

目 录

(一) 已标价工程量清单内容

(二) 已标价工程量清单格式

1. 已标价工程量清单内容

- (1) 投标总价封面；
- (2) 投标总价扉页
- (3) 工程计价总说明
- (4) 建设项目投标报价汇总表
- (5) 单项工程投标报价汇总表
- (6) 单位工程投标报价汇总表
- (7) 分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表
- (8) 综合单价分析表
- (9) 总价措施项目清单计费表
- (10) 绿色施工安全防护措施项目费计价表（招投标）
- (11) 其他项目清单与计价汇总表
- (12) 暂列金额明细表
- (13) 材料暂估单价及调整表
- (14) 专业工程/分部分项工程暂估价及结算价表
- (15) 计日工表
- (16) 总承包服务费计价表
- (17) 部分其他项目费计价表
- (18) 发包人提供材料一览表
- (19) 人工、材料、机械汇总表
- (19) 重点评审的工程量清单综合单价（含单价措施项目）表
- (20) 重点评审的材料单价表

说明：以上表格如为空白表格，可不提供。

2. 已标价工程量清单格式

说明：已标价工程量清单按照、《关于印发 2020<湖南省建设工程计价办法>及<湖南省建设工程消耗量标准>的通知》（湘建价〔2020〕56 号等文件规定的格式填写。由计价软件打印的已标价工程量清单与上述文件格式不一致的，以计价软件打印的表格为准。投标人采用的计价软件应当通过了湖南建设工程造价管理总站的测评。

投标总价封面

邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程

投 标 总 价

投 标 人：_____ (单位盖章)

2024 年 07 月 24 日

投标总价扉页

投 标 总 价

招 标 人：邵阳市双清区高崇山中学

工 程 名 称：邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程

投标总价（小写）：588706.48 元

（大写）：伍拾捌万捌仟柒佰零陆元肆角捌分

投 标 人：

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

（造价人员签字盖专用章）

时 间： 2024 年 07 月 24 日

工程计价总说明

总说明

工程名称：邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程

第1页共1页

造价文件类：湖南省住房和城乡建设厅发布的湘建价〔2020〕56号文：《关于印发2020〈湖南省建设工程计价办法〉及〈湖南省建设工程消耗量标准〉的通知》；

定额造价类：湖南省建设工程造价管理总站颁发的2020年《湖南省建筑装饰工程消耗量标准》、2020年《湖南省安装工程消耗量标准》、2020年《湖南省市政工程消耗量标准》、2022年《湖南省园林景观工程消耗量标准》；

机械费调整类：湖南省建设工程造价管理总站关于机械费调整及有关问题的通知【湘建价市〔2022〕146号】；

税率调整类：湘建价〔2019〕47号湖南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程销项税额税率和材料综合税率计费标准；

人工费调整：《湖南省建设工程造价管理总站关于发布2024年湖南省建设工程人工费指数的通知》（湘建价建〔2024〕年20号）。

投标报价：588706.48元。

投标人：_____（单位签章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

编制人：_____（造价工程师签字并盖专用章）

E. 12: 建设项目投标报价汇总表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			绿色施工安全防护措施项目费	暂估价
1	邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程	588706.48	16810.83	
1.1	邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程	588706.48	16810.83	
合 计		588706.48	16810.83	

