

茂名市电白区四沿线区域环境整 治工程工程总承包 EPC

招标公告

招 标 人：茂名市电白区住房和城乡建设局

招标代理机构：国信国际工程咨询集团股份有限公司

日 期：2025 年 11 月



茂名市电白区四沿线区域环境整治工程工程总承包 EPC 招标公告

投资项目代码	2411-440904-17-01-670529		
投资项目名称	茂名市电白区四沿线区域环境整治工程		
招标项目名称	茂名市电白区四沿线区域环境整治工程工程总承包 EPC		
标段（包）名称	茂名市电白区四沿线区域环境整治工程工程总承包 EPC	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	广东省茂名市电白区辖区 22 个镇街（不含滨海新区电城镇和博贺镇）		
资金来源	专项债券资金、特别超长期国债资金、上级补助资金、涉农资金及区财政统筹解决。	资金来源构成	专项债券资金、特别超长期国债资金、上级补助资金、涉农资金及区财政统筹解决。
招标范围及规模	计划对全区典型镇主要圩街、典型村、“四沿线”（铁路、高速、国道、省道、县道、连接圩镇与典型村主要乡道、旅游公路、城市主干道等交通沿线）重点区域进行路边村庄基础设施升级、乡村风貌提升、农房微改造、公共基础设施、公共服务设施建设。根据各镇街摸排情况，本项目改造范围包括包茂高速、潘州大道、沈海高速、728 县道（黄岭圩镇至南清村）、滨海旅游公路、茂名港大道、228 国道、深茂铁路、广湛铁路、镇街重要交通沿线(国道、省道)等路段的农房村庄基础设施,涉及房屋总数约 10663 户，总改造农房面积约 424.34 万平方米。具体以发包人提供的标段工程施工图纸及工程量清单为准。		
招标内容	设计部分（包括但不限于）：(1)负责全区典型镇主要圩街、典型村、“四沿线”（铁路、高速、国道、省道、县道、连接圩镇与典型村主要乡道、旅游公路、城市主干道等交通沿线）重点区域进行路边村庄基础设施升级、乡村风貌提升、农房微改造、公共基础设施、公共服务设施建设项目施工图设计。以及各镇街项目改造，包括包茂高速、潘州大道、沈海高速、728 县道（黄岭圩镇至南清村）、滨海旅游公路、茂名港大道、228 国道、深茂铁路、广湛铁路、镇街重要交通沿线（国道、省道）等路段的农房村庄基础		

	设施建设项目施工图设计。 (2) 配合由甲方组织的相关评审会议的汇报工作； (3) 负责工程项目范围内所有建筑、园林绿化等工程的施工图设计； (4) 负责项目的竣工图编制工作。 2. 工程施工部分（包括但不限于以下内容）： (1) 施工内容（包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）包括：软基处理工程、基坑支护工程、基础工程、土石方工程、主体工程的建筑及结构、防雷工程、防水工程、室内装饰装修、铝合金门窗工程、建筑幕墙、给排水、电气（含智能化）、通风空调、通讯、消防、环保节能、泛光照明、园林绿化、景观及市政、污水处理、室内设备设施、配电、发电机、永久用水用电工程、发电机工程、燃气工程、人防工程等施工总承包。具体以发包人确认的施工图为准。 (2) 负责结算的编制工作，配合发包人对预算和结算的审核及审计工作，如施工单位总承包企业达不到工程造价咨询企业管理办法要求条件的，工程结算必须另外委托具有相应资质等级的工程造价咨询企业编制，费用由总包单位负责。 (3) 负责办理或配合办理：工程开工及验收所需的各项手续,包括但不限于施工许可证(或临时施工许可)、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、环保验收、消防验收、人防验收、节能备案、分项分部工程验收和各专业验收及通邮等工作,并承担办理上述手续属于施工方的费用； (4) 协助做好发包人各项检查及工程筹备等工作； (5) 按政府有关规定，做好建设过程中的消防维保工作，确保安全生产、零隐患、零事故； (6) 组织本项目的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作，具体施工范围详见招标文件。 3. 工程管理服务（包括但不限于以下内容）：对工程建设全过程和各阶段进行专业化管理和服务。对需要专业分包的专项设计和工程，承包人与专业分包单位签订专业分包合同，配合做好协调和管理工作。同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包 EPC 管理，作为联合体主办方负责项目设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作。 最终以招标文件（含招标答疑、澄清文件）、经审定的设计图纸、经审
--	---

