

本项目第一次比选于2024年5月13日进行评选工作，经评选委员会一致认定，无有效参选人通过初步评审。根据《比选文件》中第二章第4.1.6递交参选文件的参选人不足三家的处理原则，经比选人代表确认，本项目第一次比选失败。

本比选项目为2024年中国电信海南三亚通信机楼土建工程联合测绘技术服务项目（第二次）（项目编号：07-10-04D-2024-D-A07742），比选人为中国电信股份有限公司海南分公司，比选代理机构为公诚管理咨询有限公司。项目资金已落实，具备比选条件，现进行公开比选，特邀请有意向的且具有提供标的物能力的潜在参选人（以下简称参选人）参选。

## 1. 项目概况与采购内容

1.1项目概况：根据2024年中国电信海南三亚通信机楼土建工程联合测绘技术服务项目（第二次）采购需求，拟定本次采购项目。本次为单项服务比选，采购预算金额为19.48万元（不含税），资金来源为中国电信股份有限公司海南分公司资本性支出，不划分比选包。

1.1.1合同签订方式：比选人与中选人以中选总价签订合同。

1.1.2质量要求：满足国家（行业）要求（《测绘成果质量检查与验收》（GB/T24356-2009）等）及本项目技术规范书中的相关要求。

1.1.3实施地点：海南省三亚市南山港指定地点。

1.1.4测量审批要求：将竣工验收和产权登记涉及的测绘项目，合并为一个综合性联合测绘项目，实行“一次委托、联合测绘、成果共享”。在执行联合测绘工程中，各测绘子项应按照相应的技术要求进行测绘。

1.2采购内容及分包划分情况：

1.2.1采购内容：2024年中国电信海南三亚通信机楼土建工程联合测绘技术服务采购，服务内容包括但不限于：工程测量（项目放验线、封顶核验、GPS控制测量），规划竣工测量（验测平面位置、验测高程、高度、规划面积测量、绿地测量），房产测量（房产实测），不动产测量（权籍调查测绘）以及工程（项目）前期、建设实施至办证、交付全过程所提供的测绘数据资料，满足当地政府部门要求需要第三方测绘提供的测绘成果。

1.2.2采购预算含税金额为20.65万元，其中价款为19.48万元，税款为1.17万元。

1.2.3分包（标包）划分情况：不划分。

1.2.4项目周期：在建设过程中，如实际建筑与图纸有偏差时，中选人根据比选人要求及时调整房屋预测成果报告，在委托测量房屋竣工后，中选人根据比选人通知进行房屋现场测量，并于测量通知后十个工作日内向比选人提交房屋实测测绘成果报告。

1.2.5本项目将按照最新的《中国电信供应商不良行为管理规则》执行供应商不良行为处理结果，请重点关注处理结果适用的供应商主体、被处理产品、处理范围、禁限期等关键内容，请务必登录中国电阳光采购网（<https://caigou.chinatelecom.com.cn>）查阅《中国电信供应商不良行为管理规则》。

1.3本项目设置最高参选限价，最高参选限价为19.48万元。参选人参选报价高于最高参选限价的，其参选将被否决。

1.4采购方式：公开比选（资格后审）。

## 2. 参选人资格要求

2.1参选人基本资格要求：

2.1.1企业资格条件要求：参选人应为中华人民共和国境内（不含香港、澳门、台湾地区）法律上和财务上独立的法人或依法登记注册的组织（法人下属不具备法人资格的分支机构参与参选的，应提供所属法人针对本项目或覆盖本项目的经营事项的有效授权。），合法运作并独立于比选人和比选代理机构。请参选人提供相关的证明文件。

2.1.2企业资质条件要求：参选人应具备国家自然资源部颁发的测绘资质乙级及以上证书，专业类别涵盖“工程测量”和“界线与不动产测绘”。请参选人提供证明文件。

2.1.3财务要求：具备有效的增值税纳税人资格，须为本项目提供增值税专用发票，要求提供相应税务证明及承诺函。

2.1.4信誉要求：参选截止时间前，参选人在“信用中国”网站未被列为失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（本项要求需附“信用中国”网站未被列为以上记录名单截图作为证明材料）；参选人存在以上处罚（记录）日期至参选截止之日已满3年（含）的除外。要求参选人提供“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）信用服务查询页面截图。

2.1.5联合体要求：本项目不接受联合体参选申请，请参照第六章要求提供“非联合体声明”。

2.2参选人不得存在下列情形：

2.2.1参选人不得存在下列情形之一：

（1）为比选人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）被依法暂停或取消投标/参选资格的；

（3）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（4）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（5）在最近三年内（自参选截止时间前36个月起）被相关行业主管部门或司法机关认定骗取中标/中选、严重违约、重大工程质量或者安全问题的；

(6) 在最近五年内（自参选截止时间前60个月起）被判处单位行贿罪，且行贿行为与采购活动相关的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）；

(7) 在最近五年内（自参选截止时间前60个月起）被判处合同诈骗罪的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）；

(8) 被最高人民法院认定为失信被执行人的（以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台公布的失信被执行人名单为准），已执行完毕或不再执行的除外；

