

询比公告

铁塔智联技术有限公司辽宁省分公司 2026 年抚顺市楼宇弱电维护服务项目（第二次）已具备采购条件，现公开邀请有意向的单位参加询比（比选）采购活动。

1. 采购项目简介

1.1 采购项目名称及项目编号：铁塔智联技术有限公司辽宁省分公司 2026 年抚顺市楼宇弱电维护服务项目（第二次）（项目编号：07-07-04D-2026-D-F-D09775C01）。

1.2 采购人：铁塔智联技术有限公司辽宁省分公司

1.3 采购代理机构：公诚管理咨询有限公司

1.4 采购项目资金落实情况：已落实

1.5 采购项目概况：本项目采购内容为对园区及楼宇弱电系统进行维护，包括楼宇弱电维护，涵盖通信网络（综合布线、无线网络）、安防监控（视频、报警、停车场管理）、楼宇自动化（空气能、地源热泵等）等核心子系统的定期巡检、设备校准、故障排查与修复，同时包括各系统的供电接地保障、软件版本更新与数据备份、台账管理及应急故障处理，以此确保各弱电系统功能正常、联动协调，满足企业智能化运维需求。

本项目预算金额：192000 元（不含税），203520 元（含税）。

1.6 标包划分：本项目不划分标包。

1.7 成交单位数量及成交份额：本项目成交供应商数量 1 个，成交份额 100%。

1.8 本项目最高限价：本项目设置最高应答限价，不含税总价最高应答限价为 192000 元，应答报价超过最高应答限价的，其应答将否决。

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：本次采购的预估规模、产品/服务名称、数量及要求具体如下：

序号	产品/服务名称	单位	数量	预估不含税总价（元）	预估含税总价（元）	备注
1	维护服务	年	1	192000	203520	

注：以上含税金额按照税率为 6% 测算，签署合同时根据供应商填报的增值税税率进行实际计算。

标的物类别：服务类。

2.2 服务期：自合同签订之日起 1 年。

2.3 服务地点：辽宁省抚顺市。

2.4 质量要求或服务标准：满足本项目技术规范要求。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商应为中华人民共和国境内（不含香港、澳门、台湾地区）法律上和财务上独立的法人或依法登记注册的非法人组织，合法运作并独立于采购人和采购代理机构。法人下属不具备法人资格的分支机构参与应答的，应提供所属法人针对本项目或覆盖本项目的经营事项的有效授权。同一法人下属不具备法人资格的不同分支机构，不得参加同一标段应答或者未划分标段的同一采购项目应答；

3.2 供应商的法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一标段应答或者未划分标段的同一采购项目应答；

3.3 供应商的股东为自然人，且完全一致的不同单位，不得参加同一标段应答或者未划分标段的同一采购项目应答；

3.4 供应商的高级管理人员（包括法定代表人/单位负责人、公司董事长、公司副董事长、公司总经理、公司副总经理、公司总会计师/公司财务总监）为同一人或者存在交叉任职的不同供应商，不得参加同一标段应答或者未划分标段的同一采购项目应答；

3.5 供应商须具有有效的“三（多）证合一”的营业执照（或营业执照、税务登记证、组织机构代码证）或其它组织经营证明，提供证明材料；

3.6 供应商应承诺成交后向采购人开具符合采购人要求的增值税专用发票；

3.7 供应商不得存在以下情形之一：

1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2) 被暂停或取消投标资格的；

3) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

4) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

5) 在最近三年内（应答文件递交截止之日前三年）被相关行业主管部门或司法机关认定有骗取中标、严重违约、重大工程质量或者重大工程安全问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）的；

6) 在最近五年内（应答文件递交截止之日前五年）被判处单位行贿罪，且行贿行为与采购活动相关的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）；

7) 在最近五年内（应答文件递交截止之日前五年）被判处合同诈骗罪的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）；

8) 被最高人民法院认定为失信被执行人的（以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台公布的失信被执行人名单为准），已执行完毕或不再执行的除外；

