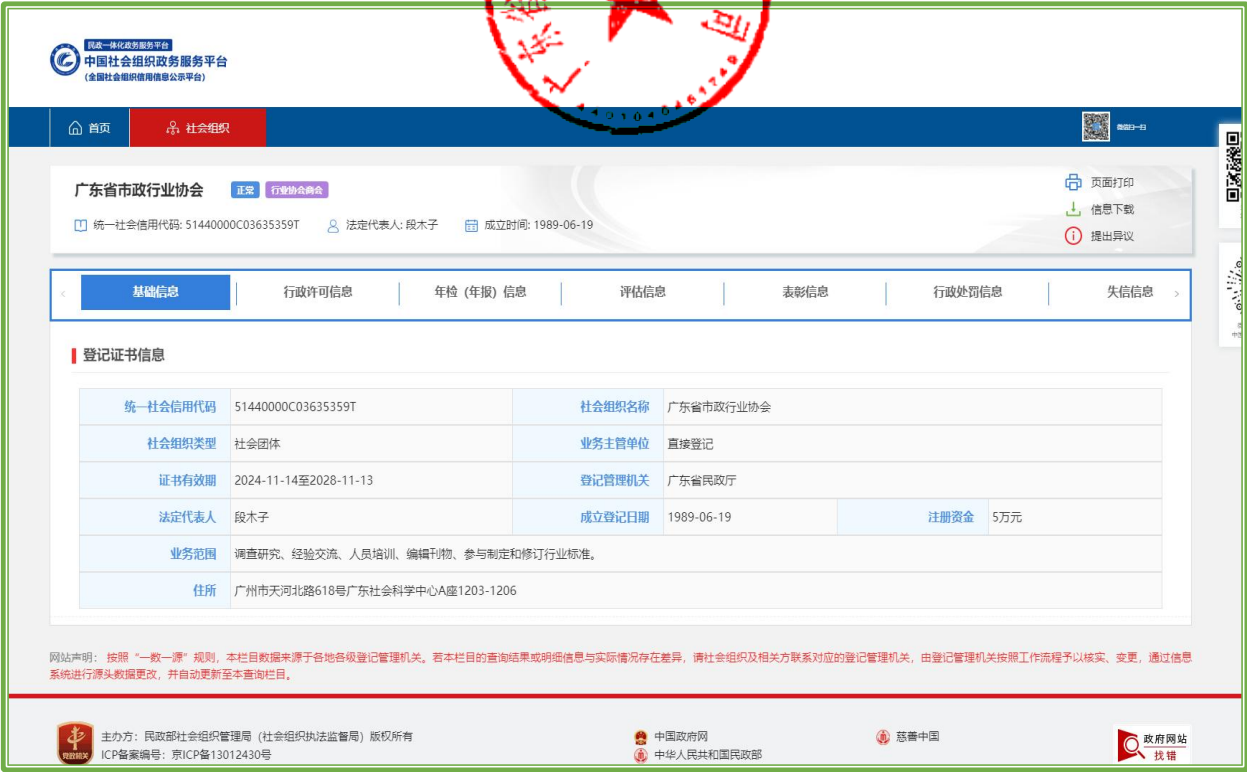
重置

纳税信用A级纳税人名单公示栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440104231125345	广东省城规建设监理有限公司	2024

共1条 1页 1/1 | 转到  页 确定

省级先进类企业证书





3、企业资质

企业名称				广东省城规划建设监理有限公司			
详细地址				广州市白云区黄石东路484号二楼			
建立时间				1996年06月19日			
注册资本金				300万元人民币			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)				91440000231125345W			
经济性质				有限责任公司(自然人投资或控股)			
证书编号				E144003953-8/5			
有效期				至2028年12月22日			
法定代表人		杨宏宇		职务		法人代表	
单位负责人		吴祖强		职务		总经理	
技术负责人		余亚斌		职称或执业资格		正高级工程师	
备注: 原发证日期: 2008年09月23日							

业务范围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关(章)  
2023年12月22日  
No.EF 0178314

证书延期

有效期延至 年 月 日

核准机关(章)  
年 月 日

有效期延至 年 月 日

核准机关(章)  
年 月 日

有效期延至 年 月 日

核准机关(章)  
年 月 日

企业变更栏

法定代表人变更为: 王海。  
\*\*\*\*\*

变更核准机关(章)  
2025年04月29日

变更核准机关(章)  
年 月 日

变更核准机关(章)  
年 月 日

## 七、近年内曾完成的业绩情况表

序号一

1	工程名称		北星路工程监理		
	工程地点		从化区北星路		
2	建设单位	名称	广州市从化区市政道路建设养护中心	联系人	樊工
		地址	广州市从化区街口街青云路1号	联系电话	020-37939278
3	合同身份（标明其中之一） <input checked="" type="checkbox"/> 独立承监人 <input type="checkbox"/> 联合体牵头人 <input type="checkbox"/> 联合体成员				
4	工程质量等级、获得何种荣誉：符合国家质量标准要求。				
5	工程开工及竣工时间：2017.10.20-2023.12.18				
6	工程规模和主要工程内容：北星路道路全长4.37公里，为城市次干道，标准段红线宽度30m。工程范围包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程和管线工程等。项目总投资约为23241.78万元，其中建安费约为19308.06万元，工程建设其他费用2212.11万元。				

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表只填写与商务评分相关的监理类似业绩，否则留空白表。

3. 本表后应附竣工验收报告和获奖证书等关键证明材料复印件（扫描件）。

4. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

5. 以上资料复印件（扫描件）须加盖单位章。

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2025年12月9日

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2017] 第 [06348] 号

广东省城规建设监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为北星路工程监理的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为 人民币叁佰柒拾叁万陆仟捌佰元 (¥373.68万元)。

其中:

项目负责人姓名: 毛秋俊

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2017 年 6 月 30 日

招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2017 年 6 月 30 日

广州公共资源交易中心

见证 (盖章)

2017 年 6 月 30 日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区天润路389号 510630  
WWW.GZGGZY.CN





1760717-2

合同编号：建管监理 201 7-04

总监：元秋修

# 建设工程监理合同

工程名称：北星路工程

委 托 人：广州市从化区市政工程建设管理中心

监 理 人：广东省城规建设监理有限公司



签订日期：2017 年 7 月 13 日



## 第一部分：合同协议书

委托人：广州市从化区市政工程建设管理中心

监理人：广东省城规建设监理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及国家、广东省及广州市建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就委托北星路工程项目监理事宜协商一致，订立本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

1.1 工程名称：北星路工程。

1.2 工程地点：从化区北星路。

1.3 工程规模：北星路道路全长 4.37 公里，为城市次干道，标准段红线宽度 30m。工程范围包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程和管线工程等。

1.4 工程总投资：项目总投资约为 23241.78 万元，其中建安费约为 19308.06 万元，工程建设其他费用 2212.11 万元。

1.5 工程立项批准文件：从发改函[2017]92 号。

1.6 资金来源：财政投资。

1.7 工程质量标准：达到国家、行业、广东省、广州市、从化区关于建设工程质量要求的相关规定，以及本项目施工合同所约定工程质量标准要求。

1.8 安全文明施工目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零，争创广州市安全文明样板工地标准。

二、词语限定：

本协议书中的有关词语含义与本合同专用条款、通用条款中赋予它们的定义相同。

三、组成本合同的文件及其解释顺序：

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突



之处，以该规定的排列次序在前者优先适用：

- 3.1 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）；
- 3.2 协议书；
- 3.3 中标通知书或委托函；
- 3.4 本合同专用条款；
- 3.5 委托人制定的各项工程建设管理规定和办法；
- 3.6 本合同通用条款；
- 3.7 本合同附件；
- 3.8 本合同工程监理招标文件[含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等]；
- 3.9 本合同工程监理投标文件[含投标文件澄清等]；
- 3.10 组成本合同的其他文件。

#### 四、监理服务范围及一般规定：

##### 4.1 建设工程监理一般规定：

- (1) 实行总监理工程师负责制。
- (2) 监理人应公正、独立、自主地开展监理工作，维护委托人和承包人的合法权益。
- (3) 建设工程监理除应符合《建设工程监理规范》（GB50319-2013）外，还应符合国家现行的有关强制性标准、规范的规定。

##### 4.2 监理工作范围

(1) 工程前期阶段监理范围：负责工程项目施工图、预算文件，招标控制价及工程量清单的审查。

(2) 工程施工阶段监理范围：工程项目的施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段、工程结算阶段及工程质量保修阶段的质量控制、工程检（监）测、安全控制、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调、工程创优等监理工作。监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定各参建方职责及有关事务性工作等。

(3) 其他工作监理范围：本项目所涉及的设备和预制构件的制造加工的监理工作。

(4) 本项目监理工作范围包括但不限于以上所述，委托人有权利根据本工程建设



的需要对项目监理工作范围进行调整，监理人必须无条件接受，且监理人不得以监理工作范围调整为理由申请补偿及索赔。

#### 4.3 监理工作内容

监理人的工作内容适用本合同第三部分通用条款 2.1 的相关规定。

#### 4.4 监理服务期

监理服务期自监理人收到中标通知书或接到委托人进场通知起算，至本项目工程保修期结束且工程结算经政府有权部门审定及完成移交给第三方之日止。监理服务期包括项目的项目前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段、工程结算和移交阶段以及质量保修阶段。

### 五、违约责任：

双方违约责任适用本合同《专用条款》、《通用条款》的相关约定。

### 六、监理人主管人员：

总监理工程师：毛秋俊，身份证号码：4 注册号：44016623。

总监理工程师代表：          ，身份证号码：          ，注册号：          。

### 七、监理酬金：

7.1 合同金额（监理酬金）：3736800 元。

7.2 监理费率：中标金额/暂估建安费=373.68 万元/19308.06 万元=1.935%

7.3 监理酬金结算：按照合同第三部分专用条款约定执行，最终以相关财政部门审定为准确。

### 八、双方承诺

8.1 委托人和监理人保证严格遵守本合同的各项规定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

8.2 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务，并完全遵守委托人颁发的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法；按投标文件和本合同所承诺

的各项条款落实好各项工作;采取一切措施按合同文件约定完成本工程在质量、进度、投资、安全等各目标,达到合同约定的各项标准,并保证不因此增加委托人的成本负担。

8.3 委托人向监理人承诺,按照本合同约定向监理人提供必要服务,并按本合同约定支付酬金。

#### 九、合同订立

9.1 订立时间: 2017 年 7 月 13 日。

9.2 订立地点: 广州市从化区。

9.3 合同份数: 本合同一式 捌 份, 委托人执 肆 份, 监理人执 肆 份, 均具有同等法律效力。

9.4 合同生效: 本合同经双方授权(法人)代表签字并加盖公章后, 委托人收到监理人提交的且经委托人认可的履约保函之日起生效。





委托人：广州市从化区市政工程建设管理中心 (公章)	监理人：广东省城规建设监理有限公司 (盖章)
法定代表人或其授权的代理人： (签章)	法定代表人或其授权的代理人： (签字)
地址：广州市从化区街口街青云路1号	地址：广州市越秀区东风中路335号
开户银行：	开户银行：中国工商银行广州市广州大道支行
账号：	账号：3602072219200689192
电话：020-37939278	电话：020-37502610
传真：020-37931623	传真：020-37502610
电子邮箱：chszjgzzx@163.com	电子邮箱：cgjl20151013@163.com





