

2025年上海援建莎车县乡村振兴喀拉苏乡特色小镇建设项目

(65312525100900591001)

一、招标条件

本 2025年上海援建莎车县乡村振兴喀拉苏乡特色小镇建设项目（招标项目编号：65312525100900591001）已由新疆维吾尔自治区·喀什地区·莎车县批准，项目资金来源为 援疆资金，招标人为莎车县喀拉苏乡人民政府。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

1. 招标项目所在地区：新疆维吾尔自治区·喀什地区·莎车县

2. 项目规模： 1、沙漠景区旅游配套提升。新建沙漠古堡一座，建筑面积约**1180**平方米，框架结构，地上三层，并配套附属工程及设施设备；购置沙漠剧场、沙漠景观配套设施、照明设施、环卫设施等。 2、基础设施配套提升。对夏甫吐鲁克村现有基础设施进行提升改造，主要包括对现有的约**740**平方米一层建筑物进行原址内部改造，附属配套餐厅等；增设道路完善、给排水管网、电力管网等，并配套附属工程及设施设备；购置照明设施、环卫设施等。

3. 招标内容与范围：

本招标项目划分为**1**个标段，本次招标为其中的
标段**1**

标段（包）编号：**65312525100900591001001**

标段（包）名称：**2025年上海援建莎车县乡村振兴喀拉苏乡特色小镇建设项目**

招标范围：**1、沙漠景区旅游配套提升。新建沙漠古堡一座，建筑面积约1180平方米，框架结构，地上三层，并配套附属工程及设施设备;购置沙漠剧场、沙漠景观配套设施、照明设施、环卫设施等；2、基础设施配套提升。对夏甫吐鲁克村现有基础设施进行提升改造,主要包括对现有的约740平方米一层建筑物进行原址内部改造，附属配套餐厅等;增设道路完善、给排水管网、电力管网等并配套附属工程及设施设备;购置照明设施、环卫设施等。（本工程施工图纸和工程量清单及编制说明的全部内容。）**

三、投标人资格要求

1. 企业资质要求：投标单位须具备住房城乡建设主管部门颁发的【**建筑工程施工总承包叁级**】（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具备有效的安全生产许可证。

2. 项目负责人资质要求：项目负责人须具备【**建筑工程**】专业二级（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人、项目经理。

3. 投标其他条件：**1、财务要求：**近3年（指**2022年度、2023年度、2024年度**）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（新成立企业(不满一年)提供财务报表）。包括资产负债表、损益表（或利润表）、现金流量表、财务情况说明书的复印件，其中损益表又称利润表，投标文件财务报告中提供损益表或者利润表均可，财务情况说明书提供财务报告附注即可。**2、信誉要求：**（**1**）发布招标公告日起至投标截止日期止，投标企业不得在限制参与招投标活动的行政处罚期内，且不得在下列名单被执行期或处罚内：“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/?navPage=4>）查询“重大税收违法失信主体”、“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”；全国建筑市场监管公共服务平台(<http://jzsc.mohurd.gov.cn>)查询“黑名单”及“失信联合惩戒记录”名单；国

家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn/index.html)查询“经营异常名录”及“严重违法失信名单”，投标企业自行下载放在投标文件中，下载日期为发布招标公告日起至投标截止日期止，信用信息记录以招标人或招标代理机构查询为准。（2）投标企业近三年(2022年11月03日-至投标截止日前)不得在“信用中国”“全国建筑市场监管公共服务平台”“国家企业信用信息公示系统”网站（其他网站查询记录不作为参考依据）存在串通投标、弄虚作假骗取中标、转包、违法分包、挂靠、出借资质、拖欠农民工工资类型的行政处罚，投标单位自行承诺。（信用信息记录以招标人或招标代理机构查询为准）。

4. 本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1. 获取时间：2025年10月15日到 2025年11月03日
2. 获取方式：喀什地区公共资源交易系统<http://www.ggzykashi.cn>
3. 招标文件费用：0.00元

五、投标文件的递交

1. 递交截止时间：2025年11月04日 10:30
2. 递交方法：喀什地区公共资源交易系统<http://www.ggzykashi.cn>

六、开标时间及地点

1. 开标时间：2025年11月04日 10:30
2. 开标方式：不见面开标
3. 开标地点：喀什地区公共资源交易中心

七、其他公告内容

1、经评审的最低投标价法；2、投标保证金缴纳至喀什地区公共资源交易中心；3、具体内容及开标时间以招标文件为准；4、监督部门为：莎车县建设工程招标投标管理办公室，联系电话：0998-6612056；5、本项目资金来源为上海援疆资金；6、本项目的招标文件及其它相关的澄清说明、变更通知等文件均以电子的形式在喀什地区公共资源交易网上发布，澄清文件一旦发布即视为以书面形式通知所有潜在的投标人，请各潜在投标人及时关注本项目相关信息的变更情况，否则所造成的一切后果由投标人自负。

八、联系方式

招 标 人：莎车县喀拉苏乡人民政府	招标代理机构：新疆众扬工程项目管理有限公司	监督机构：莎车县建设工程招标投标管理办公室
联 系 人：白子烨	联 系 人：刘益君	联 系 人：刘超
电 话：18094963992	电 话：18997858983	电 话：0998-6612056

2025年10月15日

招标人或其招标代理机构：（签章）