注: 本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

E. 14: 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段:

第1页 共1页

序号	工程内容	计费基础说明	费率 %	金额	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费	分部分项费用合计		493493.69	
1	直接费			433697.42	
1.1	人工费			114466.67	
1.2	材料费			297064.01	98298.40
1.2.1	其中:工程设备费/其他	(详见附录C说明第2条规定计算)			
1.3	机械费			22166.74	
2	管理费		6.8	31766.72	
3	其他管理费	(按附录C说明第2条规定计算)	2		
4	利润		6	28030.15	
二	措施项目费	1+2+3		18797.44	
1	单价措施项目费	单价措施项目费合计		1195.11	
1.1	直接费			1054.18	
1.1.1	人工费			543.42	
1.1.2	材料费				
1.1.3	机械费			510.76	
1.2	管理费		6.8	74.87	
1.3	利润		6	66.06	
2	总价措施项目费	(按E.20总价措施项目计价表计算)		791.50	
3	绿色施工安全防护措施项目费	(按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	3.59	16810.83	
3.1	其中安全生产费	(按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	3.29	15406.02	
三	其他项目费	(按E.23其他项目计价汇总表计算)		27806.56	
四	税前造价	一+二+三		540097.69	
五	销项税额	四	9	48608.79	
单位工程建安造价		四+五		588706.48	

E. 18: 分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合 价	其中: 暂估价	
		分部分项工程费					493493.69	98298.41	
		拆除工程					62715.81		
1	011610001002	窗拆除	1. 拆除原有窗, 包含防盗钢筋。 2. 材质: 综合考虑。	m2	393.12	15.41	6057.98		
2	011610001003	门拆除	1. 拆除原有门 2. 材质: 综合考虑。	m2	210.60	17.33	3649.70		
3	011607001001	砖砌架空隔热板拆除	1. 屋面拆除 架空隔热板 (含架空砌体)	m2	523.64	10.56	5529.64		
4	011607001002	原屋面防水层拆除	1. 屋面拆除 整体建筑构造层 总厚度10cm内	m2	817.32	28.60	23375.35		
5	011604001001	雨水管拆除	1. 屋面水落管拆除 塑料水落管	m	115.20	2.72	313.34		
6	010103002001	建筑垃圾弃置	1. 建筑垃圾运输 楼面运出垃圾; 2. 建筑垃圾运输 建筑垃圾外运 运距1000m以内~实际运距(m):10000; 3. 弃渣场地费;	m3	107.69	220.91	23789.80		
		门窗改造					268426.83	91611.00	
7	010807001003	90系列推拉断桥铝合金窗	1. 窗代号及洞口尺寸: 综合考虑; 2. 框、扇材质: 90系列铝合金推拉窗 (含限位器); 3. 玻璃品种、厚度: 5+9A+5玻璃; 4. 各类配件: 已综合考虑;	m2	393.12	365.09	143524.18		
		本页合计						206239.99	

注: 1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同; 2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18: 分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合 价	其中: 暂估价	
8	010802004001	丁级防盗门	1. 防盗装饰门窗安装 防盗门~ 换:丁级防盗门 2. 各类配件:已综合考虑;	m2	210.60	593.08	124902.65	91611.00	
		屋面改造					162351.05	6687.41	
9	010902001001	20厚轻骨料混凝土找平层	1. 20厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2% 坡抹平。	m2	523.64	35.25	18458.31		
10	010902001002	平面砂浆找平层	1. 20厚1:3粗砂灰砂浆找平	m2	817.32	29.91	24446.04		
11	010902001003	屋面防水卷材	1. 2层1.5厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷 材	m2	866.44	60.57	52480.27		
12	010902001004	35mm厚挤塑聚苯板	1. 35mm厚挤塑聚苯板	m2	523.64	33.40	17489.58	6687.41	
13	010902001005	0.4厚聚乙烯膜	1. 0.4厚聚乙烯膜	m2	523.64	8.31	4351.45		
14	010902001006	40mm厚细石混凝土屋面	1. 40mm厚C25细石混凝土,内配A4@200双向 筋	m2	523.64	53.42	27972.85		
15	010902001007	屋面PVC-110雨水管	1. 屋面排水管PVC塑料 排水管 φ110mm;	m	115.20	88.95	10247.04		
16	010902001008	落水口	1. 屋面排水 屋面排水 PVC排水部件 落水口	个	8.00	57.60	460.80		
17	010902008001	屋面变形缝	1. 分隔缝做法见11ZJ201(余同)2/34	m	129.62	49.72	6444.71		
18	011703001001	垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:一~四层; 2. 垂直运输机械,卷扬机综合考虑;	台班	2.26	528.81	1195.11		
		本页合计						288448.81	98298.41
		合 计						494688.80	98298.41

