

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2302PD1073	标段号：	C01			
招标人：	上海市浦东新区唐镇人民政府					
招标代理机构：	上海百通项目管理咨询有限公司					
联系人：	冉茂来	联系电话：	18918322130			
联系地址：	浦东新区浦明路1229弄5楼					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	云雅路美丽街区建设项目					
最高投标限价：	4489999.96（元）(448.999996万元)					
合理低价：	341.349（万元）	下浮比率：	7%			
剔除最高报价项百分比（P）：	28%	剔除最低报价项百分比（Q）：	21%			
招投标情况（共44个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海万鼎建设有限公司	第一中标候选人	徐叶平	50			341.5616
上海舜隆建设集团有限公司	第二中标候选人	吕涛	50			342.5464
上海丁盈建设工程有限公司	第三中标候选人	丁增超	50			343.4846
上海中亚建设集团有限公司		邵烈锋	50		甄别不通过	447.8649
上海华业建设集团有限公司		黄敏杰	50			447.5653
上海龙象建设集团有限公司		姚桂芹	50		甄别不通过	447.2419
上海乐烨建筑工程有限公司		潘洋	50			446.6651
上海诸韬建筑工程有限公司		谢海	50			446.1263
上海君阳建设发展有限公司		付艳梅	50			445.0499
上海宜士宜泉建设发展有限公司		陆云	50			444.6894
上海华辰建筑工程有限公司		朱明波	50			406.2553
上海先荣建筑集团有限公司		陈玲玲	50			399.6116
诸几安装集团有限公司		顾唐古	50			398.7122
上海吴淞市政建设有限公司		倪耀斌	50			392.3934
上海青体工程设计有限公司		陆炳文	50			382.0913
上海佳禾建设工程有限公司		王如华	50			380.7518
江苏康诺装饰工程有限公司		倪园园	50			377.1324
上海港峰建设工程有限公司		丁卫	50			375.942

南京凯风建筑装饰工程有限公司		崔峰	50			375
上海景呐建设集团有限公司		陈德强	50			373.7924
上海成寿建设发展有限公司		周为国	50			370.1554
江苏恒霆建设有限公司		范青义	50			368.174
上海冠凡建设工程有限公司		汪祥生	50			367.246
江苏国能建设有限公司		王微微	50			367.1796
南京三惠建设工程股份有限公司		刘圆圆	50			365.4844
浙江欣成建设有限公司		钱茵	50			365.0282
上海田栅体育设施工程有限公司		陆燕	50			364.1274
江苏鸿升建设集团有限公司		邱加达	50			350.1281
上海舜益建设工程有限公司		章利利	50			347.9754
江苏顺丰装饰工程有限公司		陈正兴	50			345.4981
上海江佰建设工程有限公司		王铠	50			335.7626
江苏牧马人建设工程有限公司		高峰	50			333.3395
上海景悦建设工程有限公司		熊琼	50			332.1356
上海忠辰建设集团有限公司		白亚浦	50			324.133
上海协谦建筑工程有限公司		王丽霞	50			323.0445
河南颍淮建工有限公司		王江龙	50			320.0048
上海浦沅建设发展有限公司		王伟	50			318.4301
江西欧志建设工程有限公司		吴萍萍	50	被否决		378.0574
江西兆鑫建设工程有限公司		邓赞	50	被否决		366.8748
上海久坚加固科技股份有限公司		朱瑛	50	被否决		347.8867
江苏开亮建设（集团）有限公司		邱鹏静	50	被否决		343.4432
江苏万之源建设发展有限公司		赵明远	50	被否决		337.3525
江苏凯扬建设有限公司		李志珍	50	被否决		327.25
浙江广盛环境建设集团有限公司		吴勇	50	被否决		323.2943

暂列金额和暂估价

暂估价：	5.4339（万元）
暂列金额：	9（万元）
其中专业工程暂估价：	0（万元）

专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	金额 （万元）
----	--------	------------

合计		
公示期限:	2024-01-04 至 2024-01-07	
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人	

