

徐州市铜山区固定资产投资评审中心关于 铜山区黄集镇朱楼村、房村镇郭集村钢结构厂房 建设项目结算审计需求书

1. 项目名称：铜山区黄集镇朱楼村、房村镇郭集村钢结构厂房
建设项目

2. 项目基本情况：

(1) 建设单位：铜山区黄集镇人民政府、房村镇人民政府

(2) 采购需求：工程结算审计，送审额约 73.05 万元。

(3) 项目内容：钢结构厂房建设

3. 项目地点：铜山区黄集镇朱楼村、房村镇郭集村

4. 采购单位：徐州市铜山区固定资产投资评审中心

5. 中介服务事项：工程造价咨询

6. 服务内容：工程结算审计。

包括但不限于：现场踏勘，工程量及造价审计，项目全部资料
扫描 PDF 版存档，出具审计报告。

7. 工期要求：180 天

8. 项目资金来源：财政资金

9. 比选方式：邀请选取

10. 竞价价格单位：结算核减额的百分比

11. 服务价格区间：2.5-2.6%

12. 竞价时间：8 月 20 日下午 14:00-14:30



13. 资质要求：无

14. 其他要求：

(1) 工程审计组人员不得少于 2 人，需具备一级造价师（造价工程师），且熟悉水利、安装等工程专业；财务审计组 2 人，具备注册会计师（会计师）。

(2) 需遵守《铜山区政府投资项目管理办法》、《铜山区城建重点工程项目管理实施细则》、《铜山区审计局政府性投资建设工程审计管理办法》。

(3) 项目出具初步结果前实行周汇报制度，项目主审须书面、现场汇报项目进度、存在问题及下一步打算。

(4) 必要时项目会采取复审，对复审项目按《铜山区审计局政府性投资建设工程审计管理办法》进行结算费用。

(5) 中选后 5 日内未主动与我中心对接，否则视为自动放弃。

15. 中介经营范围要求：工程造价咨询

徐州市铜山区固定资产投资评审中心

2025 年 8 月 15 日

