

目 录

技术标（含资格审查文件）.....

一、资格审查文件：.....

（一）投标人声明（按招标公告附件一的格式及内容提交）； ..

（二）法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件
授权委托书；.....

（三）企业营业执照扫描件或电子证照；.....

（四）企业资质证书扫描件或电子证照；.....

（五）建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照；.....

（六）项目负责人（按网上投标登记时选择拟投入本项目的项目
负责人）.....

（七）专职安全员（按网上投标登记时选择拟投入本项目的专职
安全员）.....

（八）拟委托技术负责人职称证书（提供技术负责人职称证书原
件扫描件）；.....

（九）拟委派项目负责人的有效期内的建造师注册证书扫描件或
电子证书；.....

）或
（十）项目负责人在有效期内的安全生产考核合格证书（B类
建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件.....

（十一）专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证书
（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考.....

（十二）资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立
企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是....

投标人在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案.....

拟担任本工程项目负责人是本企业信用档案中的在册人员..

拟担任本工程专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员

（十三）关于联合体投标：本项目不接受联合体投标。.....

（十四）投标人认为应提交的其他资料。.....

二、广州建设工程施工招标投标书（须按招标文件第四章 “投标文
件
格式” 技术标格式3）。.....

三、投标函（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式4）
.....

四、法定代表人证明书、授权委托书（非法定代表人负责投标时提供）
）.....

五、施工组织架构图.....

六、项目经理部组成人员配备表.....

七、主要人员简历表.....

1. 项目指挥长——黄峰.....

2. 项目负责人——王嘉.....

 项目经理业绩——普陀区职工文体活动中心新建工程.....

 上海市优质工程.....

 中标通知书.....

 合同协议书.....

 竣工验收文件.....

 项目经理变更证明.....

3. 项目技术负责人——申子强.....

 项目技术负责人业绩——翠湖香山国际花园地块——10期B区施
 总承包工程.....

 中标通知书.....

 合同协议书.....

 竣工验收文件.....

4. 造价负责人——李桃.....

5. 质量负责人——杨威.....

6. 安全负责人——张凯.....

7. 机电工程师——沈淼.....

8. 机电工程师——唐卫新.....

9. 质量管理、质检工程师——韦柳南.....

10. 测量工程师——俞可中.....

11. 测量工程师——李平.....

12. 土建工程师--张世樑.....	
13. 土建工程师--赵文峰.....	
14. 造价管理工程师--张明.....	
15. 专职安全员--张新喜.....	
16. 安全员--任嘉立.....	
17. 安全员--陈俊杰.....	
18. 资料员（数据员、图文件信息管理员）--叶祖龙.....	
19. 资料员（数据员、图文件信息管理员）--胡松柏.....	
20. 其他工程技术人员（施工员）--张坡.....	
21. 其他工程技术人员（施工员）--曾伟.....	
22. 其他工程技术人员（施工员）--吴济川.....	
八、施工组织设计.....	
九、已竣工验收的类似工程业绩表、企业获奖业绩表（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式10）.....	
（一）已竣工验收的类似工程.....	
1. 中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区.....	
2. 世博会地区城市最佳实践区E08-01A地块项目.....	
3. 张江中区77-02地块项目.....	
4. 上海中医药大学附属龙华医院浦东分院新建工程.....	
5. 闵行区华漕社区MHP0-1406单元A01-06地块项目.....	
6. 华发广场-1（地块二）主体建安工程.....	
7. 漕河泾科技绿洲六期工业厂房及辅助用房项目一标段....	
8. 漕河泾南桥园区“先租后售”公共租赁住房项目（二期）	
9. 颛桥镇闵行新城MHC10601单元01-22A-04地块动迁安置房	
程.....	
10. 华为研发中心（金泽镇西岑社区）动迁基地.....	
11. 临港综合区04PD-0107单元C07-02地块项目（二期）.....	
（二）企业获奖业绩.....	

- 1. 中国建设工程鲁班奖—中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区.....
- 2. 国家优质工程奖—东方明珠凯旋路数字电视发射研发中心项目.....
- 3. 上海市白玉兰优质建设工程—新建莘庄镇莘庄社区01单元（MHP0-0201）10A-01A地块租赁住.....
- 4. 上海市白玉兰优质建设工程—洋山全球汽车产业贸易综合保障基地项目-C-1物流仓库.....
- 5. 上海市白玉兰优质建设工程—一谷一园标准厂房项目（三段）（群体）.....
- 6. 上海市白玉兰优质建设工程—长三角一体化绿色科技示范楼项目.....
- 7. 上海市白玉兰优质建设工程—上海中医药大学附属龙华医院浦东分院新建工程（门急诊综合楼）.....
- 8. 上海市白玉兰优质建设工程—上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目（上海游泳馆）.....

- 十、承诺书（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式11）
。.....
- 十一、主要设备的质保和维护维修承诺书（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式12）。.....
- 十二、《参与编制技术标投标文件人员名单》（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式13）。.....
- 十三、《危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单》（须按招标文件第四章“投.....

- 安全管理措施.....
- 1、土方开挖、支护、降水工程.....
- 2、混凝土模板支撑工程.....
- 3、采用起重机械进行安装的工程.....
- 4、起重机械安装和拆卸工程.....
- 5、搭设高度24m及以上的落地式钢管脚手架工程.....
- 6、悬挑式脚手架工程.....
- 7、高处作业吊篮.....
- 8、建筑幕墙安装工程.....
- 9、钢结构、网架和索膜结构安装工程.....

- 十四、关于投标保证金的承诺（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式15）。.....
- 十五、主要设备材料品牌/生产厂商选用表（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式16）.....
- 十六、投标人认为其他有必要提供的材料。.....

工程研发能力.....

1. 工程建设科学技术进步二等奖--大型复杂结构施工安全与质量智能化管控关键技术.....
2. 工程建设科学技术进步三等奖--海口美兰国际机场新塔台工程.....
3. 工程建设科学技术进步二等奖--超低能耗建筑智能化建造关键技术.....
4. 工程建设科学技术进步二等奖--大型雪上场馆数字化建设及运维管理关键技术.....
5. 工程建设科学技术进步一等奖--高大结构施工变形分析及控制关键技术研究与应用.....
6. 工程建设科学技术进步二等奖--西岸华鑫金融中心建设项目.....
7. 工程建设科学技术进步二等奖--基于数字化协同的大型公共建筑装饰工程绿色建造关键技术及示范.....
8. 上海市科学技术奖二等奖--高大建筑数字化施工及控制关键技术.....

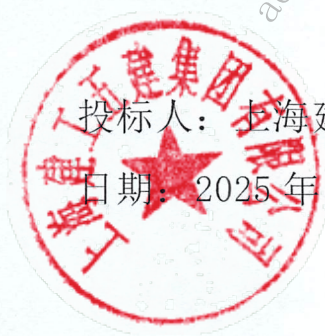
技术标格式 1：技术标封面

广东省中医临床研究院花都院区一期工程(国家中医药传
承创新中心)施工总承包[工程名称]



投标文件

第一册 【技术标(含资格审查文件)】



投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



目 录

- 一 资格审查文件
- 二 广州建设工程施工招标投标书
- 三 投标函
- 四 法定代表人证明书、授权委托书
- 五 施工组织架构图
- 六 项目经理部组成人员配备表
- 七 主要人员简历表
- 八 施工组织设计
- 九 已竣工验收的类似工程业绩表、企业获奖业绩表
- 十 承诺书
- 十一 主要设备的质保和维护维修承诺书
- 十二 参与编制技术标投标文件人员名单
- 十三 危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单
- 十四 关于投标保证金的承诺
- 十五 主要设备材料品牌/生产厂商选用表
- 十六 投标人认为其他有必要提供的材料

注：本目录不作为否决性审查内容。



一、资格审查文件：

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917202208390

技术标格式 2: 资格审查文件

资格审查文件

（根据《资格审查表》顺序编制，并清晰标记证明材料所对应页码，便于评委查找，未存放于该处的证明材料不作为资格审查的依据）



ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917202208390

资格审查索引

序号	审查项目	须审查的资料	证明材料 (所在投标文件页码)	响应 情况 简述
1.	投标人参加投标的意思表达清楚， 投标人代表被授权有效	投标人声明、法定代表人证明书；委托投标的还应提供法人授权委托书	见投标文件第（6-12） 页	完全 响应
2.	投标人均具有独立法人资格，按国家法律经营	营业执照扫描件或电子证照	见投标文件第（13）页	完全 响应
3.	投标人均持有建设行政主管部门颁发的企业资质证书及安全生产许可证；投标人资质符合公告要求	资质证书扫描件或电子证照、安全生产许可证扫描件或电子证照	见投标文件第（14-17） 页	完全 响应
4.	投标人拟担任本工程项目负责人符合公告要求	有效期内的建造师注册证书扫描件或电子证书（注：打印建造师电子证书后，在个人签名处手写本人签名再扫描提交。）	见投标文件第（27）页	完全 响应
5.	持有项目负责人安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证	项目负责人安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证证书扫描件或电子证书	见投标文件第（28）页	完全 响应
6.	投标人拟担任本工程技术负责人符合公告要求	拟委托技术负责人职称相关证明文件扫描件	见投标文件第（24）页	完全 响应
7.	专职安全员须具有安全生产考核合格证（C证）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证（C3）	专职安全员的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证（C3）证书扫描件或电子证书	见投标文件第（29）页	完全 响应
8.	投标人提供的投标人声明符合公告要求	投标人声明	见投标文件第（6-8） 页	完全 响应
9.	投标人声明中签字的项目负责人和技术负责人与本项目拟派的项目负责人和技术负责人一致	网上投标时选择拟投标的项目负责人、资格审查文件中拟委派的技术负责人及投标人声明	见投标文件第（6-8、 18、24）页	完全 响应
10.	关于联合体投标：本项目不接受联合体投标	未以联合体进行投标	见投标文件第（33）页	完全 响应
11.	资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案及拟担任本工程项目负责人、专	投标人在投标登记时选择了拟投入本项目的项目负责人、专职安全员，即已满足	见投标文件第（30-32） 页	完全 响应

	职安全员须是本企业中的在册人员	“资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员”的要求，投标人无需提供证明材料。		
12.	投标人未出现以下情形：与其它投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的（按投标人提供的《投标人声明》第九条内容进行评审）。	投标人声明	见投标文件第（6-8）页	完全响应
13.	未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单和失信被执行人。	投标人无需提供资料，按投标截止时间交易系统比对的结果进行评审	见投标文件第（/）页	完全响应



(一) 投标人声明（按招标公告附件一的格式及内容提交）；

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917202208390

附件一：

投标人声明

广州市住房和城乡建设局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加 广东省中医临床研究院花都院区一期工程(国家中医药传承创新中心)施工总承包 投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司承诺遵循公平、公正、公开、诚实信用原则，在本项目投标中诚信投标，在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿，不存在少放、不放业绩、奖项等客观评审资料，减少自身竞争力的情形，若存在以上情形的，将自愿接受被招标人列入拒绝投标名单，不能参与招标人后续招标项目的投标。

三、本公司不存在下列情形之一：

（一）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（二）为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的；

（三）为本标段监理人或者与本标段监理人存在隶属关系或者其他利害关系；

（四）为本标段的代建人；

（五）为本标段提供招标代理服务的；

（六）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（七）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；

（八）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（九）与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；

（十）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（十一）被依法暂停或取消投标资格的；（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）

（十二）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；

（十三）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

（十四）在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的；（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）

（十五）法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证：本项目拟派的项目负责人投标截止时没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人。

五、本公司承诺：如本公司中标，本项目拟派专职安全员将只在本项目上任职，如专职安全在其他项目中已有任职的，本公司保证在开工前完成更换，确保专职安全员只在本项目上任职，否则将承担违约责任和法律责任。

六、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

七、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

八、本公司承诺，切实落实《住房城乡建设部 人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名制管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14号）、《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号）、《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）、《关于印发广州市房屋建筑及市政工程实名制和工资支付分账平台化管理工作方案的通知》（穗建筑〔2018〕183号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于转发〈广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程用工实名制管理暂行办法〉的通知》（穗建筑〔2018〕981号）等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我公司对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我公司对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

九、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：上海建

工集团股份有限公司、厦门上建建设集团有限公司、蚌埠沪建建筑工程有限公司、广东上建建设科技有限公司、上海五建装饰工程有限公司、上海建工（辽宁）建设有限公司。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

十、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十一、本公司承诺，中标后将按招标人要求，积极响应广州市关于投身“百千万工程”的号召，主动参与建筑业结对帮扶。

十二、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十三、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明

声明企业：上海建工五建集团有限公司

项目负责人签字：王嘉

技术负责人签字：申子强

2025年9月18日

注：招标人应当要求投标人的项目负责人和技术负责人签字。



(二) 法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件授权委托书；

法定代表人证明书、授权委托书

(1) 法定代表人证明书

(2025) 第 60 号

<p>张建东 现任我单位 董事长 职务，为法定代表人（负责人），</p> <p>特此证明。</p> <p>有效期限： 2025 年 9 月 18 日至 2026 年 9 月 17 日</p> <p>附：法定代表人（负责人）性别： 男 年龄： 53</p> <p>身份证号码： _____</p> <p>注册号码： 9131011513230855XK 企业类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)</p> <p>经营范围： 许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；消防设施工程施工；施工专业作业；建设工程设计；文物保护工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：建筑工程机械与设备租赁，专用设备修理，建筑材料、金属材料的销售，树木种植经营，人工造林，园林绿化工程施工，城市绿化管理，市政设施管理，工程管理服务，附设分支机构。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p> <p>单位：上海建工五建集团有限公司（盖章）</p> <p>2025 年 9 月 18 日</p>

(2) 法定代表人授权委托书（非法定代表人负责投标时提供）

(2025) 第 60 号

兹授权 陈仲霜 为我方委托代理人，其权限是：以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 广东省中医临床研究院花都院区一期工程(国家中医药传承创新中心)施工总承包（项目名称）投标文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担，代理人无转委托权。

有效期限：2025 年 9 月 18 日至 2026 年 9 月 17 日

附：代理人性别：男 年龄：28 身份证号码：

注册号码：9131011513230855XK 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围：许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；消防设施工程施工；施工专业作业；建设工程设计；文物保护工程施工。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目：建筑工程机械与设备租赁，专用设备修理，建筑材料、金属材料的销售，树木种植经营，人工造林，园林绿化工程施工，城市绿化管理，市政设施管理，工程管理服务，附设分支机构。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

法定代表人（负责人）：张印建（签名或盖章）

授权单位：（盖章）上海建工五建集团有限公司

后附法定代表人和委托代理人身份证。

注：该格式仅供参考。

法定代表人身份证



委托代理人身份证



(三) 企业营业执照扫描件或电子证照；



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
9131011513230855XK

证照编号: 4100000202409130180

中国(上海)自由贸易试验区

名 称 上海建工五建集团有限公司

类 型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人 张建平

经营范围 许可项目: 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 各类工程建设活动; 消防设施工程施工; 施工专业作业; 建设工程设计; 文物保护工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
一般项目: 建筑工程机械与设备租赁, 专用设备修理, 建筑材料、金属材料、金属材料的销售, 树木种植经营, 人工造林, 园林绿化工程施工, 城市绿化管理, 市政设施管理, 工程管理服务, 附设分支机构。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

注册 资 本 人民币100000.0000万元整

成 立 日 期 1995年09月29日

住 所 中国(上海)自由贸易试验区福山路33号5楼B座

登记机关

2024 年 09 月 13 日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

(四) 企业资质证书扫描件或电子证照;

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 上海建工五建集团有限公司	
详细地址: 上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区福山路33号5楼B座	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 9131011513230855XK	法定代表人: 张建东
注册资本: 100000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D131075057	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级。	
可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	

	
	发证机关:
	2024年10月8日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://izsc.mohurd.gov.cn> NO.DF 00082794



建筑业企业资质证书

企业名称：上海建工五建集团有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区福山路33号5楼B座

统一社会信用代码：91310115F3230855XK

注册资本：100000.0000万人民币

证书编号：D231520517

法定代表人：张建东

经济性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

有效期：2026年12月22日

资质类别及等级：市政公用工程施工总承包一级，机电工程施工总承包一级，钢结构工程专业承包一级

本使用件仅用于：项目招投标
使用期限 2025年8月25日至2025年12月31日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关：

批准日期：2025年6月18日



本件生成日期：



建筑业企业资质证书

企业名称：上海建工五建集团有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区福山路33号5楼B座

统一社会信用代码：9131011513230855XK

营业执照注册号：10000010000万人民币

证书编号：D231520517

法定代表人：张建东

经济性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

有效期：2026年12月22日

资质类别及等级：公路工程施工总承包二级，地基基础工程专业承包一级，起重设备安装工程专业承包一级，建筑装修装饰工程专业承包一级，建筑机电安装工程专业承包一级，古建筑工程专业承包一级，电子与智能化工程专业承包二级，消防设施工程专业承包二级

本使用件仅用于：项目招标投标
使用期限 2025年8月25日至2025年12月31日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关：

批准日期：2025年6月18日



本件生成日期：

(五) 建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照;

统一社会信用代码: 9131011513230855XK

安全生产许可证

编号: (沪)JZ安许证字[2008]010011

企业名称: 上海建工五建集团有限公司

法定代表人: 陆建东

单位地址: 上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区福山路33号5楼B座

经济类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2025年04月27日 至 2028年04月26日

使用期限2025年04月27日至2028年04月26日

本使用件仅用于: 项目招投标及资格预审

发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2025年4月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(六) 项目负责人（按网上投标登记时选择拟投入本项目的项目负责人）

2025/9/15 09:45

工程建设交易系统

广州公共资源交易系统

智慧交易

原数字交易平台

打开无障碍

系统帮助

上海建工五建集团有限公司

我的投标

投标登记

投标项目

招标答疑

评标澄清

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

企业名称: 上海建工五建集团有限公司

企业编号: 110873

* 被授权人: 陈仲雷

* 联系电话:

温馨提示: 系统中填写的联系电话将设定为接收澄清短信等相关通知, 请知悉。

温馨提示: 请在系统中添加同时联系人以及安全负责人。

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号	操作
1	张新喜	JWRV11700801	460*****1910	安全员	沪建安C3 (2021) 0019204	
2	王燕	JWRV11767187	210*****5333	项目负责人	沪1332013201432725	

温馨提示: 投标人应按招标文件要求在交易系统填写项目管理团队人员信息。填写依据: [【招标投标指引】关于编制投标文件的指引 \(2020年第8期\)](#)

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号	操作
1	黄峰	项目指挥长	高级	17C2020459	查看
2	申子强	项目技术负责人	高级	22GEEBCH0984	查看
3	杨威	质量负责人	高级	GX12023009977	查看
4	沈蕊	机电工程师	高级	16C2020239	查看
5	唐卫新	机电工程师	高级	17C2020339	查看
6	俞可中	测量工程师	高级	23GEEBCH1359	查看
7	李平	测量工程师	高级	22GEEBCH1068	查看
8	赵文峰	土建工程师	高级	09790462	查看
9	任高立	安全员	初级	2001006050899	查看
10	陈俊杰	安全员	无	沪建安C3(2022)0076791	查看
11	胡松柏	资料员 (数据员、图文件信息管理...	无	0442011400001000012	查看
12	曾伟	其他工程技术人员 (施工员)	中级	GX22022029119	查看
13	李桃	造价负责人	高级	1901001028425	查看
14	张凯	安全负责人	高级	21C2021173	查看
15	韦柳南	质量管理、质检工程师	高级	GX12023050948	查看
16	张世保	土建工程师	高级	琼建职高F20190190	查看
17	张明	造价管理工程师	无	建(造)11233100013180	查看
18	叶祖龙	资料员 (数据员、图文件信息管理...	无	0442111400001000070	查看
19	张竣	其他工程技术人员 (施工员)	中级	HN202109010134077(评)	查看
20	吴济川	其他工程技术人员 (施工员)	初级	2001006050743	查看

返回

查看公告



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		王嘉		社会保障号码				证件号码			
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称			
上海建工五建集团有限公司				2020年09月-2025年08月							
截至2025年08月，累计缴费月数				159							

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDWECywc20bLm8HpAJUw6owc3NENhKfPepGK5ayxm9a6UAIg057KZMjtE3n4YPxyonwFO/YKclxfKnZBV28/3ow
验证码：WfK4=

(七) 专职安全员（按网上投标登记时选择拟投入本项目的专职安全员）

2025/9/15 09:45

工程建设交易系统

广州公共资源交易系统

智慧交易

原数字交易平台

打开无碍碍

系统帮助

上海建工五建集团有限公司

我的投标

投标登记

投标项目

招标答疑

评标澄清

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

企业名称: 上海建工五建集团有限公司

企业编号: 110873

*被授权人: 陈仲雷

*联系电话:

温馨提示: 系统中填写的联系人电话将设定为接收系统短信等相关通知, 请知悉。

温馨提示: 投标人应在投标文件中填写项目负责人以及安全信息。

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号	操作
1	张新喜	WRV11700801	460*****1910	安全员	沪建安C3 (2021) 0019204	
2	王磊	WRV11767187	210*****5333	项目负责人	沪1332013201432725	

温馨提示: 投标人应在投标文件中填写项目管理团队人员信息。填写依据: 【招标投标法】关于编制投标文件的指引 (2020年第8期)。

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号	操作
1	黄峰	项目指挥长	高级	17C2020459	查看
2	申子强	项目技术负责人	高级	22GEEBCH0984	查看
3	杨威	质量负责人	高级	GX12023009977	查看
4	沈森	机电工程师	高级	16C2020239	查看
5	唐卫新	机电工程师	高级	17C2020339	查看
6	俞可中	测量工程师	高级	23GEEBCH1359	查看
7	李平	测量工程师	高级	22GEEBCH1068	查看
8	赵文峰	土建工程师	高级	09790462	查看
9	任高立	安全员	初级	2001006050899	查看
10	陈俊杰	安全员	无	沪建安C3(2022)0076791	查看
11	胡松柏	资料员 (数据员、图文件信息管理...	无	0442011400001000012	查看
12	曾伟	其他工程技术人员 (施工员)	中级	GX22022029119	查看
13	李桃	造价负责人	高级	1901001028425	查看
14	张凯	安全负责人	高级	21C2021173	查看
15	韦柳南	质量管理、质检工程师	高级	GX12023050948	查看
16	张世操	土建工程师	高级	沪建安C3(2019)00190	查看
17	张明	造价管理工程师	无	建[造]11233100013180	查看
18	叶恒龙	资料员 (数据员、图文件信息管理...	无	0442111400001000070	查看
19	张竣	其他工程技术人员 (施工员)	中级	HN202109010134077(评)	查看
20	吴济川	其他工程技术人员 (施工员)	初级	2001006050743	查看

返回

查看公告

https://jyxt.gzggzy.cn/ggzy/jsgc/#/enroll-manager/view

1/1



您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/> 验证此单据真伪，验证号码6a867f86172d431e923fb0e2b63474fc



企业基本养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号	3502003941			姓名	张新喜			身份证号						养老账户类型	一般账户
单位编号	4601992159437					单位名称		上海建工五建集团有限公司海南分公司					单位：元		
年份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	月数		
2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2030	2030	2		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2017	2030	2030	2030	2030	2030	2130	2130	2130	2130	2130	2130	2130	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2018	2130	2130	2130	2130	2130	2130	2130	2200	2200	2200	2200	2200	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2019	2200	2200	2200	2200	2200	0	0	0	0	7600	7600	7600	8		
	转入	转入	转入	转入	转入										
2020	7600	7600	7600	7600	7600	7600	0	8500	8500	8500	8500	8500	11		
2021	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	12		
2022	8500	8500	8500	8500	8500	8500	9262	9262	9262	9262	9262	9262	12		
2023	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	12		
2024	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	12		
2025	8824	8824	8824	8824	8824	8824	8824	8824	0	0	0	0	8		
199201前实际缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月										
199201后实际缴费年限	8年5月				其中：本省缴费年限8年5月，外省缴费年限0年0月										
其他缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月										
定额缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月										
缴费总计年限	8年5月				其中：本省缴费年限8年5月，外省缴费年限0年0月										

参保机构：海口市社会保险服务中心

打印方式：经办机构打印

备注：

- 该清单为我省从业人员在本省基本养老保险（企业养老）参保缴费基数（含外省已转入缴费记录，备注“转入”字样）。
- 参保单位为该参保人当前所属用人单位或最近缴费时间所属用人单位。
- 若省内存在2个（含）以上有效个人编号的，需分别打印证明单据，请及时到最近缴费所属参保机构凭身份证件办理账户合并手续。

(八) 拟委托技术负责人职称证书（提供技术负责人职称证书
原件扫描件）；

上海市高级专业技术职称证书

姓名：申子强

性别：男

出生年月：1986-06

证件类型：居民身份证

证件号：

工作单位：上海建工五建集团有限公司

职称名称：高级工程师

专业名称：建筑施工

评审机构：上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2022-12-30

证书编号：22GEEBCH0984



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息





ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf84

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	申子强		社会保障号码		证件号码						
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海建工五建集团有限公司			2020年09月-2025年08月								
截至2025年08月，累计缴费月数			168								

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDspvAF5ge2zQ+M8KQfa2X69yinPEMBPniQy5D12V/A0wIgN3yrGkNkVaVqNzVkv9Sff29pFL7mGT7oB8sP/G7
验证码：10FI=

(九) 拟委派项目负责人的有效期内的建造师注册证书扫描件或电子证书;

使用有效期: 2025年09月11日
- 2026年03月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王嘉
性别: 男
出生日期: 1989年07月26日
注册编号: 沪1332013201432725
聘用企业: 上海建工五建集团有限公司
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)

ad11c5d7c7d74f3db962b16cc1c276f-20250917202208

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 王嘉
签名日期: 2025年9月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2014年04月03日

(十) 项目负责人在有效期内的安全生产考核合格证书(B类)
或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子
证书;