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市浦东新区唐镇人民政府

发布日期：2024年01月04日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	江苏万之源建设发展有限公司	施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误	1.5（5）
2	江西欧志建设工程有限公司	未按招标文件要求提交投标保证金；	1.5（1）
3	上海久坚加固科技股份有限公司	投标人相关专业注册建造师数量低于现行最低资质对建造师数量要求	1.3（4）
4	江西兆鑫建设工程有限公司	未按招标文件要求提交投标保证金；	1.5（1）
5	浙江广盛环境建设集团有限公司	对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失	1.5（4）
6	江苏凯扬建设有限公司	投标人相关专业注册建造师数量低于现行最低资质对建造师数量要求	1.3（4）
7	江苏开亮建设（集团）有限公司	对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失	1.5（4）

依据	1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。 1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。 1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。） 1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求； 1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。 1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十三条进行评审。 1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）； 1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。 1.3（8）投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）； 1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人； 1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系； 1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位； 1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人； 1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系； 1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格； 1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； 1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 1.3（19）投标人被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为； 1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内； 1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的 1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金； 1.5（2）工期超过招标文件规定； 1.5（3）质量不满足招标文件规定； 1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失； 1.5（5）施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误； 1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）； 1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符； 1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。 1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术； 1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。 1.7（1）投标截止日前一年内投标单位存在违反《浦东新区关于加强建设工程招标投标管理的若干意见》（浦建委建管[2020]26号）附件4“浦东新区建设工程招标投标领域市场主体信用管理操作办法”规定的失信违法行为，被行政处罚且在信用中国（上海浦东）网站公示的。查询路径为：信用中国（上海浦东）-信息公示-双公示-行政处罚；查询网站链接http://www.pudong.gov.cn/shpd/xydp/025005/025005002/025005002001/（2）投标人存在因发生生产安全事故被浦东新区建设行政管理部门暂停承接业务且在限制期内的。
----	---

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2投标报价高于最高投标限价。 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5无
----	---

三、评标委员会信用标评分（合格分数60）			
序号	投标人名称	信用标分值	信用标结果
1	上海华业建设集团有限公司	76.41	合格
2	上海龙象建设集团有限公司	76.03	合格
3	上海君阳建设发展有限公司	75.08	合格
4	上海华辰建筑工程有限公司	74.6	合格
5	上海景呐建设集团有限公司	73.11	合格
6	诸几安装集团有限公司	73.01	合格
7	江苏鸿升建设集团有限公司	72.6	合格
8	上海成寿建设发展有限公司	72.35	合格
9	上海舜隆建设集团有限公司	72.2	合格
10	南京三惠建设工程股份有限公司	71.91	合格
11	南京凯风建筑装饰工程有限公司	71.21	合格
12	上海诸韬建筑工程有限公司	70.93	合格
13	上海吴淞市政建设有限公司	69.4	合格
14	上海忠辰建设集团有限公司	69.22	合格
15	上海田栅体育设施工程有限公司	68.44	合格
16	上海港峰建设工程有限公司	68.4	合格
17	上海协谦建筑工程有限公司	68.2	合格
18	上海先荣建筑集团有限公司	68.03	合格
19	上海中亚建设集团有限公司	68.02	合格
20	江苏恒霆建设有限公司	68.01	合格
21	江苏牧马人建设工程有限公司	68	合格
22	上海万鼎建设有限公司	68	合格
23	上海丁盈建设工程有限公司	67.81	合格
24	上海舜益建设工程有限公司	67.04	合格
25	上海乐烨建筑工程有限公司	67.01	合格

26	上海景悦建设工程有限公司	67.01	合格
27	上海浦沅建设发展有限公司	67	合格
28	上海冠凡建设工程有限公司	67	合格
29	江苏顺丰装饰工程有限公司	67	合格
30	上海宜士宜泉建设发展有限公司	67	合格
31	江苏万之源建设发展有限公司	67	合格
32	上海青体工程设计有限公司	67	合格
33	江西欧志建设工程有限公司	67	合格
34	浙江欣成建设有限公司	67	合格
35	上海江佰建设工程有限公司	67	合格
36	上海久坚加固科技股份有限公司	67	合格
37	上海佳禾建设工程有限公司	67	合格
38	江苏国能建设有限公司	67	合格
39	河南颍淮建工有限公司	67	合格
40	江西兆鑫建设工程有限公司	67	合格
41	江苏康诺装饰工程有限公司	67	合格
42	浙江广盛环境建设集团有限公司	67	合格
43	江苏凯扬建设有限公司	67	合格
44	江苏开亮建设（集团）有限公司	67	合格