	定的施工图预算内容及工程总承包 EPC 合同为准且包括发包人发出的与本工程有关的一切文件。招标人有权对实施项目的承包范围进行调整，承包人不得有异议。	
工期（交货期）	总工期 360 日历天。 （1）合同签订后，中标人收到经招标人和政府相关部门批准的项目一期初步设计文件后的 30 个日历天内完成施工图设计； （2）施工工期为 330 日历天。开工日期以合同签订且监理单位发出开工令之日起算。	
招标控制价	人民币 458051360.00 元(其中工程费用 451021400.00 元，施工图设计费 7029960.00 元)	
最高投标限价	人民币 451432158.00 元(其中工程费用 446511186.00 元，施工图设计费 4920972.00 元)	
是否接受联合体投标	接受	
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	1、投标人需同时具备（1）和（2）资质： （1）同时具备建设主管部门认定的建筑工程施工总承包一级（或以上）资质和市政公用工程施工总承包一级（或以上）资质；且获得建设行政主管部门核发的安全生产许可证（需在有效期内）。 “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人（若为联合体投标，联合体各方）被列为严重失信主体或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单或被人民法院列为失信被执行人（全国范围内查询）的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。 （2）具备建设主管部门认定的工程设计综合甲级资质；或同时具备建筑行业工程设计乙级或以上资质和市政公用工程行业工程设计乙级或以上资质；或同时具备建筑行业（建筑工程）专业设计乙级或以上资质和市政公用工程行业（市政道路）专业设计乙级或以上资质；或同时具备建筑工程设计事务所资质和市政公用工程市政公用工程行业（市政道路）专业设计乙级或以上资质。 2、广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并显示正常登记。 3、本次招标接受联合体投标。联合体投标应满足下列要求： （1）联合体成员数量不得超过 4 家；（2）联合体各方应签订共同投标协议，明确牵头人及成员各自分工；（3）联合体牵头人需达

		到施工单位资质要求且所承担的工程量必须超过总工程量的 50%（即由施工单位作为牵头人）；（4）联合体各方不得再以自己名义单独参与或参加其他联合体在本招标项目中的投标；（5）尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签订合同与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任。		
4、投标人按规定的格式及内容要求签署《投标人声明》。				
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	广东省公共资源交易中心网站（https://www.gdgczb.com/）
			获取招标文件的方式	通过广东省公共资源交易中心网上进行单位相关信息录入登记，登记成功后，通过广东省公共资源交易中心电子交易平台下载。
获取招标文件开始时间	2025 年 11 月 11 日 0 时 0 分		获取招标文件截止时间	2025 年 11 月 21 日 0 时 0 分
递交投标文件截止时间	1. 递交投标文件截止时间：2025 年 12 月 1 日 10 时 00 分； 2. 投标文件递交时间：2025 年 12 月 1 日 9 时 30 分至 2025 年 12 月 1 日 10 时 00 分； 3. （详见广东省公共资源交易中心招标公告“日程安排”）。		投标文件递交方式	1. 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意相关的公告或通知。 2. 投标人应在投标截止时间前通过广东省公共资源交易中心工程建设项目招投标中心电子交易平台递交商务、技术、经济报价电子投标文件。 3. 投标人应于投标截止时间前将致项目定标委员会的函及电子投标文件备用 U 盘（如有）密封送达广东省公共资源交易中心工程建设项目招投标中心开标室。 4. 具体开标室见开标当天交易中心电子信息屏幕上的安排（地址：广州市天河北路 28 号时代广场中座 7 楼）。 5. 逾期送达（或上传）的或者未送达指定地点的，招标人不予受理。制作及密封要求详见第二章投标人须知前附表，递交相关要求详见其他依法应当载明的内容。

