

目 录

投标文件封面.....



4bf543a8e15742dabc6b80ae9f8e2d8a-20250826191720203

技术部分格式 1：技术标封面

[市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之
安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025 年购置类
配套项目]

投标文件

第一册 技术标书（含资格审查文件）

投标人： 广东金弘达建设工程有限公司 （盖章）

日 期： 2025 年 08 月 27 日



经济部分格式 1：经济标封面

[市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之
安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025 年购置类
配套项目]

投标文件

第二册 经济标书

投标人： 广东金弘达建设工程有限公司 （盖章）

日 期： 2025 年 08 月 27 日



目 录

一、资格审查资料.....	2
二、广州建设工程施工技术标招标投标书.....	45
三、投标人廉洁承诺书.....	46
四、企业资信等相关资料.....	48
五、响应招标文件所附施工组织设计要点的承诺书.....	130
六、参与编制技术标投标文件人员名单.....	134
七、施工项目管理团队人员信息表.....	135
八、技术负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况表.....	136
九、危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单	300
十、其他投标人认为须提交的资料.....	304

一、资格审查资料

技术部分格式 2:



资格审查资料（格式自拟）

目 录

(1) 投标人声明（按招标公告附件二的格式及内容提交）；	3
(2) 法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件授权委托证明书；	6
(3) 企业营业执照扫描件或电子证照；	9
(4) 企业资质证书扫描件或电子证照；	10
(5) 建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照；	12
(6) 项目负责人（按网上投标登记时选择拟投标的项目负责人）；	13
(7) 专职安全员（按网上投标登记时选择拟投标的专职安全员）；	14
(8) 拟委派技术负责人的职称证书扫描件；	15
(9) 拟委派项目负责人的有效期内的建造师注册证书扫描件或电子证书；	18
(10) 项目负责人在有效期内的安全生产考核合格证书（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子证书；	20
(11) 专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）扫描件或电子证书；	26
(12) 资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员。	32
(13) 投标人认为应提交的其他资料。	41
(14) 投标人未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（投标人无需提供资料，按投标截止时间交易系统比对的结果进行评审）	43

(1) 投标人声明（按招标公告附件二的格式及内容提交）；

附件一：



投标人声明

广州市住房和城乡建设局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校2025年购置类配套项目（项目名称）投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司承诺遵循公平、公正、公开、诚实信用原则，在本项目投标中诚信投标，在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿，不存在少放、不放业绩、奖项等客观评审资料，减少自身竞争力的情形，若存在以上情形的，将自愿接受被招标人列入拒绝投标名单，不能参与招标人后续招标项目的投标。

三、本公司不存在下列情形之一：

- （一）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （二）为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的；
- （三）为本标段监理人或者与本标段监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- （四）为本标段的代建人；
- （五）为本标段提供招标代理服务的；
- （六）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （七）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；
- （八）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （九）与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；
- （十）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- （十一）被依法暂停或取消投标资格的；（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）
- （十二）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；
- （十三）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

（十四）在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的；（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）

（十五）法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证：本项目拟派的项目负责人在投标截止时没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人。

五、本公司承诺：如本公司中标，本项目拟派专职安全员将只在本项目上任职，如专职安全在其他项目中已有任职的，本公司保证在开工前完成更换，确保专职安全员只在本项目上任职，否则将承担违约责任和法律责任。

六、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

七、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

八、本公司承诺，切实落实《住房城乡建设部 人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名制管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14号）、《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号）、《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）、《关于印发广州市房屋建筑及市政工程实名制和工资支付分账平台化管理工作方案的通知》（穗建筑〔2018〕183号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于转发〈广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程用工实名制暂行办法〉的通知》（穗建筑〔2018〕981号）等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我公司对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我公司对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。（适用于施工总承包单位的项目）。

九、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包

括：___无___。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

十、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十一、本公司承诺，中标后将按招标人要求，积极响应广州市关于投身“百千万工程”的号召，主动参与建筑业结对帮扶。

十二、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚

十三、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明

声明企业（盖章）：广东金弘达建设工程有限公司

市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程项目负责人签字：郑立坤

市教育局城市建设职业学校 2025 年购置类配套项目项目负责人签字：黄婉垠

技术负责人签字：黄毅

2025 年 08 月 27 日

注：招标人应当要求投标人的项目负责人和技术负责人签字。

(2) 法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件授权委托书；

法定代表人证明书、授权委托书

(1) 法定代表人证明书

(2025) 第 08-27 号

陈世成 现任我单位 总经理 职务，为法定代表人（负责人），
特此证明。

有效期限： 长期有效

附：法定代表人（负责人）性别： 男 年龄： 42岁 身份证号码： [REDACTED]
注册号码： 9144098230382033XW 企业类型： 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）
经营范围： 详见营业执照经营范围。

单位：广东金弘达建设工程有限公司（盖章）

2025 年 08 月 27 日

(2) 法定代表人授权委托书

(2025) 第 08-27 号

兹授权 刘俊伟 为我方委托代理人，其权限是： 参与“市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025 年购置类配套项目”项目投标及投标相关事宜。

有效期限： 自 2025 年 08 月 27 日起至 2026 年 08 月 26 日止

附：代理人性别： 男 年龄： 37岁 身份证号码： [REDACTED]

注册号码： 9144098230382033XW 企业类型： 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）
经营范围： 详见营业执照经营范围。

法定代表人（负责人）： [REDACTED] （签名或盖章）

授权单位：（盖章） 广东金弘达建设工程有限公司

2025 年 08 月 27 日

注：后附法定代表人或授权委托人（如需）身份证

法定代表人身份证



授权委托人身份证





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在茂名市参加社会保险情况如下：

姓名		刘俊伟		证件号码				
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202109	-	202508	茂名市:广东金弘达建设工程有限公司			48	48	48
截止			2025-08-19 11:00 , 该参保人累计月数合计			实际缴费48个月, 缓缴0个月	实际缴费48个月, 缓缴0个月	实际缴费48个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 11:00

(3) 企业营业执照扫描件或电子证照；



统一社会信用代码
9144098230382033XW

营业执照
(副本)
(2-1)

扫描二维码，登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 广东金弘达建设工程有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人 陈世成

经营范围 许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；城市建筑垃圾处置（清运）；施工专业作业；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；路基路面养护作业；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；土石方工程施工；市政设施管理；建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 人民币壹亿零捌拾捌万元

成立日期 2014年04月24日

住所 化州市鉴江区金豪花园十米路李士保房屋四楼

登记机关 2025 年 03 月 26 日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

(4) 企业资质证书扫描件或电子证照；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244249014

企业名称: 广东金弘达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 9144098230382033XW

法定代表人: 陈世成

注册地址: 化州市鉴江区金豪花园十米路李士保房屋四楼

有效期: 至2028年11月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344100590

企业名称: 广东金弘达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 9144098230382033XW

法定代表人: 陈世成

注册地址: 化州市鉴江区金豪花园十米路李土保房屋四楼

有效期: 至2028年12月13日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
模板脚手架工程专业承包不分等级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 茂名市住房和城乡建设局

发证日期: 2025年04月22日



(5) 建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照;





统一社会信用代码: 9144098230382033XW

安全生产许可证

编号: (粤) JZ安许证字[2023]020011

企业名称	广东金弘达建设工程有限公司
法定代表人	陈世成
单位地址	化州市鉴江区金豪花园十米路李土保房屋四楼
经济类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
许可范围	建筑施工
有效期	2025年04月20日至2027年05月29日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(6) 项目负责人（按网上投标登记时选择拟投标的项目负责人）；

广州公共资源交易系统 智慧交易 招标投标交易监管

打开无碍端 系统帮助 广东建设集团工程技术有限公司

知照序号

企业名称: 广东建设集团工程技术有限公司 企业编号: 199034

被授权人: 刘国伟 联系电话: [REDACTED]

温馨提示: 系统中填写的联系人电话将作为系统通知及业务联系, 请认真填写。

温馨提示: 系统中填写的联系人电话将作为系统通知及业务联系, 请认真填写。

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号	操作
1	郑立坤	JWRY11748358	440*****4136	项目负责人	粤2442020202114828	修改 删除
2	黄知东	JWRY11591381	440*****0432	安全员	粤建安C3(2024)0072740	修改 删除
3	张镇博	JWRY11491006	441*****6415	安全员	粤建安C3(2024)0002838	修改 删除

新增项目管理人员

温馨提示: 投标人应按照招标文件要求在交易系统填写项目管理人员信息。填写步骤: 【招标投标管理】>【关于编制投标文件的指引】>【2020年第5期】。

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号	操作
1	张镇博	专职安全员	无	粤建安C3(2024)0002838	修改 删除 查看
2	黄知东	技术负责人	中级	粤中职称字第1300102209178号	修改 删除 查看
3	郑立坤	质量负责人	高级	2100101125737	修改 删除 查看
4	李国凤	安全负责人	高级	2022062639	修改 删除 查看
5	李莉	造价负责人	高级	29086	修改 删除 查看
6	连军喜	机电工程师	高级	060020595	修改 删除 查看
7	郑立坤	项目负责人	无	粤2442020202114828	修改 删除 查看
8	黄知东	项目负责人	无	粤2442021202211692	修改 删除 查看
9	陈良玉	消防工程师	中级	808193080100001022	修改 删除 查看

返回 同步更新企业库内单位信息 删除信息 保存更改

(7) 专职安全员（按网上投标登记时选择拟投标的专职安全员）；

广州公共资源交易系统 智慧交易 招标投标交易平台

打开无图请 系统帮助 广东金建建设工程有限公司

和信投标

企业名称: 广东金建建设工程有限公司 企业编号: 199034

被授权人: 王四六 联系电话: [REDACTED]

投标项目: [REDACTED]

招标管理

评标管理

在线开标

在线资格预审

异议处理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

新增项目管理团队

温馨提示: 招标人应严格按照国家在交易系统中标管理项目团队人员信息, 编号规则: 【项目编号】_【关于编制投标文件的指引】/2020年第X期】

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号	操作
1	郑立坤	JWRY11748358	440*****4136	项目负责人	粤2442020202114828	修改 删除
2	黄灿东	JWRY11591381	440*****0432	安全员	粤建安C3(2024)0072740	修改 删除
3	张锡伟	JWRY11491006	441*****6415	安全员	粤建安C3(2024)0002838	修改 删除

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号	操作
1	张锡伟	专职安全员	无	粤建安C3(2024)0002838	修改 删除 查看
2	黄联	技术负责人	中级	粤中聘证字第1300102209178号	修改 删除 查看
3	郑建洪	质量负责人	高级	2100101125737	修改 删除 查看
4	李蒙凤	安全负责人	高级	2022062639	修改 删除 查看
5	李莉	造价负责人	中级	29086	修改 删除 查看
6	谢军豪	机电工程师	高级	080020595	修改 删除 查看
7	郑立坤	项目负责人	无	粤2442020202114828	修改 删除 查看
8	黄婉碧	项目负责人	无	粤2442021202211692	修改 删除 查看
9	陈良玉	消防工程师	中级	808193080100001022	修改 删除 查看

返回 同步更新企业库中标单位信息 查看公告 保持更新

(8) 拟委派技术负责人的职称证书扫描件;



姓名 黄 骏

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 3 月 5 日

住址 广东省茂名市茂南区站南路 183 号大院9号601房

公民身份号码 [REDACTED]

中华人民共和国居民身份证

签发机关 茂名市公安局茂南分局

有效期限 2013.02.21-2033.02.21

中央广播电视大学

毕业证书

学生 黄 骏 性别 男

生于一九七八年三月五日

二〇一二年一月在本校修完二年制

专 科 建筑工程施工与管理

专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201206810582

校长: 柯书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一二年一月三十一日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		黄驳		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202412	-	202508	广州市:广东金弘达建设工程有限公司广州分公司		9	9	9
截止			2025-08-19 10:47		该参保人累计月数合计		
					实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 10:47

(9) 拟委派项目负责人的有效期内的建造师注册证书扫描件或电子证书;

项目负责人-1 郑立坤

金弘达建设工程有限公司

使用有效期: 2025年07月15日-2026年01月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名: 郑立坤

性别: 男

出生日期: 1992-11-11

注册编号: 粤2442020202114828

聘用企业: 广东金弘达建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程 (有效期: 2024-09-20至2027-09-19)

51203fd9b7a44d6a5f0325bcb3160-20250920124052

郑立坤

个人签名: 郑立坤

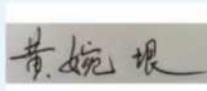
签名日期: 2024.7.15

广东省住房和城乡建设厅

签发日期: 2024年09月20日

执业资格注册专用章

项目负责人-2 黄婉垠

		使用有效期：2025年05月 20日-2025年11月16日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：黄婉垠		
性 别：女		
出生日期：1995-09-28		
注册编号：粤2442021202211692		
聘用企业：广东金弘达建设工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2025-05-20至2028-05-19）		
		
	个人签名：黄婉垠	住房和城乡建设厅
	签名日期：2025.05.20	签发日期：2025年05月20日

(10) 项目负责人在有效期内的安全生产考核合格证书（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子证书；

项目负责人-1 郑立坤



**建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安B（2025）0023351

姓 名：郑立坤

性 别：男

出 生 年 月：1992年11月11日

企 业 名 称：广东金弘达建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年05月06日

有 效 期：2025年05月06日 至 2028年05月05日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年05月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 郑立坤

性别 男 民族 汉

出生 1992年11月11日

住址 广东省化州市杨梅镇平塘村20号

公民身份号码 [REDACTED]




中华人民共和国居民身份证

签发机关 化州市公安局

有效期限 2019.02.12-2039.02.12



广东省中等职业学校
毕业证书



广东省教育厅制



2015161020104

学生 郑立坤 系 广东省
化州市人，性别 男，一九九二
年十一月出生，于 二〇一二年
九月至二〇一五年七月在本校
建筑工程施工 专业
全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。

茂名市建设中等专业学校
校长 [Signature]

二〇一五年七月一日



1630110204010020120191





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在茂名市参加社会保险情况如下：

姓名		郑立坤		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202408	-	202508	茂名市:广东金弘达建设工程有限公司		13	13	13
截止			2025-08-19 10:59 , 该参保人累计月数合计		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 10:59

项目负责人-2 黄婉垠



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2023) 0009008

姓 名: 黄婉垠

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年09月28日

企 业 名 称: 广东金弘达建设工程有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2023年04月21日

有 效 期: 2024年03月07日 至 2026年04月20日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		黄婉垠		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202212	-	202304	广州市:广东金弘达建设工程有限公司广州分公司		5	5	5
202310	-	202508	广州市:广东金弘达建设工程有限公司广州分公司		23	23	23
截止			2025-08-19 10:34 , 该参保人累计月数合计		实际缴费28个月, 缓缴0个月	实际缴费28个月, 缓缴0个月	实际缴费28个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 10:34

(11) 专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）扫描件或电子证书；

专职安全员-1 张镜锋



**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2024）0002838

姓 名：张镜锋

性 别：男

出 生 年 月：1972年06月27日

企 业 名 称：广东金弘达建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年01月10日

有 效 期：2024年01月10日 至 2027年01月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 张镜锋
性别 男
出生 1972 年 6 月 27 日
住址 广东省清新县龙颈镇建星村委会岗一村26号
公民身份号码 [REDACTED]

中华人民共和国居民身份证

签发机关 清新县公安局
有效期限 2006.04.20-2026.04.20

毕业证书

编号: 清字第285号
发证学校: 清远汉江中学
发证日期: 一九九一年六月

学生 张镜锋, 性别男, 现年20岁, 系广东省清远县(市)人, 于八八年九月至九一年七月在本校高中修业期满, 成绩合格, 准予毕业。

校长: 黄耀邦 (章)

教育局验印:

政治	82	历史	75
语文	78	地理	76
数学	70	体育	80
外语	71	计算机	-
物理	83		
化学	82		
生物	84		



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		张镜锋		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202309	-	202508	广州市:广东金弘达建设工程有限公司广州分公司		24	24	24
截止			2025-08-19 10:27		该参保人累计月数合计		
					实际缴费 24个月, 缓缴0个月	实际缴费 24个月, 缓缴0个月	实际缴费 24个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 10:27

专职安全员-2 黄灿东



**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2024) 0072740

姓 名: 黄灿东

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年10月24日

企 业 名 称: 广东金弘达建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年10月23日

有 效 期: 2024年10月23日 至 2027年10月22日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 黄灿东
性别 男 民族 汉
出生 1989年10月24日
住址 广东省汕头市濠江区玉新街道西园三横2号
公民身份号码 [REDACTED]



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2015.10.19-2025.10.19



毕业证书

学生 黄灿东 性别 男，一九八九年十月二十四日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西北工业大学 校（院）长：汪劲松

证书编号：106997202006105802 二〇二〇年一月十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		黄灿东		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202501	-	202507	揭阳市:广东金弘达建设工程有限公司揭阳分公司		7	7	7
截止			2025-08-19 19:10		该参保人累计月数合计		
					实际缴费7个月,缓缴0个月	实际缴费7个月,缓缴0个月	实际缴费7个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 19:10

(12) 资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是企业信用档案中的在册人员。



住建行业信用管理平台

企业信息 人员信息 企业业绩

企业信息

此处查询的是已入库企业数据

企业名称: 广东恒达 统一社会信用代码: 199034 企业编号: 9144098230382033XW

企业类型: 建筑业 企业状态: 正常 验证码: 请输入

查询 重置

序号	企业名称	企业编号	企业类型	统一社会信用代码	企业地址	法定代表人	入库日期
1	广东恒达建设工程有限公司	199034	施工, 劳务分包	9144098230382033XW	广东省广州市番禺区江涌街花田十米路李士安房屋四楼	陈世成	2022-02-12

1 前往 1 页 10条/页 共1条

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

121.8.226.218/vnf/home/enterprise/overView?entId=6193532g3DhV9VhVTVWHU4C35eVfPamdtbXBLUhgDQ%3dShcy96QD0=

住建行业信用管理平台

返回

广东金弘达建设工程有限公司

企业类型: 施工, 劳务分包

企业人员: 53

守信行为: 0

统一社会信用代码: 9144*****33XW

企业业绩: 121383637.98元

失信行为: 0

企业注册地址: 广东省茂名市化州市鉴江镇金豪花园十米路李士保房屋四楼

获得奖项: 1

信用提示行为: 0

企业信用

企业人员

企业业绩

企业基本信息

企业名称:	广东金弘达建设工程有限公司	企业类型:	施工, 劳务分包
是否港澳台企业:	否	统一社会信用代码:	9144*****33XW
注册地址:	广东省茂名市化州市鉴江镇金豪花园十米路李士保房屋四楼	地区属性:	本地省属
营业执照发证机关:	化州市市场监督管理局	经济性质:	内资
营业执照发证日期:	2025-03-26	注册资本:	100000000元
营业期限:	长期有效	成立日期:	2014-04-24
法定代表人:	陈世成	证件类型:	身份证
法定代表人手机号码:	139****6633	证件号码:	4412*****0230
邮政编码:	525199	联系电话:	
单位网址:	/	单位性质:	有限责任公司
电子邮箱:	819196118@qq.com	单位传真:	

企业联系人

企业联系人	证件类型	证件号码	手机号码	办公电话	主要联系人
刘宏伟	身份证	4409*****0252	155****6776	020*****	☒

企业在穗机构(分公司)信息

分公司名称	统一社会信用代码
暂无数据	

企业在穗机构负责人

负责人类型	负责人	证件号码	手机号码
驻穗负责人	刘宏伟	4409*****0252	155****6776

纳税信用等级

发证年度	信用等级	发证机关	统一社会信用代码
2020	A级	国家税务总局茂名市税务局	11440900MB2D01922B
2021	A级	国家税务总局茂名市税务局	11440900MB2D01922B
2022	A级	国家税务总局茂名市税务局	11440900MB2D01922B
2023	A级	国家税务总局茂名市税务局	11440900MB2D01922B

安全生产许可证编号

安全生产许可证编号:	(粤)JZ安许证字[2023]020011	发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2025-04-20	有效期:	2027-05-29

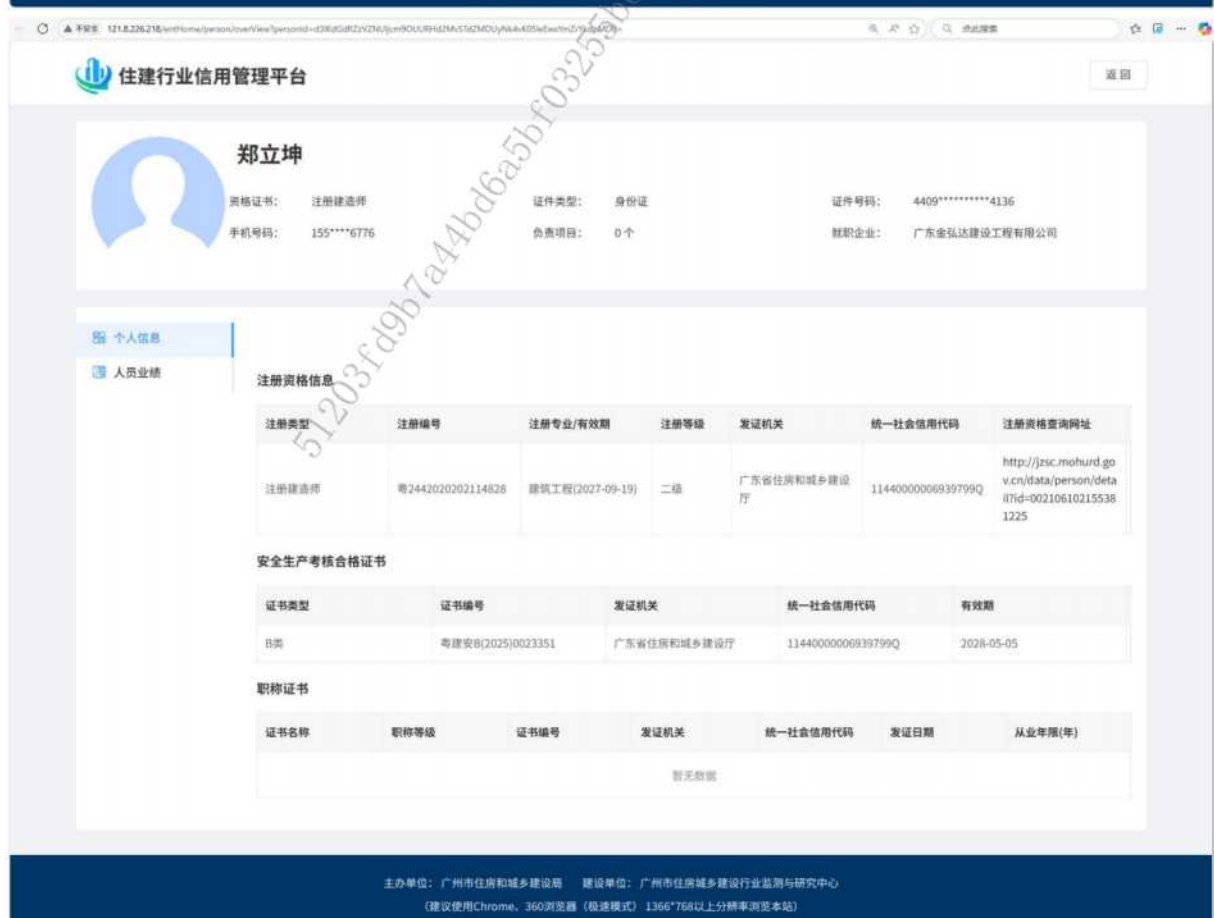
企业资质信息

资质证书编号	发证机关	发证日期	证书有效期	资质类别
D244249014	广东省住房和城乡建设厅	2025-04-14	2028-11-21	建筑工程施工总承包(二级), 市政公用工程施工总承包(二级)
D344100590	茂名市住房和城乡建设局	2024-07-09	2028-12-13	建筑机电安装工程专业承包(二级), 建筑装饰装修工程专业承包(二级), 电子与智能化工程专业承包(二级), 消防设施工程专业承包(二级), 建筑幕墙工程专业承包(二级), 钢结构工程专业承包(二级), 环保工程专业承包(二级), 地基与基础工程专业承包(二级), 模板脚手架专业承包(不分等级)
DL34426129	茂名市住房和城乡建设局	2023-06-02	2028-06-02	施工劳务(不分等级)

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心

(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

33





住建行业信用管理平台

广东金弘达建设工程有限公司

企业类型: 施工总承包 企业人员: 53 守信行为: 0
统一社会信用代码: 44050000000000000000 企业业绩: 121383637.38 元 失信行为: 0
注册地址: 广州市天河区珠江新城金弘达大厦10楼 经营范围: 1 信用提示行为: 0

人员姓名: 黄灿东 人员编号: JWR11201381 人员状态: 正常 证件号码: 44050000000000000000

序号	人员姓名	人员编号	注册类型	职称专业	企业名称	企业编号	证件号码	入职日期
1	黄灿东	JWR11201381	-	-	广东金弘达建设工程有限公司	139034	44050000000000000000	2024-11-03

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

住建行业信用管理平台

黄灿东

资格证书: 手机号码: 155****6776 证件类型: 身份证 证件号码: 44050000000000000000 负责项目: 0个 就职企业: 广东金弘达建设工程有限公司

个人信息

人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
暂无数据						

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
C类	粤建安C3(2024)0072740	广东省住房和城乡建设厅	/	2027-10-22

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
暂无数据						

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

广州市住房和城乡建设局

Guangzhou Municipality Housing and Urban-Rural Development Bureau

设为首页 收藏本站 关注微信 政务微博 手机版 无障碍辅助浏览 长者助手

行业数据

2025年8月19日 星期二 温馨提示 广州市新建商品房交易事项风险提示 【视频宣传】购房风险早知道

当前位置: 首页 > 企业信息 > 建筑业企业

企业信息

建筑业企业	勘察单位	设计单位	工程监理单位
造价咨询单位	招标代理机构	预拌商品混凝土企业	劳务分包企业
中介服务机构	房地产估价机构	房屋安全鉴定单位	白蚁防治单位

温馨提示: 本数据仅作参考用途, 不足以作为有效证明.

图看数据

广东金弘达

查询

企业名称	企业地址	企业法定代表人	投诉
广东金弘达建设工程有限公司	番禺区金豪花园十米路李士保房屋四楼	陈世成	投诉

共 1/共1页

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 承办单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心 联系方式: 020-83301618

Copyright © 1996至今 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心 保留所有权利

网站标识码: 4401000085 工信部备案: 粤ICP备09161546号-10 粤公网安备: 44010402000417

IE6.0-9.0以上版本浏览器 最佳分辨率: 1920x1080

机关

政府网站 找错

38

广州市住房和城乡建设局

Guangzhou Municipal Housing and Urban Development Bureau

设为首页 收藏本站 关注微信 政务微博 手机版 无障碍辅助浏览 长者助手

行业数据

2025年8月19日 星期二 温馨提示 广州市新建商品房交易事项风险提示 【视频宣传】购房风险早知道

当前位置: 首页 > 企业信息 > 建筑业企业

基本情况

企业名称	广东金弘达建设工程有限公司
企业地址	番禺区金豪花园十米路李士保房屋四楼
资质证书编号	D344100590,D344100590,DL34426129,D244249014,D344100590,D344100590,D344100590,D244249014,D344100590,D344100590,D344100590,D344100590
成立时间	2014/4/24 0:00:00
注册资金 (万元)	10088.0
营业执照	9144098230382033XW
经济性质	内资

资质等级

资质名称	资质等级	有效期限
建筑工程施工总承包	二级	2028/11/21 0:00:00
建筑幕墙工程专业承包	二级	2028/12/13 0:00:00
消防设施工程专业承包	二级	2028/12/13 0:00:00
钢结构工程专业承包	二级	2028/12/13 0:00:00
地基与基础工程专业承包	二级	2028/12/13 0:00:00
电子与智能化工程专业承包	二级	2028/12/13 0:00:00
环保工程专业承包	二级	2028/12/13 0:00:00
市政公用工程施工总承包	二级	2028/11/21 0:00:00
建筑装饰装修工程专业承包	二级	2028/12/13 0:00:00
建筑机电安装工程专业承包	二级	2028/12/13 0:00:00
模板脚手架专业承包	不分等级	2028/12/13 0:00:00
施工劳务	不分等级	2028/6/2 0:00:00

企业人员

广东金弘达建设工程有限公司

姓名	注册类别	注册等级	注册证书号
阮镇威	注册建造师	二级	粤2442016201702968
黄毅	注册建造师	二级	粤2442007200803777
李岚楚			
郑楚洪	注册建造师	二级	粤2442013201304481
郑楚洪	注册建造师	一级	粤1442016201637019
姚雄志	注册建造师	一级	粤1432013201512206
林水柱	注册建造师	二级	粤2442020202114789
徐颖斌	注册建造师	二级	粤2442022202227193
蒋怀强			
罗盛西			
林翔龙			
任宗选			

刘俊伟			
叶蓓	注册建造师		粤1442020202106723
唐震	注册建造师	二级	粤2442020202113434
邱佳仪			
钟超湘	注册建造师	一级	粤1452020202100524
温晓村			
黄金海	注册建造师	二级	粤2442008200902539
车桂斌	注册建造师	二级	粤2442013201406146
陈世成			
田照光	注册建造师	二级	粤2442021202129652
陈迎春	注册建造师	一级	粤1442015202300099
王浩宇	注册建造师	一级	粤1512016201830671
苏志统			
王继伟	注册建筑师	一级	粤144181902828
林冠良			
李斌			
吴竟争			
陈金平			
李豪风		中级	19240381366
张锦锋			
李莉	注册造价工程师		【造】11204400011468
温伟霖			
邓龙生			
黄伟才			
熊耿杰	注册建造师	二级	粤2442020202106603
郑立坤	注册建造师	二级	粤2442020202114828
黄婉娘	注册建造师	二级	粤2442021202211692
崔光利	注册建造师	一级	粤1122014201509788
程翔宇	注册建造师	一级	粤2442006201706048
许晋辉			
连军鑫			
胡泉林			
钟贵娟	注册建造师	二级	粤2442021202213112
葛涛	注册建造师		粤2442020202116338
张彩仙			
杨浩波	注册建造师	二级	粤2442013201304132
黄灿东			
罗幸颜	注册建造师	二级	粤2442020202109801
罗幸颜	注册建造师	二级	粤2442020202109801
梁晓东			
林德佳	注册建造师	一级	粤1442016201634911
陈良玉	注册建造师	一级	粤1432017201874692

主办单位：广州市住房和城乡建设局 承办单位：广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心 联系方式：020-83301618

Copyright © 1996至今 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心 保留所有权利

网站标识码：4401000085 工信部备案：粤ICP备09161546号-10 粤公网安备：44010402000417

IE6.0-9.0以上版本浏览器 最佳分辨率：1920x1080



政府网站
找错

(13) 投标人认为应提交的其他资料。

承诺书

 广州市教育基建和装备中心（招标人）：

我方承诺，我方本次参与 市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025 年购置类配套项目（项目名称） 项目投标，作出以下承诺：

1、根据“注册建造师不得同时在两个及两个以上的建设工程项目上担任施工单位项目负责人”的原则，我方承诺：中标后，两名拟派项目负责人，在报建时由广东省建筑市场监管公共服务平台针对项目分别补充加锁。

2、我方本次投标是我方单独投标，非联合体投标。

投标人： 广东金弘达建设工程有限公司

日期：2025 年 08 月 27 日

附件二：

施工项目管理团队人员信息表

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号
1	黄驳	技术负责人	中级	粤中职证字第 1300102209178 号
2	郑楚洪	质量负责人	高级	2100101125737
3	李豪风	安全负责人	高级	2022B02639
4	李莉	造价负责人	高级	29086
5	递军喜	机电工程师	高级	080020595
6	陈良玉	消防工程师	中级	B08193080100001022
...				

备注：

- 1、“岗位”要求（除项目负责人和专职安全员外）由招标人根据项目管理需要在本表备注中明确提出。以上项目管理团队人员信息将由交易系统提取后供各相关单位在履约时比对、查核。
- 2、投标人应根据本表备注中的“岗位”要求，填写本表“岗位”栏和相关人员“姓名”、“职称”和“职称证书编号”栏。“职称”栏填“高级”、“中级”、“初级”或“无”；无职称证书或资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填“无”；同时具备职称证书和资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填职称证书编号。投标人完整填写相关表格内容后，投标登记方能成功(投标截止时间前可以补充、修改、替代)。
- 3、如评标办法对投标人拟投入的项目管理团队进行评审的，如相同岗位投入人员姓名与本表不一致的，以本表中姓名为准；投标人提供的团队人员职称或资格（含证书编号）情况与本表不一致的，以投标人提供的相关证明材料为准。
- 4、本表中投标人提供的“技术负责人”需满足招标公告要求，其余人员不全或未满足招标文件要求的，中标后须按招标文件的要求补充完善并报发包人审批同意；涉及违约的，还需按合同约定承担相应的违约责任。

(14) 投标人未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（投标人无需提供资料，按投标截止时间交易系统比对的结果进行评审）

注：1. 相关电子证书按规定需打印后手写本人签名的，应按照规定手写本人签名后再扫描提交。

2. 投标人在投标登记时选择了拟投入本项目的项目负责人、专职安全员，即已满足“资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是企业信用档案中的在册人员”的要求，投标人无需提供证明材料。

The screenshot displays the '信用广州' (Credit Guangzhou) website interface. At the top, there is a navigation bar with links for '信用信息' (Credit Information), '站内搜索' (On-site Search), and '站内搜索' (On-site Search). Below this is a search bar with the placeholder text '请输入法人组织名称或统一社会信用代码查询' (Please enter the legal entity name or unified social credit code for search). The main content area features a red header with the '信用广州' logo and the text '信用中国 (广东广州)' (Credit China (Guangdong Guangzhou)). Below the header, there is a navigation bar with links for '首页' (Home), '服务大厅' (Service Hall), '信用公示' (Credit Disclosure), '行业信用' (Industry Credit), '诚信文化' (Integrity Culture), '信用研究' (Credit Research), and '信用创新' (Credit Innovation). The main content area is titled '拖欠农民工工资失信联合惩戒名单' (List of Joint Punishment for Credit Disruption due to Delayed Payment of Wages to Migrant Workers) and '信源单位: 广州市人力资源和社会保障局' (Source Unit: Guangzhou City Human Resources and Social Security Bureau). Below this, there is a search bar with the company name '广东金弘达建设工程有限公司' (Guangdong Jinhongda Construction Engineering Co., Ltd.) and a '查询' (Search) button. The search results are displayed in a table with columns: '序号' (Serial Number), '信息主体名称' (Information Subject Name), '统一社会信用代码' (Unified Social Credit Code), '列入日期' (Inclusion Date), '到期日期' (Expiration Date), and '决定部门' (Decision Department). The table shows '找到 0 个符合条件的守信红名单/失信黑名单信息' (Found 0 records meeting the conditions for守信红名单/失信黑名单 information).