# 广州市从化区市政道路建设养护中心

## 广州市从化区市政道路建设养护中心关于 单位名称变更的情况说明

各相关单位：

根据《中共广州市从化区委机构编制委员会关于调整广州市从化区交通运输局所属事业单位机构编制事项的通知（从编【2019】61号）》的文件精神，我中心名称由“广州市从化区市政工程建设管理中心”变更为“广州市从化区市政道路建设养护中心”，特此说明。

附件：事业单位法人证书

广州市从化区市政道路建设养护中心

2020年2月24日





# 事业单位法人证书

李连国 法定代表人

[illegible]

宗 旨 和 规 范 住 业 务 所 有 限 公 司

登记机关



自 2016 年 09 月 19 日 至 2021 年 09 月 18 日

有效期



12440118583394194X-01

国家事业单位登记管理局监制

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：北星路工程

建设单位（公章）：广州市从化区市政道路建设养护中心

竣工验收日期：2023/12/29

发出日期：年 月 日





## 市政基础设施工程

### 填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	北星路工程	工程地点	广州市从化区兴从路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	线路总长4377.92米，为城市次干道，道路宽30米，双向四车道，沥青混凝土路面，面积约为112400m²，道路工程造价约7397.48万元。箱涵7座，钢筋混凝土结构，最大涵长为110.1米，涵洞造价约803.36万元。现浇钢筋混凝土雨水渠箱约1088.6m，雨水圆管道约4977m，污水管道约5887m，排水管道最大管径为1650mm，其中≥1000mm管道约3673m，排水管道工程造价约3799.27万元。供水管道最大管径为DN400，给水管总长约4908m，供水管道造价约550.65万元。水泥搅拌桩处理软基面积6781m²，布桩根数6331根，总占地面积15400m²，软基处理工程造价约1579.32万元。绿化工程造价约282.17万元。电力管沟约4630m，工程造价约1323.07万元。照明路灯283套，造价约795.23万元。交通工程造价约1316.16万元。包含道路、给排水、电力管沟、照明、交通及绿化工程。	工程造价 (万元)	16267.388
结构类型	城市次干道，车行道为沥青混凝土路面结构，人行道路面为花岗岩块石铺砌。	开工日期	2017/10/20
施工许可证号	440184201908300102	竣工日期	2023/12/18
监督单位	广州市从化区建设工程质量安全监督站	监督登记号	CHJD20190830001
建设单位	广州市从化区市政道路建设养护中心	总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	广东有色工程勘察设计院	施工单位（土建）	广东省建筑工程机械施工有限公司
设计单位	中国恩菲工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	广东省建筑工程机械施工有限公司
监理单位	广东省城规建设监理有限公司	工程检测单位	广州建设工程质量安全检测中心有限公司 广州市盛通建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023/12/18	市政竣·通-10	符合设计及规范要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文			
施工许可证	已具备		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	已具备		
工程质量评估报告	已具备		
勘察质量检查报告	已具备		
设计质量检查报告	已具备		
工程质量保修书	已具备		

市政基础设施工程

工程  
完成  
情况

北星路工程于2017年10月20日开工，该工程起止桩号为K0+000~K4+377.92，其中K0+330~K4+377.92于2021年3月30日已通过竣工验收并投入使用，2023年12月18日全线竣工，工程质量符合设计、规范及施工合同要求。

工程  
质量  
情况

土建

该工程土建工程质量符合设计、规范及施工合同要求。

设备  
安装

该工程设备安装质量符合设计、规范及施工合同要求。

工程  
未达  
到使  
用功  
能的  
部  
位  
(范围)



参加  
验收  
单位  
意见

建设单位	监理单位	施工单位
(公章) 项目负责人:  2023 年 12 月 29 日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书)  2023 年 12 月 29 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2023 年 12 月 29 日
分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证书)  年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2023 年 12 月 29 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2023 年 12 月 29 日

姓名: 乔高乾  
身份证号: 440522198501100011  
有效期至: 2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)





## 准予变更登记（备案）通知书

穗工商（市局）内变字【2019】第01201909170020号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

董事备案，监事备案，经理备案，法定代表人。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇一九年九月十八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
法定代表人变更	陈甦	许先远	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
余亚斌	董事	选举	
叶智明	监事	选举	
许先远	董事	选举	
梁坚	董事	选举	
陈述今	董事	选举	
陈甦	董事长	选举	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
叶智明	董事	选举	
利建彤	董事兼经理	选举	
余亚斌	董事	选举	
陈述今	董事	选举	
许先远	董事长	选举	是
陈甦	监事	选举	

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
原组织机构代码证号：	231125345	统一社会信用代码号：91440000231125345W
原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202303240049号

广东省城规划建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

股东，章程备案，股东名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局  
二〇二三年三月二十七日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
股东变更	许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 林军钺, 广东省城乡规划设计研究院	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司
股东名称变更	许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 林军钺, 广东省城乡规划设计研究院	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号：231125345 统一社会信用代码号：91440000231125345W		
原执照注册号：		

- 重要提示：
- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
  - 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





## 准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202306280050 号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，法定代表人，经理备案，董事备案，财务负责人备案，股东，住所(经营场所)，监事备案，认缴出资数额。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇二三年六月二十八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
法定代表人变更	许先远	张旺
财务负责人备案		杨嘉雯
股东变更	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈姓, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司	广州白云产业投资集团有限公司, 杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈姓
住所(经营场所)变更	广东省广州市越秀区东风中路300号之一20楼北向1-10房	广州市白云区鹤龙街鹤慧北街9号710室
变更前组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
余亚斌	董事	选举
利建彤	董事兼经理	选举
叶智明	董事	选举
许先远	董事长	选举
陈姓	监事	选举
陈述今	董事	选举
变更后组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
陈姓	监事	选举
张旺	董事长	选举
吴祖强	董事	选举
李永安	董事	选举
李术坤	董事	选举
余亚斌	董事	选举
利建彤	董事	选举
叶智明	董事	选举
林进涛	监事	选举
吴祖强	经理	聘用



具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
认缴出资数额		认缴出资数额备案
原组织机构代码证号：231125345统一社会信用代码号：91440000231125345V 原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202307210012 号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

董事备案，章程备案，住所(经营场所)，法定代表人。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局  
二〇二三年七月二十一日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
住所(经营场所)变更	广州市白云区鹤龙街鹤慧北街9号710室	广州市白云区黄石东路484号二楼	
法定代表人变更	张旺	杨宏宇	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
余亚斌	董事	选举	
利建彤	董事	选举	
叶智明	董事	选举	
吴祖强	董事	选举	
张旺	董事长	选举	是
李术坤	董事	选举	
李永安	董事	选举	
林进涛	监事	选举	
陈甦	监事	选举	
吴祖强	经理	聘用	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
杨宏宇	董事长	选举	是
余亚斌	董事	选举	
利建彤	董事	选举	
叶智明	董事	选举	
吴祖强	董事	选举	
李术坤	董事	选举	
李永安	董事	选举	
林进涛	监事	选举	
陈甦	监事	选举	
吴祖强	经理	聘用	

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 231125345      统一社会信用代码号： 91440000231125345W 原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





准予变更登记(备案)通知书

穗市监(市局)内变字【2025】第01202504140028号

广东省城规建设监理有限公司

经审查,申请变更(备案):法定代表人,财务负责人备案,董事备案。提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市市场监督管理局

2025年04月14日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项		原登记变更(备案)事项		登记变更(备案)事项	
法定代表人变更		杨宏宇		王海	
财务负责人备案		杨嘉雯		曾宪璞	
董事备案		叶智明,利建彤,杨宏宇,李永安,吴祖强,余亚斌,张小康		王海,叶智明,利建彤,李永安,吴祖强,余亚斌,张小康	
变更前组织机构情况					
组织机构成员名称		职务	职务产生方式		是否法定代表人
张小康		董事	选举		否
余亚斌		董事	选举		否
陈姓		监事	选举		否
吴祖强		董事	选举		否
林进涛		监事	选举		否
李永安		董事	选举		否
杨宏宇		董事长	选举		是
吴祖强		经理	聘用		否
利建彤		董事	选举		否
叶智明		董事	选举		否
变更后组织机构情况					
组织机构成员名称		职务	职务产生方式		是否法定代表人
张小康		董事	选举		否
余亚斌		董事	选举		否
陈姓		监事	选举		否
吴祖强		董事	选举		否
林进涛		监事	选举		否
李永安		董事	选举		否
吴祖强		经理	聘任		否
利建彤		董事	选举		否
叶智明		董事	选举		否
王海		董事长	选举		是

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
------	-------	-------

原组织机构代码证号：  
统一社会信用代码号：91440000231125345W  
原执照注册号：

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



## 七、近年内曾完成的业绩情况表

序号二

1	工程名称		盐田东源共建现代物流园（首期）建设项目监理		
	工程地点		东源县仙塘镇		
2	建设单位	名称	东源县工业开发有限公司	联系人	潘生
		地址	东源县仙塘镇蝴蝶岭工业园	联系电话	13750230874
3	合同身份（标明其中之一） <input checked="" type="checkbox"/> 独立承监人 <input type="checkbox"/> 联合体牵头人 <input type="checkbox"/> 联合体成员				
4	工程质量等级、获得何种荣誉：符合国家质量标准要求。				
5	工程开工及竣工时间：2019. 10. 20-2022. 1. 11				
6	工程规模和主要工程内容：位于仙塘镇；项目用地面积 1.2 平方公里（1805 亩，包括沿河路景观用地 82 亩，西环路旁起侧边商住地 103 亩），该范围内土石方 483 万立方米。主要建设仙南路 1426 米、工业一路 1646 米、工业二路 1501 米、力升大道 1562 米、梅子大道 447 米等道路，道路红线都为 30 米；总建设面积 252074 平方米，包括混凝土路面面积 128350 平方米，人行道面积 69112 平方米，沿河景观 54612 平方米；污水提升及污水主干网管 4.5 公里；其他配套设施工程。建筑工程安装工程费 41150.89 万元，本项目工程建设监理费率最高限价为工程建安费的 1.00%（工程建安费最终以东源县财政投资评审中心结算价为准）				

