

汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目施
工监理（工程名称）施工监理招标



投标文件

投标人名称： 广州穗科建设管理有限公司 （盖章）

法定代表人或其委托代理人： 罗球元 （签字或盖章）

项目负责人： 关立新 （签字）

日期： 2026 年 1 月 6 日

目 录

第一节	资信标（含资格审查资料）.....	（ 1 ）-（ 126 ）页
第二节	经济标.....	（ 127 ）-（ 135 ）页
第三节	服务方案专篇.....	（ 136 ）-（ 149 ）页



第一节 资信标（含资格审查资料）格式



汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目
施工监理（工程名称）施工监理招标



资格审查资料

资信标

（含资格审查资料）

投标人名称：_____广州穗科建设管理有限公司_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____罗瑞元_____（签字或盖章）

项目负责人：_____闫立新_____（签字）

日期：_____2026_____年_____1_____月_____6_____日

目 录

一、资格审查强制性条件资料（企业）	4
二、资格审查强制性条件资料（人员）	5
三、法定代表人身份证明	6
四、授权委托书（如有）	8
五、其他材料	10
附表一：投标人基本情况表	13
附表二：项目管理机构配备情况表	29
附表三：拟派驻本工程的项目负责人简历	86
附表四：企业信誉（信用）状况声明	94
附表五：企业资信评审资料	95

一、资格审查强制性条件资料（企业）

二、资格审查强制性条件资料（人员）

三、法定代表人身份证明

四、授权委托书（如有）

五、其他材料

附表一：投标人基本情况表

附表二：项目管理机构配备情况表

附表三：拟派驻本工程的项目负责人简历

附表四：企业信誉（信用）状况声明

附表五：企业资信评审资料

一、资格审查强制性条件资料（企业）

项目	招标要求	投标人达到程度的简述（由投标人填写）
营业执照	具有在中华人民共和国境内注册的独立企业法人营业执照，并处于有效期。	我司具有在中华人民共和国境内注册的独立企业法人营业执照，并处于有效期
资质等级	具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级资质或者工程监理企业综合资质	我司具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级资质
信用中国	投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”或重大税收违法案件当事人名单”记录名单；	我司未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”或重大税收违法案件当事人名单”记录名单
信誉	提交企业信誉（信用）状况声明。	我司已提交企业信誉（信用）状况声明
授权代理人	须提供符合招标文件规定的有效授权文件及身份证的扫描件。	我司已提供符合招标文件规定的有效授权文件及身份证的扫描件

注：1. 投标人须填写《附表一投标人基本情况表》等附表，并根据各附表的内容后附企业营业执照（副本）、企业资质证书、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单网页打印件等的扫描件并加盖投标人公章。注：以上相关证明材料不在本表后附，以免重复提供。

2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。

3. 有关投标人信誉（信用）状况的声明，须提交扫描件并加盖投标人公章。投标人须对所提交的声明内容的真实性和准确性负责，并且仅作为评标委员会的评标参考，但不作为最终评审依据。评标委员会及招标人有权就投标人提交的声明内容的真实性和准确性作进一步的调查核实，如发现与事实不符，则否决其投标，同时投标人还须承担因涉嫌提交资料内容不实所造成的一切后果。

4. 投标人如不满足上述强制性条件中的任何一条，将被认为资格审查不合格。

二、资格审查强制性条件资料（人员）

（对投标人的主要人员最低限度要求）

担任职务	最低资格要求（由投标人填写）	最低数量要求	投标人的主要人员（由投标人填写）
项目负责人	拟派本项目总监工程师1名，为具有市政公用工程专业注册监理工程师，应持有国家住建部印发的有效注册证书，其担任总监监理工程师职务的其他在施（包括已中标未开工、已开工未竣工）建设工程项目不得超过2个；提供近六个月任意连续三个月缴纳社保资金的有效的社保证明材料、有效的二代身份证复印件扫描件	1人	姓名：闫立新
专业监理工程师	拟派专业监理工程师3名均具备有效市政公用工程专业工程师执业证书；提供近六个月任意连续三个月缴纳社保资金的有效的社保证明材料、有效的二代身份证复印件扫描件	1人	姓名：廖长英、陈军华、罗琰元、陈光远、刘晨曦
监理员	专业监理员4名均具备有效的岗位证书或培训证书；提供近六个月任意连续三个月缴纳社保资金的有效的社保证明材料、有效的二代身份证复印件扫描件	3人	姓名：陈国材、陈小松、何铁军、吴力东、苏港亮

项目负责人： 闫立新 (签字)

注：

1. 投标人填报数量应不少于最低数量要求，人员资格不低于最低资格要求。
2. 本表中所填列的项目负责人必须提供个人简历（格式见附表三）。
3. 项目负责人和技术负责人未按要求签字的，将被认为资格审查不合格。
4. 本表中所填列的人员必须提供相关证书复印件、身份证复印件及近三个月（不含开标当月）在投标单位参保的社保证明复印件并加盖投标人公章。

注：有关证明材料不在本表后附，以免重复提供。

5. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。
6. 投标人如不满足上述强制性条件中的任何一条，将被认为资格审查不合格。