	
建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号: 沪建安B(2015) 0067192	
姓 名:	王嘉
性 别:	男
出 生 年 月:	1989年07月26日
企 业 名 称:	上海建工五建集团有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2018年05月04日
有 效 期:	2024年04月01日 至 2027年06月28日
	
发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会	
发证日期: 2024年04月01日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(十一) 专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）扫描件或电子证书；

	
建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：沪建安C3（2021）0019204	
姓 名：	张新喜
性 别：	男
出 生 年 月：	1994年05月31日
企 业 名 称：	上海建工五建集团有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2021年04月26日
有 效 期：	2024年01月26日 至 2027年04月24日
	
发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会	
发证日期：2024年01月26日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(十二) 资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员。

投标人在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案

住建行业信用管理平台

返回

上海建工五建集团有限公司

企业类型: 施工, 设计

企业人员: 130

守信行为: 0

统一社会信用代码: 9131000055500XXXX

企业业绩: 30214070792.96 元

失信行为: 0

企业所在地: 上海上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区福山路33号5楼8座

获得奖项: 26

信用提示行为: 0

企业基本信息

企业名称	上海建工五建集团有限公司	企业类型	施工, 设计
是否港澳台企业	否	统一社会信用代码	9131000055500XXXX
注册地址	上海上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区福山路33号5楼8座	地区属性	省外进穗
营业执照发证机关	中国(上海)自由贸易试验区市场监督管理局	经济性质	内资
营业执照发证日期	2024-09-13	注册资本	1000000000 元
营业期限	长期有效	成立日期	1995-09-29
法定代表人	张建东	证件类型	身份证
法定代表人手机号码	130****3542	证件号码	3101*****2819
邮政编码		联系电话	
单位网址		单位性质	有限责任公司
电子邮箱		单位传真	

企业联系人

企业联系人	证件类型	证件号码	手机号码	办公电话	主要联系人
李锐	身份证	4210*****1825	130****3542	020*****	<input type="checkbox"/>

企业在穗机构(分公司)信息

分公司名称	统一社会信用代码
上海建工五建集团有限公司广州分公司	9144*****57X2

企业在穗机构负责人

负责人类型	负责人	证件号码	手机号码
驻穗负责人	唐超君	3101*****0419	130****3542
驻穗技术负责人	李涛	3101*****0551	137****0663
驻穗经营负责人	张磊	1426*****8313	186****2013
驻穗安全生产负责人	张杰辉	3427*****1270	139****5389
驻穗财务负责人	陶晓丽	3102*****4415	136****9246

纳税信用等级

发证年度	信用等级	发证机关	统一社会信用代码
		暂无数据	

安全生产许可证编号

安全生产许可证编号:	(沪) JZ安许证字[2008]010011	发证机关:	上海市住房和城乡建设管理委员会
发证日期:	2025-04-27	有效期:	2028-04-26

企业资质信息

资质证书编号	发证机关	发证日期	证书有效期至	资质类别
D131075057	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22	建筑工程施工总承包(特级)
A131000357	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22	建筑行业建筑工程专业(甲)
D231520517	上海市住房和城乡建设管理委员会	2022-11-04	2026-12-22	建筑机电安装工程专业承包(一级), 钢结构工程专业承包(一级), 市政公用工程施工总承包(一级), 建筑装修装饰工程专业承包(一级), 地基基础工程专业承包(一级), 起重设备安装工程专业承包(一级), 机电工程施工总承包(一级), 公路工程施工总承包(二级), 古建筑工程专业承包(一级), 消防设施工程专业承包(二级)

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366*768以上分辨率浏览器)

拟担任本工程项目负责人是本企业信用档案中的在册人员



王嘉

资格证书: 注册建造师 证件类型: 身份证 证件号码: 2102*****5333
手机号码: 150****4280 负责项目: 0 个 就职企业: 上海建工五建集团有限公司

- 个人信息
- 人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
注册建造师	沪1332013201333225	建筑工程(2027-02-01)	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	11100000000013338W	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160121327520

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
B类	沪建安B (2015) 0067192	上海市住房和城乡建设管理委员会	113100003589258689	2027-06-28

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
工程管理	高级工程师	23GEEBCH0271	上海市人力资源和社会保障局	1131000068735121X0	2023-12-20	16

拟担任本工程专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员

住建行业信用管理平台

返回

张新喜

资格证书:
手机号码: 157****7929

证件类型: 身份证
负责项目: 0 个

证件号码: 4600*****1910
就职企业: 上海建工五建集团有限公司

个人信息

人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
暂无数据						

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
C类	沪建安C3 (2021) 0019204	上海市住房和城乡建设管理委员会	113100003589258689	2027-04-24

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
暂无数据						

主办单位: 广州市住房和城乡建设局

建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心

(建议使用Chrome、360浏览器 (极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

(十三) 关于联合体投标：本项目不接受联合体投标。

无



ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917202208390

(十四) 投标人认为应提交的其他资料。

附件二:

施工项目管理团队人员信息表

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号
1	黄峰	项目指挥长	高级	17C2020459
2	申子强	项目技术负责人	高级	22GEEBCH0984
3	李桃	造价负责人	高级	1901001028425
4	杨威	质量负责人	高级	GX12023009977
5	张凯	安全负责人	高级	21C2021173
6	沈淼	机电工程师	高级	16C2020239
7	唐卫新	机电工程师	高级	17C2020339
8	韦柳南	质量管理、质检工程师	高级	GX12023050948
9	俞可中	测量工程师	高级	23GEEBCH1359
10	李平	测量工程师	高级	22GEEBCH1068
11	张世樑	土建工程师	高级	琼建职高 F20190190
12	赵文峰	土建工程师	高级	09790462
13	张明	造价管理工程师	无	建[造]11233100013180
14	任嘉立	安全员	初级	2001006050899
15	陈俊杰	安全员	无	沪建安 C3(2022)0076791
16	叶祖龙	资料员(数据员、图文件信息管理员)	无	0442111400001000070
17	胡松柏	资料员(数据员、图文件信息管理员)	无	0442011400001000012
18	张坡	其他工程技术人员(施工员)	中级	HN202109010134077(评)
19	曾伟	其他工程技术人员(施工员)	中级	GX22022029119
20	吴济川	其他工程技术人员(施工员)	初级	2001006050743

备注:

- 1、“岗位”要求(除项目负责人和专职安全员外)由招标人根据项目管理需要在本表备注中明确提出,如:项目指挥长、项目技术负责人、造价负责人、质量负责人、安全负责人、机电工程师、质量管理质检工程师、测量工程师、土建工程师、造价管理工程师、安全员、资料员(数据员、图文件信息管理员)、其他工程技术人员(施工员)等。以上项目管理团队人员信息将由交易系统提取后供各相关单位在履约时比对、查核。
- 2、投标人应根据本表备注中的“岗位”要求,填写本表“岗位”栏和相关人员“姓名”、“职称”和“职称证书编号”栏。“职称”栏填“高级”、“中级”、“初级”或“无”;无职称证书或资格证书的,“职称证书或资格证书编号”栏填“无”;同时具备职称证书和资格证书的,“职称证书或资格证书编号”栏填职称证书编号。投标人完整填写相关表格内容后,投标登记方能成功(投标截止时间前可以补充、修改、替代)。
- 3、如评标办法对投标人拟投入的项目管理团队进行评审的,如相同岗位投入人员姓名与本表不一致的,以本表中姓名为准;投标人提供的团队人员职称或资格(含证书编号)情况与本表不一致的,以投标人提供的相关证明材料为准。



二、广州建设工程施工招标投标书（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式3）。

广州建设工程施工招标投标书

工程名称	广东省中医临床研究院花都院区一期工程(国家中医药传承创新中心)施工总承包
投标总报价(元)	344563752.58
其中：人工费(元)	47191133.07
其中：绿色施工安全防护措施费(元)	17846846.61
其中：暂列金额(元)	26345923.61
其中：工程保险费(元)	1080000.00
其中：余泥渣土消纳费(元)	1644360.13
投标总工期	789日历天
工程质量标准	一次性竣工验收合格，确保省级建设工程优质奖，争创国家优质工程奖
保修期限	按照合同条款相关约定执行
项目负责人姓名及所持证书编号	姓名：王嘉 所持证书编号：沪1332013201432725
技术负责人姓名及所持证书编号	姓名：申子强 所持证书编号：22GEEBCH0984
专职安全员姓名及所持证书编号	姓名：张新喜 所持证书编号：沪建安C3(2021)0019204

备注：本格式文件必须提供且内容不得擅自删改，否则视为无效投标。



三、投标函（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式4）。

投 标 函

致： 广州中医药大学第一附属医院（招标人名称）

1.根据招标人 广东省中医临床研究院花都院区一期工程(国家中医药传承创新中心)施工总承包（工程项目名称） 招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件、相关招标资料及其他有关文件后，我方愿按我方投标总价并遵照上述文件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担一切质量缺陷保修责任。

2.我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

3.如果我方中标，我方保证按照合同文件中规定的开工日期开始施工，并按规定的预计竣工日期完成和交付全部工程。

4.如果我方中标，我方承诺在充分考虑场地环境变化及政策性调整等风险因素的前提下，继续补充完善施工组织设计，直至招标人满意为止并加以实施，由此产生的费用已包含在投标报价中。

5.如果我方中标，我方承诺按《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令 第 279 号）、《建设工程安全生产管理条例》（中华人民共和国国务院令 第 393 号）的规定对承包工程的全部建设工程质量和施工现场的安全生产负责。

6.如果我方中标，我方将按照招标文件的规定，按时提交履约担保，以保障本项目优质、优价、按期、顺利完成。

7.我方同意所提交的投标文件在招标文件投标须知前附表第 13 项规定的投标有效期内有效，在此期限届满之前，本投标书始终将对我方具有约束力，并随时接受中标。

8.在合同协议书正式签署生效之前，本投标书连同你单位的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

9. 随同本投标文件，如果我方在投标文件有效期内撤销投标文件；或在接到中标通知书后 30 天内未能或拒绝签订合同协议书；或未能按招标文件要求提交履约担保，你单位有权另选中标单位。

10.我方理解，你单位不一定接受最低标价的投标或你单位接到的其它任何投标。同时也理解，你单位不承担我方的任何投标费用。

投 标 人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日 期：2025 年 9 月 18 日



四、法定代表人证明书、授权委托书（非法定代表人负责投标时提供）。

法定代表人证明书、授权委托书

(1) 法定代表人证明书

(2025) 第 60 号

张建东 现任我单位 董事长 职务，为法定代表人（负责人），特此证明。

有效期限： 2025 年 9 月 18 日至 2026 年 9 月 17 日

附：法定代表人（负责人）性别： 男 年龄： 53

身份证号码： _____

注册号码： 9131011513230855XK 企业类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围： 许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；消防设施工程施工；施工专业作业；建设工程设计；文物保护工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：建筑工程机械与设备租赁，专用设备修理，建筑材料、金属材料的销售，树木种植经营，人工造林，园林绿化工程施工，城市绿化管理，市政设施管理，工程管理服务，附设分支机构。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

单位：上海建工五建集团有限公司（盖章）

2025 年 9 月 18 日

(2025) 第 60 号

授权单位: (盖章) 上海建工五建集团有限公司

法定代表人身份证



委托代理人身份证





五、施工组织架构图。

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917202208390

技术标格式 6：施工组织架构图

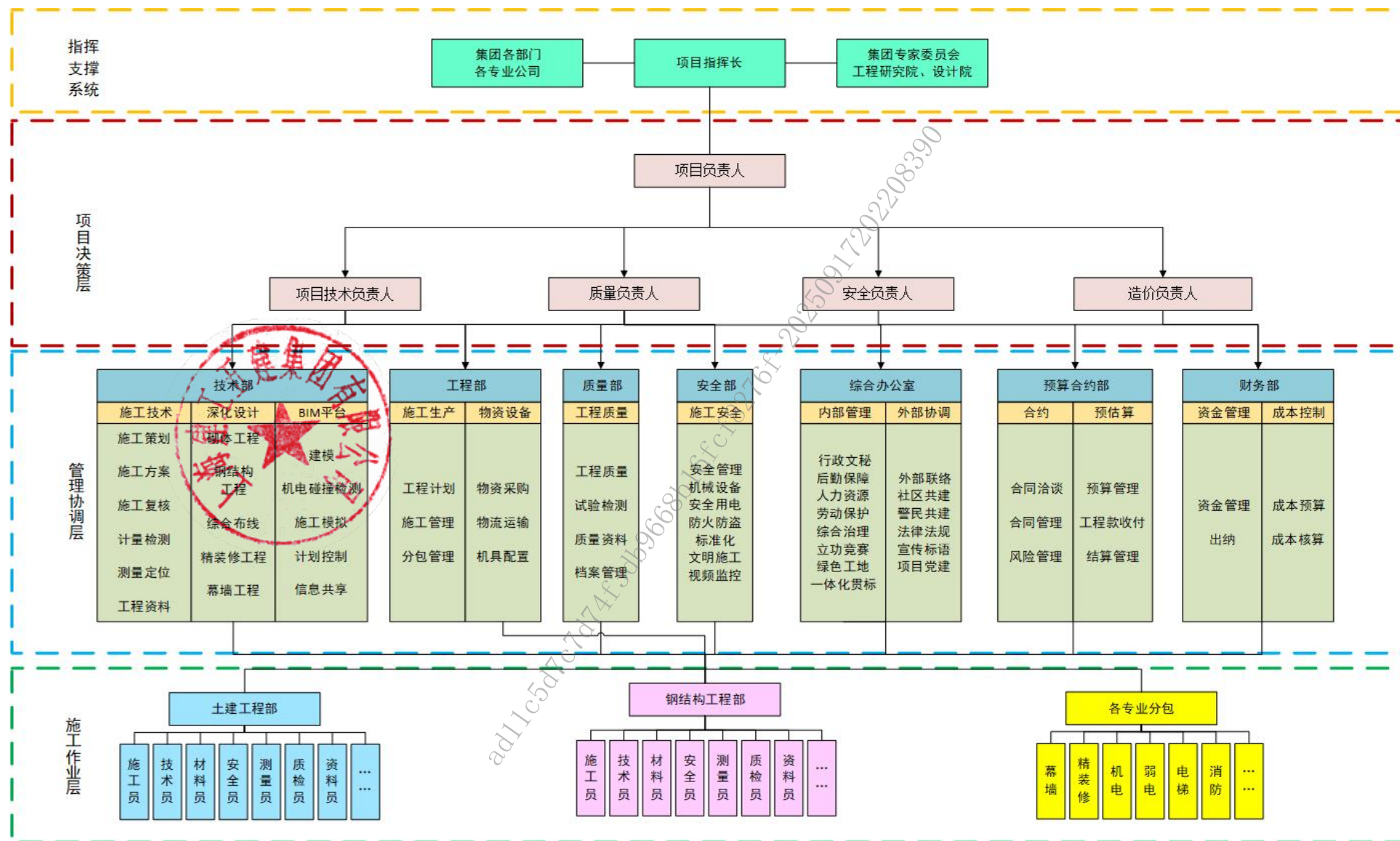
施工组织架构图

注：

- 1、投标人应结合本工程的特点和类型，科学、合理地设置本项目的施工组织架构；
- 2、施工组织架构图由投标人结合招标人对本工程的具体要求自行设定；
- 3、可结合自身情况附相关辅助说明资料。

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日





六、项目经理部组成人员配备表。

技术标格式 7：项目经理部组成人员配备表

项目经理部组成人员配备表

序号	姓名	年龄	工作年限	担任相应职务年限	所学专业	职称、资格证书	原任职务	在本项目任职	基本任职条件	备注
1	黄峰	45	23	3	工程管理	高级工程师	副总裁	项目指挥长	由投标人现任本公司副总经理、总工程师或以上行政职务，并已在本公司任该职满半年或以上的领导担任。	
2	王嘉	36	16	11	工程造价	高级工程师、一级注册建造师	项目负责人	项目负责人	满足招标公告要求。	
3	申子强	39	14	8	土木工程	高级工程师	项目技术负责人	项目技术负责人	满足招标公告要求。	
4	李桃	50	27	20	工程管理	高级工程师	造价负责人	造价负责人	单位在职人员，具有建筑工程造价类工程师或以上技术职称。	
5	杨威	36	15	8	土木工程	高级工程师、质量员证	质量负责人	质量负责人	单位在职人员，具备建筑工程类工程师或以上技术职称。	
6	张凯	45	23	18	土木工程	高级工程师、注册安全工程师	安全负责人	安全负责人	单位在职人员，具备建筑工程类工程师或以上技术职称。	
7	沈森	42	20	14	土木工程	高级工程师	机电工程师	机电工程师	单位在职人员，具有机电类相关专业中级或以上职称。	
8	唐卫新	56	35	26	工程管理	高级工程师	机电工程师	机电工程师	单位在职人员，具有机电类相关专业中级或以上职称。	
9	韦柳南	40	19	13	土木工程	高级工程师	建筑工程师	质量管理、质检工程师	单位在职人员，具备建筑工程类相关专业中级或以上技术职称。	
10	俞可中	40	19	14	土木工程施工与管理	高级工程师	建筑工程师	测量工程师	单位在职人员，具备测量或建筑工程类相关专业中级或以上技术职称。	
11	李平	46	24	17	建筑工程	高级工程师	建筑工程师	测量工程师	单位在职人员，具备测量或建筑工程类相关专业中级或以上技术职称。	
12	张世樑	56	35	28	工民建	高级工程师	土建工程师	土建工程师	单位在职人员，具备	

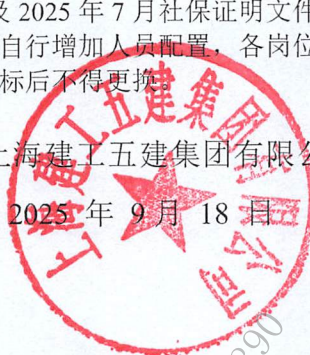
序号	姓名	年龄	工作年限	担任相应职务年限	所学专业	职称、资格证书	原任职务	在本项目任职	基本任职条件	备注
									建筑工程类相关专业中级或以上技术职称。	
13	赵文峰	58	38	33	土木工程	高级工程师	土建工程师	土建工程师	单位在职人员，具备建筑工程类相关专业中级或以上技术职称。	
14	张明	37	15	6	工程管理	一级注册造价工程师	造价管理工程师	造价管理工程师	单位在职人员，具有3年以上造价工作经验。	
15	张新喜	31	9	9	土木工程	安全生产考核 C3 证	安全员	专职安全员	满足招标公告要求。	
16	任嘉立	32	10	10	工程造价	助理工程师、安全生产考核 C3 证	安全员	安全员	单位在职人员，具有安全生产考核合格证（C 类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）	
17	陈俊杰	30	8	8	工程造价	安全生产考核 C3 证	安全员	安全员	单位在职人员，具有安全生产考核合格证（C 类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）	
18	叶祖龙	37	15	15	土木工程（建筑工程管理）	资料员证	资料员	资料员（数据员、图文文件信息管理员）	从事图文收发与工程管理专业工作3年或以上。	
19	胡松柏	43	23	23	计算机通讯工程	资料员证	资料员	资料员（数据员、图文文件信息管理员）	从事图文收发与工程管理专业工作3年或以上。	
20	张坡	36	14	14	建筑工程技术	中级工程师、施工员证	施工员	其他工程技术人员（施工员）	具有建筑工程类相关初级或以上技术职称，且具有2年以上施工工作经验。	
21	曾伟	33	10	10	工程管理	中级工程师、施工员证	施工员	其他工程技术人员（施工员）	具有建筑工程类相关初级或以上技术职称，且具有2年以上施工工作经验。	
22	吴济川	32	8	8	工程管理	助理工程师、施工员证	施工员	其他工程技术人员（施工员）	具有建筑工程类相关初级或以上技术职称，且具有2年以上施工工作经验。	

注：

- 1、本表“投入主要人员”应根据招标文件中“项目经理部组成人员配备要求表”的要求进行配备。
- 2、投入主要人员需提供的证明文件详见招标文件中“项目经理部组成人员配备要求表”的基本任职条件，并按技术标格式 8 附主要人员简历表以及 2025 年 7 月社保证明文件。
- 3、本表投标人可根据企业自身及项目实际情况自行增加人员配置，各岗位人员不得相互兼职。
- 4、拟投入的项目部人员，未经招标人同意，中标后不得更换。

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日 期： 2025 年 9 月 18 日



ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917202208390



七、主要人员简历表。

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917202208390

1. 项目指挥长--黄峰

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	黄峰	性别	男	年龄	45
身份证号码					
职务	副总裁	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2002 年 7 月	担任相应职务年限	3 年		
资格证书号	17C2020459				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上海临港新尚园公寓开发经营有限公司	临港重装备产业区江山路宿舍型保障性租赁住房项目	合同价格：210859.4492 万元； 建筑面积 333813.11 平方米	2023-03 至 2024-10	已完	合格
上海自贸区联合发展有限公司	洋山全球汽车产业贸易综合保障基地项目	合同价格：58598.8797 万元； 建筑面积：161653.54 平方米	2022-08 至 2023-11	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日





96

黄峰 同志

经上海市工程系列土建施工专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格

通过日期 2017年12月26日

编号 17C2020459

姓名 黄峰

性别 男

出生年月 1980.01

专业 建筑施工

工作单位 上海建工五建集团有限公司

上海建工五建集团有限公司文件



沪建五司总裁〔2022〕156号

上海建工五建集团有限公司关于 五建集团行政领导工作分工的通知

各单位、各部门：

经研究，现调整五建集团行政领导工作分工，通知如下：

张勇 总裁：

主持五建集团行政全面工作。主管总裁事务部。

韩春峰 人力资源总监：

分管人力资源、教育培训、企业文化、企业宣传。主管人力资源部、教育培训中心。

钱宏 副总裁：

分管市场经营、客户关系管理。主管市场经营部、国内市场部、设计院。

顾永根 副总裁：

分管资产行政、保卫武装、信访、维稳、综合治理、疫情防控。协管相关行政处罚。主管资产行政部、保卫武装部。

金海滨 副总裁：

分管依法合规、企业管理、经济运行、风险管理、印章管理、海外工程、广西区域市场。**协管**投资管理。**主管**审计一部。

顾巍麟 副总裁：

分管安全管理、重大工程管理、行政处罚、电商工作、厦门上建建设集团有限公司、沪萃建筑工程有限公司、各区行业主管部门维护。**协管**施工生产、疫情防控。**主管**安全监督部、长三角一体化绿色科技示范楼项目。**协管**施工生产部。

黄峰 副总裁：

分管施工生产、公路、市政、水务工程。**协管**安全管理、相关行政处罚、疫情防控，兼任洋山全球汽车产业贸易综合保障基地项目总指挥。**主管**施工生产部。**协管**安全监督部。

金青 副总裁：

主管华南区域市场、华中区域市场，兼任华南公司总经理。

邬耘耘 副总裁

分管国内市场工程管理、重大工程管理、临港新片区。**协管**施工生产、安全管理、相关行政处罚、疫情防控。**协管**施工生产部、安全监督部。

励峰 总会计师：

分管财务管理、全面预算管理、投资管理、内控运行自评管理。**主管**财务管理部、审计二部。**协管**审计一部。

吕达 总工程师：

分管科技创新、技术管理、质量管理、EPC工程、绿色施工、技术标准编制。**协管**相关行政处罚，兼任大连绿地中心项目总指挥。**主管**技术管理部、质量管理部、工程研究院（知识产权管理部）。

史文珺 总经济师

分管合同管理、商务管理、法务管理。**协管**经济运行、风险管理。
主管商务管理部。

忻志文 总裁助理

分管绩效考核、信息管理、档案管理。**协管**企业管理、行政处罚、
依法合规、投资管理、印章管理。**协管**总裁事务部。

钱璐菁 经营总监：

协管市场经营、客户关系管理、长三角市场。**协管**市场经营部、国
内市场部。

毛文忠 工程总监：

协管施工生产、安全管理、国内市场工程管理，兼任兰州荣光·陇
汇广场二期项目总指挥。**协管**施工生产部、安全监督部。

王慧明 工程总监：

协管施工生产、安全管理，兼任宜家购物中心上海临空项目常务副
总指挥。**协管**施工生产部、安全监督部。

张凤雅 财务总监：

协管财务管理、全面预算管理、投资管理、内控运行自评管理。**协
管**财务管理部、审计一部、审计二部。

杨荣强 经营总监

协管市场经营、客户关系管理、西北区域市场。**协管**市场经营部、
国内市场部。

特此通知。



主题词：行政 分工 通知

抄送：

上海建工五建集团有限公司总裁事务部

2022年11月16日印发

-4-

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		黄峰		社会保障号码		证件号码	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费	
近60个月缴费单位信息							
缴费单位名称		缴费起止时间		缴费单位名称		缴费起止时间	
上海建工五建集团有限公司		2020年09月-2025年08月					
截至2025年08月，累计缴费月数				277			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEQCIC5w1VUZSUC/dzb0QRdioFAXRy11/6JXWNHic48sKbczAiBaGTXMX+Waa+NUzi/xybq8rIgiqzkbFhjVTq4QUFm
WRQ==

2. 项目负责人--王嘉

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	王嘉	性别	男	年龄	36
身份证号码					
职务	项目负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作 时间	2009 年 7 月	担任相应 职务年限	11 年		
资格证书号	沪 1332013201432725				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上海市普陀 区总工会	普陀区职工 文体活动中 心新建工程	合同造价： 49058.6345 万元；建筑 面积： 56159.79 平 方米	2019-05 至 2023 年 4 月	已完	上海市优质 工程



投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日





使用有效期: 2025年09月11日
- 2026年03月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王嘉

性别: 男

出生日期: 1989年07月26日

注册编号: 沪1332013201432725

聘用企业: 上海建工五建集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 王嘉

签名日期: 2025年9月11日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2014年04月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B (2015) 0067192



