

陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计**评标报告**

截止至2025年09月30日10时00分，3家投标单位（中图设计有限公司、中筑（深圳）设计院有限公司、广州亚泰建筑设计院有限公司）按规定递交了投标文件。

评标委员会共5名，他们分别为
，评标委员会选举 为评标委员会主任。

根据招标文件要求，评标委员会首先对各个投标单位的投标文件进行资格评审和形式评审与响应性评审，经审查，3家投标单位均通过资格评审和形式评审与响应性评审（详见附表）。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法，对通过资格评审和形式评审与响应性评审的投标文件进行详细评审（详见附表），各投标人评审得分排名情况如下：

评分项 投标人名称	商务部分评分	技术部分评分	投标报价得分	总得分	总得分排名 （由高到低）
广州亚泰建筑设计院有限公司	29.00	35.80	29.85	94.65	1
中筑（深圳）设计院有限公司	29.00	17.80	29.76	76.56	2
中图设计有限公司	29.00	17.20	29.80	76.00	3

根据招标文件的评标办法和规定，经评审，评标委员会推荐：

第一中标候选人：广州亚泰建筑设计院有限公司，投标报价为78800.00元；

第二中标候选人：中筑（深圳）设计院有限公司，投标报价为76144.00元；

第三中标候选人：中图设计有限公司，投标报价为79040.00元。

评委签字：

    

附表

表1 综合得分及排名表

表2 资格评审表

表2-1 资格评审汇总表

表3 形式评审与响应性评审表

表3-1 形式评审与响应性评审表汇总表

表4 商务部分评分表

表4-1 商务部分得分汇总表

表5 技术部分评分表

表5-1 技术部分得分汇总表

表6 投标报价得分表

评委主任签名：



评标委员会成员签名：



2025年09月30日

评委签字：



陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计综合得分及排名表						
项目 投标人名称	评分	商务部分评分	技术部分评分	投标报价得分	总得分	总得分排名（由高到低）
广州亚泰建筑设计院有限公司		29.00	35.80	29.85	94.65	1
中筑（深圳）设计院有限公司		29.00	17.80	29.76	76.56	2
中图设计有限公司		29.00	17.20	29.80	76.00	3
第一中标候选人	广州亚泰建筑设计院有限公司			投标报价（元）		78800.00
第二中标候选人	中筑（深圳）设计院有限公司			投标报价（元）		76144.00
第三中标候选人	中图设计有限公司			投标报价（元）		79040.00
评标委员会确认意见	根据招标文件的规定，投标人总评分得分由高到低的顺序排名，评委会一致推荐：广州亚泰建筑设计院有限公司为第一中标候选人；中筑（深圳）设计院有限公司为第二中标候选人，中图设计有限公司为第三中标候选人。 评委主任签名： 评标委员会成员签名					
						日期：2025年09月30日

资格评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
信誉要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第4项规定		通过	通过	通过
资质要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第2项规定		通过	通过	通过
人员要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第3项规定		通过	通过	通过
营业执照	符合招标公告“投标资格能力要求”第1项规定		通过	通过	通过
其他要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第5项规定		通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）			通过	通过	通过
评委签字：					日期：2025年09月30日

资格评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
信誉要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第4项规定		通过	通过	通过
资质要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第2项规定		通过	通过	通过
人员要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第3项规定		通过	通过	通过
营业执照	符合招标公告“投标资格能力要求”第1项规定		通过	通过	通过
其他要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第5项规定		通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）			通过	通过	通过
评委签字：					日期：2025年09月30日

资格评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
信誉要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第4项规定		通过	通过	通过
资质要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第2项规定		通过	通过	通过
人员要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第3项规定		通过	通过	通过
营业执照	符合招标公告“投标资格能力要求”第1项规定		通过	通过	通过
其他要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第5项规定		通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）			通过	通过	通过
评委签字：					日期：2025年09月30日

