海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育 工程改造工程（土建部分）

招标控制价

招 标 人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位盖章）

2025年 5月 12日

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001；YLDE-2020-21001；SZGS-2022-22001；SZGS-2023-23001；ZHGL-2023-23001；FAGS-2024-24001；HMCS-2024-24001

海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）工程

招标控制价

招标控制价 （小写）：486178.06

（大写）：肆拾捌万陆仟壹佰柒拾捌元零陆分

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代理人或其授权人：（签字或盖章）

法定代理人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2025年5月12日

复核时间：2025年5月12日

扉—2

海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育 工程改造工程（土建部分）

招标工程量清单

招 标 人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

2025年 5月 12日

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001；YLDE-2020-21001；SZGS-2022-22001；SZGS-2023-23001；ZHGL-2023-23001；FAGS-2024-24001；HMCS-2024-24001

海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）工程

招标工程量清单

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2025年5月12日

复核时间：2025年5月12日

海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—
海晏县学前教育改造工程（土建部分）
工程量清单编制说明

一、项目概况

1、项目名称:海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）。

2、工程内容:海晏县甘子河乡中心幼儿园原有旱厕拆除后新建、海晏县祁连山幼儿园硬化地坪、海晏县三角城镇三联村幼儿园室外维修改造。

3、工程地点:青海省海北州海晏县。

二、编制依据

1、清单编制采用:建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)；

2、定额采用:《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》（2020）、《青海省市政工程计价定额》（2020）；

3、本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等章节内容一起阅读和理解；

4、本工程量清单仅是投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据，实际支付应按投标人实际完成的工程量，按合同约定的计量方法和计量规则支付，工程结算的工程量按合同约定确定。合同价格的确定以及价款支付应遵循合同条款(包括通用合同条款和专用合同条款)、技术标准和要求以及本章的有关约定；

5、补充项目的项目特征、计量单位、工程量计算规则及工作内容说明如下：投标时工程量清单的缺项、招标人将在施工过程中以增补清单形式予以增补、其计量与支付方法按相关规范合同条款执行，工程量清单中各项目名称不应看作是该项目工作所需的每一项作业和每一种材料、设备的定义与描述，应当结合项目特征、工程量计算规则和工作内容一并考虑。

三、投标报价说明

1、取费依据:均按海拔 3000-3500m 执行；

2、综合单价应包含人工、材料费、机械费、管理费、利润以及投标人应承担的风险等费用，但不包含规费、税金。本工程量清单中以“项”为单位的工程项目，投标人在报价时需对其包括的工作内容及现场实际情况综合考虑。

