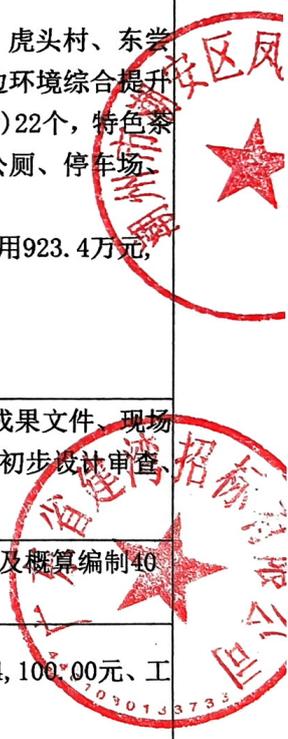


广东省工程建设项目招标公告

投资项目代码	2508-445103-04-01-296901		
投资项目名称	中国乌龙茶之乡潮安区凤凰镇特色(茶叶产业)三产融合发展基础设施建设项目		
招标项目名称	中国乌龙茶之乡潮安区凤凰镇特色(茶叶产业)三产融合发展基础设施建设项目(勘察、初步设计)		
标段(包)名称	中国乌龙茶之乡潮安区凤凰镇特色(茶叶产业)三产融合发展基础设施建设项目(勘察、初步设计)	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施(交货)地点	项目建设地点位于潮州市潮安区凤凰镇风光村、下埔村、福南村、福北村、凤溪村、虎头村、东尝村、西春村		
资金来源	财政资金	资金来源构成	项目所需资金由区财政统筹安排。
招标范围及规模	<p>建设内容:</p> <p>包括连片改造提升产业融合区(风光村、下埔村、福南村、福北村、凤溪村、虎头村、东尝村、西春村8个村约8000亩茶园)步道14.711公里,同步配套接驳点6处;茶园周边环境综合提升461.5亩,建设茶产品加工销售展示区800平方米,打造单丛茶创业创新平台(直播)22个,特色茶叶街区提升并植入IP元素3.6公里,完善茶园观光和采摘配套设施,并配套建设公厕、停车场、监控和广播、小型无人机站点等管理设施。</p> <p>项目估算总投资9751.36万元,其中:工程费用8105.64万元,工程建设其他费用923.4万元,预备费用722.32万元。</p>		
招标内容	工程勘察、初步设计招标内容:工程勘察(岩土勘察、出具工程勘察的技术成果文件、现场服务工作等;方案设计、初步设计及概算的编制、设计协调服务、配合专家评审及初步设计审查、配合报建等。		
服务工期	勘察、初步设计服务总工期为60个日历天。其中勘察20个日历天,初步设计及概算编制40个日历天。		
最高投标限价	本招标项目最高投标限价1,178,500.00元(其中初步设计费最高投标限价624,100.00元、工程勘察费最高投标限价554,400.00元)		
是否接受联合体投标	是		
投标资格能力要求(包括但不限于资质人员、业绩等要求)	投标人资格要求	<p>1、投标人具备独立法人资格,持有事业单位登记管理部门核发的事业单位法人证书或工商行政(市场监督)管理部门核发的企业法人营业执照,且在有效期内,并同时具备行政主管部门颁发的以下有效资质(提供有效的证书扫描件):</p> <p>(1)设计资质:须满足以下第①项或同时满足第②、③项:</p>	



①工程设计综合甲级资质；

②工程设计市政行业乙级(或以上)资质或具有工程设计市政行业(道路工程、给水工程、排水工程)专业丙级(或以上)资质或市政行业(燃气、轨道交通除外)乙级(或以上)资质；

③工程设计建筑行业丙级(或以上)资质或具有工程设计建筑行业(建筑工程)专业丁级(或以上)资质。

(2) 勘察资质：须满足以下条件之一

①具有工程勘察岩土工程专业乙级(或以上)资质；

②具有工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)专业类丙级(或以上)资质。

2、主要负责人资格要求：

(1) 拟派项目负责人(即设计负责人，若为联合体投标的，由牵头方提供)具备市政公用工程相关专业中级职称或二级注册建筑师有效资格(提供有效的证书扫描件)；

(2) 拟派勘察负责人(若为联合体投标的，由承接勘察任务的成员单位提供)具备注册土木(岩土)工程师执业资格(提供有效的证书扫描件)；

(3) 以上人员是本投标单位的正式员工，提供在本单位近3个月(指不含公告发出当月，往前推3个月)内任意一个月社保证明扫描件，拟派驻本工程的主要负责人(项目负责人、勘察负责人)不得更换。

3、信誉要求：

3.1 近三年(自招标公告发布之日上溯)以来没有骗取中标或严重违约，经营中没有发生因勘察设计原因导致的重大工程质量安全事故；没有处于被责令停业、财务被接管、冻结、破产状态(若为联合体投标的，指联合体各方)，提供承诺书。