姓名: 王嘉

性别: 男

出生年月: 1989年07月26日

企业名称: 上海建工五建集团有限公司

职务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2018年05月04日

有效期: 2024年04月01日 至 2027年06月28日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年04月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 王嘉
性 别: 男
出 生 年 月: 1989-07
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号:
工 作 单 位: 上海建工五建集团有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 工程管理
评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2023-12-20
证 书 编 号: 23GEEBCH0271



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王嘉		社会保障号码				证件号码				
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称			
上海建工五建集团有限公司				2020年09月-2025年08月							
截至2025年08月，累计缴费月数				159							

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDWECywc20bLm8HpAJUw6owc3NENhKfPepGK5ayxM9a6UAIg057KZMjtE3n4YPxyonwFO/YKclxfKnZBV28/3ow
验证码：WfK4=

项目经理业绩--普陀区职工文体活动中心新建工程

上海市优质工程



2025/9/11 16:46 全国社会组织信用信息公示平台

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

上海市工程建设质量管理协会 正常

统一社会信用代码: 51310000501775314R 法定代表人: 刘思易 成立时间: 1994-03-21

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51310000501775314R	社会组织名称	上海市工程建设质量管理协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-03-21至2029-01-19	登记管理机关	上海市民政局
法定代表人	刘思易	成立日期	1994-03-21
业务范围	建设和管理质量的调研、培训、评介、咨询、投诉调解、编辑出版、交流合作, 承担政府委托事项。		
住所	上海市青浦区朱家角镇漕平路23号		
注册资金	5万元		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

中标通知书

报建编号	1802PT0051
标段号	C01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海建工五建集团有限公司

我单位 普陀区职工文体活动中心新建工程 工程, 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市普陀区石泉社区（W060402单元）B1-9地块				
建筑面积	56159.79平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	3967.16平方米				
中标价	49058.6345万元		工期	850日历天	
注册建造师	章月军	注册专业	建筑	注册号	沪134151617342
备注	1、暂列金额 <u>0</u> 万元。 2、暂估价 <u>15636.760396</u> 万元； 其中专业工程暂估价 <u>13580.5</u> 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：(盖章)	法定代表人：(盖章)
年 月 日	年 月 日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。


上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	1802PT0051
标段号	C01
发包方式	公开招标



项目明细表

建筑工程项目									
建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度(米)	栋数	地上面积(平方米)	地下面积(平方米)	跨度	备注
普陀区职工文体活动中心 新建工程	框架	4	1		1	33248.53	22911.26		局部地下2层
总计					1	33248.53	22911.26		

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	
年 月 日	年 月 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	1802PT0051
标段号	C01
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额(万元)
1	室外总体工程(含室外围墙、升降平台、旗杆座及旗杆装置、浅水池等内容)	园林绿化工程	施工总包单位	317.5
2	室外景观绿化工程	园林绿化工程	施工总包单位	200
3	标志、标识系统(含地面及地库等)	公路交通工程	施工总包单位	42
4	外立面(幕墙工程)	建筑幕墙工程	施工总包单位	3170
5	笼式益智足球场设置	体育场地设施工程	施工总包单位	50
6	精装修工程	建筑装修装饰工程	施工总包单位	4050
7	虹吸式雨水工程	管道工程	施工总包单位	55
8	锅炉动力工程	特种工程	施工总包单位	226
9	消防及喷淋工程	消防设施工程	施工总包单位	905
10	燃气工程	管道工程	施工总包单位	45
11	变配电工程	输变电工程	施工总包单位	600
12	游泳池水处理及加热系统	建筑机电安装工程	施工总包单位	335

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
	
年 月 日	年 月 日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	1802PT0051
标段号	C01
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
13	舞台设备	建筑机电安装工程	施工总包单位	2500
14	体育馆灯光照明	建筑机电安装工程	施工总包单位	420
15	泛光照明	建筑机电安装工程	施工总包单位	215
16	隔油池	建筑机电安装工程	施工总包单位	22
17	冷却塔	建筑机电安装工程	施工总包单位	208
18	水泵房	建筑机电安装工程	施工总包单位	35
19	雨水回收系统	管道工程	施工总包单位	25
20	太阳能系统	建筑机电安装工程	施工总包单位	60
21	泵站改造	建筑机电安装工程	施工总包单位	100
合计：				13580.5

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	
年 月 日	年 月 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

合同协议书

第一节 合同协议书

发包人(全称): 上海市普陀区总工会

承包人(全称): 上海建工五建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就普陀区职工文体活动中心项目的工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 普陀区职工文体活动中心新建工程

2.工程地点: 光新路431号,东至光新路、南至华池路、西至新体育广场、北至沪宁高速铁路

3.工程立项批准文号: 普发改社[2018]4号

4.资金来源: 区财政和区总工会共同出资(区总工会自筹10000万元)

5.工程内容: 图纸及工程量清单所示的土建、安装工程的施工和保修等

6.工程承包范围: 包括但不限于:依照招标图纸及招标文件、工程量清单所示范围内建筑、结构、装饰、安装、室外总体及附属工程的施工、验收、保修等各阶段的所有工作内容;所有按工程规范要求以及为取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求;在招标文件内所说明及/或招标期间所增减及/或承包人所确认的工程内容、所有在合同文件中所提到和反映的工作及为完成此类工作所需的所有措施工作、所有施工阶段BIM文件等

二、合同工期

计划开工日期: 2019年5月10日(具体开工日期以监理开工通知单为准)。

计划竣工备案日期: 2021年9月6日。

工期总日历天数: 850天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合一次验收合格率100%,确保普陀杯、市优质结构,及市文明工地,质保期按国家和地方现行法律法规和条例文件的规定执行(起始日自竣工验收合格备案完成之日起算)。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 肆亿玖仟零伍拾捌万陆仟叁佰肆拾伍元整(¥490586345元);

其中:不含税合同总价445987586元,增值税税率10%,税金金额为44598759元;

(1)安全文明施工费:



人民币（大写）捌佰壹拾捌万壹仟肆佰陆拾肆元整（¥8181464元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹亿叁仟伍佰捌拾万伍仟元整（¥135805000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：单价合同_____。

五、项目负责人

承包人项目负责人：章月军_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。



九、签订时间

本合同于 2019 年 5 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 上海市普陀区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人签字并盖章，且承包人按照本合同的约定提交履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：(公章)

上海市普陀区总工会

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)

上海建工五建集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 021-62168888

传 真： 021-62163188

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

上海第二支行

账 号： 31001502500055435027

农民工工资专用账户名称：上海建工五建集团有限公司外来从业者工资

农民工工资专用账户开户银行：中国建设银行上海第二支行

银行账号：3100 1502 5000 8948

(具体以项目新开户账号为准)



竣工验收文件

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	普陀区职工文体活动中心新建工程		结构类型	钢筋混凝土+钢框架	层数/ 建筑面积	地上4层, 地下2层
施工单位	上海建工五建集团有限公司		技术负责人	吕达	开工日期	2019年5月31日
项目负责人	王嘉		项目技术负责人	高晓峰	完工日期	2023年4月7日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 40 项, 经核查符合规定 40 项			同意验收	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合规定 21 项 共抽查 21 项, 符合规定 21 项 经返工处理符合规定 0 项			同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“ 一般”的 16 项, 经返修处理符合 要求的 0 项			同意验收	
综合验收结论		符合要求				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

建筑工程综合竣工验收合格通知书

综合验收编号: LS19050050000358000001

项目编号: 1802PT0051
通知书编号: 2023PT0076

上海市普陀区总工会:

经组织相关部门审核,你单位申请 普陀区职工文体活动中心新建工程

项目已通过综合竣工验收。验收范围详见《建筑工程综合竣工验收工程明细表》。

特此通知。

附件:《建筑工程综合竣工验收工程明细表》

可通过微信公众号“上海建筑业”扫描二维码查询

固定资产投资项目代码: 2018-310107-88-01-005951;31010700244311220181A3101001

上海市普陀区建设和管理委员会
2023年8月10日



建筑工程综合竣工验收工程明细表

综合验收编号: LS19050050000358000001

项目编号: 1802PT0051
通知书编号: 2023PT0076

单位工程编码	单位工程名称	工程类型	工程规模	全装修信息
D001	普陀区职工文体活动中心	房屋建筑	总建筑面积(平方米): 57542 平方米	无
单位工程合计: 1个				

注: 1、附条件通过的,建设单位应当按照承诺要求,限期完成相关承诺内容。

2、表中涉及建筑面积以规划资源部门验收确定的建筑面积为准。

项目经理变更证明

上海市住房和城乡建设管理委员会
上海城市精神：海纳百川、追求卓越、开明睿智、大气谦和

首页 要闻动态 通知公告 政务公开 公众参与 重点工作 房屋管理

您的位置： 首页 / 通知公告 / 建设工程项目办事结果公告及查询

请输入关键字

报建编号：

7511

项目名称：普陀区职工文体活动中心新建工程

建设单位：

建设地点：

验证码：7171

请输入查询条件及验证码后点击查询按钮进行查询

查询

报建编号	项目名称	报建日期	项目分类	施工许可
1802PT0051	普陀区职工文体活动中心新建工程	2018-07-12	体育	已有许可

报建编号：1802PT0051 项目名称：普陀区职工文体活动中心新建工程

项目报建

合同信息报送

施工许可

竣工验收备案

共有1期施工许可

D01

点击该图标可查看具体变更历史

施工许可证号

1802PT0051D01

固定投资代码

2018-310107-88-01-005951

工程名称

普陀区职工文体活动中心新建工程

建设地址

上海市普陀区石泉社区（W060402单元）B1-9地块

施工许可日期

2019/5/14

单位类型	单位名称	项目负责人
监理单位	上海众兴建设工程监理有限公司	严红卫
建设单位	上海市普陀区总工会	周伟东
勘察单位	上海市岩土地质研究院有限公司	胡利华
施工单位	上海建工五建集团有限公司	王嘉
设计单位	中国海诚工程科技股份有限公司	侯鑫

发证机关

上海市普陀区建设和管理委员会

备注

1、施工许可范围查看单位工程明细表。
2、玻璃幕墙工程需施工设计文件审查通过后，方可施工。

建设规模（建筑面积㎡）

地上建筑面积33248.53平方米，地下建筑面积22911.26平方米(建筑面积:56159.79平方米)

合同价格(万元)

49058.6345

施工许可证电子证照

查看

施工许可范围

查看单位工程明细表

合同工期(日历天)

850

2015版

项目负责人变更历史

项目负责人由章月军变更为王嘉。变更日期：2019-08-26

3. 项目技术负责人--申子强

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	申子强	性别	男	年龄	39
身份证号码					
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2011 年 7 月	担任相应职务年限	8 年		
资格证书号	22GEEBCH0984				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
珠海九控房地产有限公司	翠湖香山国际花园地块一 10 期 B 区施工总承包工程	合同造价： 50326.5066 万元；建筑 面积： 81224.11 平方米	2021-03 至 2024-12	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 申子强
性 别: 男
出 生 年 月: 1986-06
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号:
工 作 单 位: 上海建工五建集团有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 建筑施工
评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30
证 书 编 号: 22GEEBCH0984



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		申子强		社会保障号码		证件号码	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费	
近60个月缴费单位信息							
缴费单位名称		缴费起止时间		缴费单位名称		缴费起止时间	
上海建工五建集团有限公司		2020年09月-2025年08月					
截至2025年08月，累计缴费月数						168	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDspvAF5ge2zQ+M8KQfa2X69yinPEMBPniQy5D12V/A0wIgN3yrGkNkVaVqNzVkv9Sff29pFL7mGT7oB8sP/G7
验证码：10FI=

项目技术负责人业绩--翠湖香山国际花园地块一 10 期 B 区施工总承包工程

中标通知书

项目标段编号：E4404000001001470001001		查验码 UKxHv0gZvW/LJSUI5a5HvPZnL358cwVo	
		中标通知书	
			
上海建工五建集团有限公司：			
我单位招标的 翠湖香山国际花园地块一10期B区施工总承包工程（项目标段名称）已于2021年02月03日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。			
中标价：	503,265,066.06 元		
工 期：	按招标文件详细工期约定执行		
承诺质量：	按照招标文件要求		
项目负责人：	冯胜丁		
请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 20 天内与我单位签订合同。			
特此通知			
			
签章单位： 招标单位：（公章）		确认单位： 交易中心：（业务专用章）	
2024年2月18日		2024年2月19日	

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

合同协议书

合同编号: JDC[Bb]-2021-A2.23-XM01-1
—0018

与审批结果相符			
经办人	林伟强	部门负责人	邱海仲
日期		日期	
珠海九控房地产有限公司			

广东省建设工程 标准施工合同

(本合同共三册 第一册)

工程名称: 翠湖香山国际花园地块—10期B区施工总承包工程

工程地点: 高新区金凤路东、金唐东路南

发 包 人: 珠海九控房地产有限公司

承 包 人: 上海建工五建集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人（全称）：珠海九控房地产有限公司

承包人（全称）：上海建工五建集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“翠湖香山国际花园地块一10期B区施工总承包工程”事项经协商一致同意，共同订立本合同。

一、工程概况

工程名称：翠湖香山国际花园地块一10期B区施工总承包工程

工程地点：金凤路东、金唐东路南地块一范围

工程内容：翠湖香山国际花园地块一10期B区施工总承包工程

工程立项批准文号：/

资金来源：自筹。

二、工程承包范围

“翠湖香山国际花园地块一10期B区施工总承包工程”范围及内容包括：土方工程、基坑支护及边坡工程、基础工程、挡土墙工程、景观围墙及基础、土建工程、室内水电安装工程、外墙装饰工程（外墙石材幕墙工程、外墙涂料工程、外墙铝板工程、仿古铝合金工程、铝合金门窗工程、中式铝木复合门窗工程、栏杆工程等）、屋面工程、入户门、庭院门及防火门工程、消防工程、燃气工程、抗震支架工程、环氧地坪工程、白蚁防治工程、景观连廊工程等；最终施工范围及内容以经发包人书面确认的施工设计图纸和工程量清单为准。发包人有权根据实际情况对招标内容进行增减，承包人应予以配合且同意不提出任何异议。若承包人不实施发包人确认增加的工程量，则承包人应按发包人确认增加的工程量对应工程款的30%向发包人支付违约金，且发包人无需支付任何工程款及费用；若承包人擅自实施发包人确认减少的工程量，承包人应自行承担由此产生的全部工程

款、费用及损失，造成发包人损失的，承包人还应予以赔偿，且发包人对此无需支付任何工程款及费用。

三、合同工期

“翠湖香山国际花园地块一10期B区施工总承包工程总工期为731个日历天，具体开工时间以发包人所发的开工令载明的开工日期为准。

翠湖香山国际花园地块一10期B区施工总承包工程工期关键节点			
序号	工作内容	工期	备注
1	开工	2021/3/5	具体开工时间以发包人所发的开工令载明的开工日期为准
2	第一批主体结构封顶	2021/9/15	57#-65#，延期处罚 10000 元/天·栋
3	第二批主体结构封顶	2021/11/30	66#-71#、77#-80#、100#，延期处罚 10000 元/天·栋
4	第三批主体结构封顶	2022/1/30	81#-99#、82#-98#，延期处罚 10000 元/天·栋
5	主体结构全部封顶	2022/3/30	39#-56#，72-76#，延期处罚 10000 元/天·栋
6	屋面及外立面完成并落架	2022/7/30	分批次拆架，延期处罚 10000 元/天·栋
7	室外场地移交	2022/8/30	每延期 2000 元/天·栋
8	竣工验收	2023/3/5	按合同条款处罚

1、承包人应在发包人发出开工令之日起 5 个日历天内，组织施工队伍进场施工。否则，每延误 1 个日历天，承包人需按人民币 5 万元/天的标准计算违约金支付给发包人；如承包人超过 10 个日历天仍未进场施工的，则发包人有权立即单方解除本合同，并扣除全部履约保证金，且发包人有权另行选择其他施工单位承包本工程，同时对于发包人由此产生的一切损失由承包人负责全部赔偿，但经双方确认确因发包人原因导致承包人无法按时进场施工的除外。

2、中标公示期结束，承包人须在中标通知书签发之日起 2 个日历天内准备好办理施工许可证等报建手续的所需的资料并在合同签订后 3 个日历天内完成相关报建手续的办理。如因承包人原因导致报建手续逾期未办理完的，则发包人有权对承包人处以 50 万元人民币罚款或立即单方解除本合同，并扣除全部履约保证金，且发包人有权另行选择其他施工单位承包本工程，同时对于发包人由此产生

的一切损失由承包人负责全部赔偿。

3、发包人其它分包工程的工期由承包人统一安排，并需征得发包人的书面同意。任何一个节点未达到发包人及本合同要求的，均视为工期延误。

如果因承包人原因未能按节点工期完成相应工程导致施工进度延误累计超过7个日历天，则发包人有权单方缩减承包人的工程范围以及工程量，并有权聘请其他施工单位执行承包人未能完成的工程，但无需征得承包人的同意，对于发包人由此产生的一切损失和费用均由承包人承担，同时发包人有权从应付给承包人的工程款中直接扣除。承包人同意不会因此向发包人提出任何异议和索偿任何因此而引致的额外费用。

如因发包人单独发包的专业施工单位的施工进度滞后导致总包工期延误，经发包人确认属实后，由该专业施工单位承担相应责任，但并不因此减轻或免除承包人按本合同应负的责任。

4、竣工验收：如承包人逾期竣工在30日以内的，则每延期一天，承包人需向发包人支付3万元人民币的违约金；如承包人逾期竣工在30日以上60日以内的，则每延期一天，承包人需向发包人支付5万元人民币的违约金；如承包人逾期竣工在60日以上的，则每延期一天，承包人需向发包人支付10万元人民币的违约金；如承包人逾期竣工超过90日的，则每延期一天，承包人需向发包人支付20万元人民币，且发包人有权立即单方解除本合同，并扣除全部履约保证金，同时发包人还有权要求承包人支付相当于全部履约保证金总金额2倍的违约金（即解除本合同的违约金）。若上述违约金不足以弥补发包人损失的（包括给房屋买受人造成的房屋交付、办证延误导致的违约赔偿），则承包人还应继续赔偿。

本款所约定的“以上”含本数，“以内”不含本数。

若因发包人原因引起延误的，经发包人书面同意后，工期相应顺延；承包人同意发包人不需承担由此产生的全部费用（包括但不限于误工费、停工费、窝工费、人工费、材料费、设备购买/租赁费、倒运费、机械设备调迁费、材料和构件积压费用等）及相关损失，发包人亦不需向承包人支付合理利润，承包人自愿放弃向发包人索赔的权利。

5、所有罚款，罚款前需书面预警，如涉及罚款金额超过5万元，需发包人加盖公章。

四、技术要求

承包人须满足以下技术要求、规定，如承包人不按照如下技术要求、规定组织施工，则发包人有权要求承包人承担违约责任：

序号	名称	备注
第一部分 地块一10期B区专用技术标准		
1	附件 1: 地块一留香苑材料样板及管理标准	
2	附件 2: 地块一留香苑措施费重点及要求	
3	附件 3: 地块一留香苑安全文明施工管理标准	
4	附件 4: 铝合金系统门窗技术要求	
5	附件 5: 中式铝木及铝合金门窗技术要求	
6	附件 6: 铝代木工程技术要求	
7	附件 7: 石材技术要求	
8	附件 8: 弹性涂料技术要求	
9	附件 9: 屋面瓦技术要求	
10	附件 10: 入户门及庭院门技术要求	
11	附件 11: 地块一10期B区界面划分	
12	附件 12: 白蚁防治技术要求	
第二部分 通用做法及技术要求		
(最终版以发包人公司或绿城集团发布的最新版本为准)		
1	绿城集团第三方评估体系	
2	翠湖香山国际花园工程质量管理要求	
3	GTB031100-2017B 项目运营手册工程弦之建安工程分弦	
4	绿城集团标准工程节点做法参考 2013-1 版	
5	绿城集团施工处理要点	

6	GTBP82002-2018 工程精益化管理实施细则	
7	翠湖香山国际花园成品保护管理工作指引	
8	绿城样板管理实施标准	
9	绿城集团工程资料管理标准	
10	翠湖香山国际花园 安全与文明施工管理要求	
11	2016 年珠海九控房地产有限公司施工单位、监理单位安全奖励管理制度	
12	GPS73100-2013 住宅产品实测实量技术规范	
13	工程变更及签证管理流程及工作指引	
14	翠湖香山日式管理实施内容	
以上技术要求，未提及的按照发包人或其代建单位绿城管理集团的相关做法要求为准。		

五、合同价款

含增值税总价(大写)：人民币伍亿零叁佰贰拾陆万伍仟零陆拾陆元零角陆分；

小写：¥503265066.06 元；

其中：暂列金额人民币贰仟陆佰壹拾玖万元整；小写：¥26190000.00 元；

不含增值税总价为 461711069.78 元；增值税金额为 41553996.28 元；增值税税率 9%。合同履行过程中，如遇到国家税率政策调整，双方对于尚未支付部分合同价款，在原不含增值税金额不变的基础上，按照新税率重新计算增值税税款金额及含税金额，并继续履行，后期可不再另行签订协议。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 技术标准、规范和要求；
- (5) 经发包人书面确认的图纸；

(6) 经发包人书面确认的已标价工程量清单或预算书;

(7) 招标文件及其补充文件;

(8) 本合同补充条款;

(9) 安全生产、维稳综治工作责任书;

(10) 廉洁合作协议书

(11) 其他合同文件。

双方有关工程的估商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《专用合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、在承包人没有任何违约的情况下,发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

1、合同订立时间:2021年2月15日

2、合同订立地点:珠海市高新区

3、本合同双方约定自发包人、承包人双方授权代表签字或签章并加盖公章后生效。补充协议与本合同不一致的,以补充协议为准。

十一、补充协议

合同未尽事宜,发包人及承包人可以另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

发包人(公章):

珠海九控房地产有限公司

地址:珠海市高新区

法定代表人:

授权代表人:

承包人(公章):

上海建工五建集团有限公司

地址:上海市普陀区曹杨路1000号

法定代表人:

授权代表人:

账户名：珠海九控房地产有限公司	户名：上海建工五建集团有限公司
开户行：中国建设银行珠海分行	开户行：中国建设银行股份有限公司
唐家支行	上海第二支行
账号：44001649335050409731	账号：31001502500055435027
纳税人识别号：91440400618264411N	纳税人识别号：9131011513230855XK
电话：	电话：



第二部分专用合同条款

一、词语定义及合同文件

1. 词语定义与解释

合同协议书及专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

- 1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书、投标函、专用合同条款及其附件、技术标准和要求、图纸、招标文件及其补充文件、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。
- 1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。
- 1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。
- 1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。
- 1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。
- 1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。
- 1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。
- 1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并

竣工验收文件

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 翠湖香山国际花园地块一10期B区

验收日期: 2020年11月6日

建设单位（盖章）: 珠海九控房地产有限公司



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917202208390

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	翠湖香山国际花园地块一10期B区				
工程地点	珠海市高新区唐家湾镇凯旋路99号	建筑面积	81224.13m²	工程造价	50326.5万元
结构类型	异形柱框剪结构	层数	地上：2层 地下：1层		
施工许可证号	440408202103110101	监理许可证号	E131000613-8/1		
开工日期	2021年2月18日	验收日期	2020年12月6日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	监督编号	F210046		
建设单位	珠海九控房地产有限公司				
勘察单位	珠海市建筑工程勘察设计院有限公司				
设计单位	珠海泰基建筑设计工程有限公司				
总包单位	上海建工五建集团有限公司				
承建单位（土建）	上海建工五建集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海建工五建集团有限公司				
承建单位（装修）	上海建工五建集团有限公司				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	石建新
副组长	纪小慧、刘建国、彭国云
组员	罗锋、陈三洋、陈强、吴凡、朱辉映、范惠婷、郭德培、何泽、隋泽、孔祥涛、纪焱、龙敏、何志恒、赵威、闫成林、吴林、曹玲、赵锦收、申子强、李卜军、董志安、张剑和、幸晓璐、曾中梅、陈俊英、李磊、吴济川、孙珂、阮振坚、黄德谋、胡永健、吴文波、余伟浩、刘海涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈三洋	罗锋、吴凡、朱辉映、郭德培、何泽、隋泽、孔祥涛、纪焱、龙敏、何志恒、赵锦收、申子强、张剑和、董志安、幸晓璐、陈俊英、孙珂、阮振坚、黄德谋、余伟浩、刘海涛
建筑设备安装工程	陈强	赵威、李卜军、李磊、吴济川、胡永健、吴文波
工程质控资料	范惠婷	曹玲、曾中梅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	石建新	珠海九控房地产有限公司	项目负责人	建筑工程管理 高级工程师	石建新
2	刘建国	珠海九控房地产有限公司	项目总监	注册一级建造师	刘建国
3	彭国云	珠海九控房地产有限公司	项目总监	建筑工程管理 高级工程师	彭国云
4	罗锋	珠海九控房地产有限公司	项目副经理	中级工程师	罗锋
5	陈三洋	珠海九控房地产有限公司	项目专业负责人（土建）	建筑工程管理 高级工程师	陈三洋
6	陈强	珠海九控房地产有限公司	项目专业负责人（安装）	助理工程师	陈强
7	吴凡	珠海九控房地产有限公司	安全经理	中级职称	吴凡
8	朱群映	珠海九控房地产有限公司	设计总监	中级职称	朱群映
9	范惠婷	珠海九控房地产有限公司	资料负责人	助理工程师	范惠婷
10	余伟浩	珠海九控房地产有限公司	景观专业负责人	工程师	余伟浩
11	刘海涛	珠海九控房地产有限公司	精装修专业负责人	工程师	刘海涛
12	郭德培	珠海泰基建筑设计工程有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	郭德培
13	何泽	珠海市建筑工程勘察设计院有限公司	项目负责人	注册岩土工程师	何泽
14	纪小慧	上海市建设工程监理咨询有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	纪小慧
15	隋泽	上海市建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师（总监代表）	注册监理工程师	隋泽
16	孔祥涛	上海市建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师（土建）	注册监理工程师	孔祥涛
17	纪焱	上海市建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师（土建）	注册监理工程师	纪焱
18	龙敏	上海市建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师（土建）	注册监理工程师	龙敏
19	何志恒	上海市建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师（土建）	注册监理工程师	何志恒
20	赵威	上海市建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师（安装）	注册监理工程师	赵威
21	闫成林	上海市建设工程监理咨询有限公司	安全监理工程师		闫成林
22	吴林	上海市建设工程监理咨询有限公司	安全监理工程师		吴林
23	曹玲	上海市建设工程监理咨询有限公司	资料员		曹玲
24	赵锦收	上海建工五建集团有限公司	项目负责人	一级注册建造师	赵锦收
25	申子强	上海建工五建集团有限公司	技术负责人	工程师	申子强
26	李卜军	上海建工五建集团有限公司	生产经理		李卜军
27	董志安	上海建工五建集团有限公司	生产经理		董志安