我单位未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。

二、广州建设工程施工技术标招标投标书

★技术部分格式 3:



广州建设工程施工技术标招标投标书

工程名称	市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校2025年购置类配套项目	
投标总工期	按招标文件要求	
工程质量标准	按招标文件要求	
保修期限	按招标文件要求	
项目负责人	市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程的项目负责人	郑立坤
	市教育局城市建设职业学校2025年购置类配套项目的项目负责人	黄婉垠
专职安全员	市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程的专职安全员	张镜锋
	市教育局城市建设职业学校2025年购置类配套项目的专职安全员	黄灿东

三、投标人廉洁承诺书

★技术部分格式 4:

投标人廉洁承诺书

广州市住房和城乡建设局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司参加了市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025 年购置类配套项目 / 市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025 年购置类配套项目（项目名称/标段名称）投标，为确保招标工作的公平、公正、公开、有序进行，我们保证遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等法律法规，特承诺如下事项：

- 一、自觉遵守国家有关法律法规及廉洁规定。
- 二、不与招标单位工作人员串通投标，损害国家利益、企业利益以及他人的合法权益；
- 三、不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。
- 四、不得以任何名义向参与招标、评标工作的有关人员提供高消费宴请及娱乐活动和赠送回扣、红包、礼金、购物卡、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等；
- 五、不得以任何名义为参与招标、评标工作的有关人员装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及境内外旅游等提供方便；
- 六、不以谋取非正当利益为目的，擅自与参与招标、评标工作的有关人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；
- 七、按法律规定及合同约定保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。
- 八、坚决杜绝转包、违法分包、挂靠等违法违规行为，保证发包人免于承担因本公司违反法律或相关规定而引起的任何责任。未经发包人同意，不将工程的任何部分或任何工作分包给第三方；依法分包工程的承包人应具有相应承包资质。
- 九、自觉接受政府有关部门、发包人或其上级主管部门和监理单位等对本工程的监督，并无条件配合政府有关部门、发包人或其上级主管部门指定审计机构开展审计工作。

十、本公司理解并接受工程实施过程即可同步进行审计或监督工作，接受对工程实施全过程审计，包括且不限于工程计量、设计变更、资金支付、分包管理、结算等。若政府有关部门、发包人或其上级主管部门、监理单位经核查或审计认定本公司有挂靠或转包或违法分包行为之一的，发包人有权单方解除部分合同或解除合同，由此造成的经济损失由本公司承担。本公司自觉接受行政监督部门的行政处罚。

十一、如因转包、违法分包（含现场施工作业或管理人员被发现不属于总承包单位或已经备案的依法分包单位人员的情形）、挂靠、项目管理不到位、民工工资纠纷等违反合同的行为，发包人或其上级主管部门有权立即开展调查，本公司无条件配合，相关费用由本公司负责。经核查属实，本公司自觉接受相应处罚。

本公司违反上述承诺，或本承诺陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此承诺

承诺企业：广东金弘达建设工程有限公司

2025 年 08 月 27 日

四、企业资信等相关资料

技术部分格式 5:

企业资信等相关资料

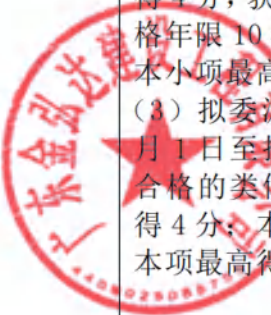
注：按《技术标详细审查评分表》要求提交

技术标详细审查自评分表（100 分）

序号	评分内容	评审标准	自评得分	自评分	所在页码
一、企业资信（30 分）	企业工程业绩	投标人自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，投标人完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩：每项得 4 分，本小项最高得 8 分。	我司自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，投标人完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩： 3 项，得 8 分。	得 8 分	详见 52-56 页
	企业工程奖项	投标人自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，获得省级或以上房建类工程奖项的，每项得 2 分；获得市级房建类工程奖项的，每项得 1 分，本项最高得 8 分。不符合上述条件的不得分。	我司自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，获得省级房建类工程奖项： 6 项 ，获得市级房建类工程奖项： 1 项，得 8 分。	得 8 分	详见 57-75 页
	企业工程研发能力	投标人自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，作为主要完成单位或独立完成单位获得工法证书情况： 获得过国家级工法证书的，每项得 3 分，本小项最高得 6 分； 获得过省级（不含副省级）工法证书的，每项得 1.5 分，本小项最高得 3 分； 获得过市级（含副省级）工法证书的，每项得 0.75 分，本小项最高得 1.5 分。 没有或不满足上述的情况不得分，本项合计最高得 6 分。	我司自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，作为主要完成单位或独立完成单位获得工法证书情况： 2 项，得 6 分。	得 9 分	详见 76-98 页

二、项目管理机构(人员不得互相兼任)(70分)		 投标人自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止,作为主编或参编单位编制过国家或国家团体或地方或行业的工程类标准(或规范或规程),每项得 1 分,本项最高得 3 分。不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。	我司自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止,作为主编或参编单位编制过国家或国家团体或地方或行业的工程类标准(或规范或规程): 4 项,得 3 分。		详见 99-119 页
	第三方评价	投标人具备在有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、工程施工安全标准化体系认证证书,①符合 4 项,得 5 分;②符合 3 项,得 2 分;③符合 2 项,得 1 分;。无或不符合上述条件的不得分。本项最高得 5 分。	我司具备在有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、工程施工安全标准化体系认证证书: 符合 4 项,得 5 分。	得 5 分	详见 120-129 页
	技术负责人	(1)拟委派的技术负责人获得建筑工程相关专业高级工程师(或以上)职称的,得 1 分。 (2)拟委派的技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止获得过获得省级或以上房建类工程奖项,每项得 4 分;获得过市级房建类工程奖项的,每项得 2 分;本小项最高得 12 分。 (3)拟委派的技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止,作为主要完成人获得国家级工法证书的,每项得 4 分;获得省级(或以上)工法证书的,得 2 分;本小项最高得 8 分。 (4)拟委派的技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止,担任技术负责人或项目负责人完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩得 4 分;本小项最高得 4 分。 本项最高得 25 分,不满足不得分。	(2)拟委派的技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止获得过获得省级房建类工程奖项: 4 项,得 12 分。 (3)拟委派的技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止,作为主要完成人获得国家级工法证书: 2 项,得 8 分。 (4)拟委派的技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止,担任技术负责人或项目负责人完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩: 1 项,得 4 分。	得 24 分	详见 136-192 页
	质量负责人	(1)拟委派的质量负责人获建筑工程相关专业高级工程师(或以上)职称的,得 1 分;获得建筑工程相关专业工程师职称的,得 0.5 分;本小项最高得 1 分。 (2)拟委派的质量负责人自 2020 年 1	(1)拟委派的质量负责人获建筑工程相关专业高级工程师(或以上)职称的,得 1 分。	得 11 分	详见 193-229 页

	月 1 日至投标截止时间止获得过获得省级或以上房建类工程奖项，每项得 4 分；获得过市级房建类工程奖项的，每项得 2 分；本小项最高得 12 分。 (3) 拟委派的质量负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩得 2 分，本小项最高得 2 分。本项最高得 15 分，不满足不得分。	(2) 拟委派的质量负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止获得过获得省级房建类工程奖项：2 项，得 8 分。 (3) 拟委派的质量负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩：2 项，得 2 分。		
安全负责人	(1) 拟委派的安全负责人获得注册安全工程师的执业资格满 10 年（以注册安全工程师资格证签发日期为准）以上的，得 4 分，获得注册安全工获得注册安全工程师的执业资格年限满 10 年（含 10 年）或以下的，得 2 分；本小项最高得 4 分。 (2) 具有在有效期内的安全生产考核合格证(A 类)或建筑施工企业主要负责人安全生产考核合格证书或安全生产考核合格证(B 类)或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书或安全生产考核合格证(C 类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)的，得 2 分。 (3) 拟委派的安全负责人获得建筑施工安全相关专业高级工程师（或以上）职称的，得 2 分；获得建筑施工安全相关专业工程师职称的，得 1 分；本小项最高得 2 分。 (4) 拟委派的安全负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩得 2 分；本小项最高得 2 分。本项最高得 10 分，不满足不得分。	(1) 拟委派的安全负责人获得注册安全工程师的执业资格满 10 年（以注册安全工程师资格证签发日期为准）以上的，得 4 分。 (2) 具有在有效期内的安全生产考核合格证(C 类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)，得 2 分。 (3) 拟委派的安全负责人获得建筑施工安全相关专业高级工程师（或以上）职称的，得 2 分。 (4) 拟委派的安全负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩：1 项，得 2 分。	得 10 分	详见 230-250 页
造价负责人	(1) 拟委派的造价负责人获得概预算或工程造价相关专业高级工程师（或以上）职称的，得 2 分；获得概预算或工程造价相关专业工程师职称的，得 1 分；本小项最高得 2 分。 (2) 拟委派的造价负责人获得注册造价	(1) 拟委派的造价负责人获得概预算或工程造价相关专业高级工程师（或以上）职称的，得 2 分。 (2) 拟委派的造价负	得 10 分	详见 251-288 页

	 工程师证执业资格满 10 年（以注册造价工程师资格证签发日期为准）以上，得 4 分，获得注册造价工程师证执业资格年限 10 年（含 10 年）或以下得 2 分；本小项最高得 4 分。 （3）拟委派的造价负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩得 4 分；本小项最高得 4 分。 本项最高得 10 分，不满足不得分。	责人获得注册造价工程师证执业资格满 10 年（以注册造价工程师资格证签发日期为准）以上，得 4 分。 （3）拟委派的造价负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩：2 项，得 4 分。		
其他人员	除项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人外，拟投入本项目的管理团队其他人员具备： 1、机电工程师：具有机电相关专业高级（或以上）技术职称的，得 5 分；具有机电相关专业中级技术职称的，得 2 分；本小项最多计算 1 人，最高得 5 分； 2、消防工程师：具有消防相关专业高级或以上工程师或一级注册消防工程师注册证的，得 5 分；消防相关专业中级技术职称的或二级注册消防工程师注册证的，得 2 分；本小项最多计算 1 人，最高得 5 分。 注：以上各项累加最高得 10 分。以上人员不得兼任，职称/级别得分按投入人员的最高职称/级别计算一次。	除项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人外，拟投入本项目的管理团队其他人员具备： 1、机电工程师：具有机电相关专业高级技术职称的，得 5 分。 2、消防工程师：具有一级注册消防工程师注册证的，得 5 分。	得 10 分	详见 289-299 页
合计			得 95 分	

企业工程业绩

我司自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，投标人完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩：3 项，得 8 分。

序号	项目名称	项目编号	竣工时间	备注
1	广州市德胜扬声器材科技有限公司扬声器配件生产项目	JWYJ202504170020	2025-01-23	证明资料后附
2	南翠苑微改造工程	JWYJ202410230038	2024-09-27	证明资料后附
3	连州十里湖山项目 10 栋 12 栋	JWYJ202408020033	2024-01-03	证明资料后附

业绩 1 广州市德胜扬声器器材科技有限公司扬声器配件生产项目

121.8.226.218/ver/home/achievement/overView?chilzb=15603D-9734-47aa-895a-ba7879acd558onnactb50de-95d8-4d8-8506-a051d7ec88a5

返回

住建行业信用管理平台

广州市德胜扬声器器材科技有限公司扬声器配件生产项目 广州市

项目基本信息

工程类型: 施工总承包项目

业债编号: JWWJ2025040420

项目属地: 广州市

项目名称: 广州市德胜扬声器器材科技有限公司扬声器配件生产项目

建设单位: 广州市德胜扬声器器材科技有限公司

交易中心中标通知书号:

工程建设项目: 广州市花都区花东镇康乐二路以东 G09-KGW04G 地块三

建设单位: 广州市德胜扬声器器材科技有限公司

中标价: 3000 万元

合同价: 3000 万元

中标日期: 2022-05-25

招标公告链接地址:

中标通知书链接地址: https://jstc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2907174

竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):

中标项目经理: 陈迎春

证件号码: 4128*****7649

证件类型:

是否交易中心挂牌: 否

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程(房屋建筑工程)>建筑工程(房屋建筑工程)(主体)>地上面积	8	层
2	建筑工程(房屋建筑工程)>建筑工程(房屋建筑工程)(主体)>地下面积	1	层
3	建筑工程(房屋建筑工程)>建筑工程(房屋建筑工程)(主体)>建筑面积	33396.67	平方米

验收材料

验收日期: 2025-01-23

竣工验收的项目经理: 陈迎春

竣工验收的项目经理证件类型: 身份证

竣工验收的项目经理证件号码: 4128*****7649

设计企业: 广东中火建筑设计咨询有限公司

监理单位: 广州市花都区建筑设计院有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包(房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直连发包说明(必传)	直连发包通知书(1).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2025-04-17 15:28:49	预览
合同(必传)	广州市德胜扬声器器材 施工合同(1)(1).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2025-04-17 15:29:02	预览
工程竣工验收材料(必传)	单位(子单位)竣工验收报告(1)(1).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2025-04-17 15:29:22	预览
工程竣工验收备案表(必传)	安全评价书(2).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2025-04-17 15:29:33	预览
招标公告(必传)	情况说明.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2025-04-17 15:29:45	预览
其他材料				

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心

(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

54

业绩2 南翠苑微改造工程

住建行业信用管理平台

南翠苑微改造工程

项目基本信息

项目地址: 施工总承包内容: 房建

业绩编号: 51203f09b7a44bd6a5bf03255bcb3160-2025082801240528 是否竣工业绩: 竣工业绩

项目属地: 广州市 是否联合体中标: 否

交易中心中标通知书: 是否交易中心中标: 否

工程建设地点: 广东省广州市海珠区广州市海珠区东晓路536号

建设单位: 广东省物资产业(集团)有限公司

中标价: 178.299798 万元 合同价: 178.299798 万元

中标日期: 2023-12-27

招标公告链接地址: https://www.gdyjcy.com/h/purchasedetails/?id=1726861549672280066&type=3¬iceId=1738095657257734146

中标通知书链接地址: https://jgsm.org.cn/jq/static/modules/platform/themes/projectlist/projectdetail.html?lnname=%E5%B7%B2%E5%B5%A5%E5%BA%B3%E7%BC%B6%E7%AD%B1&proId=1D07507ADC8884117B31F4083075FE7D&type=2&kind=1%E2%80%B0

竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):

中标项目经理: 王浩宇 证件号码: 5003*****3571

证件类型:

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程(房屋建筑工程)>建筑工程(房屋建筑工程)(主体)>建筑面积	3180.81	平方米

验收材料

验收日期:	2024-09-27		
竣工验收的项目经理:	郑望洪	竣工验收的项目经理证件类型:	身份证
竣工验收的项目经理证件号码:	4405*****6196		
设计企业:	建源工程咨询有限公司	监理单位:	广州市云兴建设工程监理有限公司

工程对应的企业资质

资质名称
建筑工程施工总承包(房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直发说明(必传)	中标通知书(南翠苑微改造工程).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:48:39	预览
合同(必传)	总章-南翠苑微改造工程施工合同.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:48:54	预览
工程竣工验收材料(必传)	验收报告.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-11-06 15:31:35	预览
工程竣工验收备案表(必传)	总章-广东省建筑工程项目安全生产标准化评定结果通知书.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:49:36	预览
招标公告(必传)	总章-招标公告-南翠苑微改造工程1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:49:48	预览
其他材料	项目经理变更证明.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-11-06 15:32:26	预览

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心

(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1360*768以上分辨率浏览本站)

住建行业信用管理平台

返回

项目基本信息

工程名称: 施工总承包项目

项目编号: JHJY20240802003

项目属地: 省内其他地市

项目名称: 连州十里湖山项目10栋12楼

施工总承包内容: 房建

是否竣工备案: 竣工备案

工程建设项目信息表

工程建设项目名称: 连州十里湖山项目10栋12楼

工程建设项目地点: 连州市兴连大道东侧

建设单位: 连州市华诚房地产开发有限公司

中标价: 8060.064万元

合同价: 8060.064万元

中标日期: 2024-01-03

招标公告管理地址:

中标通知书链接地址: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3381490

竣工收备案信息(四库一平台链接地址): https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3381490

中标项目经理: 徐耀斌

证件类型: 4407*****7511

证件类型:

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程 (房屋建筑工程) > 建筑工程 (房屋建筑工程) (主体) > 地上建筑面积	26	层
2	建筑工程 (房屋建筑工程) > 建筑工程 (房屋建筑工程) (主体) > 地下面积	1	层
3	建筑工程 (房屋建筑工程) > 建筑工程 (房屋建筑工程) (主体) > 热数	2	栋
4	建筑工程 (房屋建筑工程) > 建筑工程 (房屋建筑工程) (主体) > 建筑面积	27736.7	平方米

验收材料

验收日期: 2024-01-03

竣工验收的项目经理: 徐耀斌

竣工验收的项目经理证件类型: 身份证

竣工验收的项目经理证件号码: 4407*****7511

设计企业: 杭州浙经建筑设计有限公司

监理单位: 清远市正壹项目管理咨询有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包 (房屋建筑工程工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直发说明 (必传)	中标通知书 (10、12楼).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:23:39	预览
合同 (必传)	连州十里湖山项目10栋、12楼(2).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:25:51	预览
工程竣工验收材料 (必传)	十里湖山10#楼、12#楼 验收报告1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:15:17	预览
工程竣工收备案表 (必传)	竣工收备案表 (湖山10#12#不含地下室) (1).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:43:22	预览
招标公告 (必传)	情况说明 (10、12).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:11:28	预览
其他材料	十里湖山10#楼、12#楼 施工许可证1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:14:06	预览

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 | 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业发展与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器 (极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

企业工程奖项

我司自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，获得省级房建类工程奖项： 6 项 ，获得 市级房建类工程奖项： 1 项，得 8 分 。				
序号	奖项名称	级别	发证日期	备注
1	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖- 凝汇中英文学校(一期)	省级	2022-07	证明资料 后附
2	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖- 万年城·电白万达广场(S9)	省级	2022-07	证明资料 后附
3	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖- 德庆县中医院升级建设项目	省级	2023-08	证明资料 后附
4	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖- 金融城起步区棠下村集体物业复建安置房 工程	省级	2023-08	证明资料 后附
5	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖- 广州市第八人民医院二期感染病住院楼及 医技楼项目	省级	2024-08	证明资料 后附
6	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖- 怀集县第三人民医院医养结合建设项目	省级	2024-08	证明资料 后附
7	广州市建筑装饰优质工程奖- 鹿颈村工业园微改造项目施工总承包	市级	2024-06	证明资料 后附

获奖 1 怀集县第三人民医院医养结合建设项目



获奖 2 广州市第八人民医院二期感染病住院楼及医技楼项目



颁奖官网查询网址及获奖单位所在位置的公示名单截图：

<https://www.gdbuild.com.cn/article/1727935.html>

广东省土木建筑信息网

广东省土木建筑学会

首页

学会动态

新闻中心

通知公告

会员信息

表彰奖励

专业委员会

科技成果鉴定

奖励申报

申请入会 (操作手册)

新闻中心

通知公告

学会动态

学术动态

政务动态

科教培训信息

科学咨询

科普宣传

宣传先进

关于公布第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖项目的通知

2024-08-07 广东省土木建筑学会 浏览量:2564

广东省土木建筑学会

粤建学[2024] 053号

关于公布第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖项目的通知

通知

各有关单位:

经评审委员会评审、指导委员会审定及网站公示,现将第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖项目予以公布。

希望获奖单位及个人戒骄戒躁、积极进取、再创佳绩,弘扬科技创新精神,把优秀科技成果应用于工程建设,创造出更多科技创新工程项目,为广东省土木工程高质量发展做出杰出贡献!

附件:第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖工程项目名单

广东省土木建筑学会

2024年8月7日

关于公布第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖项目的通知.pdf

联系我们

Tel: 020-86678317, 86685529

Email: gdtjsh@163.com

地址: 广州市先烈东路121号风洞楼2楼

小程序

公众号

广东省土木建筑学会 版权所有 © 协会 技术支持 粤ICP备11045344号-1 粤公网安备44010602012449号



广东省土木建筑学会

粤建学[2024] 053 号

关于公布第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖项目的 通 知

各有关单位：

经评审委员会评审、指导委员会审定及网站公示，现将第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖项目予以公布。

希望获奖单位及个人戒骄戒躁、积极进取、再创佳绩，弘扬科技创新精神，把优秀科技成果应用于工程建设，创造出更多科技创新工程项目，为广东省土木工程高质量发展做杰出贡献！

附件：第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖工程项目名单



2024 年 8 月 7 日



广东城新建设工程有限公司

科技创新主创人员：

莫益河 刘鸿春 陈超才 曹望达 李 强 刘晓玉 石浩平
郭浩标 胡 彬 林金女 黄晓静 彭 锐

44.项目名称：深圳市联网立体停车库建设项目-龙岗中心医院机械立体停车库

获奖单位：

深圳市宝龙泰建设工程有限公司
深圳市道路交通管理事务中心
深圳市建筑设计研究总院有限公司

科技创新主创人员：

陈英杰 游彩艳 陈 新 邓志飞 王英涛 郑铁辉 陈红燕
秦德营 麦伟勋 黄萍茹 陆燕平 黄 川

45.项目名称：中山大学广州校区北校园医学科研楼4号项目

获奖单位：

广州市第二建筑工程有限公司
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
广州市重点公共建设项目管理中心
广州市广州工程建设监理有限公司

科技创新主创人员：

王伟江 何倩仪 聂秀娟 黄 锴 张艳芳 龙秀文 余伟健
陈 麒 唐达伟 周永鸿 郭典塔 孙拓宇

46.项目名称：怀集县第三人民医院医养结合建设项目

获奖单位：

广东电白建设集团有限公司
广东华海建设集团有限公司
广东锦聚鸣建设工程有限公司
广东金弘达建设工程有限公司
景业建设集团有限公司

科技创新主创人员：

冯亦恒 张有良 陈伟杰 杜其铨 吴国利 许文博 肖亮洲
曾环威 郭祝琴 李仕宁

47.项目名称：国际生物医药创新中心

获奖单位：



广州建筑股份有限公司
广州市设计院集团有限公司
广州建筑装饰集团有限公司
广州市安装集团有限公司
广州建筑产业开发有限公司

科技创新主创人员：

曹嘉欣 蒋明曦 李卓基 钟志锋 赖伟山 赵松林 姚迪
余文浩 林启宗 曹学鹏 杨景聪 林子斌

74.项目名称：广州市第八人民医院二期感染病住院楼及医技楼项目

获奖单位：

广东电白建设集团有限公司
广州市城市规划勘测设计研究院
广州建筑产业开发有限公司
广东金弘达建设工程有限公司
广东锦聚鸣建设工程有限公司

科技创新主创人员：

廖国维 胡展鸿 张有良 冯亦恒 李妮 郑海砾 杜其隼
王伟廷 肖亮洲 李仕宁 梁木洲 冯加洋

75.项目名称：湛江市调顺跨海大桥一期工程

获奖单位：

广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
中铁大桥局集团有限公司

科技创新主创人员：

孙向东 李旭华 刘安兴 高博 戴军翔 郭文华 孙颖
代强波 程耀东 李亮 王婷 黄峰 王辉 黎敏
程正刚

76.项目名称：广佛环城际 GFHFG-1 标桥梁工程

获奖单位：

广东珠三角城际轨道交通有限公司
中铁第一勘察设计院集团有限公司
中铁十二局集团有限公司

科技创新主创人员：

乔国华 陈刚 李学荣 郑恒良 韩振江 杨靖 欧阳辉来

获奖 3 金融城起步区棠下村集体物业复建安置房工程



获奖 4 德庆县中医院升级建设项目



颁奖官网查询网址及获奖单位所在位置的公示名单截图：

<https://www.gdbuild.com.cn/article/1547883.html>

The screenshot displays the official website of the Guangdong Building Association (广东省土木建筑学会). The page features a blue header with navigation links such as '首页' (Home), '走进学会' (About Us), '新闻中心' (News Center), '党建工作' (Party Building), '会员信息' (Member Information), '表彰奖励' (Awards), '专业委员会' (Specialized Committees), '科技成果鉴定' (Technology Achievement Appraisal), '期刊申报' (Journal Submission), and '申请入会 (操作手册)' (Application for Membership (Manual)). A red circular stamp is visible over the header area.

The main content area is titled '关于公布第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖项目的通知' (Notice on the Announcement of the 15th Guangdong Provincial Engineering Tianyue Cup Award Winning Projects). It includes the date '2023-07-28' and the page number '1'. The notice is dated '2023-07-28' and has a page number of '1'.

广东省土木建筑学会
粤建学[2023] 046号

关于公布第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖项目的通知

各有关单位：

经过评审委员会评审，指导委员会审定以及网站公示等程序，第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖的评审工作已结束，现将获奖项目结果予以公布。

希望各获奖单位及个人戒骄戒躁，积极进取，再创佳绩，认真贯彻落实科技创新、可持续发展等方面的方针政策，弘扬科技创新精神，努力把当今优秀科技成果应用于工程建设，创造质量优、投资省、工期合理、效益好、科技含量高的优秀工程项目，为广东省城乡建设做出更大贡献！

附件：第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖工程项目：

广东省土木建筑学会
2023年7月28日

关于公布第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖项目的通知.pdf
08d910e22484ee73a9197483b8598690.pdf (16.87 MB)

联系我们
Tel: 020-86678317, 86685529
Email: gdtsh@163.com
地址：广州市天河区东圃121号凤岗路2楼

广东土木建筑学会 版权所有 © 协会 技术支持 粤ICP备11045344号-1 粤公网安备44010602012449号



广东省土木建筑学会

粤建学[2023] 046 号

关于公布第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖项目的 通 知

各有关单位：

经过评审委员会评审，指导委员会审定以及网站公示等程序。第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖的评审工作已结束，现将获奖项目结果予以公布。

希望各获奖单位及个人戒骄戒躁、积极进取、再创佳绩，认真贯彻执行科技创新、可持续发展等方面的方针政策，弘扬科技创新精神，努力把当今优秀科技成果应用于工程建设，创造质量优、投资省、工期合理、效益好、科技含量高的优秀工程项目，为广东省城乡建设做杰出贡献！

附件：第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖工程项目；



2023 年 7 月 28 日

48. 项目名称： 中兴瑞电子科技建设项目

获奖单位：

广东润昌建设工程有限公司

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

华川建设集团有限公司

汕头市东骏建设工程有限公司

广州鸿坚达建设工程有限公司

科技创新主创人员：

黄泽民 赵佩吟 叶浩彬 林辉坤 陈阿勇 付佳丽 周泽钦

蒋训梅 盛承财 吴 迅 许卓炯 陈焕涛

49. 项目名称： 嘉顿食品（东莞）有限公司一期厂房扩建

获奖单位：

福建省世新工程营造有限公司

广东建青工程勘察设计咨询有限公司

东莞市大业建筑技术咨询有限公司

科技创新主创人员：

洪连捷 陈 勇 刘惠吉 盘才志 黎迪辉 张超雄 李伯鹏

卢孟炎 陶樱友 罗维东 刘 荣 李春艳

50. 项目名称： 德庆县中医院升级建设项目

获奖单位：

广东电白建设集团有限公司

广东省建筑设计研究院有限公司

广东兴广建设工程有限公司

广东华海建设集团有限公司

广东金弘达建设工程有限公司

科技创新主创人员：

熊争明 吴国利 冯亦恒 李仕宁 陈伟杰 王伟廷 杜其隼

杨 光 易志鹏 李照晓 黄 驳 黄金屏

51. 项目名称： 广宁县县级公立医院(妇幼保健院、人民医院)升级改造勘察设计

施工总承包-妇幼保健院

获奖单位：

广东省第四建筑工程有限公司

广东省建科建筑设计院有限公司

科技创新主创人员：

林耀章 成兴锋 易超 代正武 张富森 刘家明 梁学文
许先宾 姚海波 依力亚尔·艾克拜尔 梁韦斌 黄俊亮

52. 项目名称：金融城起步区棠下村集体物业复建安置房工程

获奖单位：

广东电力建设集团有限公司
广州市城市规划勘测设计研究院
广州建筑产业开发有限公司
广东鸿福城建设有限公司
广东金弘达建设工程有限公司
广东华海建设集团有限公司
广东康君实业发展有限公司

科技创新主创人员：

廖国维 张有良 赵小军 庄文生 肖亮洲 胡展鸿 王光谱
黄柯柯 袁新杰 黄驳 黄伟珍 熊立娟

53. 项目名称：明珠湾大桥工程（不含先行段）

获奖单位：

中国铁建大桥工程局集团有限公司
中铁建大桥工程局集团南方工程有限公司

科技创新主创人员：

赵健 乔树勋 安路明 任延龙 李志刚 刘长辉 刘银涛
张鹏志 陈港 陈美宇 汪润东 王雷 李宏伟 孟阳

54. 项目名称：东莞市滨海湾新区滨海湾大桥工程项目

获奖单位：

中铁大桥局集团有限公司
东莞滨海湾新区工程建设中心
广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
中铁宝桥集团有限公司
武汉大通工程建设有限公司
东莞市建筑科学研究院有限公司

科技创新主创人员：

陈伟宏 李学松 梁立农 康宇飞 宁立 代强波 张贵保
邓志鸿 刘俊 罗国军 路玉荣 尉雪刚

获奖 5 万年城·电白万达广场(S9)



获奖 6 凝汇中英文学校(一期)



颁奖官网查询网址及获奖单位所在位置的公示名单截图：

<https://www.gdbuild.com.cn/article/104793.html>





广东省土木建筑学会

粤建学[2022] 018 号

关于公布第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖项目的 通 知

各有关单位：

经过评审委员会评审，指导委员会审定以及网站公示等程序。第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖的评审工作已结束，现将获奖项目结果予以公布。

希望各获奖单位及个人戒骄戒躁，积极进取、再创佳绩，认真贯彻执行科技创新、可持续发展等方面的方针政策，弘扬科技创新精神，努力把当今优秀科技成果应用于工程建设，创造质量优、投资省、工期合理、效益好、科技含量高的优秀工程项目，为广东省城乡建设做杰出贡献！

附件：第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖工程项目；





佛山轨道交通设计研究院有限公司

广东铁路建设监理有限公司

科技创新主创人员：

弓毅伟 赖伟文 陈树杰 游杰 曾红彪 王小军 尹富

李甫福 潘茜 李芳宝 胡成都 赵现会

41. **项目名称：**北京理工大学珠海学院体育文化综合馆

获奖单位：

广东建星建造集团有限公司

广州恒龙建设工程有限公司

科技创新主创人员：

王爱志 郭志亚 晏立 袁成毅

42. **项目名称：**北江（韶关至乌石）航道扩能升级工程孟洲坝枢纽二线船闸工程

获奖单位：

广东水电二局股份有限公司

广东省北江航道开发投资有限公司

华设设计集团股份有限公司

科技创新主创人员：

赵抓强 俞庆旺 李孟芳 陈娟 王仙美 欧泽全 谢祥明

杨嵌 叶峰 陈彪 范棚 黄红梅 李文洪 邹联权

欧阳彪

43. **项目名称：**万年城·电白万达广场（S9）

获奖单位：

广东电白一建集团有限公司

广州建筑产业开发有限公司

广东云邵建设工程有限公司

广东金弘达建设工程有限公司

广东南轩建设集团有限公司

广州城市电力工程有限公司



广东宝泰森建设工程有限公司

广东新荣建设有限公司

广东鸿福城建设有限公司

科技创新主创人员：

李海鸿 林耿彬 李玉梅 李少鹏 苏振辉 李志彬 江海燕

郭新利 李少东 陈锡彬 郑旭生 薛守斌

72. 项目名称：广东烟草东莞市有限公司卷烟物流配送中心建设项目

获奖单位：

广东福诚建设集团有限公司

广东烟草东莞市有限公司

广州大学建筑设计研究院有限公司

广东金匠建设有限公司

科技创新主创人员：

蒋兴艳 贺太全 李韶湘 田盼 覃瑶 李璐雯 张美珠

李军向 黄育添 简馨凯 陈勇 张乐

73. 项目名称：茂名滨海新区自来水工程（EPC）

获奖单位：

中铁七局集团有限公司

科技创新主创人员：

寇西俭 支向荣 侯保锋 司航伟

74. 项目名称：凝江中英文学校（一期）

获奖单位：

广东电白建设集团有限公司

广州建筑产业开发有限公司

广东云邵建设工程有限公司

广东金弘达建设工程有限公司

广东南轩建设集团有限公司

广东康君实业发展有限公司

广东华海建设集团有限公司

中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省土木建筑学会

统一社会信用代码: 51440000C0363206X3 法定代表人: 梁伟雄 成立时间: 1997-02-17

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C0363206X3	社会组织名称	广东省土木建筑学会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	广东省委两新工委
证书有效期	2025-06-10至2029-06-09	登记管理机构	广东省民政厅
法定代表人	梁伟雄	成立登记日期	1997-02-17
业务范围	学术交流、普及知识、技术服务、会员培训、编辑刊物。(法律法规政策规定明确须经批准的事项,依法经批准后方可开展)		
住所	广州市天河区先烈东路121号凤鸣楼2楼		

注册资金 3万元

网站声明: 按照“一教一测”规则,本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异,请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构,由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更,通过信息系统进行源头数据更改,并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织登记监督管理局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 中华人民共和国民政部 慈善中国 政府网站 找错