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表只填写与商务评分相关的监理类似业绩，否则留空白表。

3. 本表后应附竣工验收报告和获奖证书等关键证明材料复印件（扫描件）。

4. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

5. 以上资料复印件（扫描件）须加盖单位章。



投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2025 年 12 月 9 日





# 东源县建设工程中标通知书

东公资交字第 2019-012 号

中标单位(全称)	广东省城规建设监理有限公司		
建设单位(全称)	东源县工业开发有限公司		
代理机构(全称)	东源县方正建设工程造价咨询服务有限公司		
中标工程名称	盐田东源共建现代物流园(首期)建设项目监理		
工程规模	<p>项目用地面积 1.20 平方公里(1805 亩,包括沿河路景观用地 82 亩,西环路及其侧边商住地 103 亩),该范围内土石方 483 万立方米。主要建设仙南路 1426 米、工业一路 1646 米、工业二路 1501 米、力升大道 1562 米、梅子大道 447 米等道路,道路红线都为 30 米;总建设面积 252074 平方米,包括混凝土路面面积 128350 平方米,人行道面积 69112 平方米,沿河景观 54612 平方米;污水提升及污水主干网管 4.5 公里;其他配套设施工程。建筑工程安装工程费 41150.89 万元。</p> <p>工程监理费:盐田东源共建现代物流园(首期)建设项目监理费率最高限价为工程建安费的 1.000%。(工程建安费最终以东源县财政投资评审中心结算价为准)</p>		
工程地点	东源县仙塘镇		
监理服务范围	为本工程施工图设计文件所含的施工内容全过程和全方位监理服务。	项目负责人	刘 年
监理费率报价	0.945%	监理服务期限	从工程开工之日起至工程质量缺陷责任期(缺陷责任期为 1 年)满为止。
招标单位意见	<p>同意</p> <p>(盖章) 2019 年 5 月 13 日</p>		
招标代理确认意见	<p>确认</p> <p>(盖章) 2019 年 5 月 13 日</p>		
交易中心确认意见	<p>确认</p> <p>(盖章) 2019 年 5 月 13 日</p>		

326

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：19B06-12

总包：刘/9

## 广东省工程监理与相关服务合同

工程名称：盐田东源共建现代物流园（首期）建设项目

工程地点：东源县仙塘镇

委 托 人：东源县工业开发有限公司

监 理 人：广东省城规建设监理有限公司



2019年6月

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 东源县工业开发有限公司

监理人(全称): 广东省城规建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 盐田东源共建现代物流园(首期)建设项目

2. 工程地点: 东源县仙塘镇。

3. 工程规模: 位于仙塘镇;项目用地面积 1.20 平方公里(1805 亩,包括沿河路景观用地 82 亩,西环路及其侧边商住地 103 亩),该范围内土石方 483 万立方米。主要建设仙南路 1426 米、工业一路 1646 米、工业二路 1501 米、力升大道 1562 米、梅子大道 447 米等道路,道路红线都为 30 米;总建设面积 252074 平方米,包括混凝土路面面积 128350 平方米,人行道面积 69112 平方米,沿河景观 54612 平方米;污水提升及污水主干网管 4.5 公里;其他配套设施工程。建筑工程安装工程费 41150.89 万元,本项目工程建设监理费率最高限价为工程建安费的 1.000%。(工程建安费最终以东源县财政投资评审中心结算价为准)

4. 工程类别: 土石方及市政道路工程 工程等级: /

5. 投资性质: / 工程投资额: /

6. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 委托书(适用于非招标工程);

3. 监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条款;

5. 通用条款;

6. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、工程监理服务范围

为本工程施工图设计文件所含的施工内容全过程和全方位监理服务。

### 五、工程监理服务期限

本合同的施工阶段监理服务期:与工程施工时间同期

### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条款》第 20 条《酬金计取》的计取,为本工程监理服务费。



七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

八、其他

本合同正本一式 六 份，双方各执 三 份，均具有同等法律效力。

委托人： 东源县工业开发有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： 程 (签章)

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子邮箱： \_\_\_\_\_

合同订立时间： 2019 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

合同签订地点： 东源县工业园服务中心

监理人： 广东省城规建设监理有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： 陈 (签章)

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

住所： 广东省广州市越秀区东风中路 300 号之一  
20 楼北向 1-10 房

邮编： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子邮箱： \_\_\_\_\_

### 第三部分 专用条款

#### 一、定义与解释

##### 第2条 解释

2.1 监理合同文件除使用中文外，还可用\_\_\_\_\_。

#### 二、监理人义务

##### 第4条 监理与相关服务依据

4.2 勘察、设计、设备采购监造等其他阶段服务依据

(1). 勘察阶段\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(2). 设计阶段\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(3). 设备采购监造\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(4). 其他服务\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

##### 第5条 项目监理机构和人员

5.4 更换监理人员的其他情形：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

##### 第6条 履行职责

6.3 委托人授权监理人独立处理委托人与承包人所签订的合同的变更事宜的范围：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

对于涉及工程延期\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_天内和（或）金额\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_万元内的工程变更，监理人不需请示委托人即可向承包人发布变更通知。

6.4 监理人指令承包人调换其人员的限制条件：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

##### 第7条 报告

监理人应提交报告的种类（包括监理规划、监理月报及约定的专项报告）、时间和份数：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

##### 第9条 使用委托人的财产

附录B中由委托人提供的设备、设施的所有权：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

在工程监理与相关服务完成或监理合同终止时，监理人应在\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_天内提交归还委托人提供的设备、设施，归还的方式和时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、委托人义务

#### 第 13 条 委托人代表

委托人代表为：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 第 15 条 答复

委托人同意在 七 天内，对监理人书面提交并要求作出决定的事宜给予书面答复。

### 四、违约责任

#### 第 17 条 监理人的违约责任

17.1 监理人赔偿金额按下列方法确定：

监理人赔偿金额按实际损失和责任大小确定。

#### 第 18 条 委托人的违约责任

18.3 委托人逾期付款利息按下列方法确定：

逾期付款利息 = 当期应付款总额 × 银行同期贷款利率 × 拖延支付天数

### 五、监理服务酬金的计取与支付

#### 第 20 条 酬金计取

##### 20.1 监理服务酬金计取

按工程预算价格的百分比计取：

经双方协商后确定：工程实际发生总造价\*0.945% = 监理费

#### 第 21 条 酬金支付

##### 21.1 监理服务酬金支付

按工程进度 70% 支付，工程竣工后付 85%，竣工验收后付清。

#### 第 22 条 支付货币

涉及的外币币种为：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_，比例为：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 六、监理合同生效、变更与终止

#### 第 26 条 生效

监理合同生效的其他条件：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 第 27 条 变更

27.2 因非监理人原因导致监理合同期限延长时，附加工作酬金按下列方法确定：

附加工作酬金 = 监理合同期限延长时间（天）× 正常工作酬金 ÷ 协议书约定的监理与相关服务期限（天）



27.4 实际情况发生变化导致履行中的监理合同全部或部分中止，监理人完成善后工作以及恢复服务前准备工作的附加工作酬金按下列方法确定：

附加工作酬金=附加工作的时间(天)×正常工作酬金÷协议书约定的监理与相关服务期限(天)

27.6 监理合同签订后至工程竣工验收前，如工程规模或工程范围发生变化，并经当地发展改革部门批准调整原工程概算投资额或建筑安装工程费的幅度 $\geq \pm 5\%$ ，施工阶段监理服务酬金增加额按下列方法确定：

施工阶段监理服务酬金增减额=调整后的工程概算投资或建筑安装工程费增减额 $\times$ 正常工作酬金 $\div$ 原工程概算投资额(或原建筑安装工程费)。

## 七、争议解决

### 第31条 调解

监理合同争议进行调解时，可提交\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 进行调解。

### 第32条 仲裁或诉讼

监理合同争议的最终解决方式为：向工程所在地的人民法院起诉。

## 八、其 他

### 第36条 奖励

监理人提出合理化建议的奖励金额按下列方法确定：

奖励金额=工程投资节省额 $\times$ 奖励金额的比率；

奖励金额的比率为\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ %。

### 第38条 保密

委托人申明的保密事项和期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

监理人申明的保密事项和期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

第三方申明的保密事项和期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 第40条 著作权

监理人在监理合同履行期间及监理合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理与相关服务的资料的限制条件：\_\_\_\_\_

(以下无正文)



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 盐田东源共建现代物流园(首期)建设项目  
(土石方及市政道路工程)

建设单位(公章): 东源县工业开发有限公司

竣工验收日期: 2022年1月21日

发出日期: 2022年1月10日



市政基础设施工程

工程名称	盐田东源共建现代物流园（首期）建设项目（土石方及市政道路工程）		工程地点	河源市东源县仙塘镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	工业一路长842米，宽30米；工业二路长603米，宽30米；仙南路长1255米，宽30米；力升大道长720米，宽30米；梅子大道长438米，宽30米；及相应市政工程		工程造价（万元）	305795560.93
结构类型	市政基础设施建设		开工日期	2019年 10 月 20 日
施工许可证号	4416 2520 2104 0101 02		竣工日期	2022年 01 月 11 日
监督单位	东源县建设工程质量安全监督站		监督登记号	2020-025
建设单位	东源县工业开发有限公司		总施工单位	太平洋建设集团有限公司
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	中交远洲交通科技集团有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东省城规建设监理有限公司		工程检测单位	河源市建设工程质量安全检测站 东源县建设工程质量检测站
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年 1 月 7 日	市政发·通-10	同意验收	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告				
工程质量评估报告				
勘察质量检查报告				
设计质量检查报告				
工程质量保修书				



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>工业一路：起点 K0+304 终点 K1+646 段，共 342 米道路及相应市政工程</p> <p>工业二路：起点 K0+000 终点 K0+603 段，共 603 米道路及相应市政工程</p> <p>仙有路：起点 K0+189 终点 K1+454 段，共 1265 米道路及相应市政工程</p> <p>力升大道：起点 K0+040 终点 K0+760 段，共 720 米道路及相应市政工程</p> <p>梅子大道：起点 K0+025 终点 K0+463 段，共 438 米道路及相应市政工程</p>		
工程质量情况	土建	符合施工设计图及相应的规范规定要求，质量合格	
	设备安装	符合施工设计图及相应的规范规定要求，质量合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>／</p> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; width: fit-content; margin: 10px auto;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：邱地刚</p> <p>注册号：4405470-AY005</p> <p>有效期至：2022 年 6 月</p> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：[签名]</p> <p>2022 年 3 月 25 日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师：[签名]</p> <p>2022 年 1 月 12 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：[签名]</p> <p>2022 年 1 月 12 日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格签章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格签章)</p> <p>2022 年 1 月 12 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格签章)</p> <p>2022 年 1 月 12 日</p>



## 准予变更登记（备案）通知书

穗工商（市局）内变字【2019】第01201909170020号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

董事备案，监事备案，经理备案，法定代表人。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇一九年九月十八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项		登记变更（备案）事项
法定代表人变更	陈甦		许先远
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
余亚斌	董事	选举	
叶智明	监事	选举	
许先远	董事	选举	
梁坚	董事	选举	
陈述今	董事	选举	
陈甦	董事长	选举	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
叶智明	董事	选举	
利建彤	董事兼经理	选举	
余亚斌	董事	选举	
陈述今	董事	选举	
许先远	董事长	选举	是
陈甦	监事	选举	

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
原组织机构代码证号：	231125345	统一社会信用代码号：91440000231125345W
原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202303240049号

广东省城规划建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

股东，章程备案，股东名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局  
二〇二三年三月二十七日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
股东变更	许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 林军钺, 广东省城乡规划设计研究院	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司
股东名称变更	许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 林军钺, 广东省城乡规划设计研究院	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号：231125345 统一社会信用代码号：91440000231125345W		
原执照注册号：		

- 重要提示：
- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
  - 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。







