

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 (表C8-1)			编号	00-00-C8-001	
工程名称	顺义新城顺福路（林河南大街-外环线）市政配套工程		合同造价	万元	
施工单位	中北华宇建筑工程公司		项目经理	张艳荣	
施工单位技术负责人	徐扬		项目技术负责人	胡志凯	
监理单位	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司		总监理工程师	周广泉	
结构类型		开工日期	2022年4月12日	完工日期	2022年8月30日
验收范围和数量	土方开挖、砂石基础、管道铺设、回填土、等				
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部, 符合标准及设计要求 4 分部。		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 184 项, 经核查符合要求 184 项。		齐全、有效	
3	安全和主要使用功能核查结果	共核查 11 项, 符合要求 11 项。		符合要求	
4	安全和主要使用功能抽查结果	共抽查 11 项, 符合要求 11 项。 其中经处理后符合要求 0 项。		符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 10 项, 达到“好”和“一般”的 10 项, 经返修处理符合要求的 0 项。		良好	
6	综合验收结论 (建设单位填写)				
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人: 赵黎明	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人: 燕战飞	单位负责人 (或项目经理): 张艳荣	总监理工程师: 周广泉
竣工验收日期		2022年8月30日			

工程竣工验收记录 (表C8-2)				编号	00-00-C8-001
工程名称		顺义新城顺福路(林河南大街-外环线)市政配套工程			
施工许可文件号		工程竣工日期		2022年8月30日	
建设规模		顺福路(林河南大街-外环线)市政配套工程		合同价格 (万元)	
验收 组成 成员	姓名	单位		职务	
	/	建设单位	北京市顺义区市政市容建设服务中心		项目负责人
	靳战飞	勘察单位	/		/
	张艳荣	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		项目负责人
	周广泉	施工单位	中北华宇建筑工程公司		项目经理
		监理单位	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司		总监理工程师
专家					
工程 竣 工 验 收	序号	验收项目			验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容			是
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料; 是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料; 是否已取得城建档案馆预验收文件			是
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格			是
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款			是
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书			是
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件			是
	7	无障碍设施是否已验收合格			是
	8	对于住宅工程, 质量分户验收是否合格			不涉及
	9	对于民用建筑工程, 建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收			不涉及
	10	商品住宅小区和保障性住房工程, 建设单位是否已按分期建设方案要求, 组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收			是
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程, 对附属绿化工程的验收是否合格			是
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌			是
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕			是
14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况			是	
工程竣工 验收意见	经对本工程综合验收, 该工程符合设计文件和相关法律法规及验收规范的要求, 各验收单位一致同意工程竣工验收合格				
验收单位	建设单位	[Signature]			签字(公章) 年 月 日
	勘察单位	[Signature]			签字(公章) 年 月 日
	设计单位	[Signature]			签字(公章) 年 月 日
	施工单位	[Signature]			签字(公章) 年 月 日
	监理单位	[Signature]			签字(公章) 年 月 日
	专家签字	[Signature]			签字(公章) 年 月 日

竣工验收鉴定书

表2 (1)

工程名称	顺义新城顺福路(林河南大街-外环线)市政配套工程—电力工程	开工日期	2022年6月12日
施工单位	中北华宇建筑工程公司	竣工日期	2022年8月30日
设计预算		施工决算	
验收范围及数量 主要工程量: 1、土建:新建12Φ150+2Φ150CPVC管484.2米、12Φ150+2Φ150热浸塑钢管490.5米、8Φ150+2Φ150热浸塑钢管154.3米、新建直通井11座、三通井3座、四通井8座,开闭器基础二座,新建400kVA箱变基础一座。 2、电气:新敷设ZRC-YJY22-10KV-3*300mm ² -112米、ZRC-YJY22-10KV-3*240mm ² -1076米、3*150mm ² -256米,。安装1进5出开闭器2台,安装400kVA箱变一台。电缆直埋热浸塑钢管Φ150-10米。 3、通信:一体化通信箱1台、管道光缆1492米、ONU(双PON口)2台、ODN-4台、ODF-2台。 详细工程量见工程洽商、现场确认单及竣工图 发现的问题 <p style="text-align: center;">无</p>			

注:1. 年度工程一式三份。2. 本鉴定书由主验单位填写。



竣工验收鉴定书

表2 (2)

对工程的质量评定及意见 符合设计要求, 同意验收	
发生质量事故: 无 重大零次 一般零次	本工程竣工质量定为合格级
建设单位: 1101052486906	设计单位: 张
监理单位: 1101130034812	施工单位: 张艳荣 2022年10月21日
批示	
年 月 日	

