

房地产权平面图

测字: SF20221201

宗地编号: SF20221201

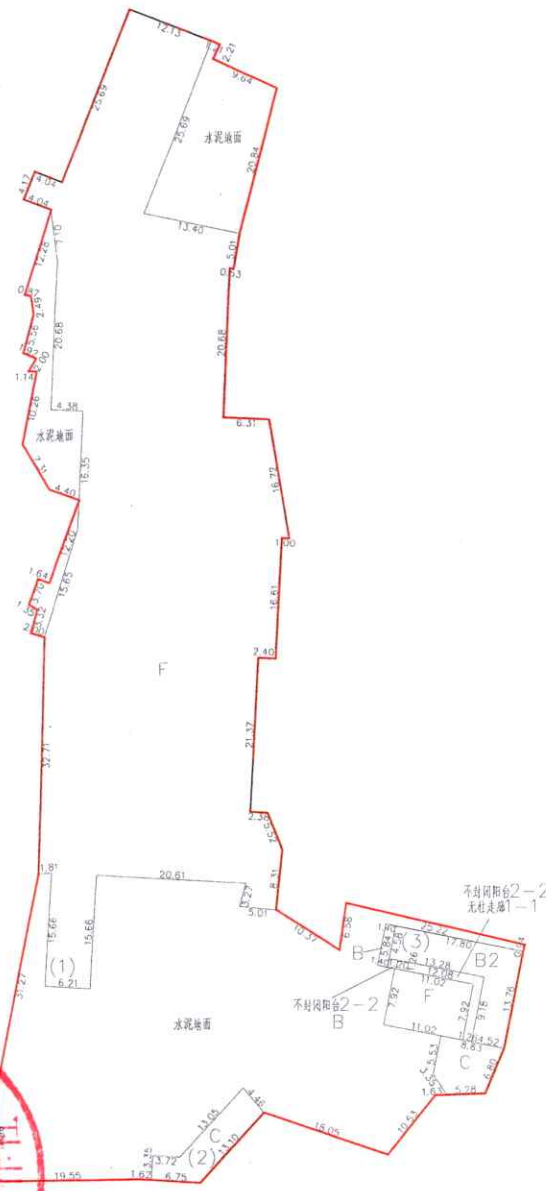
房地座落: 广州市白云区太和镇穗丰村二十五社茶迳路18号(原石菜坑石场)

权属单位: 穗丰村第二十五经济合作社

用地面积: 5702.5996 平方米

建基面积: 265.9162 平方米

总建筑面积: 414.8898 平方米



房屋面积明细表

单位: 平方米

门牌	栋号	层次结构	面积	建基面积	建筑面积	建筑物名称	各项类别面积				备注
	(1)	F	3009.9750			厂房					B房为混合结构, C为砖木结构, F为棚架等简易结构。此宗地共测算房屋面积为: 3538.0992平方米。
	(2)	C	75.4670	75.4670	75.4670	杂用房					
	(3)	B2	123.0176	190.4492	339.4228	办公楼					
		B	9.6880								
		C	57.7436								
		无柱走廊1-1	25.2000								
		不封闭阳台2-2	26.7120								
		F	87.2784								
		水泥地面	14.2300								
				265.9162	414.8898						
							B	C	F		
							混合结构	砖木结构	简易结构	水泥地面	
							281.6792	133.2106	3097.2534	2314.2300	
							3512.1432		2314.2300		

广州市白云区太和镇穗丰村第二十五经济合作社太和社区旧房地块

单位: M、M²

宗地地址: 广州市白云区太和镇穗丰村第二十五社茶迳路18号 (原石菜坑石场)