## 准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202306280050号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，法定代表人，经理备案，董事备案，财务负责人备案，股东，住所（经营场所），监事备案，认缴出资数额。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇二三年六月二十八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
法定代表人变更	许先远	张旺
财务负责人备案		杨嘉雯
股东变更	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈姓, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司	广州白云产业投资集团有限公司, 杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈姓
住所（经营场所）变更	广东省广州市越秀区东风中路300号之一20楼北向1-10房	广州市白云区鹤龙街鹤慧北街9号710室
变更前组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
余亚斌	董事	选举
利建彤	董事兼经理	选举
叶智明	董事	选举
许先远	董事长	选举
陈姓	监事	选举
陈述今	董事	选举
变更后组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	是否法定代表人
陈姓	监事	是
张旺	董事长	是
吴祖强	董事	
李永安	董事	
李术坤	董事	
余亚斌	董事	
利建彤	董事	
叶智明	董事	
林进涛	监事	
吴祖强	经理	

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
认缴出资数额		认缴出资数额备案
原组织机构代码证号：231125345统一社会信用代码号：91440000231125345V 原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202307210012 号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

董事备案，章程备案，住所(经营场所)，法定代表人。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局  
二〇二三年七月二十一日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
住所(经营场所)变更	广州市白云区鹤龙街鹤慧北街9号710室	广州市白云区黄石东路484号二楼	
法定代表人变更	张旺	杨宏宇	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
余亚斌	董事	选举	
利建彤	董事	选举	
叶智明	董事	选举	
吴祖强	董事	选举	
张旺	董事长	选举	是
李术坤	董事	选举	
李永安	董事	选举	
林进涛	监事	选举	
陈甦	监事	选举	
吴祖强	经理	聘用	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
杨宏宇	董事长	选举	是
余亚斌	董事	选举	
利建彤	董事	选举	
叶智明	董事	选举	
吴祖强	董事	选举	
李术坤	董事	选举	
李永安	董事	选举	
林进涛	监事	选举	
陈甦	监事	选举	
吴祖强	经理	聘用	



具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 231125345      统一社会信用代码号： 91440000231125345W 原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记(备案)通知书

穗市监(市局)内变字【2025】第01202504140028号

广东省城规建设监理有限公司

经审查,申请变更(备案):法定代表人,财务负责人备案,董事备案。提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市市场监督管理局

2025年04月14日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
法定代表人变更	杨宏宇	王海
财务负责人备案	杨嘉雯	曾宪璞
董事备案	叶智明,利建彤,杨宏宇,李永安,吴祖强,余亚斌,张小康	王海,叶智明,利建彤,李永安,吴祖强,余亚斌,张小康
变更前组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
张小康	董事	选举
余亚斌	董事	选举
陈姓	监事	选举
吴祖强	董事	选举
林进涛	监事	选举
李永安	董事	选举
杨宏宇	董事长	选举
吴祖强	经理	聘用
利建彤	董事	选举
叶智明	董事	选举
变更后组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	是否法定代表人
张小康	董事	否
余亚斌	董事	否
陈姓	监事	否
吴祖强	董事	否
林进涛	监事	否
李永安	董事	否
吴祖强	经理	否
利建彤	董事	否
叶智明	董事	否
王海	董事长	是

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
------	-------	-------

原组织机构代码证号：

统一社会信用代码号：91440000231125345W

原执照注册号：

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





## 七、近年内曾完成的业绩情况表

序号三

1	工程名称		增城区石滩镇 22 个村生活污水处理提质增效工程施工监理		
	工程地点		广州市增城区石滩镇		
2	建设单位	名称	广州市增城区石滩镇人民政府	联系人	姚工
		地址	广州市增城区石滩解放南路 38 号	联系电话	020-82923241
3	合同身份（标明其中之一） <input checked="" type="checkbox"/> 独立承监人 <input type="checkbox"/> 联合体牵头人 <input type="checkbox"/> 联合体成员				
4	工程质量等级、获得何种荣誉：符合国家质量标准要求。				
5	工程开工及竣工时间：2020. 5. 14-2024. 8. 28				
6	工程规模和主要工程内容：项目实施污水处理提质增效工程，主要建设内容包括：1. 管网新建工程：新建 DN300-400 污水管网 7.39km 和 DN160-200 污水管网 30.55km，新建 DN500 雨水管网 1.1km 和 300*300 雨水沟 0.15km，新建泵站 1 座；2. 雨污分流整改工程：新建 DN300-400 污水管网 7.27km 和 DN160-200 污水管网 88.4km，新建 DN500 雨水管网 6.81km 和 300*300 雨水沟 2.82km，明渠暗化 28.91km；3. 错混接整改工程：15339 处；4. 管网缺陷治理工程：针对现状管网的 943 处结构性缺陷和 1729 处功能性缺陷进行修复治理；5. 污水处理站工程：新建污水处理站 6 座，提标改造污水处理站 22 座和扩建、提标改造污水处理站 9 座；6. 配套工程：入户管改造 573 套，立管改造 2753 套，采用 N160upvc 管材。项目计划总投资 43569.85 万元。监理费计费额增效工程建安工程费为 35088.88 万元。				

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表只填写与商务评分相关的监理类似业绩，否则留空白表。

3. 本表后应附竣工验收报告和获奖证书等关键证明材料复印件（扫描件）。

4. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

5. 以上资料复印件（扫描件）须加盖单位章。

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2025 年 12 月 9 日

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [01934] 号

广东省城规建设监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为增城区石滩镇 22 个村生活污水处理提质增效工程施工监理的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为: 陆佰贰拾万捌仟壹佰元 (¥620.81 万元) 。

其中:

项目负责人姓名: 曾昭銮

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年4月30日

招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年4月30日

广州公共资源交易中心

交易确认章 (盖章)

2020年05月12日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



总监：曾昭奎

正本

52

## 增城区石滩镇22个村生活污水处理提质 增效工程施工监理

# 委托监理合同

合同编号：20C05-12

委托人：广州市增城区石滩镇人民政府

监理人：广东省城规建设监理有限公司

日期：2020年5月13日



## 第一章 委托监理合同

广州市增城区石滩镇人民政府（以下称委托人）与广东省城规建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就增城区石滩镇22个村生活污水处理提质增效工程施工监理委托监理事宜协商一致，订立本合同。

### 一、监理工程概况

(1) 工程名称：增城区石滩镇22个村生活污水处理提质增效工程施工监理

合同名称：增城区石滩镇22个村生活污水处理提质增效工程施工监理委托监理合同

(2) 工程地点：广州市增城区石滩镇

(3) 工程规模：项目实施污水处理提质增效工程，主要建设内容包括：1. 管网新建工程：新建 DN300-400 污水管网 7.39km 和 DN160-200 污水管网 30.55km，新建 DN500 雨水管网 1.1km 和 300\*300 雨水沟 0.15km，新建泵站 1 座；2. 雨污分流改造工程：新建 DN300-400 污水管网 7.27km 和 DN160-200 污水管网 88.4km，新建 DN500 雨水管网 6.81km 和 300\*300 雨水沟 2.82km，明渠暗化 28.91km；3. 错混接改造工程：15339 处；4. 管网缺陷治理工程：针对现状管网的 943 处结构性缺陷和 1729 处功能性缺陷进行修复治理；5. 污水处理站工程：新建污水处理站 6 座，提标改造污水处理站 22 座和扩建、提标改造污水处理站 9 座；6. 配套工程：入户管改造 573 套，立管改造 2753 套，采用 N160UPVC 管材。

(4) 工程总投资：项目计划总投资43569.85万元。

(5) 工程质量标准：合格。

### 二、监理服务范围

#### 2.1 监理范围

(1) 增城区石滩镇22个村生活污水处理提质增效工程施工监理 准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

(2) 除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

2.2 工程内容：委托管理的全部建设项目，包括但不限于以下内容：增城区石滩镇22个村生活污水处理提质增效工程施工监理。因工程建设计划调整、较大的工程设计变更、不良地质条件等非监理人原因致使本合同约定的服务范围、内容和服务形式发生较大变化

时，委托人有对监理服务范围、内容和服务期限进行调整，监理人不拒绝，监理服务酬金按照实际完成的监理工作的正常服务费用计取。

2.3 监理服务期自委托人书面通知监理人开始履行本合同约定义务之日起，至本合同工程质量保修期结束且本合同工程结算金额经政府主管部门审定之日并同时双方的责任、义务履行完毕时止（以后到日期为准）。

### 三、监理报酬及其支付方式

#### 3.1 监理报酬的计取

3.1.1 根据国家发改委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》、《建设工程监理与相关服务收费标准》（以下简称国家现行收费标准）的有关规定，结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理报酬：

监理人监理报酬暂定为 620.81 万元，最终其监理结算费用将按监理费报价下浮率及经增城区财政投资评审中心审定的结算工程造价作为监理服务收费计费额进行调整，但因物价变动或建设工期延长导致监理报酬的增减而给予弥补或调整。

合同监理取费依据按发改价格[2007]670号文、增城区发展和改革局联合发文（增财[2009]59号）执行。计算如下表：

序号	项目	数量（万元）	备注
1	工程监理费计费额	增城区石滩镇 22 个村生活污水处理提质增效工程建安工程费为 35088.88 万元。	
2	施工监理服务收费基价	630.90 万元。	
3	单项施工合同估价	35088.88 万元。	本监理标段单项施工合同估价
4	单项施工合同监理服务收费基价（招标控制价）	630.90 万元。	单项施工合同估价*(2 项)/(1 项)
5	监理费投标报价下浮率	1.6%	
6	单项施工合同监理收费	620.81 万元	(4 项)*(1-5 项)，实际结算价按单项施工合同结算价为计费额进行结算

(2) 施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

(3) 计算施工监理服务收费基价对照上述文件用内插法。

其中调整系数取：专业调整系数1.0；工程复杂程度调整系数（II级）1.0；高程调整系数：海拔高程2001m以下的为1.0。

(4) 施工监理服务收费计费额暂定为630.9万元。

(5) 监理人对施工监理服务收费投标报价下浮率 1.6%。（备注：投标报价下浮率0%~



20%内参考，含界值)

3.1.2按上述原则计算，本合同的监理报酬总额暂定为 620.81万元。

(1) 工程施工阶段的监理报酬占本合同监理报酬总额的80%，为 496.648万元；

(2) 工程结算阶段的监理报酬占本合同监理报酬总额的20%，为 124.162万元；

3.1.3在本合同约定的监理范围内，监理人不得以任何理由要求附加工作和额外工作的监理报酬。

3.1.4在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更、或设计变化、或设计规模变化时，监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作。

3.1.5除非双方另有约定，本合同约定的服务期间，其各种费率和费用不因物价变动导致监理报酬的增减而给予弥补或调整。

3.1.6在本合同约定的监理范围内，非因监理人原因造成工程延期，致使监理服务期出现延长，监理人的责任期也应相应延长，本合同监理报酬总额不作调整，双方另有约定的除外。若因监理人原因造成工程延期，除监理人的责任期相应延长及监理报酬总额不作调整的同时，委托方保留依据有关法律文件与延期造成的相关损失追究监理人责任的权利。

3.1.7如在工程实施期间，因国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力等非委托人主观原因造成本合同工程停建的，则监理人必须接受终止服务并积极配合委托人做好善后工作，按已实际完成的监理服务内容和本合同的相关约定结清监理报酬，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿。