GD-E1-914/5

有限公司

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按图完成设计图纸和合同约定范围内的工程。验收程序
有效。符合规范要求。同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：郭德培
注册号：4407392-001
有效期：至2025年10月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：何泽
注册号：4405588-AY006
有效期：至2025年12月

中华人民共和国注册监理工程师
姓名：纪小慧
注册号：31013495
有效期：2027.11.28

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
姓名：赵锦收
注册号：粤1422016201901088(00)
建筑
2026.04.20

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2020年11月6日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2020年11月6日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2020年11月6日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2020年11月6日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2020年11月6日
---	--	---	---	---



4. 造价负责人--李桃

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	李桃	性别	女	年龄	50
身份证号码					
职务	造价负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	1998 年 7 月	担任相应职务年限	20 年		
资格证书号	1901001028425				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
佛山市顺德区深业房地产有限公司	顺德深业城小学	合同造价：7134.0171 万元；建筑面积：22486.68 平方米	2020-10 至 2024-07	已完	合格

投标人：上海建五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：李桃

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月21日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：1901001028425

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李桃	证件号码	
参保险种情况			
参保起止时间	单位	参保险种	
		养老	工伤 失业
202409	202508	广州市：上海建工五建集团有限公司广州分公司	12 12 12
截止	2025-08-21 14:36	该参保人累计月数合计	
		实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-21 14:36

5. 质量负责人--杨威

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	杨威	性别	男	年龄	36
身份证号码					
职务	质量负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2010 年 9 月	担任相应职务年限	8 年		
资格证书号	GX12023009977				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广西九曲湾汽车文化产业投资有限公司	东盟（南宁）国际汽车文化产业园房地产项目 A 号地块二期建安总承包工程	合同造价：28937.1888 万元；建筑面积：163298.34 平方米	2019-07 至 2024-01	已完	合格



投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日

SINGQMINGZ
姓名 杨威
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1989 年 9 月 12 日
DIEGYOUQ
住址 [REDACTED]
GUNGHMENZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 [REDACTED]



中华人民共和国居民身份证

签发机关 南宁市公安局江南分局
有效期限 2016.01.19-2036.01.19



成人高等教育

毕业证书

学生 杨威 性别 男 , 一九八九 年九 月十二 日生, 于二〇一三 年三 月至二〇一五年七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习, 修完 本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重庆大学

校(院)长: 周绪红

批准文号: 国家教育部(80)教工农字025
证书编号: 106115201505001266

二〇一五年七 月五 日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023009977

姓 名: 杨威

性 别: 男

身份证号:



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 工程系列南宁市副高级评委会

批准机关: 南宁市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月31日

证书编码: 0451710694517001691

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 杨威

身份证号:

岗位名称: 主建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广西壮族自治区

发证时间: 2021 年 08 月 11 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



南宁市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670058786094959

上海建工五建集团有限公司广西分公司，单位编号：451679843。该单位杨威等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

业务专用章

2025年08月07日

备注：

1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。

2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。

3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	杨威	45114664624		企业职工基本养老保险	202406-202507

社保机构盖章

业务专用章

2025年08月07日

6. 安全负责人--张凯

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	张凯	性别	男	年龄	45
身份证号码					
职务	安全负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2002 年	担任相应职务年限	18 年		
资格证书号	21C2021173				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上海嘉住住房租赁运营有限公司	嘉定区安亭镇城际铁社区 03-01、04-01 地块租赁住房项目	合同造价：万元；建筑面积：平方米	2021-12 至 2025-02	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



190-0165



张凯 340204198009030750

本人签名

职业资格
证书管理号

20231004634000000252



姓 名 张凯

性 别 男

证件号码

级 别 中 管 级

执业证号 19240400689

发证日期 2024年9月30日



190-0165

注册记录

张凯

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 上海建工五建集团有限公司

有效期至: 2029年9月30日



注册记录



首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

张凯

立刻查询

重置信息

查询结果

姓名	张凯
注册证书号	19240400689
聘用单位	上海建工五建集团有限公司
证书有效期	2029-09-30
注册类别	建筑施工安全
备注	--



上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 张凯

性 别: 男

出 生 年 月: 1980-09

证 件 类 别: 居民身份证

证 件 号:

工 作 单 位: 上海建工五建集团有限公司

职 称 名 称: 高级工程师

专 业 名 称: 建筑施工

评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2021-12-28

证 书 编 号: 21C2021173



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		张凯		社会保障号码		证件号码	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费	
近60个月缴费单位信息							
缴费单位名称				缴费单位名称			
上海建工集团股份有限公司				上海建工集团股份有限公司			
截至2025年08月，累计缴费月数				截至2025年08月，累计缴费月数			
64				64			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码：MEYCIQCS2muetFcM00r1RNwpP8WECbpb2Z5dPGKJp+cmLx3i5gIhApptN3n03KEmdVJLiajo1erSeS2gP59TK9wGo28f511m

7. 机电工程师--沈淼

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	沈淼	性别	男	年龄	42
身份证号码					
职务	机电工程师	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2005 年 7 月	担任相应职务年限	14 年		
资格证书号	16C2020239				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上海市静安区绿化管理中心	新建 472 街坊公共绿地和地下空间开发项目	合同造价：18996.2712 万元；建筑面积：16387.62 平方米	2022-12 至 2024-08	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



沈 臻 同志

经 上海市工程系列土建施工专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任 职 资 格

通过日期 2016年12月23日

编 号 1809930239



姓 名 沈 臻

性 别 男

出生年月 1983.05

专 业 机电设备

工作单位 上海建工五建集团有限公司

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-202509172022083900

2025 年 8 月社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 09 月

参保名称：上海建工五建集团有限公司

社会保险码：00057842

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	大渡河路858号	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	张建东	
统一社会信用代码	9131011513230855XK	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 08 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 08 月单位参保人数信息	账户人数	1990 人
	缴费人数	1990 人
	领取养老待遇人数	2575 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海建工五建集团有限公司			社会保险码:00057842
序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
200550	沈淼		参保缴费

第 1 页



ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-2025091720220839

2025 年 7 月社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 08 月

参保名称：上海建工五建集团有限公司

社会保险码：00057842

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	大渡河路858号	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	张建东	
统一社会信用代码	9131011513230855XK	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 07 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 07 月单位参保人数信息	账户人数	2060 人
	缴费人数	2060 人
	领取养老待遇人数	2577 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心
打印日期：2025 年 08 月 26 日

2025 年 6 月社保

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 07 月

参保名称：上海建工五建集团有限公司

社会保险码：00057842

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	大渡河路858号	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	张建东	
统一社会信用代码	9131011513230855XK	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 06 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 06 月单位参保人数信息	账户人数	2160 人
	缴费人数	2159 人
	领取养老待遇人数	2580 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心
打印日期：2025 年 07 月 31日



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海建工五建集团有限公司			社会保险码：00057842
序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
200550	沈淼		参保缴费

第 1 页



打印日期：2025 年 07 月 31 日

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-2025091720220839

8. 机电工程师--唐卫新

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	唐卫新	性别	男	年龄	56
身份证号码					
职务	机电工程师	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作 时间	1990 年 7 月	担任相应 职务年限	26 年		
资格证书号	17C2020339				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华东政法大 学	华东政法大 学松江校区 拓展工程	合同造价： 40431.0309 万元；建筑 面积： 68860.00 平 方米	2020-12 至 2024-02	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



唐卫新 同志

经上海市工程系列土建施工专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备高级工程师

任职资格

通过日期 2017年12月26日

编号 17C2020339



姓名 唐卫新

性别 男

出生年月 1969.05

专业 机电设备

工作单位 上海建工五建集团有限公司



ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917-202208390

2025 年 8 月社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 09 月

参保名称：上海建工五建集团有限公司

社会保险码：00057842

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	大渡河路858号	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	张建东	
统一社会信用代码	9131011513230855XK	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 08 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 08 月单位参保人数信息	账户人数	1990 人
	缴费人数	1990 人
	领取养老待遇人数	2575 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心
打印日期：2025 年 09 月 16 日

2025 年 7 月社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 08 月

参保名称：上海建工五建集团有限公司

社会保险码：00057842

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	大渡河路858号	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	张建东	
统一社会信用代码	9131011513230855XK	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 07 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 07 月单位参保人数信息	账户人数	2060 人
	缴费人数	2060 人
	领取养老待遇人数	2577 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心
打印日期：2025 年 08 月 26 日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海建工五建集团有限公司			社会保险码：00057842
序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
12233	唐卫新		参保缴费

第 1 页



打印日期：2025 年 08 月 26 日

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-2025091720220839

2025 年 6 月社保

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 07 月

参保名称：上海建工五建集团有限公司

社会保险码：00057842

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	大渡河路858号	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	张建东	
统一社会信用代码	9131011513230855XK	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 06 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 06 月单位参保人数信息	账户人数	2160 人
	缴费人数	2159 人
	领取养老待遇人数	2580 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心
打印日期：2025 年 07 月 31日
业务专用章

9. 质量管理、质检工程师--韦柳南

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	韦柳南	性别	南	年龄	40
身份证号码					
职务	质量管理、质检工程师	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2006 年 7 月	担任相应职务年限	13 年		
资格证书号	GX12023050948				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北海钰城房地产开发有限公司	阳光城·悦江海一期项目 土建及安装 总承包工程	合同造价： 21918.2803 万元；建筑 面积： 137283.38 平方米	2019-11 至 2023-08	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日

SINGOMINGZ
姓名 韦柳南
SINGOBIED MINZCUZ
性别 男 民族 壮
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1985 年 4 月 4 日
DIEGYOUQ
住址
GUNGHMINS
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码



中华人民共和国居民身份证

签发机关 南宁市公安局江南分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.06.26-2037.06.26



成人高等教育

毕业证书

学生 韦柳南 性别 男，一九八五年四月四日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年六月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广西大学

批准文号：(88)教高3字013号
证书编号：105935202005001362

校（院）长： 宇赵印跃

二〇二〇年六月十五日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023050948

姓 名: 韦柳南

性 别: 男

身份证号:



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 工程系列住房城乡建设行业南宁市副高级职称评审委员会

批准机关: 南宁市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2023年12月30日



南宁市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670058975513554

上海建工五建集团有限公司广西分公司，单位编号：451679843。该单位韦柳南等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

业务专用章

2025年08月14日

备注：

1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。

2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。

3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号码	险种	缴费起始时间
1	韦柳南	451142365364		企业职工基本养老保险	202408-202507

2025年08月14日

10. 测量工程师--俞可中

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	俞可中	性别	男	年龄	40
身份证号码					
职务	测量工程师	职称	高级工程师	学历	专科
参加工作时间	2006 年 7 月	担任相应职务年限	14 年		
资格证书号	23GEEBCH1359				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
珠海九控房地产有限公司	翠湖香山国际花园地块一 10 期 B 区施工总承包工程	合同造价： 50326.5066 万元；建筑 面积： 81224.11 平方米	2021-03 至 2024-12	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 俞可中
性 别: 男
出 生 年 月: 1985-11
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号:
工 作 单 位: 上海建工五建集团有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 建筑施工
评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2023-12-20
证 书 编 号: 23GEEBCH1359



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		俞可中		证件号码		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202408	202507	广州市：上海建工五建集团有限公司广州分公司		12	12	12
截止		2025-07-22 16:48		该参保人累计月数合计		实际缴费12个月，缓缴0个月
						实际缴费12个月，缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-07-22 16:48

11. 测量工程师--李平

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	李平	性别	男	年龄	46
身份证号码					
职务	测量工程师	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作 时间	2001 年 12 月	担任相应 职务年限	17 年		
资格证书号	22GEEBCH1068				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上海临港产业区公共租赁住房建设运营管理有限公司	临港产业区“先租后售”园区公共租赁住房五期项目	合同造价：393802.5925 万元；建筑面积：553700.00 平方米	2021-09 至 2024-06	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）
日期：2025 年 9 月 18 日



上海市高级专业技术职称证书

姓 名：李平

性 别：男

出 生 年 月：1979-10

证 件 类 别：居民身份证

证 件 号：

工 作 单 位：上海建工五建集团有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：建筑施工

评 审 机 构：上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2022-12-30

证 书 编 号：22GEEBCH1068



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		李平		社会保障号码				证件号码			
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海建工五建集团有限公司			2020年09月-2025年08月								
截至2025年08月，累计缴费月数						277					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCDDvY/bS8+31W1BZC+gtd9kgJCzX5fsEgrlL+rtSOVwIgJ0mifcmzS0GHKGrYnh57hmflygoIhMF0KUV0yf
验证码: jEDA=

12. 土建工程师--张世樑

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	张世樑	性别	男	年龄	56
身份证号码					
职务	土建工程师	职称	高级工程师	学历	专科
参加工作 时间	1990 年 12 月	担任相应 职务年限	28 年		
资格证书号	琼建职高 F20190190				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
三亚合联建设发展有限公司	三亚合联中央商务区项目建安工程总承包项目	合同造价： 142052.20 万元；建筑 面积： 160000.00 平方米	2021-01 至 2025-05	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



本证书由中共海南省委
人才发展局印制。它表明持
有人已通过经授权的专业技
术资格评审机构评审或认
定，取得高级专业技术资
格。



No. 000002747



姓 名：张世樑
性 别：男
出生年月：1969年07月
身份证号：[redacted]

专业名称：建筑工程
资格名称：高级工程师
资格取得时间：2019年12月8日
证书编号：琼建职高F20190190

颁证单位：[redacted]
发证日期：2019年12月27日



您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/>验证此单据真伪，验证号码41d7884c294901ad61195ef0de1b73



企业基本养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号	3500688577		姓名	张世樑		身份证号						养老账户类型	一般账户		
单位编号	4601992159437					单位名称		上海建工五建集团有限公司海南分公司					单位：元		
年份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	月数		
1991	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
1992	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
1993	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
1994	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
1996	238	238	238	238	238	238	276	276	276	276	276	276	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
1997	276	276	276	276	276	276	300	300	300	300	300	300	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
1998	300	300	300	300	300	300	312	312	312	312	312	312	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
1999	312	312	312	312	312	312	310	310	310	310	310	310	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2000	310	310	310	310	310	310	331	331	331	331	331	331	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2001	331	331	331	331	331	331	360	360	360	360	360	360	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2002	360	360	360	360	360	360	410	410	410	410	410	410	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2003	410	410	410	410	410	410	534	534	534	534	534	534	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2004	534	534	534	534	534	534	615	615	615	615	615	615	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2005	615	615	615	615	615	615	770	770	770	770	770	770	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2006	783	783	783	783	783	783	783	783	783	783	783	783	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2007	1067.5	1067.5	1067.5	1067.5	1067.5	1067.5	1067.5	1067.5	1067.5	1067.5	1067.5	1067.5	12		
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入			
2008	1794	1794	1794	1794	1794	1794	1794	1794	1794	1794	1794	1794	12		

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/>验证此单据真伪，验证号码41d7884c294901ad61195ef0de1b73



2008	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	
2009	1291	1291	1291	1291	1291	1291	1291	1291	1291	1291	1291	1291	12
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	
2010	1423	1423	1423	1423	1423	1423	1423	1423	1423	1423	1423	1423	12
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	
2011	1677	1677	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	1677	12
	转入	转入										转入	
2012	1995	1995	1995	1995	1995	7755	8100	8100	8100	8100	8100	8100	12
	转入	转入	转入	转入	转入								
2013	8100	8100	8100	8100	8100	8100	10014	10014	10014	10014	10014	10014	12
2014	10014	10014	10014	10014	10014	10014	11010	11010	11010	11010	11010	11010	12
2015	11010	11010	11010	11394	11394	11394	12648	12648	12648	12648	12648	12648	12
2016	12648	12648	12648	12648	12648	12648	12648	12648	12648	12648	12648	12648	12
2017	14601	14601	14601	14601	14601	14601	14601	15350	15350	15350	15350	15350	12
2018	15350	15350	15642	15642	15642	15642	11550	11550	11550	11550	11550	11550	12
2019	11550	11550	11550	11550	11550	11550	11550	11550	3422.4	5000	5000	5000	12
2020	5000	5000	5000	5000	5000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	12
2021	15000	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	12
2022	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	12
2023	19701	19701	19701	19701	19701	19701	19701	19701	19701	19701	19701	19701	12
2024	20106.8	20106.8	20106.8	20106.8	20106.8	20106.8	20106.8	20106.8	20106.8	20106.8	20106.8	20106.8	12
2025	16151	16151	16151	16151	16151	16151	16151	16151	0	0	0	0	8
199201前实际 缴费年限	0年8月			其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年8月									
199201后实际 缴费年限	33年8月			其中：本省缴费年限33年8月，外省缴费年限0年0月									
其他缴费年限	0年0月			其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
定额缴费年限	4年8月			其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限4年8月									
缴费总计年限	34年4月			其中：本省缴费年限33年8月，外省缴费年限0年8月									

参保机构：海口市社会保险服务中心

打印方式：经办机构打印

备注：

1.该清单为我省从业人员在省内基本养老保险（企业养老）参保缴费基数（含外省已转入缴费记录，备注“转入”字样）。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/> 验证此单据真伪，验证号码41d7884c4c294901ad61195ef0de1b73



2. 参保单位为该参保人当前所属用人单位或最近缴费时间所属用人单位。
3. 若省内存在2个（含）以上有效个人编号的，需分别打印证明单据，请及时到最近缴费所属参保机构凭身份证件办理账户合并手续。



ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917202208390

13. 土建工程师--赵文峰

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	赵文峰	性别	男	年龄	58
身份证号码					
职务	土建工程师	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作 时间	1987 年 7 月	担任相应 职务年限	33 年		
资格证书号	09790462				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
三亚合联建设发展有限公司	三亚合联中央商务区项目建安工程总承包项目	合同造价： 142052.20 万元；建筑 面积： 160000.00 平方米	2021-01 至 2025-05	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日





姓 名 赵文峰
性 别 男
出生年月 1967.08
工作单位 江苏省华建建设股份有限公司
编 号 09790462

经 江苏省建设工程（施工）
高级专业技术资格评审委员会于

2009 年 11 月 10 日评审赵文峰

已具备 高级工程师 资格



发证机关：江苏省人事厅

二〇〇九年 十一月 十日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/>验证此单据真伪，验证号码2e1a5bcfbdfb4dt29c21720898e7ee72



企业基本养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号	3504531009			姓名	赵文峰			身份证号					养老账户类型	一般账户
单位编号	4601992159437				单位名称				上海建工五建集团有限公司海南分公司				单位：元	
年份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	月数	
2016	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10	
2017	10000	10700	10700	10700	10700	10700	11550	11550	11550	11550	11550	11550	12	
2018	11550	11550	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12	
2019	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12	
2020	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	12590	0	0	0	9	
2021	0	0	0	0	0	0	0	0	18348	18348	18348	18348	4	
2022	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	18348	12	
2023	21053	21053	21053	21053	21053	21053	21053	21053	21053	21053	21053	21053	12	
2024	21981.62	21981.62	21981.62	21981.62	21981.62	21981.62	21981.62	21981.62	21981.62	21981.62	21981.62	21981.62	12	
2025	19100	19100	19100	19100	19100	19100	19100	19100	0	0	0	0	8	
199201前实际缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
199201后实际缴费年限	8年7月				其中：本省缴费年限8年7月，外省缴费年限0年0月									
其他缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
定额缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
缴费总计年限	8年7月				其中：本省缴费年限8年7月，外省缴费年限0年0月									

参保机构：海口市社会保险服务中心

打印方式：经办机构打印

备注：

- 该清单为我省从业人员在本省基本养老保险（企业养老）参保缴费基数（含外省已转入缴费记录，备注“转入”字样）。
- 参保单位为该参保人当前所属用人单位或最近缴费时间所属用人单位。
- 若省内存在2个（含）以上有效个人编号的，需分别打印证明单据，请及时到最近缴费所属参保机构凭身份证件办理账户合并手续。

14. 造价管理工程师--张明

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	张明	性别	女	年龄	37
身份证号码					
职务	造价管理工程师	职称	无	学历	本科
参加工作时间	2010 年 7 月	担任相应职务年限	6 年		
资格证书号	建[造]11233100013180				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区建筑工务局	龙岗区人民医院扩建项目—深圳市龙岗区健康管理服务中心大楼	合同造价： 41823 万元； 建筑面积： 60842.52 平方米	2018-08 至 2023-03	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



No.01- 1906518213



证书编号: 建[造]11233100013180

初始注册日期: 2023 年 09 月 01 日

姓 名: 张 明

身份证号码: [REDACTED]

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 上海建工五建集团有限
公司

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2023 年 9 月 1 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

张明

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	女
注册证书所在单位名称	上海建工五建集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：上海建工五建集团有限公司 证书编号：建[造]14243100016551 注册编号/执业印章号：B14243100016551
注册专业：安装 有效期：2026年06月02日

2014-04-16 - 初始注册 - 安装
上海建工五建集团有限公司

查看证书变更记录 (1)

一级注册造价工程师

注册单位：上海建工五建集团有限公司 证书编号：建[造]11233100013180 注册编号/执业印章号：B11233100013180
注册专业：土建 有效期：2027年08月31日

2023-07-19 - 初始注册 - 土建
上海建工五建集团有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

一级注册造价工程师

注册单位：上海建工五建集团有限公司 证书编号：建[造]11233100013180 注册编号/执业印章号：B11233100013180
注册专业：土建 有效期：2027年08月31日

2023-07-19 - 初始注册 - 土建
上海建工五建集团有限公司

2021-09-09 - 机构外变更 - 土建
上海建工五建集团有限公司

2019-05-17 - 初始注册 - 土建
湖北建华建设工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (3) ^



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张明	证件号码	
参保险种情况			
参保起止时间	单位	参保险种	
		养老	工伤 失业
202409	202508	广州市：上海建工五建集团有限公司广州分公司	12 12 12
截止	2025-08-21 15:47	该参保人累计月数合计	
		实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-08-21 15:47

工作证明

兹证明张明（身份证号码： ），自 2021 年 7 月 26 日起至今，在我公司担任造价管理工程师职务。该员工在职期间主要工作职责包括：负责工程项目造价管理及相关工作，

特此证明。



上海建工五建集团有限公司

2025 年 9 月 18 日

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917-157390

15. 专职安全员--张新喜

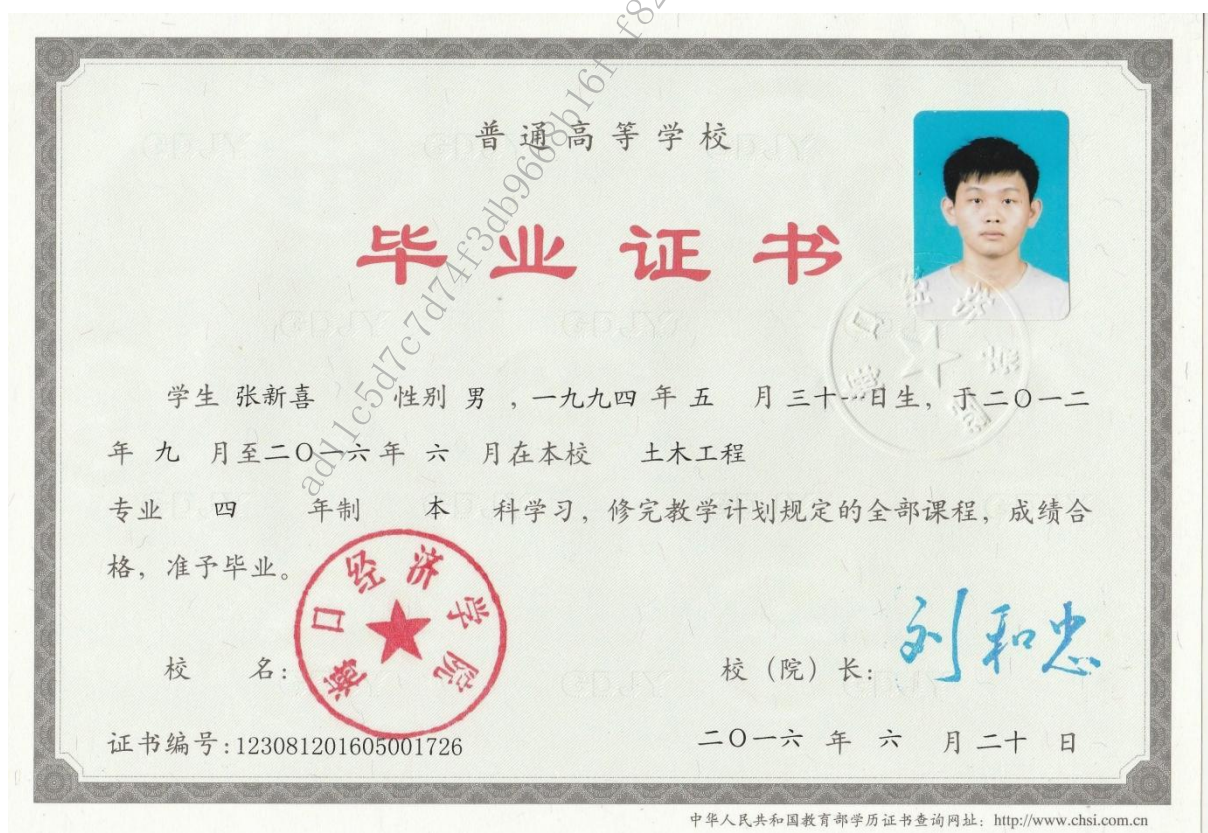
技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	张新喜	性别	男	年龄	31
身份证号码					
职务	专职安全员	职称	无	学历	本科
参加工作时间	2016 年 7 月	担任相应职务年限	9 年		
资格证书号	沪建安 C3(2021)0019204				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
三亚崖州湾科技城开发建设有限公司	猪种质资源保存与应用创新平台项目 EPC（设计、施工）工程总承包	合同造价：5170.4016 万元；建筑面积：9089.93 平方米	2022-09 至 2024-05	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2021)0019204