(9) 为本比选项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；

(10) 为本工程项目的相关监理人，或者与本工程项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；

(11) 为本比选项目的代建人；

(12) 为本比选项目的比选代理机构；

(13) 与本比选项目的监理人或代建人或比选代理机构同为一个法定代表人；

(14) 与本比选项目的监理人或代建人或比选代理机构存在控股或参股关系；

(15) 被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的；

(16) 近两年（自参选截止时间前24个月起）在中国境内（不含港澳台）的非中国电信项目发生施工类一般生产安全责任事故且涉及人员死亡，或施工类较大及以上事故的；

(17) 其他按照《中国电信供应商不良行为管理规则》及处理结果，应对参选人及其参选产品品类在本项目中执行禁止采购处理措施的。同一标包或未划分标包的同一比选项目涉及多个产品评估品类的，参选人及其任一参选产品品类涉及相关禁止采购处理结果的，该标包或比选项目应适用相关的禁止采购处理措施；

(18) 法律法规、比选文件限定的其他情形。

参选人是代理商的，本条所指的参选人也包括其所代理的制造商；联合体参选的，联合体成员均不得存在上述任一情形。

2.2.2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目中同一分包（标包）参选或者未划分分包（标包）的同一项目参选。

### 3. 资格审查方法

本项目将进行资格后审，资格审查标准和内容见比选文件第三章“评选办法”，凡未通过资格后审的参选人，其参选将被否决。

### 4. 比选文件的获取

4.1比选文件获取时间：2024年05月14日09时30分至2024年05月16日17时30分（北京时间，下同）。

4.2比选文件获取方式：凡有意参与比选的潜在参选人，请按以下步骤顺序进行操作，获取比选文件：

4.2.1登录“中国电信阳光采购网（<https://caigou.chinatelecom.com.cn>）”后，通过“招投标-采购文件领取”模块或通过“电子采购入口”跳转中国电信电子采购系统，进入本项目进行比选文件登记申领，未在系统注册的参选人须先进行注册，注册方法详见本公告“7参选人注册”。

4.3 比选文件费用：每套售价0元人民币。

登记要求：通过“诚E招电子采购交易平台”（网址：<https://www.chengezhao.com/>）完成本项目的登记，方便后续申请发票及退还保证金。

(1) 注册：输入网址，点击【新用户注册】（注册步骤详见门户网站：【投标人操作指南】-【注册指引】）。登陆账号后点击【常用文件】，下载《投标人&供应商操作手册》。

(2) 登记：注册成功后登录平台，点击【商机发现】，检索本项目并登记（无需上传任何材料）。

(3) 疑问反馈：具体操作若有疑问，可致电客服热线：020-89524219。服务时间8:30-17:30（工作日）。

### 5. 参选文件的递交

5.1参选文件递交截止时间（即参选截止时间）：2024年05月20日09时00分（北京时间）。

5.2电子参选文件的递交：登录中国电信阳光采购网（<https://caigou.chinatelecom.com.cn>）后，通过“招投标-我的项目”模块或通过“电子采购入口”跳转中国电信电子采购系统，选择本项目进行参选文件递交，参选人应在参选文件递交截止时间之前通过电子采购系统完成加密电子参选文件的上传。参选人未在电子采购系统进行比选文件申领登记或电子参选文件未按照要求加密的，将无法通过电子采购系统提交电子参选文件。

5.3本项目将于参选文件递交截止同一时间通过中国电信电子采购系统唱价，比选人/比选代理机构邀请参选人的法定代表人或者其委托代理人准时参加。

### 6. 样品的递交



无

## 7. 参选人注册

### 7.1 【中国电信阳光采购网】注册

未注册过的潜在参选人，须通过【中国电信阳光采购网（<https://caigou.chinatelecom.com.cn>）】首页“立即注册”模块完成注册后，方可申领本项目比选文件。

### 7.2 CA证书办理

参与电子采购的潜在参选人须提前办理CA证书进行电子参选文件编制和参选，并确保CA证书在使用时有效。【CA证书办理流程详见【中国电信阳光采购网】“操作指引-CA办理”。】

### 7.3 技术支撑联系方式

服务热线：010-56107929 /010-56107880

服务邮箱：zb\_support@chinatelecom.cn（电子采购系统技术支撑）

ctsc@chinatelecom.cn（CA证书办理技术支撑）。

## 8. 发布公告的媒介

本比选公告仅在中国电信阳光采购网（<https://caigou.chinatelecom.com.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布，其他媒介转载无效。

## 9. 联系及异议接收方式

### 9.1 联系方式

比选人：中国电信股份有限公司海南分公司

地址：海南省海口市滨海东路52号

邮编：570100

联系人：麦工

联系方式：0898-68588195

比选代理机构：公诚管理咨询有限公司

海南地址：海南省海口市金盘路6号电信综合楼4楼

项目联系人：靳纯华 电话：13215703997

项目联系人：杨亚朋 电话：17789792723（主要负责人）

电子邮件：hngczb2013@163.com

开户名：公诚管理咨询有限公司

开户银行：中信银行广州花园支行

账号：3110910037672407742

### 9.2 异议接收方式

登录中国电信阳光采购网（<https://caigou.chinatelecom.com.cn>）后，通过“招投标-采购异议-提出异议”模块提出。

比选代理机构：公诚管理咨询有限公司（盖章）



2024年06月14日