获奖 7 鹿颈村工业园微改造项目施工总承包

住建行业信用管理平台

鹿颈村工业园微改造项目施工总承包

项目基本信息

项目类型: 施工总承包

奖项编号: 51203fd9b5444dd6a5bf03255bcb3160-20250826201210528

施工总承包内容: 新建

项目地点: 广州市

项目名称: 鹿颈村工业园微改造项目施工总承包

是否联合体中标: 否

是否交易中心招投标: 否

交易中心中标通知书号:

工程建设地点:

建设单位: 广州市鹿谷智汇运营管理有限公司

中标价: 900 万元

合同价: 900 万元

奖项信息

年度	奖项名称	颁发单位	统一社会信用代码	颁奖时间	参建/承建
2024	广州市建筑奖优质工程奖	广州市建筑行业协会	514401005523390117	2024-06-20	承建

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包 (房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

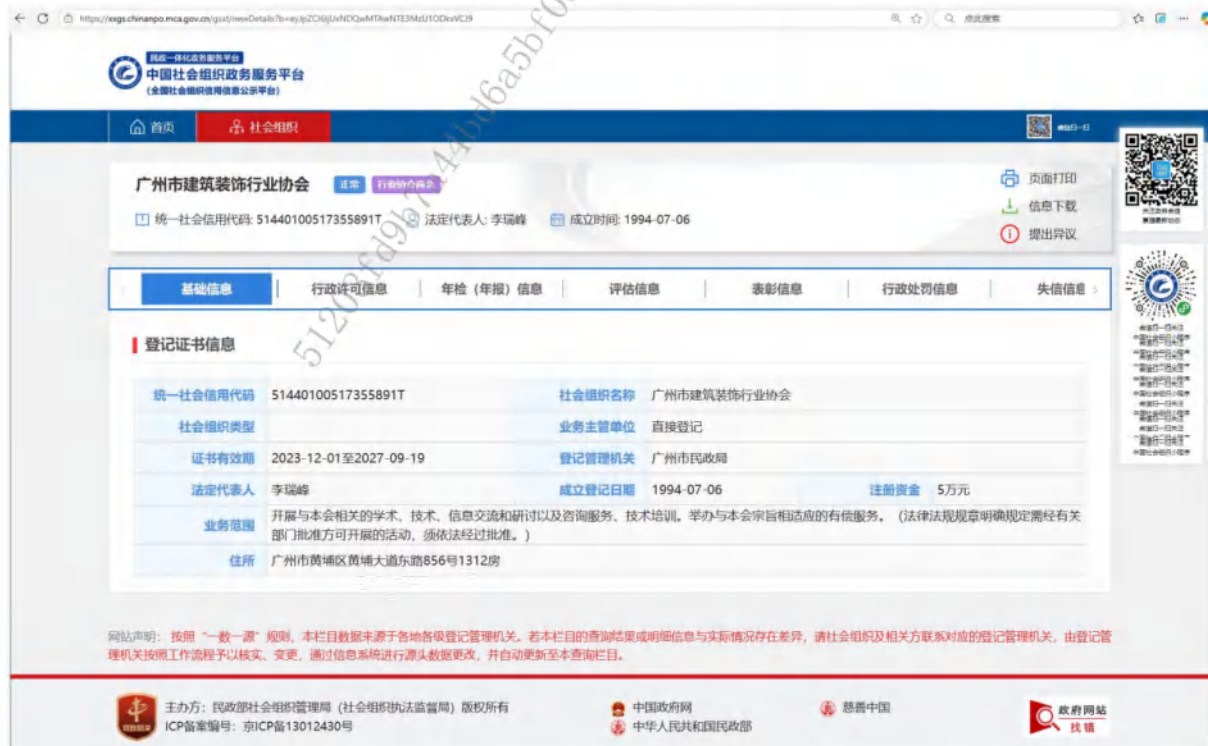
文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明 (必填)	中标通知书.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:05:34	预览
合同 (必填)	施工合同.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:05:50	预览
获奖情况	广州市建筑奖优质工程奖.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:06:13	预览
招标公告 (必填)	鹿颈村工业园微改造项目施工总承包-情况说明.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:27:24	预览
其他材料				

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心

(建议使用Chrome、360浏览器 (极速模式) 1360*768以上分辨率浏览本站)



在中国社会组织公共服务平台查询到为有效（附网页截图）



企业工程研发能力

我司自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，作为主要完成单位或独立完成单位获得工法证书情况：2 项，得 6 分。				
序号	国家级工程类工法证书奖项	级别	获得时间	备注
1	冶金行业部级工法证书- 市政道路工程集水井快速翻新改造施工 工法	国家级	2023-11	证明资 料后附
2	冶金行业部级工法证书- 园林绿化水循环生态系统施工工法	国家级	2023-11	证明资 料后附





关键技术鉴定证书

冶建鉴字[2023]第 475 号

技 术 名 称： 市政道路工程集水井快速翻新改造
施工技术

完成单位（盖章）： 中国二十二冶集团有限公司
广东金弘达建设工程有限公司

鉴 定 形 式： 会议鉴定

组织单位（盖章）： 中国冶金建设协会

鉴 定 日 期： 2023 年 10 月 12 日

鉴定批准日期： 2023 年 10 月 17 日

中国冶金建设协会制

一、简要技术说明及主要技术性能指标

1、任务来源

城市道路作为一项公用设施，在不断提升城市品位、创建文明城市的今天，外观质量显得尤为重要。随着道路交通日益繁忙，不可避免的会出现道路的破损，影响交通，而破坏的道路主要为基层破损，普遍都存在检查井变形、道路结合部下沉、路井结合部龟裂等诸多问题。传统施工方法采用切割换除基层，导入混凝土进行修复，但修复工期长、质量难保证、工序繁杂、影响道路正常通行。针对现有施工技术存在的不足，中国二十二冶集团有限公司联合广东金弘达建设工程公司组织小组开展技术研究，提出采用装配式理念，实现快速维修与改造，具体是采用工厂预制钢筋混凝土基层、检查井盖板、井圈，在原有破旧检查井局部破碎后进行基层安装，缝隙处沥青填隙和防水处理并铺贴抗裂贴，可实现装配式钢筋混凝土基层密贴原基层，凸起式定型钢板养护，可立即开放交通。

2、应用领域和技术原理

1、应用领域

本技术适用于改扩建道路工程中交通繁忙且需要分段组织施工的各类市政道路检查井的维修与改造，最佳经济适用于日间无法施工，夜间限时 5-8 小时施工的道路改造项目。

2、技术原理

本技术采用预制装配式检查井盖板、装配式井圈、装配式基层，即可在原有破旧检查井局部破碎后进行基层安装，喷涂乳化沥青，铺设防裂土工布，最后铺设沥青混凝土安装井座，并将沥青混凝土碾压密实修复的方式，解决传统流水施工多道工序衔接间隔时间的发生，实现高效预制流水作业施工。

技术采用工厂预制钢筋混凝土基层，可实现设计、构件生产标准化，可实现现场装配式工序施工，安装完成后可迅速进行摊铺沥青，解决了传统施工时间长、影响交通大的问题，避免现场混凝土浇筑，符合绿色建筑、节能环保的要求，解决了传统现浇作业施工质量不稳定、扬尘污染的问题。

技术采用缝隙处沥青填隙和防水处理并铺贴抗裂贴，可实现装配式钢筋混凝土基层密贴原基层，安装凸起钢板，新施工的检查井、道路进行覆盖，能满足车辆通行要求，可立即开放交通，同时可利用节约的混凝土养护时间组织流水施工，凸起钢板各

部件板材加工简单，可操作性较高，楔形面连接形式简单，焊缝工艺要求简单，解决了传统工艺基层修复后无养护周期，导致容易再次损坏的问题。

3、性能指标

(1) 本技术采用装配式理念对检查井进行维修与改造，可提前在工厂内进行预制，可进行流水线作业，可提高施工效率，效率可提高50%以上。

(2) 技术采用装配式作业，减少路面湿作业，大量减少扬尘，其扬尘减少达80%以上，利于绿色施工和环境保护。

(3) 技术可用于各种规格的检查井的维修与改造。

4、与国内外同类技术比较

与国内外同类技术相比技术其技术具有如下方面优点：

(1) 质量上，采用预制装配式检查井盖板、装配式井圈、装配式基层，其生产环境好，利于质量控制，其技术成型质量好。

(2) 施工效率上，部分部件为预制，可提前安装作业，利于流水作业，效率高。

(3) 绿色施工上，本技术减少了路面的湿作业，减少扬尘，利于保护环境和改善施工作业环境。

(4) 社会效益上，本技术较其它技术其路面封闭的时间短，有效改善人们的出行体验。

5、成果的创造性、先进性

本技术适用于改扩建道路工程中交通繁忙且需要分段组织施工的各类市政道路检查井的维修与改造，经查新国内未见相关报道相应报道，新颖性强，技术经葵潭工业区污水处理厂建设工程等项目应用取得了良好的成效，技术形成创新点如下：

(1)、采用工厂预制钢筋混凝土基层，可实现设计、构件生产标准化，避免现场混凝土浇筑，符合绿色建筑、节能环保的要求，解决了传统现浇作业施工质量不稳定、扬尘污染的问题；

(2)、采用装配式钢筋混凝土基层，可实现现场装配式工序施工，安装完成后可迅速进行摊铺沥青，解决了传统施工时间长、影响交通大的问题；

(3)、采用装配式钢筋混凝土基层与原道路基层螺栓连接，缝隙处沥青填隙和防水处理并铺贴抗裂贴，可实现装配式钢筋混凝土基层密贴原基层，解决了传统工艺基层修复后容易再次损坏的问题。

6、作用意义

(1) 直接经济效益

以使用期限 5 年来分析沥青路面快速翻新改造平均费用为

$(0.35 \text{ 万元/处} \times 49 \text{ 处} + 0.35 \text{ 元/处} \times 49 \text{ 处} \times 0.02) / 5 \text{ 年} = 3.5 \text{ 万元/年}$

采用普通沥青路面费用平均费用

$(0.12 \text{ 万元/处} \times 49 \text{ 处} + 0.12 \text{ 元/处} \times 49 \text{ 处} \times 0.8 \times 5) / 5 \text{ 年} = 5.88 \text{ 万元/年}$

采用快速翻新改造盖座施工时投资较多，但按照年平均费用比较，则比传统现浇施工改造节约 2.38 万元。

由于应用可以提前开放通行，利用白天时间进行养护，因此在施工中，可以采用商品混凝土代替早强快硬灌浆料，创造了很高的经济效益，在人工方面，在施工中可节省人工拌合混凝土用工，各个流水线上的工人均可施工满夜间 5 小时，节约了大量的工力；在机械方面，破碎锤工效提高，可施工满 5 小时，单座检查井加固的费用节约一倍以上，凸起用钢板前期采购及前期加工 30 套，单座 1.5 吨，共计 45 吨，凸起钢板制作费 382500 元，折旧按照 50% 考虑，单座检查井凸起钢板一次性投入费用约为 521.12 元。经过统计调查，单座检查井节约费用 1076.32 元，检查井加固共计 367 座，采用凸起钢板覆盖法共计创造经济效益 395009.44 元。

(2) 社会效益

经研究形成的检查井快速翻新改造施工技术为一种新的检查井快速翻新改造施工技术，与传统技术相比有效提高了施工效率，其经济性高，环保、质量成型好的特点，有着良好的社会效益，有效推动了集水井快速翻新改造施工技术的进步。

二、推广应用前景与措施

市政道路工程集水井快速翻新改造施工技术在工厂预制钢筋混凝土基层、检查井盖板、井圈，在原有破旧检查井局部破碎后进行基层安装，缝隙处沥青填隙和防水处理并铺贴抗裂贴，可实现装配式钢筋混凝土基层密贴原基层，凸起式定型钢板养护，可立即开放交通，形成了相应的施工新技术。其施工具有经济性好、效率高的特点，开放交通快，环保的特点，随着交通的日渐增加，道路的改扩建、维修及提质改造将越来越多，其应用前景广泛。

三、主要技术文件目录及来源

主要技术文件如下:

1. 企业级工法批准文件
2. 企业级工法关键技术鉴定证书
3. 工法文本
4. 应用证明
5. 经济效益证明
6. 检索查新报告
7. 技术研究报告
8. 专利证明或科技成果鉴定证明等
9. 介绍工法关键技术应用的照片

四、专家组鉴定意见

2023年10月12日，中国冶金建设协会组织了冶金建设行业工法关键技术鉴定，对中国二十二冶集团有限公司与广东金弘达建设工程公司联合完成的《市政道路工程集水井快速翻新改造施工技术》进行了鉴定，专家审阅了鉴定材料，经讨论，形成了鉴定意见如下：

1、鉴定资料齐全、完整，数据翔实、可靠，符合鉴定要求。

2、该关键技术及创新点如下：

(1) 采用工厂预制钢筋混凝土基层，实现设计、构件生产标准化，避免现场混凝土浇筑，符合绿色建筑、节能环保的要求，解决了传统现浇作业施工质量不稳定、扬尘污染的问题。

(2) 采用装配式钢筋混凝土基层，可实现现场装配式工序施工，解决了传统施工时间长、影响交通大的问题。

(3) 采用装配式钢筋混凝土基层与原道路基层螺栓连接，缝隙处沥青填隙和防水处理并铺贴抗裂贴，实现装配式钢筋混凝土基层密贴原基层，解决了传统工艺基层修复后容易再次损坏的问题。

3、该工法关键技术获得授权实用新型专利2件。

该关键技术已在葵潭工业区污水处理厂建设工程、国道 G206线平远县田螺组至超竹段改建工程和该关键技术已在葵潭工业区污水处理厂建设工程、国道 G206线平远县田螺组至超竹段改建工程和隆江综合开发区排水工程建设施工总承包工程成功应用，解决了传统施工时间长、影响交通大、粉尘大的问题，降低了施工成本，提高了工作效率，经济、社会效益显著，具有推广应用价值成功应用。

同意通过鉴定，鉴定等级为 行业领先 水平。

专家组长：



2023年10月12日



五、组织单位意见

王峰

主管领导签字:



(盖章)

2023年10月17日



完 成 单 位 情 况

序号	完成单位名称	邮政编码	详细通信地址	隶属省部	隶属单位
1	中国二十二冶集团有限公司	064000	河北省唐山市丰润区幸福道16号	河北省	中冶集团
2	广东金弘达建设工程有限公司	525136	化州市鉴江区金豪花园十米路李士保房屋四楼	广东省	
3					
4					
5					

注：1.完成单位顺序必须与鉴定证书封面上的顺序完全一致。

2.完成单位名称必须填写全称，不得简化，与单位公章完全一致，并填入完成和名称的第一栏中，其下属机构名称则填入第二栏中。

3.详细通信地址要写明省（自治区、直辖市）、市（地区）、县（区）、街道和门牌号码。

4.隶属省部是指本单位和行政关系隶属于哪一个省、自治区、直辖市或国务院部门主管，并将其名称填入表中。如果本单位有地方/部门双重隶属关系，请按主要的隶属关系填写。

5.单位属性是指本单位在1.独立科研机构 2.大专院校 3.工矿企业 4.集体或个体企业 5.其他五类性质中属于那一类，并在栏中选项1.2.3.4.5即可。

8

主 要 研 制 人 员 名 单

序号	姓名	性别	出生年月	技术职称	文化程度	工作单位	对成果创造性贡献
1	唐红兵	男	1981年3月	高级工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	项目总负责
2	路江伟	男	1993年5月	工程师	研究生	中国二十二冶集团有限公司	技术、质量控制
3	黄驳	男	1978年3月	高级工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	资料分析与整理
4	阮俱威	男	1981年8月	高级工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	协助现场实施
5	李莉	女	1969年12月	高级工程师	研究生	广东金弘达建设工程有限公司	方案策划
6	黄金屏	男	1979年4月	高级工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	参与现场实施
7	芦亚明	男	1991年6月	工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	经济分析
8	罗果	男	1993年11月	工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	技术研究
9	詹耿杰	男	1993年5月	工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	参与现场实施

9





关键技术鉴定证书

冶建鉴字[2023]第 473 号

技 术 名 称: 园林绿化水循环生态系统施工技术

完成单位(盖章): 中国二十二冶集团有限公司
广东金弘达建设工程有限公司

鉴 定 形 式: 会议鉴定

组织单位(盖章): 中国冶金建设协会

鉴 定 日 期: 2023 年 10 月 12 日

鉴定批准日期: 2023 年 10 月 17 日

中国冶金建设协会制

一、简要技术说明及主要技术性能指标

1、任务来源

中国经济的快速发展致使城市人口不断增加、城市规模不断扩大。在城市建设过程中商业化的操作、形象工程的建设、盲目地追求档次，城市整体规划、管理理念的滞后，在项目开发中开发者为了追求经济效益、景观设计者缺乏对原生态的认识和理论作指导，忽略了对原生态环境的保护。目前这些市政绿植需要定期浇灌以保持生命力，浇灌的时候大量水分流入泥土里面然后渗入地底，并没有被绿植充分吸收，造成水资源浪费。

传统的园林绿化施工技术，工作人员在绿化池中浇灌完水分后，水分逐渐渗入土壤中，在渗入土壤中后，水分不断的下降，可以做到多余的水进入集水池，集水池对渗入土壤中的水进行重新收集，在将集水池中重新收集的水进行沉淀过滤并重新使用。但是，在大雨或暴雨天气时，绿化池容易形成积水，而且积水通过土壤渗入至集水池的速度较慢，这容易导致绿化池中的积水影响植物根部的生长，甚至容易导致植物根部腐烂。

针对传统的园林绿化施工技术存在的问题，我司联合组织技术攻关小组开展技术研究，采用园林绿化水循环生态系统，设置了排水渠，实现对地面和引导层上的雨水进行收集；并通过连通渠，将一个排水渠中的水连通到相邻排水渠，分担排水渠的排水压力；当植物的根茎吸收足够的水分后，水会顺着导水漏斗流到渗水管的进水端，最后汇入储水池；当绿植需要浇灌的时候，通过开启抽水泵，利用浇灌管以及喷洒头配合设置实现对绿植进行喷灌，达到提升收集积水的效率，保证绿植根部正常生长的良好效果形成了相应的施工新技术“园林绿化水循环生态系统施工技术”

2、应用领域和技术原理

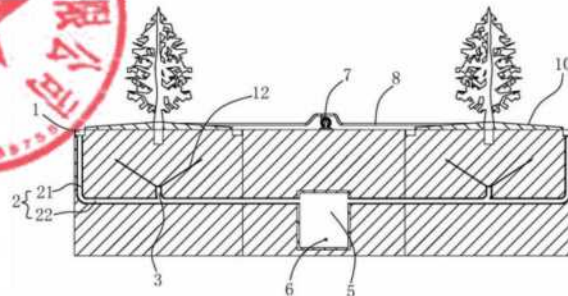
1、应用领域

本技术适用于城区中的园林绿化工程，最佳适用条件城区中 30-200m² 园林绿化工工程施工。

2、技术原理

(1) 在绿植区周边设置排水渠，绿植下部设置引导层及导水漏斗，绿植下引导层成斜向布置，将水引导至导水漏斗处，排水渠及导水漏斗与雨水管相连，雨水管与储水池相连，储水池设置出水口及灌溉用水泵，水泵连接灌溉管。当雨水来临时，一部分通过排水渠、雨水管致储水池内，一部分通过绿植根部引导层引入导水漏斗内，并

经雨水管进入储水池内，储水池水可用水泵对绿植进行灌溉，实现生态水的循环利用，储水池无法储存部分经出水管溢流至市政排水内（示意图如下）。

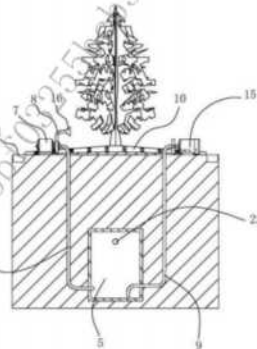


排水渠；2-雨水管；3-渗水管；5-储水池；6-出水管；7-抽水泵；

8-浇灌管；10-引导层；12-导水漏斗；

排水渠连接结构示意图

(2) 储水池的侧壁穿设有排污口，底部对应设置有吸污管，吸污管的一端穿过排污口并伸至储水池的内部，吸污管的另一端穿出地面，出污端固定连接有一排污泵，排污泵连接有一用于排出污泥的排泥管。当需要清理储水池的污泥时，工作人员启动排污泵，储水池内的污泥进入吸污管并最终从排泥管的出泥口排出。

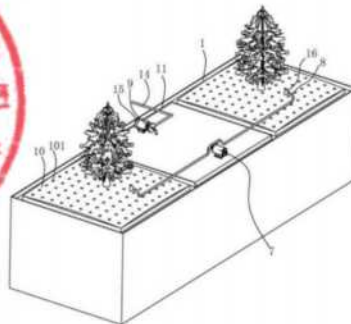


2-排水渠；5-储水池；6-出水管；7-抽水泵；8-浇灌管；9-吸污管；

10-引导层；15-排污泵；16-喷洒头；22-第二雨水子管

储水池连接结构示意图

(3) 出水管的出水端通过抽水泵还连通设置有浇灌管，浇灌管的出水端螺纹连接有喷洒头，喷洒头用以均匀喷洒绿植。洒头的上表面均匀分布有喷水孔，当需要对绿植进行喷淋时，工作人员打开阀门并启动抽水泵，此时喷洒头对绿植进行喷水。



3-排水渠；7-抽水泵；8-浇灌管；9-吸污管；10-引导层；11-连通渠；14-排泥管；
15-排污泵；16-喷头；101-透水孔

园林绿化水循环生态系统结构示意图

3、性能指标

(1)、节水上：生态循环水技术与传统技术相比，在实现对绿植进行喷灌的同时，实现了对水的节约利用，并保证绿植根部正常生长的良好效果，具有很好的环保特性。

(2)、绿植成活率上，本技术设置植物根系水引导层，在防止水土流失的同时，防止积水对植物根系的破坏，又有良好的透气性，有效保证了植被的成活率可提高10%以上。

(3)、雨水可经排水渠入导水漏斗进入至储水池内，如过大时，集水池可溢流致市政管线中，其降雨量大宜不会产生绿化池积水，适应性强。

4、与国内外同类技术比较

传统的园林绿化施工技术，工作人员在绿化池中浇灌完水分后，水分逐渐渗入土壤中，在渗入土壤中后，水分不断的下降，可以做到多余的水进入集水池，集水池对渗入土壤中的水进行重新收集，在将集水池中重新收集的水进行沉淀过滤并重新使用。但是，在大雨或暴雨天气时，绿化池容易形成积水，而且积水通过土壤渗入至集水池的速度较慢，这容易导致绿化池中的积水影响植物根部的生长，甚至容易导致植物根部腐烂。

针对传统的园林绿化施工技术存在的问题，我司组织技术攻关小组开展技术研究，采用园林绿化水循环生态系统，设置了排水渠，实现对地面和引导层上的雨水进行收集；并通过连通渠，将一个排水渠中的水连通到相邻排水渠，分担排水渠的

排水压力：当植物的根茎吸收足够的水分后，水会顺着导水漏斗流到渗水管的进水端，最后汇入储水池；当绿植需要浇灌的时候，通过开启抽水泵，利用浇灌管以及喷洒头配合设置，实现对绿植进行喷灌，达到提升收集积水的效率，保证绿植根部正常生长的良好效果。

经分析对比与其它同类技术相比，具有水资源利用效率高、散水快不易积水、绿植成活率高的特点

5、成果的创造性、先进性

本技术设置了排水渠，实现对地面上的雨水进行收集。引导层沿绿植环绕设置，且引导层自绿植沿朝向排水渠的方向呈倾斜向下设置，有利于对绿植周围的积水引导到排水渠中，有利于加快收集地面上积水的效率。采用了连通渠，能够在遇到大雨天气或者地面存在大面积积水时，将一个排水渠中的水连通到相邻排水渠，分担排水渠的排水压力，连通渠设有开口，也具有收集积水的作用。通过浇灌管以及喷洒头配合设置，有利于提高工作人员给绿植喷水的便利性，同时，喷洒头与浇灌管的出水端采用螺纹连接，便于工作人员更换喷洒头。在储水池内的底部设置有吸污管，开启排污泵，可以将储水池底部的泥沙和污水排出地面，通过定期排污，清理储水池底部沉积的泥污，避免在用抽水泵抽水的时候，过多的泥污进入抽水泵造成堵塞。技术经查新均未与相应文献雷同，具有新颖性。

6、作用意义（直接经济效益和社会意义）

在直接经济效益上与有效克服了绿植因积而导致的植被死亡问题，水资源得到重复利用，与同类技术相比具有绿植成活率高的特点，施工及维护便捷、适应性强，有着良好经济效益，同时具有生态水循环利用的特点，具有节水的概念，社会效益良好，有效推动了技术的进步。

二、推广应用前景与措施

1) 推广应用的范围、条件和前景：

本技术采用园林绿化水循环生态系统，实现对地面和引导层上的雨水进行收集；并通过连通渠，具有排水快速的特点，在提高水资源利用的同时也保证绿植根部正常生长的良好效果，技术可广泛应用于市政园林，小区绿化等部分，其限制使用条件好，具有良好的应用前景。

2) 推广应用措施：

该技术经项目瑞芙豪庭一期、二期绿化工程、隆江综合开发区排水工程建设施工总承包、和广州中烟成品库工程应用取得良好的效果，并进行总结形成了企业工法，技术将在内类或类似项目开工时，对技术应用进行策蓝并进行推广应用。

三、主要技术文件目录及来源

主要技术文件如下:

1. 企业级工法批准文件
2. 企业级工法关键技术鉴定证书
3. 工法文本
4. 应用证明
5. 经济效益证明
6. 检索查新报告
7. 技术研究报告
8. 专利证明或科技成果鉴定证明等
9. 介绍工法关键技术应用的照片

四、专家组鉴定意见

2023年10月12日，中国冶金建设协会组织了冶金建设行业工法关键技术鉴定，对中国二十二冶集团有限公司与广东金弘达建设工程公司联合完成的《园林绿化水循环生态系统施工技术》进行了鉴定，专家审阅了鉴定材料，经讨论，形成了鉴定意见如下：

1、鉴定资料齐全、完整，数据翔实、可靠，符合鉴定要求。

2、该关键技术及创新点如下：

(1) 研究一种园林绿化水循环生态系统施工技术，通过模仿自然特性和借用自然元素来构建人工化的生态新秩序，营造出了一个全新的环境，实现人工自然绿地景观目的。

(2) 研发了微循环生态园林绿化系统，在不改变现有地形、地貌及生态环境的基础上，设置过滤层及土壤、乔、灌、草等开花的绿化植物，实现资源的综合利用、自然特性和人文元素和谐共处的生态新秩序。

3、该关键技术已经获得授权发明专利1件，授权实用新型专利1件。

该技术已在瑞芙豪庭一期、二期绿化工程、隆江综合开发区排水工程建设施工总承包、和广州中烟成品库工程应用中应用，解决了地面和引导层上的雨水进行收集低；排水速度慢，水资源利用低及绿植根部生长较差的问题，降低了施工成本，提高了工作效率，经济、社会效益显著，具有推广应用价值。

同意通过鉴定，鉴定等级为国内先进水平。

专家组组长：



2023年10月12日



五、组织单位意见

王峰

主管领导签字:



(盖章)

2023年10月17日



完 成 单 位 情 况

序 号	完 成 单 位 名 称	邮 政 编 码	详 细 通 信 地 址	隶 属 省 部	隶 属 单 位
1	中国二十二冶集团有限公司	064000	河北省唐山市丰润区幸福道 16 号	河北省	中冶集团
2	广东金弘达建设工程有限公司	525136	化州市鉴江区金豪花园十米路李士保房屋四楼	广东省	
3					
4					
5					

注：1.完成单位顺序必须与鉴定证书封面上的顺序完全一致。

2.完成单位名称必须填写全称，不得简化，与单位公章完全一致，并填入完成和名称的第一栏中，其下属机构名称则填入第二栏中。

3.详细通信地址要写明省（自治区、直辖市）、市（地区）、县（区）、街道和门牌号码。

4.隶属省部是指本单位和行政关系隶属于哪一个省、自治区、直辖市或国务院部门主管，并将其名称填入表中。如果本单位有地方/部门双重隶属关系，请按主要的隶属关系填写。

5.单位属性是指本单位在 1.独立科研机构 2.大专院校 3.工矿企业 4.集体或个体企业 5.其他五类性质中属于那一类，并在栏中选项 1.2.3.4.5 即可。

9

主 要 研 制 人 员 名 单

序 号	姓 名	性 别	出 生 年 月	技 术 职 称	文 化 程 度	工 作 单 位	对 该 项 技 术 的 创 造 性 贡 献
1	唐红兵	男	1981 年 3 月	高级工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	项目总负责
2	黄 駉	男	1978 年 3 月	工程师	专科	广东金弘达建设工程有限公司	技术、质量控制
3	阮慎威	男	1981 年 8 月	高级工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	资料分析与整理
4	李 莉	女	1969 年 12 月	高级工程师	研究生	广东金弘达建设工程有限公司	协助实施研究
5	黄金屏	男	1979 年 4 月	工程师	专科	广东金弘达建设工程有限公司	方案策划
6	詹耿杰	男	1993 年 5 月	助理工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	参与现场实施
7	芦亚明	男	1991 年 6 月	工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	经济分析
8	路江伟	男	1993 年 5 月	工程师	研究生	中国二十二冶集团有限公司	技术研究
9	孔祥镇	男	1991 年 12 月	工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	参与现场实施

10

在中国社会组织公共服务平台查询到为有效（附网页截图）



我司自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，作为主编或参编单位编制过国家或国家团体或地方或行业的工程类标准（或规范或规程）：**4 项，得 3 分。**

序号	国家团体标准	颁发协会	实施时间	备注
1	中国市政工程协会团体标准- 城市综合管廊运行监测技术标准	中国市政工程 协会	2023-07-01	证明资 料后附
2	中国市政工程协会团体标准- 城市综合管廊消防设施技术规程	中国市政工程 协会	2024-01-01	证明资 料后附
3	中国市政工程协会团体标准- 城市综合管廊细水雾灭火系统技术标准	中国市政工程 协会	2024-02-01	证明资 料后附
4	中国市政工程协会团体标准- 城市综合管廊与轨道交通共建工程技术 标准	中国市政工程 协会	2024-09-15	证明资 料后附

标准须提供发布单位官网查询到该标准发布公告及信息查询的截图

<https://www.zgsz.org.cn/h-nd-909.html>



← https://www.cgmz.org.cn/cx/pg?id=13&mid=416&condition=%3B%7B%22index%3A%22%3B%22prop%3A%22type%3A%22%3B%22value%3A%22城市综合管廊运行监测技术标准%7B... 收藏本站 我的资料

 **中国市政工程协会**
China Municipal Engineering Association

2024年11月13日 星期三 18:48

首页 协会概况 政策要闻 行业资讯 教育培训 党建专栏 会员服务 通知公告 信息查询

信息查询

中国市政工程协会团体标准查询

查询关键词建议：城市管廊、道路、桥梁、城市、地下空间、地理、多功能、岩土工程、景观、工程、市政、农村、照明、村镇、停车场、城
镇、标准、规程、技术、指南、智能、装置、综合、技术规范、技术指南、技术规程、评价标准

* 标准名称:

查询

查询结果

查询到1条符合条件的数据

标准名称	城市综合管廊运行监测技术标准
标准基础信息下载	城市综合管廊运行监测技术标准.pdf

上一页 1 下一页

中国市政工程协会网站 京ICP备16030603号-2
电话: 010-68359224 传真: 010-68359224
协会地址: 北京市昌平区顺光路101号市政写字楼
京ICP备16030603号-2

中国市政工程协会团体标准信息	
标准名称	城市综合管廊运行监测技术标准
标准编号	T/CMEA35-2023
实施日期	2023 年 7 月 1 日
标准状态	现行
适用范围	适用于城市综合管廊运行期间的监测及管理
主要内容	1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 管廊主体结构监测；5. 管线监测；6. 环境监测；7. 监测管理
是否包含专利信息	否
主编单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司 杭州市地下管道开发有限公司 中建二局公共设施运营管理有限公司 广东真正工程检测有限公司
参编单位	北京亚欧震达科技发展有限公司 深圳大学 北京地下空间信息技术有限公司 清华大学 广东省地质建设工程勘察院 南京南部新城城市物业管理有限公司 中国中建设计研究院有限公司 武汉市测绘研究院 南京派光智慧感知信息技术有限公司 北京建工集团有限责任公司 上海中电电子系统科技股份有限公司 中冶地勘岩土工程有限责任公司 广东金弘达建设工程有限公司 广东佳林建设有限公司 中建三局集团北京有限公司 中建城市建设发展有限公司 中国建筑第二工程局有限公司
起草人	朱孟君 万 飞 曹献稳 王国新 洪 波 陈伟超 黎雄智 苏 栋 杨华中 陈永光 古国才 魏逸飞 吴国强 杨泽敏 冀 成 阮镇威 杨剑勇 任兆丹 李 强 江荣舟 孙鹏程 朱祖港 黄兆利 刘宇平 黎雄战 李政道 刘 睿 孟玉洁 王鹏军 李卫海 陶 林 黄兵杰 王列伟 徐良平 刘医硕 闫志新 赵玉瓚 林德佳 陈俊宇 王强勋 陈红宾 杜金泽 李 骞 韩正虎 尹 伟

中国市政工程协会团体标准

T/CMEA 35—2023

城市综合管廊运行监测技术标准

Technical standard for operation monitoring of urban utility tunnel

2023-04-14 发布

2023-07-01 实施

中国市政工程协会 发布

中国市政工程协会团体标准

城市综合管廊运行监测技术标准

Technical standard for operation monitoring of urban utility tunnel

T/CMEA 35—2023

中国建筑工业出版社出版、发行（北京海润三里河路9号）
各地新华书店、建筑书店经销
北京建筑工业出版社印刷有限公司制版
建工社（河北）印刷有限公司印刷

开本：850毫米×1168毫米 1/32 印张：1¹/₂ 字数：37千字

2023年9月第一版 2023年9月第一次印刷

定价：39.00元

统一书号：15112·41370

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题，可寄本社图书出版中心退换
（邮政编码 100037）