姓名: 张新喜
性别: 男



出生年月: 1994年05月31日

企业名称: 上海建工五建集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年04月26日

有效期: 2024年01月26日至2027年04月24日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年01月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

您可以使用手机扫描二维码或访问网站http://218.77.183.78:50013/form/验证此单据真伪，验证号码6a867f86172d431e923fb0e2bt3474fc



企业基本养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号	3502003941			姓名	张新喜			身份证号					养老账户类型	一般账户
单位编号	4601992159437				单位名称		上海建工五建集团有限公司海南分公司						单位：元	
年份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	月数	
2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2030	2030	2	
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入		
2017	2030	2030	2030	2030	2030	2130	2130	2130	2130	2130	2130	2130	12	
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入		
2018	2130	2130	2130	2130	2130	2130	2130	2200	2200	2200	2200	2200	12	
	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入	转入		
2019	2200	2200	2200	2200	2200	0	0	0	0	7600	7600	7600	8	
	转入	转入	转入	转入	转入									
2020	7600	7600	7600	7600	7600	7600	0	8500	8500	8500	8500	8500	11	
2021	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	12	
2022	8500	8500	8500	8500	8500	8500	9262	9262	9262	9262	9262	9262	12	
2023	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	8996	12	
2024	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	9297.51	12	
2025	8824	8824	8824	8824	8824	8824	8824	8824	0	0	0	0	8	
199201前实际缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
199201后实际缴费年限	8年5月				其中：本省缴费年限8年5月，外省缴费年限0年0月									
其他缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
定额缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
缴费总计年限	8年5月				其中：本省缴费年限8年5月，外省缴费年限0年0月									

参保机构：海口市社会保险服务中心

打印方式：经办机构打印

备注：

- 该清单为我省从业人员在本省基本养老保险（企业养老）参保缴费基数（含外省已转入缴费记录，备注“转入”字样）。
- 参保单位为该参保人当前所属用人单位或最近缴费时间所属用人单位。
- 若省内存在2个（含）以上有效个人编号的，需分别打印证明单据，请及时到最近缴费所属参保机构凭身份证件办理账户合并手续。

16. 安全员--任嘉立

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	任嘉立	性别	男	年龄	32
身份证号码					
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	专科
参加工作 时间	2015 年 7 月	担任相应 职务年限	10 年		
资格证书号	沪建安 C3(2020)0110349				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中山市西区 建设投资发 展有限公司	广东省中山 市西区产业 创新平台基 础设施及智 慧城市建设 工程（金昌 工业聚集区 改造升级一 期项目）	合同造价： 9220.4200 万元；建筑 面积： 37419.92 平 方米	2023-03 至 2024-01	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2020) 0110349



姓名: 任嘉立
性别: 男

出生年月: 1993年10月07日



企业名称: 上海建工五建集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年01月19日

有效期: 2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年02月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：任嘉立

身份证号：



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月31日

评审组织：中国南方人才市场管理委员会办公室

证书编号：2001006050899

发证单位：中国南方人才市场管理委员会办公室

发证时间：2020年08月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		任嘉立		证件号码				
参保险种情况								
参保起止时间		单位				参保险种		
						养老	工伤	失业
202409	202508	广州市：上海建工五建集团有限公司广州分公司				12	12	12
截止		2025-08-21 14:53				该参保人累计月数合计		
						实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-21 14:53

17. 安全员--陈俊杰

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	陈俊杰	性别	男	年龄	30
身份证号码					
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	专科
参加工作 时间	2017 年 7 月	担任相应 职务年限	8 年		
资格证书号	沪建安 C3(2022)0076791				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中山市西区 建设投资发 展有限公司	广东省中山 市西区产业 创新平台基 础设施及智 慧城市建设 工程（金昌 工业聚集区 改造升级一 期项目）	合同造价： 9220.4200 万元；建筑 面积： 37419.92 平 方米	2023-03 至 2024-01	已完	合格

投标人：上海建五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:沪建安C3(2022)0076791



姓名: 陈俊杰

性别: 男

出生年月: 1995年11月17日



企业名称: 上海建工五建集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年09月16日

有效期: 2025年08月25日 至 2028年09月14日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2025年08月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	陈俊杰	证件号码	
参保险种情况			
参保起止时间		单位	参保险种
			养老 工伤 失业
202409	202508	广州市：上海建工五建集团有限公司广州分公司	12 12 12
截止	2025-08-21 14:55		该参保人累计月数合计
			实际缴费12个月，缓缴0个月 实际缴费12个月，缓缴0个月 实际缴费12个月，缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-08-21 14:55

18. 资料员（数据员、图文件信息管理员）--叶祖龙

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	叶祖龙	性别	男	年龄	37
身份证号码					
职务	资料员	职称	无	学历	本科
参加工作时间	2010 年 7 月	担任相应职务年限	15 年		
资格证书号	0442111400001000070				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
佛山市顺德区深业房地产有限公司	顺德深业城小学	合同造价： 7134.0171 万元；建筑 面积： 22486.68 平方米	2020-10 至 2024-07	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码: 0442111400001000070

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 叶祖龙

身份证号:

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021 年 01 月 05 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：


姓名	叶祖龙	证件号码	
参保险种情况			
参保起止时间		单位	参保险种
			养老 工伤 失业
202409	202409	广州市：上海建工五建集团有限公司广州分公司	1 1 1
202501	202501	广州市：上海建工五建集团有限公司广州分公司	7
截止		2025-07-22 15:32 ，该参保人累计月数合计	实际缴费8个月，缓缴0个月 实际缴费8个月，缓缴0个月 实际缴费8个月，缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-07-22 15:32

工作证明

兹证明叶祖龙（身份证号码： ），自 2020 年
12 月 01 日起至今，在我公司担任资料员职务。该员工在职期间主要工
作职责包括：负责工程资料的收集、整理与归档、图文收发与工程管理专
业工作。



特此证明。



上海建工集团股份有限公司
2025年9月18日

19. 资料员（数据员、图文件信息管理员）--胡松柏

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	胡松柏	性别	男	年龄	43
身份证号码					
职务	资料员	职称	无	学历	本科
参加工作时间	2002 年 7 月	担任相应职务年限	23 年		
资格证书号	0442011400001000012				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
佛山市顺德区深业房地产有限公司	顺德深业城小学	合同造价： 7134.0171 万元；建筑 面积： 22486.68 平 方米	2020-10 至 2024-07	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）
日期：2025 年 9 月 18 日



证书编码: 0442011400001000012

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 胡松柏

身份证号:

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2020 年 10 月 30 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	胡松柏	证件号码	12345678901234567890		
参保险种情况					
参保起止时间	单位	参保险种			
		养老	工伤	失业	
202408 - 202507	广州市:上海建工五建集团有限公司广州分公司	12	12	12	
截止	2025-07-22 16:45	该参保人累计月数合计		实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-07-22 16:45

工作证明

兹证明 胡松柏（身份证号码：_____），自 2017 年 04 月 14 日起至今，在我公司担任 资料员 职务。该员工在职期间主要工作职责包括：负责工程资料的收集、整理与归档、图文收发与工程管理专业工作。

特此证明。



上海建工五建集团有限公司
2025 年 9 月 18 日

20. 其他工程技术人员（施工员）--张坡

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	张坡	性别	男	年龄	36
身份证号码					
职务	施工员	职称	工程师	学历	专科
参加工作 时间	2011年7月	担任相应 职务年限	14年		
资格证书号	HN202109010134077(评)				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
三亚合联建设发展有限公司	三亚合联中央商务区项目建安工程总承包项目	合同造价： 142052.20 万元；建筑 面积： 160000.00 平方米	2021-01 至 2025-05	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025年9月18日



1097



姓名：张坡

性别：男

出生年月：1989. 10

身份证号码

专业名称：建筑工程

资格名称：工程师

资格取得时间：2021. 12. 05

证书编号：HN202109010134077 (评)



颁证单位：

发证日期：2022 年1 月 20日

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917 2025-09-17

证书编码: 0462310100011000059

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张坡

身份证号:

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 海南匠艺堂职业培训中心有限公司

发证时间: 2023年10月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/> 验证此单据真伪，验证号码4b03ef74f774488fa9ba69ef498f8et2



企业基本养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号	3507028194			姓名	张坡			身份证号			养老账户类型			一般账户
单位编号	4601992159437				单位名称			上海建工五建集团有限公司海南分公司					单位：元	
年份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	月数	
2020	0	0	0	0	9000	9000	9000	9000	9000	9000	9000	9000	8	
2021	9000	9000	9000	9000	9000	9000	9000	9000	9000	9000	9000	9000	12	
2022	9000	9000	9000	9000	9000	9000	11423	11423	11423	11423	11423	11423	12	
2023	14144	14144	14144	14144	14144	14144	14144	14144	14144	14144	14144	14144	12	
2024	13963.84	13963.84	13963.84	13963.84	13963.84	13963.84	13963.84	13963.84	13963.84	13963.84	13963.84	13963.84	12	
2025	13415	13415	13415	13415	13415	13415	13415	13415	0	0	0	0	8	
199201前实际缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
199201后实际缴费年限	5年4月				其中：本省缴费年限5年4月，外省缴费年限0年0月									
其他缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
定额缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
缴费总计年限	5年4月				其中：本省缴费年限5年4月，外省缴费年限0年0月									

参保机构：海口市社会保险服务中心

打印方式：经办机构打印

备注：

- 1.该清单为我省从业人员在本省基本养老保险（企业养老）参保缴费基数（含外省已转入缴费记录，备注“转入”字样）。
- 2.参保单位为该参保人当前所属用人单位或最近缴费时间所属用人单位。
- 3.若省内存在2个（含）以上有效个人编号的，需分别打印证明单据，请及时到最近缴费所属参保机构凭身份证件办理账户合并手续。

工作证明

兹证明张坡（身份证号码： ，自 2020 年 03
月 26 日起至今，在我公司担任施工员职务。该员工在职期间主要工作
职责包括：负责施工现场的组织、协调与管理等相关工作。

特此证明。



上海建工五建集团有限公司

2025 年 9 月 18 日

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917 8390

21. 其他工程技术人员（施工员）--曾伟

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	曾伟	性别	男	年龄	33
身份证号码					
职务	施工员	职称	工程师	学历	本科
参加工作 时间	2015 年 7 月	担任相应 职务年限	10 年		
资格证书号	GX22022029119				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广西九曲湾 汽车文化产 业投资有限 公司	东盟（南宁） 国际汽车文 化产业园房 地产项目 A 号地块一、 二期建安总 承包工程	合同造价： 28937.1888 万元；建筑 面积： 163298.34 平方米	2019-07 至 2024-01	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0451710194517003915

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 曾伟

身份证号:

岗位名称: 主建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广西壮族自治区

发证时间: 2021 年 08 月 12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022029119

姓 名: 曾伟

性 别: 男

身份证号



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 中国广西人才市场工程系列中级职称评委会

批准机关: 中国广西人才市场职称改革领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年03月11日



南宁市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670058975867515

上海建工五建集团有限公司广西分公司，单位编号：451679843。该单位曾伟等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

业务专用章

2025年08月14日

备注：

1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。

2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。

3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	曾伟	451141805587		企业职工基本养老保险	202408-202507

社保机构盖章

业务专用章

2025年08月14日

工作证明

兹证明曾伟（身份证号码： ，自 2015 年 08
月 01 日起至今，在我公司担任施工员职务。该员工在职期间主要工作
职责包括：负责施工现场的组织、协调与管理等相关工作。

特此证明。



上海建工五建集团有限公司

2025年9月18日

22. 其他工程技术人员（施工员）--吴济川

技术标格式 8：主要人员简历表

主要人员简历表

姓名	吴济川	性别	男	年龄	32
身份证号码					
职务	施工员	职称	助理工程师	学历	本科
参加工作 时间	2017 年 7 月	担任相应 职务年限	8 年		
资格证书号	2001006050743				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
珠海琴发实业有限公司	华发广场-1 (地块二) 主 体建安工程	合同造价： 53225.2240 万元；建筑 面积： 140000.00 平方米	2019-06 至 2024-11	已完	合格

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日

姓名 吴济川
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 2 月 18 日
住址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 高州市公安局
有效期限 2019.07.11-2039.07.11

普通高等学校

毕业证书

学生 吴济川 性别 男，一九九三年二月十八日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：五邑大学

校（院）长：张达华

证书编号：113491201705002358

二〇一七年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442010100001000054

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 吴济川

身份证号:

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2020 年 09 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：吴济川

身份证号：



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月31日

评审组织：中国南方人才市场管理委员会办公室

证书编号：2001006050743

发证单位：中国南方人才市场管理委员会办公室

发证时间：2020年08月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	吴济川	证件号码	
参保险种情况			
参保起止时间	单位	参保险种	
		养老	工伤 失业
202408	202507 广州市：上海建工五建集团有限公司广州分公司	12	12 12
截止	2025-07-22 16:47	该参保人累计月数合计	
		实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-07-22 16:47

工作证明

兹证明吴济川（身份证号码： ），自 2017 年 07 月 01 日起至今，在我公司担任施工员职务。该员工在职期间主要工作职责包括：负责施工现场的组织、协调与管理等相关工作。

特此证明。



上海建工五建集团有限公司

2025 年 9 月 18 日

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-202509180618390



八、施工组织设计。

ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917202208390



九、已竣工验收的类似工程业绩表、企业获奖业绩表
(须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式 10)。

技术标格式 10：已竣工验收的类似工程业绩表、企业获奖业绩表

一、已竣工验收的类似工程业绩表

序号	项目名称	项目编号
1.	中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区	JWYJ20221219003
2.	世博会地区城市最佳实践区 E08-01A 地块项目	JWYJ202305290005
3.	张江中区 77-02 地块项目	JWYJ202406060025
4.	上海中医药大学附属龙华医院浦东分院新建工程	JWYJ202412160018
5.	闵行区华漕社区 MHP0-1406 单元 A01-06 地块项目	JWYJ202412170002
6.	华发广场-1（地块二）主体建安工程	JWYJ202412260038
7.	漕河泾科技绿洲六期工业厂房及辅助用房项目一标段	JWYJ20230224035
8.	漕河泾南桥园区“先租后售”公共租赁住房项目（二期）	JWYJ202312200034
9.	颛桥镇闵行新城 MHC10601 单元 01-22A-04 地块动迁安置房工程	JWYJ202401170004
10.	华为研发中心（金泽镇西岑社区）动迁基地	JWYJ202404150010
11.	临港综合区 04PD-0107 单元 C07-02 地块项目（二期）	JWYJ202412100031

注：按技术标详细审查的评审要求提供，如无已竣工验收的类似工程业绩的，在项目栏中填写“无”。

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日

(一) 已竣工验收的类似工程

1. 中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区

2025/9/11 14:11

信息概览

住建行业信用管理平台

返回

中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区

省外

项目基本信息

项目类型	总承包项目	施工总承包内容	房建
项目编号	JW420221210003	是否竣工业绩	竣工业绩
项目名称	中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区		
是否联合体中标	否		
工程建设地点	奉贤区南汇镇，东至A6A-048地块，南至南汇路，西至金线路，北至沿港河		
建设单位	中国福利会国际和平妇幼保健院		
中标价	73055.32 万元	合同价	73055.32 万元
中标日期	2018-08-27		
招标公告链接地址			
中标通知书链接地址	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1403221		
竣工验收备案信息(四库一平台链接地址)			
中标项目经理	袁静生	证件号码	3206*****94
证件类型	身份证		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑工程 (原房屋建筑工程) (主体) > 建筑面积	100523.89	平方米
2	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑工程 (原房屋建筑工程) (主体) > 工程造价	80512	万元

验收材料

验收日期	2022-06-30		
竣工验收的项目经理	胡文杰	竣工验收的项目经理证件类型	身份证
竣工验收的项目经理证件号码	3101*****0017		
设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	监理企业	上海建科工程咨询有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包 (原房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明 (必传)	施工总承包： 1. 招标项目 (含公开招标、邀请招标)：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一： ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③ 省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标 (成交) 结果详情。 2. 非招标项目：上传 “施工许可” 相关材料，并登记以下网页链接之一： ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③ 项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述 “施工许可” 网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包： 1. 招标项目 (含公开招标、邀请招标)：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一： ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③ 省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标 (成交) 结果详情。 2. 非招标 (含总承包依法分包、建设单位直接发包) 项目：(1) 登记以下 “施工许可” 网页链接之一： ① “全国建筑市场监管公共服	【中标通知书】中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区.pdf	上海建五建集团有限公司	2023-01-04 15:30:26	预览

qyk.gzcc.gov.cn/entHome/achievement/overView?achild=1afed527-b311-4192-902a-f878434d3cb3&sn=2393e2bc-2fab-4d49-9d29-3bdad4b6adc6 1/2

-610-

	务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。 (2) 井上传“施工许可”网页截图。上述网页链接、截图须显示该项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。				
合同 (必传)	1.上传合同的主要条款页，体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。	【合同】中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区.pdf	上海建工五建集团有限公司	2022-12-19 16:39:19	预览
工程竣工验收材料 (必传)	施工总承包： 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 施工专业承包： 1.分部工程质量验收记录或含分部工程质量验收的总承包工程竣工验收材料，应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 2.专业承包（或分包）工程完工确认书（包含工程名称、专业承包或分包单位名称、工程内容、金额、是否已经全部完工等，加盖发包方印章）。	【竣工验收报告】中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区.pdf	上海建工五建集团有限公司	2022-12-26 14:35:03	预览
工程竣工验收备案表 (必传)	施工总承包： 1.上传材料之一：①竣工验收备案表；②竣工验收备案证；③竣工验收意见；④竣工验收报告。 2.井上传以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。 施工专业承包： 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。 2.井上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接、截图须显示该项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	【竣工验收备案表】中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区.pdf	上海建工五建集团有限公司	2022-12-19 16:38:53	预览
招标公告 (必传)	1.公开招项目：上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。 2.邀请招项目：提供招标文件（封面应有建设单位公章）中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。 3.直接发包的项目：提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招资质设置要求的情况说明，情况说明与申报登记范围不符时，需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。	【招标公告、资质设置的说明】中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区.pdf	上海建工五建集团有限公司	2022-12-19 16:41:07	预览
其他材料	1.需要提交其他材料时，将所有材料合成一个PDF文件上传。	【项目经理变更】中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区.pdf	上海建工五建集团有限公司	2022-12-20 10:11:40	预览

2. 世博会地区城市最佳实践区 E08-01A 地块项目

2025/9/11 14:13

信息概览

住建行业信用管理平台

返回

世博会地区城市最佳实践区E08-01A地块项目

省外

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目		
业绩编号:	JWYJ202305290005	施工总承包内容:	房建
项目属地:	省外	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	世博会地区城市最佳实践区E08-01A地块项目		
是否联合体中标:	否		
工程建设地点:	上海浦东至苗江路、西近半淞园路至保电路,南至望达路,北近花园港路		
建设单位:	上海世博滨江置业有限公司		
中标价:	93275 万元	合同价:	107769.8891 万元
中标日期:	2018-07-03		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=572690		
竣工验收备案信息(四统一平台链接地址):			
中标项目经理:	卜秋华	证件号码:	
证件类型:	其他		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑工程 (原房屋建筑工程) (主体) > 建筑面积	101269.6	平方米

验收材料

验收日期:	2022-08-02		
竣工验收的项目经理:	赵春峰	竣工验收的项目经理证件类型:	其他
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	华东建筑设计研究院有限公司	监理单位:	上海建科工程咨询有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包 (原房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明 (必传)	施工总承包: 1.招标项目 (含公开招标、邀请招标): 上传中标通知书, 并登记以下网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标 (成交) 结果详情。 2.非招标项目: 上传 “施工许可” 相关材料, 并登记以下网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述 “施工许可” 网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.招标项目 (含公开招标、邀请招标): 上传中标通知书, 并登记以下网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标 (成交) 结果详情。 2.非招标 (含总承包依法分包、建设单位直接发包) 项目: (1) 登记以下 “施工许可” 网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 项目所在地的地	【中标通知书】世博会地区城市最佳实践区E08-01A地块项目.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-05-29 10:31:17	预览

qyk.gzcc.gov.cn/entHome/achievement/overView?achild=0f19d4f6-67ee-409a-9131-66eddc437994&sn=2393e2bc-2fab-4d49-9d29-3bdad4b6adc6 1/2

-612-

	级市建设主管部门政务平台的相应链接。 (2) 并上传“施工许可”网页截图。上述网页链接。截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。				
合同 (必传)	1.上传合同的主要条款页,体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。	【施工合同和补充协议】世博会地区城市最佳实践区EO8-01A地块项目.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-05-29 10:31:26	预览
工程竣工验收材料 (必传)	施工总承包: 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 施工专业承包: 1.分部工程质量验收记录或含分部工程质量验收的总承包工程竣工验收材料,应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 2.专业承包(或分包)工程完工确认书(包含工程名称、专业承包或分包单位名称、工程内容、金额、是否已经全部完工等,加盖发包方印章)。	【竣工验收报告和竣工验收记录】世博会地区城市最佳实践区EO8-01A地块项目.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-05-29 10:31:38	预览
工程竣工验收备案表 (必传)	施工总承包: 上传以下材料之一:①竣工验收备案表;②竣工联合验收意见书;③竣工验收合格证明;④上海市建设工程竣工验收备案表。 2.登记以下网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“竣工验收备案信息”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。 2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接。截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	【竣工验收备案表】世博会地区城市最佳实践区EO8-01A地块项目.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-05-29 10:31:46	预览
招标公告 (必传)	1.公开招标项目:上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。 2.邀请招标项目:提供招标文件(封面应有建设单位公章)中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。 3.直接发包的项目:提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明。情况说明与申报登记范围不符时,需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。	【招标内容、资质设置的说明】世博会地区城市最佳实践区EO8-01A地块项目.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-05-29 10:30:16	预览
其他材料	1.需要提交其他材料时,将所有材料合成一个PDF文件上传。	【项目经理变更情况】世博会地区城市最佳实践区EO8-01A地块项目.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-05-29 10:30:31	预览

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器 (极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

3. 张江中区 77-02 地块项目

2025/9/11 14:14

信息概览

住建行业信用管理平台

返回

张江中区77-02地块项目

省外

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目		
业绩编号:	JWYJ202406060025	施工总承包内容:	房建
项目属地:	省外	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	张江中区77-02地块项目		
是否联合体中标:	否		
工程建设地点:	上海市浦东新区		
建设单位:	上海浦东张江建设发展有限公司		
中标价:	126678.7658 万元	合同价:	126678.7658 万元
中标日期:	2020-04-22		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2381457		
竣工验收备案信息(四统一平台链接地址):	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2381457		
中标项目经理:	陈聪	证件号码:	
证件类型:	其他		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑工程 (原房屋建筑工程) (主体) > 建筑面积	133716	平方米

验收材料

验收日期:	2023-12-31		
竣工验收的项目经理:	陈聪	竣工验收的项目经理证件类型:	其他
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	上海建筑设计研究院有限公司	监理单位:	上海建科工程咨询有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包 (原房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明 (必传)	施工总承包: 1. 招标项目 (含公开招标、邀请招标): 上传中标通知书, 并登记以下网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 省或地市级公共资源交易平台相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标 (成交) 结果详情。 2. 非招标项目: 上传 “施工许可” 相关材料, 并登记以下网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述 “施工许可” 网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1. 招标项目 (含公开招标、邀请招标): 上传中标通知书, 并登记以下网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 省或地市级公共资源交易平台相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标 (成交) 结果详情。 2. 非招标 (含总承包依法分包、建设单位直接发包) 项目: (1) 登记以下 “施工许可” 网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 项目所在地的地	中标通知书.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-06-14 14:37:33	预览

	级市建设主管部门政务平台的相应链接， (2) 并上传“施工许可”网页截图，上述网 页链接、截图须显示该项目名称、建设单 位、施工总承包单位等信息。				
合同 (必传)	1.上传合同的主要条款页，体现项目名称、合 同金额、施工内容和范围、合同各方签章。	合同协议书.pdf	上海建工五 建集团有限 公司	2024-06-14 14:37:42	预览
工程竣工验收材料 (必传)	施工总承包： 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、 监理、勘察单位四方或五方签章。 施工专业承包： 1.分部工程质量验收记录或含分部工程质量验 收的总承包工程竣工验收材料，应有建设、 设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签 章。 2.专业承包 (或分包) 工程完工确认书 (包含 工程名称、专业承包或分包单位名称、工程 内容、金额、是否已经全部完工等，加盖发 包方印章)。	竣工验收报告.pdf	上海建工五 建集团有限 公司	2024-06-14 14:37:52	预览
工程竣工验收备案表 (必传)	施工总承包： 上传以下材料之一：①竣工验收备案表；② 竣工联合验收意见；③竣工联合验收意见书； ④具有竣工验收合格证明的竣工验收合格考 核表。 2.上传以下网页链接之一：①“全国建筑市 场监管公共服务平台”的相应链接；②省级 建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项 目所在地的住房和城乡建设主管部门政务平 台的相应链接，上述“竣工验收备案信息”网 页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包： 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之 一：①“全国建筑市场监管公共服务平台” 的相应链接；②省级建筑市场监管公共服 务平台相应链接；③项目所在地的地市级建 设主管部门政务平台的相应链接。 2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。 上述网页链接、截图须显示该项目名称、建 设单位、施工总承包单位等信息。	竣工验收备案表.pdf	上海建工五 建集团有限 公司	2024-06-14 14:37:59	预览
招标公告 (必传)	1.公开招标项目：上传项目的招标公告网上截 图并登记网页链接。 2.邀请招标项目：提供招标文件 (封面应有建 设单位公章) 中关于项目概况、招标内容及 范围、资质设置要求等页面。 3.直接发包的项目：提交登记单位对项目概 况、招标内容及范围、招标资质设置要求 的情况说明，情况说明与申报登记范围不符 时，需补充建设单位或项目所在地建设行政 主管部门出具的意见等材料。	【招标内容、资质设置的说明】张江中区77-02地块项目盖章版.pdf	上海建工五 建集团有限 公司	2024-06-14 14:36:38	预览
其他材料	1.需要提交其他材料时，将所有材料合成一 PDF文件上传。				

