

萧湖国际大酒店工程工具采购项目（二次） 竞争性谈判公告
（招标编号：JSZY-2024-HACG-031）

项目所在地区：江苏省淮安市淮安区

一、招标条件

本萧湖国际大酒店工程工具采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金:24万元， 招标人为淮安立之新贸易有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模： 包括：便携丁烷气焊机、数字万用表、人字梯等共计3174件，具体详见谈判文件第五章采购需求。

范围：本招标项目划分为2个标段，本次招标为其中的：

萧湖国际大酒店工程工具采购项目（二次）

三、投标人资格要求

萧湖国际大酒店工程工具采购项目（二次）：

（一）、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的六项条件；

（二）、供应商近三年（自2021年9月1日至今）承接过1个及以上五星级酒店工程工具采购合同金额18万元及以上的成功案例。

注：（1）提供合同复印件，时间以签订合同日期为准，提供相对应往来国家税务局的正式增值税普通发票（增值税专用发票），发票需在国家税务总局官网上开具的查询完整截图，发票需达到合同70%的销售发票，二者缺一不可，提供不全或含糊不清，视为未提供；

（2）如合同中无法体现酒店星级标准，国际五星品牌均作为业绩依据（国际五星品牌：洲际、万豪、香格里拉、希尔顿、雅高等集团旗下五星级酒店品牌均可视为满足要求，经济型品牌例如假日智选、希尔顿福朋、欢朋均不视为满足需求，如有疑问，请提前咨询招标代理公司）；本地五星品牌（由全国旅游星级饭店评定委员会(简称“全国星评委”)及由各省、自治区、直辖市的旅游星级饭店评定委员会(简称“省级星评委”)颁发的星级认证)提供国家级星级认证证明（具体详见附件），如合同中项目为前期采购未能显示酒店名称及星级标准，须提供采购方联系电话（固定电话）及出具证明材料，并接受采购人在评标过程和后期检查中进行核实；其余均不作为业绩参考；提供的合同材料须能清晰反映包含酒店工程工具，项目名称、合同价款、签订时间等需要明确的内容，没有明确、缺项、含糊不清的不予认可。

（三）参加谈判时，授权委托人需提供供应商为其自2024年6月1日以来任意1个月缴纳社保证明，法人参加谈判无需提供。

（四）本项目不接受联合体供应商参加谈判；

（五）拒绝符合下述条件的供应商参加本次采购活动：

1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。

2、凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

3、谈判供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（六）、符合法律、法规规定的其他条件。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-10-09 08:30到2024-10-12 17:30

获取方式：1、本次竞争性谈判公告在“淮安宏信国投网”、“江苏省招标投标公共服务平台”发布。 2、获取时间：2024年10月9日至2024年10月12日（上午08:30-11:30分，下午14:00-17:30分，北京时间下同，节假日、周六、日除外） 3、获取方式：如确认参与本项目谈判，请将①法人代表授权委托书原件（加盖公章）②被委托人身份证明复印件（加盖公章）③供应商营业执照复印件（加盖公章），以上材料须为原件加盖公章；到江苏卓越建设项目管理有限公司（淮安区西门大街181号食品公司大院内）二楼现场报名获取；报名成功后获取纸质版竞争性谈判文件或电子版谈判文件，电子版谈判文件将通过236712149@qq.com电子邮箱统一发送，请各供应商及时查看，否则后果自负。未报名或未获取谈判文件的供应商，采购人有权拒绝其参与本项目谈判。 4、谈判文件材料费：300元/份，现场缴纳，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-14 14:30

递交方式：纸质标书，现场递交，线下开标

六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-14 14:30

开标地点：江苏省淮安市淮安区翔宇大道1007号宏信大厦三楼会议室

七、其他

萧湖国际大酒店工程工具采购项目（二次）

竞争性谈判公告

受淮安立之新贸易有限公司的委托，江苏卓越建设项目管理有限公司就该单位萧湖国际大酒店工程工具采购项目（二次）进行竞争性谈判采购，现邀请符合要求的单位参加谈判。

一、项目名称及编号

项目名称：萧湖国际大酒店工程工具采购项目（二次）

项目编号：JSZY-2024-HACG-031

二、项目简要说明

（一）项目简要说明

包括：便携丁烷气焊机、数字万用表、人字梯等共计2974件，具体详见谈判文件第五章采购需求。

（二）本项目采购预算和最高限价：人民币贰拾肆万元整（¥240000.00），超过最高限价作无效标处理。

（三）供货期：合同签订后，接到采购人正式通知后30天内完成所有供货并经验收合格交付使用。

（四）质量要求：合格；产品应满足现行相关国家及行业的质量标准，出现质量问题，包退、包换、包修。

（五）质保期：2年（自验收合格之日起2年，在质保期内，成交供应商应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用），质保期内出现需因质量问题需要修改或调换的等非人为原因出现的产品质量问题，成交供应商应无条件免费修改或更换。