四、 评标委员会技术标评分(合格分数75)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海景悦建设工程有限公司	75	78.6	79	77.1	75.1	合格
2	上海忠辰建设集团有限公司	75	76.9	79.2	77.3	75.8	合格
3	上海协谦建筑工程有限公司	75	77.4	79.3	77.3	75.8	合格
4	上海浦沅建设发展有限公司	78	76.9	79.6	79.8	75.5	合格
5	上海江佰建设工程有限公司	75	79.2	79.3	76.2	77.8	合格
6	上海华业建设集团有限公司	78.5	79.2	78.1	74.1	79.8	合格
7	上海乐烨建筑工程有限公司	77	77.7	79	78.6	85.8	合格
8	上海诸韬建筑工程有限公司	79	77.1	80.1	79.9	84.8	合格
9	上海君阳建设发展有限公司	76	79.3	80.4	80.8	82.8	合格
10	上海宜士宜泉建设发展有限公司	81	79.1	78	81.6	84.3	合格

11	上海华辰建筑工程有限公司	76	79.9	79	82.1	84.3	合格
12	上海先荣建筑集团有限公司	78	78.2	78.6	83.6	84.3	合格
13	诸几安装集团有限公司	77	81.3	75.7	74.3	79	合格
14	上海吴淞市政建设有限公司	78	79	78.8	74.2	79.2	合格
15	上海青体工程设计有限公司	77	78.1	77.4	75.6	79.3	合格
16	上海佳禾建设工程有限公司	77	79.5	77.3	75.4	79.6	合格
17	江苏康诺装饰工程有限公司	75	75.8	76.2	77	79	合格
18	上海港峰建设工程有限公司	75	82.6	77.8	77.1	79.2	合格
19	南京凯风建筑装饰工程有限公司	76	75.5	75.7	77.5	79	合格
20	上海景呐建设集团有限公司	80	79.4	79.6	75	78.5	合格
21	上海成寿建设发展有限公司	79	85.3	79.4	74.4	77.5	合格
22	江苏恒霆建设有限公司	79	78.1	75.1	75.8	77.6	合格
23	上海冠凡建设工程有限公司	75	80	78.5	76.6	78.5	合格
24	江苏国能建设有限公司	75	77.9	75.5	77.4	78.8	合格
25	南京三惠建设工程股份有限公司	75	77.3	75.1	78.6	77.8	合格
26	浙江欣成建设有限公司	77	77.2	75.2	77.9	77.6	合格
27	上海田棚体育设施工程有限公司	78	80.4	80.1	78.3	77.9	合格
28	江苏鸿升建设集团有限公司	79	75.8	76.3	78.5	77.3	合格
29	上海舜益建设工程有限公司	78	78.3	80.3	78.6	77	合格
30	江苏顺丰装饰工程有限公司	78	76	76.8	80.3	77	合格
31	上海丁盈建设工程有限公司	78	82.1	78.9	80.6	77.1	合格
32	上海舜隆建设集团有限公司	80	79.3	79	80	77.1	合格
33	上海万鼎建设有限公司	75	78.4	78.3	80.5	77	合格
34	河南颍淮建工有限公司	71	69	75.1	74.7	74.5	不合格
35	江苏牧马人建设工程有限公司	72	70	75.1	74.7	74.3	不合格

五、 评标委员会商务标评分				
序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海万鼎建设有限公司	341.5617	341.349	1
2	上海舜隆建设集团有限公司	342.5465	341.349	2
3	上海丁盈建设工程有限公司	343.4846	341.349	3
4	江苏顺丰装饰工程有限公司	345.4982	341.349	4

