

监理需求书

- 一、项目业主：重庆市经济技术开发区溱洲中学
- 二、项目名称：万盛经济技术开发区溱州中学钱学森馆外墙砖排危工程
- 三、服务项目：本监理服务服务内容包含两个工程，分别是万盛经济技术开发区溱州中学钱学森馆外墙砖排危工程、重庆市第一〇四中学食堂排危工程，两个项目合计工程投资约 100 万元。
- 四、服务地址：万东镇
- 五、服务内容：施工阶段、验收阶段、缺陷责任区内的监理服务，具体服务内容包括项目实施过程中的质量控制、进度控制，投资控制、安全及文明施工管理、工程合同管理、信息管理及协调相关单位关系、竣工后提交监理竣工报告 3 份等。
- 六、服务时间：自工程开工之日起至竣工结算审计完成及工程的缺陷责任区满为止。
- 七、交易方式：择优+直选
- 八、资质要求：具有独立企业法人资格，取得合格有效的营业执照、具备建设行政主管部门颁发的工程监理乙级及以上资质；
- 九、合同金额：该项目费用按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》进行包干计价 28000.00 元人民币。(贰万捌仟元)
- 十、其他具体事项以签订合同内容为准。