3.1.8如在工程实施期间，因任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理报酬总额将不会因此而有所调整，相关费用亦已经包含在本合同监理报酬之中。因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理报酬总额不作调整。

### 3.2 监理报酬的支付

3.2.1 监理人必须在本合同签订生效后方可根据完成本合同约定的相关监理工作的情况办理监理报酬支付申请手续。

#### 3.2.3 各阶段监理报酬的支付

(1) 监理人应按合同约定履行应由其完成的各阶段的各项监理服务工作。委托人将根据合同中约定由监理人完成的监理服务进行考核后支付相应的监理报酬。

(2) 当监理人按合同条件需向委托人支付违约金或赔偿金时，监理人或其保证人拒绝交纳的，委托人将从应支付给监理人的监理报酬中直接扣除，扣除款项计入累计监理报酬进度款，结算时不予退还，监理人不得有异议。

##### 3.2.3.1 施工阶段监理报酬的支付

施工阶段的监理服务期自本工程开工之日起开始计算，按完成工程投资额计算，监理人在工程施工阶段的监理服务的报酬以完成工程投资额比例的80%计算。



监理人在完成本合同专用条件第4.1.3款所约定的当月相关监理工作后于每月25日前向委托人申请支付工程施工阶段的监理报酬80%。委托人对支付申请按项进行审核，确定施工阶段的监理报酬金额后支付。

工程竣工时支付至监理报酬的80%后，暂停支付。

#### 3.2.3.2 工程结算阶段监理报酬的支付

工程结算阶段的监理服务期自监理人收到本合同工程（含分项、分部工程）竣工验收申请之日起，至本合同工程的竣工结算获得政府主管部门最终确认且竣工验收证书发出之日止。

监理人完成本合同约定的全部监理工作且\_\_\_\_\_整体竣工结算（含本合同结算）被政府主管部门确认，监理人督促承包人按时完整移交工程竣工档案后，委托人累计支付的监理报酬和应抵扣的违约金、赔偿金合计至本合同结算总价的100%。

3.2.4 本合同结算监理报酬审定后，委托人发现监理报酬超付的，则监理人必须在14日内无条件退还委托人；若监理人迟延退还超付的监理报酬，除须继续向委托人退还超付的监理报酬外，还应每天向委托人支付该超付监理报酬2%的违约金。

3.2.5 监理人在收到发包人支付的监理报酬时，应开具合法等额的发票给发包人。

四、本合同中的有关词语含义与本工程招标文件中《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。本合同执行招标文件中专用条件、标准条件的相关内容。

五、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 国家和广东省、广州市及增城区关于本工程的有关文件；
- (2) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 本合同；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本工程监理交易文件专用条件；
- (6) 委托人针对 增城区石滩镇22个村生活污水处理提质增效工程施工监理 管理的各项制度、规定；
- (7) 本合同附件；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第7项内容的除外）；
- (9) 本工程监理招标文件标准条件；
- (10) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。如监理人认为因此给其造成了损失，可按本合同专用条件的约定处理。

七、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

八、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本七份，委托人执四份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

#### 九、其他约定事项与违约责任：

##### 9.1其他约定事项

本合同工程总监理工程师姓名：曾昭銓（市政公用工程）；驻场监理人员的最低配置要求见下表《驻场监理人员最低配置表》：

虽然有本合同《驻场监理人员最低配置表》的规定，但不因此免除监理单位根据工程建设的实际需要而配备专业技术高、知识丰富的监理人员，以此提供监理服务水平和服务质量的责任和义务。在工程实施过程中，本项目业主将在服务水平和服务质量等方面对监理人员进行考核，不能满足工程监理实际需要的监理人员，本项目业主有权要求监理单位更换，直至满足工程建设的需要。

驻场监理人员最低配置表

类别及岗位	数量	基本要求
项目总监理工程师	1	
总监理工程师代表	1	
土建专业监理工程师	1	
给排水专业监理工程师	1	
市政专业监理工程师	2	
造价工程师	1	
土木工程专业监理工程师	1	
水文地质专业监理工程师	1	
测量专业监理工程师	1	
监理员	3	

2、监理中所需一切检测仪器、仪表等监理工具由监理单位负责。投入的监理常规性检验、检测仪器清单（见附件3）；

3、监理方须在保障监理工作人员人身安全的前提下开展工作，对于监理工作人员的人身伤亡由监理方承担责任；

4、委托人有权随机抽查监理工作，监理人须如实提供监理情况；

5、在合同期内或合同终止后，未征得有关方同意，不得泄露与本工程、本合同有关的保密资料；

6、监理人员与承包人串通给委托人或工程造成损失的，委托人有权要求监理人更换监理人员，直至终止合同并要求监理人承担相应的赔偿责任或连带赔偿责任；



## 9.2违约责任

1、监理人未按本合同要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，由此造成委托人不能如期开展工作的，委托人有权解除本合同，并有权要求监理人赔偿全部损失，委托人另行安排第三方完成相关工作的费用由监理人承担。

2、监理人未按合同约定对工程进行监理或未及时向委托方反映施工情况的，又或因监理人工作失误，造成施工质量出现问题或工程出现问题的，委托人均有权解除合同并要求赔偿全部损失，委托人另行安排第三方完成相关工作的费用由监理人承担。

3、委托人未按期付款，应按未付款金额每日千分之一计算违约金，违约金不超过当期金额的百分之五十。

## 十、争议的解决

委托人与监理人因履行合同期间发生争议时，应及时协商解决，如未能达成一致，双方同意向增城区人民法院起诉。

委托人：

监理人：广东省城规建设监理有限公司

法定代表人：(盖章)

法定代表人：(盖章)

委托代理人：

委托代理人：

住所：

住所：广州市越秀区东风中路300号  
之一20楼北向1-10房

电话：

电话：020-83567339

传真：

传真：020-83564381

开户银行：

开户银行：中国工商银行股份有限公  
司广州广州大道支行

帐号：

帐号：3602072219200689192

签约日期：2020年5月13日

签订地点：





10J  
2000J-12  
J2

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

增城区石滩镇22个村生活污水处理提质增效工程勘察  
设计施工总承包

工程名称：\_\_\_\_\_

建设单位（公章）：\_\_\_\_\_ 广州市增城区石滩镇人民政府

竣工验收日期：\_\_\_\_\_ 2024 年 8 月 28 日

发出日期：\_\_\_\_\_ 2024 年 8 月 28 日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。









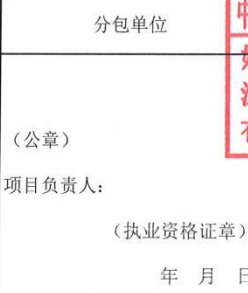
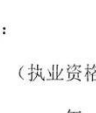







市政基础设施工程

工程名称	增城区石滩镇22个村生活污水处理提质增效工程勘察设计施工总承包	工程地点	增城区石滩镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目实施污水处理提质增效工程，主要建设内容包括管网新建工程、雨污分流改造工程、错混接改造工程、管网缺陷治理工程、污水处理站及泵站新建工程和配套工程。其中，管网新建工程及雨污分流改造工程：新建DN300-600污水管网65.88km和DN200污水管网280.94km，新建D60-D325钢管7.63km，新建污水1000井（包含检查、沉泥、倒虹、消能）4486座，新建污水450井12710座，新建DN150雨水管2142.2m、DN200雨水管3657.9m、DN300雨水管311.8m、D300雨水管1751.6m、D400雨水管320.9m、D500雨水管439.3m、D600雨水管156.4m、D800雨水管358.4m、D1000雨水管309.6m，200*200至1000*1300范围内雨水沟14.158km，新建雨水口565座，新建雨水1000井184座；新建泵站42座；新建化粪池1959座；明渠暗化3.186km；错混接改造工程及管网缺陷治理工程：1.627km；污水处理站工程：新建、扩建、改建污水处理站共21座，其中一体化污水处理站18座，人工湿地3座；配套工程：入户管改造213.046km，采用160UPVC管材，立管改造96.188km，采用DN110UPVC管材。	工程造价 (万元)	35067.65242
结构类型	雨污管网、污水处理	开工日期	2020年5月14日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年11月5日
监督单位	广州市增城区水务工程质量安全监督站	监督登记号	202013110078
建设单位	广州市增城区石滩镇人民政府	总施工单位	广州市第三市政工程有限公司
勘察单位	湖南省地质工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	广州市第三市政工程有限公司
设计单位	中恩工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	广州市第三市政工程有限公司
监理单位	广东省城规建设监理有限公司	工程检测单位	广东裕恒工程检测技术有限公司 广东建浩检测科技有限公司
其他主要参建单位	广州市天驰测绘技术有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年8月31日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	2021年12月27日	4401132107270003-151-001	审查通过
竣工验收申请报告	2023年9月3日	市政竣·通-4	同意验收
工程质量评估报告	2023年9月1日	市政竣·通-5	同意验收
勘察质量检查报告	2023年9月1日	市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2024年6月15日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书	2020年3月27日	合同附件三	同意验收



### 市政基础设施工程

工程完成情况	<p>项目实施污水处理提质增效工程，主要建设内容包括管网新建工程、雨污分流整改工程、错混接整改工程、管网缺陷治理工程、污水处理站及泵站新建工程和配套工程。其中，管网新建工程及雨污分流整改工程：新建DN300-600污水管网65.88km和DN200污水管网280.94km，新建D60-D325钢管7.63km，新建污水1000井（包含检查、沉泥、倒虹、消能）4486座，新建污水450井12710座，新建DN150雨水管2142.2m、DN200雨水管3657.9m、DN300雨水管311.8m、D300雨水管1751.6m、D400雨水管320.9m、D500雨水管439.3m、D600雨水管156.4m、D800雨水管358.4m、D1000雨水管309.6m，200*200至1000*1300范围内雨水沟14.158km，新建雨水口565座，新建雨水1000井184座；新建泵站42座；新建化粪池1959座；明渠暗化3.186km；错混接整改工程及管网缺陷治理工程：1.627km；污水处理站工程：新建、扩建、改建污水处理站共21座，其中一体化污水处理站18座，人工湿地3座；配套工程：入户管改造213.046km，采用160UPVC管材，立管改造96.188km，采用DN110UPVC管材。</p> <p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容。</p>		
工程质量情况	土建	合格。	
	设备安装	合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2024年8月28日	 总监工程师:  2024年8月28日	 项目负责人:  2024年8月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人:  (执业资格证章) 年 月 日	 姓名: 刘精勇 注册号: 4403340-05011 有效期: 至2025年06月30日 项目负责人:  (执业资格证章) 2024年8月28日	 项目负责人:  (执业资格证章) 2024年8月28日
 姓名: 王雄飞 注册号: 4301221-AY007 有效期: 至2026年06月30日			



## 准予变更登记（备案）通知书

穗工商（市局）内变字【2019】第01201909170020号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

董事备案，监事备案，经理备案，法定代表人。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇一九年九月十八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
法定代表人变更	陈甦	许先远	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
余亚斌	董事	选举	
叶智明	监事	选举	
许先远	董事	选举	
梁坚	董事	选举	
陈述今	董事	选举	
陈甦	董事长	选举	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
叶智明	董事	选举	
利建彤	董事兼经理	选举	
余亚斌	董事	选举	
陈述今	董事	选举	
许先远	董事长	选举	是
陈甦	监事	选举	

