

2025 年西岗区城市危房旧房（C 级）加固改造项目 EPC 总
承包



中标候选人公示

项目编号：202521020090843656

项目名称	2025 年西岗区城市危旧房（C 级）加固改造项目		
项目编号	202521020090843656		
标段（包）名称	2025 年西岗区城市危房旧房（C 级）加固改造项目 EPC 总承包		
标段（包）编号	202521020090843656001		
公示开始日期	2025 年 10 月 10 日	公示结束日期	2025 年 10 月 13 日
标段（包）性质	依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容			
监督部门	大连市西岗区建设工程招标投标管理部门	项目来源	大连投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	赵先生	监督部门电话	0411-83678263
招标人	大连西岗国鑫建设管理有限公司	邮箱	15998537016@163.com
地址	大连市西岗区长江路539号		
联系人	王先生	电话	0411-83626188
招标代理机构	通利晟信管理咨询有限公司	邮箱	tongli_dl@163.com
地址	大连市沙河口区万岁街135号		
联系人	薛涓泷	电话	0411-84651720

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天)
1	大连市建设工程集团有限公司, 联合体单位(大连城建设计研究院集团有限公司)	95.79	37141755.66 元	合格	120
2	大连金帝建设工程有限公司, 联合体单位(都市发展设计集团有限公司)	89.01	36719978.43 元	合格	120

3	中铁十九局集团第五工程有限公司, 联合体单位(大连中天工程设计有限公司)	84.66	37145913.35 元	合格	120
---	--------------------------------------	-------	---------------	----	-----

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人）姓名	相关证书名称及编号
1	大连市建设工程集团有限公司, 联合体单位(大连城建设计研究院集团有限公司)	佟伟	[一级注册建造师·建筑工程](辽1212024202500348)
2	大连金帝建设工程有限公司, 联合体单位(都市发展设计集团有限公司)	孟祥越	[一级注册建造师·建筑工程](辽1212023202400026)
3	中铁十九局集团第五工程有限公司, 联合体单位(大连中天工程设计有限公司)	祝海洋	[一级注册建造师·建筑工程](辽1212022202300487)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	大连市建设工程集团有限公司, 联合体单位(大连城建设计研究院集团有限公司)	[建筑工程一级], [建筑行业（建筑工程）甲级(设计专业资质)]
2	大连金帝建设工程有限公司, 联合体单位(都市发展设计集团有限公司)	[建筑工程一级], [建筑行业（建筑工程）甲级(设计专业资质)]
3	中铁十九局集团第五工程有限公司, 联合体单位(大连中天工程设计有限公司)	[建筑工程特级], [建筑行业（建筑工程）甲级(设计专业资质)]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）