三、谈判供应商应当具备下列资质要求

（一）、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的六项条件；

（二）、供应商近三年（自2021年9月1日至今）承接过1个及以上五星级酒店工程工具采购合同金额18万元及以上的成功案例。

注：（1）提供合同复印件，时间以签订合同日期为准，提供相对应往来国家税务局的正式增值税普通发票（增值税专用发票），发票需在国家税务总局官网上开具的查询完整截图，发票需达到合同70%的销售发票，二者缺一不可，提供不全或含糊不清，视为未提供；

（2）如合同中无法体现酒店星级标准，国际五星品牌均作为业绩依据（国际五星品牌：洲际、万豪、香格里拉、希尔顿、雅高等集团旗下五星级酒店品牌均可视作满足要求，经济型品牌例如假日智选、希尔顿福朋、欢朋均不视为满足需求，如有疑问，请提前咨询招标代理公司）；本地五星品牌（由全国旅游星级饭店评定委员会（简称“全国星评委”）及由各省、自治区、直辖市的旅游星级饭店评定委员会（简称“省级星评委”）颁发的星级认证）提供国家级星级认证证明（具体详见附件），如合同中项目为前期采购未能显示酒店名称及星级标准，须提供采购方联系电话（固定电话）及出具证明材料，并接受采购人在评标过程和后期检查中进行核实；其余均不作为业绩参考；提供的合同材料须能清晰反映包含酒店工程工具，项目名称、合同价款、签订时间等需要明确的内容，没有明确、缺项、含糊不清的不予认可。

（三）参加谈判时，授权委托人需提供供应商为其自2024年6月1日以来任意1个月缴纳社保证明，法人参加谈判无需提供。

（四）本项目不接受联合体供应商参加谈判；

（五）拒绝符合下述条件的供应商参加本次采购活动：

1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。

2、凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

3、谈判供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（六）、符合法律、法规规定的其他条件。

说明：本次竞争性谈判采用资质后审方式，即在谈判开始前由采购人组织谈判小组将对供应商的资质进行审查，若发现供应商资质条件不符合谈判文件要求，可取消其继续参加谈判的资格。

四、谈判文件获取信息

1、本次竞争性谈判公告在“淮安宏信国投网”、“江苏省招标投标公共服务平台”发布。

2、获取时间：2024年10月9日至2024年10月12日（上午08:30-11:30分，下午14:00-17:30分，北京时间下同，节假日、周六、日除外）

3、获取方式：如确认参与本项目谈判，请将①法人代表授权委托书原件（加盖公章）②被委托人身份证明复印件（加盖公章）③供应商营业执照复印件（加盖公章），以上材料须为原件加盖公章；到江苏卓越建设项目管理有限公司（淮安区西门大街181号食品公司大院内）二楼现场报名获取；报名成功后获取纸质版竞争性谈判文件或电子版谈判文件，电子版谈判文件将通过236712149@qq.com电子邮箱统一发送，请各供应商及时查看，否则后果自负。未报名或未获取谈判文件的供应商，采购人有权拒绝其参与本项目谈判。

4、谈判文件材料费：300元/份，现场缴纳，售后不退。

五、响应文件接收信息和开标有关信息：

响应文件接收截止时间及开标时间：2024年10月14日下午14时30分

响应文件接收地点及开标地点：江苏省淮安市淮安区翔宇大道1007号宏信大厦三楼会议室

六、本次开标联系事项：

1、文件询问（质疑）事项联系人:谭颖红 电话:15358680040

2、采购人联系人（技术咨询）：周女士、郝女士、陈先生
电话:0517-89703721、18762082377、13338803606

3、开标现场事项联系人：谭颖红 电话:15358680040

4、采购人联系地址：淮安市淮安区永怀路6号

5、代理公司联系地址：淮安区西门大街181号食品公司大院内

七、谈判有关信息

1、谈判时间：2024年10月14日下午14时30分；

2、谈判地点：江苏省淮安市淮安区翔宇大道1007号宏信大厦三楼会议室。

八、本次谈判联系事项

1、采购人联系方式

（1）联系人：周女士、郝女士、陈先生

（2）联系电话:0517-89703721、18762082377、13338803606

2、代理机构联系方式

(1) 谈判现场联系人:谭颖红 电话:15358680040

九、其他事项

1、本项目谈判保证金的金额:人民币贰仟肆佰元整(¥2400.00),谈判保证金未按照竞争性谈判文件要求缴纳,采购人有权拒绝其参与谈判。

日期:2024年10月9日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人: 淮安立之新贸易有限公司
地 址: 淮安市淮安区永怀路6号
联 系 人: 周女士
电 话: 0517-89703721
电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 江苏卓越建设项目管理有限公司
地 址: 淮安市淮安区西门大街181号
联 系 人: 谭颖红
电 话: 15358680040
电 子 邮 件: 236712149@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 谭颖红 (签名)
招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)