

化州市政务服务数据管理局办公室改  
造工程

---

## 招 标 控 制 价

招标控制价 (小写)： 19,707.58

(大写)： 壹万玖仟柒佰零柒元伍角捌分

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： \_\_\_\_\_

复 核 时 间： \_\_\_\_\_

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：化州市政务服务数据管理局办公室改造工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	15407.95	
1.1	A.4砌筑工程	1293.06	
1.2	A.6金属结构工程	721.79	
1.3	A.8门窗工程	1304.12	
1.4	A.11楼地面装饰工程	527.76	
1.5	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	1687.91	
1.6	A.13天棚工程	3730.80	
1.7	A.14油漆、涂料、裱糊工程	528.71	
1.8	A.16拆除工程	1483.09	
1.9	C.4电气设备安装工程	4008.44	
1.10	C.5建筑智能化工程	122.27	
2	措施合计	2313.59	
2.1	绿色施工安全防护措施费	973.90	
2.2	其他措施费	1339.69	
3	其他项目	358.81	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	358.81	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	18080.35	
5	增值税销项税额	1627.23	—
6	总造价	19707.58	
7	人工费	5656.19	
招标控制价合计=1+2+3+5		19,707.58	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：化州市政务服务数据管理局办公室改造工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A.4	砌筑工程					1293.06	
1	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：红砖 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M5.0	m3	2.2914	564.31	1293.06	
	A.6	金属结构工程					721.79	
2	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	m2	38.19	18.90	721.79	
	A.8	门窗工程					1304.12	
3	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门框、扇材质：锌合金平开门	m2	1.89	690.01	1304.12	
	A.11	楼地面装饰工程					527.76	
4	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色：印度红门槛石	m2	0.1944	489.80	95.22	
5	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：150mm 2. 粘贴层厚度、材料种类：20mm 1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：瓷砖踢脚线	m2	3	144.18	432.54	
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					1687.91	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：25mm 1:2水泥砂浆	m2	38.19	30.90	1180.07	
7	011207001001	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色：胶合板封窗	m2	12	42.32	507.84	
	A.13	天棚工程					3730.80	
8	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：装配式U型钢天棚龙骨(不上人型) 2. 面层材料品种、规格：方型铝扣板面层 600×600×1	m2	26.91	138.64	3730.80	
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程					528.71	
本页小计							9265.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：化州市政务服务数据管理局办公室改造工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
9	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型：墙面一般抹灰 2. 腻子种类：成品腻子粉 3. 刮腻子遍数：2	m <sup>2</sup>	53.19	9.94	528.71		
	A.16	拆除工程					1483.09		
10	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类：拆除轻钢龙骨，木隔墙 2. 拆除废料外运：7km	m <sup>2</sup>	10.335	23.33	241.12		
11	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除废料外运：7km 2. 龙骨及饰面种类：拆除金属龙骨及吊顶	m <sup>2</sup>	27.3	17.13	467.65		
12	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：拆除墙面抹灰 2. 拆除废料外运：7km	m <sup>2</sup>	78.48	7.64	599.59		
13	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸：拆除金属门，4m <sup>2</sup> 内 2. 拆除废料外运：7km	m <sup>2</sup>	3.75	27.64	103.65		
14	011610002002	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸：拆除金属门，2.5m <sup>2</sup> 内 2. 拆除废料外运：7km	m <sup>2</sup>	1.89	37.61	71.08		
	C.4	电气设备安装工程					4008.44		
15	030404034001	照明开关	1. 名称：单联单控开关 2. 材质：塑料	个	2	26.55	53.10		
16	030404035001	插座	1. 名称：二三孔插座 2. 规格：250V 16A	个	2	19.01	38.02		
17	030411001001	配管	1. 名称：电线管 2. 材质：PVC 3. 规格：DN20mm	m	40	42.95	1718.00		
18	030411004001	配线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：BV-2.5mm <sup>2</sup> 3. 材质：铜芯	m	100	3.10	310.00		
19	030411004002	配线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：BV-4mm <sup>2</sup> 3. 材质：铜芯	m	60	4.07	244.20		
20	030411005001	接线箱	1. 名称：配电箱 2. 规格：400*600	个	1	925.30	925.30		
21	030412004001	装饰灯	1. 名称：LED方型扣板式天花灯 2. 规格：600*600	套	3	239.94	719.82		
本页小计								6020.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：化州市政务服务数据管理局办公室改造工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	C.5	建筑智能化工程					122.27	
22	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电话插座	个	1	22.62	22.62	
23	030502005001	双绞线缆	1. 名称:电话线	m	10	2.15	21.50	
24	030502005002	双绞线缆	1. 名称:网线	m	10	3.53	35.30	