资格评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
信誉要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第4项规定		通过	通过	通过
资质要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第2项规定		通过	通过	通过
人员要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第3项规定		通过	通过	通过
营业执照	符合招标公告“投标资格能力要求”第1项规定		通过	通过	通过
其他要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第5项规定		通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）			通过	通过	通过
评委签字：					日期：2025年09月30日

资格评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
信誉要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第4项规定		通过	通过	通过
资质要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第2项规定		通过	通过	通过
人员要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第3项规定		通过	通过	通过
营业执照	符合招标公告“投标资格能力要求”第1项规定		通过	通过	通过
其他要求	符合招标公告“投标资格能力要求”第5项规定		通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）			通过	通过	通过
评委签字：					日期：2025年09月30日

资格评审汇总表				
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计				
序号	投标人名称 评委	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
1		通过	通过	通过
2		通过	通过	通过
3		通过	通过	通过
4		通过	通过	通过
5		通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过
评委签字：				
日期：2025年09月30日				

形式与响应评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
设计服务期限	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定		通过	通过	通过
投标人名称	与营业执照、资质证书一致		通过	通过	通过
投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定		通过	通过	通过
质量标准	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定		通过	通过	通过
投标函及投标函附录 签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定		通过	通过	通过
投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定		通过	通过	通过
投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定		通过	通过	通过
报价唯一	只能有一个有效报价		通过	通过	通过
投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2项规定		通过	通过	通过
投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定		通过	通过	通过
投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7.3（1）项规定		通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）			通过	通过	通过
评委签字：					
日期：2025年09月30日					

形式与响应评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
设计服务期限	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定		通过	通过	通过
投标人名称	与营业执照、资质证书一致		通过	通过	通过
投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定		通过	通过	通过
质量标准	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定		通过	通过	通过
投标函及投标函附录 签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定		通过	通过	通过
投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定		通过	通过	通过
投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定		通过	通过	通过
报价唯一	只能有一个有效报价		通过	通过	通过
投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2项规定		通过	通过	通过
投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定		通过	通过	通过
投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7.3（1）项规定		通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）			通过	通过	通过
评委签字：					日期：2025年09月30日

形式与响应评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
设计服务期限	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定		通过	通过	通过
投标人名称	与营业执照、资质证书一致		通过	通过	通过
投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定		通过	通过	通过
质量标准	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定		通过	通过	通过
投标函及投标函附录 签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定		通过	通过	通过
投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定		通过	通过	通过
投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定		通过	通过	通过
报价唯一	只能有一个有效报价		通过	通过	通过
投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2项规定		通过	通过	通过
投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定		通过	通过	通过
投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7.3（1）项规定		通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）			通过	通过	通过
评委签字：					
日期：2025年09月30日					

形式与响应评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
设计服务期限	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定		通过	通过	通过
投标人名称	与营业执照、资质证书一致		通过	通过	通过
投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定		通过	通过	通过
质量标准	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定		通过	通过	通过
投标函及投标函附录 签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定		通过	通过	通过
投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定		通过	通过	通过
投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定		通过	通过	通过
报价唯一	只能有一个有效报价		通过	通过	通过
投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2项规定		通过	通过	通过
投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定		通过	通过	通过
投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7.3（1）项规定		通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）			通过	通过	通过
评委签字：					日期：2025年09月30日

形式与响应评审表				
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计				
审查内容		投标人名称	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司 广州亚泰建筑设计院有限公司
设计服务期限	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定		通过	通过
投标人名称	与营业执照、资质证书一致		通过	通过
投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定		通过	通过
质量标准	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定		通过	通过
投标函及投标函附录 签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定		通过	通过
投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定		通过	通过
投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定		通过	通过
报价唯一	只能有一个有效报价		通过	通过
投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2项规定		通过	通过
投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定		通过	通过
投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7.3（1）项规定		通过	通过
结论（通过或者不通过）			通过	通过
评委签字： 日期：2025年09月30日				

形式与响应评审汇总表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
序号	投标人名称		中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
1	评委		通过	通过	通过
2			通过	通过	通过
3			通过	通过	通过
4			通过	通过	通过
5			通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）			通过	通过	通过
评委签字：					
日期：2025年09月30日					