注: 1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同; 2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 20: 总价措施项目清单计费表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段:

第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项工程费+单价措施费	0.16	791.50	
合计					791.50	

注: 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

E.23: 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计费基础/单价	费率/数量	合计金额(元)	备注
1	暂列金额			24732.81	明细详见E.24表
2	暂估价				
2.1	材料(工程设备)暂估价			98298.40	明细详见E.25表
2.2	专业工程暂估价				明细详见E.26表
2.3	分部分项工程暂估价				按招标文件规定 或合同约定明细 详见E.26表
3	计日工				明细详见E.27表
4	总承包服务费				明细详见E.28表
5	优质工程增加费				明细详见E.29表
6	安全责任险、环境保护税		0.6	3073.75	明细详见E.29表
7	提前竣工措施增加费				明细详见E.29表
8	索赔签证				明细详见E.30表
9	其他项目费合计	1+2.2+2.3+3+4+5+6+7+8		27806.56	

注: 材料暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

E. 24: 暂列金额明细表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	不可预见费	元	24732.81	
2	检验试验费	元		
3				
4				
5				
6				
7				
8				
合计			24732.81	

注: 此表由招标人填写, 如不能详列, 也可只列暂定金额总额, 投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

E. 25: 材料暂估单价及调整表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段:

第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	丁级防盗门	m2	210.60		435.00	91611.00					
2	挤塑聚苯板	m3	18.694		357.73	6687.40					
合计						98298.40					

注: 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

E. 26：专业工程/分部分项工程 暂估价及结算价表

工程名称：邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段：

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	专业工程暂估价					
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
	分部分项工程暂估价					
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
合 计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

E. 27: 计日工表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段:

第1页 共1页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价	
						暂定	实际
一	人工						
1							
2							
3							
4							
5							
人工小计							
二	材料						
1							
2							
3							
4							
5							
材料小计							
三	施工机械						
1							
2							
3							
4							
5							
施工机械小计							
总 计							

E. 28: 总承包服务费计价表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程服务费	(分部分项工程费)				
2	发包人提供材料采保费	(发包人提供材料总值)				
	合 计	-	-		-	

E. 29：部分其他项目费计价表

工程名称：邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	备注
1	优质工程增加费	(分部分项工程费 + 措施项目费)			详附录D说明
2	安全责任险、环境保护税	(分部分项工程费 + 措施项目费)	0.6	3073.75	详见附录C表6
3	提前竣工措施增加费	(按合同约定)			
	合 计	-		3073.75	