9) 供应商被列入中国铁塔全国级/辽宁省“禁止交易企业名单”公司；

10) 供应商被中国铁塔股份有限公司列入同类服务(综合服务-支撑服务-拓展业务技术支撑)或全品类“中国铁塔全国级或辽宁省供应商黑名单”，且本项目在禁止参与范围内的；

11) 供应商在国家企业信用信息公示系统上披露的公司注册电话、注册邮箱、注册地址等相关信息与其他单位信息一致。(若发现供应商相关信息与其他单位信息存在一致情况时，供应商应提供相关情况说明。提供的说明不足以证明一致情形的合理性或未提供相关情况说明，采购人有权否决未划分标段的同一项目的应答或划分标段项目的同一标段的应答)。

3.8 本项目不接受转包或分包；

3.9 本项目不接受联合体应答；

3.10 符合法律法规规定的其他要求。

4. 资格审查方法

本项目将进行资格后审，资格审查标准和内容见询比文件第三章“评审办法”，凡未通过资格后审的供应商，其应答文件将被否决。

5. 询比文件的获取

本项目通过中国铁塔电子采购平台 (<https://ebid.chinatowercom.cn/>) 发售电子询比文件。具体如下：

5.1 询比文件获取时间：2026年5月12日8时30分至2026年5月14日16时30分（北京时间，下同）。

5.2 询比文件获取方式：凡有意参与应答的潜在供应商，请按以下步骤顺序进行操作，获取询比文件：

5.2.1 登录中国铁塔电子采购平台 (<https://ebid.chinatowercom.cn/>) 进行本项目询比文件的登记申领。未在平台注册的供应商须先进行注册，注册方法详见本公告“【7】供应商注册及CA办理”。

5.2.2 完成注册后，供应商选择“供应商”身份登录平台进行本项目询比文件的登记申领。首先点击左侧菜单“采购文件领取”模块，在右侧列表选择对应项目及标段，然后点击右侧“查看/操作”按钮，填写项目联系人信息及开票信息，最后点击最下方“支付并下载文件”按钮购买及下载询比文件。支付方式详见5.3条款。

5.2.3 获取询比文件操作详见《新平台供应商操作手册》，请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台 (<https://ebid.chinatowercom.cn/>)，点击左侧菜单“操作手册”模块下载。

5.3 询比文件费用：每本售价200元人民币，通过诚E招电子采购交易平台（网址：<https://www.chengezhao.com/>）缴纳，请勿在中国铁塔电子采购平台支付费用，售后不退。支付完成后点击“线下支付”并联系招标代理机构确认后下载询比文件。

(1) 注册：已在本平台注册过的，可直接进行第(2)项操作；未注册的请输入网址，点击【新用户注册】(注册步骤详见门户网站：【供应商操作指南】-【注册指引】)。登陆账号后点击【常用文件】，下载《供应商&供应商操作手册》。

(2) 付款：注册成功后登录平台，点击【商机发现】，检索本项目并直接支付；支付方式(二选一)：①网上支付(微信扫码)、②电汇(须上传汇款凭证)。

(3) 疑问反馈：具体操作若有疑问，可致电客服热线：020-89524219。服务时间8:30-17:30(工作日)。

(4) 免责声明：诚E招电子采购交易平台(<https://www.chengezhao.com/>)为本项目平台支付的唯一渠道，除此以外，其他平台的支付均属无效。

(5) 关于询比文件费发票获取，平台默认提供增值税数电发票(普通发票)，支付完成后在诚E招电子采购交易平台(<https://www.chengezhao.com/>)(采购-财务管理-钱包管理-发票管理-发票下载)下载即可。

6. 应答文件的递交

6.1 应答文件递交截止时间(即应答截止时间)为：**2026年5月19日9时00分**。

6.2 电子应答文件的递交：通过中国铁塔电子采购平台(<https://ebid.chinatowercom.cn/>)提交，请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台(<https://ebid.chinatowercom.cn/>)，首先点击左侧菜单“我的项目”模块，在右侧列表选择对应项目及标段，然后点击右侧“查看/操作”按钮，最后点击左下方“投标文件递交”按钮进行应答文件递交。