四、其他说明

1、土方弃置、拆除垃圾外运运距自行考虑；

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外维修改造工程　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外维修改造工程						
1	041001001001	拆除原有活动场地、跑道	1.原有活动场地、跑道拆除 2.含垃圾外运、运距自行考虑	m2	407			
2	040203008001	新建活动场地、跑道	1.13厚聚氨酯、橡胶复合面层 2.30厚沥青砂浆碾压平整 3.50厚沥青混凝土碾压平整 4.100厚天然级配砂石 5.原有基层保留利用，若存在破损、变形等则需修补	m2	407			
3	041001001002	原有地坪拆除	1.原有破损混凝土地坪拆除 2.含垃圾外运、运距自行考虑	m2	424			
4	040203007001	水泥混凝土	1.220厚C25混凝土面层，分块捣制，随捣随抹平，4-6m设分仓缝，缝宽20 2.100厚天然级配砂垫层 3.原有基层保留利用，若存在破损、变形等则需修补	m2	424			
5	010507003001	新建排水沟	1.成品角钢篦子 2.20厚1：2水泥砂浆找平（含防水剂） 3.C25抗渗混凝土明沟 4.100厚C15混凝土垫层 5.素土夯实 6.含土方、模板等	m	36.5			
6	031001006001	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:聚乙烯双壁波纹管 DN200 4.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	10			
7	011407001001	原有外墙面维修改造	1.原有墙面为水泥砂浆面层，铲除原有腻子和涂料	m2	285			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外维修改造工程　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.局部破损处水泥砂浆填补坑洞 3.聚合物砂浆修补平整 4.填补缝隙、局部腻子、磨平 5.涂饰底涂料 6.涂饰面层涂料 7.涂饰第二层面层涂料 8.由专业公司做彩绘墙面					
		分部小计						
		门卫室修缮						
8	011604002001	原有外墙面腻子、涂料铲除	1.原有外墙面腻子、涂料铲除 2.含垃圾外运、运距自行考虑	m2	65			
9	011407001002	墙面喷刷涂料	1.外墙面涂料 2.详见做法青19J2-28-外21	m2	65			
		分部小计						
		沙坑						
10	04B001	原有沙坑拆除	1.原有沙坑拆除 2.含垃圾外运、运距自行考虑	项	1			
11	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	2.11			
12	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土普通砖 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆砌筑	m3	13.44			
13	010201001001	换填垫层	1.300厚海沙 2.50厚粗砂 3.50厚米石 4.200厚级配砂石 5.素土夯实	m3	7.22			
14	011407001003	墙面喷刷涂料	1.顶出自然地面的墙体外涂彩色聚氨酯 2.符合设计及规范要求	m2	9.54			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外维修改造工程　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
16	011701002001	外脚手架		m2	285			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外维修改造工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	041109001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	8.55			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.2			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.5			
6	041109002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.85			
7	041109003001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.86			
8	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
9	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	041109008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外维修改造工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：室外维修改造工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
2	暂列金	元		
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：室外维修改造工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：监控改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		监控改造						
1	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:DN20	m	100			
2	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:KBG 3.规格:DN20	m	100			
3	030411004001	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ-2*2.5	m	806.5			
4	030505005001	射频同轴电缆	1.名称:双绞线 2.规格:UTP CAT6 3.敷设方式:桥架敷设	m	806.5			
5	040205020001	监控摄像机	1.名称：筒形数字高清摄像头 2.安装方式：底边距地3.0m,壁装	台	14			
6	030501004001	存储设备	1.名称:长时硬盘存储器 2.备注：满足120天存储	台	1			
7	080608003001	UPS不间断电源设备	1.名称:UPS不间断电源设备 2.容量:满足2个小时应急供电要求	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：监控改造工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：监控改造工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：监控改造工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：监控改造工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政道路工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		设备基础硬化						
1	040203007002	地面硬化	1.120厚C25混凝土面层，分块捣制，随捣随抹平，4-6m设分仓缝，缝宽20 2.300厚天然级配砂垫层 3.路基碾压压实系数>0.93	m2	320			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：市政道路工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	041109001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	8.55			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.2			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.5			
6	041109002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.85			
7	041109003001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.86			
8	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
9	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	041109008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：市政道路工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：市政道路工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：市政道路工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旱厕一建筑工程　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:≥2.2m 3.弃土运距:自行考虑	m3	56.61			
