

# 乐余镇2026年度农房建设工程巡查及安全监管服务中标候选人公示

标段编号：XE-LY-GK-2026-GC-0004-1

根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和该工程招标文件的规定，张家港市乐余镇人民政府的乐余镇2026年度农房建设工程巡查及安全监管服务的评标工作已经结束，中标候选人已经确定。本项目采用综合评估法的评标办法，现将中标候选人公示如下：

## 1、中标候选人情况

/		第一名	第二名	第三名
中标候选人名称		江苏华申项目管理咨询有限公司	江苏金界建设项目管理有限公司	江苏众信工程投资项目管理有限公司
投标报价（元）		157500	157500	157500
项目负责人		张磊	江涛	展中
联合体单位		无	无	无
暂估价（元）	工程	/		
	材料	/		

### 1.1、中标候选人项目管理人員情况

单位名称	人员类别	姓名	职务	身份证号码	职业资格证书	证书编号
江苏华申项目管理咨询有限公司	项目负责人	张磊	总监理工程师	320*****4613	注册监理工程师·房屋建筑工程	32029673
江苏金界建设项目管理有限公司	项目负责人	江涛	总监理工程师	320*****8513	注册监理工程师·房屋建筑工程	32028434
江苏众信工程投资项目管理有限公司	项目负责人	展中	总监理工程师	320*****2615	注册监理工程师·房屋建筑工程	32000067

### 1.2、中标候选人企业业绩

单位名称	工程名称	建设单位	中标时间	中标金额(元)
江苏华申项目管理咨询有限公司	文昌北路北侧区域安置房及配套用房工程施工监理（二期）I标段	张家港市滨江新城投资发展有限公司	2021-1-19	1703300
江苏华申项目管理咨询有限公司	后滕片区一号地块城市更新项目安置房工程施工监理	张家港市滨江新城投资发展有限公司	2021-6-26	4049600
江苏金界建设项目管理有限公司	南新花苑（三期）拆迁安置房11#-18#楼、地下车库工程施工监理	张家港市悦丰投资开发建设有限公司	2020-8-25	2192000
江苏金界建设项目管理有限公司	南丰镇瑞丰小区（年丰新村安置房三期）项目房屋建筑	张家港市南丰城建投资开发	2021-5-20	5133660

公司	、景观绿化及 室外配套施工 监理	有限公司		
江苏众信工程 投资项目管理 咨询有限公司	第六中学项目 房屋建筑及室 外景观、配套 工程施工监理	张家港市教育 局	2020-6-2	1453500
江苏众信工程 投资项目管理 咨询有限公司	张家港市第七 中学综合楼新 建工程监理	张家港市第七 中学	2022-4-12	180346.5

### 1.3、中标候选人项目经理业绩

单位名称	工程名称	建设单位	中标时间	中标金额(元)
------	------	------	------	---------

### 2.1、未入围单位及原因

序号	单位名称	未入围原因
----	------	-------

### 2.2、初审未通过单位及原因

序号	单位名称	未通过原因
----	------	-------

### 2.3、废标及原因

序号	单位名称	不合格原因
----	------	-------

### 3、报价修正

序号	单位名称	修正原因	修正依据	修正前报价 (元)	修正后报价 (元)
----	------	------	------	--------------	--------------

### 4、所有投标人技术标评分情况

序号	单位名称	评委A	评委B	评委C	评委D	评委E
1	江苏华申项目管理咨 询有限公司	20.55	19.00	19.55	19.20	21.65
2	江苏金界建设项目管 理有限公司	17.60	18.00	20.00	21.60	19.90
3	江苏众信工程投资 项目管理咨询有限公 司	15.40	18.40	19.45	16.80	19.15
4	江苏众业工程管理咨 询有限公司	19.40	18.40	20.10	19.20	21.75

### 5、所有投标人及其拟派项目负责人类似工程业绩、奖项、投标报价、投标报价合理性等得分情况

序 号	单位名称	投标报 价(元)	经济 标	技术 标	综合标	信用分	考评分	得分
1	江苏华申项 目管理咨询 有限公司	157500	50.0	19.77	23.57	1.79	0	95.13
2	江苏金界建设 项目管理有限 公司	157500	50.0	19.30	22.00	1.79	0	93.09
3	江苏众信工 程投资项目管 理咨询有限公 司	157500	50.0	18.12	21.00	1.84	0	90.96

4	江苏众业工程 管理咨询有限 公司	157500	50.0	19.57	18.00	1.87	0	89.44
---	------------------------	--------	------	-------	-------	------	---	-------

6、拟确定中标人：江苏华申项目管理咨询有限公司

7、备注：

本中标候选人公示期自：2026/3/18起，至2026/3/23止。投标人或者其他利害关系人对上述评标结果有异议的，应当在公示期间向招标人提出。公示期满对评标结果没有异议的，招标人将发布中标公告并签发中标通知书。