本社网址：http://www.cabp.com.cn

网上书店：http://www.china-building.com.cn

中国市政工程协会团体标准

城市综合管廊运行监测技术标准

Technical standard for operation monitoring of urban utility tunnel

T/CMEA 35—2023

主编单位：中铁第四勘察设计院集团有限公司
杭州市地下管道开发有限公司
中建二局公共设施运营管理有限公司
广东真正工程检测有限公司
批准单位：中国市政工程协会
施行日期：2023年7月1日

中国建筑工业出版社

2023 北京

中国市政工程协会

公告

2023年第04号（总第035号）

中国市政工程协会关于发布团体标准 《城市综合管廊运行监测技术标准》的公告

现批准《城市综合管廊运行监测技术标准》为本协会团体标准，编号为T/CMEA 35—2023，自2023年7月1日起实施。
本标准由我协会组织中国建筑工业出版社出版发行。

中国市政工程协会
2023年4月14日

3



根据《中国市政工程协会关于下达〈2021年度第二批中国市政工程团体标准制（修）订计划〉的通知》（中市协〔2021〕79号）的要求，本文件编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考国内有关标准，并在广泛征求意见的基础上，编制了本文件。

本文件共分7章，主要技术内容是：总则、术语、基本规定、管廊主体结构监测、管线监测、环境监测、监测管理。

请注意本文件的内容可能涉及专利，本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由中国市政工程协会管廊及地下空间专业委员会归口，由中铁第四勘察设计院集团有限公司负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有意见和建议，请寄送至中铁第四勘察设计院集团有限公司（地址：湖北省武汉市武昌区和平大道745号，邮政编码：430063），以便修订时参考。

本文件主编单位：中铁第四勘察设计院集团有限公司
杭州市地下管道开发有限公司
中建二局公共设施运营管理有限公司
广东真正工程检测有限公司

本文件参编单位：北京亚欧震达科技发展有限公司
深圳大学
北京地下空间工程技术有限公司
清华大学
广东省地质建设工程勘察院
南京南部新城城市物业管理有限公司
中国中建设计研究院有限公司

4

武汉市测绘研究院
南京派光智慧感知信息技术有限公司
北京建工集团有限责任公司
上海中电电子系统科技股份有限公司
中冶地勘岩土工程有限责任公司

广东金弘达建设工程有限公司

广东佳林建设有限公司

中建三局集团北京有限公司

中建城市建设发展有限公司

中国建筑第二工程局有限公司

本文件主要起草人员：朱孟君 万 飞 曹献稳 王国新

洪 波 陈伟超 黎雄智 苏 栋

杨华中 陈永光 古国才 魏逸飞

吴国强 杨泽敏 冀 成 阮镇威

杨剑勇 任兆丹 江荣舟 孙鹏程

朱祖港 黄兆利 刘宇平 黎雄战

李政道 李 强 刘 睿 孟玉洁

王鹏军 李卫海 陶 林 黄兵杰

王列伟 徐良平 刘医硕 同志新

赵玉璠 林德佳 陈俊宇 王强勋

陈红宾 杜金泽 李 霁 韩正虎

尹 伟

本文件主要审查人员：张 汎 钱 琦 雷丽英 王恒栋

赖金星 韩常领 欧阳康森

5

标准须提供发布单位官网查询到该标准发布公告及信息查询的截图

<https://www.zgsz.org.cn/h-nd-1024.html>



请登录 注册

收藏本站 我的资料



中国市政工程协会

China Municipal Engineering Association

2024年11月13日 星期三 18:49

首页 协会概况 政策要闻 行业资讯 教育培训 党建专栏 会员服务 通知公告 信息查询

信息查询

中国市政工程协会团体标准查询

查询关键词建议：综合管廊、道路、桥梁、城市、地下空间、地理、多功能、岩土工程、景观、工程、市政、农村、照明、村镇、停车场、城市、居住、规程、技术、指南、智能、装置、综合、技术规范、技术指南、技术规程、评价标准

* 标准名称:

查询

查询结果

查询到1条符合条件的数据

标准名称	城市综合管廊消防设施技术规范
标准基础信息下载	城市综合管廊消防设施技术规范.pdf

上一页 1 下一页

中国市政工程协会版权所有 | 京ICP备16030603号-2

电话: 010-68319575 传真: 010-68359224

协会地址: 北京市海淀区中关村北29街101号市政写字楼

京ICP备16030603号-2

106

中国市政工程协会团体标准信息	
标准名称	城市综合管廊消防设施技术规程
标准编号	T/CMEA45-2023
实施日期	2024 年 1 月 1 日
标准状态	现行
适用范围	适用于新建、扩建和改建干、支线城市综合管廊建设工程中的消防设施的设计、施工、验收及维护管理
主要内容	1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 总体设计；5. 火灾自动报警系统设施；6. 灭火系统；7. 应急照明及逃生；8. 供配电与系统布线；9. 施工与验；10. 维护管理
是否包含专利信息	否
主编单位	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司 深圳中冶管廊科技发展有限公司 中铁第四勘察设计院集团有限公司 中国建筑西南设计研究院有限公司
参编单位	应急管理部四川消防研究所 应急管理部沈阳消防研究所 江西君标消防安全有限公司 浙江金洲管道科技股份有限公司 广州瑞港消防设备有限公司 广东敏华电器有限公司 广东拿斯特(国际)照明有限公司 江门劳士国际电气有限公司 济南本安科技发展有限公司 浙江乐思达消防电器有限公司 西安西核彩桥实业科技有限公司 河北新正消防设备有限公司 重庆市市政设计研究院有限公司 潍坊市市政工程设计研究院有限公司 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 深圳市嘉泰智能科技有限公司 北京京投城市管廊投资有限公司 郑州市市政工程勘测设计研究院 浙江台谊消防股份有限公司 北京利达华信电子股份有限公司 山西省交通规划勘察设计院有限公司 上海翼捷工业安全设备股份有限公司 浙江振东光电科技有限公司 杭州海康消防科技有限公司 金品冠科技集团有限公司 中商巨建智慧交通科技有限公司 重庆和航科技股份有限公司 青鸟消防股份有限公司 深圳市高新投三江电子股份有限公司 北京泰和佳科技股份有限公司 昆明理工大学设计研究院有限公司 磐龙安全技术有限公司 中国矿业大学(北京) 中交公路规划设计院有限公司 上海瑞泰消防设备制造有限公司 上海同泰火安科技有限公司 浙江大有实业有限公司 广东金弘达建设工程有限公司 广东佳林建设有限公司 中国中建设计研究院有限公司 武汉城投停车场投资建设管理有限公司
起草人	王家华 许云骅 鲁 南 朱孟君 李 波 蒋亚强 杜毅威 吕 波 李君伟 郑 伟 龚中飞 杨伟芳 徐 宁 王 浩 郑 彪 黄永福 钟桂生 严 勇 齐云江 杨宗海 郭剑平 闫建彪 笪 健 赵红兵 邱家祥 崔亚新 周志平 张淑杰 平静芳 王 昕 孙立春 孙旷野 汪仕斌 成艳英 陈 谊 蔡为民 曹子江 袁 潇 李黎山 王 健 王海燕 李文斌 赵开文 郭延春 金俊武 徐率先 邹 丽 胡 坚 黄 驳 陈艺武 毛 峰 徐 放 陈 侠 魏安家 李宏伟 黄美琼 谢惟燕 郭俊福 李延臣 丁建伟 王晋京 李国强 毛绪昱 冯雪峰
	方 晨 张 磊 张新利 汤志立 王绍征 丁 柱 何明科 刘文俊 张敏敏 韦冬青 陈 艳 袁小倩 周根阳 徐培龙 刘 敏 柴雪峰 姜长波 崔 茹 黄 辉 姚勇征 上官士青 王 飞 虞 军 周 君 丛北华 谷长生 詹耿杰 伍 清 王志兴 孙鹏程 程 浩

提供标准的前面关键页（封面和需能体现投标人为编制单位）的扫描件





根据《关于同意〈城市综合管廊消防技术规范〉立项的通知》(中市协〔2019〕32号)和《中国市政工程协会关于同意变更团体标准〈城市综合管廊消防技术规范〉主编单位的批复》(中市协〔2023〕30号)的要求,本文件编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,参考国内有关标准,并在广泛征求意见的基础上,编制了本文件。

本文件共分为10章,主要技术内容是:总则、术语、基本规定、管廊及管线防火、火灾自动报警系统、灭火系统、应急照明及逃生、供电与系统布线、施工与验收、维护管理。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利,本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由中国市政工程协会管廊及地下空间专业委员会归口,由上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议,请寄送至上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司(地址:上海市浦东新区东方路3447号城建设计大厦,邮编:200135),以便修订时参考。

本文件主编单位:上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司
深圳中冶管廊科技发展有限公司
中铁第四勘察设计院集团有限公司
中国建筑西南设计研究院有限公司

本文件参编单位:应急管理部四川消防研究所
应急管理部沈阳消防研究所
江西君标消防安全有限公司
浙江金洲管道科技股份有限公司

4

广州瑞港消防设备有限公司
广东敏华电器有限公司
广东拿斯特(国际)照明有限公司
江门劳士国际电气有限公司
济南本安科技发展有限公司
浙江乐思达消防电器有限公司
西安西核彩桥实业科技有限公司
河北新正消防设备有限公司
重庆市市政设计研究院有限公司
潍坊市市政工程设计研究院有限公司
中国市政工程中南设计研究院有限公司
深圳市嘉泰智慧科技有限公司
北京京投城市管廊投资有限公司
郑州市市政工程设计研究院
浙江台谊消防股份有限公司
北鼎利达华信电子股份有限公司
山西省交通规划勘察设计院有限公司
上海翼捷工业安全设备股份有限公司
浙江振东光电科技有限公司
杭州海康消防科技有限公司
金品冠科技集团有限公司
中商巨建智慧交通科技有限公司
重庆和航科技股份有限公司
青岛消防股份有限公司
深圳市高新投三江电子股份有限公司
北京泰和佳科技股份有限公司
昆明理工大学设计研究院有限公司
磐龙安全技术有限公司
中国矿业大学(北京)

5

中交公路规划设计院有限公司
上海瑞泰消防设备制造有限公司
上海同泰火安科技有限公司
浙江大有实业有限公司
广东金弘达建设工程有限公司
广东佳林建设有限公司
中国中建设计研究院有限公司
内蒙古北科交机器人有限公司
武汉城投停车场投资建设管理有限公司

本文件主要起草人员:王家华 许云骅 鲁南 朱孟君
李波 蒋亚强 杜毅威 吕波
李君伟 郑伟 龚中飞 杨伟芳
徐宁 王浩 郑彪 黄永福
钟桂生 严勇 齐云江 杨宗海
郭剑平 闫建彪 宣健 赵红兵
邱家祥 崔亚新 周志平 张淑杰
平静芳 王昕 孙立春 孙旷野
汪仕斌 成艳英 陈谊 蔡为民
曹子江 袁潇 李黎山 王健
王海燕 李文斌 赵开文 郭延春
金俊武 徐率先 邹丽 胡坚
黄驳 陈艺武 毛峰 徐放
陈侠 魏安家 李宏伟 黄美琼
谢惟燕 郭俊福 李廷臣 丁建伟
王晋京 李国强 毛绪显 冯雪峰
方晨 张磊 张新利 汤志立
王绍征 丁柱 何明科 刘文俊
张敏敏 韦冬青 陈艳 袁小倩
周根阳 徐培龙 刘敏 柴雪峰
姜长波 崔茹 黄辉 姚勇征

6

上官士青 王飞 虞军
周君 丛北华 谷长生 詹耿杰
伍清 王志兴 孙鹏程 程浩
本文件主要审查人员:张汎 钱琦 雷丽英 王恒栋
李跃飞 韩新 王振华

7

标准须提供发布单位官网查询到该标准发布公告及信息查询的截图

<https://www.zgsz.org.cn/h-nd-1048.html>



中国市政工程协会
China Municipal Engineering Association

2024年11月13日 星期三 18:49

首页 协会概况 政策要闻 行业资讯 教育培训 党建专栏 会员服务 通知公告 信息查询

信息查询

中国市政工程协会团体标准查询

查询关键词建议：给水、排水、道路、桥梁、城市、地下空间、地理、多功能、岩土工程、景观、工程、市政、农村、照明、村镇、停车场、城市、标准、规程、技术、指南、智能、装置、综合、技术规范、技术指南、技术规程、评价标准

* 标准名称:

查询

查询结果

查询到1条符合条件的数据

标准名称	城市综合管廊细水雾灭火系统技术标准
标准基础信息下载	城市综合管廊细水雾灭火系统技术标准.pdf

上一页 1 下一页

中国市政工程协会版权所有 | 地址：北京16030603号-2
电话：010-68319522 | 传真：010-68359224
协会地址：北京市通州区漷县镇北沙窝101号市政写字楼
京ICP备16030603号-2

中国市政工程协会团体标准信息	
标准名称	城市综合管廊细水雾灭火系统技术标准
标准编号	T/CMEA46-2023
实施日期	2024 年 2 月 1 日
标准状态	现行
适用范围	适用于新建、扩建、改建的城市综合管廊的细水雾灭火系统设计、施工、验收和维护
主要技术内容	1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 设计；5. 施工；6. 调试；7. 验收；8. 维护管理
是否包含专利信息	否
主编单位	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司 中国建筑西南设计研究院有限公司
参编单位	上海同泰火安科技有限公司 金品冠科技集团有限公司 广州瑞港消防设备有限公司 东南大学建筑设计研究院有限公司 华蓝设计(集团)有限公司 北京市正天齐消防设备有限公司 武汉市政工程设计研究院有限责任公司 中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司 中国十五冶金建设集团有限公司 安徽世纪凯旋消防科技有限公司 艾克森特(南京)安全科技有限公司 磐龙安全技术有限公司 江西艾弗尔实业有限公司 浙江班尼戈智慧管网股份有限公司 上海瑞泰消防设备制造有限公司 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 中国铁路设计集团有限公司 广东金弘达建设工程有限公司
起草人	王家华 徐率先 石永涛 花文青 邹 丽 康亚臻 杜贞爱 李 静 徐 宁 汪仕斌 李福敏 廖惠荣 黄 松 张 黎 王 健 杨 明 刘 俊 陈海峰 赵开文 陈欣燕 程 蓓 黄 骏 许云骅 丛北华 申志文 彭钦磊 方 晨 黄钰婷 鄢思金 谢 毅 肖 赞 温小龙 万智鹏 汪宏涛 黄 辉 陈 波 鲍迎春 苏光彬 王 飞 何鉴尧 翟 君 詹耿杰

提供标准的前面关键页（封面和需能体现投标人为编制单位）的扫描件





根据《关于同意〈综合管廊细水雾灭火系统技术标准〉立项的通知》（中市协〔2020〕第38号）和《中国市政工程协会关于同意变更团体标准〈综合管廊细水雾灭火系统技术标准〉名称的批复》（中市协〔2023〕第56号）的要求，本文件编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考国内有关标准，并在广泛征求意见的基础上，编制了本文件。

本文件分为5章，主要技术内容是：总则，术语，基本规定，设计，施工、调试、验收、维护管理。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利，本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由中国市政工程协会管廊及地下空间专业委员会归口，由上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有意见和建议，请寄送至上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司（地址：上海市浦东新区东方路3447号城建设计大厦，邮编：200135），以便修订时参考。

本文件主编单位：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

中国建筑西南设计研究院有限公司
济南城建集团有限公司

本文件参编单位：上海同泰火安科技有限公司

金品冠科技集团有限公司
广州瑞港消防设备有限公司
东南大学建筑设计研究院有限公司
华蓝设计（集团）有限公司
北京市正天齐消防设备有限公司

武汉市政工程设计研究院有限责任公司
中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司
中国十五冶金建设集团有限公司
安徽世纪凯旋消防科技有限公司
艾克森特（南京）安全科技有限公司
磐龙安全技术有限公司
江西艾弗尔实业有限公司
浙江班尼戈智慧管网股份有限公司
上海瑞泰消防设备制造有限公司
华南理工大学建筑设计研究院有限公司
中国铁路设计集团有限公司
广东金弘达建设工程有限公司

北京中建工程顾问有限公司

武汉城投停车场投资建设管理有限公司

本文件主要起草人员：王家华 徐率先 石永涛 赵恒宝

花文青 邹丽 康亚臻 杜贞爱

李静 徐宁 汪仕斌 李福敏

廖惠荣 黄松 张黎 王健

杨明 刘俊 陈海峰 赵开文

陈欣燕 杨海燕 程菲 黄毅

许云鹏 丛北华 金俊武 申志文

彭钦磊 方晨 黄钰婷 廖思金

谢毅 肖赞 温小龙 万智鹏

汪宏涛 黄辉 陈波 鲍迎春

苏光彬 王飞 何莹尧 翟君

詹耿杰 王志兴 孙鹏程 程浩

本文件主要审查人员：钱琦 张洪 雷丽英 王恒栋

韩新 李跃飞 王振华

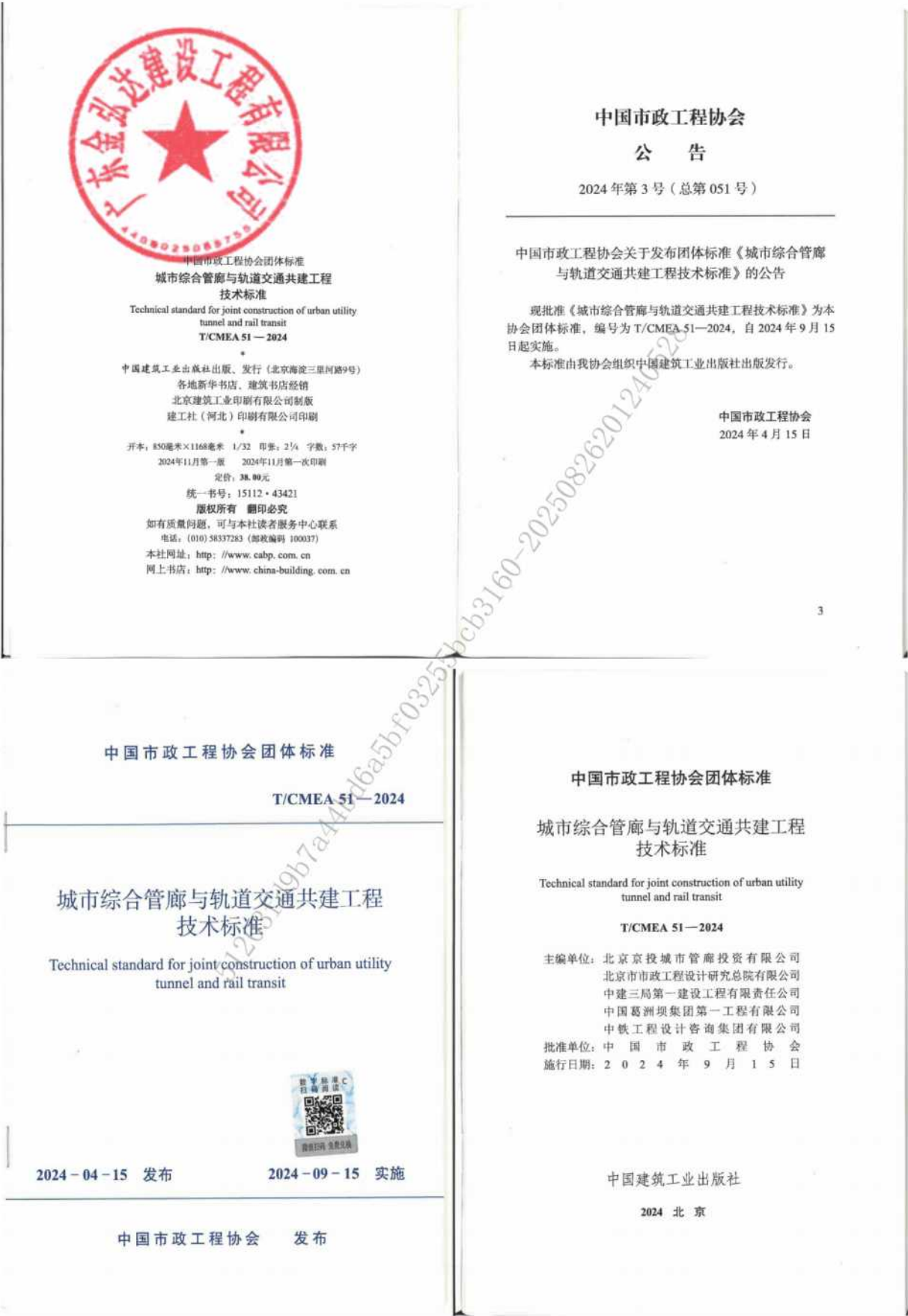
标准须提供发布单位官网查询到该标准发布公告及信息查询的截图

<https://www.zgsz.org.cn/h-nd-1213.html>



中国市政工程协会团体标准信息	
标准名称	城市综合管廊与轨道交通共建工程技术标准
标准编号	T/CMEA51-2024
实施日期	2024 年 8 月 15 日
标准状态	现行
适用范围	适用于与轨道交通共建的综合管廊工程的规划、勘察、设计、施工及验收、运维与管理等工作
主要技术内容	1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 总体设计；5. 勘察与设计；6. 施工及验收；7. 运维与管理
是否包含专利信息	否
主编单位	北京京投城市管廊投资有限公司 北京市市政工程设计研究总院有限公司 中建三局第一建设工程有限责任公司 中国葛洲坝集团第一工程有限公司 中铁工程设计咨询集团有限公司
参编单位	中建二局公共设施运营管理有限公司 武汉市政工程设计研究院有限责任公司 中民防咨询中心有限公司 河北省交通规划设计研究院有限公司 北京安捷工程咨询有限公司 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 中铁建电气化局集团南方工程有限公司 广东中匠工程建设有限公司 北京中铁诚业工程建设监理有限公司 中铁第六勘察设计院集团有限公司 深圳市市政设计研究院有限公司 北京城建设计发展集团股份有限公司 清华大学 中铁电气化局集团有限公司 武汉城投停车场投资建设管理有限公司 广东铭扬建设集团有限公司 广东强雄建设集团有限公司 广东敏德建设有限公司 广东金弘达建设工程有限公司 中国石油化工集团有限公司
起草人	欧阳康森 李名淦 王综勇 谢俊凯 宋宏伟 陈 达 张 涛 徐 波 康晓乐 吕 亮 陈长德 焦 杨 王 超 吕培印 周玉凤 幸志刚 陈如意 胡泽新 陈德玉 赖伟刚 林德佳 郑楚雄 姜艳红 曹 蕊 毛春光 崔雨轩 薛茹镜 刘文波 李慧颖 徐 斌 刘晓丽 余 刚 金俊武 吴 建 刘长庚 武秉兵 杨识文 王兆雄 韩 茜 闫海生 闫宇蕾 王胜涛 刘国林 孟庆丰 龙袁虎 洪宗皓 杨昌斌 阮 湛 刘如茂 李 莉 冯运玲 曹鹤韬 黄 进 王 磊

提供标准的前面关键页（封面和需能体现投标人为编制单位）的扫描件





根据《关于同意〈综合管廊与城市轨道交通共建工程技术标准〉立项的函》（中市协〔2020〕第39号）和《中国市政工程协会关于同意变更团体标准〈综合管廊与城市轨道交通共建工程技术标准〉名称的批复》（中市协〔2024〕6号）的要求，编制组广泛调查研究，认真总结实践经验，参考国内有关标准，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分7章，主要技术内容是：总则、术语、基本规定、总体设计、勘察与设计、施工与验收、运维与管理。

请注意本标准的某些内容可能涉及专利，本标准的发布机构不承担识别专利的责任。

本标准由中国市政工程协会管廊及地下空间专业委员会归口，由北京京投城市管廊投资有限公司负责技术内容的解释。在执行过程中如有意见和建议，请寄送至北京京投城市管廊投资有限公司（地址：北京市东城区东直门京投快轨大厦5层510，邮编：100027），以便修订时参考。

本标准主编单位：北京京投城市管廊投资有限公司
北京市市政工程设计研究总院有限公司
中建三局第一建设工程有限责任公司
中国葛洲坝集团第一工程有限公司
中铁工程设计咨询集团有限公司

本标准参编单位：中建二局公共设施运营管理有限公司
武汉市政工程设计研究院有限责任公司
中民防咨询中心有限公司
河北省交通规划设计研究院有限公司
北京安捷工程咨询有限公司

4

北京城建勘测设计研究院有限责任公司
中铁建电气化局集团南方工程有限公司
广东中匠建设工程有限公司
北京中铁诚业工程建设监理有限公司
中铁第六勘察设计院集团有限公司
深圳市市政设计研究院有限公司
北京城建设计发展集团股份有限公司
清华大学
中铁电气化局集团有限公司
武汉城投停车场投资建设管理有限公司
广东铭扬建设集团有限公司
广东强雄建设集团有限公司
广东敏德建设有限公司

广东金弘达建设工程有限公司

本标准主要起草人员：欧阳康森 李名途 王综勇

谢俊凯 宋宏伟 陈达 张涛
徐波 康晓乐 吕亮 陈长德
焦杨 王超 吕培印 周玉凤
李志明 陈如意 胡泽新 陈德玉
徐伟刚 林德佳 郑楚雄 姜艳红
曹蕊 毛春光 崔雨轩 薛茹镜
刘文波 李慧颖 徐斌 刘晓丽
余刚 金俊武 吴建 刘长庚
武秉兵 王兆雄 韩青 闫海生
闫宇雷 王胜涛 刘国林 孟庆丰
龙袁虎 洪宗皓 杨昌斌 阮湛
刘如茂 李莉 冯运玲 曹鹤娟
黄进 王磊

本标准主要审查人员：张汛 雷丽英 陈燕申 石晓冬
余乐 肖燃 钱琦

5

在中国社会组织公共服务平台查询到为有效（附网页截图）

网页截图显示了中国社会组织公共服务平台的查询结果。页面顶部有“中国社会组织政务服务平台”和“统一社会信用代码公示平台”的标识。搜索框中输入了“中国市政工程协会”，并显示了该协会的统一社会信用代码为51100000500004024J。页面下方列出了该协会的基础信息，包括社会组织名称、类型、证书有效期、法定代表人、业务范围和住所等。页面底部有“网站声明”和“主办单位”等信息。

基础信息	行政许可信息	年检（年报）信息	评估信息	表彰信息	行政处罚信息	失信信息
登记证书信息						
统一社会信用代码	51100000500004024J	社会组织名称	中国市政工程协会			
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部			
证书有效期	2021-09-22至2026-09-22	登记管理机关	中华人民共和国民政部			
法定代表人	刘春生	成立登记日期	1993-02-01	注册资金	10万元	
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 国际合作 咨询服务					
住所	北京市西城区百万庄大街甲2号					

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或关联信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错

第三方评价

我司具备在有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、工程施工安全标准化体系认证证书：**符合 4 项，得 5 分。**

序号	体系认证证书名称	颁发协会	有效期	备注
1	质量管理体系认证	北京中建协认证中心有限公司	2026-06-18	证明资料后附
2	环境管理体系认证	北京中建协认证中心有限公司	2026-06-18	证明资料后附
3	职业健康安全管理体系认证	北京中建协认证中心有限公司	2026-06-18	证明资料后附
4	工程施工安全标准化体系认证证书	北京品保认证有限公司	2024-01-07	证明资料后附



国家认证认可监督管理委员会（网址：http://www.cnca.gov.cn/）网站查询结果截图

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（兼容模式）



国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台 

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政采信息

当前位置：认证结果 > 证书详情

声明：认证结果信息由发证机构提供，数据真实性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

• 证书编号 023236J0916R0M-A

• 颁证日期 2023-06-19

• 有效期至 2025-06-19

• 监督次数 1

• 认证项目 建设施工行业质量管理体系认证

• 认证依据 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017

• 证书状态 有效

• 证书到期日期 2026-06-18

• 信息上报日期 2024-06-17

• 再认证次数 0

• 认证覆盖的业务范围 资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包；建筑装修装饰工程、消防设施工程、建筑机电安装工程、地基基础工程专业承包

• 是否覆盖多场所 否

• 认证覆盖的场所名称及地址

• 证书使用的认可标识 CNAS

• EC9000证书 建筑施工企业质量管理 /

• 再认证次数 0

• 证书附件下载

• 获证组织对应的QMS覆盖范围

获证组织基本信息

• 组织名称 广东金弘达建设工程有限公司

• 统一社会信用代码/组织机构代码 9144098230382033XW

• 所在国别地区 中国 广东省

• 本证书体系覆盖人数 120

• 组织地址 化州市鉴江区金蒙花园十米路李土保房屋四楼；广州市番禺区东环街金山谷创意八街5号101；广州市番禺区东环街金山谷创意八街5号101

发证机构信息

• 机构名称 北京中建协认证中心有限公司

• 机构批准号 CNCA-R-2002-023

• 有效期 2030-12-10

• 机构状态 有效

• 网址 www.jccchina.org

• 地址 南湖东园122楼南区2008

• 业务范围 产品认证

• 业务范围 纺织品、服装和皮革制品

• 业务范围 木材和木制品；纸浆、纸和纸制品，印刷品

• 业务范围 化工类产品

• 业务范围 建材产品

• 业务范围 家具；其他未分类产品

• 业务范围 金属材料及金属制品

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
3	监督审核		2024-06-05 ~ 2024-06-06	吕云国 (2023-N1QMS-3216199, 审核员, 监督审核) 陈旭凤 (2021-N1QMS-2223009, 审核员, 监督审核) 黄辉玲 (2024-N1QMS-6087051, 审核员, 监督审核)	2024-06-17	
2	变更	变更内容: 组织地址变更; 变更日期: 2024-03-08; 换证日期: 2024-03-08;	2024-03-08		2024-03-11	
1	初次审核		2023-06-02 ~ 2023-06-12	陈丽 (2020-N1QMS-3090997, 高级审核员, 初审一阶段) 陈丽 (2020-N1QMS-3090997, 高级审核员, 初审二阶段) 尹威 (2021-N1QMS-2230997, 审核员, 初审二阶段) 谢山南 (2021-N1QMS-3085401, 审核员, 初审二阶段)	2023-06-20	



国家认证标志

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮编：100088
技术支持：北京中认网信息技术有限公司 热线电话：010-56738610 服务邮箱：service@cait.com
京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502038360号



政府网站 找错

123



国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台

认云

当前位置：认证结果 > 证书详情

说明：认证结果信息由获证企业自行维护，数据真实性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构；如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

• 证书编号 02323E20760R0M-A

• 颁证日期 2023-06-19

• 监督次数 1

• 认证项目 环境管理体系认证

• 认证依据 GB/T24001-2016/ISO14001:2015

• 认证范围的业务范围 资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包；建筑装饰装修工程、消防设施工程、建筑机电安装工程、地基基础工程专业承包及相关的环境管理活动

• 是否覆盖多场所 否

• 认证范围的场所名称及地址

• 证书使用的认可标识 CNAS

• 证书状态 有效

• 证书到期日期 2026-06-18

• 信息上报日期 2024-06-17

• 再认证次数 0

• 证书附件下载

在线查阅

获证组织基本信息

• 组织名称 广东金弘达建设工程有限公司

• 统一社会信用代码/组织机构代码 9144098230382033XW

• 所在国别地区 中国 广东省

• 证书体系覆盖人数 120

• 组织地址 化州市董江镇金家花园十里路李士保房屋四楼；广州市番禺区东环街金山谷创意八街5号101；广州市番禺区东环街金山谷创意八街5号101

发证机构信息

• 机构名称 北京中建协认证中心有限公司

• 机构批准号 CNCA-R-2002-023

• 有效期 2030-12-10

• 机构状态 有效

• 网址 www.jccchina.org

• 地址 南湖东园122楼南区2008

• 业务范围 产品认证

纺织品、服装和皮革制品

木材和木制品；纸浆、纸和纸制品；印刷品

化工产品

建材产品

家具；其他未分类产品

金属材料及金属制品

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
3	监督审核		2024-06-05 -- 2024-06-06	吕云国（2023-N1EMS-3216199，审核员，监督审核） 陈旭凤（2021-N1EMS-2223009，审核员，监督审核） 黄辉玲（2022-N1EMS-5087051，审核员，监督审核）	2024-06-17	
2	变更	变更内容：组织地址变更； 变更日期：2024-03-08； 换证日期：2024-03-08；	2024-03-08		2024-03-11	
1	初次审核		2023-06-02 -- 2023-06-12	陈丽（2021-N1EMS-3090997，高级审核员，初审一阶段） 陈丽（2021-N1EMS-3090997，高级审核员，初审二阶段） 尹威（2021-N1EMS-2230997，审核员，初审二阶段） 谢山南（2021-N1EMS-3085401，审核员，初审二阶段）	2023-06-20	

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮编：100088

技术支持：北京中认网络信息技术有限公司 热线电话：010-56738610 服务邮箱：service@cafl.com

京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035380号

政府网站找错



国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台

认云

首页

认证结果

从业机构

从业人员

认证规则

数据统计

检验检测

科技标准

政策法规

当前位置：认证结果>证书详情

声明：认证结果仅作为证书的辅助信息查询，数据的准确性和真实性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

证书编号02323S20766R0M-A

颁证日期2023-06-19

有效期至2023-06-19

监督次数1

认证项目中国职业健康安全管理体系认证

认证依据GB/T45001-2020/ISO45001:2018

认证覆盖的业务范围资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包；建筑装饰装修工程、消防设施工程、建筑机电安装工程、地基基础工程专业承包及相关的职业健康安全管理活动