3.2 投标人(若为联合体投标的，指联合体各方)已在“国家企业信用信息公示系统”(网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)登记，且在该系统中没有处于“经营异常名录”及“严重违法失信名单(黑名单)”期间(提供网页截图或打印件)。

3.3 投标人(若为联合体投标的，指联合体各方)没有处在“信用中国”网站公示失信被执行人(以“信用中国”网站跳转的“中国执行信息公开网”查询为准)(提供网页截图或打印件)。

4、本次招标接受联合体投标。联合体所有成员数量不超过3个，且联合体牵头方须为本项目市政工程设计单位担任。投标人拟任本工程项目负责人(设计负责人)应为牵头方正式员工，勘察负责人应为承担勘察任务成员单位的正式员工。

注：①联合体应签订一份联合体协议书，明确约定联合体各方拟承担的工作和责任，且有执行本项目所承担工程的充足经验和能力；

②联合体各方不得再以自己的名义单独投标，出现上述情况者，其投标申请和与此有关的联合体的投标将被拒绝；

③联合体各方应当共同推荐并明确本项目联合体牵头单位，负责

		<p>与业主、建设单位之间的联系；</p> <p>④联合体牵头方的被授权人作为联合体各方的代表，承担责任和指令，并负责整个投标过程中的一切责任。联合体投标的除联合体协议书须联合体各方均盖章外，其余文件均可由联合体牵头方盖章。</p> <p>⑤若联合体协议约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。</p>	
	投标人业绩要求	无	
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的网络地址	<p>潮州市公共资源交易中心</p> <p>(https://www.czggzy.com/)</p>
		获取资格预审/招标文件的方式	<p>1、招标文件的获取</p> <p>(1) 凡有意参加投标者，请于获取招标文件截止时间前登录潮州市公共资源交易网 (https://www.czggzy.com/) 下载招标文件等相关资料，填写“招标文件下载登记表”，确认无误后，点击“确定提交”按钮（投标人应确认所填写信息的真实性）获取招标文件截止时间以潮州市公共资源交易中心网系统公布的时间为准（系统操作详见建设工程网上交易系统使用指南，潮州市公共资源交易中心咨询电话0768-2393020）。</p> <p>(2) 请各潜在投标人登记后密切留意系统中项目发出的补充、澄清、答疑等与本工程相关的信息。</p>
获取资格预审/招标文件开始时间	2025年12月5日	获取资格预审/招标文件截止时间	2025年12月26日9时30分
递交资格预审/投标文件截止时间	2025年12月26日9时30分	资格预审/投标文件递交方式	<p>1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年12月26日9时30分，本项目完全采用电子招投标，项目负责人及授权代表无需到现场。</p> <p>2、网上递交：投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认数字签名。（详细操作方式见潮州市公共资源交易中心网站-操作指南”，咨询电话0768-2393020）。</p> <p>3、本项目采用电子招标投标，投标人无需到现场参加开标及递交纸质版投标文件。开标时各投标人如收到短信通知须凭CA数字证书登录系统，进入网上开标大厅等候开标解密，开标解密完毕各投标人需在网开标大厅确认开标结果；如有异议，投标人需在开标后30分钟内通过网上开标大厅提出；如开标后30分钟内未做确认，也未提出异议，则视同默认开标结果。</p> <p>4、逾期送达（上传）的或者未送达（上传）的电子投标文件以及不按招标文件要求制作的电子投标文件，招标人与电子招标投标交易平台不予受理。</p>



			5、中标人在领取中标通知书时，需提供六份纸质投标文件（正本一份，副本五份，副本可以是正本盖章、签字后的复印件）另需提供与投标文件正本相同的未经压缩及加密的电子文件一套电子版U盘一份。
开标时间	2025年12月26日9时30分 (与投标截止时间为同一时间)	开标地点	潮州市公共资源交易中心八楼开标室
发布公告媒介	本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、潮州市公共资源交易网上发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在潮州市公共资源交易中心网发布的文本为准。		
招标人	潮州市潮安区凤凰镇人民政府	联系地址	广东省潮州市潮安区凤凰镇华园大道
招标人联系人	郑工	联系电话	0768-6785000
招标代理机构	广东省建湾招标有限公司	联系地址	广州市荔湾区站前路88号五楼
招标代理联系人	关工	联系电话	020-81098089
招标监督机构	潮州市潮安区住房和城乡建设局	联系电话	0768-5811439
其他依法应当载明的内容			

招标人：潮州市潮安区凤凰镇人民政府

法定代表人或授权委托人：郑源林

联系人：郑工

电话：0768-6785000

2025年12月4日

招标代理机构：广东省建湾招标有限公司

法定代表人或授权委托人：关工

联系人：关工

电话：020-81098089