竣工验收鉴定书

表2 (1)

工程名称	顺义新城顺福路(林河南大街-外环线)市政配套工程—燃气工程	开工日期	2022年6月12日
施工单位	中北华宇建筑工程公司	竣工日期	2022年8月18日
设计预算		施工决算	
验收范围及数量 主要工程量: 1、PE100 SDR11 de450 聚乙烯燃气管 707米; 2、PE100 SDR11 de200 聚乙烯燃气管 40米; 3、PE100 SDR11 de250 聚乙烯燃气管 61米; 4、燃气阀门井室 6座。 详细工程量见工程洽商、现场确认单及竣工图 发现的问题 <p style="text-align: center;">无</p>			

注:1. 年度工程一式三份。2. 本鉴定书由主验单位填写。

竣工验收鉴定书

表2 (2)

对工程的质量评定及意见 符合设计要求, 同意验收	
发生质量事故: 无 重大零次 一般零次	本工程竣工质量定为合格级
建设单位: 1101052486906	设计单位: 张
监理单位: 1101130034812	施工单位: 张艳荣 2022年10月21日
批示	
年 月 日	

竣工验收鉴定书

表2 (1)

工程名称	顺义新城顺福路(林河南大街-外环线)市政配套工程-热力工程	开工日期	2022年4月12日
施工单位	中北华宇建筑工程公司	竣工日期	2022年8月15日
设计预算		施工决算	
验收范围及数量 主要工程量: 1、Q235BΦ426*7 预制直埋保温管 1000 米; 2、Q235BΦ325*7 预制直埋保温管 395 米; 3、Q235BΦ273*6 预制直埋保温管 82 米; 4、旁置式泄水井 3 座; 5、阀门井 5 座; 6、补偿器检查井 2 座; 7、直埋放气井 2 座。			
详细工程量见工程洽商、现场确认单及竣工图			
发现的问题 <p style="text-align: center;">无</p>			

注: 1. 年度工程一式三份。2. 本鉴定书由主验单位填写。



竣工验收鉴定书

表2 (2)

对工程的质量评定及意见 符合设计要求, 同意验收		
发生质量事故: 无 重大 零 次 一般 零 次	本工程竣工质量定为合格级	
建设单位: 1101130034862	设计单位: 1101130034862	
监理单位: 1101130034862	施工单位: 1101130034862	
批示 <p style="text-align: right;">年 月 日</p>		

竣工验收鉴定书

表2 (1)

工程名称	顺义新城顺福路(林河南大街-外环线)市政配套工程-智能交通工程	开工日期	2022年4月12日
施工单位	中北华宇建筑工程公司	竣工日期	2022年9月15日
设计预算		施工决算	
验收范围及数量 主要工程量: 1、前端控制箱 台 16 600*400*200mm 2、监控机箱 台 4 600*1260*350mm 3、路口违章抓拍杆 基 3 4、路口违章抓拍杆 基 2 多杆合一9米伸臂 5、路口违章抓拍杆 基 7 立杆及基础在照明工程内 6、路口正向闯红灯综合监测设备 台 12 不低于900W 7、路口反向闯红灯综合监测设备 台 12 不低于900W 8、工业级交换机 台 12 9、4G传输模块(预留5G) 台 12 10、电视监控杆 基 4 h=12 11、电视监控高清摄像机 台 4 不低于400W 12、电视监控光纤收发器 台 4 13、违法数据传输模块 台 16 14、环保补光灯 套 46 15、管道安装 米 600 PVC80 16、管道安装 米 60 热浸塑钢管Φ80 17、交通手孔井 个 13 D600 18、线缆安装 米 800 GYTS-24B1 19、线缆安装 米 1158 YJV3*10mm² 20、线缆安装 米 320 超五类网线 21、线缆安装 米 320 SVV 75-3 22、线缆安装 米 320 YJV3*1mm²			
详细工程量见工程洽商、现场确认单及竣工图			
发现的问题 <p style="text-align: center;">无</p>			

注: 1. 年度工程一式三份。2. 本鉴定书由主验单位填写。

竣工验收鉴定书

表2 (2)

对工程的质量评定及意见 符合设计要求, 同意验收		
发生质量事故: 无 重大 零 次 一般 零 次	本工程竣工质量定为合格级	
建设单位: 1101130034862	设计单位: 1101130034862	
监理单位: 1101130034862	施工单位: 1101130034862	
批示 <p style="text-align: right;">年 月 日</p>		