是否覆盖多场所否

认证覆盖的场所名称及地址

证书使用的认可标识CNAS

证书状态有效

证书到期日期2026-06-18

信息上报日期2024-06-17

再认证次数0

在线查阅

获证组织基本信息

组织名称广东金弘达建设工程有限公司

统一社会信用代码9144098230382033XW

所在国别地区中国广东省

证书体系覆盖人数120

组织地址化州市董江区金象花园十米路李士保房屋四楼；广州市番禺区东环街金山谷创意八街5号101；广州市番禺区东环街金山谷创意八街5号101

发证机构信息

机构名称北京中建协认证中心有限公司

机构批准号CNCA-R-2002-023

有效期2030-12-10

机构状态有效

网址www.jccchina.org

地址南湖东园122楼南区2008

业务范围产品认证

纺织品、服装和皮革制品

木材和木制品；纸浆、纸和纸制品；印刷品

化工类产品

建材产品

家具；其他未分类产品

金属材料及金属制品

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
3	监督审核		2024-06-05 -- 2024-06-06	吕云国（2023-N1OHSMS-3216199，审核员，监督审核） 陈旭凤（2021-N1OHSMS-2223009，审核员，监督审核） 黄辉玲（2021-N1OHSMS-5087051，审核员，监督审核）	2024-06-17	
2	变更	变更内容：组织地址变更； 变更日期：2024-03-08； 换证日期：2024-03-08；	2024-03-08	陈丽（2021-N1OHSMS-3090997，高级审核员，初审一阶段） 陈丽（2021-N1OHSMS-3090997，高级审核员，初审二阶段）	2024-03-11	
1	初次审核		2023-06-02 -- 2023-06-12	尹威（2021-N1OHSMS-2230997，审核员，初审二阶段） 谢山南（2021-N1OHSMS-3085401，审核员，初审二阶段）	2023-06-20	

国家认证标志

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮编：100088
技术支持：北京中认信息技术有限公司 热线电话：010-56739610 服务邮箱：service@caic.com
京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035380号

政府网站 找错



品保认证
QACC CERTIFICATION

工程施工安全标准化体系认证证书

广东金弘达建设工程有限公司

证书编号: 29124JGS0006ROM
社会信用代码: 9144098230382033XW
注册地址(邮编): 化州市鉴江区金豪花园十米路李士保房屋四楼 511400
生产/经营地址(邮编): 广州市番禺区东环街道番禺大道北 555 号天安节能科技园总部中心 25 号楼 501 室 511400

经评价, 组织的工程施工安全标准化符合:
JGJ 59-2011《建筑施工安全检测标准》
GB/T33000-2016《企业安全生产标准化基本规范》

证书覆盖范围:
资质范围内的建筑工程施工总承包所涉及的施工安全标准化活动

签发日期: 2024 年 1 月 7 日
初次领证日期: 2024 年 1 月 7 日
有效日期: 2027 年 1 月 6 日

签发人: 

北京品保认证有限公司

北京品保认证有限公司
证书专用章

在一个认证周期内获证组织定期接受监督审核且合格后此证书保持有效, 可扫描二维码获取当前状态。本证书信息可在本机构网站 (WWW.QACC.ORG.CN) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 (WWW.CNCA.GOV.CN) 上查询。

地址: 北京市通州区张家湾镇土桥村 (北京新建房地产开发有限公司) 7 幢 234 号
电话: (010) 53651190



北京品保认证有限公司

国家市场监督管理总局

State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台

认云

首页

认证结果

从业机构

从业人员

认证规则

数据统计

检验检测

科技标准

政策法规

当前位置：认证结果 > 证书详情

声明：认证结果由发证机构提供，数据真实性、准确性由认证机构负责。如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

• 证书编号 291243G69006R0M

• 颁证日期 2024-01-07

• 有效期至 2024-01-07

• 监督次数 0

• 认证项目 建筑工程和建筑物服务

• 认证依据 工程施工安全标准化体系（JG J59-2011；GB/T 33000-2016）

• 认证覆盖的业务范围 资质范围内的建筑工程施工总承包所涉及的施工安全标准化活动

• 是否覆盖多场所 否

• 认证覆盖的场所名称及地址

• 证书使用的认可标识 其他

• 证书状态 有效

• 证书到期日期 2027-01-06

• 信息上报日期 2024-01-09

• 再认证次数 0

• 证书附件下载

打印

获证组织基本信息

• 组织名称 广东金弘达建设工程有限公司

• 统一社会信用代码/组织机构代码 9144008230382033XW

• 所在国别地区 中国 广东省

• 老证书体系覆盖人数 60

• 组织地址 化州市鉴江区金家花园十米路李士保房屋四楼，广州市番禺区东环街道番禺大道北555号天安节能科技园总部中心25号楼501室，广州市番禺区东环街道番禺大道北555号天安节能科技园总部中心25号楼501室

发证机构信息

• 机构名称 北京品保认证有限公司

• 机构批准号 CNCA-R-2016-291

• 有效期 2028-12-23

• 机构状态 有效

• 网址 http://www.qacc.org.cn/

• 地址 张家湾镇土桥村（北京新建房地产开发有限公司）7幢234号

• 业务范围
服务认证
 建筑工程和建筑物服务
 批发业和零售业服务
 住宿服务；食品和饮料服务
 不动产服务
 科学研究服务（研究和开发服务；专业、科学和技术服务；其他专业、科学和技术服务）
管理体系认证

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	初次审核		2024-01-03 -- 2024-01-05	毛之华（2023-S1SC-2270140，审核员，初审二阶段）	2024-01-09	

国家认证标志

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮编：100088
技术支持：北京中认网信息技术有限公司 热线电话：010-56738610 服务邮箱：service@cait.com
京ICP备09062500号-3 京公网安备 11010902035360号

政府网站找错

五、响应招标文件所附施工组织设计要点的承诺书

★技术部分格式 6:

响应招标文件所附施工组织设计要点的承诺书

广州市教育基建和装备中心（招标人）：

我方承诺，如中标承建 市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025 年购置类配套项目（项目名称），将按招标文件所附的本工程（施工组织设计要点或施工方案）进行响应的基础上自行组织施工。并承诺在中标后按招标文件所附的（施工组织设计要点或施工方案）基础上编制详细的施工组织设计，按照招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施，并报经监理单位和建设单位审批后实施。

投标人：广东金弘达建设工程有限公司

日 期：2025 年 08 月 27 日

施工组织设计：

施工组织设计

投标人对本项目特点有深刻认识，组织实施方案计划详细、保证措施合理且切实可行；对本项目的重点、难点，考虑全面，并制定可行的措施；针对本项目特点制定的交通疏解措施切实可行、详细、合理；应急处理措施、安全防护制度和文明操作措施完善；必须提交人员和机械安排计划，计划切实可行、详细、合理。各部分文字直接简炼，不得出现大量宣传性及无实质性意义或直接引用范本照搬照套的文字，并结合图表说明及表示。施工组织设计编制可包括以下内容：

一、文字部分：

1. 工程概况及工程重点、难点

2. 项目组织机构

要求项目负责人、总工程师、施工计划及财务负责人、质检、实验、测量和机械、土建等组织结构配置合理，满足施工要求。

3. 施工总平面布置

投标人应针对本工程项目场地布置图和现场踏勘的情况进行本工程的施工总平面布置，并结合招标人提供的临时用地位置，合理安排其生活、福利、办公等临时生活设施和材料堆场、仓库、预制场、拌和场及加工场等生产设施的位置，设置完善、高效的临时排水、排污等设施，合理布置场内外交通运输路线。施工现场必须按广州市有关规定设置围蔽结构。

3.1 临设平面布置图；

3.2 临时供水、临时供电；

3.3 临时排水、排污；

3.4 围蔽结构；

3.5 施工通道布置；

3.6 投标人认为需补充的内容。

4. 主要分项工程的施工方案、施工方法、施工工艺

根据本工程施工特点，制定各关键工序的施工方案、施工方法和工艺，要求所采用的施工方案、施工方法和工艺具有针对性、先进性和独创性。并阐述对进场施工后保证实施上述施工方案、施工方法和工艺；

5. 危险性较大的分部分项工程专项施工方案。
6. 工程建设进度计划与措施
 - 6.1 总体施工进度计划
 - 6.2 各阶段施工进度计划及控制措施
 - 6.3 资源配备计划（工、料、机、资金等的使用计划）
 - 6.4 主要的工艺流程
7. 质量管理体系和措施
8. 环保与文明施工管理体系与措施（包括空气污染、水质污染、噪音控制、施工场地和驻地卫生，以及文明施工等方面控制措施）
9. 制订完善的成品保护措施。
10. 民工工资支付方案及措施
11. 承诺优先使用绿色生产达标企业的混凝土及措施

二、图表部分

1. 项目组织机构图
2. 施工平面布置图
3. 施工进度计划网络图及横道图
4. 劳动力使用计划图（或表）
5. 拟投入的主要材料、半成品、设备及品牌计划表
6. 拟投入的主要施工机械设备计划表
7. 资金使用计划表
8. 主要施工工艺的工艺流程图

（三）施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求和建筑垃圾综合利用产品的使用要求

1. 工程施工单位应当编制建筑垃圾处理方案，采取污染防治措施，并在开工前报工程所在地县级人民政府建筑垃圾主管部门备案。建筑垃圾处理方案内容有调整的，应当及时报告接受备案的部门。建筑垃圾处理方案应当包括下列内容：（1）工程概况和施工单位基本信息；（2）建筑垃圾产生量与种类；（3）建筑垃圾源头减量、分类收集、综合利用、污染防治的措施和目标；（4）需要外运的建筑垃圾种类、数量与运输的时间、路线、方式和运输单位；（5）建筑垃圾回填、消纳、综合利用场所名称；（6）法律、法规规定的其他内容。

2. 建筑垃圾应当按照国家有关规定进行分类，实行分类收集、分类贮存、分类运输、

分类处置。

3. 施工单位应开展建筑垃圾分类和合法装载，并及时向工程所在地县级人民政府建筑垃圾主管部门报送建筑垃圾处理方案。施工单位应当建立建筑垃圾管理台账，分类收集、贮存和及时清运施工过程中产生的建筑垃圾，采取有效措施防止混合已分类的建筑垃圾。工程施工单位应当将建筑垃圾的产生量与种类、清运时间、最终去向等信息在施工现场公示，接受社会监督。

4. 运输建筑垃圾应当遵守下列规定：（1）建立建筑垃圾运输管理台账；（2）不得将工程渣土、工程泥浆与其他建筑垃圾混合运输；（3）保持运输车辆、船舶等运输工具的行驶记录、卫星定位等电子装置正常使用；（4）运输过程中保持运输工具整洁，采取密闭或者其他有效措施防止遗撒建筑垃圾，不得擅自倾倒、抛撒建筑垃圾；（5）按照建筑垃圾处理方案确定的时间、路线、方式、场所进行运输。建筑垃圾运输车辆、船舶应当符合相应的载运技术条件。建筑垃圾处置场所为陆域的，不得采用开底式船舶运输建筑垃圾。

5. 工程泥浆应当在施工现场进行脱水固化处理。施工现场不具备条件的，应当采用罐装器具密闭运输至依法设置的建筑垃圾处置场所进行处置。水上工程中依法无需经脱水处理的除外。

6. 建筑垃圾应当按照下列方式，优先就地就近利用：（1）工程渣土及脱水后的工程泥浆优先用于土方平衡、矿坑修复、环境治理、烧结制品及回填等；（2）工程垃圾、拆除垃圾和装修垃圾优先用于生产再生骨料、再生砖、再生砌块、再生沥青混合料等建筑垃圾综合利用产品。具备现场综合利用条件的建设工程，应当进行建筑垃圾现场综合利用。

7. 建设单位和施工单位严格遵守并执行《广东省建筑垃圾管理条例》。

六、参与编制技术标投标文件人员名单

★技术部分格式 7:

参与编制技术标投标文件人员名单

投标单位名称：广东金弘达建设工程有限公司				
姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏
黄驳	技术负责人	编制技术投标方案	██████████	黄驳
李莉	造价负责人	负责清样校对	██████████	李莉
刘俊伟	投标员	负责打印及复印等	██████████	刘俊伟

注：参与编制技术标书所有人员名单应包括如编制技术投标方案、负责清样校对、负责打印及复印等所有人员在内的人员名单。

七、施工项目管理团队人员信息表

技术部分格式 8：施工项目管理团队人员信息表



施工项目管理团队人员信息表

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号
1	黄驳	技术负责人	中级	粤中职证字第 1300102209178 号
2	郑楚洪	质量负责人	高级	2100101125737
3	李豪风	安全负责人	高级	2022B02639
4	李莉	造价负责人	高级	29086
5	遆军喜	机电工程师	高级	080020595
6	陈良玉	消防工程师	中级	B08193080100001022
...				

备注：

1、“岗位”要求（除项目负责人和专职安全员外）由招标人根据项目管理需要在本表备注中明确提出。以上项目管理团队人员信息将由交易系统提取后供各相关单位在履约时比对、核查。

2、投标人应根据本表备注中的“岗位”要求，填写本表“岗位”栏和相关人员“姓名”、“职称”和“职称证书编号”栏。“职称”栏填“高级”、“中级”、“初级”或“无”；无职称证书或资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填“无”；同时具备职称证书和资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填职称证书编号。投标人完整填写相关表格内容后，投标登记方能成功(投标截止时间前可以补充、修改、替代)。

3、如评标办法对投标人拟投入的项目管理团队进行评审的，如相同岗位投入人员姓名与本表不一致的，以本表中姓名为准；投标人提供的团队人员职称或资格（含证书编号）情况与本表不一致的，以投标人提供的相关证明材料为准。

4、本表中投标人提供的“技术负责人”需满足招标公告要求，其余人员不全或未满足招标文件要求的，中标后须按招标文件的要求补充完善并报发包人审批同意；涉及违约的，还需按合同约定承担相应的违约责任。

八、技术负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况表

技术部分格式 9:

技术负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况表

姓名	黄骏	性别	男	技术职称	中级
身份证号		学历	专科	所学专业	建筑施工
社保号					
从业简历 (2) 拟委派的技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止获得过获得省级房建类工程奖项：4 项，得 12 分。 (3) 拟委派的技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止，作为主要完成人获得国家级工法证书：2 项，得 8 分。 (4) 拟委派的技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止，担任技术负责人或项目负责人完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩：1 项，得 4 分。 (在南翠苑微改造工程担任技术负责人。)					

投标人：广东金弘达建设工程有限公司

日期：2025 年 08 月 27 日

姓名 黄 驳

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 3 月 5 日

住址 广东省茂名市茂南区站南路 183 号大院9号601房

公民身份号码 [REDACTED]




中华人民共和国
居民身份证

签发机关 茂名市公安局茂南分局

有效期限 2013.02.21-2033.02.21



中央广播电视大学

毕 业 证 书

学生 黄 驳 性别 男

生 于 一 九 七 八 年 三 月 五 日 于

二 〇 一 二 年 一 月 在 本 校 修 完 二 年 制

专 科 建 筑 施 工 与 管 理

专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨 书 明

学校: 中 央 广 播 电 视 大 学

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201206810582

二〇一二年一月三十一日





中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



粤中取证字第 1300102209178 号



黄驳 于二〇一三年
十二月，经 茂名市建筑工
程技术人员中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一三年十二月三十日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		黄驳		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202412	-	202508	广州市:广东金弘达建设工程有限公司广州分公司		9	9	9
截止			2025-08-19 10:47 , 该参保人累计月数合计		实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 10:47

技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止获得省级房建类工程奖项-1



技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止获得省级房建类工程奖项-2



颁奖官网查询网址及获奖单位所在位置的公示名单截图：

<https://www.gdbuild.com.cn/article/104793.html>

广东省土木建筑信息网

广东省土木建筑学会

首页 学会动态 新闻中心 会员工作 会员信息 表彰奖励 专业委员会 科技成果鉴定 奖项申报 申请入会 (操作手册)

新闻中心 通知公告

通知公告

学会动态 学术动态 政务动态 科教培训信息 科学咨询 科普宣传 宣传先进

关于公布第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖项目的通知

2022-07-29 广东省土木建筑学会 浏览量:264

广东省土木建筑学会

粤建学[2022] 018号

关于公布第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖项目的通知

通 知

各有关单位：

经过评审委员会评审，指导委员会审定以及网站公示等程序，第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯的评审工作已结束，现将获奖项目结果予以公布。

希望各获奖单位及个人戒骄戒躁，积极进取，再创佳绩，认真贯彻执行科技创新、可持续发展等方面的方针政策，弘扬科技创新精神，努力将当今优秀科技成果应用于工程建设，创造质量优、投资省、工期合理、效益好、科技含量高的优秀工程项目，为广东省城乡建设做出更大贡献！

附件：第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖工程项目：

广东省土木建筑学会
2022年7月29日

关于公布第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖项目的通知.pdf
cab0b351d82628f921f1d29251625b84.pdf (13.36 MB)

联系我们

Tel: 020-86678317, 86665529
Email: gdtjsh@163.com
地址: 广州市先烈东路121号凤羽楼2楼

微信扫一扫

关注公众号

广东省土木建筑学会 版权所有 © 协会 技术支持 粤ICP备11045344号-1 粤公网安备44010602012449号



广东省土木建筑学会

粤建学[2022] 018 号

关于公布第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖项目的 通 知

各有关单位：

经过评审委员会评审，指导委员会审定以及网站公示等程序。第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖的评审工作已结束，现将获奖项目结果予以公布。

希望各获奖单位及个人戒骄戒躁、积极进取、再创佳绩，认真贯彻执行科技创新、可持续发展等方面的方针政策，弘扬科技创新精神，努力把当今优秀科技成果应用于工程建设，创造质量优、投资省、工期合理、效益好、科技含量高的优秀工程项目，为广东省城乡建设做杰出贡献！

附件：第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖工程项目；



2022年7月29日



佛山轨道交通设计研究院有限公司

广东铁路建设监理有限公司

科技创新主创人员：

弓毅伟 赖伟文 陈树杰 游杰 曾红彪 王小军 尹富

李甫福 潘茜 李芳宝 胡成都 赵现会

41. **项目名称：**北京理工大学珠海学院体育文化综合馆

获奖单位：

广东建星建造集团有限公司

广州恒龙建设工程有限公司

科技创新主创人员：

王爱志 郭志亚 晏立 袁成毅

42. **项目名称：**北江（韶关至乌石）航道扩能升级工程孟洲坝枢纽二线船闸工程

获奖单位：

广东水电二局股份有限公司

广东省北江航道开发投资有限公司

华设设计集团股份有限公司

科技创新主创人员：

赵抓强 俞庆旺 李孟芳 陈娟 王仙美 欧泽全 谢祥明

杨钦 叶峰 陈彪 范棚 黄红梅 李文洪 邹联权

欧阳彪

43. **项目名称：**万年城·电白万达广场（S9）

获奖单位：

广东电白一建集团有限公司

广州建筑产业开发有限公司

广东云邵建设工程有限公司

广东金弘达建设工程有限公司

广东南轩建设集团有限公司

广州城市电力工程有限公司



广东荣庆建筑工程有限公司
广州市星凯建筑工程有限公司
广东悦丰建筑工程有限公司
广州嘉联工程技术咨询有限公司

科技创新主创人员:

黄炎森 欧文机 黄智森 凌 坤 干凌宇 黎 增 李 鹏
汤志权 龙建文 刘骏雄 阮镇威 黄 驳

44. **项目名称:** 广州市轨道交通八号线北延段工程(文化公园-白云湖)【施工6标】土建工程

获奖单位:

广东水电二局股份有限公司
粤水电轨道交通建设有限公司
广州地铁集团有限公司
广州轨道交通建设监理有限公司

科技创新主创人员:

张远辉 肖志国 严永冬 谭 佳 刘广明 李新明 张剑辉
陈 雷 钦 宏 程楚慧 彭 辉 郑 弟 周 然 黄志毅
张高慧

45. **项目名称:** 梅州市江南新城棚改区地下综合管廊等市政基础设施建设项目

获奖单位:

广东华隧建设集团股份有限公司
广东省建筑设计研究院有限公司
广东省建工设计院有限公司

科技创新主创人员:

詹国良 李云锋 梁修坤 王 华 李果炜 吴太广 张广海
陈燕飞 苏佩娜 梁润泽 顾华玺 姚志帆

46. **项目名称:** 广州国显科技有限公司维信诺第6代柔性 AMOLED 模组生产



广东宏泰建设工程有限公司

广东新荣建设有限公司

广东鸿福城建设有限公司

科技创新主创人员:

李海鸿 林耿彬 李玉梅 李少鹏 苏振辉 李志彬 江海燕

郭新利 李少东 陈锡彬 郑旭生 薛守斌

72. **项目名称:** 广东烟草东莞市有限公司卷烟物流配送中心建设项目

获奖单位:

广东福诚建设集团有限公司

广东烟草东莞市有限公司

广州大学建筑设计研究院有限公司

广东金匠建设有限公司

科技创新主创人员:

蒋兴艳 贺太全 李韶湘 田盼 覃瑶 李璐雯 张美珠

李军向 黄育添 简馨凯 陈勇 张乐

73. **项目名称:** 茂名滨海新区自来水工程 (EPC)

获奖单位:

中铁七局集团有限公司

科技创新主创人员:

寇西俭 支向荣 侯保锋 司航伟

74. **项目名称:** 凝汇中英文学校 (一期)

获奖单位:

广东电白建设集团有限公司

广州建筑产业开发有限公司

广东云邵建设工程有限公司

广东金弘达建设工程有限公司

广东南轩建设集团有限公司

广东康君实业发展有限公司

广东华海建设集团有限公司



科技创新主创人员:

张有良 侯 丹 杨 光 黄凤琴 庄文生 黄 驳 曾 彬
杜其铨 郑祥润 郭喜报 李 鹏 汤志权

75. **项目名称:** 韩江鹿湖隧洞引水工程

获奖单位:

广东华隧建设集团股份有限公司
广东省粤东三江连通建设有限公司
广东建科建设咨询有限公司
广东水电二局股份有限公司
广州新珠工程监理有限公司
广东省水利电力勘测设计研究院有限公司
广东省水利水电科学研究院
广东省建筑工程监理有限公司

科技创新主创人员:

吕明豪 吴海升 周振宇 朱相乾 李志明 赖俊厚 陈志权
周焕明 邓月辉 陈小林 崔恒富 付传雄 陈珊东 高建强
刘 俊

76. **项目名称:** 红棉大道工程一期(风神立交~西二环高速和顺立交)土建三标施工总承包项目

获奖单位:

广州市第一市政工程有限公司
广东豪源建设有限公司
汕头市东骏建设工程有限公司
广东一中建筑工程有限公司
深圳市中汇鼎建筑工程有限公司

科技创新主创人员:

李 贲 陈海英 陈俊潮 李 明 林启松 陈宇超 马展龙
李光俊 王文辉 官润荣 罗皓祖 张 凯

77. **项目名称:** 智能终端配件(塘厦)生产项目1号厂房,3、4号餐厅、员

技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止获得省级房建类工程奖项-3



技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止获得省级房建类工程奖项-4



颁奖官网查询网址及获奖单位所在位置的公示名单截图：

<https://www.gdbuild.com.cn/article/1547883.html>

The screenshot displays the homepage of the Guangdong Building Information Network (www.gdbuild.com.cn). The website features a blue header with navigation links such as '首页' (Home), '走进学会' (About the Association), '新闻中心' (News Center), '党建工作' (Party Building Work), '会员信息' (Member Information), '表彰奖励' (Awards and Honors), '专业委员会' (Specialized Committees), '科技成果鉴定' (Technology Achievement Appraisal), '期刊申报' (Journal Submission), and '申请入会 (操作手册)' (Application for Membership (Operation Manual)).

The main content area is titled '关于公布第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖项目的通知' (Notice on the Announcement of the Winning Projects of the 15th Guangdong Provincial Engineering Tianyue Ancient Village Cup Award). The notice is dated 2023-07-28 and has a view count of 207. It is issued by the Guangdong Building Association (广东省土木建筑学会).

The notice text states that the awarding committee has reviewed the projects and announced the results. It encourages winning units and individuals to continue to strive for excellence and innovation. The notice also lists the winning projects and includes a QR code for more information.

联系我们
Tel: 020-86678317, 86685529
Email: gdtph@163.com
地址: 广州市天河区东圃121号凤岗路2楼

广东省土木建筑学会 版权所有 © 协会 技术支持 粤ICP备11045344号-1 粤公网安备44010602012449号



广东省土木建筑学会

粤建学[2023] 046 号

关于公布第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖项目的 通 知

各有关单位：

经过评审委员会评审，指导委员会审定以及网站公示等程序。第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖的评审工作已结束，现将获奖项目结果予以公布。

希望各获奖单位及个人戒骄戒躁、积极进取、再创佳绩，认真贯彻执行科技创新、可持续发展等方面的方针政策，弘扬科技创新精神，努力把当今优秀科技成果应用于工程建设，创造质量优、投资省、工期合理、效益好、科技含量高的优秀工程项目，为广东省城乡建设做杰出贡献！

附件：第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖工程项目；



2023 年 7 月 28 日

48. 项目名称： 中兴瑞电子科技建设项目

获奖单位：

广东润昌建设工程有限公司

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

华川建设集团有限公司

汕头市东骏建设工程有限公司

广州鸿坚达建设工程有限公司

科技创新主创人员：

黄泽民 赵佩吟 叶浩彬 林辉坤 陈阿勇 付佳丽 周泽钦

蒋训梅 盛承财 吴 迅 许卓炯 陈焕涛

49. 项目名称： 嘉顿食品（东莞）有限公司一期厂房扩建

获奖单位：

福建省世新工程营造有限公司

广东建青工程勘察设计咨询有限公司

东莞市大业建筑技术咨询有限公司

科技创新主创人员：

洪连捷 陈 勇 刘惠吉 盘才志 黎迪辉 张超雄 李伯鹏

卢孟炎 陶樱友 罗维东 刘 荣 李春艳

50. 项目名称： 德庆县中医院升级建设项目

获奖单位：

广东电白建设集团有限公司

广东省建筑设计研究院有限公司

广东兴广建设工程有限公司

广东华海建设集团有限公司

广东金弘达建设工程有限公司

科技创新主创人员：

熊争明 吴国利 冯亦恒 李仕丁 陈伟杰 王伟廷 杜其隼

杨 光 易志鹏 李照晓 黄 驳 黄金屏

51. 项目名称： 广宁县县级公立医院(妇幼保健院、人民医院)升级改造勘察设计

施工总承包-妇幼保健院

获奖单位：

广东省第四建筑工程有限公司

广东省建科建筑设计院有限公司

科技创新主创人员：

林耀章 成兴锋 易超 代正武 张富森 刘家明 梁学文
许先宾 姚海波 依力亚尔·艾克拜尔 梁韦斌 黄俊亮

52. 项目名称：金融城起步区棠下村集体物业复建安置房工程

获奖单位：

广东电力建设集团有限公司
广州市城市规划勘测设计研究院
广州建筑产业开发有限公司
广东鸿福城建设有限公司
广东金弘达建设工程有限公司
广东华海建设集团有限公司
广东康君实业发展有限公司

科技创新主创人员：

廖国维 张有良 赵小军 庄文生 肖亮洲 胡展鸿 王光谱
黄柯柯 袁新杰 黄驳 黄伟珍 熊立娟

53. 项目名称：明珠湾大桥工程（不含先行段）

获奖单位：

中国铁建大桥工程局集团有限公司
中铁建大桥工程局集团南方工程有限公司

科技创新主创人员：

赵健 乔树勋 安路明 任延龙 李志刚 刘长辉 刘银涛
张鹏志 陈港 陈美宇 汪润东 王雷 李宏伟 孟阳

54. 项目名称：东莞市滨海湾新区滨海湾大桥工程项目

获奖单位：

中铁大桥局集团有限公司
东莞滨海湾新区工程建设中心
广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
中铁宝桥集团有限公司
武汉大通工程建设有限公司
东莞市建筑科学研究院有限公司

科技创新主创人员：

陈伟宏 李学松 梁立农 康宇飞 宁立 代强波 张贵保
邓志鸿 刘俊 罗国军 路玉荣 尉雪刚

网络声明：按照“一教一测”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止,作为主要完成人获得国家级工法证书-1 市政道路工程集水井快速翻新改造施工工法





关键技术鉴定证书

冶建鉴字[2023]第 475 号

技 术 名 称： 市政道路工程集水井快速翻新改造
施工技术

完成单位（盖章）： 中国二十二冶集团有限公司
广东金弘达建设工程有限公司

鉴 定 形 式： 会议鉴定

组织单位（盖章）： 中国冶金建设协会

鉴 定 日 期： 2023 年 10 月 12 日

鉴定批准日期： 2023 年 10 月 17 日

中国冶金建设协会制

一、简要技术说明及主要技术性能指标

1、任务来源

城市道路作为一项公用设施，在不断提升城市品位、创建文明城市的今天，外观质量显得尤为重要。随着道路交通日益繁忙，不可避免的会出现道路的破损，影响交通，而破坏的道路主要为基层破损，普遍都存在检查井变形、道路结合部下沉、路井结合部龟裂等诸多问题。传统施工方法采用切割换除基层，导入混凝土进行修复，但修复工期长、质量难保证、工序繁杂、影响道路正常通行。针对现有施工技术存在的不足，中国二十二冶集团有限公司联合广东金弘达建设工程公司组织小组开展技术研究，提出采用装配式理念，实现快速维修与改造，具体是采用工厂预制钢筋混凝土基层、检查井盖板、井圈，在原有破旧检查井局部破碎后进行基层安装，缝隙处沥青填隙和防水处理并铺贴抗裂贴，可实现装配式钢筋混凝土基层密贴原基层，凸起式定型钢板养护，可立即开放交通。

2、应用领域和技术原理

1、应用领域

本技术适用于改扩建道路工程中交通繁忙且需要分段组织施工的各类市政道路检查井的维修与改造，最佳经济适用于日间无法施工，夜间限时 5-8 小时施工的道路改造项目。

2、技术原理

本技术采用预制装配式检查井盖板、装配式井圈、装配式基层，即可在原有破旧检查井局部破碎后进行基层安装，喷涂乳化沥青，铺设防裂土工布，最后铺设沥青混凝土安装井座，并将沥青混凝土碾压密实修复的方式，解决传统流水施工多道工序衔接间隔时间的发生，实现高效预制流水作业施工。

技术采用工厂预制钢筋混凝土基层，可实现设计、构件生产标准化，可实现现场装配式工序施工，安装完成后可迅速进行摊铺沥青，解决了传统施工时间长、影响交通大的问题，避免现场混凝土浇筑，符合绿色建筑、节能环保的要求，解决了传统现浇作业施工质量不稳定、扬尘污染的问题。

技术采用缝隙处沥青填隙和防水处理并铺贴抗裂贴，可实现装配式钢筋混凝土基层密贴原基层，安装凸起钢板，新施工的检查井、道路进行覆盖，能满足车辆通行要求，可立即开放交通，同时可利用节约的混凝土养护时间组织流水施工，凸起钢板各

部件板材加工简单，可操作性较高，楔形面连接形式简单，焊缝工艺要求简单，解决了传统工艺基层修复后无养护周期，导致容易再次损坏的问题。

3、性能指标

(1) 本技术采用装配式理念对检查井进行维修与改造，可提前在工厂内进行预制，可进行流水线作业，可提高施工效率，效率可提高50%以上。

(2) 技术采用装配式作业，减少路面湿作业，大量减少扬尘，其扬尘减少达80%以上，利于绿色施工和环境保护。

(3) 技术可用于各种规格的检查井的维修与改造。

4、与国内外同类技术比较

与国内外同类技术相比技术其技术具有如下方面优点：

(1) 质量上，采用预制装配式检查井盖板、装配式井圈、装配式基层，其生产环境好，利于质量控制，其技术成型质量好。

(2) 施工效率上，部分部件为预制，可提前安装作业，利于流水作业，效率高。

(3) 绿色施工上，本技术减少了路面的湿作业，减少扬尘，利于保护环境和改善施工作业环境。

(4) 社会效益上，本技术较其它技术其路面封闭的时间短，有效改善人们的出行体验。

5、成果的创造性、先进性

本技术适用于改扩建道路工程中交通繁忙且需要分段组织施工的各类市政道路检查井的维修与改造，经查新国内未见相关报道相应报道，新颖性强，技术经葵潭工业区污水处理厂建设工程等项目应用取得了良好的成效，技术形成创新点如下：

(1)、采用工厂预制钢筋混凝土基层，可实现设计、构件生产标准化，避免现场混凝土浇筑，符合绿色建筑、节能环保的要求，解决了传统现浇作业施工质量不稳定、扬尘污染的问题；

(2)、采用装配式钢筋混凝土基层，可实现现场装配式工序施工，安装完成后可迅速进行摊铺沥青，解决了传统施工时间长、影响交通大的问题；

(3)、采用装配式钢筋混凝土基层与原道路基层螺栓连接，缝隙处沥青填隙和防水处理并铺贴抗裂贴，可实现装配式钢筋混凝土基层密贴原基层，解决了传统工艺基层修复后容易再次损坏的问题。

6、作用意义

(1) 直接经济效益

以使用期限 5 年来分析沥青路面快速翻新改造平均费用为

$(0.35 \text{ 万元/处} \times 49 \text{ 处} + 0.35 \text{ 元/处} \times 49 \text{ 处} \times 0.02) / 5 \text{ 年} = 3.5 \text{ 万元/年}$

采用普通沥青路面费用平均费用

$(0.12 \text{ 万元/处} \times 49 \text{ 处} + 0.12 \text{ 元/处} \times 49 \text{ 处} \times 0.8 \times 5) / 5 \text{ 年} = 5.88 \text{ 万元/年}$

采用快速翻新改造盖座施工时投资较多，但按照年平均费用比较，则比传统现浇施工改造节约 2.38 万元。

由于应用可以提前开放通行，利用白天时间进行养护，因此在施工中，可以采用商品混凝土代替早强快硬灌浆料，创造了很高的经济效益，在人工方面，在施工中可节省人工拌合混凝土用工，各个流水线上的工人均可施工满夜间 5 小时，节约了大量的工力；在机械方面，破碎锤工效提高，可施工满 5 小时，单座检查井加固的费用节约一倍以上，凸起用钢板前期采购及前期加工 30 套，单座 1.5 吨，共计 45 吨，凸起钢板制作费 382500 元，折旧按照 50% 考虑，单座检查井凸起钢板一次性投入费用约为 521.12 元。经过统计调查，单座检查井节约费用 1076.32 元，检查井加固共计 367 座，采用凸起钢板覆盖法共计创造经济效益 395009.44 元。