商务评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	分值	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司 广州亚泰建筑设计院有限公司
项目负责人	项目负责人在满足本项目投标人资格要求的前提下：同时具有一级注册结构工程师执业证书和工程类高级工程师（或以上）职称的，得3分。注：本项最高得3分。提供须提供身份证、注册证、职称证及在投标人缴交的近半年内连续3个月（不含开标当月）社保证明复印件或扫描件。不满足以上条件者不得分。	3	3.00	3.00	3.00
类似业绩	投标人自2022年1月1日至今，承接过投资额500万元(含500万元)以上或设计费合同额8万元(含8万元)以上工程类设计项目的，每提供1项得3分，最多15分。注：本项最高得15分。提供中标（中选）通知书和合同（协议书）关键页复印件或扫描件（业绩材料的数据须足以反映出全部业绩指标内容），日期及以合同签订为准。不满足以上条件者不得分。	15	15.00	15.00	15.00
其他人员	投标人拟投入设计专业负责人（不含项目负责人）：①建筑专业负责人（1名）：具有一级注册建筑师注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。②结构专业负责人（1名）：具有一级注册结构工程师注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。③电气专业负责人（1名）：具有注册电气工程师（供配电）注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。④规划专业负责人（1名）：具有注册城乡规划师注册证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。⑤给排水专业负责人（1名）：具有注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。⑥景观专业负责人（1名）：具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得2分。注：本项累计最高得12分。上述人员不得互相兼任，同一专业不同人员或同一人员具有两个（或以上）证书的，就高只计一次分。提供身份证、职称证、注册证及在投标人缴交的近半年内连续3个月（不含开标当月）社保证明复印件或扫描件。不满足以上条件者不得分。	12	11.00	11.00	11.00
合计		30	29.0000	29.0000	29.0000
评委签字： 日期：2025年09月30日					

商务评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	分值	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司 广州亚泰建筑设计院有限公司
项目负责人	项目负责人在满足本项目投标人资格要求的前提下：同时具有一级注册结构工程师执业证书和工程类高级工程师（或以上）职称的，得3分。注：本项最高得3分。提供须提供身份证、注册证、职称证及在投标人缴交的近半年内连续3个月（不含开标当月）社保证明复印件或扫描件。不满足以上条件者不得分。	3	3.00	3.00	3.00
类似业绩	投标人自2022年1月1日至今，承接过投资额500万元(含500万元)以上或设计费合同额8万元(含8万元)以上工程类设计项目的，每提供1项得3分，最多15分。注：本项最高得15分。提供中标（中选）通知书和合同（协议书）关键页复印件或扫描件（业绩材料的数据须足以反映出全部业绩指标内容），日期及以合同签订为准。不满足以上条件者不得分。	15	15.00	15.00	15.00
其他人员	投标人拟投入设计专业负责人（不含项目负责人）：①建筑专业负责人（1名）：具有一级注册建筑师注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。②结构专业负责人（1名）：具有一级注册结构工程师注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。③电气专业负责人（1名）：具有注册电气工程师（供配电）注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。④规划专业负责人（1名）：具有注册城乡规划师注册证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。⑤给排水专业负责人（1名）：具有注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。⑥景观专业负责人（1名）：具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得2分。注：本项累计最高得12分。上述人员不得互相兼任，同一专业不同人员或同一人员具有两个（或以上）证书的，就高只计一次分。提供身份证、职称证、注册证及在投标人缴交的近半年内连续3个月（不含开标当月）社保证明复印件或扫描件。不满足以上条件者不得分。	12	11.00	11.00	11.00
合计		30	29.0000	29.0000	29.0000
评委签字： 日期：2025年09月30日					