6.3 供应商应在应答文件递交截止时间之前通过平台完成加密电子应答文件的上传。供应商未在平台下载询比文件或电子应答文件未按照要求加密的，将无法通过平台提交电子应答文件。

电子应答文件递交及解密异常时的处理方式：

- (1) 当电子应答文件上传异常时，供应商应及时联系平台技术支撑人员解决。
- (2) 因供应商自身原因导致电子应答文件递交失败造成的后果由供应商自行承担。
- (3) 因供应商自身原因导致应答文件未解密的，视为供应商撤销应答文件。
- (4) 因供应商之外的原因造成应答文件未解密的，视为撤回应答文件。
- (5) 因供应商自身原因导致电子应答文件递交失败的，其应答无效。

7. 供应商注册及CA办理

7.1 平台注册

有意参与本项目应答的潜在供应商需完成中国铁塔电子采购平台注册后，方可申领本项目询比文件。

已在中国铁塔电子采购平台完成注册但忘记密码的潜在供应商，请点击平台首页

“忘记密码”按钮，按照网页要求填写相关信息并上传相关文件，重置密码。

未在中国铁塔电子采购平台完成注册的潜在供应商，请点击平台首页“新用户注册”按钮进行注册，具体操作详见首页“操作手册”专区的《用户注册登录操作手册》。

7.2 CA 证书办理

首次使用平台进行电子应答的潜在供应商须提前办理 CA 证书进行应答文件编制和应答，供应商请在询比文件获取截止时间前及时办理 CA 证书，避免影响正常应答。手机 CA 证书售价 350 元人民币/年，售后不退，证书自发售之日起 365 天内有效。已持有平台 CA 证书的供应商应确保 CA 证书在使用时有效。

CA 证书办理流程详见《新平台供应商操作手册》，请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台 (<https://ebid.chinatowercom.cn/>)，点击左侧菜单“操作手册”模块下载。

7.3 技术支撑联系方式

常规操作咨询及问题处理请联系客服电话：4009005950（工作日 8:30-17:00）。

联系支撑人员前请确认已认真阅读过操作手册。项目相关问题请联系本公告中的招标代理机构联系人。

8. 应答文件开启时间和地点

应答文件开启在应答文件递交截止时间的同一时间进行，地点为应答文件递交地点。邀请所有供应商的法定代表人(单位负责人)或其授权的代理人参加唱价会议，供应商未派代表参加唱价会议的，视为默认唱价结果。

9. 发布公告的媒介

本询比公告同时在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、中国铁塔在线商务平台 (www.tower.com.cn)、中国铁塔电子采购平台 (<https://ebid.chinatowercom.cn/>) 上发布，其他媒介转载无效。

10. 联系及异议接收方式

采 购 人： <u>铁塔智联技术有限公司辽宁省分公司</u>	采 购 代 理 机 构： <u>公诚管理咨询有限公司</u>
地 址： <u>沈阳市浑南区上深沟村</u>	地 址： <u>辽宁省沈阳市皇姑区崇山东路</u>
<u>858-7 号</u>	<u>11 号(皇姑万象汇南侧)利星行</u>
	<u>广场 902 室</u>
邮 编： <u>110000</u>	邮 编： <u>110000</u>
联 系 人： <u>魏士翔</u>	联 系 人： <u>李琦莹、李洋、陈国锋、谭晓</u>
	<u>龙、李琳、单浩、潘文辉</u>
电 话： <u>/</u>	电 话： <u>18802403638</u>
传 真： <u>/</u>	传 真： <u>024-22890718</u>

电子邮件: /
网 址: <http://www.tower.com.cn>
开户银行: /
账 号: /

电子邮件: liqiying1.gcmc.gd@chinaccs.cn
网 址: <http://www.gcmc.cc>
开户银行: 中信银行广州花园支行
账 号: 3110910037672609775

项目监察人: 王刚
纪检监察电话: 024-31733131
纪检监察邮箱: wanggang5@chinatowercom.cn

铁塔智联技术有限公司辽宁省分公司
公诚管理咨询有限公司



2026年5月11日

李琦莹