(2) 社会效益

经研究形成的检查井快速翻新改造施工技术为一种新的检查井快速翻新改造施工技术，与传统技术相比有效提高了施工效率，其经济性高，环保、质量成型好的特点，有着良好的社会效益，有效推动了集水井快速翻新改造施工技术的进步。

二、推广应用前景与措施

市政道路工程集水井快速翻新改造施工技术在工厂预制钢筋混凝土基层、检查井盖板、井圈，在原有破旧检查井局部破碎后进行基层安装，缝隙处沥青填隙和防水处理并铺贴抗裂贴，可实现装配式钢筋混凝土基层密贴原基层，凸起式定型钢板养护，可立即开放交通，形成了相应的施工新技术。其施工具有经济性好、效率高的特点，开放交通快，环保的特点，随着交通的日渐增加，道路的改扩建、维修及提质改造将越来越多，其应用前景广泛。

三、主要技术文件目录及来源

主要技术文件如下:

1. 企业级工法批准文件
2. 企业级工法关键技术鉴定证书
3. 工法文本
4. 应用证明
5. 经济效益证明
6. 检索查新报告
7. 技术研究报告
8. 专利证明或科技成果鉴定证明等
9. 介绍工法关键技术应用的照片

四、专家组鉴定意见

2023年10月12日，中国冶金建设协会组织了冶金建设行业工法关键技术鉴定，对中国二十二冶集团有限公司与广东金弘达建设工程公司联合完成的《市政道路工程集水井快速翻新改造施工技术》进行了鉴定，专家审阅了鉴定材料，经讨论，形成了鉴定意见如下：

1、鉴定资料齐全、完整，数据翔实、可靠，符合鉴定要求。

2、该关键技术及创新点如下：

(1) 采用工厂预制钢筋混凝土基层，实现设计、构件生产标准化，避免现场混凝土浇筑，符合绿色建筑、节能环保的要求，解决了传统现浇作业施工质量不稳定、扬尘污染的问题。

(2) 采用装配式钢筋混凝土基层，可实现现场装配式工序施工，解决了传统施工时间长、影响交通大的问题。

(3) 采用装配式钢筋混凝土基层与原道路基层螺栓连接，缝隙处沥青填隙和防水处理并铺贴抗裂贴，实现装配式钢筋混凝土基层密贴原基层，解决了传统工艺基层修复后容易再次损坏的问题。

3、该工法关键技术获得授权实用新型专利2件。

该关键技术已在葵潭工业区污水处理厂建设工程、国道 G206线平远县田螺组至超竹段改建工程和该关键技术已在葵潭工业区污水处理厂建设工程、国道 G206线平远县田螺组至超竹段改建工程和隆江综合开发区排水工程建设施工总承包工程成功应用，解决了传统施工时间长、影响交通大、粉尘大的问题，降低了施工成本，提高了工作效率，经济、社会效益显著，具有推广应用价值成功应用。

同意通过鉴定，鉴定等级为 行业领先 水平。

专家组长：



2023年10月12日



五、组织单位意见

17. 签字

主管领导签字:



(盖章)

2023年10月17日



完 成 单 位 情 况

序号	完成单位名称	邮政编码	详细通信地址	隶属省部	隶属单位
1	中国二十二冶集团有限公司	064000	河北省唐山市丰润区幸福道16号	河北省	中冶集团
2	广东金弘达建设工程有限公司	525136	化州市鉴江区金豪花园十米路李士保房屋四楼	广东省	
3					
4					
5					

注：1.完成单位顺序必须与鉴定证书封面上的顺序完全一致。

2.完成单位名称必须填写全称，不得简化，与单位公章完全一致，并填入完成和名称的第一栏中，其下属机构名称则填入第二栏中。

3.详细通信地址要写明省（自治区、直辖市）、市（地区）、县（区）、街道和门牌号码。

4.隶属省部是指本单位和行政关系隶属于哪一个省、自治区、直辖市或国务院部门主管，并将其名称填入表中。如果本单位有地方/部门双重隶属关系，请按主要的隶属关系填写。

5.单位属性是指本单位在1.独立科研机构 2.大专院校 3.工矿企业 4.集体或个体企业 5.其他五类性质中属于那一类，并在栏中选项1.2.3.4.5即可。

8

主 要 研 制 人 员 名 单

序号	姓名	性别	出生年月	技术职称	文化程度	工作单位	对成果创造性贡献
1	唐红兵	男	1981年3月	高级工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	项目总负责
2	路江伟	男	1993年5月	工程师	研究生	中国二十二冶集团有限公司	技术、质量控制
3	黄驳	男	1978年3月	高级工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	资料分析与整理
4	阮俱威	男	1981年8月	高级工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	协助现场实施
5	李莉	女	1969年12月	高级工程师	研究生	广东金弘达建设工程有限公司	方案策划
6	黄金屏	男	1979年4月	高级工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	参与现场实施
7	芦亚明	男	1991年6月	工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	经济分析
8	罗果	男	1993年11月	工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	技术研究
9	詹耿杰	男	1993年5月	工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	参与现场实施

9

技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止,作为主要完成人获得国家级工法证书-2 园林绿化水循环生态系统施工工法





关键技术鉴定证书

冶建鉴字[2023]第 473 号

技 术 名 称: 园林绿化水循环生态系统施工技术

完成单位(盖章): 中国二十二冶集团有限公司
广东金弘达建设工程有限公司

鉴 定 形 式: 会议鉴定

组织单位(盖章): 中国冶金建设协会

鉴 定 日 期: 2023 年 10 月 12 日

鉴定批准日期: 2023 年 10 月 17 日

中国冶金建设协会制

一、简要技术说明及主要技术性能指标

1、任务来源

中国经济的快速发展致使城市人口不断增加、城市规模不断扩大。在城市建设过程中商业化的操作、形象工程的建设、盲目地追求档次，城市整体规划、管理理念的滞后，在项目开发中开发者为了追求经济效益、景观设计者缺乏对原生态的认识和理论作指导，忽略了对原生态环境的保护。目前这些市政绿植需要定期浇灌以保持生命力，浇灌的时候大量水分流入泥土里面然后渗入地底，并没有被绿植充分吸收，造成水资源浪费。

传统的园林绿化施工技术，工作人员在绿化池中浇灌完水分后，水分逐渐渗入土壤中，在渗入土壤中后，水分不断的下降，可以做到多余的水进入集水池，集水池对渗入土壤中的水进行重新收集，在将集水池中重新收集的水进行沉淀过滤并重新使用。但是，在大雨或暴雨天气时，绿化池容易形成积水，而且积水通过土壤渗入至集水池的速度较慢，这容易导致绿化池中的积水影响植物根部的生长，甚至容易导致植物根部腐烂。

针对传统的园林绿化施工技术存在的问题，我司联合组织技术攻关小组开展技术研究，采用园林绿化水循环生态系统，设置了排水渠，实现对地面和引导层上的雨水进行收集；并通过连通渠，将一个排水渠中的水连通到相邻排水渠，分担排水渠的排水压力；当植物的根茎吸收足够的水分后，水会顺着导水漏斗流到渗水管的进水端，最后汇入储水池；当绿植需要浇灌的时候，通过开启抽水泵，利用浇灌管以及喷洒头配合设置实现对绿植进行喷灌，达到提升收集积水的效率，保证绿植根部正常生长的良好效果形成了相应的施工新技术“园林绿化水循环生态系统施工技术”

2、应用领域和技术原理

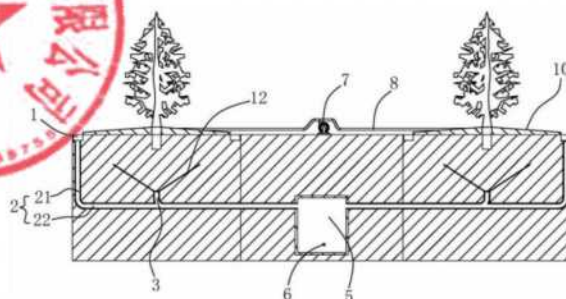
1、应用领域

本技术适用于城区中的园林绿化工程，最佳适用条件城区中 30-200m² 园林绿化工工程施工。

2、技术原理

(1) 在绿植区周边设置排水渠，绿植下部设置引导层及导水漏斗，绿植下引导层成斜向布置，将水引导至导水漏斗处，排水渠及导水漏斗与雨水管相连，雨水管与储水池相连，储水池设置出水口及灌溉用水泵，水泵连接灌溉管。当雨水来临时，一部分通过排水渠、雨水管致储水池内，一部分通过绿植根部引导层引入导水漏斗内，并

经雨水管进入储水池内，储水池水可用水泵对绿植进行灌溉，实现生态水的循环利用，储水池无法储存部分经出水管溢流至市政排水内（示意图如下）。

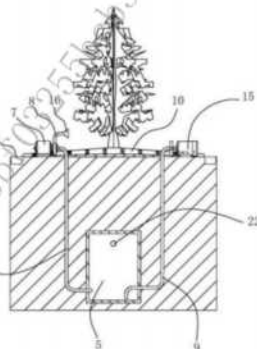


排水渠；2-雨水管；3-渗水管；5-储水池；6-出水管；7-抽水泵；

8-浇灌管；10-引导层；12-导水漏斗；

排水渠连接结构示意图

(2) 储水池的侧壁穿设有排污口，底部对应设置有吸污管，吸污管的一端穿过排污口并伸至储水池的内部，吸污管的另一端穿出地面，出污端固定连接有一排污泵，排污泵连接有一用于排出污泥的排泥管。当需要清理储水池的污泥时，工作人员启动排污泵，储水池内的污泥进入吸污管并最终从排泥管的出泥口排出。

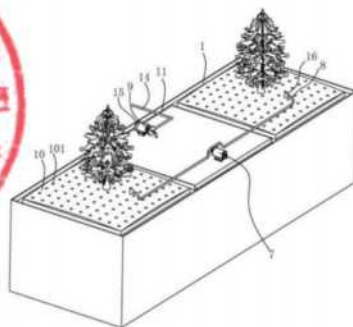


2-排水渠；5-储水池；6-出水管；7-抽水泵；8-浇灌管；9-吸污管；

10-引导层；15-排污泵；16-喷洒头；22-第二雨水子管

储水池连接结构示意图

(3) 出水管的出水端通过抽水泵还连通设置有浇灌管，浇灌管的出水端螺纹连接有喷洒头，喷洒头用以均匀喷洒绿植。洒头的上表面均匀分布有喷水孔，当需要对绿植进行喷淋时，工作人员打开阀门并启动抽水泵，此时喷洒头对绿植进行喷水。



3-排水渠；7-抽水泵；8-浇灌管；9-吸污管；10-引导层；11-连通渠；14-排泥管；
15-排污泵；16-喷头；101-透水孔

园林绿化水循环生态系统结构示意图

3、性能指标

(1)、节水上：生态循环水技术与传统技术相比，在实现对绿植进行喷灌的同时，实现了对水的节约利用，并保证绿植根部正常生长的良好效果，具有很好的环保特性。

(2)、绿植成活率上，本技术设置植物根系水引导层，在防止水土流失的同时，防止积水对植物根系的破坏，又有良好的透气性，有效保证了植被的成活率可提高10%以上。

(3)、雨水可经排水渠入导水漏斗进入至储水池内，如过大时，集水池可溢流致市政管线中，其降雨量大宜不会产生绿化池积水，适应性强。

4、与国内外同类技术比较

传统的园林绿化施工技术，工作人员在绿化池中浇灌完水分后，水分逐渐渗入土壤中，在渗入土壤中后，水分不断的下降，可以做到多余的水进入集水池，集水池对渗入土壤中的水进行重新收集，在将集水池中重新收集的水进行沉淀过滤并重新使用。但是，在大雨或暴雨天气时，绿化池容易形成积水，而且积水通过土壤渗入至集水池的速度较慢，这容易导致绿化池中的积水影响植物根部的生长，甚至容易导致植物根部腐烂。

针对传统的园林绿化施工技术存在的问题，我司组织技术攻关小组开展技术研究，采用园林绿化水循环生态系统，设置了排水渠，实现对地面和引导层上的雨水进行收集；并通过连通渠，将一个排水渠中的水连通到相邻排水渠，分担排水渠的

排水压力：当植物的根茎吸收足够的水分后，水会顺着导水漏斗流到渗水管的进水端，最后汇入储水池；当绿植需要浇灌的时候，通过开启抽水泵，利用浇灌管以及喷洒头配合设置，实现对绿植进行喷灌，达到提升收集积水的效率，保证绿植根部正常生长的良好效果。

经分析对比与其它同类技术相比，具有水资源利用效率高、散水快不易积水、绿植成活率高的特点

5、成果的创造性、先进性

本技术设置了排水渠，实现对地面上的雨水进行收集。引导层沿绿植环绕设置，且引导层自绿植沿朝向排水渠的方向呈倾斜向下设置，有利于对绿植周围的积水引导到排水渠中，有利于加快收集地面上积水的效率。采用了连通渠，能够在遇到大雨天气或者地面存在大面积积水时，将一个排水渠中的水连通到相邻排水渠，分担排水渠的排水压力，连通渠设有开口，也具有收集积水的作用。通过浇灌管以及喷洒头配合设置，有利于提高工作人员给绿植喷水的便利性，同时，喷洒头与浇灌管的出水端采用螺纹连接，便于工作人员更换喷洒头。在储水池内的底部设置有吸污管，开启排污泵，可以将储水池底部的泥沙和污水排出地面，通过定期排污，清理储水池底部沉积的泥污，避免在用抽水泵抽水的时候，过多的泥污进入抽水泵造成堵塞。技术经查新均未与相应文献雷同，具有新颖性。

6、作用意义（直接经济效益和社会意义）

在直接经济效益上与有效克服了绿植因积而导致的植被死亡问题，水资源得到重复利用，与同类技术相比具有绿植成活率高的特点，施工及维护便捷、适应性强，有着良好经济效益，同时具有生态水循环利用的特点，具有节水的概念，社会效益良好，有效推动了技术的进步。

二、推广应用前景与措施

1) 推广应用的范围、条件和前景：

本技术采用园林绿化水循环生态系统，实现对地面和引导层上的雨水进行收集；并通过连通渠，具有排水快速的特点，在提高水资源利用的同时也保证绿植根部正常生长的良好效果，技术可广泛应用于市政园林，小区绿化等部分，其限制使用条件好，具有良好的应用前景。

2) 推广应用措施：

该技术经项目瑞芙豪庭一期、二期绿化工程、隆江综合开发区排水工程建设施工总承包、和广州中烟成品库工程应用取得良好的效果，并进行总结形成了企业工法，技术将在内类或类似项目开工时，对技术应用进行策蓝并进行推广应用。

三、主要技术文件目录及来源

主要技术文件如下:

1. 企业级工法批准文件
2. 企业级工法关键技术鉴定证书
3. 工法文本
4. 应用证明
5. 经济效益证明
6. 检索查新报告
7. 技术研究报告
8. 专利证明或科技成果鉴定证明等
9. 介绍工法关键技术应用的照片

四、专家组鉴定意见

2023年10月12日，中国冶金建设协会组织了冶金建设行业工法关键技术鉴定，对中国二十二冶集团有限公司与广东金弘达建设工程公司联合完成的《园林绿化水循环生态系统施工技术》进行了鉴定，专家审阅了鉴定材料，经讨论，形成了鉴定意见如下：

1、鉴定资料齐全、完整，数据翔实、可靠，符合鉴定要求。

2、该关键技术及创新点如下：

(1) 研究一种园林绿化水循环生态系统施工技术，通过模仿自然特性和借用自然元素来构建人工化的生态新秩序，营造出了一个全新的环境，实现人工自然绿地景观目的。

(2) 研发了微循环生态园林绿化系统，在不改变现有地形、地貌及生态环境的基础上，设置过滤层及土壤、乔、灌、草等开花的绿化植物，实现资源的综合利用、自然特性和人文元素和谐共处的生态新秩序。

3、该关键技术已经获得授权发明专利1件，授权实用新型专利1件。

该关键技术已在瑞芙豪庭一期、二期绿化工程、隆江综合开发区排水工程建设施工总承包、和广州中烟成品库工程应用中应用，解决了地面和引导层上的雨水进行收集低；排水速度慢，水资源利用低及绿植根部生长较差的问题，降低了施工成本，提高了工作效率，经济、社会效益显著，具有推广应用价值。

同意通过鉴定，鉴定等级为国内先进水平。

专家组组长：



2023年10月12日



五、组织单位意见

王峰立

主管领导签字:



(盖章)

2023年10月17日



完 成 单 位 情 况

序 号	完 成 单 位 名 称	邮政编码	详细通信地址	隶属省部	隶属单位
1	中国二十二冶集团有限公司	064000	河北省唐山市丰润区幸福道 16 号	河北省	中冶集团
2	广东金弘达建设工程有限公司	525136	化州市鉴江区金豪花园十米路李士保房屋四楼	广东省	
3					
4					
5					

注：1.完成单位顺序必须与鉴定证书封面上的顺序完全一致。

2.完成单位名称必须填写全称，不得简化，与单位公章完全一致，并填入完成和名称的第一栏中，其下属机构名称则填入第二栏中。

3.详细通信地址要写明省（自治区、直辖市）、市（地区）、县（区）、街道和门牌号码。

4.隶属省部是指本单位和行政关系隶属于哪一个省、自治区、直辖市或国务院部门主管，并将其名称填入表中。如果本单位有地方/部门双重隶属关系，请按主要的隶属关系填写。

5.单位属性是指本单位在 1.独立科研机构 2.大专院校 3.工矿企业 4.集体或个体企业 5.其他五类性质中属于那一类，并在栏中选项 1.2.3.4.5 即可。

9

主 要 研 制 人 员 名 单

序 号	姓名	性别	出生年月	技术职称	文化程度	工作单位	对该项技术的创造性 贡献
1	唐红兵	男	1981 年 3 月	高级工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	项目总负责
2	黄駉	男	1978 年 3 月	工程师	专科	广东金弘达建设工程有限公司	技术、质量控制
3	阮慎威	男	1981 年 8 月	高级工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	资料分析与整理
4	李莉	女	1969 年 12 月	高级工程师	研究生	广东金弘达建设工程有限公司	协助实施研究
5	黄金屏	男	1979 年 4 月	工程师	专科	广东金弘达建设工程有限公司	方案策划
6	詹耿杰	男	1993 年 5 月	助理工程师	本科	广东金弘达建设工程有限公司	参与现场实施
7	芦亚明	男	1991 年 6 月	工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	经济分析
8	路江伟	男	1993 年 5 月	工程师	研究生	中国二十二冶集团有限公司	技术研究
9	孔祥镇	男	1991 年 12 月	工程师	本科	中国二十二冶集团有限公司	参与现场实施

10

在中国社会组织公共服务平台查询到为有效（附网页截图）

中国社会组织政务服务平台

中国冶金建设协会

统一社会信用代码: 51100000500000007W

法定代表人: 刘玉山

成立时间: 1991-04-20

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500000007W	社会组织名称	中国冶金建设协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2025-08-06至2030-08-06	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	刘玉山	成立登记日期	1991-04-20
业务范围	行业调研 信息交流 业务培训 书刊编辑 国际合作 咨询服务	注册资金	30万元
住所	北京市海淀区西土城路33号		

网站声明: 按照“一教一评”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有

ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网

中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站 找错

174

拟委派的技术负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止,担任技术负责人完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩-1（在南翠苑微改造工程担任技术负责人）

住建行业信用管理平台

南翠苑微改造工程

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目	施工总承包内容:	新建
业绩编号:	JWYJ02400230038	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	南翠苑微改造工程		
是否联合体中标:	否	是否交易中心招标:	否
交易中心中标通知书号:			
工程建设地点:	广东省广州市海珠区广州市海珠区东晓路536号		
建设单位:	广东省物资产业(集团)有限公司		
中标价:	178.299798 万元	合同价:	178.299798 万元
中标日期:	2023-12-27		
招标公告链接地址:	https://www.gdycy.com/#/purchasedetails/?id=1726861549672280066&type=3&noticeId=1738095657257734146		
中标通知书链接地址:	https://gzsm.org.cn/ji/static/modules/platform/themes/projectlist/projectdetail.html?lname=%E5%B7%B2%E5%B5%A5%E5%8A%B3%E7%BC%B6%E7%A4%B1&projectId=1007507A0CB884173A0F4023075FE7D&type=2&kind=1%E2%80%9D		
竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):			
中标项目经理:	王唐宇	证件号码:	5003*****3571
证件类型:			

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>建筑面积	3180.81	平方米

验收材料

验收日期:	2024-09-27	竣工验收的项目经理:	郑楚洪	竣工验收的项目经理证件类型:	身份证
竣工验收的项目经理证件号码:	4405*****6196	设计企业:	建源工程咨询有限公司	监理单位:	广州市云兴建设工程监理有限公司

工程对应的企业资质

资质名称	建筑工程施工总承包(原房屋建筑工程施工总承包)
------	-------------------------

电子材料

文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直发证明(必填)	中标通知书(南翠苑微改造工程).盖章.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:48:39	预览
合同(必填)	盖章-南翠苑微改造工程施工合同.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:48:54	预览
工程竣工验收材料(必填)	验收报告.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-11-06 15:31:35	预览
工程竣工验收备案表(必填)	盖章-广东省建筑施工项目安全生产标准化评定结果告知书.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:48:36	预览
招标公告(必填)	盖章-招标公告-南翠苑微改造工程1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:49:48	预览
其他材料	项目经理变更证明.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-11-06 15:32:26	预览

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)



国际拍卖有限公司

中标通知书

广东金弘达建设工程有限公司：

广东国际拍卖有限公司受广东省物资产业（集团）有限公司的委托，对南翠苑微改造工程（招标编号：GPZB202311-GWWC004）进行公开招标，按规定程序进行了开标、评标。经评标委员会推荐，招标人确定你单位为南翠苑微改造工程的中标单位，承包内容为招标文件规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹佰柒拾捌万贰仟玖佰玖拾柒元玖角捌分（¥1782997.98元）。

其中：

项目负责人：王浩宇

资格证书及编号：粤 1512016201830671



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：



日期：2023年12月27日



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：



日期：2023年12月27日

SF-2019-0204



项目编码: 2311-440105-04-01-381896

合同编号: GWWC-GCB-2023076

广州市建设工程施工合同

工 程 名 称: 南翠苑微改造工程

工 程 地 点: 广州市海珠区东晓路 536 号

发 包 人: 广东省物资产业(集团)有限公司

建设管理单位: 广州百通物业发展有限公司

承 包 人: 广东金弘达建设工程有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局



第一部分 协议书

发包人：

广东省物资产业（集团）有限公司

建设管理单位：

广州百通物业发展有限公司

承包人：

广东金弘达建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：
2311-440105-04-01-381896

项目名称：南翠苑微改造工程

合同类型：☐总承包施工合同 ☒专业承包施工合同 ☐其它：

工程规模：南翠苑微改造工程设计面积约 3180.81 平方米，

结构形式：框架结构

资金来源：自筹资金

其他：

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：南翠苑微改造工程设计面积约 3180.81 平方米，工程范围主要包括拆除及安装工程（包括幕墙、天花、地面、门窗等），含外立面和平台防水补漏、外立面格栅、外立面 LOGO 广告牌、路面修复改造、完善基础设施等。具体内容以招标文件、施工图纸、工程量清单及有关资料说明为准。

承包方式：由承包人按照本合同约定图纸范围工程内容和工程量清单实行工程施工，包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包场地保护、包防疫措施、包工期、包

承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包运行维护管理及相关部门报建/报批手续、包工程保险（含建筑（安装）工程一切险、附加第三者责任险及其他保险）、包图纸深化、包竣工图编制等。实行不含税综合单价包干，除合同另有明确约定外，不得以任何理由调整单价；措施项目费为不含税固定总价包干；其他项目费中的预算包干费不含税固定总价包干，其他部分按实计取；发包人提供的工程量清单承包人不得修改。本项目按一般征收计税方式执行。（具体约定详见合同专用条款第68条）

本合同专用条款另有规定的除外。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：90天

暂定从____年____月____日开始施工，至____年____月____日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，以监理工程师签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

☒ 确保符合国家、省、市《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家现行相关专业工程质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

☐ 以及符合优质工程_____质量验收标准。

创优目标：

☐ 市级工程优质奖；

☐ 省级工程优质奖；

☐ 国家级工程优质奖；

☐ 其它

创文明工地目标：

☐ 市级安全文明绿色施工样板工地；

☐ 省级安全文明示范工地；

☐ 国家级安全文明工地；

☐ 广州市建筑业绿色施工示范工程；

☐ 广东省建筑业绿色施工示范工程；

☐ 全国建筑业绿色施工示范工程；

☐ 其它

五、合同价款

承包方式：由承包人按照本合同约定图纸范围工程内容和工程量清单实行工程施工，包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包场地保护、包防疫措施、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包运行维护管理及相关部门报建/报批手续、包工程保险（含建筑（安装）工程一切险、附加第三者责任险及其他保险）、包图纸深化、包竣工图编制等。实行不含税综合单价包干，除合同另有明确约定外，不得以任何理由调整单价；措施项目费为不含税固定总价包干；其他项目费中的预算包干费为不含税固定总价包干，其他部分按实计取，发包人提供的工程量清单承包人不得修改。本项目按一般征收计税方式执行。（具体约定详见合同专用条款第 68 条）

含税合同总价（大写）：壹佰柒拾捌万贰仟玖佰玖拾柒元玖角捌分 元；

（小写）：1782997.98 元。

其中：不含税合同价 1635777.96 元，增值税税额 147220.02 元，增值税税率 9%。

不含税合同价中，暂列金额 89199.70 元，绿色施工安全防护措施费 80479.47 元，

预算包干费 25815.96 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、工人工资支付分账

工人工资款支付约定内容：按省、市的有关文件执行。

工人工资支付周期：与工程款同期支付。

工人工资由承包人负责，费用已包含在本合同价款中。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和

方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数及生效

(一) 自合同各方法定代表人（负责人）或委托代理人签名并盖章之日起生效，至发包人向承包人支付完毕全部工程相关款项后到期。

(二) 本合同一式玖份，合同各方各执叁份，自合同各方签字盖章之日起生效，具同等法律效力。

十二、合同订立时间及地点

本合同订立地点：广州市天河区

本合同订立时间：2023 年 12 月 日

(以下无正文)

发包人: (盖章)

广东省物资产业(集团)有限公司

地址: 广东省广州市天河区兴国路21号保利中达广场2号楼广物中心26楼

法定代表人:



或委托代理人:

纳税号: 914400002311299283

账号: 3602072519200020529

开户银行: 中国工商银行广州吉祥支行

邮政编码:

电话: 020-83814619

电子信箱:

承包人: (盖章)

广东金弘达建设工程有限公司

地址: 化州市鉴江区金豪花园十米路李土保房屋四楼

法定代表人:



或委托代理人:

纳税号: 91440 98230 38203 3XW

账号: 8222 0078 8012 0000 0557

开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公司
广州番禺新城支行

邮政编码:

电话: 020-39994826

电子信箱:

建设管理单位: (盖章)

广州百通物业发展有限公司

地址: 广州市北较场横路12号物资大厦
420房

法定代表人:

或委托代理人:

纳税号: 91440101718185104C

账号: 3602072519200017212

开户银行: 中国工商银行广州吉祥支行

邮政编码:

电话: 020-83805403

电子信箱:



单位（子单位）竣工验收报告



GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南翠苑微改造工程

验收日期：2024年9月27日

建设单位（盖章）：广东省物资产业（集团）有限公司



* GD - E1 - 914 *

9

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南翠苑微改造工程		
工程地点	广州市海珠区东晓路536号	建筑面积	约8189.81平方米
		工程造价	1,782,997.98
结构类型	框架结构	层数	地上: 2 层 地下: 1 层
施工许可证号	440105202403290201	监理许可证号	E144055691
开工日期	2024年4月8日	验收日期	2024年9月27日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	广东省物资产业（集团）有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	建首工程咨询设计有限公司		
总包单位	广东金弘达建设工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	广州市云兴建设工程监理有限公司		
施工图审查单位	/		

* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	程睿
副组长	张卉茵、方建龙、胡洛进
组员	胡志兵、袁壮兵、董加柱、郑楚洪、林冠良、阮镇威、黄驳、黄金屏、李莉、程翔宇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	程睿	郑楚洪、袁壮兵、胡洛进、阮镇威
建筑设备安装工程	方建龙	董加柱、黄驳、林冠良
工程质控资料	张卉茵	胡志兵、黄金屏、李莉、程翔宇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张卉茵	广东省物资产业(集团)有限公司	高级主管	中级经济师	张卉茵
2	程睿	广东省物资产业(集团)有限公司	项目负责人	中级经济师	程睿
3	方建龙	广州百通物业发展有限公司	项目负责人		方建龙
4	胡洛进	广州市云兴建设工程监理有限公司	总监理工程师	中级工程师	胡洛进
5	胡志兵	广州市云兴建设工程监理有限公司	专业监理工程师	中级工程师	胡志兵
6	袁壮兵	建首工程咨询设计有限公司	设计负责人	高级工程师	袁壮兵
7	董加柱	建首工程咨询设计有限公司	专业负责人	高级工程师	董加柱
8	郑楚洪	广东金弘达建设工程有限公司	项目经理	高级工程师	郑楚洪
9	林冠良	广东金弘达建设工程有限公司	安全员	/	林冠良
10	阮镇威	广东金弘达建设工程有限公司	企业技术负责人	中级工程师	阮镇威
11	黄驳	广东金弘达建设工程有限公司	技术负责人	中级工程师	黄驳
12	黄显屏	广东金弘达建设工程有限公司	质量负责人	中级工程师	黄显屏
13	李莉	广东金弘达建设工程有限公司	造价负责人	高级工程师	李莉
14	程翔宇	广东金弘达建设工程有限公司	安全负责人	中级工程师	程翔宇
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1- 914/ 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1



经验收检查，本工程已按设计图纸、施工组织设计方案及合同约定的全部内容完成，在施工中严格按照有关规范和
国家强制性标准，质量达到标准，满足使用功能，评定合格，同意验收。

建设单位（公章）

单位（项目）负责人



2024年9月27日



* GD - E1 - 914 / 6 *

15

单位（子单位）工程质量竣工验收意见



广东省物资产业（集团）有限公司：（建设单位）

位于广州市海珠区

南翠苑微改造工程

工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：（公章）



2024 年 9 月 27 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见



广东省物资产业（集团）有限公司：（建设单位）

位于广州市海珠区

南翠苑微改造工程

工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



2024 年 9 月 27 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见



广东省物资产业（集团）有限公司：（建设单位）

位于广州市海珠区

南翠苑微改造工程

工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



2024年9月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



技术部分格式 9:

质量负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况表

姓名	郑楚洪	性别	男	技术职称	高级
身份证号		学历	本科	所学专业	建筑施工
社保号					
从业简历 (1) 拟委派的质量负责人获建筑工程相关专业高级工程师（或以上）职称的，得 1 分。 (2) 拟委派的质量负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止获得过获得省级房建类工程奖项：2 项，得 8 分。 (3) 拟委派的质量负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩：2 项，得 2 分。 （在南翠苑微改造工程担任项目负责人、连州十里湖山项目 10 栋 12 栋项目担任项目技术负责人。）					

投标人：广东金弘达建设工程有限公司

日 期：2025 年 08 月 27 日

姓名 郑楚洪
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 9 月 10 日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道寨外村址东路东一直街44号
公民身份号码 [REDACTED]



中华人民共和国居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.01.08-2036.01.08

普通高等学校

毕业证书

学生 郑楚洪 性别 男, 一九八七年 九月 十 日生, 于二〇一一年 九月 至二〇一四年 一月在本校网络教育 **土木工程** 专业 2.5 年制 专升本 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长: [Signature]

证书编号: 104977201405001424

二〇一四年 一 月 三十一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

质量负责人获建筑工程相关专业高级工程师职称

 **广东省职称证书**

姓名：郑楚洪

身份证号：[REDACTED]



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101125737

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		郑楚洪		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202403	-	202508	广州市:广东金弘达建设工程有限公司广州分公司		18	18	18
截止			2025-08-19 10:28		该参保人累计月数合计		
					实际缴费18个月,缓缴0个月	实际缴费18个月,缓缴0个月	实际缴费18个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 10:28

质量负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止获得省级房建类工程奖项-1



质量负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止获得省级房建类工程奖项-2



在中国社会组织公共服务平台查询到为有效（附网页截图）

中国社会组织政务服务平台

广东省土木建筑学会

统一社会信用代码: 51440000C0363206X3

法定代表人: 梁伟雄

成立时间: 1997-02-17

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C0363206X3	社会组织名称	广东省土木建筑学会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	广东省委两新工委
证书有效期	2025-06-10至2029-06-09	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人	梁伟雄	成立登记日期	1997-02-17
业务范围	学术交流、普及知识、技术服务、会员培训、编辑刊物。(法律法规政策规定明确须经批准的项目,依法经批准后方可开展)		
住所	广州市天河区先烈东路121号风韵楼2楼		

网站声明: 按照“一核一溯”规则,本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异,请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关,由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更,通过信息系统进行源头数据更改,并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有

ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网

中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站 找错

198

质量负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程
施工总承包业绩-1（在南翠苑微改造工程担任项目负责人）

1218.226.201.100:8080/.../view/.../e29e-4c29-q546-256ac325f6b2a=ac3e50e5-9564-40cf-8f99-a053dfed0ba5

住建行业信用管理平台

南翠苑微改造工程 广州市

项目基本信息

项目类型: 施工总承包项目

企业编号: J00100240230038

建设单位: 广州市

项目名称: 南翠苑微改造工程

是否联合体中标: 否

交易中心中标通知书号:

工程建设项目: 广东省广州市海珠区广州市海珠区东晓路536号

建设单位: 广东省物资产业(集团)有限公司

中标价: 178.299798 万元

合同价: 178.299798 万元

中标日期: 2023-12-27

招标公告链接地址: https://www.gfyzy.com/#/purchasedetail?Id=172686154967228006&type=3¬iceId=173899365725773446