商务评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	分值	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司 广州亚泰建筑设计院有限公司
项目负责人	项目负责人在满足本项目投标人资格要求的前提下：同时具有一级注册结构工程师执业证书和工程类高级工程师（或以上）职称的，得3分。注：本项最高得3分。提供须提供身份证、注册证、职称证及在投标人缴交的近半年内连续3个月（不含开标当月）社保证明复印件或扫描件。不满足以上条件者不得分。	3	3.00	3.00	3.00
类似业绩	投标人自2022年1月1日至今，承接过投资额500万元(含500万元)以上或设计费合同额8万元(含8万元)以上工程类设计项目的，每提供1项得3分，最多15分。注：本项最高得15分。提供中标（中选）通知书和合同（协议书）关键页复印件或扫描件（业绩材料的数据须足以反映出全部业绩指标内容），日期及以合同签订为准。不满足以上条件者不得分。	15	15.00	15.00	15.00
其他人员	投标人拟投入设计专业负责人（不含项目负责人）：①建筑专业负责人（1名）：具有一级注册建筑师注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。②结构专业负责人（1名）：具有一级注册结构工程师注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。③电气专业负责人（1名）：具有注册电气工程师（供配电）注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。④规划专业负责人（1名）：具有注册城乡规划师注册证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。⑤给排水专业负责人（1名）：具有注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。⑥景观专业负责人（1名）：具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得2分。注：本项累计最高得12分。上述人员不得互相兼任，同一专业不同人员或同一人员具有两个（或以上）证书的，就高只计一次分。提供身份证、职称证、注册证及在投标人缴交的近半年内连续3个月（不含开标当月）社保证明复印件或扫描件。不满足以上条件者不得分。	12	11.00	11.00	11.00
合计		30	29.0000	29.0000	29.0000
评委签字： 日期：2025年09月30日					

商务评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	分值	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司 广州亚泰建筑设计院有限公司
项目负责人	项目负责人在满足本项目投标人资格要求的前提下：同时具有一级注册结构工程师执业证书和工程类高级工程师（或以上）职称的，得3分。注：本项最高得3分。提供须提供身份证、注册证、职称证及在投标人缴交的近半年内连续3个月（不含开标当月）社保证明复印件或扫描件。不满足以上条件者不得分。	3	3.00	3.00	3.00
类似业绩	投标人自2022年1月1日至今，承接过投资额500万元(含500万元)以上或设计费合同额8万元(含8万元)以上工程类设计项目的，每提供1项得3分，最多15分。注：本项最高得15分。提供中标（中选）通知书和合同（协议书）关键页复印件或扫描件（业绩材料的数据须足以反映出全部业绩指标内容），日期及以合同签订为准。不满足以上条件者不得分。	15	15.00	15.00	15.00
其他人员	投标人拟投入设计专业负责人（不含项目负责人）：①建筑专业负责人（1名）：具有一级注册建筑师注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。②结构专业负责人（1名）：具有一级注册结构工程师注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。③电气专业负责人（1名）：具有注册电气工程师（供配电）注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。④规划专业负责人（1名）：具有注册城乡规划师注册证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。⑤给排水专业负责人（1名）：具有注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。⑥景观专业负责人（1名）：具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得2分。注：本项累计最高得12分。上述人员不得互相兼任，同一专业不同人员或同一人员具有两个（或以上）证书的，就高只计一次分。提供身份证、职称证、注册证及在投标人缴交的近半年内连续3个月（不含开标当月）社保证明复印件或扫描件。不满足以上条件者不得分。	12	11.00	11.00	11.00
合计		30	29.0000	29.0000	29.0000
评委签字： 日期：2025年09月30日					

