

二龙路7号楼应急指挥业务用房翻建工程用地测绘项目比选公告

(招标编号: Z1101001674000522001001)

项目所在地区: 北京市, 市辖区, 西城区

一、招标条件

本二龙路7号楼应急指挥业务用房翻建工程用地测绘项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金政府投资, 3.4万元。招标人为北京市西城区政府投资项目建设中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 翻建后总建筑面积约 5682.66 平方米, 地上建筑面积 3103.98 平方米、地下建筑面积 2578.68 平方米, 建筑高度 20 米, 地上 5 层、地下 3 层(具体建设规模指标以市规自委西城分局核定为准)。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)二龙路7号楼应急指挥业务用房翻建工程用地测绘项目;

三、投标人资格要求

(001 二龙路7号楼应急指挥业务用房翻建工程用地测绘项目)的投标人资格能力要求:

- (1) 申请人须为中华人民共和国境内注册的独立法人, 具备市场行政主管部门核发的有效营业执照(或事业单位法人证书);
- (2) 申请人必须具备行政主管部门颁发的测绘(专业: 工程测量)乙级及以上资质;
- (3) 申请人在近三年(2022年11月1日至2025年10月31日)具有类似测绘项目业绩;
- (4) 申请人在近三年内(2022年11月1日至2025年10月31日)的经营活动中没有重大违法记录;
- (5) 申请人在近三年内(2022年11月1日至2025年10月31日)按期保质履约, 没有因申请人违约引起的合同纠纷、仲裁和诉讼记录;
- (6) 申请人在“信用中国”网站上未被列入失信被执行人名单;;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2025 年 10 月 31 日 09 时 00 分到 2025 年 11 月 04 日 16 时 00 分

获取方式: 地点: 北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司(地址: 北京市通州区台湖镇

经略天则南区 1-19)。比选文件每份人民币 500 元。申请人购买比选文件时，请携带申请人的清晰有效营业执照（或事业单位法人证书）副本复印件、法定代表人签发的针对本项目的授权委托书原件（法人代表盖章，加盖公章），被授权人身份证（原件及加盖公章复印件）或法定代表人领取文件时，只需提供法定代表人身份证明文件(原件)、法定代表人身份证(原件及加盖公章复印件)、资质证书副本复印件、本单位“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）已公布的信用记录查询结果截图。注：以上所有资料须加盖公章。



五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 11 月 07 日 14 时 00 分

递交方式：北京市通州区台湖镇经略天则南区 1-19 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 11 月 07 日 14 时 00 分

开标地点：北京市通州区台湖镇经略天则南区 1-19

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京市西城区政府投资项目建设中心

地 址：北京市西城区南菜园街 51 号

联 系 人：李工

电 话：010-83976314

电子邮件：/

招标代理机构：北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司

地 址：北京市通州区台湖镇经略天则南区 1-19

联 系 人：丁伟

电 话：13521494811

电子邮件：/

丁巳

理机构: _____