主办单位：广州市住房和城乡建设局 建设单位：广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器 (极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

4. 上海中医药大学附属龙华医院浦东分院新建工程

2025/9/11 14:15

信息概览

住建行业信用管理平台

返回

上海中医药大学附属龙华医院浦东分院新建工程

省外

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目		
业绩编号:	JWYJ202412160018	施工总承包内容:	房建
项目属地:	省外	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	上海中医药大学附属龙华医院浦东分院新建工程		
是否联合体中标:	否		
工程建设地点:	上海市浦东新区川沙新镇PDS-0202镇北社区单元内(东至航都路、南至航三路、西至航吉路、北至纬二路)		
建设单位:	上海中医药大学附属龙华医院		
中标价:	58370.2164 万元	合同价:	58370.2165 万元
中标日期:	2019-11-08		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=567671		
竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=567671		
中标项目经理:	谈海飞	证件号码:	
证件类型:	其他		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>地上层数	8	层
2	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>地下层数	1	层
3	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>栋数	3	栋
4	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>建筑面积	76550	平方米
5	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>工程造价	58370.2165	万元

验收材料

验收日期:	2023-04-26		
竣工验收的项目经理:	谈海飞	竣工验收的项目经理证件类型:	其他
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	上海华东建设发展有限公司	监理企业:	上海三凯工程咨询有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包(原房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明(必传)	施工总承包: 1.招标项目(含公开招标、邀请招标):上传中标通知书,并登记以下网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③省级公共资源交易平台相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标(成交)结果详情。 2.非招标项目:上传“施工许可”相关材料,并登记以下网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“施工许可”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.招标项目(含公开招标、邀请招标):上传中标通知书,并登记以下网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台	中标通知书.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-16 15:17:54	预览

qyk.gzcc.gov.cn/entHome/achievement/overView?achild=2ce5271c-8562-4521-8cb0-e0c2dc795cbe&sn=2393e2bc-2fab-4d49-9d29-3bdad4b6adc6 1/2

-616-

	<p>相应链接；①省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。</p> <p>2.非招标（含总承包依法分包、建设单位直接发包）项目：（1）登记以下“施工许可”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>（2）并上传“施工许可”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>				
合同（必传）	<p>1.上传合同的主要条款页，体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。</p>	合同.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-16 15:18:04	预览
工程竣工验收材料（必传）	<p>施工总承包： 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>施工专业承包： 1.分部工程质量验收记录或含分部工程质量验收的总承包工程竣工验收材料，应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>2.单位工程（含分包）工程完工确认书（包含工程名称、专业分包或分包单位名称、工程内容、金额、工程已经全部完工等，加盖发包方印章）。</p>	工程竣工验收材料.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-16 15:38:14	预览
工程竣工验收备案表（必传）	<p>施工总承包： 1.上传以下材料之一：①竣工验收备案表；②竣工验收备案证明；③竣工验收意见；④县级以上建设工程安全生产标准化考评材料。</p> <p>2.并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“竣工验收备案信息”网页链接须显示登记单位的信息。</p> <p>施工专业承包： 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>	工程竣工验收备案表.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-16 15:19:21	预览
招标公告（必传）	<p>1.公开招标项目：上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。</p> <p>2.邀请招标项目：提供招标文件（封面应有建设单位公章）中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。</p> <p>3.直接发包的项目：提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明。情况说明与申报登记范围不符时，需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。</p>	【招标内容、资质设置的说明】上海中医药大学附属龙华医院浦东分院新建工程.pdf	上海建工五建集团有限公司	2025-02-18 15:44:01	预览
其他材料	<p>1.需要提交其他材料时，将所有材料合成一个PDF文件上传。</p>				

主办单位：广州市住房和城乡建设局 建设单位：广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器（极速模式） 1366*768以上分辨率浏览本站)

5. 闵行区华漕社区 MHPO-1406 单元 A01-06 地块项目

2025/9/11 14:16

信息概览

住建行业信用管理平台

返回

闵行区华漕社区MHPO-1406单元A01-06地块项目

省外

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目		
业绩编号:	JWYJ202412170002	施工总承包内容:	房建
项目属地:	省外	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	闵行区华漕社区MHPO-1406单元A01-06地块项目		
是否联合体中:	否		
工程建设地址:	上海市闵行区华漕社区东至万博家园西至市寿公租房北翟路地块南至北华路北至吴淞江路、用地面积29030.2平方米		
建设单位:	上海豪润房产有限公司		
中标价:	52781.8168 万元	合同价:	52781.8168 万元
中标日期:	2019-12-20		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1800041		
竣工验收备案信息(四合一平台链接地址):	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1800041		
中标项目经理:	徐玉峰	证件号码:	
证件类型:	其他		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>地上层数	12	层
2	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>地下层数	1	层
3	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>栋数	5	栋
4	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>建筑面积	97444.05	平方米
5	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>工程造价	52781.8168	万元

验收材料

验收日期:	2022-10-31		
竣工验收的项目经理:	徐玉峰	竣工验收的项目经理证件类型:	其他
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	华东建筑设计研究院有限公司	监理企业:	上海正亚工程咨询有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包(原房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明(必传)	施工总承包: 1.招标项目(含公开招标、邀请招标):上传中标通知书,并登记以下网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③省级地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标(成交)结果详情。 2.非招标项目:上传“施工许可”相关材料,并登记以下网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“施工许可”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.招标项目(含公开招标、邀请招标):上传中标通知书,并登记以下网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台	中标通知书.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-17 09:35:35	预览

	<p>相应链接；①省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。</p> <p>2.非招标（含总承包依法分包、建设单位直接发包）项目：（1）登记以下“施工许可”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>（2）并上传“施工许可”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>				
合同（必传）	<p>1.上传合同的主要条款页，体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。</p>	合同.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-17 09:35:46	预览
工程竣工验收材料（必传）	<p>施工总承包： 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>施工专业承包： 1.分部工程质量验收记录或分部工程质量验收的总承包工程竣工验收材料，应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>2.单位工程（含分包）工程完工确认书（包含工程名称、专业分包或分包单位名称、工程内容、金额、工程已经全部完工等，加盖发包方印章）。</p>	工程竣工验收材料.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-17 09:35:57	预览
工程竣工验收备案表（必传）	<p>施工总承包： 1.上传以下材料之一：①竣工验收备案表；②竣工验收备案证明；③竣工联合验收意见书；④县级以上建设工程项目安全生产标准化考评材料。</p> <p>2.并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“竣工验收备案信息”网页链接须显示登记单位的信息。</p> <p>施工专业承包： 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>	工程竣工验收备案表.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-17 09:36:06	预览
招标公告（必传）	<p>1.公开招标项目：上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。</p> <p>2.邀请招标项目：提供招标文件（封面应有建设单位公章）中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。</p> <p>3.直接发包的项目：提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明。情况说明与申报登记范围不符时，需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。</p>	【招标内容、资质设置的说明】闵行区华漕社区MHPO-1406单元A01-06地块项目.pdf	上海建工五建集团有限公司	2025-02-18 15:51:31	预览
其他材料	<p>1.需要提交其他材料时，将所有材料合成一个PDF文件上传。</p>				

主办单位：广州市住房和城乡建设局 建设单位：广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器（极速模式） 1366*768以上分辨率浏览本站)

6. 华发广场-1（地块二）主体建安工程

2025/9/11 14:16

信息概览

住建行业信用管理平台

返回

华发广场-1（地块二）主体建安工程

省内非广州市

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目		
业绩编号:	JWYJ202412260038	施工总承包内容:	房建
项目属地:	省内非广州市		
是否竣工业绩:	竣工业绩		
项目名称:	华发广场-1（地块二）主体建安工程		
是否联合体中标:	否		
工程建设地址:	广东省珠海市横琴新区琴海东路南侧、环洋路北侧		
建设单位:	珠海琴发实业有限公司		
中标价:	53225.224038 万元	合同价:	53225.224038 万元
中标日期:	2019-04-30		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=609052		
竣工验收备案信息(四统一平台链接地址):	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=609052		
中标项目经理:	梁晓星	证件号码:	
证件类型:	身份证		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>地上层数	49	层
2	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>地下层数	3	层
3	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>建筑面积	143775.16	平方米
4	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>工程造价	53225.224038	万元

验收材料

验收日期:	2024-11-22		
竣工验收的项目经理:	程军	竣工验收的项目经理证件类型:	其他
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	广东省建筑设计研究院股份有限公司	监理企业:	江西中昌工程咨询有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包（原房屋建筑工程施工总承包）

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明（必填）	施工总承包： 1. 招标项目（含公开招标、邀请招标）：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一： ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③ 省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。 2. 非招标项目：上传“施工许可”相关材料，并登记以下网页链接之一：① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③ 项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“施工许可”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包： 1. 招标项目（含公开招标、邀请招标）：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一： ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③ 省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的相应链接。上述网页链接须显示登记单位	中标通知书.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-26 17:06:53	预览

	<p>的中标（成交）结果详情。</p> <p>2.非招标（含总承包依法分包、建设单位直接发包）项目：（1）登记以下“施工许可”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>（2）并上传“施工许可”网页截图。上述网页链接、截图须显示该项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>				
合同（必传）	<p>1.上传合同的主要条款页，体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。</p>	合同.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-26 17:07:08	预览
工程竣工验收材料（必传）	<p>施工总承包：</p> <p>1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>施工专业承包：</p> <p>1.分部工程质量验收记录或含分部工程质量验收的总承包工程竣工验收材料，应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>专业承包（或分包）工程完工确认书（包含工程名称、专业承包或分包单位名称、工程内容、工期、是否已经全部完工等，加盖公章并签字）。</p>	工程竣工验收材料.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-26 17:07:21	预览
工程竣工验收备案（必传）	<p>施工总承包：</p> <p>1.上传以下材料之一：①竣工验收备案表；②竣工验收备案表；③竣工验收联合验收意见书；④县级以上住房和城乡建设项目安全生产标准化考评材料。</p> <p>2.并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“竣工验收备案信息”网页链接须显示建设单位的信息。</p> <p>施工专业承包：</p> <p>1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>	工程竣工验收备案表.pdf	上海建工五建集团有限公司	2025-02-27 14:26:24	预览
招标公告（必传）	<p>1.公开招标项目：上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。</p> <p>2.邀请招标项目：提供招标文件（封面应有建设单位公章）中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。</p> <p>3.直接发包的项目：提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明，情况说明与申报登记范围不符时，需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。</p>	【招标内容、资质设置的说明】华发广场-1（地块二）主体建安工程.pdf	上海建工五建集团有限公司	2025-02-18 16:06:59	预览
其他材料	<p>1.需要提交其他材料时，将所有材料合成一个PDF文件上传。</p>	项目经理变更.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-26 17:08:36	预览

7. 漕河泾科技绿洲六期工业厂房及辅助用房项目一标段

2025/9/17 08:52

信息概览

住建行业信用管理平台

返回

漕河泾科技绿洲六期工业厂房及辅助用房项目一标段

省外

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目		
业绩编号:	JWYJ20230224035	施工总承包内容:	房建
项目属地:	省外	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	漕河泾科技绿洲六期工业厂房及辅助用房项目一标段		
是否联合体中标:	否		
工程建设地址:	上海市闵行区东川路2555号13丘 (漕河泾开发区mh048-02地块)		
建设单位:	上海漕河泾开发区南桥科技园发展有限公司		
中标价:	60950.44 万元	合同价:	60950.44 万元
中标日期:	2018-12-18		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://jzsc.shanghai.gov.cn/data/project/detail?id=367091		
竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):			
中标项目经理:	陈国庆	证件号码:	
证件类型:	其他		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑工程 (原房屋建筑工程) (主体) > 建筑面积	110373.38	平方米

验收材料

验收日期:	2022-08-10		
竣工验收的项目经理:	杨青舟	竣工验收的项目经理证件类型:	其他
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	上海天华建筑设计有限公司	监理单位:	上海金桥建设监理有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包 (原房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明 (必传)	施工总承包: 1. 招标项目 (含公开招标、邀请招标): 上传中标通知书, 并登记以下网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标 (成交) 结果详情。 2. 非招标项目: 上传 “施工许可” 相关材料, 并登记以下网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述 “施工许可” 网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1. 招标项目 (含公开招标、邀请招标): 上传中标通知书, 并登记以下网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标 (成交) 结果详情。 2. 非招标项目 (含总承包依法分包、建设单位直接发包): 项目: (1) 登记以下 “施工许可” 网页链接之一: ① “全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ② 省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③ 项目所在地的地	【中标通知书】漕河泾科技绿洲六期工业厂房及辅助用房项目一标段.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-02-24 14:35:40	预览

	级市建设主管部门政务平台的相应链接。 (2) 井上传“施工许可”网页截图, 上述网页链接, 截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。				
合同 (必传)	1.上传合同的主要条款页, 体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。	【施工合同】漕河泾科技绿洲六期工业厂房及辅助用房项目一标段.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-02-24 14:35:53	预览
工程竣工验收材料 (必传)	施工总承包: 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 施工专业承包: 1.分部工程质量验收记录或含分部工程质量验收的总承包工程竣工验收材料, 应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 2.专业承包 (或分包) 工程完工确认书 (包含工程名称、专业承包或分包单位名称、工程内容、金额、是否已经全部完工等, 加盖发包方印章)。	【竣工验收报告和竣工验收记录】漕河泾科技绿洲六期工业厂房及辅助用房项目一标段.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-02-24 14:37:44	预览
工程竣工验收备案 (必传)	施工总承包: 上传以下材料之一: ①竣工验收备案表; ②竣工验收备案证; ③竣工验收意见意见书; ④具有竣工验收合格结论的竣工验收报告。 专业承包: 上传以下材料之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接, 上述竣工验收备案信息网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。 2.井上传“竣工验收备案信息”网页截图, 上述网页链接, 截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	【竣工验收备案表】漕河泾科技绿洲六期工业厂房及辅助用房项目一标段.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-02-24 14:36:20	预览
招标公告 (必传)	1.公开招标项目: 上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。 2.邀请招标项目: 提供招标文件 (封面应有建设单位公章) 中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。 3.直接发包的项目: 提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明, 情况说明与申报登记范围不符时, 需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。	【招标内容、资质设置的说明】漕河泾科技绿洲六期工业厂房及辅助用房项目一标段.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-02-24 14:38:10	预览
其他材料	1.需要提交其他材料时, 将所有材料合成一个PDF文件上传。	项目经理变更证明文件.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-03-14 15:12:04	预览

8. 漕河泾南桥园区“先租后售”公共租赁住房项目（二期）

2025/9/17 08:53

信息概览

住建行业信用管理平台

返回

漕河泾南桥园区“先租后售”公共租赁住房项目（二期）

省外

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目		
业绩编号:	JWYJ202312200034	施工总承包内容:	房建
项目属地:	省外	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	漕河泾南桥园区“先租后售”公共租赁住房项目（二期）		
是否联合体中标:	否		
工程建设地点:	东至...路，南至...路，西至...路，北至...路		
建设单位:	上海临港奉贤公共租赁住房运营有限公司		
中标价:	148643.3482 万元	合同价:	148643.3482 万元
中标日期:	2019-12-16		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1802013		
竣工验收备案信息(四合一平台链接地址):	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1802013		
中标项目经理:	夏卫庆	证件号码:	
证件类型:	其他		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>地上层数	26	层
2	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>地下层数	1	层
3	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>栋数	35	栋
4	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>建筑面积	294637.91	平方米
5	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>工程造价	148643.3482	万元

验收材料

验收日期:	2022-11-18		
竣工验收的项目经理:	蒋伟杰	竣工验收的项目经理证件类型:	其他
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	上海工程勘察设计院有限公司	监理企业:	上海港惠建设监理有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包（原房屋建筑工程施工总承包）

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明（必传）	施工总承包： 1.招标项目（含公开招标、邀请招标）：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一： ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。 2.非招标项目：上传“施工许可”相关材料，并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“施工许可”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包： 1.招标项目（含公开招标、邀请招标）：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一： ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台	中标通知书.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-12-20 14:43:37	预览

	<p>相应链接；①省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。</p> <p>2.非招标（含总承包依法分包、建设单位直接发包）项目：（1）登记以下“施工许可”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>（2）并上传“施工许可”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>				
合同（必传）	<p>1.上传合同的主要条款页，体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。</p>	合同.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-12-20 14:44:00	预览
工程竣工验收材料（必传）	<p>施工总承包： 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>施工专业承包： 1.分部工程质量验收记录或分部工程质量验收的总承包工程竣工验收材料，应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>2.单位工程（含分包）工程完工验收书（包含工程名称、专业分包或分包单位名称、工程内容、金额、工程已经全部完工等，加盖发包方印章）。</p>	竣工资料.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-12-20 14:48:02	预览
工程竣工验收备案表（必传）	<p>施工总承包： 1.上传以下材料之一：①竣工验收备案表；②竣工验收备案证；③竣工联合验收意见书；④县级以上人民政府建设工程安全生产标准化考评材料。</p> <p>2.并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“竣工验收备案信息”网页链接须显示登记单位的信息。</p> <p>施工专业承包： 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>	竣工备案.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-12-20 14:44:34	预览
招标公告（必传）	<p>1.公开招标项目：上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。</p> <p>2.邀请招标项目：提供招标文件（封面应有建设单位公章）中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。</p> <p>3.直接发包的项目：提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明，情况说明与申报登记范围不符时，需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。</p>	关于漕河泾南桥园区“先租后售”公共租赁住房项目（二期）招标内容、资质设置说明(1).pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-01-03 14:58:19	预览
其他材料	<p>1.需要提交其他材料时，将所有材料合成一个PDF文件上传。</p>	项目经理变更证明.pdf	上海建工五建集团有限公司	2023-12-21 08:44:55	预览

主办单位：广州市住房和城乡建设局 建设单位：广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器（极速模式） 1366*768以上分辨率浏览本站)

9. 颛桥镇闵行新城 MHC10601 单元 01-22A-04 地块动迁安置房工程

2025/9/17 08:54

信息概览

 住建行业信用管理平台

[返回](#)

 颀桥镇闵行新城MHC10601单元01-22A-04地块动迁安置房工程 省外

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目	施工总承包内容:	房建
业绩编号:	JWYJ202401170004	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目属地:	省外		
项目名称:	福桥镇闵行新城MHC10601单元01-22A-04地块动迁安置房工程		
是否散合体内:	否		
工程建设地点:	闵行区福桥镇038街坊（闵行新城MHC10601单元），四至范围东至用地红线，西至都会路，南至用地红线，北至沪光路		
建设单位:	上海城宸置业有限公司		
中标价:	90170.1538 万元	合同价:	90170.1538 万元
中标日期:	2020-03-18		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1981903		
竣工验收备案信息(四统一平台链接地址):	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1981903		
中标项目经理:	宋正龙	证件号码:	
证件类型:	其他		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>地上层数	17	层
2	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>地下层数	1	层
3	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>栋数	41	栋
4	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>建筑面积	235038.3	平方米
5	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）>工程造价	90170.1538	万元

验收材料

验收日期:	2022-08-25		
竣工验收的项目经理:	徐泽飞	竣工验收的项目经理证件类型:	其他
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	上海中房建筑设计有限公司	监理企业:	上海建科工程咨询有限公司

工程对应的企业资质

资质名称	
建筑工程施工总承包 (原房屋建筑工程施工总承包)	

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明（必传）	<p>施工总承包：</p> <p>1.招标项目（含公开招标、邀请招标）：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一：</p> <p>①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。</p> <p>2.非招标项目：上传“施工许可”相关材料，并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“施工许可”网页链接须显示登记单位的信息。</p> <p>施工专业承包：</p> <p>1.招标项目（含公开招标、邀请招标）：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一：</p> <p>①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台</p>	路桥镇闵行新城MHC10601单元_00.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-01-17 09:25:54	预览

qyk.gzcc.gov.cn/entHome/achievement/overView?achild=8c531041-8e66-400d-b1c0-14544ddb8f96&sn=e51e877b-f036-4680-af6b-5fa3b3271016 1/2

	<p>相应链接；①省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。</p> <p>2.非招标（含总承包依法分包、建设单位直接发包）项目：（1）登记以下“施工许可”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>（2）并上传“施工许可”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>				
合同（必传）	<p>1.上传合同的主要条款页。体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。</p>	合同.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-01-17 09:28:01	预览
工程竣工验收材料（必传）	<p>施工总承包： 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>施工专业承包： 1.分部工程质量验收记录或含分部工程质量验收的总承包工程竣工验收材料，应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>2.《单位（子单位）工程完工验收书》（包含工程名称、专业分包或分包单位名称、工程内容、金额、工程已经全部完工等，加盖发包方印章）。</p>	竣工材料.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-02-05 13:41:51	预览
工程竣工验收备案表（必传）	<p>施工总承包： 1.上传以下材料之一：①竣工验收备案表；②竣工验收备案证；③竣工联合验收意见书；④县级以上人民政府项目安全生产标准化考评材料。</p> <p>2.并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“竣工验收备案信息”网页链接须显示登记单位的信息。</p> <p>施工专业承包： 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>	竣工备案.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-01-17 09:33:08	预览
招标公告（必传）	<p>1.公开招标项目：上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。</p> <p>2.邀请招标项目：提供招标文件（封面应有建设单位公章）中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。</p> <p>3.直接发包的项目：提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明。情况说明与申报登记范围不符时，需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。</p>	关于麒麟镇闵行新城MHC10601单元01-22A-04地块动迁安置房工程招标内容、资质设置说明.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-01-17 09:33:27	预览
其他材料	<p>1.需要提交其他材料时，将所有材料合成一个PDF文件上传。</p>	项目经理变更.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-02-05 13:57:27	预览

主办单位：广州市住房和城乡建设局 建设单位：广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器（极速模式） 1366*768以上分辨率浏览本站)

10. 华为研发中心（金泽镇西岑社区）动迁基地

2025/9/11 14:13

信息概览

住建行业信用管理平台

返回

华为研发中心（金泽镇西岑社区）动迁基地

省外

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目		
业绩编号:	JWYJ202404150010	施工总承包内容:	房建
项目属地:	省外	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	华为研发中心（金泽镇西岑社区）动迁基地		
是否联合体中标:	否		
工程建设地址:	上海市青浦区金泽镇西岑社区，四至范围：东至练张联村江、西南至规划路、北至岑卜路		
建设单位:	上海盛青房地产发展有限公司		
中标价:	109783.5588 万元	合同价:	109783.5588 万元
中标日期:	2019-07-13		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1774865		
竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1774865		
中标项目经理:	阮森杰	证件号码:	
证件类型:	其他		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程（原房屋建筑工程）> 建筑工程（原房屋建筑工程）（主体）> 建筑面积	253363.26	平方米

验收材料

验收日期:	2022-10-30		
竣工验收的项目经理:	阮森杰	竣工验收的项目经理证件类型:	其他
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	华东建筑设计研究院有限公司	监理单位:	上海金桥建设监理有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包（原房屋建筑工程施工总承包）

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明（必填）	施工总承包： 1. 招标项目（含公开招标、邀请招标）：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。 2. 非招标项目：上传“施工许可”相关材料，并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“施工许可”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包： 1. 招标项目（含公开招标、邀请招标）：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。 2. 非招标（含总承包依法分包、建设单位直接发包）项目：（1）登记以下“施工许可”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地	中标通知书--华为研发中心（金泽镇西岑社区）动迁基地.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-04-15 09:51:52	预览

	级市建设主管部门政务平台的相应链接。 (2) 并上传“施工许可”网页截图, 上述网页链接, 截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。				
合同 (必传)	1.上传合同的主要条款页, 体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。	施工合同--华为研发中心(金泽镇西岑社区)动迁基地.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-04-15 09:52:00	预览
工程竣工验收材料 (必传)	施工总承包: 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 施工专业承包: 1.分部工程质量验收记录或含分部工程质量验收的总承包工程竣工验收材料, 应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 2.专业承包(或分包)工程完工确认书(包含工程名称、专业承包或分包单位名称、工程内容、金额、是否已经全部完工等, 加盖发包方印章)。	竣工验收报告和竣工验收记录--华为研发中心(金泽镇西岑社区)动迁基地.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-04-15 09:52:16	预览
工程竣工验收备案 (必传)	施工总承包: 上传以下材料之一: ①竣工验收备案表; ②竣工验收备案证; ③竣工联合验收意见书; ④建设单位、监理单位、施工单位安全生产标准化考核合格证书。 2.登记以下网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③项目所在地的地级以上建设主管部门政务平台的相应链接, 上述竣工验收备案信息网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③项目所在地的地级以上建设主管部门政务平台的相应链接。 2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图, 上述网页链接, 截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	竣工验收合格通知书--华为研发中心(金泽镇西岑社区)动迁基地.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-04-15 09:52:24	预览
招标公告 (必传)	1.公开招标项目: 上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。 2.邀请招标项目: 提供招标文件(封面应有建设单位公章)中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。 3.直接发包的项目: 提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明, 情况说明与申报登记范围不符时, 需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。	【招标内容、资质设置的说明】华为研发中心(金泽镇西岑社区)动迁基地.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-04-15 09:52:34	预览
其他材料	1.需要提交其他材料时, 将所有材料合成PDF文件上传。				