商务评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	分值	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司 广州亚泰建筑设计院有限公司
项目负责人	项目负责人在满足本项目投标人资格要求的前提下：同时具有一级注册结构工程师执业证书和工程类高级工程师（或以上）职称的，得3分。注：本项最高得3分。提供须提供身份证、注册证、职称证及在投标人缴交的近半年内连续3个月（不含开标当月）社保证明复印件或扫描件。不满足以上条件者不得分。	3	3.00	3.00	3.00
类似业绩	投标人自2022年1月1日至今，承接过投资额500万元(含500万元)以上或设计费合同额8万元(含8万元)以上工程类设计项目的，每提供1项得3分，最多15分。注：本项最高得15分。提供中标（中选）通知书和合同（协议书）关键页复印件或扫描件（业绩材料的数据须足以反映出全部业绩指标内容），日期及以合同签订为准。不满足以上条件者不得分。	15	15.00	15.00	15.00
其他人员	投标人拟投入设计专业负责人（不含项目负责人）：①建筑专业负责人（1名）：具有一级注册建筑师注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。②结构专业负责人（1名）：具有一级注册结构工程师注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。③电气专业负责人（1名）：具有注册电气工程师（供配电）注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。④规划专业负责人（1名）：具有注册城乡规划师注册证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。⑤给排水专业负责人（1名）：具有注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书的，得1分；具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得1分。本小项最高得2分。⑥景观专业负责人（1名）：具有工程相关专业高级工程师(或以上)职称证书的，得2分。注：本项累计最高得12分。上述人员不得互相兼任，同一专业不同人员或同一人员具有两个（或以上）证书的，就高只计一次分。提供身份证、职称证、注册证及在投标人缴交的近半年内连续3个月（不含开标当月）社保证明复印件或扫描件。不满足以上条件者不得分。	12	11.00	11.00	11.00
合计		30	29.0000	29.0000	29.0000
评委签字： 日期：2025年09月30日					

商务得分汇总表

标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计

序号	评委 投标人名称						最终商务得分
1	中图设计有限公司	29.0000	29.0000	29.0000	29.0000	29.0000	29
2	中筑（深圳）设计 院有限公司	29.0000	29.0000	29.0000	29.0000	29.0000	29
3	广州亚泰建筑设计 院有限公司	29.0000	29.0000	29.0000	29.0000	29.0000	29

评委签字:

日期：2025年09月30日

技术评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	分值	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司 广州亚泰建筑设计院有限公司
设计方案	本项目设计方案的设计节点分散，需要提供设计改造前后效果图对比方案。引用网络图片弄虚作假的不得分。每提供1个节点改造前后效果对比得3分，本项最高得24分。节点改造内容主要包括：1. 新田镇政府区域①屋顶和外立面改造；②店招广告整治；③主街风貌整治；④美丽乡镇入口（高架桥彩绘）；⑤“三线”整治。2. 新田镇美丽碧道提升（公园内）⑥公园内整体风貌提升；⑦植物景观提升；⑧标识标牌整治提升。	24	0. 00(8个节点都没有提供改造前后效果对比。)	0. 00(8个节点都没有提供改造前后效果对比。)	24. 00
项目难点、关键问题及应对措施	优：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度高，相应对策、建议的合理可靠程度高，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力强的，得5分；良：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度较高，相应对策、建议的合理可靠程度较高，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力较强的，得4分；差：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度较低，相应对策、建议的合理可靠程度较低，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力较差的，得3分；未提供不得分。	5	4. 00	4. 00	4. 00
项目了解程度与分析	优：对本项目内容理解透彻；对关键性技术问题认识和分析准确；采取的对策措施有效、可行，得6分；良：对本项目内容理解透彻；对关键性技术问题认识和分析较准确；采取的对策措施基本可行，得5分；差：对本项目内容理解不透彻；对关键性技术问题认识和分析不清；采取的对策措施基本不可行，得4分；未提供不得分。	6	5. 00	5. 00	5. 00
设计依据、标准及设计思路	优：对本项目所采用的规范、标准、参数准确，资料齐全；设计思路清晰，重点突出，剪系统性强，考虑全面，经济合理，科学、切实可行的，得5分；良：对本项目所采用的规范、标准、参数较准确，资料较齐全；设计思路较清晰，重点较突出，剪系统性较强，考虑较全面，较经济合理，较科学且、实可行的，得4分；差：对本项目所采用的规范、标准、参数不准确，资料不齐全；设计思路不清晰，重点不突出，剪系统性不强，考虑不全面，不够经济合理，不科学、切实可行的，得3分；未提供不得分。	5	4. 00	4. 00	4. 00
合计		40	13. 0000	13. 0000	37. 0000
评委签字： 日期：2025年09月30日					