25	030502012001	信息插座	1. 名称:网络插座 2. 类别:单口	个	1	42.85	42.85	
		措施项目					1339.69	
26	011703001001	垂直运输		m2	1	1339.69	1339.69	
本页小计							1461.96	
合 计							16747.64	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：化州市政务服务数据管理局办公室改造工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	信息价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	铝合金方板 600×600	m <sup>2</sup>	27.7173		85.00	85		
2	锌合金平开门 无上亮	m <sup>2</sup>	1.89		550.00	550		
3	配电箱 400*600	个	1		800.00	800		
4	LED方型扣板式天花灯 600*600	套	3.03		220.00	220		
5	红砖	千块	1.2779		420.00	420		
6	湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20	m <sup>3</sup>	1.0961		312.00	312		
7	饰面胶合板 9mm	m <sup>2</sup>	13.2		20.20	20.2		
8	钢丝网 综合	m <sup>2</sup>	42.009		5.90	5.9		
9	ISI 面漆	kg			24.00	24		
10	釉面砖 100×200	m <sup>2</sup>	3.06		60.00	60		
11	BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	110		1.65	1.65		
12	BV-4mm <sup>2</sup>	m	64.8		2.70	2.7		
13	轻钢中龙骨	m	41.3499		3.58	3.58		
14	轻钢中龙骨横撑 h19	m	39.8429		3.58	3.58		
15	轻钢大龙骨 h=45	m	33.6106		3.75	3.75		
16	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M5	m <sup>3</sup>	0.4491		271.00	271		
17	聚氨酯发泡密封胶 750ml/支	支	3.506		29.00	29		
18	ISI 底漆	kg			24.00	24		
19	印度红	m <sup>2</sup>	0.2022		425.00	425		
20	半圆头螺丝 M6~12×12~50	十套	22.464		3.09	3.09		
21	腻子粉 成品(一般型)	kg	66.062		0.93	0.93		
22	PVC电线管 DN20mm	m	41.2		1.47	1.47		
23	其他材料费	元	190.1295		1.00	1		
24	铁件 综合	kg	10.764		4.84	4.84		
25	热轧圆盘条 φ10以内	t	0.0097		4350.00	4350		
26	硅酮耐侯密封胶	kg	2.058		19.00	19		
27	难燃波纹管卡子 DN20	个	111.24		0.35	0.35		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：化州市政务服务数据管理局办公室改造工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	信息价	发承包人确认单价 (元)	备注
28	木压条 15×40	m	16.68		2.29	2.29		
29	网络插座 单口	个	1.01		32.50	32.5		
30	单联单控开关 塑料	个	2.04		14.50	14.5		
31	螺母 综合	十个	10.0643		2.82	2.82		
32	网线	m	10.2		2.50	2.5		
33	难燃波纹管接头 DN20	个	54.6		0.43	0.43		
34	乳液	kg	3.906		5.83	5.83		
35	地脚	十个	1.0876		13.50	13.5		
36	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	0.0321		440.00	440		
37	二三孔插座 250V 16A	个	2.04		6.72	6.72		
38	锡基钎料	kg	0.232		52.47	52.47		
39	电话线	m	10.2		1.15	1.15		
40	电话插座	个	1.01		10.35	10.35		
41	膨胀螺栓 M6×80	十套	3.819		2.65	2.65		
42	湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M10	m <sup>3</sup>	0.0303		301.00	301		
43	汽油 综合	kg	0.86		9.83	9.83		
44	马钉 综合	kg	1.5276		5.21	5.21		
45	松木板	m <sup>3</sup>	0.0054		1474.42	1474.42		
46	专用螺母垫圈 Q235 3#	块	5.0322		0.99	0.99		
47	棉纱	kg	0.38		11.47	11.47		
48	水	m <sup>3</sup>	0.8024		4.58	4.58		
49	高强螺栓	kg	0.2852		12.00	12		
50	松杂板枋材	m <sup>3</sup>	0.0025		1330.40	1330.4		
51	铜接线端子 DT-2.5mm <sup>2</sup>	个	3.045		1.06	1.06		
52	低碳钢焊条 综合	kg	0.3444		6.01	6.01		
53	电气绝缘胶带 18mm×10m×0.13mm	卷	0.86		2.40	2.4		
54	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	1.22		1.65	1.65		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：化州市政务服务数据管理局办公室改造工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	信息价	发承包人确认单价 (元)	备注
55	钢锯条	条	4		0.43	0.43		
56	枪钉	盒	0.264		6.35	6.35		
57	水砂纸	张	2.1276		0.77	0.77		
58	湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15	m <sup>3</sup>	0.0039		308.00	308		
59	膨胀螺栓 M6	十套	0.408		2.80	2.8		
60	镀锌低碳钢丝 φ1.2~2.5	kg	0.16		5.38	5.38		
61	焊锡膏	kg	0.016		47.01	47.01		
62	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-105℃-2.5mm <sup>2</sup>	m	0.3666		1.65	1.65		
63	自攻螺丝 M5×16	十套	1.1196		0.35	0.35		
64	白棉纱	kg	0.0329		11.47	11.47		
65	塑料膨胀螺栓 综合	十套	1.0876		0.27	0.27		
66	塑料胀管 D6~8	十套	0.44		0.60	0.6		
67	射钉	十个	4.1172		0.06	0.06		
68	白色硅酸盐水泥 32.5	t	0.0004		600.00	600		
69	圆钉 50~75	kg	0.0527		3.54	3.54		
70	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	十套	0.416		0.43	0.43		
71	木螺钉 M2~4×6~65	十套	0.832		0.18	0.18		
72	冲击钻头 φ8	个	0.0284		3.42	3.42		
73	冲击钻头 φ6~8	个	0.0284		2.76	2.76		
74	镀锌钢管塑料护口 DN15~20	个	0.808		0.06	0.06		
75	石蜡	kg	0.0052		3.00	3		
76	草酸	kg	0.0019		5.59	5.59		
77	预拌水泥砂浆 1:2	m <sup>3</sup>	0.0303					
78	预拌水泥砂浆 1:2.5	m <sup>3</sup>	0.0039					
79	预拌水泥石灰砂浆 M5.0	m <sup>3</sup>	0.4491					
80	预拌水泥石灰砂浆 1:1:6	m <sup>3</sup>	1.0961					

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。