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
原组织机构代码证号：	231125345	统一社会信用代码号：91440000231125345W
原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202303240049号

广东省城规划建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

股东，章程备案，股东名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇二三年三月二十七日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
股东变更	许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 林军钺, 广东省城乡规划设计研究院	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司
股东名称变更	许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 林军钺, 广东省城乡规划设计研究院	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号：231125345 统一社会信用代码号：91440000231125345W		
原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。







## 准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202306280050号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，法定代表人，经理备案，董事备案，财务负责人备案，股东，住所（经营场所），监事备案，认缴出资数额。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇二三年六月二十八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
法定代表人变更	许先远	张旺
财务负责人备案		杨嘉雯
股东变更	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈甦, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司	广州白云产业投资集团有限公司, 杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈甦
住所（经营场所）变更	广东省广州市越秀区东风中路300号之一20楼北向1-10房	广州市白云区鹤龙街鹤慧北街9号710室
变更前组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
余亚斌	董事	选举
利建彤	董事兼经理	选举
叶智明	董事	选举
许先远	董事长	选举
陈甦	监事	选举
陈述今	董事	选举
变更后组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
陈甦	监事	选举
张旺	董事长	选举
吴祖强	董事	选举
李永安	董事	选举
李术坤	董事	选举
余亚斌	董事	选举
利建彤	董事	选举
叶智明	董事	选举
林进涛	监事	选举
吴祖强	经理	聘用

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
认缴出资数额		认缴出资数额备案
原组织机构代码证号：231125345统一社会信用代码号：91440000231125345W 原执照注册号：		



- 重要提示：
- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
  - 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202307210012 号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

董事备案，章程备案，住所(经营场所)，法定代表人。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局  
二〇二三年七月二十一日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
住所(经营场所)变更	广州市白云区鹤龙街鹤慧北街9号710室	广州市白云区黄石东路484号二楼	
法定代表人变更	张旺	杨宏宇	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
余亚斌	董事	选举	
利建彤	董事	选举	
叶智明	董事	选举	
吴祖强	董事	选举	
张旺	董事长	选举	是
李术坤	董事	选举	
李永安	董事	选举	
林进涛	监事	选举	
陈甦	监事	选举	
吴祖强	经理	聘用	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
杨宏宇	董事长	选举	是
余亚斌	董事	选举	
利建彤	董事	选举	
叶智明	董事	选举	
吴祖强	董事	选举	
李术坤	董事	选举	
李永安	董事	选举	
林进涛	监事	选举	
陈甦	监事	选举	
吴祖强	经理	聘用	



具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 231125345                      统一社会信用代码号： 91440000231125345W 原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记(备案)通知书

穗市监(市局)内变字【2025】第01202504140028号

广东省城规建设监理有限公司

经审查,申请变更(备案):法定代表人,财务负责人备案,董事备案。提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市市场监督管理局

2025年04月14日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
法定代表人变更	杨宏宇	王海
财务负责人备案	杨嘉雯	曾宪璞
董事备案	叶智明,利建彤,杨宏宇,李永安,吴祖强,余亚斌,张小康	王海,叶智明,利建彤,李永安,吴祖强,余亚斌,张小康
变更前组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
张小康	董事	选举
余亚斌	董事	选举
陈姓	监事	选举
吴祖强	董事	选举
林进涛	监事	选举
李永安	董事	选举
杨宏宇	董事长	选举
吴祖强	经理	聘用
利建彤	董事	选举
叶智明	董事	选举
变更后组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	是否法定代表人
张小康	董事	否
余亚斌	董事	否
陈姓	监事	否
吴祖强	董事	否
林进涛	监事	否
李永安	董事	否
吴祖强	经理	否
利建彤	董事	否
叶智明	董事	否
王海	董事长	是

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
------	-------	-------

原组织机构代码证号：  
统一社会信用代码号：91440000231125345W  
原执照注册号：

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





## 七、近年内曾完成的业绩情况表

序号四

1	工程名称		增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目施工监理		
	工程地点		广东省广州市增城区		
2	建设单位	名称	广州增城中新污水处理有限公司	联系人	朱工
		地址	广州市增城区荔城街荔乡路 81 号融媒体中心第八层	联系电话	020-82663316
3	合同身份（标明其中之一） <input checked="" type="checkbox"/> 独立承监人 <input type="checkbox"/> 联合体牵头人 <input type="checkbox"/> 联合体成员				
4	工程质量等级、获得何种荣誉：符合国家质量标准要求。				
5	工程开工及竣工时间：2022. 11. 30-2024. 12. 25				
6	工程规模和主要工程内容：（一）新建一座下沉式再生水厂，总污水处理规模 20 万 m <sup>3</sup> /d，其中一期建设规模为 10 万 m <sup>3</sup> /d（土建一次性建成，其中预处理土建按 20 万 m <sup>3</sup> /d，近期设备安装 5 万 m <sup>3</sup> /d），采用全地下式布置形式，厂区地面新建综合楼及市政公园。（二）配套建设 DN1000-DN1200 污水压力管道 3.9 公里，DN1200-DN1500 污水重力管道 0.9 公里，DN500-DN600 再生水压力管道 2.6 公里。（三）配套建设一座污水提升泵站，土建规模 7.5 万 m <sup>3</sup> /d，近期设备安装 4.0 万 m <sup>3</sup> /d。工程建安费投资：约 63209.72 万元。				

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表只填写与商务评分相关的监理类似业绩，否则留空白表。

3. 本表后应附竣工验收报告和获奖证书等关键证明材料复印件（扫描件）。

4. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

5. 以上资料复印件（扫描件）须加盖单位章。

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2025 年 12 月 9 日

# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[07695]号

广东省城规建设监理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目施工监理【JG2022-17023】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹仟零伍拾玖万叁仟零玖拾玖元整(¥1,059.3099万元)。

其中:

项目负责人姓名:杨理云

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年11月29日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2022年11月29日

日期:2022-11-29

广州公共资源交易中心

见证(盖章)



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRANSACTION CENTER  
TRANSACTION CENTER

1st FLOOR 20866000 1st FLOOR 20866000  
Address: Guangzhou City 3rd Floor 3333 510620  
WWW.GZTCSZT.CN



# 建设工程监理合同

合同编号: 22C12-23

项目名称: 增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目

委托人: 广州市增城区水务建设管理所

监理人: 广东省城规建设监理有限公司

合同签订日期: 2022年11月29日

签订地点: 广州市增城区



## 第一章 协议书

广州市增城区水务建设管理所（以下称委托人）与 广东省城规建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目委托监理事宜协商一致，订立本合同。

### 一、监理工程概况

1. 工程名称：增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目。

2. 工程地点：项目厂区位于增城区中新镇乌石村，配套泵站位于增城区朱村街。

3. 工程规模：（一）新建一座下沉式再生水厂，总污水处理规模 20 万 m<sup>3</sup>/d，其中一期建设规模为 10 万 m<sup>3</sup>/d（土建一次性建成，其中预处理土建按 20 万 m<sup>3</sup>/d，近期设备安装 5 万 m<sup>3</sup>/d），采用全地下式布置形式，厂区地面新建综合楼及市政公园。（二）配套建设 DN1000-DN1200 污水压力管道 3.9 公里，DN1200-DN1500 污水重力管道 0.9 公里，DN500-DN600 再生水压力管道 2.6 公里。（三）配套建设一座污水提升泵站，土建规模 7.5 万 m<sup>3</sup>/d，近期设备安装 4.0 万 m<sup>3</sup>/d。

4. 工程建安费投资：约 63209.72 万元。

5. 工程质量标准：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

6. 施工要求：符合设计图纸要求和《中华人民共和国特种设备安全法》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）、《建筑设计防火规范》（GB50016—2014）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268—2008）等国家、省、市相关法律法规规定、要求及行业颁发的工程质量合格标准。

7. 监理人要求：监理人必须按照投标文件的承诺组建现场监理机构，进驻现场开展监理工作，并配备相应的办公和生活设施，否则，将承担相应的违约责任。

监理人向委托人承诺：监理人在监理工作中如违反了相关法律、法规、规章、

规程等监理制度的，或者本项目被区级以上行政管理部门书面通报三次或以上的，或者所承接的增城区不同水务项目一年内被区级以上行政管理部门书面通报三次或以上的，监理人无条件接受委托人上报建设行政管理部门并停止监理人两年内再参与广州市增城区各级财政投资的所有建设项目的招标活动，并上报省、市主管部门建议取消其参加广州地区省、市重大项目的投标资格，并由委托人予以公告。”如属恶意煽动并造成社会不良影响的，发包人将提请司法部门追究其法律责任。

## 二、监理报酬

### 2.1 监理报酬的计取

本合同工程监理报酬总额（含增值税）暂定为大写人民币壹仟零伍拾玖万叁仟零玖拾玖元（小写：10593099 元），其中不含税金额9993489.62 元，税率6 %，增值税金额 599609.38 元。

### 2.2.1 最终结算监理费按下列二个金额中最低者为准执行。

（1）以经委托人或委托人委托的第三方审核单位或增城区财政投资评审中心（如有）审定的结算价中建筑安装工程费作为计费基数，计算公式为：参照发改价格[2007]670 号文、增城区发展和改革局联合发文（增财【2009】59 号）执行。计算的监理收费基价结合各调整系数得到的价格 $\times (1 - \text{中标下浮率 } 1\%)$ 。其中，专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数参照发改价格[2007]670 号文规定执行。

（2）以经委托人或委托人委托的第三方审核单位或增城区财政投资评审中心（如有）审定的预算评审报告中建筑安装工程费作为计费基数，计算公式为：参照发改价格[2007]670 号文、增城区发展和改革局联合发文（增财【2009】59 号）执行。计算的监理收费基价结合各调整系数得到的价格 $\times (1 - \text{中标下浮率 } 1\%)$ 。其中，专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数参照发改价格[2007]670 号文规定执行。

2.2.2 在本合同约定的监理范围内，~~监理人不得以~~任何理由要求增加工作的额外工作的监理报酬。

2.2.2 在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更、或设计变化、或设计规模变化时，监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作。

2.2.3 除非双方另有约定，本合同约定的服务期间，其各种费率和费用不因物价变动导致监理报酬的增减而给予弥补或调整。

2.2.4 在本合同约定的监理范围内，非因监理人原因造成工程延期，致使监理服务期出现延长，监理人的责任期也应相应延长，本合同监理报酬总额不作调整，

双方另有约定的除外，若因监理人原因造成的工期延期，除监理人的责任期相应延长及监理报酬总额不作调整的同时，委托方保留依据有关法律文件与延期造成的相关损失追究监理人责任的权利。

2.2.5 如在工程实施期间，因国家政策变化，政府对本合同工程的计划调整或不可抗力等非委托人主观原因造成本合同工程停建的，则监理人必须接受终止服务并积极配合委托人做好善后工作，按已实际完成的监理服务内容和本合同的相关约定结清监理报酬，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿。