5	上海舜益建设工程有限公司	347.9755	341.349	5
6	江苏鸿升建设集团有限公司	350.1281	341.349	6
7	上海田栅体育设施工程有限公司	364.1274	341.349	7
8	浙江欣成建设有限公司	365.0283	341.349	8
9	南京三惠建设工程股份有限公司	365.4845	341.349	9
10	江苏国能建设有限公司	367.1796	341.349	10
11	上海冠凡建设工程有限公司	367.246	341.349	11
12	江苏恒霆建设有限公司	368.1741	341.349	12
13	上海成寿建设发展有限公司	370.1555	341.349	13
14	上海景呐建设集团有限公司	373.7924	341.349	14
15	南京凯风建筑装饰工程有限公司	375	341.349	15
16	上海港峰建设工程有限公司	375.9421	341.349	16
17	江苏康诺装饰工程有限公司	377.1324	341.349	17
18	上海佳禾建设工程有限公司	380.7519	341.349	18
19	上海青体工程设计有限公司	382.0914	341.349	19
20	上海吴淞市政建设有限公司	392.3934	341.349	20
21	诸几安装集团有限公司	398.7123	341.349	21
22	上海先荣建筑集团有限公司	399.6116	341.349	22
23	上海华辰建筑工程有限公司	406.2553	341.349	23
24	上海宜士宜泉建设发展有限公司	444.6895	341.349	24
25	上海君阳建设发展有限公司	445.0499	341.349	25
26	上海诸韬建筑工程有限公司	446.1263	341.349	26
27	上海乐烨建筑工程有限公司	446.6651	341.349	27
28	上海华业建设集团有限公司	447.5654	341.349	28

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海万鼎建设有限公司项目负责人（徐叶平）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
/	青浦区赵巷镇芦沈路西侧环境整治工程	环境整治、绿化工程	小型	2020-07-23	1319667	以实际施工为准

上海万鼎建设有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
盈浦城中村改造项目俞家埭1、2、3组地块道路工程（漕稼一路）	W2020030130638	上海市淀山湖新城发展有限公司	小型	660	2020-01-03	2019.12.15-2020.7.18

上海万鼎建设有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
青浦区徐泾镇叶联路西侧B-1A-5地块项目	/	上海芸程房地产有限公司	建筑面积35208m²	68.8870	2023-11-01	2023.11.30

上海舜隆建设集团有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
精品超市Apio前滩晶耀店装饰工程	W2021010134578	上海优悠生活商业管理有限公司	/	538	2020-12-30	2021-01-25至2021-05-07
上海宝杨宝龙智选假日酒店酒店室内精装修工程	W2020070107869	上海宝智酒店有限公司	/	1998	2020-07-17	2020-08-01至2020-11-09
液体食品无菌灌装用密封条产业化项目	W2020040136582	上海万封新材料技术有限公司	/	2070	2020-08-10	2020-09-15至2021-07-31
东方美谷企业集团股份有限公司办公孵化大楼内装修项目	W2018070138601	东方美谷企业集团股份有限公司	/	3171.3666	2018-07-04	2018-08-29至2019-02-09
奉贤区城市博物馆（暂定名）新建工程—公共部位装修	W2018080136591	上海市奉贤区文化广播影视管理局	/	2168.1968	2018-08-02	2018-08-23至2018-12-31
中山北路校区计算机科学与技术学院办公实验空间改造工程	W2021120134955	华东师范大学	/	544.3733	2021-11-15	2021-12-31至2022-05-30
上海市盲童学校加固工程	W2021110107942	上海市盲童学校	/	973.3502	2021-11-15	2022-01-01至2022-06-30

上海舜隆建设集团有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
书院社区Y51路（P5路-新开港路）及市政配套工程	W2023030109082	上海临港书院经济发展有限公司	/	2213.7837	2022-12-05	2022-12-20至2023-12-19
长三角生态绿色一体化发展示范区水乡客厅创智引擎二期研发地块新建工程	W2023100135394	长三角一体化示范区新发展有限公司	/	545.2698	2023-10-19	2023-10-31至2023-12-31

上海丁盈建设工程有限公司项目负责人（丁增超）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2020050132283	特种船舶研制保障条件建设项目试车锅炉房和瞭望塔	厂房、新建	新建，建筑面积2063m2，最大高度28.2m	2020-04-30	1460.7346	2020-06-01至2021-03-28

上海丁盈建设工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
两港大道污水主干管工程专业分包合同（LG1#至浦东铁路专业分包）	W2021060132317	中国建筑第八工程局有限公司	桩基础工程	1370.6697	2021-06-04	2021-6-9至2022-9-30
上海市虹桥体育公园地下空间装修工程	W2022110137005	上海国金宏侨体育管理有限公司	装饰装修	2200	2022-12-01	2022-12-01至2023-05-31