中标通知书链接地址: https://gzgm.org.cn/jt/static/modules/platform/themes/projectlist/projectdetail.html?lnname=%E5%B7%B2%E5%A5%A5%E5%BA%B3%E7%BC%B6%E7%A0%B1&proId=1007507A0CB8B4171A8F4023075FE7D6&type=2&kind=1%E2%80%BD

竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):

中标项目经理: 王彦宇

证件号码: 5003*****2571

证件类型:

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>建筑面积	3180.81	平方米

验收材料

验收日期: 2024-09-27

竣工验收的项目经理: 郑楚洪

竣工验收的项目经理证件类型: 身份证

竣工验收的项目经理证件号码: 4405*****6196

设计企业: 建基工程咨询有限公司

监理单位: 广州市云兴建设工程监理有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包(原房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直发中标说明(必传)	中标通知书(南翠苑微改造工程)盖章.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:48:39	预览
合同(必传)	盖章-南翠苑微改造工程施工合同.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:48:54	预览
工程竣工验收材料(必传)	验收报告.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-11-06 15:31:35	预览
工程竣工验收备案表(必传)	盖章-广东省建筑施工项目安全生产标准化评定结果通知书.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:49:36	预览
招标公告(必传)	盖章 招标公告-南翠苑微改造工程1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:49:48	预览
其他材料	项目经理变更证明.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-11-06 15:32:26	预览

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)



国际拍卖有限公司

中标通知书

广东金弘达建设工程有限公司：

广东国际拍卖有限公司受广东省物资产业（集团）有限公司的委托，对南翠苑微改造工程（招标编号：GPZB202311-GWWC004）进行公开招标，按规定程序进行了开标、评标。经评标委员会推荐，招标人确定你单位为南翠苑微改造工程的中标单位，承包内容为招标文件规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹佰柒拾捌万贰仟玖佰玖拾柒元玖角捌分（¥1782997.98元）。

其中：

项目负责人：王浩宇

资格证书及编号：粤 1512016201830671



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：



日期：2023年12月27日



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：



日期：2023年12月27日

SF-2019-0204



项目编码: 2311-440105-04-01-381896

合同编号: GWWC-GCB-2023076

广州市建设工程施工合同

工 程 名 称: 南翠苑微改造工程

工 程 地 点: 广州市海珠区东晓路 536 号

发 包 人: 广东省物资产业(集团)有限公司

建设管理单位: 广州百通物业发展有限公司

承 包 人: 广东金弘达建设工程有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局



第一部分 协议书

发包人：

广东省物资产业（集团）有限公司

建设管理单位：

广州百通物业发展有限公司

承包人：

广东金弘达建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：
2311-440105-04-01-381896

项目名称：南翠苑微改造工程

合同类型：☐总承包施工合同 ☒专业承包施工合同 ☐其它：

工程规模：南翠苑微改造工程设计面积约 3180.81 平方米，

结构形式：框架结构

资金来源：自筹资金

其他：

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：南翠苑微改造工程设计面积约 3180.81 平方米，工程范围主要包括拆除及安装工程（包括幕墙、天花、地面、门窗等），含外立面和平台防水补漏、外立面格栅、外立面 LOGO 广告牌、路面修复改造、完善基础设施等。具体内容以招标文件、施工图纸、工程量清单及有关资料说明为准。

承包方式：由承包人按照本合同约定图纸范围工程内容和工程量清单实行工程施工，包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包场地保护、包防疫措施、包工期、包

承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包运行维护管理及相关部门报建/报批手续、包工程保险（含建筑（安装）工程一切险、附加第三者责任险及其他保险）、包图纸深化、包竣工图编制等。实行不含税综合单价包干，除合同另有明确约定外，不得以任何理由调整单价；措施项目费为不含税固定总价包干；其他项目费中的预算包干费不含税固定总价包干，其他部分按实计取；发包人提供的工程量清单承包人不得修改。本项目按一般征收计税方式执行。（具体约定详见合同专用条款第68条）

本合同专用条款另有规定的除外。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：90天

暂定从____年____月____日开始施工，至____年____月____日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，以监理工程师签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

☒ 确保符合国家、省、市《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家现行相关专业工程质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

☐ 以及符合优质工程_____质量验收标准。

创优目标：

☐ 市级工程优质奖；

☐ 省级工程优质奖；

☐ 国家级工程优质奖；

☐ 其它

创文明工地目标：

☐ 市级安全文明绿色施工样板工地；

☐ 省级安全文明示范工地；

☐ 国家级安全文明工地；

☐ 广州市建筑业绿色施工示范工程；

☐ 广东省建筑业绿色施工示范工程；

☐ 全国建筑业绿色施工示范工程；

☐ 其它

五、合同价款

承包方式：由承包人按照本合同约定图纸范围工程内容和工程量清单实行工程施工，包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包场地保护、包防疫措施、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包运行维护管理及相关部门报建/报批手续、包工程保险（含建筑（安装）工程一切险、附加第三者责任险及其他保险）、包图纸深化、包竣工图编制等。实行不含税综合单价包干，除合同另有明确约定外，不得以任何理由调整单价；措施项目费为不含税固定总价包干；其他项目费中的预算包干费为不含税固定总价包干，其他部分按实计取，发包人提供的工程量清单承包人不得修改。本项目按一般征收计税方式执行。（具体约定详见合同专用条款第 68 条）

含税合同总价（大写）：壹佰柒拾捌万贰仟玖佰玖拾柒元玖角捌分 元；

（小写）：1782997.98 元。

其中：不含税合同价 1635777.96 元，增值税税额 147220.02 元，增值税税率 9%。

不含税合同价中，暂列金额 89199.70 元，绿色施工安全防护措施费 80479.47 元，

预算包干费 25815.96 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、工人工资支付分账

工人工资款支付约定内容：按省、市的有关文件执行。

工人工资支付周期：与工程款同期支付。

工人工资由承包人负责，费用已包含在本合同价款中。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和

方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数及生效

(一) 自合同各方法定代表人（负责人）或委托代理人签名并盖章之日起生效，至发包人向承包人支付完毕全部工程相关款项后到期。

(二) 本合同一式玖份，合同各方各执叁份，自合同各方签字盖章之日起生效，具同等法律效力。

十二、合同订立时间及地点

本合同订立地点：广州市天河区

本合同订立时间：2023 年 12 月 日

(以下无正文)

发包人: (盖章)

广东省物资产业(集团)有限公司

地址: 广东省广州市天河区兴国路21号保利

利中达广场2号楼广物中心26楼

法定代表人:



或委托代理人:

纳税号: 914400002311299283

账号: 3602072519200020529

开户银行: 中国工商银行广州吉祥支行

邮政编码:

电话: 020-83814619

电子信箱:

承包人: (盖章)

广东金弘达建设工程有限公司

地址: 化州市鉴江区金豪花园十米路李土保

房屋四楼

法定代表人:



或委托代理人:

纳税号: 91440 98230 38203 3XW

账号: 8222 0078 8012 0000 0557

开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公司

广州番禺新城支行

邮政编码:

电话: 020-39994826

电子信箱:

建设管理单位: (盖章)

广州百通物业发展有限公司

地址: 广州市北较场横路12号物资大厦

420房

法定代表人:

或委托代理人:

纳税号: 91440101718185104C

账号: 3602072519200017212

开户银行: 中国工商银行广州吉祥支行

邮政编码:

电话: 020-83805403

电子信箱:



单位（子单位）竣工验收报告



GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南翠苑微改造工程

验收日期：2024年9月27日

建设单位（盖章）：广东省物资产业（集团）有限公司



* GD - E1 - 914 *

9

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南翠苑微改造工程				
工程地点	广州市海珠区东晓路536号	建筑面积	约8189.81平方米	工程造价	1,782,997.98
结构类型	框架结构	层数	地上: 2 层 地下: 1 层		
施工许可证号	440105202403290201	监理许可证号	E144055691		
开工日期	2024年4月8日	验收日期	2024年9月27日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	广东省物资产业（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	建首工程咨询设计有限公司				
总包单位	广东金弘达建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州市云兴建设工程监理有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	程睿
副组长	张卉茵、方建龙、胡洛进
组员	胡志兵、袁壮兵、董加柱、郑楚洪、林冠良、阮镇威、黄驳、黄金屏、李莉、程翔宇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	程睿	郑楚洪、袁壮兵、胡洛进、阮镇威
建筑设备安装工程	方建龙	董加柱、黄驳、林冠良
工程质控资料	张卉茵	胡志兵、黄金屏、李莉、程翔宇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排 水及采暖	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张卉茵	广东省物资产业(集团)有限公司	高级主管	中级经济师	张卉茵
2	程睿	广东省物资产业(集团)有限公司	项目负责人	中级经济师	程睿
3	方建龙	广州百通物业发展有限公司	项目负责人		方建龙
4	胡洛进	广州市云兴建设工程监理有限公司	总监监理工程师	中级工程师	胡洛进
5	胡志兵	广州市云兴建设工程监理有限公司	专业监理工程师	中级工程师	胡志兵
6	袁壮兵	建首工程咨询设计有限公司	设计负责人	高级工程师	袁壮兵
7	董加林	建首工程咨询设计有限公司	专业负责人	高级工程师	董加林
8	郑楚洪	广东金弘达建设工程有限公司	项目经理	高级工程师	郑楚洪
9	林冠良	广东金弘达建设工程有限公司	安全员		林冠良
10	阮镇威	广东金弘达建设工程有限公司	企业技术负责人	中级工程师	阮镇威
11	黄驳	广东金弘达建设工程有限公司	技术负责人	中级工程师	黄驳
12	黄金屏	广东金弘达建设工程有限公司	质量负责人	中级工程师	黄金屏
13	李莉	广东金弘达建设工程有限公司	造价负责人	高级工程师	李莉
14	程翔宇	广东金弘达建设工程有限公司	安全负责人	中级工程师	程翔宇
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1- 914/ 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1



经验收检查，本工程已按设计图纸、施工组织设计方案及合同约定的全部内容完成，在施工中严格按照有关规范和
国家强制性标准，质量达到标准，满足使用功能，评定合格，同意验收。

建设单位（公章）

单位（项目）负责人



2024年9月27日



* GD - E1 - 914 / 6 *

15

单位（子单位）工程质量竣工验收意见



广东省物资产业（集团）有限公司：（建设单位）

位于广州市海珠区

南翠苑微改造工程

工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：（公章）



2024 年 9 月 27 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见



广东省物资产业（集团）有限公司：（建设单位）

位于广州市海珠区

南翠苑微改造工程

工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



2024 年 9 月 27 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见



广东省物资产业（集团）有限公司：（建设单位）

位于广州市海珠区

南翠苑微改造工程

工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



2024年9月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



质量负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程
施工总承包业绩-1（在连州十里湖山项目 10 栋 12 栋担任技术负责人）

住建行业信用管理平台

连州十里湖山项目10栋12栋

项目基本信息

项目类型:	房屋建筑工程	施工总承包内容:	房建
业绩编号:	JW020240120033	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目地址:	连州市		
项目名称:	连州十里湖山项目10栋12栋		
是否联合体中标:	否		
工程建设地点:	连州市兴连大道东侧		
建设单位:	连州市华诚房地产开发有限公司		
中标价:	8060.064 万元	合同价:	8060.064 万元
中标日期:	2024-01-03		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3381490		
竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3381490		
中标项目经理:	张耀建	证件号码:	4407*****7511
证件类型:			

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程(房屋建筑工程)>建筑工程(房屋建筑工程)(主体)>地上层数	26	层
2	建筑工程(房屋建筑工程)>建筑工程(房屋建筑工程)(主体)>地下层数	1	层
3	建筑工程(房屋建筑工程)>建筑工程(房屋建筑工程)(主体)>栋数	2	栋
4	建筑工程(房屋建筑工程)>建筑工程(房屋建筑工程)(主体)>建筑面积	27736.7	平方米

验收材料

验收日期:	2024-01-03		
竣工验收的项目经理:	张耀建	竣工验收的项目经理证件类型:	身份证
竣工验收的项目经理证件号码:	4407*****7511		
设计企业:	杭州源经建筑规划设计有限公司	监理单位:	清远市正登项目管理有限公司

工程对应的企业资质

资质名称

建筑工程施工总承包(房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或发包说明(必填)	中标通知书(10、12栋).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 11:42:39	预览
合同(必填)	连州十里湖山项目10栋、12栋(2).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 11:42:51	预览
工程竣工验收材料(必填)	十里湖山10#、12#楼 验收报告1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:15:17	预览
工程竣工验收备案表(必填)	竣工验收备案表(湖山10#12#不含地下室)(1).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 11:43:22	预览
招标公告(必填)	情况说明(10、12).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:11:28	预览
其他材料	十里湖山10#、12#楼 施工许可证1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:14:06	预览

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

中标通知书

广东金弘达建设工程有限公司

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为连州十里湖山项目 10 栋、12 栋工程的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币捌仟零陆拾万零陆佰肆拾元整(¥8060.0640 万元)。

请贵单位接到中标通知书后,尽快与我方签订施工合同和办理相关施工手续。

招标人(盖章): 连州市华诚房地产开发有限公司

2022年9月6日



广东省建设工程 施工合同

工程名称：连州十里湖山项目10栋、12栋

工程地点：连州市兴连大道东侧

发 包 人：连州市华诚房地产开发有限公司

承 包 人：广东金弘达建设工程有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 连州市华诚房地产开发有限公司

承包人：(全称) 广东金弘达建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：连州十里湖山项目10栋、12栋

工程地点：连州市兴连大道东侧

工程内容：本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

工程规模：建筑总面积约35664平方米

结构形式：框剪结构

工程立项、规划批准文号：

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：1095天。

拟从 年 月 日开始施工，至 年 月 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：国家施工验收规范合格标准

五、合同价款

合同含税总价暂定（大写）捌仟零陆佰万零陆佰肆拾元（小写）80,600,640元

不含税价柒仟叁佰玖拾肆万伍仟伍佰肆拾壹元贰角捌分（¥73,945,541.28）

根据实际工程量结算，每次付款前，承包人先开具税率为9%的增值税专用发票给发包人，发包人凭票付款。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件包括：

- 1、协议书；
- 2、履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；
- 3、专用条款；
- 4、通用条款；
- 5、标准、规范及有关技术文件；
- 6、图纸；
- 7、工程量清单；

6.2 双方有关工程洽商、变更等书协议或文件视为本合同的组成部分。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022年9月18日

订立合同地点：广州

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于____年__月__日生效。



发包人：连州市华诚房地产开发
有限公司（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



承包人：广东金弘达建设工程
有限公司（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：





单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	5
---	---	---

工程名称： 十里湖山10#楼、12#楼

验收日期： 2024年1月3日

建设单位（盖章）： 连州市华诚房地产开发有限公司



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 5

工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

51203fd9b7a44bd6a5bf03255bcb3160-20250826201240528



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 5

工程名称	十里湖山10#楼、12#楼				
工程地点	连州市兴连大道东侧地段东侧	建筑面积	总建筑面积： 34879.26m² 10#、12#楼地下室：7214.59m² 10#楼：14497.8m² 12#楼：13166.87m²	工程造价	8392.56万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	26	层
	框架剪力墙		地下：	1	层
施工许可证号	441882202209270201	监理许可证号	/		
开工日期	2022年09月27日	验收日期	2024年01月03日		
监督单位	连州市建筑工程质量安全监督站	监督编号	连质监字[2024]第001-2号		
建设单位	连州市华诚房地产开发有限公司				
勘察单位	核工业（广州）工程勘察院有限公司				
设计单位	杭州浙经建筑规划设计有限公司				
总包单位	广东金弘达建设工程有限公司				
承建单位（土建）	广东金弘达建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东金弘达建设工程有限公司				
承建单位（装修）	广东金弘达建设工程有限公司				
监理单位	清远市正誉项目管理有限公司				
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 5

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘建云
副组长	莫军标
组员	周国勇、邓利霞、王维、徐颖斌、何玉文、姜兴庆、兰志民、冯祥辉、成华、刘小红、郑楚洪、林德佳、李莉、李豪风、徐艳艳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	莫军标	周国勇、王维、何玉文、徐颖斌、冯祥辉、刘小红、林德佳、李莉
建筑设备安装工程	刘建云	邓利霞、徐颖斌、姜兴庆、兰志民、成华、郑楚洪、李莉
工程质控资料	冯祥辉	徐艳艳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、或设备)工程名称	验收意见	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 7 项
屋面	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 6 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郑楚波	广东金弘达建设工程有限公司	总监		郑楚波
2	冯祥明	清远正泰项目管理有限公司	监理		冯祥明
3	吴志民	清远正泰项目管理有限公司	主监		吴志民
4	冯祥明	项目部	水电		冯祥明
5	徐颖斌	广东金弘达建设工程有限公司	项目经理		徐颖斌
6	李新	连州市华诚房地产开发有限公司	负责人		李新
7	黄文	规划(3m) 规划(3m) 规划(3m)	负责人		黄文
8	任云文	-- -- --	项目负责人		任云文
9	王保	杭州浙位建筑设计有限公司	项目负责人		王保
10	邢君水	-- -- --	结构		邢君水
11	孙和	广东金弘达建设工程有限公司	总工		孙和
12	李长	连州市华诚房地产开发有限公司	副总		李长
13	郑楚波	广东金弘达建设工程有限公司	项目负责人		郑楚波
14	李新	广东金弘达建设工程有限公司	造价负责人		李新
15	李长	广东金弘达建设工程有限公司	质量负责人		李长
16	李豪风	广东金弘达建设工程有限公司	安全负责人		李豪风
17					
18					
19					
20					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 5

本工程建设项目报建审批手续齐全,已按规定进行了施工图审查,按规定委托监理单位等基本建设程序。建设单位无明示或者暗示勘察、设计、监理、施工单位违反强制性标准,降低工程质量和迫使承包方任意压缩合理工期等行为,认真履行有关工程合同,工程符合竣工验收条件要求。

本工程竣工验收在连州市住建局监督下进行。由建设单位连州市华诚房地产开发有限公司甲方代表刘建云为验收小组组长主持,验收组成员及质量责任主体参加。工程竣工验收的组织形式、验收程序均执行验收规范符合有关规定要求。经验收组的工程质保资料专业小组审查有关工程档案资料基本齐全,符合要求。质量保证资料共检查25项,符合要求25项。经建筑工程等有关专业组查验工程实体质量,符合有关工程建设强制性标准,符合设计文件及合同要求,工程质量观感为一般,本工程等级评为合格工程。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王维
注册号: 3302075-007
有效期: 至2025年12月

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年1月3日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日
--	---------------------------------------	--	--	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

技术部分格式 9:

安全负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况表

姓名	李豪风	性别	女	技术职称	高级
身份证号		学历	本科	所学专业	建筑施工安全
社保号					
从业简历 (1) 拟委派的安全负责人获得注册安全工程师的执业资格满 10 年（以注册安全工程师资格证签发日期为准）以上的，得 4 分。 (2) 具有在有效期内的安全生产考核合格证(C 类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)，得 2 分。 (3) 拟委派的安全负责人获得建筑施工安全相关专业高级工程师（或以上）职称的，得 2 分。 (4) 拟委派的安全负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩：1 项，得 2 分。 （在连州十里湖山项目 10 栋 12 栋项目担任安全负责人。）					

投标人：广东金弘达建设工程有限公司

日期：2025 年 08 月 27 日

姓名 李蒙风
性别 女
出生 1985年12月23日
住址 长春市朝阳区翡翠花园G3
栋2单元703号
公民身份号码 [REDACTED]



中华人民共和国居民身份证

签发机关 长春市公安局朝阳分局
有效期限 2017.05.09-2037.05.09



普通高等学校

毕业证书



学生 李蒙风 性别 女，一九八五年 十二月 二十三日生，于二〇〇五
年 九月至二〇〇九年 六月在本校 安全工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 青岛理工大学

校（院）长： 仪垂东

证书编号： 104291200905001198

二〇〇九年 六 月 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全负责人获得注册安全工程师的执业资格满 10 年

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

国家安全生产监督管理总局
State Administration of Work Safety

编号: AG 00193001
No.

姓名: 李豪风
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1985年12月23日
Date of Birth

专业类别: _____
Professional Type

批准日期: 2013年09月08日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013033220330000003312221319
File No.

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014 年 3 月 17 日
Issued on

190-0262



李豪风 37010419851223002X

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 2013033220330000003312221319



姓 名 李豪风

性 别 女

证件号码 _____

级 别 中 管 级

执业证号 19240381366

发证日期 2024年4月29日



190-0262

注册记录

李豪风 _____

注册类别: 建筑地下安全

聘用单位: 广东金弘达建设工程有限公司

有效期至: 2029年4月29日



注册记录

注册安全工程师须同时提供中华人民共和国应急管理部（https://zwfw.mem.gov.cn/zwthlw/pages/hlwmbh/yyfw/zcaqgcscx/index.html）查询结果网页截图

2025年8月20日 星期三

请输入检索词



中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

首页

机构

新闻

公开

服务

互动

党建

社会救援服务

应急科普

首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

李豪风

立刻查询

重置信息

查询结果

姓名	李豪风
注册证书号	19240381366
聘用单位	广东金弘达建设工程有限公司
证书有效期	2029-04-29
注册类别	建筑施工安全
备注	--

1

网站地图 | 联系我们

主办单位：应急管理部

网站标识码bm3400001 京ICP备18056520号-2

京公网安备11040102700086号



政府网站
找错

安全负责人具有安全生产考核合格证(C 类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安
全生产考核合格证书(C3)



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2025) 0039928

姓 名: 李豪风

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年12月23日

企 业 名 称: 广东金弘达建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2025年07月15日

有 效 期: 2025年07月15日 至 2028年07月14日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

235

安全负责人获得建筑施工安全相关专业高级工程师职称



吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名: 李豪风
性别: 女
证件号码: [REDACTED]
专业名称: 建筑施工安全
资格名称: 高级工程师
授予资格时间: 2022年01月01日
证书编号: 2022B02639
公布文号: 吉人社函〔2022〕168号
发文单位: 吉林省人力资源和社会保障厅
查询网址: <https://zhhrs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格, 同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证





电子证书生成日期: 2023年01月07日

数据来源: 吉林省电子证照库



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		李豪风		证件号码					
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202405		-	202508		茂名市:广东金弘达建设工程有限公司		16	16	16
截止			2025-08-19 10:57		该参保人累计月数合计		实际缴费16个月,缓缴0个月	实际缴费16个月,缓缴0个月	实际缴费16个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 10:57

51203fd9b7a44bd6a5bf03255bcb3



住建行业信用管理平台

连州十里湖山项目10栋12楼

项目基本信息

项目类型: 建设工程总承包项目

业绩编号: JWJ202408020033

建设地点: 广东省广州市

施工总承包内容: 砌筑

是否项上业绩: 竣工业绩

项目名称: 连州十里湖山项目10栋12楼

是否联合体中标: 否

工程建设地点: 连州市兴连大道东侧

建设单位: 连州市华远房地产开发有限公司

中标价: 8060.064万元

合同价: 8060.064万元

中标日期: 2024-01-03

招标公告链接地址:

中标通知书链接地址: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3381490

竣工验收备案信息(四库一平台链接地址): https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3381490

中标项目经理: 修颖斌

证书号码: 4401*****7511

证件类型:

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程(房屋建筑工程)->建筑工程(房屋建筑工程)(主体)->地上面积	26	层
2	建筑工程(房屋建筑工程)->建筑工程(房屋建筑工程)(主体)->地下面积	1	层
3	建筑工程(房屋建筑工程)->建筑工程(房屋建筑工程)(主体)->栋数	2	栋
4	建筑工程(房屋建筑工程)->建筑工程(房屋建筑工程)(主体)->建筑面积	27726.7	平方米

验收材料

验收日期:	2024-01-03	竣工验收的项目经理姓名:	修颖斌	竣工验收的项目经理证件类型:	身份证
竣工验收的项目经理证书号码:	4401*****7511	设计企业:	杭州源经纬建筑设计有限公司	监理单位:	清远市正壹项目管理咨询有限公司

工程对应的企业资质

资质名称	建筑工程施工总承包(房屋建筑工程)施工总承包
------	------------------------

电子材料

文件类型	文件名	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明(必填)	中标通知书(10、12楼).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:42:39	预览
合同(必填)	连州十里湖山项目10栋、12楼(2).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:42:51	预览
工程进度验收材料(必填)	十里湖山10#楼、12#楼 验收报告1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:15:17	预览
工程进度验收备案表(必填)	竣工验收备案表(湖山10#12#不含地下室)(1).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:43:22	预览
招标公告(必填)	情况说明(10、12).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:11:28	预览
其他材料	十里湖山10#楼、12#楼 施工许可证1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:14:06	预览

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设局监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式)1366*768以上分辨率浏览本站)

中标通知书

广东金弘达建设工程有限公司

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为连州十里湖山项目 10 栋、12 栋工程的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币捌仟零陆拾万零陆佰肆拾元整(¥8060.0640 万元)。

请贵单位接到中标通知书后,尽快与我方签订施工合同和办理相关施工手续。

招标人(盖章): 连州市华诚房地产开发有限公司

2022年9月6日



广东省建设工程 施工合同

工程名称： 连州十里湖山项目10栋、12栋

工程地点： 连州市兴连大道东侧

发 包 人： 连州市华诚房地产开发有限公司

承 包 人： 广东金弘达建设工程有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 连州市华诚房地产开发有限公司

承包人：(全称) 广东金弘达建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称： 连州十里湖山项目10栋、12栋

工程地点： 连州市兴连大道东侧

工程内容： 本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

工程规模： 建筑总面积约35664平方米

结构形式： 框剪结构

工程立项、规划批准文号：

资金来源： 自筹

二、工程承包范围

承包范围： 本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

三、合同工期

工程合同工期总日历天数： 1095天。

拟从 年 月 日开始施工，至 年 月 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准： 国家施工验收规范合格标准

五、合同价款

合同含税总价暂定（大写）捌仟零陆佰万零陆佰肆拾元（小写）80,600,640元

不含税价柒仟叁佰玖拾肆万伍仟伍佰肆拾壹元贰角捌分（¥73,945,541.28）

根据实际工程量结算，每次付款前，承包人先开具税率为9%的增值税专用发票给发包人，发包人凭票付款。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件包括：

- 1、协议书；
- 2、履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；
- 3、专用条款；
- 4、通用条款；
- 5、标准、规范及有关技术文件；
- 6、图纸；
- 7、工程量清单；

6.2 双方有关工程洽商、变更等书协议或文件视为本合同的组成部分。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022年9月18日

订立合同地点：广州

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于____年__月__日生效。



发包人：连州市华诚房地产开发
有限公司（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



承包人：广东金弘达建设工程
有限公司（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：





单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	5
---	---	---

工程名称： 十里湖山10#楼、12#楼

验收日期： 2024年1月3日

建设单位（盖章）： 连州市华诚房地产开发有限公司



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 5

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

51203fd9b7a44bd6a5bf03255bcb3160-20250826201240528



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 5

工程名称	十里湖山10#楼、12#楼				
工程地点	连州市兴连大道东侧地段东侧	建筑面积	总建筑面积： 34879.26m² 10#、12#楼地下室：7214.59m² 10#楼：14497.8m² 12#楼：13166.87m²	工程造价	8392.56万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	26	层
	框架剪力墙		地下：	1	层
施工许可证号	441882202209270201	监理许可证号	/		
开工日期	2022年09月27日	验收日期	2024年01月03日		
监督单位	连州市建筑工程质量安全监督站	监督编号	连质监字[2024]第001-2号		
建设单位	连州市华诚房地产开发有限公司				
勘察单位	核工业（广州）工程勘察院有限公司				
设计单位	杭州浙经建筑规划设计有限公司				
总包单位	广东金弘达建设工程有限公司				
承建单位（土建）	广东金弘达建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东金弘达建设工程有限公司				
承建单位（装修）	广东金弘达建设工程有限公司				
监理单位	清远市正誉项目管理有限公司				
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



* GD-E1-914/2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 5

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘建云
副组长	莫军标
组员	周国勇、邓利霞、王维、徐颖斌、何玉文、姜兴庆、兰志民、冯祥辉、成华、刘小红、郑楚洪、林德佳、李莉、李豪风、徐艳艳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	莫军标	周国勇、王维、何玉文、徐颖斌、冯祥辉、刘小红、林德佳、李莉
建筑设备安装工程	刘建云	邓利霞、徐颖斌、姜兴庆、兰志民、成华、郑楚洪、李莉
工程质控资料	冯祥辉	徐艳艳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、或设备)工程名称	验收意见	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 7 项
屋面	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 6 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭民松	清远正泰项目管理有限公司	总监		郭民松
2	冯祥明	清远正泰项目管理有限公司	监理		冯祥明
3	吴志民	清远正泰项目管理有限公司	主监		吴志民
4	吴志民	项目部	水电		吴志民
5	徐颖斌	广东金弘达建设工程有限公司	项目经理		徐颖斌
6	李华	连州市华诚房地产开发有限公司	负责人		李华
7	黄文	黄文(个人) 监理单位	监理单位		黄文
8	任云文	-- -- --	监理单位		任云文
9	王保	杭州浙建建筑设计有限公司	项目经理		王保
10	邢君水	-- -- --	结构		邢君水
11	孙和	广东金弘达建设工程有限公司	总工		孙和
12	王长	连州市华诚房地产开发有限公司	副总工		王长
13	郑楚洪	广东金弘达建设工程有限公司	项目负责人		郑楚洪
14	李新	广东金弘达建设工程有限公司	造价负责人		李新
15	李新	广东金弘达建设工程有限公司	质量负责人		李新
16	李豪风	广东金弘达建设工程有限公司	安全负责人		李豪风
17					
18					
19					
20					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 5

本工程建设项目报建审批手续齐全,已按规定进行了施工图审查,按规定委托监理单位等基本建设程序。建设单位无明示或者暗示勘察、设计、监理、施工单位违反强制性标准,降低工程质量和迫使承包方任意压缩合理工期等行为,认真履行有关工程合同,工程符合竣工验收条件要求。

本工程竣工验收在连州市住建局监督下进行。由建设单位连州市华诚房地产开发有限公司甲方代表刘建云为验收小组组长主持,验收组成员及质量责任主体参加。工程竣工验收的组织形式、验收程序均执行验收规范符合有关规定要求。经验收组的工程质保资料专业小组审查有关工程档案资料基本齐全,符合要求。质量保证资料共检查25项,符合要求25项。经建筑工程等有关专业组查验工程实体质量,符合有关工程建设强制性标准,符合设计文件及合同要求,工程质量观感为一般,本工程质量等级评为合格工程。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王维
注册号: 3302075-007
有效期: 至2025年12月

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年1月3日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日
--	---------------------------------------	--	--	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

技术部分格式 9:

造价负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况表

姓名	李莉	性别	女	技术职称	高级
身份证号		学历	本科	所学专业	工程造价
社保号					
从业简历 (1) 拟委派的造价负责人获得概预算或工程造价相关专业高级工程师（或以上）职称的，得 2 分。 (2) 拟委派的造价负责人获得注册造价工程师证执业资格满 10 年（以注册造价工程师资格证签发日期为准）以上，得 4 分。 (3) 拟委派的造价负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程施工总承包业绩：2 项，得 4 分。 （在南翠苑微改造工程、连州十里湖山项目 10 栋 12 栋项目担任造价负责人。）					

投标人：广东金弘达建设工程有限公司

日期：2025 年 08 月 27 日



造价负责人获得工程造价相关专业高级工程师职称

 本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。  编号 NO: I 29086	This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position. Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made
姓名 李莉 性别 女 出生年月 1969年12月 专业名称 工程造价 资格名称 高级工程师	 审批机关 成都市职称改革工作领导小组 任职资格时间 2014年12月17日 批准时间 2015年1月15日 发证时间 2015年4月20日

造价负责人获得注册造价工程师证执业资格满 10 年



当前您正在进行：一级造价工程师注册信息查询操作

一级造价工程师注册信息查询

序号	姓名	性别	注册机构	注册单位	分公司	注册编号	执业状态	有效期
1	李莉	女	广东省	广东金弘达建设工程有限公司		建[造]11204400011468	正常	2028-11-25



姓 名: 李 莉
身 份 证 号 码:
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 新疆锦辰工程项目管理
有限公司 变更

证 书 编 号: 建[造]11206500000959
证书编号已经变更, 见其变更栏
初 始 注 册 日 期: 2020 年 11 月 26 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2020 年 11 月 26 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年 11月 25日 有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

(李莉)

广东金弘达建设工程有限公司

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

2021 年 12 月 20 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看

李莉

证件类型	居民身份证	证件号码	510103*****6X	性别	女
注册证书所在单位名称	广东金弘达建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 广东金弘达建设工程有限公司 证书编号: 建[造]11204400011468 注册编号/执业印章号: B11204400011468

注册专业: 土建 有效期: 2028年11月25日

查看证书变更记录 (6)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 4 0 5 3 3 4 3 4

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽亿信信息技术有限公司 北京建设信源通讯有限公司



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		李莉		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202411	-	202508	广州市:广东金弘达建设工程有限公司广州分公司		0	10	0
截止			2025-08-19 10:26		该参保人累计月数合计		
					实际缴费0个月,缓缴0个月	实际缴费10个月,缓缴0个月	实际缴费0个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 10:26

造价负责人自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间止完成过质量合格的类似建筑工程
施工总承包业绩-1 （在南翠苑微改造工程担任造价负责人）

住建行业信用管理平台

南翠苑微改造工程

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目	施工总承包内容:	房建
业绩编号:	JWJ180340230038	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	南翠苑微改造工程		
是否联合体中标:	否	是否交易中心招投标:	否
交易中心中标通知书号:			
工程建设地点:	广东省广州市海珠区广州市海珠区东晓路536号		
建设单位:	广东省物资产业(集团)有限公司		
中标价:	178.299798 万元	合同价:	178.299798 万元
中标日期:	2023-12-27		
招标公告链接地址:	https://www.gdycy.com/#/purchasedetails?Id=1726861549672280066&type=3&noticeId=17380956725773446		
中标通知书链接地址:	https://gzsm.org.cn/jy/static/modules/platform/themes/projectlist/projectdetail.html?Imname=%E5%B7%B2%E5%B5%A5%E5%BA%93%E7%BC%B6%E7%A0%B1&proid=1007507A0CB884171A3F4023075FE7D&type=2&kind=1%E2%80%B0		
竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):			
中标项目经理:	王浩宇	证件号码:	5003*****3571
证件类型:			