开标时间	2025 年 12 月 1 日 10 时 00 分 (与投标截至时间为同一时间)	开标地点	广东省公共资源交易中心（工程建设项目招投标中心）开标室，具体开标室见开标当天交易中心电子信息屏幕上的安排（地址：广州市天河北路 28 号时代广场中座 7 楼）。
发布公告媒介	本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易中心网站发布。本项目招标公告的修改、补充，在国家和省指定的媒体以及广东省公共资源交易中心发布。		
招标人	茂名市电白区住房和城乡建设局	联系地址	广东省茂名市电白区水东镇迎宾大道 359 号
招标人联系人	李先生	联系电话	0668-5523025
招标代理机构	国信国际工程咨询集团股份有限公司	联系地址	广州市越秀区广州大道中 289 号南方同创汇 4 号楼 705 室
招标代理机构联系人	郑工	联系电话	020-83180883
招标监督机构	茂名市电白区住房和城乡建设局	联系电话	0668-5532719
其他依法应当载明的内容	1、本项目招标文件于 2025 年 11 月 11 日发出，投标人自行登录广东省公共资源交易中心工程建设项目招投标中心网站（以下简称“交易平台”。下文及招标文件中的“交易平台”均指广东省公共资源交易中心工程建设项目招投标中心网站，登录网址为：https://www.gdgczb.com）确认投标并下载招标文件。（注：投标人必须 2025 年 11 月 21 日 00 时 00 分前登录广东省公共资源交易中心工程建设项目招投标中心网站，点击本项目招标公告页面“确认投标一下载招标文件”完成招标文件及附件下载操作；否则将无法递交投标文件）。 2、投标人获取招标文件前应在交易平台注册审核通过，并办理机构数字证书、机构个人数字证书，咨询电话：020-38830252。 3、投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在广东省公共资源交易中心工程建设项目招投标中心（网址：www.gdgczb.com/）进行网上提问。招标人将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在广东省公共资源交易中心工程建设项目招投标中心。投标人应自行留意招标人发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。网上答疑的操作指南为：投标人登录广东省公共资源其他依法应当交易中心工程建设项目招投标中心网站，选择本项目，进入提问区域将问题提交给招标人或招标代理人，提交问题时一律不得署名。 4、投标人应在投标截止时间前通过广东省公共资源交易中心工程建设项目招投标中心电子交易平台递交电子投标文件。按照交易平台关于投标的相关指南进行操作。		

	5、投标人投标文件解密时间为投标截止时间后 30 分钟内。 6、“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询：投标人被列为严重失信主体或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标（注：须同时提供本单位在“信用中国”网站(www. creditchina.gov. cn)查询的严重失信主体、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单和被人民法院列为失信被执行人的截图（共计 3 项），并加盖单位公章（或用单位数字证书加盖电子公章）。格式详见第八章 投标文件格式要求。 7、对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人书面提出异议。 8、递交备用电子 U 盘的人员须为投标人的企业法定代表人或委托代理人（委托代理人需为投标人本公司员工，并提供由投标人本公司购买的至少 3 个月（2025 年 7 月至 2025 年 9 月）的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件），如为退休返聘人员则提供返聘证明及退休证明代替社保证明，且需在投标截止时间前进场做签到工作，递交时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件（法定代表人出席的，则无需提供），须在截止时间前递交投标文件备用电子 U 盘。招标人在投标人须知前附表规定的开标时间和投标人须知前附表规定的地点通过交易平台对商务投标文件公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加（可不参加）。投标人不派代表出席开标会，则视其为放弃参与开标的权利，认可开标结果。 9.1 投标人应于投标截止时间前上传电子投标文件至交易平台。提交投标文件备用电子 U 盘：投标人可制作非加密的投标文件 U 盘，在招标公告规定的时间、地点提交备用。如果投标人没有按规定通过交易平台网上递交电子投标文件的，不再读取投标文件备用电子 U 盘。投标人也可不递交投标文件备用电子 U 盘。 9.2 补救方案：（1）投标文件解密失败的补救方案：在规定时间内，因投标人之外原因（指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复等因素）导致的电子投标文件解密失败，在开标现场读取备用电子 U 盘内容，继续开标程序。评标委员会对其投标文件的评审以备用电子 U 内容为准。因投标人原因解密失败且未递交备用电子 U 盘或递交的备用电子 U 盘不能读取的，视为撤回投标文件，视为无效投标。（2）评标时突发情况的补救方案若遇不可抗力发生（如：网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复等因素），由评标委员会开启递交的全部投标文件备用电子 U 盘，并按备用电子 U 盘内容进行评审。（3）除发生上述情况外，开标评标均以投标人通过交易平台网上递交的电子投标文件为准。 10、广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查显示正常登记，且投标人拟派人员须在该平台录入。 11、投标人缴交资料费人民币 100 元。以投标人通过交易平台网上递交的电子投标文件为准。
--	---