2.2.6 如在工程实施期间，因任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理报酬总额将不会因此有所调整，相关费用亦已经包含在本合同监理报酬之中，因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理报酬总额不作调整。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》、《标准条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

1. 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
2. 国家和广东省、广州市、增城区关于增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目的有关文件；
3. 本协议；
4. 中标通知书；
5. 本合同专用条款；
6. 本合同附件；
7. 本合同标准条款；
8. 本合同监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第7项内容的除外）；
9. 本合同监理报价文件（含澄清等，属本条第8项内容的除外）；
10. 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
11. 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人



公章或合同专用章之日起生效,本合同的有效期限直至本合同工程质量缺陷责任期满且  
本合同工程竣工结算完毕并完成工程竣工档案备案后经委托人审定满 60 日并且双方  
的责任、义务履行完毕时才终止。

六、本合同一式捌份,委托人、监理人各执四份,不分正副本。

七、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

八、本合同工程总监理工程师姓名: 杨理云; 职务(职称): 总监理工  
程师; 证书编号: 44023084。

委托方: 广州市增城区水务  
建设管理所 (盖公  
章)

法定代表人或  
其委托代理人 (签字):



住所: 广州市增城区荔城街  
园圃路4号

电话:

传真:

开户银行

账号

监理人: 广东省城规划建设监  
理有限公司  
(盖公章)

法定代表人或  
其委托代理人 (签字):

住所: 广州市越秀区东风中  
路300-1号金安大厦

电话: 020-83560802

传真: 020-83564381

开户银行: 中国工商银行广  
州广州大道支行

账号: 36020172219200689192



22612-23

282

《增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水  
厂项目建设工程监理合同》权利义务转让协议

甲方：广州市增城区水务建设管理所

地址：广州市增城区荔城街园圃路4号

法定代表人：程宗群



乙方：广东省城规建设监理有限公司

地址：广州市白云区黄石东路484号二楼

法定代表人：杨宏宇

丙方：广州增城中新污水处理有限公司

地址：广州市增城区荔城街荔乡路81号融媒体中心第八层

法定代表人：欧阳浩思



鉴于：

1. 经过合法合规的采购流程，甲方与乙方于2022年11月29日签订了《增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目建设工程监理合同》（以下简称“原合同”）。

2. 甲方、丙方与广州市增城排水有限公司三方协商一致于2023年6月5日签订了《增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目建设工程管理委托协议补充协议》，协议约定：甲方作为该项目建设管理单位；原建设工程管理委托协议的发包人由广州市增城排水有限公司授权给乙方。

3. 按照2023年9月7日区政府常务会议精神，甲方、丙方与广州市增城排水有限公司三方协商一致于2023年9月15日签订了《增城国家级开发区中新园



区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目建设管理委托协议终止协议书》。协议约定：由丙方负责该项目建设管理, 甲方不再负责该项目建设管理工作。

现各方同意, 甲方将原合同项下的权利义务转让给丙方, 经各方协商一致签署本协议条款如下:

1. 各方一致同意, 自本协议签订之日, 甲方将其原合同项下“甲方”的权利义务概括转让予丙方, 丙方承担转让日之前、当日和之后产生的甲方在原合同项下的所有义务和责任, 并受让转让日之前、当日及之后赋予甲方的在原合同项下的所有权利和利益。

2. 除本协议约定的变更外, 原合同项下的双方权利义务等其他内容均不发生任何变更, 乙方继续履行原合同项下“乙方”的义务、责任, 并享有相应权利。

3. 甲乙双方确认, 本协议签订前双方就履行原合同项相关内容并无任何争议。

4. 甲方配合, 乙方应积极安排专人与丙方对接, 对接资料变更事宜包括但不限于该项目主体及资料主体变更、相关资料移交等。

5. 经各方一致同意, 原合同项下所有款项均由丙方支付, 付款前乙方应向丙方提供符合要求的请款资料并开具等额合法合规有效的增值税专用发票。丙方在规定时间内向增城区财政部门或银行提出支付申请手续后即视为已经按期支付。

6. 如各方就本协议内容或其执行发生任何争议, 各方应进行友好协商; 协商不成时, 任何一方均可向广州市增城区人民法院提起诉讼。

7. 本协议自各方盖章后成立并生效。

8. 本协议一式玖份, 每一方各持叁份, 每一份均具有同等法律效力。







甲方(盖章):

法定代表人/授权委托人:



乙方(盖章):

法定代表人/授权委托人:



丙方(盖章):

法定代表人/授权委托人:



签订时间: 年 月 日

签订地点: 广州市增城区



市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

增城国家级开发区中新园区基础设施配套中  
新下沉式再生水厂项目厂区800kVA临时用电  
工程名称： 施工项目

验收日期： 2023 年 02月 16 日

建设单位（盖章）：广州市增城排水有限公司

代管单位（盖章）：广州市增城区水务建设管理所

一、工程概况

工程名称	增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目厂区800kVA临时用电施工项目		工程地点	广州市增城区	
工程规模	(一) 电气部分:杆上设备一组, 电力电缆155米, 组合型成套箱式变电站800kVA一台, 电气配套设施及系统试验(详见工程量清单)。 (二) 土建部分:水平导向钻进 135米, 电力电缆井 2套, 设备基础1套, 工作井2个, 箱式变围栏1套, 接地网装置1套(详见工程量清单)。		工程造价 (元)	615871.92	
结构类型	临时用电工程		工程用途	施工临电	
开工日期	2022年12月25日				
建设单位	广州市增城排水有限公司				
代管单位	广州市增城区水务建设管理所				
设计单位	佛山市汇睿电力工程设计有限公司			资质证书号	A244057650
施工单位	广州志丰电力工程有限公司				D144062905
监理单位	广东省城规建设监理有限公司				E244065764



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位组成验收组。

#### 1、验收组

组长	冯海亮、朱志平
组员	李建文、董城锋、杨理云、何凤玲、卢继斌、江振伟、林小明

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
增城国家级开发区中新园 区基础设施配套中新下沉 式再生水厂项目厂区 800kVA临时用电施工项目 (电气部分)	合格	合格	合格	合格
增城国家级开发区中新园 区基础设施配套中新下沉 式再生水厂项目厂区 800kVA临时用电施工项目 (土建部分)	合格	合格	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签 名
冯海亮	广州市增城区水务建设管理所	项目负责人		冯海亮
李建文	广州市增城区水务建设管理所	质量负责人		李建文
朱志平	广州市增城排水有限公司	项目负责人		朱志平
董城锋	广州市增城排水有限公司	质量负责人		董城锋
杨理云	广东省城规建设监理有限公司	总监理工程师		杨理云
何凤玲	佛山市汇睿电力工程设计有限公司	负责人		何凤玲
江振伟	广州志丰电力工程有限公司	技术负责人		江振伟
卢继斌	广州志丰电力工程有限公司	项目经理		卢继斌
林小明	广州志丰电力工程有限公司	质检员		林小明



## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论：

增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目厂区800kVA临时用电施工项目，开工日期为2022年12月25日，完工日期为 2023年02月16日，增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目厂区800kVA临时用电施工项目已按批准的建设内容全部完成，投资控制合理；工程施工过程中未发生质量安全事故，工程档案资料基本齐全，工程质量等级合格，同意通过增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目厂区800kVA临时用电施工项目验收，并交付使用，质量评定该工程为：合格工程。

验收日期：2023 年 02月16日

施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	代管单位 (公章)	建设单位 (公章)
项目负责人： 	项目负责人： 	总监理工程师： 	项目负责人： 	项目负责人： 

188

市政竣·通-11

市政基础设施工程

22C12-23

382

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式  
再生水厂项目

建设单位(公章): 广州增城中新污水处理有限公司

竣工验收日期: 2024年12月25日

发出日期: 2024年12月25日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。







市政基础设施工程

工程名称	增城国家级开发区中新园区基础设施配套中新下沉式再生水厂项目	工程地点	厂区位于中新镇、配套泵站位于朱村街
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	下沉式再生水厂建设规模为土建10万m³/d，设备安装5万m³/d；配套建设DN1000~DN1200污水压力管道3.9公里，DN1200~DN1500污水重力管道0.9公里，DN500~DN600再生水压力管道2.6公里；配套建设一座污水提升泵站建设规模为土建7.5万m³/d，设备安装4.0万m³/d。	工程造价（万元）	62571.302702
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2022年11月30日
施工许可证号	穗增水施工许可{2022}10号	竣工日期	2024年12月25日
监督单位	广州市增城区水务工程质量安全监督站	监督登记号	202213110003
建设单位	广州增城中新污水处理有限公司	总施工单位	广州市第三市政工程有限公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	施工单位（土建）	广州市第三市政工程有限公司
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	广州市第三市政工程有限公司
监理单位	广东省城规建设监理有限公司	工程检测单位	广州建设工程质量安全检测中心有限公司 广州增城正源建设工程检测中心有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	市政竣·通-10	合格
	2024年11月28日	市政竣·通-10	合格
	2024年11月28日	市政竣·通-10	合格
	2024年11月28日	市政竣·通-10	合格
	2024年11月28日	市政竣·通-10	合格
	2024年11月29日	市政竣·通-10	合格
规定的其他验收文	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2022年11月29日	穗增水施工许可{2022}10号	/
施工图设计文件审查意见	2023年5月26日	4401182304250001-1X-001	/
工程竣工报告	2024年12月25日	市政竣·通-11	合格
工程质量评估报告	2024年12月19日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	2024年12月23日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2024年12月23日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2024年12月25日	市政竣·通-8	合格

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>工程内容包括：</p> <p>1、本工程于现状中新污水处理厂东侧规划用地红线内新建一座下沉式再生水厂，其中一期建设规模为土建10万m³/d，设备安装5万m³/d，采用全地下式布置形式，厂区地面新建综合楼及市政公园。新建的建筑物有：综合楼、三防仓库、预处理系统、多级A/O反应池、矩形二沉池、中间提升泵房、反硝化滤池及废水池、消毒及尾水泵房、污泥浓缩池、污泥脱水干化车间、污泥热解炭化车间、消防泵房、鼓风机房、加药间、变配电车间及机修车间等。</p> <p>2、本工程配套建设DN1000~DN1200污水压力管道3.9公里，DN1200~DN1500污水重力管道0.9公里，DN500~DN600再生水压力管道2.6公里。</p> <p>3、本工程于文华路新建1座科教城泵站，占地面积约2673平方米。泵站内主要构筑物包括泵房、变配电间、除臭间、值班室、道路、围墙等，泵房采用全地下式布置形式，服务范围为主村街道、科教城。新建科教城泵站规模为土建7.5万m³/d，设备安装按4万m³/d。</p> <p>合同内所有施工内容全部完成并验收通过。</p>		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能的部位(范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水)</p> <p>姓名：余涛</p> <p>注册号：4401373-CS038</p> <p>有效期至：2024年12月</p> </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：何辉祥</p> <p>注册号：4405469-AY002</p> <p>有效期至：2027年12月31日</p> </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：[签名]</p> <p>2024年12月25日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师：[签名]</p> <p>2024年12月25日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：[签名]</p> <p>2024年12月25日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>2024年12月25日</p>	<p>(公章)</p> <p>何辉祥</p> <p>2024年12月25日</p>