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>建筑面积	3180.81	平方米

验收材料

验收日期:	2024-09-27	竣工验收的项目经理:	郑楚洪	竣工验收的项目经理证件类型:	身份证
竣工验收的项目经理证件号:	4402*****6196	设计企业:	建商工程咨询有限公司	监理单位:	广州市云兴建设工程监理有限公司

工程对应的企业资质

资质名称	建筑工程施工总承包(原房屋建筑工程施工总承包)
------	-------------------------

电子材料

文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直挂发包说明(必填)	中标通知书(南翠苑微改造工程)盖章.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:48:39	预览
合同(必填)	盖章-南翠苑微改造工程施工合同.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:48:54	预览
工程竣工验收材料(必填)	验收报告.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-11-06 15:31:35	预览
工程竣工备案表(必填)	盖章-广东省建筑施工项目安全生产标准化评定结果告知书.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:49:36	预览
招标公告(必填)	盖章-招标公告-南翠苑微改造工程1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 16:49:48	预览
其他材料	项目经理变更证明.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-11-06 15:32:26	预览

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1360*768以上分辨率浏览本站)



国际拍卖有限公司

中标通知书

广东金弘达建设工程有限公司：

广东国际拍卖有限公司受广东省物资产业（集团）有限公司的委托，对南翠苑微改造工程（招标编号：GPZB202311-GWWC004）进行公开招标，按规定程序进行了开标、评标。经评标委员会推荐，招标人确定你单位为南翠苑微改造工程的中标单位，承包内容为招标文件规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹佰柒拾捌万贰仟玖佰玖拾柒元玖角捌分（¥1782997.98元）。

其中：

项目负责人：王浩宇

资格证书及编号：粤 1512016201830671



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：



日期：2023年12月27日



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：



日期：2023年12月27日

SF-2019-0204



项目编码: 2311-440105-04-01-381896

合同编号: GWWC-GCB-2023076

广州市建设工程施工合同

工 程 名 称: 南翠苑微改造工程

工 程 地 点: 广州市海珠区东晓路 536 号

发 包 人: 广东省物资产业(集团)有限公司

建设管理单位: 广州百通物业发展有限公司

承 包 人: 广东金弘达建设工程有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局



第一部分 协议书

发包人：

广东省物资产业（集团）有限公司

建设管理单位：

广州百通物业发展有限公司

承包人：

广东金弘达建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：
2311-440105-04-01-381896

项目名称：南翠苑微改造工程

合同类型：☐总承包施工合同 ☒专业承包施工合同 ☐其它：

工程规模：南翠苑微改造工程设计面积约 3180.81 平方米，

结构形式：框架结构

资金来源：自筹资金

其他：

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：南翠苑微改造工程设计面积约 3180.81 平方米，工程范围主要包括拆除及安装工程（包括幕墙、天花、地面、门窗等），含外立面和平台防水补漏、外立面格栅、外立面 LOGO 广告牌、路面修复改造、完善基础设施等。具体内容以招标文件、施工图纸、工程量清单及有关资料说明为准。

承包方式：由承包人按照本合同约定图纸范围工程内容和工程量清单实行工程施工，包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包场地保护、包防疫措施、包工期、包

承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包运行维护管理及相关部门报建/报批手续、包工程保险（含建筑（安装）工程一切险、附加第三者责任险及其他保险）、包图纸深化、包竣工图编制等。实行不含税综合单价包干，除合同另有明确约定外，不得以任何理由调整单价；措施项目费为不含税固定总价包干；其他项目费中的预算包干费不含税固定总价包干，其他部分按实计取；发包人提供的工程量清单承包人不得修改。本项目按一般征收计税方式执行。（具体约定详见合同专用条款第68条）

本合同专用条款另有规定的除外。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：90天

暂定从____年____月____日开始施工，至____年____月____日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，以监理工程师签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

☒ 确保符合国家、省、市《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家现行相关专业工程质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

☐ 以及符合优质工程_____质量验收标准。

创优目标：

☐ 市级工程优质奖；

☐ 省级工程优质奖；

☐ 国家级工程优质奖；

☐ 其它

创文明工地目标：

☐ 市级安全文明绿色施工样板工地；

☐ 省级安全文明示范工地；

☐ 国家级安全文明工地；

☐ 广州市建筑业绿色施工示范工程；

☐ 广东省建筑业绿色施工示范工程；

☐ 全国建筑业绿色施工示范工程；

☐ 其它

五、合同价款

承包方式：由承包人按照本合同约定图纸范围工程内容和工程量清单实行工程施工，包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包场地保护、包防疫措施、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包运行维护管理及相关部门报建/报批手续、包工程保险（含建筑（安装）工程一切险、附加第三者责任险及其他保险）、包图纸深化、包竣工图编制等。实行不含税综合单价包干，除合同另有明确约定外，不得以任何理由调整单价；措施项目费为不含税固定总价包干；其他项目费中的预算包干费为不含税固定总价包干，其他部分按实计取，发包人提供的工程量清单承包人不得修改。本项目按一般征收计税方式执行。（具体约定详见合同专用条款第 68 条）

含税合同总价（大写）：壹佰柒拾捌万贰仟玖佰玖拾柒元玖角捌分 元；

（小写）：1782997.98 元。

其中：不含税合同价 1635777.96 元，增值税税额 147220.02 元，增值税税率 9%。

不含税合同价中，暂列金额 89199.70 元，绿色施工安全防护措施费 80479.47 元，

预算包干费 25815.96 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、工人工资支付分账

工人工资款支付约定内容：按省、市的有关文件执行。

工人工资支付周期：与工程款同期支付。

工人工资由承包人负责，费用已包含在本合同价款中。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和

方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数及生效

(一) 自合同各方法定代表人（负责人）或委托代理人签名并盖章之日起生效，至发包人向承包人支付完毕全部工程相关款项后到期。

(二) 本合同一式玖份，合同各方各执叁份，自合同各方签字盖章之日起生效，具同等法律效力。

十二、合同订立时间及地点

本合同订立地点：广州市天河区

本合同订立时间：2023 年 12 月 日

(以下无正文)

发包人: (盖章)

广东省物资产业(集团)有限公司

地址: 广东省广州市天河区兴国路 21 号保

利中达广场 2 号楼广物中心 26 楼

法定代表人:



或委托代理人:

纳税号: 914400002311299283

账号: 3602072519200020529

开户银行: 中国工商银行广州吉祥支行

邮政编码:

电话: 020-83814619

电子信箱:

承包人: (盖章)

广东金弘达建设工程有限公司

地址: 化州市鉴江区金豪花园十米路李土保

房屋四楼

法定代表人:



或委托代理人:

纳税号: 91440 98230 38203 3XW

账号: 8222 0078 8012 0000 0557

开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公司

广州番禺新城支行

邮政编码:

电话: 020-39994826

电子信箱:

建设管理单位: (盖章)

广州百通物业发展有限公司

地址: 广州市北较场横路 12 号物资大厦

420 房

法定代表人:

或委托代理人:

纳税号: 91440101718185104C

账号: 3602072519200017212

开户银行: 中国工商银行广州吉祥支行

邮政编码:

电话: 020-83805403

电子信箱:



单位（子单位）竣工验收报告



GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南翠苑微改造工程

验收日期：2024年9月27日

建设单位（盖章）：广东省物资产业（集团）有限公司



* GD - E1 - 914 *



9

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南翠苑微改造工程				
工程地点	广州市海珠区东晓路536号	建筑面积	约8189.81平方米	工程造价	1,782,997.98
结构类型	框架结构	层数	地上: 2 层 地下: 1 层		
施工许可证号	440105202403290201	监理许可证号	E144055691		
开工日期	2024年4月8日	验收日期	2024年9月27日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	广东省物资产业（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	建首工程咨询设计有限公司				
总包单位	广东金弘达建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州市云兴建设工程监理有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	程睿
副组长	张卉茵、方建龙、胡洛进
组员	胡志兵、袁壮兵、董加柱、郑楚洪、林冠良、阮镇威、黄驳、黄金屏、李莉、程翔宇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	程睿	郑楚洪、袁壮兵、胡洛进、阮镇威
建筑设备安装工程	方建龙	董加柱、黄驳、林冠良
工程质控资料	张卉茵	胡志兵、黄金屏、李莉、程翔宇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排 水及采暖	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张卉茵	广东省物资产业(集团)有限公司	高级主管	中级经济师	张卉茵
2	程睿	广东省物资产业(集团)有限公司	项目负责人	中级经济师	程睿
3	方建龙	广州百通物业发展有限公司	项目负责人		方建龙
4	胡洛进	广州市云兴建设工程监理有限公司	总监理工程师	中级工程师	胡洛进
5	胡志兵	广州市云兴建设工程监理有限公司	专业监理工程师	中级工程师	胡志兵
6	袁壮兵	建首工程咨询设计有限公司	设计负责人	高级工程师	袁壮兵
7	董加柱	建首工程咨询设计有限公司	专业负责人	高级工程师	董加柱
8	郑楚洪	广东金弘达建设工程有限公司	项目经理	高级工程师	郑楚洪
9	林冠良	广东金弘达建设工程有限公司	安全员	/	林冠良
10	阮镇威	广东金弘达建设工程有限公司	企业技术负责人	中级工程师	阮镇威
11	黄驳	广东金弘达建设工程有限公司	技术负责人	中级工程师	黄驳
12	黄金屏	广东金弘达建设工程有限公司	质量负责人	中级工程师	黄金屏
13	李莉	广东金弘达建设工程有限公司	造价负责人	高级工程师	李莉
14	程翔宇	广东金弘达建设工程有限公司	安全负责人	中级工程师	程翔宇
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1- 914/ 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1



经验收检查，本工程已按设计图纸、施工组织设计方案及合同约定的全部内容完成，在施工中严格按照有关规范和
国家强制性标准，质量达到标准，满足使用功能，评定合格，同意验收。

建设单位（公章）

单位（项目）负责人



2024 年 9 月 27 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

15

单位（子单位）工程质量竣工验收意见



广东省物资产业（集团）有限公司：（建设单位）

位于广州市海珠区

南翠苑微改造工程

工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：（公章）



2024 年 9 月 27 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见



广东省物资产业（集团）有限公司：（建设单位）

位于广州市海珠区

南翠苑微改造工程

工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



2024 年 9 月 27 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见



广东省物资产业（集团）有限公司：（建设单位）

位于广州市海珠区

南翠苑微改造工程

工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



2024年9月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



住建行业信用管理平台

连州十里湖山项目10栋12楼

招标公告信息

项目类型: 房屋建筑工程

业绩编号: JWWJ202406020033

项目地址: 广东省广州市

建设单位: 连州市华诚房地产开发有限公司

中标价: 8060.064万元

中标日期: 2024-01-03

招标公告链接地址: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3381490

竣工验收备案信息(四库一平台链接地址): https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3381490

中标项目经理: 修丽斌

证件类型: 身份证

施工总承包内容: 房建

是否竣工业绩: 竣工业绩

合同价: 8060.064万元

建筑面积: 27736.7平方米

监理单位: 清远市正理项目管理有限公司

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>地上面积	26	层
2	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>地下面积	1	层
3	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>栋数	2	栋
4	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑工程(原房屋建筑工程)(主体)>建筑面积	27736.7	平方米

验收材料

验收日期:	2024-01-03
竣工验收的项目经理:	修丽斌
竣工验收的项目经理证件号码:	4407*****7511
设计企业:	杭州源经筑规划设计有限公司
监理单位:	清远市正理项目管理有限公司

工程对应的企业资质

资质名称
建筑工程施工总承包(原房屋建筑工程施工总承包)

电子材料

文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直挂发包说明(必填)	中标通知书(10、12栋).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:42:38	预览
合同(必填)	连州十里湖山项目10栋、12栋(2).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:42:51	预览
工程施工验收材料(必填)	十里湖山10#楼、12#楼验收报告1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:15:17	预览
工程施工验收备案表(必填)	竣工验收备案表《湖山10#12#平谷地下室》[1].pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-08-02 14:42:22	预览
招标公告(必填)	情况说明(10、12).pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:11:28	预览
其他材料	十里湖山10#楼、12#楼施工许可证1.pdf	广东金弘达建设工程有限公司	2024-10-23 15:14:06	预览

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器 (极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)



中标通知书

广东金弘达建设工程有限公司

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为连州十里湖山项目10栋、12栋工程的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币捌仟零陆拾万零陆佰肆拾元整(¥8060.0640 万元)。

请贵单位接到中标通知书后,尽快与我方签订施工合同和办理相关施工手续。



招标人(盖章): 连州市华诚房地产开发有限公司

2022年9月6日





广东省建设工程 施工合同

工程名称：连州十里湖山项目10栋、12栋

工程地点：连州市兴连大道东侧

发 包 人：连州市华诚房地产开发有限公司

承 包 人：广东金弘达建设工程有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 连州市华诚房地产开发有限公司

承包人：(全称) 广东金弘达建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称： 连州十里湖山项目10栋、12栋

工程地点： 连州市兴连大道东侧

工程内容： 本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

工程规模： 建筑总面积约35664平方米

结构形式： 框剪结构

工程立项、规划批准文号：

资金来源： 自筹

二、工程承包范围

承包范围： 本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

三、合同工期

工程合同工期总日历天数： 1095天。

拟从 年 月 日开始施工，至 年 月 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准： 国家施工验收规范合格标准

五、合同价款

合同含税总价暂定（大写）捌仟零陆佰万零陆佰肆拾元（小写）80,600,640元

不含税价柒仟叁佰玖拾肆万伍仟伍佰肆拾壹元贰角捌分（¥73,945,541.28）

根据实际工程量结算，每次付款前，承包人先开具税率为9%的增值税专用发票给发包人，发包人凭票付款。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件包括：

- 1、协议书；
- 2、履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；
- 3、专用条款；
- 4、通用条款；
- 5、标准、规范及有关技术文件；
- 6、图纸；
- 7、工程量清单；

6.2 双方有关工程洽商、变更等书协议或文件视为本合同的组成部分。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022年9月18日

订立合同地点：广州

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于____年__月__日生效。



发包人：连州市华诚房地产开发
有限公司（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



承包人：广东金弘达建设工程
有限公司（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：





单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	5
---	---	---

工程名称： 十里湖山10#楼、12#楼

验收日期： 2024年1月3日

建设单位（盖章）： 连州市华诚房地产开发有限公司



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	5
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

51203fd9b7a44bd6a5bf03255bcb3160-20250826201240528



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 5

工程名称	1#湖山10#楼、12#楼				
工程地点	连州市兴连大道东侧地段东侧	建筑面积	总建筑面积: 34879.26m ² 10#、12#楼地下室: 7214.59m ² 10#楼: 14497.8m ² 12#楼: 13166.87m ²	工程造价	8392.56万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	26	层
	框架剪力墙		地下:	1	层
施工许可证号	441882202209270201	监理许可证号	/		
开工日期	2022年09月27日	验收日期	2024年01月03日		
监督单位	连州市建筑工程质量安全监督站	监督编号	连质监字[2024]第001-2号		
建设单位	连州市华诚房地产开发有限公司				
勘察单位	核工业(广州)工程勘察院有限公司				
设计单位	杭州浙经建筑规划设计有限公司				
总包单位	广东金弘达建设工程有限公司				
承建单位(土建)	广东金弘达建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	广东金弘达建设工程有限公司				
承建单位(装修)	广东金弘达建设工程有限公司				
监理单位	清远市正誉项目管理有限公司				
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



* GD-E1-914/2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 5

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘建云
副组长	莫军标
组员	周国勇、邓利霞、王维、徐颖斌、何玉文、姜兴庆、兰志民、冯祥辉、成华、刘小红、郑楚洪、林德佳、李莉、李豪风、徐艳艳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	莫军标	周国勇、王维、何玉文、徐颖斌、冯祥辉、刘小红、林德佳、李莉
建筑设备安装工程	刘建云	邓利霞、徐颖斌、姜兴庆、兰志民、成华、郑楚洪、李莉
工程质控资料	冯祥辉	徐艳艳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、或设备)工程名称	验收意见	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 7 项
屋面	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 6 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭民松	清远正泰项目管理有限公司	总监		郭民松
2	冯祥明	清远正泰项目管理有限公司	监理		冯祥明
3	吴志民	清远正泰项目管理有限公司	主监		吴志民
4	吴志民	项目部	水电		吴志民
5	徐颖斌	广东金弘达建设工程有限公司	项目经理		徐颖斌
6	连州市华诚房地产开发有限公司	负责人			
7	赖文	赖文(5m) 赖文(5m) 赖文(5m)	赖文(5m)		赖文
8	任云文	-- -- --	项目负责		任云文
9	王保	杭州浙信建筑设计有限公司	项目负责		王保
10	邢君永	-- -- --	结构		邢君永
11	刘永红	广东金弘达建设工程有限公司	总工		刘永红
12	王长	连州市华诚房地产开发有限公司	副总工		王长
13	郑楚洪	广东金弘达建设工程有限公司	项目技术负责人		郑楚洪
14	李新	广东金弘达建设工程有限公司	造价负责人		李新
15	李豪风	广东金弘达建设工程有限公司	质量负责人		李豪风
16	李豪风	广东金弘达建设工程有限公司	安全负责人		李豪风
17					
18					
19					
20					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 5

本工程建设项目报建审批手续齐全,已按规定进行了施工图审查,按规定委托监理单位等基本建设程序。建设单位无明示或者暗示勘察、设计、监理、施工单位违反强制性标准,降低工程质量和迫使承包方任意压缩合理工期等行为,认真履行有关工程合同,工程符合竣工验收条件要求。

本工程竣工验收在连州市住建局监督下进行。由建设单位连州市华诚房地产开发有限公司甲方代表刘建云为验收小组组长主持,验收组成员及质量责任主体参加。工程竣工验收的组织形式、验收程序均执行验收规范符合有关规定要求。经验收组的工程质保资料专业小组审查有关工程档案资料基本齐全,符合要求。质量保证资料共检查25项,符合要求25项。经建筑工程等有关专业组查验工程实体质量,符合有关工程建设强制性标准,符合设计文件及合同要求,工程质量观感为一般,本工程质量等级评为合格工程。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王维
注册号: 3302075-007
有效期: 至2025年12月

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年1月3日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月3日
--	---------------------------------------	--	--	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

技术部分格式 9:

机电工程师（或其他项目管理机构人员）基本情况表

姓名	逄军喜	性别	男	技术职称	高级
身份证号		学历	本科	所学专业	机电
社保号					
从业简历					
机电工程师：具有机电相关专业高级技术职称的，得5分。					

投标人：广东金弘达建设工程有限公司

日 期：2025 年 08 月 27 日

姓名 连军喜

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 2 月 21 日

住址 山西省太原市万柏林区西矿街335号

公民身份号码 [REDACTED]

中华人民共和国居民身份证

签发机关 太原市公安局万柏林分局

有效期限 2010.09.20-2030.09.20

普通高等学校
毕业证书

学生 连军喜 性别 男，一九七二年二月十一日生，于一九九二年九月至一九九六年七月在本校 机械专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 袁世印

校 名: 山西大学

一九九六年七月四日

学校编号: 961107

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00280766

机电工程师：具有机电相关专业高级（或以上）技术职称

 	评审委员会名称 <u>山西省矿山工程专业高级工程师评审委员会</u>
	评审通过任职资格 <u>高级工程师</u>
姓 名 <u>逄军喜</u>	专 业 <u>机电</u>
性 别 <u>男</u>	评审通过时间 <u>2010年11月26日</u>
出生年月 <u>1972年02月</u>	发证单位 <u>山西省人力资源和社会保障厅</u> (章)
工作单位 <u>山西焦煤西山煤电集团</u>	发证日期 <u>2011年03月30日</u>
序 号: Nº 10007989	编 号: <u>080020595</u>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在茂名市参加社会保险情况如下：

姓名		遯军喜		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202204	-	202508	茂名市:广东金弘达建设工程有限公司		41	41	41
截止			2025-08-19 11:03 , 该参保人累计月数合计		实际缴费41个月, 缓缴0个月	实际缴费41个月, 缓缴0个月	实际缴费41个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 11:03

技术部分格式 9:

消防工程师（或其他项目管理机构人员）基本情况表

姓名	陈良玉	性别	男	技术职称	中级
身份证号		学历	本科	所学专业	建筑工程
社保号					
从业简历					
消防工程师：具有一级注册消防工程师注册证的，得5分。					

投标人：广东金弘达建设工程有限公司

日 期：2025 年 08 月 27 日

姓名 陈良玉
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 10 月 25 日
住址 河南省南阳市宛城区仲景路104号
公民身份号码 [REDACTED]

中华人民共和国居民身份证

签发机关 南阳市公安局宛城分局
有效期限 2019.11.12~2039.11.12

高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 陈良玉
身份证号 [REDACTED]
证书编号: 65410104121019276

参加 道路与桥梁工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

河南省
高等教育自学考试委员会
2014 年 06 月 30 日

郑州大学
2014 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303527344

姓名: 陈良玉

性别: 男

身份证号: [REDACTED]

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193080100001022

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名: 陈良玉

性别: 男

身份证号: [REDACTED]

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203010100002950

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



消防工程师：具有一级注册消防工程师注册证



注册消防工程师须同时提供“社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn）”查询结果网页截图

社会消防技术服务信息系统

shhxf.119.gov.cn

您的位置: 首页 > 注册消防工程师信息

返回

具体信息点击下载 (请先选择省份): 消防技术服务机构工程师信息.xls

工程师姓名: 陈良玉

聘用单位: 广东金弘达建设工程有限公司

身份证号:

注册号:

地区: 全国 市

查询

序号	姓名	聘用单位	注册号	证书有效期
1	陈良玉	广东金弘达建设工程有限公司	14425000582	2025年08月22日至2028年08月22日

共有1条记录

中国政府网

国家消防救援局

应急管理局

政务服务平台登录

中国消防博物馆

中国人事网

中国消防产品信息网

中国消防产品规范网

消防科技信息网

查看各省消防总队

主办单位: 国家消防救援局

Copyright©2011 国家消防救援局 版权所有

ICP备案编号: 京ICP备05063117号-2

技术服务热线: 024-86519119 (工作日 8:30 - 17:00)

客服邮箱: shhxf_119@163.com

(仅受理系统技术维护相关事宜)

社会消防技术服务信息系统

shhxf.119.gov.cn

您的位置: 首页 >> 注册消防工程师管理

关闭

工程师信息

姓名	陈良玉	性别	男	民族	汉族
年龄	32	资格证书编号	***	级别	一级
注册有效期	2025年08月22日至2028年08月22日			注册号	14425000582
资格证书颁发单位				资格证书颁发日期	2020年11月08日
聘用单位名称	广东金弘达建设工程有限公司				
聘用单位地址	广东省茂名市化州市鉴江区金華花园十米路李士保房屋四樓				



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		陈良玉		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202302	-	202507	广州市:广东金弘达建设工程有限公司广州分公司		30	30	30
截止			2025-08-01 09:58		该参保人累计月数合计		
					实际缴费30个月,缓缴0个月	实际缴费30个月,缓缴0个月	实际缴费30个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 09:58



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		陈良玉		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202508		-	202508		茂名市:广东金弘达建设工程有限公司		1 1 1
截止			2025-08-19 10:59		该参保人累计月数合计		
					实际缴费1个月,缓缴0个月		

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-19 10:59

九、危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

★技术部分格式 10:

危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

- 1、根据中华人民共和国住房和城乡建设部令第37号《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（以下简称“37号文”），投标人在投标时须补充完善危大工程清单并结合本工程的类型和特点，科学、合理地设置本项目的危险性较大的分部分项工程安全管理措施，危险性较大的分部分项工程安全管理措施由投标人结合招标人对本工程的具体要求自行设定。
- 2、招标人根据设计文件的要求及37号文的规定列出“危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单”中与本招标项目相关的清单项，具体详第5点“打√”标识。
 - （1）投标人同意招标人在清单中标识的该项请在对应项打“√”标识，并在投标文件中提供相应的安全管理措施。
 - （2）投标人对清单中认为需要补充的该项请在对应项打“√”标识，并在投标文件中提供相应的安全管理措施。
 - （3）投标人不同意招标人在清单中标识的该项请在对应项打“×”标识，并在备注栏填上相关说明。
- 3、投标人应当在投标时根据招标人提供的下述第5点清单，在投标文件中编制专项施工方案。
- 4、对于超过一定规模的危大工程，中标单位应当组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。实行施工总承包的，由施工总承包单位组织召开专家论证会。专家论证前专项施工方案应当通过施工总承包单位审核和总监理工程师审查。
- 5、危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单：

第一部分、危险性较大的分部分项工程清单	招标人	投标人	备注
一、基坑工程			
(一) 开挖深度超过 3m (含 3m) 的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
(二) 开挖深度虽未超过 3m, 但地质条件、周围环境和地下管线复杂, 或影响毗邻建、构筑物安全的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
二、模板工程及支撑体系			
(一) 各类工具式模板工程: 包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()	()	
(二) 混凝土模板支撑工程: 搭设高度 5m 及以上, 或搭设跨度 10m 及以上, 或施工总荷载 (荷载效应基本组合的设计值, 以下简称设计值) 10kN/m ² 及以上, 或集中线荷载 (设计值) 15kN/m 及以上, 或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。	()	()	
(三) 承重支撑体系: 用于钢结构安装等满堂支撑体系。	()	()	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程			
(一) 采用非常规起重设备、方法, 且单件起吊重量在 10kN 及以上的起重吊装工程。	()	()	
(二) 采用起重机械进行安装的工程。	()	()	
(三) 起重机械安装和拆卸工程。	()	()	
四、脚手架工程			
(一) 搭设高度 24m 及以上的落地式钢管脚手架工程 (包括采光井、电梯井脚手架)。	()	()	
(二) 附着式升降脚手架工程。	()	()	
(三) 悬挑式脚手架工程。	()	()	
(四) 高处作业吊篮。	()	()	
(五) 卸料平台、操作平台工程。	()	()	
(六) 异型脚手架工程。	()	()	
五、拆除工程			

可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。	()	()	
六、暗挖工程			
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	()	()	
七、其它			
(一) 建筑幕墙安装工程。	()	()	
(二) 钢结构、网架和索膜结构安装工程。	()	()	
(三) 人工挖孔桩工程。	()	()	
(四) 水下作业工程。	()	()	
(五) 装配式建筑混凝土预制构件安装工程。	()	()	
(六) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	()	()	
第二部分、超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单	招标人	投标人	备注
一、深基坑工程			
开挖深度超过 5m (含 5m) 的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
二、模板工程及支撑体系			
(一) 各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()	()	
(二) 混凝土模板支撑工程：搭设高度 8m 及以上，或搭设跨度 18m 及以上，或施工总荷载 (设计值) 15kN/m ² 及以上，或集中线荷载 (设计值) 20kN/m 及以上。	()	()	
(三) 承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系，承受单点集中荷载 7kN 及以上。	()	()	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程			
(一) 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 100kN 及以上的起重吊装工程。	()	()	
(二) 起重量 300kN 及以上，或搭设总高度 200m 及以上，或搭设基础标高在 200m 及以上的起重机械安装和拆卸工程。	()	()	

四、脚手架工程			
(一) 搭设高度 50m 及以上的落地式钢管脚手架工程。	()	()	
(二) 提升高度在 150m 及以上的附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。	()	()	
(三) 分段架体搭设高度 20m 及以上的悬挑式脚手架工程。	()	()	
五、拆除工程			
(一) 码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气体(液)体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。	()	()	
(二) 文物保护建筑、优秀历史建筑或历史文化风貌区影响范围内的拆除工程。	()	()	
六、暗挖工程			
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	()	()	
七、其它			
(一) 施工高度 50m 及以上的建筑幕墙安装工程。	()	()	
(二) 跨度 36m 及以上的钢结构安装工程,或跨度 60m 及以上的网架和索膜结构安装工程。	()	()	
(三) 开挖深度 16m 及以上的人工挖孔桩工程。	()	()	
(四) 水下作业工程。	()	()	
(五) 重量 1000kN 及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。	()	()	
(六) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全,尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	()	()	

投标人: 广东金弘达建设工程有限公司

日期: 2025 年 08 月 27 日

十、其他投标人认为须提交的资料

技术部分格式 11:



其他投标人认为须提交的资料

基本存款账户信息

账户名称: 广东金弘达建设工程有限公司

账户号码: 688665720333

开户银行: 中国银行股份有限公司茂名迎宾路支行

法定代表人: 陈世成

(单位负责人)

基本存款账户编号: J5920002161005

中国银行股份有限公司
茂名迎宾路支行
(01)

2025 年 04 月 10 日

目 录

经济标文件.....	
广州建设工程施工招标投标书.....	
经济标文件.....	



4bf543a8e15742dabc6b80ae9f8e2d8a-20250826191720203

广州建设工程施工招标投标书

工程名称	市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校2025年购置类配套项目
投标总报价（元）	3246709.45
人工费（元）	701594.84
绿色施工安全防护措施费（元）	298180.24
工期	按招标文件要求
质量标准	按招标文件要求

4bf543a8e15742dabc6b80ae9f8e2d8a-20250826191720203

经济部分格式 1: 经济标封面

[市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之
安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025 年购置类
配套项目]

投标文件

第二册 经济标书

投标人: 广东金弘达建设工程有限公司 (盖章)

日期: 2025 年 08 月 27 日



目 录

- 一、广州建设工程施工招标投标书
- 二、工程量清单计价表
- 三、参与编制经济标投标文件人员名单
- 四、对投标文件编制的承诺
- 五、其他投标人认为须提交的资料

4bf543a8e15742dabc6b80ae9f8e2d8a-20250826191720203

一、广州建设工程施工招标投标书

★经济部分格式 2：广州建设工程施工招标投标书



广州建设工程施工招标投标书

工 程 名 称	市教育局城市建设职业学校科教城校区购置 经费项目之安装配套工程、市教育局城市建设 职业学校2025年购置类配套项目
投标总报价（元）	3246709. 45
其中：人工费（元）	701594. 84
其中：绿色施工安全防护措施费（元）	298180. 24
投 标 总 工 期	按招标文件要求
工程质量标准	按招标文件要求
保 修 期 限	按招标文件要求

附表：

工 程 名 称	市教育局城市建设职业 学校科教城校区购置经 费项目之安装配套工程	市教育局城市建设 职业学校2025年购 置类配套项目	合计（元）
投标总报价（元）	1508918. 76	1737790. 69	3246709. 45
其中：人工费（元）	202085. 02	499509. 82	701594. 84
其中：绿色施工安全 防护措施费（元）	105185. 21	192995. 03	298180. 24

二、工程量清单计价表

经济部分格式 3：工程量清单计价表



工程量清单计价表

本部分内容详见招标文件第七章工程量清单。

投标总价。投标人必须按招标工程量清单填报价格，工程量清单的组成、格式、项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量和工程量计算规则必须与招标工程量清单一致。投标报价由投标人依据建设工程工程量清单计价规范、招标文件、招标工程量清单、设计文件、企业定额、施工现场情况和投标时拟定的施工组织设计或者施工方案，结合企业成本、市场价格以及招标文件中载明的风险内容和范围等编制。（投标报价的工程量清单的组成、格式等由广州公共资源交易中心的投标文件管理软件自动生成）

4bf543a8e15742dabc6b80ae9f8e2d8a-2020082119120033

市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目
之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025 年购
置类配套项目 工程

投 标 总 价

投 标 人： 广东金弘达建设工程有限公司
(单位盖章)

2025 年 08 月 27 日

市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目
之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025 年购
置类配套项目

工程

投 标 总 价

招 标 人：广州市教育基建和装备中心

工 程 名 称：市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项
目之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025
年购置类配套项目

投标总价（小写）：3246709.45 元

（大写）：叁佰贰拾肆万陆仟柒佰零玖元肆角伍分

投 标 人：广东金弘达建设工程有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

编 制 时 间：2025 年 08 月 27 日

总 说 明

项目名称：市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程、市教育局城市建设职业学校 2025 年购置类配套项目

第 1 页 共 1 页

一、项目概况

市教育局城市建设职业学校科教城校区已完成主体建设，本次招标主要施工内容如下：
市教育局城市建设职业学校科教城校区购置经费项目之安装配套工程主要内容有：建环系电梯实训设备、安全保卫设施设备、报告厅设备、多功能交互应用智慧教室设备等安装配套工程等，涉及钢结构改造，最大单跨跨度 2.7 米。

市教育局城市建设职业学校 2025 年购置类配套项目主要内容有：图书馆密集书库、学生活动中心设备、广州城市建设职业学校校园广播、实训室多功能室智慧物联管控系统、校园安防智能应用系统、宿舍区安消一体化系统、图书馆报告厅、实训和竞赛电梯监控系统、智慧城市网络技术与运维实训室等配套工程。

（具体内容以招标文件、工程量清单及招标图纸等资料为准）。

二、编制说明

1、按招标文件、设计图纸、工程量清单及答疑文件等

2、依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2018)、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》、《广东省建设工程计价依据（2018）》及有关补充规定。

3. 主要材料价格按照各施工时期的市场价格执行。

三、参与编制经济标投标文件人员名单

★经济部分格式 4：参与编制经济标投标文件人员名单

参与编制经济标投标文件人员名单

投标人名称：广东金弘达建设工程有限公司				
姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏
李莉	造价负责人	编制各种专业工程量清单投标报价		李莉
黄驳	技术负责人	负责清样校对		黄驳
刘俊伟	投标员	负责打印及复印等		刘俊伟

注：参与编制经济标书所有人员名单应包括如编制各种专业工程量清单投标报价、负责清样校对、负责打印及复印等所有人员在内的人员名单。

(如××市××区(县) ××街(路) ××号××大厦××房)

五、其他投标人认为须提交的资料

若投标人的投标报价低于工程成本警戒价的，投标人还须提供详细的施工组织设计、单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审。

我单位本次投标报价不低于工程成本警戒价。

4bf543a8e15742dabc6b80ae9f8e2d8a-2025082619172203