

广州市增城区发展和改革局文件

穗增发改投批〔2025〕181号

广州市增城区发展和改革局关于增城经济技术开发区仙村园区南区汉东项目西侧支路 建设工程可行性研究报告的批复

广州市增城区仙村镇人民政府：

《关于申请审批增城经济技术开发区仙村园区南区汉东项目西侧支路建设工程可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告批复如下：

一、经联审决策，原则同意你单位报来的增城经济技术开发区仙村园区南区汉东项目西侧支路建设工程可行性研究报告（投资项目统一代码：2506-440118-04-01-151759）。项目建设地点位于广州市增城区仙村镇仙村园区南区。

二、建设规模和建设内容。项目包含2条新建道路（A线、

B线），均为城市支路，全长1.13公里。其中A线南起蓝山四路，北至蓝山三路，道路全长569.009米，桩号AK0+000~AK0+246.854道路红线宽度15米，桩号AK0+000~AK0+569.009道路红线宽度20米，双向两车道，设计车速为30km/h，路面结构为沥青混凝土路面；B线西起A线，东至蓝山六路，道路全长562.054米，道路红线宽度20米，双向两车道，设计时速为30km/h，路面结构为沥青混凝土路面。建设内容主要包括道路、交通、给排水、电力、照明、绿化等工程。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资3980.24万元，其中：工程费用2850.44万元、工程建设其他费用970.06万元（含建设用地费625.67万元）、预备费159.74万元。项目建设资金通过发行地方政府专项债券解决，剩余建设资金由区财政资金安排。

四、建设管理模式。项目由广州市增城区仙村镇人民政府组织实施建设，请按照广州市增城区人民政府关于印发《优化政府投资项目前期审批流程实施意见》的通知（增府〔2017〕9号）要求，以及《市规划和自然资源局增城区分局关于征求增城经济技术开发区仙村园区南区汉东项目西侧支路建设工程用地和规划选址意见的复函》（穗规划资源增函〔2025〕2549号）等文件有关精神，结合项目建设实际情况，进一步完善用地手续，并按照相关规定严格落实树木保护和海绵城市建设要求。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作

的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我委（局）申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

七、按照国家有关法律、法规要求，落实各项开工、施工条件；严格按照批复的建设规模和建设内容组织实施；严格按照本批复投资开展限额设计，严格控制造价。

附件：广东省工程招标核准意见表

广州市增城区发展和改革局

2025年12月15日

公开方式：主动公开

抄送：区财政局，区住房和城乡建设局。

广州市增城区发展和改革局办公室

2025年12月15日印发

附件

广东省工程招标核准意见表

项目名称： 增城经济技术开发区仙村园区南区汉东项目西侧支路建设工程

项目代码： 2506-440118-04-01-151759

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							核准
设计							核准
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程							
监理							核准
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见：

- 1、招标范围：根据《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》《必须招标的工程 项目规定》（国家发展和改革委员会令 第16号）的规定，对建筑工程全部招标。
- 2、招标组织形式：委托招标。
- 3、招标方式：公开招标。
- 4、勘察、设计、监理单项服务合同估算价低于100万元，不纳入必须进行招标的范围。



广东省投资项目代码

项目代码：2506-440118-04-01-151759

项目名称：增城经济技术开发区仙村园区南区汉东项目西侧
支路建设工程

审核备类型：审批

项目类型：基本建设项目

行业类型：市政道路工程建筑【E4813】

建设地点：广州市增城区仙村镇仙村园区南区

项目单位：广州市增城区仙村镇人民政府

统一社会信用代码：114401170565733184



守信承诺

本人受项目申请单位委托，办理投资项目登记（申请项目代码）手续，本人及项目申请单位已了解有关法律法规及产业政策，确认拟建项目符合法律法规、产业政策等要求，不属于禁止建设范围。本人及项目申请单位承诺：遵循诚信和规范原则，依法履行投资项目信息告知义务，保证所填报的投资项目信息真实、完整、准确，并对填报的项目信息内容和提交资料的真实性、合法性、准确性、完整性负责。

项目单位应当通过在线平台如实、及时报送项目开工建设、建设进度、竣工等建设实施基本信息。项目单位应项目开工前，项目单位应当登陆在线平台报备项目开工基本信息。项目开工后，项目单位应当按年度在线报备项目建设动态进度基本信息。项目竣工验收后，项目单位应当在线报备项目竣工基本信息。

说明：

- 1.通过平台首页“赋码进度查询”功能，输入回执号和验证码，可查询项目赋码进度，也可以通过扫描以上二维码查询赋码进度；
- 2.赋码机关将于1个工作日内完成赋码，赋码结果将通过短信告知；
- 3.赋码通过后可通过工作台打印项目代码回执。
- 4.附页为参建单位列表。