11. 临港综合区 04PD-0107 单元 C07-02 地块项目(二期)

信息概览

[返回](#)

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目	施工总承包内容:	房建
业绩编号:	JWYJ202412100031	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目属地:	省外		
项目名称:	临港综合区04PD-0107单元C07-02地块项目（二期）		
是否联合体中标:	否		
工程建设项目:	上海市浦东新区临港综合区洲德路与凯汇路交叉口,洲德路以北、凯汇路以西、伟展路以东、雪洋路以北		
建设单位:	上海金桥临港综合区开发建设有限公司		
中标价:	60315 万元	合同价:	60315 万元
中标日期:	2023-12-17		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=71504		
竣工验收备案信息(四合一平台链接地址):	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=71504		
中标项目经理:	马作超	证件号码:	
证件类型:	其他		

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑工程 (原房屋建筑工程) (主体) > 地上层数		层
2	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑工程 (原房屋建筑工程) (主体) > 地下层数	1	层
3	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑工程 (原房屋建筑工程) (主体) > 栋数	11	栋
4	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑工程 (原房屋建筑工程) (主体) > 建筑面积	109616	平方米
5	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑工程 (原房屋建筑工程) (主体) > 工程造价	60315	万元

验收日期:	2023-07-12			
竣工验收的项目经理:	陶子良		竣工验收的项目经理证件类型:	其他
竣工验收的项目经理证件号码:				
设计企业:	上海建工五建集团有限公司, 上海建筑设计研究院有限公司		监理单位:	上海建通工程建设有限公司, 上海建科工程项目管理有限公司

资质名称
建筑工程施工总承包 (原房屋建筑工程总承包)

[预览](#)

qykc.qzcc.gov.cn/entHome/achievement/overView?achild=9ea49bd0-39d2-478f-b028-287eabd47fd4&sn=e51e877b-f036-4680-af6b-5fa3b3271016 1/2

	<p>相应链接；①省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。</p> <p>2.非招标（含总承包依法分包、建设单位直接发包）项目：（1）登记以下“施工许可”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>（2）并上传“施工许可”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>				
合同（必传）	<p>1.上传合同的主要条款页，体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。</p>	合同.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-10 17:14:25	预览
工程竣工验收材料（必传）	<p>施工总承包： 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>施工专业承包： 1.分部工程质量验收记录或分部工程质量验收的总承包工程竣工验收材料，应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。</p> <p>2.《单位（子单位）工程完工验收书》（包含工程名称、专业分包或分包单位名称、工程内容、金额、工程已经全部完工等，加盖发包方印章）。</p>	工程竣工验收材料.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-10 17:15:54	预览
工程竣工验收备案表（必传）	<p>施工总承包： 1.上传以下材料之一：①竣工验收备案表；②竣工验收备案证；③竣工验收联合验收意见书；④县级以上人民政府“项目安全生产标准化考评材料”。</p> <p>2.并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“竣工验收备案信息”网页链接须显示登记单位的信息。</p> <p>施工专业承包： 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。</p> <p>2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。</p>	工程竣工验收备案表.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-18 10:05:35	预览
招标公告（必传）	<p>1.公开招标项目：上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。</p> <p>2.邀请招标项目：提供招标文件（封面应有建设单位公章）中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。</p> <p>3.直接发包的项目：提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明，情况说明与申报登记范围不符时，需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。</p>	【招标内容、资质设置的说明】临港综合区04PD-0107单元C07-02地块项目(二期).pdf	上海建工五建集团有限公司	2025-02-18 15:33:30	预览
其他材料	<p>1.需要提交其他材料时，将所有材料合成一个PDF文件上传。</p>	项目经理变更.pdf	上海建工五建集团有限公司	2024-12-10 17:17:57	预览

主办单位：广州市住房和城乡建设局 建设单位：广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器（极速模式） 1366*768以上分辨率浏览本站)

二、企业获奖业绩表

序号	项目名称	获奖时间	所获奖项与级别
1.	中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区	2023 年 11 月	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)
2.	东方明珠凯旋路数字电视发射研发中心项目	2023 年 12 月	国家优质工程奖
3.	新建莘庄镇莘庄社区 01 单元 (MHP0-0201) 10A-01A 地块租赁住房项目 (1#-6#住宅楼及地下车库) (群体)	2024 年 8 月	上海市白玉兰优质建设工程
4.	洋山全球汽车产业贸易综合保障基地项目-C-1 物流仓库	2024 年 8 月	上海市白玉兰优质建设工程
5.	一谷·园标准厂房项目(三段) (群体)	2024 年 8 月	上海市白玉兰优质建设工程
6.	长三角一体化绿色科技示范楼项目	2024 年 8 月	上海市白玉兰优质建设工程
7.	上海中医药大学附属龙华医院浦东分院新建工程(门急诊综合楼)	2024 年 8 月	上海市白玉兰优质建设工程
8.	上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目(上海游泳馆)	2024 年 8 月	上海市白玉兰优质建设工程

注：按技术标详细审查的评审要求提供证明材料，如无符合要求的企业获奖业绩的，在项目栏中填写“无”。

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日

(二) 企业获奖业绩

1. 中国建设工程鲁班奖--中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区



2025/9/11 13:48 全国社会组织信用信息公示平台

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

中国建筑业协会 正常 行业组织

统一社会信用代码: 51100000500015495J 法定代表人: 景万 成立时间: 2002-07-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500015495J	社会组织名称	中国建筑业协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2023-03-16至2028-03-16	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	景万	成立日期	2002-07-30
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 国际合作 咨询服务	注册资金	10万元
住所	北京市海淀区中关村南大街31号神舟科技大厦5层509-517		

网站声明: 按照“一数一源”规则,本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异,请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关,由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更。通过信息系统进行源头数据更改,并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

2. 国家优质工程奖--东方明珠凯旋路数字电视发射研发中心项目



2025/9/11 13:49

全国社会组织信用信息公示平台

民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页 社会组织

中国施工企业管理协会 正常 行业协会类

统一社会信用代码: 51100000500016316Y 法定代表人: 尚润涛 成立时间: 1994-04-29

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展示 团体标准制定	注册资金	30万元
住所	北京市海淀区北小马厂6号第四层		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站 找错

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDE2MzE2WSJ9

1/1

3. 上海市白玉兰优质建设工程--新建莘庄镇莘庄社区 01 单元
(MHPO-0201) 10A-01A 地块租赁住房项目 (1#-6#上海市白玉兰
优质建设工程--住宅楼及地下车库) (群体)



2025/9/11 13:47 全国社会组织信用信息公示平台

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

上海市建筑施工行业协会 正常 行业社会团体

统一社会信用代码: 51310000501767656U 法定代表人: 陈新 成立时间: 1991-03-20

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息 中央财政支持

登记证书信息

统一社会信用代码	51310000501767656U	社会组织名称	上海市建筑施工行业协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中共上海市城乡建设和交通系统直属单位委员会
证书有效期	2025-02-13至2028-12-16	登记管理机关	上海市民政局
法定代表人	陈新	成立登记日期	1991-03-20
业务范围	行业协调、培训、考评、评估、信息、咨询、服务、编辑出版、组织交流与合作、承担政府委托服务项目。		
住所	上海市浦东新区福山路33号建工大厦17楼		

注册资金 5万元

网站声明: 按照“一数一源”原则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更。通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错

4. 上海市白玉兰优质建设工程--洋山全球汽车产业贸易综合保障基地
项目-C-1 物流仓库



2025/9/11 13:47 全国社会组织信用信息公示平台

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

上海市建筑施工行业协会 统一社会信用代码: 51310000501767656U 法定代表人: 陈新 成立时间: 1991-03-20

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息 中央财政支持

登记证书信息

统一社会信用代码	51310000501767656U	社会组织名称	上海市建筑施工行业协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中共上海市城乡建设和交通系统直属单位委员会
证书有效期	2025-02-13至2028-12-16	登记管理机关	上海市民政局
法定代表人	陈新	成立登记日期	1991-03-20
业务范围	行业协调、培训、考评、评估、信息、咨询、服务、编辑出版、组织交流与合作、承担政府委托服务项目。		
住所	上海市浦东新区福山路33号建工大厦17楼		
注册资金	5万元		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局)版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

5. 上海市白玉兰优质建设工程--一谷一园标准厂房项目（三段）（群体）



2025/9/11 13:47

全国社会组织信用信息公示平台

民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

上海市建筑施工行业协会

统一社会信用代码: 51310000501767656U 法定代表人: 陈新 成立时间: 1991-03-20

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息 中央财政支持

登记证书信息

统一社会信用代码	51310000501767656U	社会组织名称	上海市建筑施工行业协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中共上海市城乡建设和交通系统直属单位委员会
证书有效期	2025-02-13至2028-12-16	登记管理机关	上海市民政局
法定代表人	陈新	成立登记日期	1991-03-20
业务范围	行业协调、培训、考评、评估、信息、咨询、服务、编辑出版、组织交流与合作、承担政府委托服务项目。		
住所	上海市浦东新区福山路33号建工大厦17楼		
注册资金	5万元		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局)版权所有 ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

6. 上海市白玉兰优质建设工程--长三角一体化绿色科技示范楼项目



2025/9/11 13:47 全国社会组织信用信息公示平台

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页 社会组织

上海市建筑施工行业协会 正常 行业协会、商会

统一社会信用代码: 51310000501767656U 法定代表人: 陈新 成立时间: 1991-03-20

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息 中央财政支持

登记证书信息

统一社会信用代码	51310000501767656U	社会组织名称	上海市建筑施工行业协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中共上海市城乡建设和交通系统直属单位委员会
证书有效期	2025-02-13至2028-12-16	登记管理机关	上海市民政局
法定代表人	陈新	成立登记日期	1991-03-20
业务范围	行业协调、培训、考评、评估、信息、咨询、服务、编辑出版、组织交流与合作、承担政府委托服务项目。		
住所	上海市浦东新区福山路33号建工大厦17楼		
注册资金	5万元		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局)版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

7. 上海市白玉兰优质建设工程--上海中医药大学附属龙华医院浦东分院新建工程（门急诊综合楼）



11.7. 2023-219

2025/9/11 13:47

全国社会组织信用信息公示平台

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

上海市建筑施工行业协会

统一社会信用代码: 51310000501767656U 法定代表人: 陈新 成立时间: 1991-03-20

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息 中央财政支持

登记证书信息

统一社会信用代码	51310000501767656U	社会组织名称	上海市建筑施工行业协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中共上海市城乡建设和交通系统直属单位委员会
证书有效期	2025-02-13至2028-12-16	登记管理机关	上海市民政局
法定代表人	陈新	成立登记日期	1991-03-20
业务范围	行业协调、培训、考评、评估、信息、咨询、服务、编辑出版、组织交流与合作、承担政府委托服务项目。		
住所	上海市浦东新区福山路33号建工大厦17楼		
注册资金	5万元		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局)版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错

8. 上海市白玉兰优质建设工程--上海体育馆、上海游泳馆改造及新建
体育综合体项目（上海游泳馆）



11.7.2023-267

2025/9/11 13:47

全国社会组织信用信息公示平台

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

上海市建筑施工行业协会

统一社会信用代码: 51310000501767656U 法定代表人: 陈新 成立时间: 1991-03-20

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息 中央财政支持

登记证书信息

统一社会信用代码	51310000501767656U	社会组织名称	上海市建筑施工行业协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中共上海市城乡建设和交通系统直属单位委员会
证书有效期	2025-02-13至2028-12-16	登记管理机关	上海市民政局
法定代表人	陈新	成立登记日期	1991-03-20
业务范围	行业协调、培训、考评、评估、信息、咨询、服务、编辑出版、组织交流与合作、承担政府委托服务项目。		
注册资金	5万元	住所	上海市浦东新区福山路33号建工大厦17楼

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局)版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错



十、承诺书（须按招标文件第四章“投标文件格式”
技术标格式 11）。

承 诺 书

致：广州中医药大学第一附属医院：

经详细阅读本工程招标文件、招标答疑纪要和踏勘现场，我司已理解招标人对本招标项目工程管理的高标准及严格要求，在此，我司郑重作出以下承诺：

一、我司已按投标须知第 5 条的要求完成了对现场的踏勘工作，已充分了解施工现场的条件。如若中标，我司理解招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是招标人现有的能被投标人利用的资料。招标人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不需负任何的责任。我司承诺不会因施工期间现场条件发生的任何阻碍而向招标人索赔工期或费用，并保证不因施工期间现场条件发生的任何阻碍而影响投标承诺的竣工日期。

二、我司已全面细致熟悉、复核和理解本招标项目招标时的所有图纸、资料和设计文件，已完全理解本工程的特点和设计意图。经认真审查，我认为本招标项目图纸、资料和设计文件完整，不存在错项、漏项的情况，满足和符合施工要求；如工程实施过程中发生因上述图纸、资料和设计文件不完整而导致的变更，我司承诺在不影响工程顺利推进的前提下，及时主动报招标人审批同意，其中因我司原因而发生的，我司承诺不要求增加任何费用。

三、经认真审查，我认为本招标项目图纸、资料和设计文件中不存在不能施工、不便于施工的技术问题；施工期间如仍需发生施工工艺、重大技术方案的调整，我司承诺在不影响工程顺利推进的前提下，及时主动报招标人审批同意，其中因我司原因而发生的，我司承诺不要求增加任何费用。

四、经认真进行市场调查，我司承诺本招标项目材料、设备来源有保证，可按投标承诺及时组织到货，无需代换，图纸、资料和设计文件中所要求的条件我司全部能够满足。

五、鉴于本工程的重要性、复杂性和工期的紧迫性，为确保按时、按质完成本工程的施工任务，我司经慎重考虑，承诺按招标文件的要求投入人员。否则，按合同约定处理，并承担违约责任。

六、我司已充分阅读并理解招标文件第三章合同格式的所有内容，且对合同条款相关疑问已在投标阶段时提出。如果我司的投标被接受，将保证按招标文件规定的时间及合同条款与贵院签订合同，且在办理合同签订手续时积极主动配合招标人，不提出任何违反招标文件合同条款精神的任何书面要求和疑问。

七、我司保证本工程文明施工和职业健康安全管理方案完全满足国家、省、市政府、主管部门颁布的安全生产规程与规定，完全满足《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)、《广州市建设工程现场文明施工管理办法》(穗建质〔2008〕937 号)、《广州市城乡建

设委员会关于印发广州市加强建筑工地环保管理工作方案的通知(穗建质(2014)754号)》、《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法(试行)》(粤办函(2017)708号)、《广东省住房和城乡建设厅关于采取切实措施坚决遏制施工扬尘污染的紧急通知》(粤建电发〔2018〕20号)、《广东省房屋建筑和市政基础设施工程用工实名管理暂行办法》(粤建规范(2018)1号)、《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集(V1.0试行版)》的通知(穗建质(2018)1953号)、《广州市住房和城乡建设局等8部门关于印发广州市建设工程扬尘防治“6个100%”管理标准图集(V2.0版)的通知》、《广州市住房和城乡建设局等9部门关于印发广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集(V2.0版)的通知》(穗建质(2020)1号)、《广州市提升建设工程安全文明施工管理水平的工作指引》(穗建质(2017)815号)、《广州市建设工程安全文明施工规程(试行版)》(穗建质(2021)316号)和《广州市建筑工程安全生产措施费管理办法》(穗建筑(2003)106号)等各项规定和招标文件要求。否则,愿意无条件接受招标人的任何处罚,直至被清退出场,并为此承担相应的法律责任。

八、我司保证本工程竣工验收、竣工资料和竣工备案管理完全符合国家、省、市政府、主管部门颁布的竣工验收和档案管理各项规定及招标文件中提出的各项管理要求。

九、我司保证在本项目投标中不存在围标、串标等违法、违规行为,如经招标监管部门查实存在上述行为,我司对由此造成的后果承担相应的法律责任。

十、如果我司中标,我司保证实际投入本项目的人员、材料、机械、设备与我司递交的投标文件一致,且不低于本项目招标文件的要求。否则我司将被视为存在弄虚作假骗取中标情形,贵院有权拒绝我司参与后续工程投标。

十一、如果我司中标,对招标人、监理人为确保工程质量和工程进度而下达的调整项目经理部组成人员的指令、通知,我司承诺无条件地在限期内执行并调整到位。

十二、如果我司中标,我司承诺如出现施工进度、质量、投入不满足需要,严重影响施工现场推进或招标人认为必要的其他情形,招标人还有权视现场情况要求我司法定代表人驻场办公,直至招标人同意退场为止,否则我司愿承担有关违约责任。

十三、如果我司中标,我司保证在规定时间内按招标人要求提交详细的施工组织设计并应用于实际施工过程中,且保证该施工组织设计不低于本投标文件中施工组织设计所承诺的标准,并无条件根据招标人的要求修改完善。如违反上述承诺,由此引起的质量、工期、安全等相关责任完全由我司承担,愿意无条件接受招标人的任何处罚,直至被清退出场,并为此承担相应的法律责任。

十四、如我司中标,我司承诺本项目的主要材料设备的选用严格按照发包人看样定板的规定执行,选用的材料设备的品牌、档次、技术参数需满足或优于招标文件要求,且不得以任何理由调整中标的材料、设备价格。

十五、我公司承诺选用绿色生产达标企业生产的混凝土。

十六、如果我司中标，我司承诺严格按照合同和招投标文件规定履行义务，否则由此造成的一切损失和不利后果均由我司自行承担。

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



ad11c5d7c7d74f3db9668b16fcf8276f-20250917202208390



十一、主要设备的质保和维护维修承诺书（须按招标文件第四章 “投标文件格式” 技术标格式 12）。

技术标格式 12：主要设备的质保和维护维修承诺书

主要设备的质保和维护维修承诺书

致：广州中医药大学第一附属医院：

我司已充分阅读本项目招标文件并充分了解本项目对质量保证及售后服务的严格要求。如果我司的投标被接受，我司保证按以下服务计划和服务内容进行本项目的质量保证期内服务：

1. 我司提供主要设备【包括但不限于配电箱及箱内核心元件、UPS 电源、消防联动电源等】2年（不少于2年）厂商免费质保和维护维修服务。

2. 竣工验收合格后三个月内，针对项目特点及实际情况编制使用手册、培训手册以及培训计划。

3. 质保期内免费提供设备的维修及保养服务，定期派工程师到现场巡查。

4. 质保期内设备本身质量出现问题或由于设备本身质量原因造成的任何损伤或损坏，我司承诺及时给予免费维修或免费换，由此引起的施工费、人工费、材料费等其他一切费用由我司负责。新更换的零部件的质保期则从更换之日起计。

5. 我司保证所选用厂家设有固定的售后服务机构，保证在收到业主维修通知后及时安排技术人员到现场进行维修，相关的维修必须连续进行，直至故障完全修复为止。若不能及时排除故障，我司立即采取切实有效的补救措施（包括免费提供应急设备），全力防止损失的扩大。

6. 从工程竣工验收合格正式运行之日起的质量保证期（含潜在缺陷质量保证期）内，由于设备材料因素造成的损坏，均由我司免费维修、更换，由于人为（非我司人员）和自然灾害造成的损坏，收取成本费用。

7. 在质量保证期结束前，我司承诺与招标人代表对合同项下设备进行检查，对任何缺陷由我司负责修理。在修理之后，将缺陷原因、修理的内容、完成修理及恢复正常的时间和日期等情况报告给招标人。

8. 在质量保证期内，我司承诺在有足够的备品备件供应，并随时优惠提供易损，优惠提供产品更新、改造服务。

9. 如我司未按承诺完成保修责任，招标人可另行聘请其他专业单位进行维修，其费用从质量保证金中扣取（不足部分由我司另行支付）。

投标人：上海建工五建集团有限公司（盖章）

日期：2025 年 9 月 18 日



十二、《参与编制技术标投标文件人员名单》（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式 13）。

技术标格式 13：参与编制技术标投标文件人员名单

参与编制技术标投标文件人员名单

投标单位名称：上海建工五建集团有限公司				
姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏
林佳铭	技术经理	编制技术投标方案		林佳铭
李景鸿	技术专员	负责清样校对		李景鸿
陈仲霜	投标专员	负责打印及复印		陈仲霜

注：参与编制技术标书所有人员名单应包括如编制技术投标方案、负责清样校对、负责打印及复印等所有人员在内的人员名单。

十三、《危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单》（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式 14。注：建设单位在《危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单》有勾选项。投标单位同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“√”标识，并在投标文件中提供相应的安全管理措施；投标单位认为需要补充的请在《危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单》对应项打“√”标识，并在投标文件中提供相应的安全管理措施；投标单位不同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“×”标识，并在备注栏填上相关说明）。

技术格式 14：危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

- 1、根据《中华人民共和国住房和城乡建设部令第37号《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（以下简称“37号文”），投标人在投标时须补充完善危大工程清单并明确相应的安全管理措施。
- 2、招标人根据设计文件的要求及37号文的规定列出“危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单”中与本招标项目相关的清单项，具体详见第5点“打√”标识。
- (1) 投标单位同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“√”标识，并在投标文件中提供相应的安全管理措施。
- (2) 投标单位对清单中认为需要补充的该项请在对应项打“√”标识，并在投标文件中提供相应的安全管理措施。
- (3) 投标单位不同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“×”标识，并在备注栏填写相关说明
- 3、投标单位应当在投标时根据招标人提供的下述第5点清单，在投标施工组织中编制专项施工方案。对于超过一定规模的危大工程，中标单位应当组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。实行施工总承包的，由施工总承包单位组织召开专家论证会。专家论证前专项施工方案应当通过施工总承包单位审核和总监理工程师审查。
- 4、危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单：

一、危险性较大的分部分项工程清单	建设单位	投标单位	备注
一、基坑支护			
(一) 开挖深度超过 3m（含 3m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。	(√)	(√)	
(二) 开挖深度虽未超过 3m，但地质条件、周围环境和地下管线复杂，或影响毗邻建、构筑物安全的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
二、模板工程及支撑体系			
(一) 各类工具式模板工程：包括滑模、	()	()	

爬模、飞模、隧道模等工程。			
(二) 混凝土模板支撑工程：搭设高度 5m 及以上，或搭设跨度 10m 及以上，或施工总荷载（荷载效应基本组合的设计值，以下简称设计值）10kN/m ² 及以上，或集中线荷载（设计值）15kN/m 及以上，或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。	<u>(√)</u>	(<u>√</u>)	
(三) 承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系。	()	()	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程			
(一) 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 10kN 及以上的起重吊装工程。	()	()	
(二) 采用起重机械进行安装的工程。	<u>(√)</u>	(<u>√</u>)	
(三) 起重机械安装和拆卸工程。	<u>(√)</u>	(<u>√</u>)	
四、脚手架工程			
(一) 搭设高度 24m 及以上的落地式钢管脚手架工程（包括采光井、电梯井脚手架）。	<u>(√)</u>	(<u>√</u>)	
(二) 附着式升降脚手架工程。	()	()	
(三) 悬挑式脚手架工程。	<u>(√)</u>	(<u>√</u>)	
(四) 高处作业吊篮。	<u>(√)</u>	(<u>√</u>)	
(五) 卸料平台、操作平台工程。	()	()	
(六) 异型脚手架工程。	()	()	
五、拆除工程			
可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。			
六、暗挖工程			
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	()	()	
七、其它			
(一) 建筑幕墙安装工程。	<u>(√)</u>	(<u>√</u>)	
(二) 钢结构、网架和索膜结构安装工程。	<u>(√)</u>	(<u>√</u>)	
(三) 人工挖孔桩工程。	()	()	
(四) 水下作业工程。	()	()	
(五) 装配式建筑混凝土预制构件安装	()	()	

工程。			
(六) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全, 尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	()	()	
二、超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单	建设单位	投标单位	备注
一、深基坑工程			
开挖深度超过 5m (含 5m) 的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	(<u>√</u>)	(<u>√</u>)	
二、模板工程及支撑体系			
(一) 各类工具式模板工程: 包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()	()	
(二) 混凝土模板支撑工程: 搭设高度 8m 及以上, 或搭设跨度 18m 及以上, 或施工总荷载 (设计值) 15kN/m ² 及以上, 或集中线荷载 (设计值) 20kN/m 及以上。	(<u>√</u>)	(<u>√</u>)	
(三) 承重支撑体系: 用于钢结构安装等满堂支撑体系, 承受单点集中荷载 7kN 及以上。	()	()	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程			
(一) 采用非常规起重设备、方法, 且单件起吊重量在 100kN 及以上的起重吊装工程。	()	()	
(二) 起重量 300kN 及以上, 或搭设总高度 200m 及以上, 或搭设基础标高在 200m 及以上的起重机械安装和拆卸工程。	()	()	
四、脚手架工程			
(一) 搭设高度 50m 及以上的落地式钢管脚手架工程。	()	()	
(二) 提升高度在 150m 及以上的附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。	()	()	
(三) 分段架体搭设高度 20m 及以上的悬挑式脚手架工程。	()	()	
五、拆除工程			
(一) 码头、桥梁、高架、烟囱、水塔	()	()	

或拆除中容易引起有毒有害气体（液）体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。			
（二）文物保护建筑、优秀历史建筑或历史文化风貌区影响范围内的拆除工程。	（ ）	（ ）	
六、暗挖工程			
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	（ ）	（ ）	
七、其它			
（一）施工高度 50m 及以上的建筑幕墙安装工程。	（ ）	（ ）	
（二）跨度 36m 及以上的钢结构安装工程，或跨度 60m 及以上的网架和索膜结构安装工程。	（ ）	（ ）	
（三）开挖深度 16m 及以上的人工挖孔桩工程。	（ ）	（ ）	
（四）水下作业工程。	（ ）	（ ）	
（五）重量 1000kN 及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。	（ ）	（ ）	
（六）采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	（ ）	（ ）	