注：环境保护税、安全责任险招投标时按计费基数及费率暂估，结算与取定不同时，可按实调整。

E. 40: 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段:

第1页、共2页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	121064.114	0.95	115010.91	
2	01030100006	冷拔低碳钢丝 Φ5以内	kg	699.797	4.567	3195.97	
3	01150300001	六角空心钢	kg	31.549	8.026	253.21	
4	01290700003	镀锌铁皮 δ 0.7mm	m2	69.553	26.117	1816.52	
5	02090100007	聚氯乙烯薄膜 δ 0.3mm	m2	585.812	4.341	2543.01	
6	02090300001	单层养护膜	m2	540.75	1.078	582.93	
7	03010700002	膨胀螺栓	套	892.371	0.431	384.61	
8	03130600011	合金钢钻头 Φ10	个	247.556	9.065	2244.10	
9	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	15354.704	0.482	7400.97	
10	04030400001	粗净砂	m3	20.401	248.00	5059.45	
11	04030500001	中净砂(过筛)	m3	12.611	244.629	3085.02	
12	04050100004	碎石 5mm-20mm	m3	9.43	187.004	1763.45	
13	05030100002	杉木锯材	m3	0.253	1793.40	453.73	
14	05030400002	板方材	m3	0.03	1604.427	48.13	
15	06110100002	普通中空玻璃 5+9A+5	m2	378.103	65.00	24576.70	
16	11090100005	铝合金推拉窗 不含玻璃	m2	398.006	196.00	78009.18	
17	11230900001~1	丁级防盗门	m2	210.60	435.00	91611.00	
18	13031100001	聚氨酯防水涂料 综合	kg	68.241	17.64	1203.77	
19	13310100003	石油沥青 30#	kg	55.86	3.685	205.84	
20	13330500002	改性沥青聚酯胎防水自粘卷材 3mm	m2	1014.047	28.00	28393.32	
21	13351300001	界面剂	kg	80.583	1.715	138.20	
22	14312100008	滑石粉	kg	23.028	0.598	13.77	
23	14353500012	隔离剂	kg	1.759	4.42	7.77	
24	14353500016	基层处理剂	kg	429.832	7.84	3369.88	
25	14391900007	液化气	kg	131.586	8.859	1165.72	
26	14410000004	玻璃胶 350g	支	187.062	10.496	1963.40	
27	15130300007~1	挤塑聚苯板	m3	18.694	357.73	6687.40	
		本页小计	元			381187.96	

注: 招标控制价、投标报价、竣工结算通用表。

全国统一热线: 4006-258-995

智多星工程项目造价管理软件

E. 40: 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 邵阳市双清区高崇山中学屋面防水及门窗更换等工程 标段:

第2页、共2页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
28	17250200006	PVC塑料排水管 dn110	m	122.93	28.283	3476.83	
29	18090700003	PVC直通接头 De110	个	29.146	5.165	150.54	
30	18211300002	伸缩节 DN110	个	13.052	13.651	178.17	
31	22450700001	高压风管 Φ25-6P-20m	m	13.241	13.72	181.67	
32	33091100001	塑料落水口	个	8.18	10.28	84.09	
33	34020500002	密封油膏	kg	143.28	1.392	199.45	
34	34110100002	水	t	58.185	4.302	250.31	
35	80090500001	聚合物粘结砂浆	kg	2316.74	1.95	4517.64	
36	88010500001	其他材料费	元	9728.147	0.98	9533.58	
37	BC000001	弃渣场地费	m3	109.09	9.80	1069.08	
38	80210400003	商品混凝土(砾石) C20	m3	21.524	522.409	11244.33	
39	JX001	其他机械费	元	1444.368	1.00	1444.37	
40	J1-48	手持式风动凿岩机 小型	台班	69.554	12.23	850.65	
41	J4-11	自卸汽车 装载质量(t) 5 中型	台班	11.674	655.84	7656.28	
42	J5-1	电动单筒快速卷扬机 牵引力(kN) 5 小型	台班	8.723	176.42	1538.91	
43	J5-3	电动单筒快速卷扬机 牵引力(kN) 20 小型	台班	2.289	223.10	510.68	
44	J6-1	双卧轴式混凝土搅拌机 出料容量(L) 350 小型	台班	1.587	290.39	460.85	
45	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L) 小型	台班	2.812	228.27	641.90	
46	J7-124	电锤 520W 小型	台班	58.273	8.57	499.40	
47	J10-13	内燃空气压缩机 排气量(m3/min) 3 小型	台班	34.818	260.65	9075.31	
		本页小计	元			53564.03	
		合 计	元			434751.98	

注: 招标控制价、投标报价、竣工结算通用表。

中华人民共和国
二级造价工程师

The People's Republic of China
Class2 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

中华人民共和国
二级造价工程师

The People's Republic of China
Class2 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



证书编号: 建[造]21234300000457

初始注册日期: 2023 年 12 月 25 日

姓 名: 刘益丹

身份证号码: 430523199310226623

性 别: 女

专 业: 土木建筑工程

聘用单位: 湖南志泰建设工程有限公司

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 12 月 25 日