

第一卷

☑第一章 招标公告（未进行资格预审，适用于公开招标）

遂宁国家级经开区数字化园区新型基础设施建设项目（一期）、遂宁经济技术开发区电子电路标准厂房二期建设及配套基础设施建设项目（项目名称）施工 二 标段

招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目 遂宁国家级经开区数字化园区新型基础设施建设项目（一期）、遂宁经济技术开发区电子电路标准厂房二期建设及配套基础设施建设项目（二标段）（项目名称）已由 遂宁经济技术开发区发展改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以 遂开发改发【2022】7号，遂开发改发【2024】15号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为 遂宁富升资产管理有限公司，建设资金来自 企业自筹（资金来源），项目出资比例为 100%，招标人为 遂宁富升资产管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

1.2 本招标项目由 遂宁经济技术开发区发展改革局（核准机关名称）核准（招标事项核准文号为 遂开发改发【2022】7号，遂开发改发【2024】15号）的招标组织形式为 委托招标（☐自行招标 ☒委托招标）。招标人选择的招标代理机构是 圣弘建设股份有限公司。

2. 项目概况与招标范围

- 1、建设地点：遂宁经济开发区渠河南路东侧，机场中路南侧；
- 2、项目规模：项目为遂宁国家级经开区数字化园区新型基础设施建设项目（一期）设计中的先进技术成果西部转化中心遂宁基地、企业服务大厅、科创展厅、文化交流中心及其配套用房，总建筑面积约为 10681.63 平方米。
- 3、计划工期：9 个月；
- 4、招标范围：工程量清单及施工图所示的内容和范围；
- 5、标段划分：施工 1 个标段。

（说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、计划工期、招标范围、标段划分及标段投资额等）。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质条件：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质；施工单位需具有有效的安全生产许可证；企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供有效的《四川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》或《四川省省外施工、监理入川承揽业务信息录入证》或带二维码的《四川省省外建筑企业入川信息电子登记表》。

3.1.2 业绩要求：

☐近年（__年__月__日至投标截止时间，不少于3年）（多项选择：☐已完成 ☐已完成或新承接或正在施工）不少于__（1至3个）个类似项目。类似项目是指：_____。

☒无业绩要求。

3.1.3 项目经理的资格要求：

☒项目经理（项目负责人）资格：建筑工程贰级（注册专业）（级别）建造师，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B证），__（业绩要求），须为本单位人员（若为联合体投标，须为联合体牵头人人员）。

☐园林绿化工程项目经理（项目负责人）资格：_____（职称级别）专业技术职称，_____（业绩要求），须为本单位人员（若为联合体投标，须为联合体牵头人人员）。

3.2 本次招标☐接受 ☒不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：__。

3.3 各投标人均可就上述__（具体数量）标段投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2025年01月14日开始登陆：☐全国公共资源交易平台（四川省）（网址：<http://ggzyjy.sc.gov.cn>）—“登录”—“交易主体”—“建设工程”，通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。

☒全国公共资源交易平台（四川省·遂宁市）（网址：<http://www.snsaggzy.com>）—“登录”—“建设工程后台管理系统”，通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。

4.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 02 月 08 日 09 时 30 分，投标人应在投标截止时间前在线递交经投标人数字证书加密的数据电文形式投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台（四川省）》和 全国公共资源交易平台（四川省·遂宁市（州））（公告发布的其它媒介名称）上发布。

7. 联系方式

招 标 人：遂宁富升资产管理有限公司

地 址：四川省遂宁市经济技术开发区机场北路 25 号碧江新城 10 栋 1 层 16 号（商业）

邮 编：629000

联 系 人：宋女士

电 话：0825-5830863

传 真：___/

电子邮件：___/

网 址：___/

开户银行：___/

账 号：___/

☐ 招标代理机构：___/

☒ 招标代理机构：圣弘建设股份有限公司

地 址：成都市武侯区天府大道北段 1288 号嘉达时代中心 1 号楼 20 楼

邮 编：610094

联 系 人：赵先生

电 话：028-65123888

传 真：___/

电子邮件：___/

网 址：___/

开户银行：___/

账 号：___/

2025 年 01 月 ___ 日

遂宁国家级经开区数字化园区新型基础设施建设项目（一期）、遂宁
经济技术开发区电子电路标准厂房二期建设及配套基础设施建设项目（项
目名称）施工二标段
（招标编号：_____）

招标文件

招标人：遂宁富为资产管理有限公司（盖单位章）



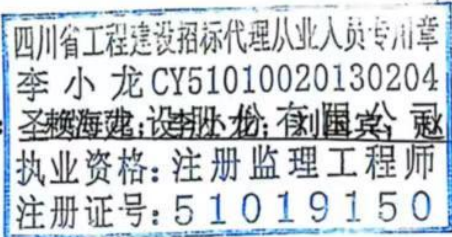
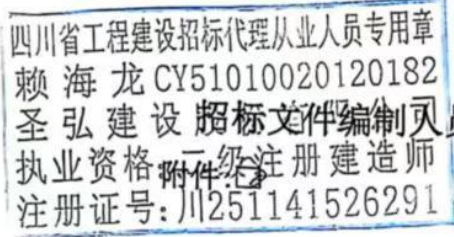
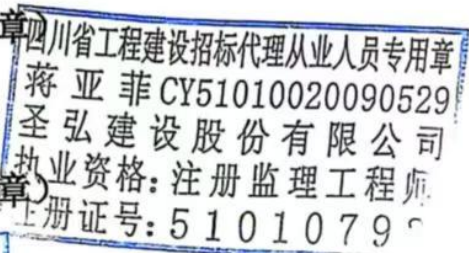
□ 招标代理机构：____/____（盖单位章）



招标代理机构：圣弘建设股份有限公司（盖单位章）



招标代理机构项目负责人：蒋亚菲（盖从业印章）



招标文件编制人员：赖海龙（盖从业印章）

2025年01月22日 代理从业人员专用章