技术评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	分值	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司 广州亚泰建筑设计院有限公司
设计方案	本项目设计方案的设计节点分散，需要提供设计改造前后效果图对比方案。引用网络图片弄虚作假的不得分。每提供1个节点改造前后效果对比得3分，本项最高得24分。节点改造内容主要包括：1. 新田镇政府区域①屋顶和外立面改造；②店招广告整治；③主街风貌整治；④美丽乡镇入口（高架桥彩绘）；⑤“三线”整治。2. 新田镇美丽碧道提升（公园内）⑥公园内整体风貌提升；⑦植物景观提升；⑧标识标牌整治提升。	24	0.00(8个节点改造均无提供前后效果对比。)	0.00(8个节点改造均无提供前后效果对比。)	24.00
项目难点、关键问题及应对措施	优：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度高，相应对策、建议的合理可靠程度高，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力强的，得5分；良：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度较高，相应对策、建议的合理可靠程度较高，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力较强的，得4分；差：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度较低，相应对策、建议的合理可靠程度较低，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力较差的，得3分；未提供不得分。	5	3.00	4.00	4.00
项目了解程度与分析	优：对本项目内容理解透彻；对关键性技术问题认识和分析准确；采取的对策措施有效、可行，得6分；良：对本项目内容理解透彻；对关键性技术问题认识和分析较准确；采取的对策措施基本可行，得5分；差：对本项目内容理解不透彻；对关键性技术问题认识和分析不清；采取的对策措施基本不可行，得4分；未提供不得分。	6	5.00	5.00	5.00
设计依据、标准及设计思路	优：对本项目所采用的规范、标准、参数准确，资料齐全；设计思路清晰，重点突出，剪系统性强，考虑全面，经济合理，科学、切实可行的，得5分；良：对本项目所采用的规范、标准、参数较准确，资料较齐全；设计思路较清晰，重点较突出，剪系统性较强，考虑较全面，较经济合理，较科学且、实可行的，得4分；差：对本项目所采用的规范、标准、参数不准确，资料不齐全；设计思路不清晰，重点不突出，剪剪系统性不强，考虑不全面，不够经济合理，不科学、切实可行的，得3分；未提供不得分。	5	3.00	4.00	5.00
合计		40	11.0000	13.0000	38.0000
评委签字： 日期：2025年09月30日					

技术评审表					
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计					
审查内容		投标人名称	分值	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司 广州亚泰建筑设计院有限公司
设计方案	本项目设计方案的设计节点分散，需要提供设计改造前后效果图对比方案。引用网络图片弄虚作假的不得分。每提供1个节点改造前后效果对比得3分，本项最高得24分。节点改造内容主要包括：1. 新田镇政府区域①屋顶和外立面改造；②店招广告整治；③主街风貌整治；④美丽乡镇入口（高架桥彩绘）；⑤“三线”整治。2. 新田镇美丽碧道提升（公园内）⑥公园内整体风貌提升；⑦植物景观提升；⑧标识标牌整治提升。	24	12.00	12.00	21.00
项目难点、关键问题及应对措施	优：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度高，相应对策、建议的合理可靠程度高，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力强的，得5分；良：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度较高，相应对策、建议的合理可靠程度较高，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力较强的，得4分；差：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度较低，相应对策、建议的合理可靠程度较低，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力较差的，得3分；未提供不得分。	5	4.00	4.00	4.00
项目了解程度与分析	优：对本项目内容理解透彻；对关键性技术问题认识和分析准确；采取的对策措施有效、可行，得6分；良：对本项目内容理解透彻；对关键性技术问题认识和分析较准确；采取的对策措施基本可行，得5分；差：对本项目内容理解不透彻；对关键性技术问题认识和分析不清；采取的对策措施基本不可行，得4分；未提供不得分。	6	5.00	5.00	5.00
设计依据、标准及设计思路	优：对本项目所采用的规范、标准、参数准确，资料齐全；设计思路清晰，重点突出，系统性强，考虑全面，经济合理，科学、切实可行的，得5分；良：对本项目所采用的规范、标准、参数较准确，资料较齐全；设计思路较清晰，重点较突出，系统性较强，考虑较全面，较经济合理，较科学且、实可行的，得4分；差：对本项目所采用的规范、标准、参数不准确，资料不齐全；设计思路不清晰，重点不突出，系统性不强，考虑不全面，不够经济合理，不科学、切实可行的，得3分；未提供不得分。	5	4.00	4.00	4.00
合计		40	25.0000	25.0000	34.0000
评委签字： 日期：2025年09月30日					

