

北京轨道交通亦庄线至 5 号线、10 号线联络线工程土建施工 01 合同段资格预审
公告

(招标编号: F0SG202500481)

项目所在地区: 北京市

一、招标条件

本北京轨道交通亦庄线至 5 号线、10 号线联络线工程土建施工 01 合同段已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 79555 万元, 招标人为北京市轨道交通建设管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模: 北京轨道交通亦庄线至 5 号线、10 号线联络线工程

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)北京轨道交通亦庄线至 5 号线、10 号线联络线工程土建施工 01 合同段;

三、投标人资格要求

(001 北京轨道交通亦庄线至 5 号线、10 号线联络线工程土建施工 01 合同段)的投标人资格能力要求: 3.1 本次资格预审要求申请人具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包壹级(含)以上资质, 具有 / 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力, 其中, 申请人拟派项目经理须具备市政公用工程或铁路工程专业一级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(建安 B 本), 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理职务。

3.2 本项目资格预审不接受联合体资格预审申请 联合体申请资格预审的, 应满足下列要求:

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书, 明确联合体牵头人和各方的权利义务;

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格预审。

3.3 其他要求: (1) 申请人具有城市轨道交通工程土建施工业绩。(2) 各申请人可就本项目下述 1 个合同段提出资格预审申请, 申请人如果采用同样的主要生产资源申请多个合同段时, 最多可以获得其中三个合同段的投标资格; 如果以同样的主要生产资源参加多个合同段的投标时, 最多只能获得其中一个合同段的中标资格。



（备注 本次同批发布招标公告且同时施工的 1 个合同段，包括 北京轨道交通亦庄线至 5 号线、10 号线联络线工程土建施工 01 合同段。主要生产资源指拟投入本合同段的管理人员（详见第二章附表四《人员资历要求表》）和主要设备等。）；

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从 2025 年 08 月 04 日 09 时 00 分到 2025 年 08 月 11 日 17 时 00 分

获取方式 凡有意参与且资质符合本章第 3.1 款规定的，方可在北京市经济技术开发区宏达中路甲 12 号 A501（详细地址）持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证购买资格预审文件。 资格预审文件每套售价 400 元，售后不退。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2025 年 08 月 18 日 16 时 00 分

递交方式：北京市经济技术开发区宏达中路甲 12 号 A501 纸质文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：

资格预审地点：

评审办法：本工程资格预审评审方法采用合格制

七、其他

1. 项目概况与招标范围

1.1 本招标项目的建设地点： 北京市辖区内 。

1.2 本招标项目的工期要求： 1096 日历天。

1.3 本项目招标范围：土建工程、安装工程及其他工作，具体内容详见招标文件。

1.4 其他：本招标项目的合同段划分及估算价：

包括 1 改造站 2 改造区间 3 新建区间（宋家庄站改造、5 号线宋家庄站后出入段线改造、亦庄线肖村站站前盾构区间改造、5 号线改造段~区间折返线起点、区间折返线终点~肖村站改造段、折返线区间（含区间风井））。

2. 申请人信誉要求

2.1 失信被执行人：本项目资格预审采用失信被执行人否决性（限制性或否决性）惩戒方式。

2.2 施工安全风险企业：本项目资格预审对施工安全风险企业不采用（采用/不采用）否决性惩戒。

2.3 其他信誉要求： /。

3. 资格预审申请文件的递交

通建



20021

3.1 凡购买资格预审文件者，方可递交资格预审申请文件。

3.2 逾期送达或者未按资格预审文件要求密封的资格预审申请文件，招标人不予受理。

4. 发布公告的媒介

4.1 本次资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市）网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com/）（发布公告的媒介名称）上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市建设工程招标投标管理事务中心。

九、联系方式

招 标 人：北京市轨道交通建设管理有限公司

地 址：北京市丰台区南四环公益西桥向西 650 米路北轨道交通大厦 A 座

联 系 人：刘邓军

电 话：010-89027653

电子邮件：/

招标代理机构：北京逸群工程咨询有限公司

地 址：北京市经济技术开发区宏达中路甲 12 号

联 系 人：王宗琳

电 话：15810349812

电子邮件：zaojiabu0813@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