投标人名称（盖章）：上海建工五建集团有限公司

日期：2025 年 9 月 18 日

安全管理措施



十四、关于投标保证金的承诺（须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式15）。

技术标格式 15：关于投标保证金的承诺

关于投标保证金的承诺

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加 广东省中医临床研究院花都院区一期工程(国家中医药传承创新中心)施工总承包(工程名称) 项目的投标工作，作出郑重声明：

本公司满足招标文件中免交投标保证金的相关要求，在投标时未提交投标保证金。我司理解在投标时免交投标保证金是企业减负的举措，并未免除我司的投标义务，本公司一旦发生符合招标文件规定的不予退还投标保证金情形的，将按照招标人的要求，在规定的时间内向招标人足额补交投标保证金。

本公司违反上述保证的，将被视为虚假承诺，按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉，并承担由此产生的相应责任。

特此承诺。

投标人（盖章）：上海建工五建集团有限公司

日期：2025年9月18日



十五、主要设备材料品牌/生产厂商选用表(须按招标文件第四章“投标文件格式”技术标格式 16)

技术标格式 16：主要设备材料品牌/生产厂商选用表

分类	材料名称	推荐品牌 /厂家	投标人拟选用品牌/厂家	备注
一、结构工程				
1	钢筋、钢材	广钢、宝钢、韶钢、攀钢、鞍钢	广钢、宝钢、韶钢、攀钢、鞍钢	
2	水泥	石井、华润、海螺、南方、金隅	石井、华润、海螺、南方、金隅	
二、建筑装饰工程				
1	自流平、界面剂、粘合剂	德高、邦盾、美圣雅恒	德高、邦盾、美圣雅恒	
2	铝板天花、金属天花板、吊顶类(含集成吊顶)	巴迪斯、雷诺尔、德宝龙、欧陆、华狮龙、星立方	巴迪斯、雷诺尔、德宝龙、欧陆、华狮龙、星立方	
3	轻钢龙骨	龙牌、可耐福优时、优时吉博罗	龙牌、可耐福优时、优时吉博罗	
4	矿棉板、硅酸钙、水泥纤维板、普通岩棉夹芯彩钢板	龙牌、可耐福优时、优时吉博罗	龙牌、可耐福优时、优时吉博罗	
5	墙面镀锌板	华翱、源雅、构想、汇隼、莱润	华翱、源雅、构想、汇隼、莱润	
6	抗倍特板挂墙板系统	富美家、雅美家、威盛亚	富美家、雅美家、威盛亚	
7	防火装饰板(A级)	富美家、爱克、耐时优	富美家、爱克、耐时优	
8	铝塑复合板	雷诺贝尔、吉鑫祥、未来之窗	雷诺贝尔、吉鑫祥、未来之窗	
9	墙布	杜邦、欣旺、锦盛、韩利	杜邦、欣旺、锦盛、韩利	
10	PVC 地板胶(同质透心)	洁福(Gerflor)野心系列、得嘉(Tarkett) Somplan350 系列、阿姆斯壮健丽龙	洁福(Gerflor)野心系列、得嘉(Tarkett) Somplan350 系列、阿姆斯壮健丽龙	
11	实木地板、木地板线、复合地板	大自然、圣象、肯帝亚	大自然、圣象、肯帝亚	
12	墙地砖、岩板	东鹏、马可波罗、冠珠、新中源、金丝玉玛	东鹏、马可波罗、冠珠、新中源、金丝玉玛	
13	纯亚克力人造石	杜邦、韩国韩耐 hanex、三星、威盛亚、富美家	杜邦、韩国韩耐 hanex、三星、威盛亚、富美家	
14	复合亚克力人造石	蒙特利、杜丽家、富美家、威盛亚	蒙特利、杜丽家、富美家、威盛亚	
15	内墙涂料	多乐士、立邦、三棵树	多乐士、立邦、三棵树	
16	防火涂料	阿克苏诺贝尔、宣伟(上海)、SiKa 西卡	阿克苏诺贝尔、宣伟(上海)、SiKa 西卡	
17	手术室无菌油漆	宣伟(上海)、百色熊、多	宣伟(上海)、百色熊、多	

分类	材料名称	推荐品牌 /厂家	投标人拟选用品牌/厂家	备注
		乐士、立邦	乐士、立邦	
18	防水涂料、防水卷材	鲁班、天工、大禹、德高、 东方雨虹	鲁班、天工、大禹、德高、 东方雨虹	
19	玻璃(普通、钢化、 夹层、中空、镀膜、 弧形、防火)	南玻、耀皮、福耀	南玻、耀皮、福耀	
20	洁具	美标、惠达、箭牌、东鹏、 恒洁	美标、惠达、箭牌、东鹏、 恒洁	
21	龙头、地漏、花洒 等水暖五金类	美标、惠达、箭牌、东鹏、 恒洁	美标、惠达、箭牌、东鹏、 恒洁	
22	毛巾架、挂衣钩、 小托架、厕纸架等 小五金	美标、惠达、箭牌、东鹏、 恒洁	美标、惠达、箭牌、东鹏、 恒洁	
23	淋浴房、淋浴隔断	雅立、理想、箭牌、九牧	雅立、理想、箭牌、九牧	
24	瓷砖胶	德高、立邦、东方雨虹、汉 高	德高、立邦、东方雨虹、汉 高	
25	木器胶粘剂	汉高、阿托芬、波士胶	汉高、阿托芬、波士胶	
26	美缝剂	杜邦、绿源、卓高	杜邦、绿源、卓高	
27	硅酮密封胶、玻璃 胶	道康宁、瓦克、硅宝、长鹿、 白云之江	道康宁、瓦克、硅宝、长鹿、 白云之江	
28	实木木门	兔宝宝、TATA、好美家、林 安	兔宝宝、TATA、好美家、林 安	
29	复合木门(仅表面 防火板)	富美家、雅美家、威盛亚	富美家、雅美家、威盛亚	
30	钢质门、医用门	欧尼克、中冠、德曼、德普 尔	欧尼克、中冠、德曼、德普 尔	
31	防火门	粤安、白云、蓝盾、南粤、 永安	粤安、白云、蓝盾、南粤、 永安	
32	医用气密封悬吊 式电动趟门、医用 气密封单开门、不 锈钢固定玻璃窗	欧尼克、中冠、德曼、德普 尔	欧尼克、中冠、德曼、德普 尔	
33	磁卡锁门	海康威视、华为、小米	海康威视、华为、小米	
34	医用墙板(含无机 预涂板、冰火板 等)	富美家、鲁泰建材、北新建 材、吉祥建材(JORC)、华 润建材(HUARUN)	富美家、鲁泰建材、北新建 材、吉祥建材(JORC)、华 润建材(HUARUN)	
35	腻子	立邦、多邦、德高、三棵树、 东方雨虹	立邦、多邦、德高、三棵树、 东方雨虹	
36	岩棉板、保温板	龙牌、泰石、欧文斯科宁、 帕沃可、福乐斯、华美	龙牌、泰石、欧文斯科宁、 帕沃可、福乐斯、华美	
37	高晶板	白玉兰、惠能达、泰山、埃 特尼特	白玉兰、惠能达、泰山、埃 特尼特	

分类	材料名称	推荐品牌 /厂家	投标人拟选用品牌/厂家	备注
38	木制家具类	尚品宅配、欧派、索菲亚、伊百丽、箭牌、科凡、卡诺亚	尚品宅配、欧派、索菲亚、伊百丽、箭牌、科凡、卡诺亚	
39	铝合金门窗型材	坚美、凤铝、前进	坚美、凤铝、前进	
40	预制耐磨抗菌磨石（预制水磨石）	UNIPLUS、万峰石材、东星DONGXING、鹏翔实业、广东原创	UNIPLUS、万峰石材、东星DONGXING、鹏翔实业、广东原创	
三、电气（强弱电）系统材料（通用）				
1	配电箱、控制箱内开关元件、电气元	西门子、施耐德、ABB	西门子、施耐德、ABB	
2	配电箱箱体、控制柜箱体、等电位箱	广州中科、广州白云、广东施富、东莞基业	广州中科、广州白云、广东施富、东莞基业	
3	变频器	施耐德、ABB、西门子、丹佛斯	施耐德、ABB、西门子、丹佛斯	
4	热浸锌电缆桥架、镀锌线槽	宇恒、中兴、文兴、广州宏际	宇恒、中兴、文兴、广州宏际	
5	铝合金电缆桥架	番禺珠铝、番禺宇恒电缆桥架厂、番禺电缆桥架厂	番禺珠铝、番禺宇恒电缆桥架厂、番禺电缆桥架厂	
6	电缆、电线、矿物电缆	广东电缆厂、广州电缆厂、南洋电缆厂、庆丰电缆厂	广东电缆厂、广州电缆厂、南洋电缆厂、庆丰电缆厂	
7	镀锌电线管	宇恒、中兴、文兴、广州宏际	宇恒、中兴、文兴、广州宏际	
8	PVC 电线管、线槽	顾地、联塑、奇胜	顾地、联塑、奇胜	
9	开关类(含感应开关)、插座类、控制面板类	施耐德、西门子、罗格朗、德力西	施耐德、西门子、罗格朗、德力西	
10	UPS 电源	深圳山特、伊顿-山特、艾默生、易事特	深圳山特、伊顿-山特、艾默生、易事特	
11	变压器(不适用于供配电系统)	西屋、科奈克、台湾柏克	西屋、科奈克、台湾柏克	
12	密集型封闭母线	GE、西门子、施耐德、ABB	GE、西门子、施耐德、ABB	
13	吊风扇（含调速器）、摇头扇、排气扇	正野、BNN（贝莱尔）、绿岛风、松下乐声	正野、BNN（贝莱尔）、绿岛风、松下乐声	
14	医用紫外线杀毒灯	申星、曦光、深圳欧恩、雪莱特、申达	申星、曦光、深圳欧恩、雪莱特、申达	
15	灯具类（含筒灯类、各式灯盘、防雾光管支架、支架、地脚灯、红外线感应灯、防水防尘灯等）	三雄•极光、九佛电器、佛山照明 FSL、雷士照明、欧普	三雄•极光、九佛电器、佛山照明 FSL、雷士照明、欧普	

分类	材料名称	推荐品牌 /厂家	投标人拟选用品牌/厂家	备注
16	消防灯具(含应急灯、出口、疏散指示灯等)	申达、三雄、北大青鸟、佛山照明	申达、三雄、北大青鸟、佛山照明	
17	综合布线	康普、安普、百通 BELDEN	康普、安普、百通 BELDEN	
18	视频线、屏蔽软芯线、音频线	海康威视、大华、迅道、珠江数码、正泰	海康威视、大华、迅道、珠江数码、正泰	
19	对讲室内分机、可视门口主机、密码刷卡门禁机、多路切换器、开门按钮、电控锁	海康威视、大华、狄耐克	海康威视、大华、狄耐克	
20	防火型天花喇叭、音量控制器、前置放大器、分区寻址器(带分区话筒)	迪士普(DSPPA)、三基(3G)、声必可(SENBOK)、ITC(广州艾维创)	迪士普(DSPPA)、三基(3G)、声必可(SENBOK)、ITC(广州艾维创)	
21	气体紫外线消毒机	西顿、老肯、赛得立	西顿、老肯、赛得立	
22	彩色半球摄像机	海康威视、大华、宇视	海康威视、大华、宇视	
23	交换机	华为、华三、思科	华为、华三、思科	
24	硬盘录像机	海康威视、大华、宇视	海康威视、大华、宇视	
25	键盘、液晶监视器	联想、TCL、LG	联想、TCL、LG	
26	呼叫对讲设备	山东亚华、狄耐克、上海京颐	山东亚华、狄耐克、上海京颐	
27	抗震支架	浙江力衡、广东深联、雅仕格	浙江力衡、广东深联、雅仕格	
28	电梯	日立、迅达、日本三菱	日立、迅达、日本三菱	
29	柴油发电机	玉柴、潍柴、锡柴、全柴、康明斯	玉柴、潍柴、锡柴、全柴、康明斯	
30	光伏	广东盛樘、广东锦绣、润建股份	广东盛樘、广东锦绣、润建股份	
31	无线巡更系统	蓝卡(LANKA)、科松(KESONG)、中控智慧(ZKTeco)、捷顺(JIESHUN)	蓝卡(LANKA)、科松(KESONG)、中控智慧(ZKTeco)、捷顺(JIESHUN)	
32	无线对讲系统	摩托罗拉(Motorola)、建伍(KENWOOD)、海能达(Hytera)	摩托罗拉(Motorola)、建伍(KENWOOD)、海能达(Hytera)	
四、给排水、消防水系统、空调水系统(通用)				
1	冷、热水给水铜管	海亮、飞轮、德力西、永亨、宏泰	海亮、飞轮、德力西、永亨、宏泰	
2	薄壁铜管、塑敷铜管	海亮、飞轮、德力西、永亨、宏泰	海亮、飞轮、德力西、永亨、宏泰	
3	UPVC 排水管、	顾地、联塑、奇胜	顾地、联塑、奇胜	

分类	材料名称	推荐品牌 /厂家	投标人拟选用品牌/厂家	备注
	UPVC、PPR 水管、HPDE 管等各种塑料管材			
4	无缝钢管	广钢、宝钢、韶钢、攀钢、鞍钢	广钢、宝钢、韶钢、攀钢、鞍钢	
5	卡箍配件	唯特利、广东禹泉、永泉	唯特利、广东禹泉、永泉	
6	阀门	宁波埃美柯、广东禹泉、永亨	宁波埃美柯、广东禹泉、永亨	
7	柔性接头、波形伸缩器、不锈钢波纹管	上海松江、北京兴达、上海沪强	上海松江、北京兴达、上海沪强	
8	不锈钢冷热水箱、罐等含附件	广州恒德环保科技、广州龙康水箱、广州昌宁机电	广州恒德环保科技、广州龙康水箱、广州昌宁机电	
9	内、外涂塑镀锌钢管、钢塑复合管、镀锌钢管、内衬塑钢管	广州番禺先河、珠江、华捷、祥基、广州钢管厂	广州番禺先河、珠江、华捷、祥基、广州钢管厂	
10	水泵	广一、白云、格兰富、南方、上海巨忠	广一、白云、格兰富、南方、上海巨忠	
11	智能水表,智能电表,能量表	西门子, 溪泉, 傲特能	西门子, 溪泉, 傲特能	
12	污水处理(雨水回收)	广州曼凯伦、广州森雨康、粤水环境(广州)	广州曼凯伦、广州森雨康、粤水环境(广州)	
13	抗震支架	浙江力衡、广东深联、雅仕格	浙江力衡、广东深联、雅仕格	
五、空调、新风工程				
1	分体空调	格力、美的、海尔、海信	格力、美的、海尔、海信	
2	恒温恒湿洁净空调机组	雅士、清华同方、天加、申菱	雅士、清华同方、天加、申菱	
3	恒温恒湿新风空调机组	雅士、清华同方、天加、申菱	雅士、清华同方、天加、申菱	
4	恒温恒湿自动控制系统	能迪、雅坤、申菱、天加、清华同方	能迪、雅坤、申菱、天加、清华同方	
5	高效送风口	中境、铭铨、博雅康、佰朗	中境、铭铨、博雅康、佰朗	
6	扩散孔板	中境、铭铨、博雅康、佰朗	中境、铭铨、博雅康、佰朗	
7	静压箱	中境、铭铨、博雅康、佰朗	中境、铭铨、博雅康、佰朗	
8	高效过滤器	AAF、康菲尔、宝源、苏净	AAF、康菲尔、宝源、苏净	
9	优质镀锌钢板(洁净风管)	广钢、宝钢、韶钢、攀钢、鞍钢	广钢、宝钢、韶钢、攀钢、鞍钢	
10	排风口	中境、绿岛风、峻生	中境、绿岛风、峻生	
11	散流器	中境、绿岛风、峻生	中境、绿岛风、峻生	
12	风机盘管、空调风柜	雅士、清华同方、天加、美的、盾安	雅士、清华同方、天加、美的、盾安	

分类	材料名称	推荐品牌 /厂家	投标人拟选用品牌/厂家	备注
13	风机盘管控制系统	江森、汉威、亿林	江森、汉威、亿林	
14	风机盘管吊架	广钢、宝钢、韶钢、攀钢、鞍钢	广钢、宝钢、韶钢、攀钢、鞍钢	
15	冷凝水管	顾地、联塑、奇胜	顾地、联塑、奇胜	
16	风机、风口、风阀	绿岛风、耀安、肇庆德通、亿利达	绿岛风、耀安、肇庆德通、亿利达	
17	保温材料	华美、金威、惠美斯	华美、金威、惠美斯	
18	离心式冷水机组、螺杆式冷水机组	开利、约克、特灵	开利、约克、特灵	
19	空调温控器	江森、亿林、海尔、美的、天加、格力	江森、亿林、海尔、美的、天加、格力	
20	空调水处理(全自动加药装置,缠绕感应式水处理)	广州智旭, 江苏亥克, 北京思科沃	广州智旭, 江苏亥克, 北京思科沃	
21	不锈钢冷却塔	览讯, 明新, 空研	览讯, 明新, 空研	
22	精密空调	海信、维谛、大金、海尔、格力	海信、维谛、大金、海尔、格力	
23	光氢离子空气净化器	爱优特 (Airquality)、霍尼韦尔 (Honeywell)、空联 (Airpool)	爱优特 (Airquality)、霍尼韦尔 (Honeywell)、空联 (Airpool)	
24	油烟净化器	速腾 (SUTENG)、保丽洁 (POLARIS)、科蓝 (KELAN)、双尼 (SOUNINY)	速腾 (SUTENG)、保丽洁 (POLARIS)、科蓝 (KELAN)、双尼 (SOUNINY)	
25	空气源热泵	格力、美的、海尔、海信	格力、美的、海尔、海信	
26	多联机	格力, 大金, 三菱电机	格力, 大金, 三菱电机	
27	抗震支架	浙江力衡、广东深联、雅仕格	浙江力衡、广东深联、雅仕格	
28	复合风管	华源 (HUAYUAN)、金海 (JINHAI)、圣泉 (SHENGQUAN)、普莱克斯 (PUREX)、宏源 (HONGYUAN)	华源 (HUAYUAN)、金海 (JINHAI)、圣泉 (SHENGQUAN)、普莱克斯 (PUREX)、宏源 (HONGYUAN)	
六、消防工程				
1	消防自动报警设备、电气火灾监控设备	海湾、北京利达、北大青鸟	海湾、北京利达、北大青鸟	
2	湿式报警阀、水流指示器、水力警铃类、末端测试装置、雨淋阀、消防箱、水炮、七氟丙烷	胜捷、川消、天广、南海平安消防器材厂、广州消防器材厂	胜捷、川消、天广、南海平安消防器材厂、广州消防器材厂	

分类	材料名称	推荐品牌 /厂家	投标人拟选用品牌/厂家	备注
3	磷酸铵盐干粉灭火器	中消、泰科、首安、南海平安消防器材厂、胜捷	中消、泰科、首安、南海平安消防器材厂、胜捷	
4	抗震支架	浙江力衡、广东深联、雅仕格	浙江力衡、广东深联、雅仕格	
七、医用设备				
1	气体报警箱	德尔格、捷锐、格尔森	德尔格、捷锐、格尔森	
2	床头设备带	晴杨、易众、华欣、港通	晴杨、易众、华欣、港通	
3	藏墙式气体终端	德尔格、捷锐、格尔森	德尔格、捷锐、格尔森	
4	医气脱脂紫铜管	海亮、飞轮、德力西、永亨、宏泰	海亮、飞轮、德力西、永亨、宏泰	

注：

- 1、上述承包人在投标时填报用于评审的品牌/生产厂商优先用于本工程，通过看样定板选定品牌/生产厂商的材料设备在工程实施过程中不得更换；实施时如确需更换供应商或材料设备，须报发包人同意。
- 2、本着对项目有利的原则，发包人有权选用合格供应商名录中信誉更好的供应商、《主要材料、设备品牌推荐表》中档次更高、质量更优的材料设备投入本工程，但结算时材料设备单价按中标单价保持不变。只有当发包人明确放弃上述权利时，承包人方可在合格供应商名录及推荐品牌中自主选择，报发包人同意后更换，但结算时材料设备单价按中标单价保持不变。
- 3、承包人在投标报价时应综合考虑中标后所选定的材料设备生产厂商，应是和承包人有长期合作关系、有良好商业信誉和雄厚实力的材料设备生产供应能力的生产厂商。以保证按项目的质量、数量和时间要求，以合理的价格和可靠的供货来源，获得所需的设备、材料及有关服务。
- 4、中标后选定材料设备的品牌、规格和生产厂商，一经发包人确认，承包人不得对此进行更改。如因特殊原因（如不可抗力、生产厂商破产）确需变更材料设备品牌/生产厂商时，承包人须按发包人关于乙供材料设备、工程变更及设计变更管理的相关规定向发包人申请变更材料设备的品牌、/生产厂商，经发包人审批同意后方可进行变更。承包人应优先在招标文件推荐品牌范围中选择变更后的品牌/生产厂商。同时，除不可抗力及生产厂商破产外，无论承包人基于其他何种原因更换材料设备的供应商（品牌），均应按合同专用条款第 38.9 款的相关约定承担违约责任，发包人主动要求更换的除外。

十六、投标人认为其他有必要提供的材料。

工程研发能力

序号	项目名称	奖项名称	级别	获奖时间
1.	大型复杂结构施工安全与质量 智能化管控关键技术	科学技术进步奖	国家级	2024 年 12 月
2.	海口美兰国际机场新塔台工程	科学技术进步奖	国家级	2024 年 12 月
3.	超低能耗建筑智能化建造关键技术	科学技术进步奖	国家级	2023 年 12 月
4.	大型雪上场馆数字化建设及运 维管理关键技术	科学技术进步奖	国家级	2023 年 12 月
5.	高大结构施工变形分析及控制 关键技术研究与应用	科学技术进步奖	国家级	2022 年 12 月
6.	西岸华鑫金融中心建设项目	科学技术进步奖	国家级	2022 年 12 月
7.	基于数字化协同的大型公共建 筑装饰工程绿色建造关键技术 与示范	科学技术进步奖	国家级	2022 年 12 月
8.	高大建筑数字化施工及控制关 键技术	科学技术奖	省级	2023 年 4 月

1.工程建设科学技术进步二等奖--大型复杂结构施工安全与质量智能化管控关键技术



2. 工程建设科学技术进步三等奖--海口美兰国际机场新塔台工程



民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

微信扫一扫

中国施工企业管理协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 5110000500016316Y

法定代表人: 尚润涛

成立时间: 1994-04-29

打印

信息下载

提出异议

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	5110000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29	注册资金	30万元
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展会 团体标准制定				
住所	北京市海淀区北小门6号四楼				

网站声明: 按照“互联网+”规划要求, 数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实。本公示信息系统提供源头数据更新, 并自动更新至本查询栏目。

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

3. 工程建设科学技术进步二等奖--超低能耗建筑智能化建造关键技术



民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

微信扫一扫

关注民政部微信

掌握最新动态

微信扫一扫关注

中国社会组织小程序

中国施工企业管理协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y

法定代表人: 尚润涛

成立时间: 1994-04-29

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展示 团体标准制定	注册资金	30万元
住所	北京市海淀区北小门6号南四层		

网站声明: 按照“互联网+”规划, 本系统数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实。本系统将通过信息系统进行源头数据更新, 并自动更新至本查询栏目。

民政部

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错

<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDE2MzE2WSJ9>

1/1

-691-

4. 工程建设科学技术进步二等奖--大型雪上场馆数字化建设及运维管理关键技术



民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页 社会组织

中国施工企业管理协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y 法定代表人: 尚海涛 成立时间: 1994-04-29

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会	
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部	
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部	
法定代表人	尚海涛	成立登记日期	1994-04-29	注册资金 30万元
业务范围	咨询交流推广专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展会 团体标准制定			
住所	北京市海淀区北小马路6号辅四层			

网站声明: 按照“互联网+”监管要求, 数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实, 并在公示信息系统进行源头数据更新, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织行政监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

5. 工程建设科学技术进步一等奖--高大结构施工变形分析及控制关键技术研究与应



The image is a screenshot of the 'China Social Organization Public Service Platform' (中国社会组织政务服务平台). The header features the platform's logo and name. The main content area displays the profile of the 'China Association of Construction Enterprises Management' (中国施工企业管理协会). Key information includes its unified social credit code (51100000500016316Y), registration period (2021-08-13 to 2026-08-13), and legal representative (Shang Huiqing). A large, prominent red circular official seal is overlaid on the center of the page. The website footer contains the address of the Ministry of Civil Affairs and the National Internet Information Office, along with the website's ICP registration number.

6. 工程建设科学技术进步二等奖--西岸华鑫金融中心建设项目



民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

微信扫一扫

关注民政部微信

掌握最新动态

微信扫一扫关注

中国社会组织小程序

中国施工企业管理协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y

法定代表人: 尚润涛

成立时间: 1994-04-29

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展示 团体标准制定	注册资金	30万元
住所	北京市海淀区北小门厂6号南四层		

网站声明: 按照“互联网+”规划, 本系统数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实, 并通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

民政部

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错

7. 工程建设科学技术进步二等奖--基于数字化协同的大型公共建筑装饰工程绿色建造关键技术与示范



民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

微信扫一扫

微信扫一扫

关注政务微博
掌握最新动态

微信扫一扫关注
中国社会组织小程序

中国施工企业管理协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 5110000500016316Y

法定代表人: 尚润涛

成立时间: 1994-04-29

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

>

登记证书信息

统一社会信用代码	5110000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29	注册资金	30万元
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展会 团体标准制定				
住所	北京市海淀区北小门6号四楼				

网站声明:

按照《互联网+督查》规定,数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异,请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关,由登记管理机关按照工作流程予以核实。公示信息系统提供源头数据更新,并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有

ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网

中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站 找错

8. 上海市科学技术奖二等奖--高大建筑数字化施工及控制关键技术