测量编号: SF20221201

土地权利人: 穗丰村第二十五经济合作社
宗地面积: 5702.5996平方米=8.5539亩



界址点坐标表:					
点号	X坐标	Y坐标	点号	X坐标	Y坐标
J1	2574738.794	442508.636	J28	2574576.197	442517.710
J2	2574734.353	442519.924	J29	2574576.623	442510.973
J3	2574733.909	442521.053	J30	2574576.725	442509.359
J4	2574731.921	442520.085	J31	2574576.616	442503.063
J5	2574727.866	442528.834	J32	2574576.501	442489.809
J6	2574707.688	442523.629	J33	2574588.461	442489.564
J7	2574702.743	442522.822	J34	2574619.141	442495.619
J8	2574702.828	442522.299	J35	2574651.837	442496.621
J9	2574682.173	442521.293	J36	2574652.448	442494.721
J10	2574681.866	442521.596	J37	2574655.654	442495.570
J11	2574665.365	442530.297	J38	2574656.382	442494.436
J12	2574665.414	442529.298	J39	2574659.860	442495.703
J13	2574648.830	442528.362	J40	2574659.299	442497.244
J14	2574648.965	442525.966	J41	2574670.762	442501.420
J15	2574627.629	442524.762	J42	2574672.268	442497.286
J16	2574627.495	442521.138	J43	2574678.614	442493.654
J17	2574622.367	442529.180	J44	2574688.675	442495.681
J18	2574614.101	442528.301	J45	2574688.719	442494.545
J19	2574608.504	442537.031	J46	2574690.419	442495.597
J20	2574615.013	442537.988	J47	2574691.217	442493.852
J21	2574609.177	442562.521	J48	2574696.591	442495.281
J22	2574608.268	442562.270	J49	2574699.054	442494.912
J23	2574594.783	442559.533	J50	2574699.281	442494.071
J24	2574588.507	442556.916	J51	2574711.007	442497.704
J25	2574588.280	442550.012	J52	2574712.486	442493.945
J26	2574580.004	442543.503	J53	2574716.367	442495.471
J27	2574585.946	442526.460	J54	2574714.888	442499.231

S=5702.5996平方米=8.5539亩

该用地红线面积成果由用地数据库信带测人现场指界测量所得



制图者: 陈汉雄
制图单位: 广州游测绘技术有限公司

原图比例尺 1: 1200

制图日期: 2022年12月01日
国家2000坐标系, 中央子午线114°

广州市白云区太和镇穗丰村第二十五经济合作社厂房地块

宗地地址：广州市白云区太和镇穗丰村第二十五社茶迳路18号（原石菜坑石场）
测量编号：SF20221201

单位：M、M²

土地权利人：穗丰村第二十五经济合作社
宗地面积：5702.5996平方米=8.5539亩



界址点坐标值：							
点号	X坐标	Y坐标	点号	X坐标	Y坐标		
J1	25747.38	794	J28	25745.76	197	44251.71	710
J2	25747.34	353	J29	25745.76	623	44251.0	973
J3	25747.33	909	J30	25745.76	775	44250.9	359
J4	25747.31	921	J31	25745.76	616	44250.3	063
J5	25747.27	866	J32	25745.76	507	44248.9	809
J6	25747.07	688	J33	25745.88	461	44248.9	564
J7	25747.02	743	J34	25746.19	141	44249.5	619
J8	25747.02	878	J35	25746.31	831	44249.6	621
J9	25746.82	173	J36	25746.52	448	44249.4	721
J10	25746.81	866	J37	25746.55	654	44249.5	570
J11	25746.65	365	J38	25746.56	382	44249.4	436
J12	25746.65	414	J39	25746.59	860	44249.5	703
J13	25746.48	830	J40	25746.59	299	44249.7	244
J14	25746.48	965	J41	25746.70	762	44250.1	420
J15	25746.27	629	J42	25746.72	268	44249.7	286
J16	25746.27	495	J43	25746.78	614	44249.3	654
J17	25746.22	367	J44	25746.68	675	44249.5	681
J18	25746.14	101	J45	25746.68	719	44249.4	545
J19	25746.08	594	J46	25746.90	419	44249.5	597
J20	25746.15	013	J47	25746.91	217	44249.3	852
J21	25746.09	177	J48	25746.96	591	44249.5	281
J22	25746.08	268	J49	25746.99	054	44249.4	912
J23	25745.94	783	J50	25746.99	281	44249.4	071
J24	25745.88	507	J51	25747.11	007	44249.7	704
J25	25745.88	280	J52	25747.12	486	44249.3	945
J26	25745.80	004	J53	25747.16	367	44249.5	471
J27	25745.85	946	J54	25747.14	888	44249.9	231

