

茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期） 施工

[项目编号：GCJS2026GD000145]

评 标 报 告

茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工评标委员会
日 期：2026 年 3 月 5 日

茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工评标 报告书

一、基本情况

工程名称：茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工

招标单位：茂名市电白公用服务集团有限公司

招标代理：广东聚佳项目管理咨询有限公司

招标类别：施工总承包

招标方式：公开招标

建设地点：茂名市电白区岭门镇

建设规模：项目一期概算总投资 4540.79 万元，概算建安工程费用 4025.76 万元（包含设备采购安装费用 608.85 万元），拆除建于上世纪 70 年代红砖墙铁皮屋面的 03、05、06 号三座简易仓库和建于八十年代的红砖混合结构 01、02、04、07、08 号五座房式仓库以及附属建筑。新建标准化粮食储备仓库 4 座，建筑面积 6810 平方米，满足平急两用要求，仓容量 3.3 万吨及相关配套设施；建设粮食质检中心，建筑面积 1040 平方米及购置粮食化检设备。

工期：计划施工工期 360 日历天。

二、开标情况

1、开标时间及地点

(1) 开标时间：2026 年 3 月 5 日 9 时 30 分

(2) 开标地点：广东省公共资源交易中心工程建设项目招投标中心开标室四

2、开标过程

(1) 宣布开标纪律；

(2) 由投标人代表（如有）、招标人代表、监督人员、检查致项目定标委员会的函和备用电子投标文件 U 盘（如有）的递交情况及递交文件的密封性。截至投标截止时间，共有 5 家投标单位按要求完成投标文件递交工作；

(3) 在投标截止时间后 30 分钟内，共有 5 家投标人通过接收投标文件的交易平台，完成对其已递交电子投标文件的解密操作；

(4) 本次招标采用两种开标模式，具体为电子开标和现场开标。投标人可自主选择在现场参与、登录交易平台在线参与，或不参加开标；在线参与者需通过交易平台实时查
评委签名：

看开标及唱标情况，开标记录由平台生成后向社会公众公布；

(5) 开标全程在广东省公共资源交易中心工程建设项目招标投标中心工作人员、监管部门派员、招标监督小组及招标人监督下进行；

(6) 开标时，两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件电脑机器特征码一致的，不参与下一程序，并由评标委员会否决其投标。

(7) 通过交易系统公开唱标，公布投标人名称、项目经理、投标下浮率、投标总报价、工期等内容；

(8) 投标人代表（如有）、招标人代表、监督人员、招标代理等有关人员在开标记录上签字确认。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，开标前在公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	工程师	高级工程师	高级工程师	高级工程师	工程师
评标委员会成员推举专家_____担任评标委员会主任。					

四、评标

1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2026年3月5日

(2) 评标地点：广东省公共资源交易中心工程建设项目招标投标中心评标室五

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

评委签名：

评标委员会按招标文件规定，对 5 家投标文件开展初步评审，5 家投标文件在形式、资格、响应性评审环节均符合审查标准基本要求，全部通过。

5、评标程序的详细评审

评标委员会按照招标文件第三章商务、技术评分细则评分标准前附表、经济报价评分标准前附表规定的量化因素和分值对投标文件的商务投标部分、技术投标部分及经济报价部分进行打分，并计算出综合评分总分。

本次评标采用综合评标法，是指对投标人的商务部分、技术部分及投标报价进行评分。评标委员会对通过初步评审的投标文件，按照本章第 1.2、1.3、1.4 款规定的评分标准进行打分，推荐综合得分大于或等于 75 分的全部有效投标人为入围定标候选人（但当综合得分大于或等于 75 分的有效投标人不足 5 家时，则从 75 分以下的有效投标人中按综合得分从高到低推荐，直至补齐 5 家入围定标候选人；当全部有效投标人少于或等于 5 家时，则推荐全部有效投标人为入围定标候选人）。

五、评标结果

无排序的定标候选人名单：

定标候选人名称	投标报价（元）	工期（日历天）	项目经理姓名	项目经理资格证书编号
广东鼎烽建设集团有限公司	39991130.17	360	李土德	粤 2442022202502045
陕西省三和建设集团有限公司	40110722.13	360	王森	陕 261192140472
广东金华城建设集团有限公司	40028716.21	360	林海	粤 1452015201506250
朔方集团有限公司	40124389.78	360	徐惠娟	宁 2642013201400242
广东水电二局集团有限公司	39909124.25	360	杨奕珊	粤 1442023202402064

日期：2026 年 3 月 5 日

评委签名：

附表：

- 1、开标、评标现场工作人员签到表
- 2、投标文件递交登记表
- 3、开标记录表
- 4、异议记录表
- 5、标书特征码
- 6、评标委员会成员签到表
- 7、评标专家承诺书
- 8、广东省工程建设项目招投标平台评标纪律
- 9、形式评审标准评分表、形式评审标准汇总表
- 10、资格评审标准评分表、资格评审标准汇总表
- 11、响应性评审标准评分表、响应性评审标准汇总表
- 12、商务部分评审评分表、商务部分评审汇总表
- 13、技术投标文件符合性审查评分表、技术投标文件符合性审查汇总表
- 14、技术投标文件评审评分表、技术投标文件评审汇总表
- 15、技术投标文件符合性审查汇总表(未解密)
- 16、技术投标文件符合性审查暗标编号
- 17、技术投标文件评审汇总表(未解密)
- 18、技术投标文件评审暗标编号
- 19、经济报价 K 值抽取记录表
- 20、投标文件经济报价评标基准价表
- 21、经济投标报价评审得分表
- 22、综合得分汇总表
- 23、无排序入围定标候选人
- 24、定标候选人投标文件优点和存在的缺点、签订合同前应注意和澄清的事项

评委签名：