

积石山保安族东乡族撒拉族自治县住房和城乡建设局文件

积县建发〔2021〕23号

关于积石山县积石山县博物馆屋顶防水改造工程项目实施方案的批复

积石山县文体广电和旅游局：

你单位上报的《关于请求批复积石山县博物馆屋顶防水改造工程项目实施方案的报告》（积县文旅发〔2021〕7号）收悉，依据建设单位提供的相关资料，根据临夏州政府办公室印发《关于进一步加强投资项目审批和管理改革工作的意见的通知》（临州办发〔2018〕152号）文件精神，积石山县文体广电和旅游局委托甘肃长源建筑设计咨询有限责任公司组织专家对上海新建建筑设计有限公司编制的《积石山县博物馆屋顶防水改造工程项目实施方案》进行了技术咨询审查。审查认为该工程建设前期

工作基本符合建设程序管理的规定,实施方案总体布置符合规划许可的相关要求,主要技术方案基本可行,但也存在一些问题,必须在招投标前修改完善。现将有关事项批复如下:

一、建设内容及规模

该项目位于积石山县文体广电和旅游局,主要建设内容为:

(一) 就屋顶坍塌钢架拆除

- 1、旧屋面塑料瓦拆除 1262.25 平方米。
- 2、檐沟、斜沟白铁皮、石棉瓦、玻璃钢瓦拆除 112.8m²;
- 3、钢支撑人工拆除 8.0784t。

(二) 屋顶防水改造工程

- 1、铁件制作(型钢为主)9.84t;
- 2、压型板屋面(檩条距离 4.2m 以内)1262.25 平方米;
- 3、钢水槽 372kg。

二、技术方案

具体详见《积石山县博物馆屋顶防水改造工程项目实施方案》。

三、其它专业设计

原则同意该项目其他的设计方案,在招投标阶段前,必须结合审查意见,优化各系统设计方案。

四、概算投资

该项目预算总投资 313030.49 元,其中:工程建设费

用:289500.65元,工程建设其他费用23000元,预备费529.84元。资金来源全部为县财政自筹资金。

接文后,请抓紧开展招投标等前期工作,积极落实建设资金,确保项目尽快开工建设;对工程实施方案中存在的问题,请按甘肃长源建筑设计咨询有限责任公司《积石山县博物馆屋顶防水改造工程项目实施方案评审报告的函》(长源咨评(2020)057号)进一步修改和完善,其它未尽事宜按国家现行有关设计规范和标准执行;该项目建设过程中,认真落实《关于进一步强化政府投资项目及资金州级监督责任的意见的通知》(临州府发[2015]113号)精神,严格执行项目基本建设管理程序,严格执行项目法人制、招标投标制、工程质量终身责任制等制度,严格按批准的建设规模、建设内容和标准进行建设,严禁在建设过程中擅自扩大规模和投资。

特此批复

附件:积石山县博物馆屋顶防水改造工程项目投资概算审核表

积石山县住房和城乡建设局

2021年1月26日

抄送:孟帅临副县长,本局各局长

存档(二) 共印12份

五、附件

附件 2、积石山县博物馆屋顶防水改造工程实施方案投资概算审核表

工程概算投资表

工程名称：积石山县博物馆屋顶防水改造工程

序号	工程或费用名称	其中 (元)		合计 (元)	占总投 资额	备注
		建筑工程	其他费用			
一	第一部分 工程费用	289500.65		289500.65	92.48%	
1	分项工程费及定额措施项目费	261155.34				
1.1	拆除工程	9475.42				
1.1.1	瓦屋面石棉瓦、铁皮、瓦垄铁皮、玻璃钢瓦	2991.53				
1.1.2	檐沟、斜沟白铁皮、石棉瓦、玻璃钢瓦	239.93				
1.1.3	钢支撑	3185.15				
1.1.4	运输距离 (m) 2000 以上 2000	3058.81				
1.2	防水改造工程新作	251679.92				

1.2.1	铁件制作 型钢为主	94909.56				
1.2.2	压型板屋面 檩条距离 4.2m 以内	155269.37				
1.2.3	刚水槽	1500.99				
2	综合费用	39047.76				
3	价差调整	-27479.29				
4	规费	7528.51				
5	税金	9248.33				
二	第二部分 工程其他费		23000.00	23000.00	7.35%	
1	设计费		8000.00	8000.00		
2	设计评审费		4000.00	4000.00		
3	监理费		5000.00	5000.00		
4	招投标代理费		3000.00	3000.00		
5	第三方审计费		3000.00	3000.00		
三	第三部分 (预备费)		529.84	529.84	0.17%	
四	总投资	289500.65	23529.84	313030.49	100%	