技术评审表

标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计

审查内容	投标人名称	分值	中图设计有限公司	中筑（深圳）设计院有限公司	广州亚泰建筑设计院有限公司
设计方案	本项目设计方案的设计节点分散，需要提供设计改造前后效果图对比方案。引用网络图片弄虚作假的不得分。每提供1个节点改造前后效果对比得3分，本项最高得24分。节点改造内容主要包括： 1. 新田镇政府区域①屋顶和外立面改造；②店招广告整治；③主街风貌整治；④美丽乡镇入口（高架桥彩绘）；⑤“三线”整治。 2. 新田镇美丽碧道提升（公园内）⑥公园内整体风貌提升；⑦植物景观提升；⑧标识标牌整治提升。	24	0.00(投标人没有提供节点改造前后效果对比图)	0.00(投标人没有提供节点改造前后效果对比图)	24.00
项目难点、关键问题及应对措施	优：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度高，相应对策、建议的合理可靠程度高，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力强的，得5分；良：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度较高，相应对策、建议的合理可靠程度较高，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力较强的，得4分；差：对本项目规划及设计关键问题的认识、把握程度较低，相应对策、建议的合理可靠程度较低，以及通过技术创新解决问题、节省投资、节约能耗、方便管理的意识、能力较差的，得3分；未提供不得分。	5	4.00	4.00	4.00
项目了解程度与分析	优：对本项目内容理解透彻；对关键性技术问题认识和分析准确；采取的对策措施有效、可行，得6分；良：对本项目内容理解透彻；对关键性技术问题认识和分析较准确；采取的对策措施基本可行，得5分；差：对本项目内容理解不透彻；对关键性技术问题认识和分析不清；采取的对策措施基本不可行，得4分；未提供不得分。	6	5.00	6.00	5.00
设计依据、标准及设计思路	优：对本项目所采用的规范、标准、参数准确，资料齐全；设计思路清晰，重点突出，系统性强，考虑全面，经济合理，科学、切实可行的，得5分；良：对本项目所采用的规范、标准、参数较准确，资料较齐全；设计思路较清晰，重点较突出，系统性较强，考虑较全面，较经济合理，较科学且、切实可行的，得4分；差：对本项目所采用的规范、标准、参数不准确，资料不齐全；设计思路不清晰，重点不突出，系统性不强，考虑不全面，不够经济合理，不科学、切实可行的，得3分；未提供不得分。	5	4.00	4.00	4.00
合计		40	13.0000	14.0000	37.0000

评委签字：  日期：2025年09月30日

评委签字：  日期：2025年09月30日

技术部分得分汇总表

标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计

序号	评委 投标人名称						最终技术得分
1	中图设计有限公司	13.0000	11.0000	25.0000	13.0000	24.0000	17.2
2	中筑（深圳）设计院有限公司	13.0000	13.0000	25.0000	14.0000	24.0000	17.8
3	广州亚泰建筑设计院有限公司	37.0000	38.0000	34.0000	37.0000	33.0000	35.8

评委签字：

日期：2025年09月30日

投标报价得分表（30）			
标段名称：陆河县新田镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（美丽圩镇七个一建设）设计			
招标控制价（元）		80000.00	
评标基准价		77994.67	
投标人	投标报价（元）	修正后报价	报价得分
广州亚泰建筑设计院有限公司	78,800	/	29.85
中筑（深圳）设计院有限公司	76,144	/	29.76
中图设计有限公司	79,040	/	29.80
评委签字： 日期：2025年09月30日			