S=5702.5996平方米=8.5539亩

该用地红线范围和成果由用地权属单位委托测绘人现场指界测量所得



制图者：陈汉雄
制图单位：广州游测绘技术有限公司

原图比例尺 1: 1200

制图日期：2022年12月01日
国家2000坐标系，中央子午线114°

房地 产 平 面 图

测字: SF20221201

宗地编号: SF20221201

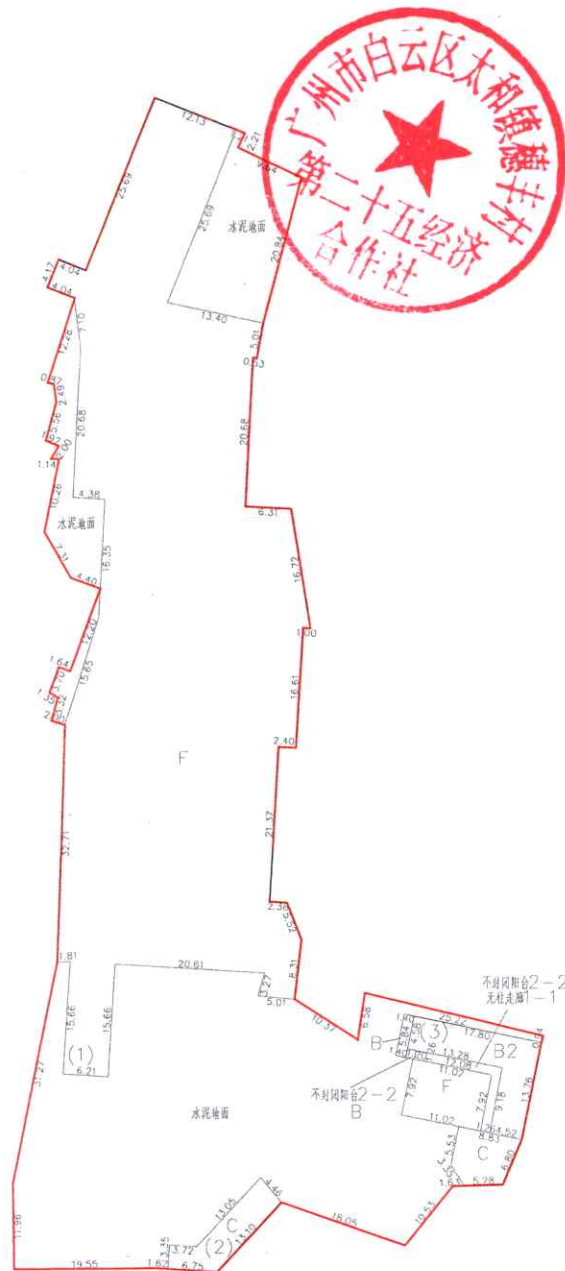
房地座落: 广州市白云区太和镇穗丰村二十五社茶迳路18号(原石菜坑石场)

权属单位: 穗丰村第二十五经济合作社

用地面积: 5702.5996 平方米

建基面积: 265.9162 平方米

总建筑面积: 414.8898 平方米



房屋面积明细表

单位: 平方米

门牌	栋号	层次结构	面 积	建基面积	建筑面积	建筑物名称	各项类别面积				备注
	(1)	F	3009.9750			厂房					B房为混合结构，C为砖木结构，F为棚架等 简易结构。此宗地共测算房屋面积为：3538.0992平方米。
	(2)	C	75.4670	75.4670	75.4670	杂物房					
	(3)	B2	123.0176	190.4492	339.4228	办公楼	B 混合结构	C 砖木结构	F 简易结构	水泥地面	
		B	9.6880								
		C	57.7436								
		无柱走廊1-1	25.2000								
		不列明路2-2	26.7120								
		F	87.2784								
		水泥地面	14.2300								
		合 计		265.9162	414.8898		3512.1432			2314.2300	