2	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:≥2.0m 3.弃土运距:自行考虑	m3	47.19			
3	010103001001	回填方	1.填方材料品种:原土 2.填方粒径要求:符合设计及规范要求	m3	60.7			
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:余土 2.运距:自行考虑	m3	43.1			
		分部小计						
		砖砌体						
5	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU15煤矸石实心砖 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	17.99			
6	010401004001	多孔砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10煤矸石多孔砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5混合砂浆	m3	18.31			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.95			
8	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.9			
9	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.6			
10	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.2			
11	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.47			
12	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.24			
13	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旱厕一建筑工程　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.69			
15	010501004002	室内地坪	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.62			
16	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.03			
17	010504001002	小便池	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.07			
18	010504001003	女儿墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.31			
19	010507001001	散水	1.散水 2.详见图集青19J2-12-散1	m2	66.54			
20	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋Φ10以内	t	0.074			
21	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋Φ10以内	t	2.352			
22	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋Φ10-18以内	t	1.009			
		分部小计						
		金属结构工程						
23	010605001001	钢板楼板	1.钢材品种、规格:8厚带合页钢板 2.钢板刷漆加锁具	m2	17.16			
		分部小计						
		门窗工程						
24	010807003001	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:1200*900 2.框、扇材质:成品铝合金百叶窗	樘	4			
25	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:1200*900 2.框、扇材质:70系铝塑复合单框双玻中空玻璃内平开窗	樘	4			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
2	010902001001	不上人屋	1.不上人屋面	m	34.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旱厕—建筑工程　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6		面	2.详见图集青19J2-223-屋7	2	7			
27	010902003001	女儿墙泛水	1.女儿墙泛水 2.详见图集青19J3-19-1	m2	15.71			
28	010902007001	屋面排水沟	1.屋面排水沟 2.详见图集青19J3-14-6	m2	5.62			
29	010902006001	屋面落水口	1.直式水落口 2.详见图集青19J3-39-1	个	1			
30	010902008001	塑料滴水	1.塑料滴水 2.详见图集国标10J121-A-6	m	28.56			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
31	011102003001	小便池地面	1.25厚(最薄处)1:2.5水泥砂浆 2.1.5厚聚氨酯防水涂料 3.20厚聚合物水泥防水砂浆 4.素水泥浆一遍	m2	1.75			
32	011204003001	小便池墙面	1.4厚水泥聚合物砂浆粘结层，揉挤压实 2.1.5厚水泥聚合物涂膜防水层 3.9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平	m2	3.5			
33	031001006002	塑料管	1.安装部位:小便池 2.材质、规格:PPR管DN100	m	4			
34	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.水泥砂浆地面 2.做法详见图集青19J2-45-地7	m2	30.16			
35	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.水泥砂浆踢脚线 2.详见图集青19J2-106-踢1	m2	4.5			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
3	011210001001	胶合板隔	1.隔板材料品种、规	m	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旱厕一建筑工程　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6		断	格、颜色:胶合板隔断 H=1200mm 2.做法:青19J10-2-21	2	2			
37	011503003001	幼儿扶手	1.幼儿扶手 2.符合设计及规范要求	m	20			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
38	011406001001	内墙面油漆	1.白色无机涂料墙面 2.含墙面涂料及抹灰 3.详见图集青19J2-127-内29	m2	123.05			
39	011406001002	外墙面油漆	1.外墙防水涂料 2.含墙面涂料及抹灰 3.详见图集青19J2-27-外17（青19J2-205-外涂3）	m2	132.6			
40	011406001003	天棚面油漆	1.白色无机涂料顶棚 2.含墙面涂料及抹灰 3.青19J2-181-棚15-A	m2	36.66			
		分部小计						
		拆除工程						
41	011602001001	原有厕所拆除	1.原有厕所拆除 2.含垃圾外运、运距自行考虑	m2	46			
		分部小计						
		措施项目						
42	011705001002	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
43	011702001001	条形基础		m2	26.58			
44	011702001002	筏板基础		m2	8.25			
45	011702003001	构造柱		m2	33.95			
46	011702005001	基础梁		m2	28.51			
47	011702006001	矩形梁		m2	10.43			
48	011702008001	圈梁		m2	55.56			
49	011702016001	平板		m2	27.01			
50	011702011001	直形墙		m2	53.3			
51	011702013001	女儿墙		m2	33.68			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旱厕一建筑工程　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
52	011701001001	综合脚手架		m2	60.35			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：旱厕—建筑工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：旱厕—建筑工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：旱厕—建筑工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目—海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：旱厕一建筑工程　　标段：海晏县2024年第二批因素分解法建设项目一海晏县学前教育改造工程（土建部分）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13