

## 第一章 招标公告

中交一公局第四工程有限公司康河雅居（二期）项目总坪绿化工程

专业分包招标公告

(招标编号：GK2025111500130518(试))

### 1. 招标条件

本招标项目中交一公局第四工程有限公司康河雅居（二期）项目已具备招标条件。为确保该项目建设的顺利实施，现对该项目 总坪绿化工程 专业分包进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 项目概况

建设地点：四川省成都市温江区公平街道红桥社区。

建设规模：工程设计由地上1栋5F多层住宅，1栋15F、1栋16F、7栋17F的二类高层住宅及南侧大门，两层地下车库共同组成；总建筑面积73088.91m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积51220.01m<sup>2</sup>，地下建筑面积21868.90m<sup>2</sup>。

其他： / 。

#### 2.2 招标范围

招标范围：康河雅居（二期）项目地下室总坪绿化工程，详见“第五章工程量清单”。

包件划分：专业分包。

计划工期： 160 [日历天](#)，计划开工日期 2025年 01月 05 日。

2.3 其他： / 。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备的最低资格条件见招标公告附录，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 投标人必须是中交分包管理系统的分包商库中的合格分包商。

3.3 本次招标 不接受 联合体投标。

3.4 各投标人均可就本招标项目上述包件中的 1 个包件投标，每个投标人允许中1个标。如果同一投标人在多个包件中均排序第一，则选定为中标人。

3.5 投标人存在以下情形不得参与本包件的投标：

(1) 列入中交集团范围内的 D 级分包商；

- (2) 列入中交集团管控名单且在管控期限内的分包商；
- (3) 列入中交集团黑名单且处于禁入有效期内的分包商；
- (4) 列入中交集团重点关注名单且处于整改期内的分包商。

3.6 其他要求： / 。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标人（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在“中交集团分包电子采购共享平台”（以下简称“分包电子采购共享平台”，下同）（网址：<https://www.iccec.cn/>）进行注册登记。

4.2 完成注册登记后，请于 2025 年 12 月 02 日 00 时至 2025 年 12 月 12 日 00 时止（北京时间、下同），通过互联网登录“分包电子采购共享平台”，在所投包件下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“分包电子采购共享平台”下载招标文件的，招标人拒收其投标文件。

4.3 招标文件每套售价 0 元，图纸每套售价 0 元，售后不退，且只开具收据，不开发票。请于 / 年 / 月 / 日（发售标书截止时间）前以转账形式支付至以下账户：

户名：中交一公局第四工程有限公司康河雅居（二期）项目经理部；

开户行：成都农村商业银行股份有限公司柳城支行；

账号：1000 09001098 0586。

4.4 招标文件发售截止日期前未提交招标文件购买费用的投标人视为自动放弃投标。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件提交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 12 月 22 日 14 时 30 分，投标人应在投标截止时间前登录“分包电子采购共享平台”，上传投标文件。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网登录“分包电子采购共享平台”上传投标文件。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人将拒收。

#### 6. 投标相关事宜

招标人将于下列时间和地点组织进行工程现场踏勘并召开投标预备会。

踏勘现场时间：

□不召开；

□召开， 2025 年 11 月 30 日 10 时 00 分，地点：四川省成都市温江区红安街南段 九联龙湖·公园玖序营销中心

投标预备会时间：

□不召开；

□召开， / 年 / 月 / 日 / 时 / 分，地点： / 。

#### 7. 评标办法

本包件评标办法采用综合评分法。

#### 8. 发布公告的媒介

本招标公告在“分包电子采购共享平台”上发布。

你单位收到本投标邀请书后,请于 2025年 12 月 02 日 10时 00分前登录“分包电子采购共享平台”确认是否参加投标。在本邀请书规定的时间内未在“分包电子采购共享平台”确认是否参加投标或明确表示不参加投标的,不得再参加投标。

## 9. 联系方式

招标人 (异议受理人) :	中交一公局第四工程有限公司康河雅居 (二期)项目经理部	招标代理机构: /
地 址:	四川省成都市温江区涌泉共和东路中国西部文化城27栋A7楼	地 址: /
联系人:	贺女士	联系 人: /
电 话:	18482122416	电 话: /
传 真:	/	传 真: /
电子邮件:	/	电子邮件: /
网 址:	/	网址: /
	2025年11月29日	