## 准予变更登记（备案）通知书

穗工商（市局）内变字【2019】第01201909170020号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

董事备案，监事备案，经理备案，法定代表人。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇一九年九月十八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
法定代表人变更	陈甦	许先远	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
余亚斌	董事	选举	
叶智明	监事	选举	
许先远	董事	选举	
梁坚	董事	选举	
陈述今	董事	选举	
陈甦	董事长	选举	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
叶智明	董事	选举	
利建彤	董事兼经理	选举	
余亚斌	董事	选举	
陈述今	董事	选举	
许先远	董事长	选举	是
陈甦	监事	选举	

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
原组织机构代码证号：	231125345	统一社会信用代码号：91440000231125345W
原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202303240049号

广东省城规划建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

股东，章程备案，股东名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局  
二〇二三年三月二十七日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
股东变更	许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 林军钺, 广东省城乡规划设计研究院	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司
股东名称变更	许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 林军钺, 广东省城乡规划设计研究院	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈牲, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号：231125345 统一社会信用代码号：91440000231125345W		
原执照注册号：		

- 重要提示：
- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
  - 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





## 准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202306280050号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，法定代表人，经理备案，董事备案，财务负责人备案，股东，住所（经营场所），监事备案，认缴出资数额。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇二三年六月二十八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
法定代表人变更	许先远	张旺
财务负责人备案		杨嘉雯
股东变更	杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈甦, 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司	广州白云产业投资集团有限公司, 杨秀文, 许先远, 梁坚, 利建彤, 苏耀清, 吴祖强, 叶智明, 余亚斌, 陈甦
住所（经营场所）变更	广东省广州市越秀区东风中路300号之一20楼北向1-10房	广州市白云区鹤龙街鹤慧北街9号710室
变更前组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
余亚斌	董事	选举
利建彤	董事兼经理	选举
叶智明	董事	选举
许先远	董事长	选举
陈甦	监事	选举
陈述今	董事	选举
变更后组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
陈甦	监事	选举
张旺	董事长	选举
吴祖强	董事	选举
李永安	董事	选举
李术坤	董事	选举
余亚斌	董事	选举
利建彤	董事	选举
叶智明	董事	选举
林进涛	监事	选举
吴祖强	经理	聘用

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
认缴出资数额		认缴出资数额备案
原组织机构代码证号：231125345统一社会信用代码号：91440000231125345V 原执照注册号：		



重要提示：  
1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。  
2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。







准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202307210012 号

广东省城规建设监理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

董事备案，章程备案，住所(经营场所)，法定代表人。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局  
二〇二三年七月二十一日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
住所(经营场所)变更	广州市白云区鹤龙街鹤慧北街9号710室	广州市白云区黄石东路484号二楼	
法定代表人变更	张旺	杨宏宇	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
余亚斌	董事	选举	
利建彤	董事	选举	
叶智明	董事	选举	
吴祖强	董事	选举	
张旺	董事长	选举	是
李术坤	董事	选举	
李永安	董事	选举	
林进涛	监事	选举	
陈甦	监事	选举	
吴祖强	经理	聘用	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
杨宏宇	董事长	选举	是
余亚斌	董事	选举	
利建彤	董事	选举	
叶智明	董事	选举	
吴祖强	董事	选举	
李术坤	董事	选举	
李永安	董事	选举	
林进涛	监事	选举	
陈甦	监事	选举	
吴祖强	经理	聘用	

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 231125345      统一社会信用代码号： 91440000231125345W 原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记(备案)通知书

穗市监(市局)内变字【2025】第01202504140028号

广东省城规建设监理有限公司

经审查,申请变更(备案):法定代表人,财务负责人备案,董事备案。提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市市场监督管理局

2025年04月14日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
法定代表人变更	杨宏宇	王海
财务负责人备案	杨嘉雯	曾宪璞
董事备案	叶智明,利建彤,杨宏宇,李永安,吴祖强,余亚斌,张小康	王海,叶智明,利建彤,李永安,吴祖强,余亚斌,张小康
变更前组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
张小康	董事	选举
余亚斌	董事	选举
陈姓	监事	选举
吴祖强	董事	选举
林进涛	监事	选举
李永安	董事	选举
杨宏宇	董事长	选举
吴祖强	经理	聘用
利建彤	董事	选举
叶智明	董事	选举
变更后组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
张小康	董事	选举
余亚斌	董事	选举
陈姓	监事	选举
吴祖强	董事	选举
林进涛	监事	选举
李永安	董事	选举
吴祖强	经理	聘任
利建彤	董事	选举
叶智明	董事	选举
王海	董事长	选举

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
------	-------	-------



原组织机构代码证号：

统一社会信用代码号：91440000231125345W

原执照注册号：

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



## 八、拟投入的试验、检测、测量仪器，办公、生活及交通设施表

设备设施 内容	仪器、设备 与设施名称	型号 产地	用途、功 能规格	数量				设备寿命 (年)	已使用 年限 (年)
				合计	自有	租赁	新购		
试验、 检测、测 量仪器	全站仪	中国	建立座标 控制网，测 角、测度、 测距	1	1	/	/	8	2
	经纬仪	中国	位移观测 和轴线座 标控制	1	1	/	/	8	2
	水准仪	中国	沉降观测 和高程标 高控制	1	1	/	/	8	2
	高压数字兆 欧表、电阻 测试仪	中国	检验绝缘 电阻性能	1	1	/	/	10	2
	红外线测温 仪	中国	检测物体 的温度	1	1	/	/	10	2
	阻抗仪、静 电测试仪	中国	检验高灵 敏度高精 度静态阻 抗特性	1	1	/	/	10	2
	数字接地电 阻表、防雷 测试仪	中国	测量接地 电阻	1	1	/	/	10	2
	涂层测厚仪	中国	测量磁性 金属基体 上非磁性 涂层的厚 度	1	1	/	/	10	2
	数字噪音计	中国	测量噪音	1	1	/	/	10	2
	超声波测厚 仪	中国	测量各种 板材和各 种加工零 件厚度	1	1	/	/	10	2

混凝土含水量检测仪 (墙面地面)	中国	测量水泥 混凝土湿度	1	1	/	/	8	2
工程检测尺	中国	适用于线性尺寸、平面标定和坡度测量	1	1	/	/	8	2
混凝土塌落度仪	中国	混凝土的塑化性能和可泵性能	1	1	/	/	8	2
漆面检测仪	中国	附着力测试	1	1	/	/	10	2
气体探测器	中国	4种气体组合检测	1	1	/	/	10	2
超声波测厚仪	中国	测试厚度测量	1	1	/	/	8	2
钢筋检测仪	中国	检测钢筋数据	1	1	/	/	8	2
对讲机	中国	信息传递	1	1	/	/	8	2
缝隙检测尺	中国	平整度检测	1	1	/	/	8	2
多功能直角检测尺	中国	角度检测	1	1	/	/	10	2
相位检测仪	中国	电力线路、变电所的相位校验和相序校验	1	1	/	/	8	2
空鼓锤	中国	验房工具检测	1	1	/	/	8	2
液压检测仪	中国	液压系统进行	1	1	/	/	8	2
管道检测工具	中国	管网普查	1	1	/	/	8	2



墙体探测仪	中国	测试硬度	1	1	/	/	10	2
硬度计	中国	测量目标的距离	1	1	/	/	10	2
激光测距仪	中国	测量接地电阻值	1	1	/	/	10	2
接地电阻测试仪	中国	测试可燃气体、O2、CO和H2S	1	1	/	/	10	2
气体检测仪	中国	空气质量测试	1	1	/	/	10	2
甲醛检测仪	中国	长度测量	1	1	/	/	10	2
千分尺	中国	防静电测试	1	1	/	/	8	2
静电测试仪 (电压检测仪)	中国	测定液体绝对粘度	1	1	/	/	8	2
数显粘度计	中国	光泽度测量	1	1	/	/	8	2
光泽度计测试仪	中国	金属、木材探测	1	1	/	/	8	2
二氧化碳检测仪	中国	测试二氧化碳量	1	1	/	/	8	2
数字压力表	中国	测试数字压力值	1	1	/	/	10	2
数字光照度计	中国	测量光照度	1	1	/	/	10	2
电镀涂层测厚仪	中国	超薄电镀层厚度测量	1	1	/	/	10	2
高精度塞尺	中国	间隙间距的测量	1	1	/	/	10	2

	组合角尺	中国	机械加工、木模加工中角度、长度、高度测量	1	1	/	/	10	2
	高精度万用表	中国	测量电压、电流和电阻	1	1	/	/	10	2
	测电笔	中国	测试电流	1	1	/	/	10	2
	.....	/	/	/	/	/	/	/	/
办公设施	电脑	中国	数据记录	1	1	/	/	8	2
	投影	中国	图像传输	1	1	/	/	8	2
	打印机	中国	数据编辑	1	1	/	/	8	2
	彩色复印机（兼扫描功能）	中国	数据复制	1	1	/	/	8	2
	无人机	中国	数据复制	1	1	/	/	8	2
	数码相机	中国	数据收集	1	1	/	/	10	2
	.....	/	/	/	/	/	/	/	/
生活设施	安全帽、安全鞋、手电筒、办公桌椅	中国	安全衣具、照明	每人2套	/	/	/	8	0
	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	.....	/	/	/	/	/	/	/	/
交通设施	汽车	中国	出行	1	1	/	/	20	1
	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	.....	/	/	/	/	/	/	/	/
备注	/								

投 标 人 (盖章): 广东省城规建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

日 期: 2025年12月9日

注: 投标人应根据本工程的实际情况配备所需的试验、检测、测量仪器、办公设备、生活设施、交通设施。

## 九、投标人声明

### 关于遵守招标文件和履行中标合同的声明

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加广东省茂名市茂名茂南产业转移工业园安全智慧园区建设项目一茂南区道路危险货物运输车辆停车场项目(茂南石化工业园公共事故应急池项目二期)监理的投标工作，作出郑重声明：

一、若成为本项目的中标人，我公司将严格遵守招标文件和履行中标合同的下列要求：

- 1、订立合同：在招标文件规定的限期内与招标人订立中标合同。
- 2、本项目拟派项目总监理工程师，如需同时担任多项建设工程监理合同的总监理工程师时，已取得建设单位书面同意，且担任总监理工程师项目不超过三项。
- 3、合同工期：在招标文件规定的工期内完成相关工作。
- 4、本项目投入的工作人员均为本单位工作人员。
- 5、本项目所提交的成果均按我单位响应招标文件的要求按质按量完成。
- 6、按照招标文件要求提交履约保证金。

二、如不能履行上述承诺，本公司愿意承担由此带来的法律后果，并自愿无条件地接受招标人和建设行政主管部门的以下处理：

- 1、取消中标资格或者解除合同；
- 2、由招标人没收投标保证金或合同履约保证金；
- 3、两年内（或五年内）停止参与茂名市财政资金建设工程的投标；
- 4、对不良行为予以记录，并进行公告；
- 5、报建设行政主管部门备案，并提请上级相关行政主管部门依法进行处罚；
- 6、其他行政处理决定。

特此声明

声明企业(企业公章)广东省城规建设监理有限公司

2025年12月9日

法定代表人签字：