三、法定

广州穗科建

有限责任公司(自然

省广州市天河区燕岭路

5、如为联合体单位投标，则由联合体牵头人提供并盖章。

法定代表人的身份证扫描件



四、授权委托书（如有）

本人 缑旭 （姓名）系 广州穗科建设管理有限公司 （投标人名称）的法定代表人，现委托 罗琰元 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改有关 汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目施工监理 （工程名称）施工招标的投标文件、~~签订合同和处理有关事宜~~，其法律后果由我方承担。

委托期限：提交投标文件截止之日起 90 天。（从投标截止之日算起）

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明及代理人身份证的扫描件

投标人： 广州穗科建设管理有限公司 (盖公章)

法定代表人: 3/11/14 (签字)

身份证号码: _____

委托代理人: 罗瑞元 (签字)

身份证号码: _____

委托代理人联系电话: _____

2026 年 1 月 6 日

注：1、投标人应保证所提供的联系电话有效，以保证能及时通知投标人，否则由此引起的一切后果由投标人承担。

2、开标评标会议期间，评标委员会如果认为有必要，要求投标人对投标文件含义含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清或说明时，投标人的法定代表人或其授权代理人应在1小时内按照评标委员会的要求进行书面澄清或说明，否则，投标人须自行承担后果。

3、本授权委托书后必须附上获授权代理人的身份证扫描件。

4、如使用工商局印制的格式，亦必须提供委托代理人的联系电话。

5、如为联合体单位投标，则由联合体牵头人提供并盖章。

获授权代理人的身份证扫描件



五、其他材料

注：此处提交招标文件规定以外，投标人认为需要提交的其他材料。

1、非联合体声明

非联合体投标声明

致：汕尾市交投能源发展有限公司

我公司就参加贵单位招标的汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目
施工监理，声明如下：

我公司作为独立法人参与本项目投标，未与任何单位或个人组成联合体投标

。

特此声明。

投标人：广州穗科建设管理有限公司

日期：2026年1月6日

2、响应性承诺函

承诺函

致：汕尾市交投能源发展有限公司

我公司就参加贵单位招标的汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目施工监理，承诺如下：

(1) 我司完全响应以下响应性评审标准的有关内容：

2.1.3	响应性 评审标准	投标范围	符合本工程招标公告的要求
		监理服务期	符合本工程招标公告的要求
		质量标准	符合第三章“投标人须知”第 1.3.4 款规定
		投标有效期	符合第三章“投标人须知”第 3.4.1 款规定
		投标保证金	符合第三章“投标人须知”第 3.5.1 款规定
		投标价格	符合第三章“投标人须知”第 3.2 款规定

(2) 我司对招标文件有关工期、投标有效期、质量标准、技术标准和要求、招标范围等实质性内容完全响应。

特此承诺。

投标单位：广州穗科建设管理有限公司

日期：2026年01月06日

3、承诺书

承诺书

致：汕尾市交投能源发展有限公司（招标人）

本人以法定代表人的身份代表本单位郑重承诺：

1、没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态。

2、没有受到取消投标资格的行政处罚。（此处所指的“处罚”，是指依据《中华人民共和国行政处罚法》作出的有关取消投标资格的行政处罚，且该行政处罚信息已按照行政执法公示制度公开，除此之外，其他以通知、通报等形式或依据规范性文件对投标人投标资格作出的限制，不属于此处所指的“处罚”范畴）。

3、在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题或重大安全生产事故。（此处“骗取中标”是指依据《中华人民共和国行政处罚法》所作出的《行政处罚决定书》中所认定的违法行为；“严重违约及重大工程质量问题或重大安全生产事故”则以司法、仲裁机构等出具的生效文件予以认定，其中的“重大”工程质量问题或“重大”安全生产事故，是指生效文件认定的“重大”事故等级达到《关于做好房屋建筑和市政基础设施工程质量事故报告和调查处理工作的通知》和《生产安全事故报告和调查处理条例》的标准；“最近三年”是指该项目招标公告发出之日起往前顺推三年，以《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效文件的落款时间为准）。

4、不属于失信被执行人。

以上内容本人已仔细阅读，本单位如违反上述承诺内容，愿意接受行业行政主管部门按照有关规定进行的处理（处罚）。

投标人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（签字）

2026 年 1 月 6 日

附表一：投标人基本情况表

投标人名称	广州穗科建设管理有限公司					
注册地址	广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1307、1308房			邮政编码	510507	
联系方式	联系人	罗琰元		电话	020—37260215	
	传真	020-38094584		网址	http://www.gzsuike.com/index.html	
法定代表人	姓名	侯旭	技术职称	高级工程师	电话	020—37260215
技术负责人	姓名	刘晨曦	技术职称	高级工程师	电话	020—37260215
成立时间	1997年10月24日		员工总人数：236			
企业资质等级	市政公用工程监理甲级		其中	项目负责人	45	
营业执照号	91440106190569037X			高级职称人员	121	
注册资金	1200万			中级职称人员	70	
开户银行	广州银行福利支行			初级职称人员	103	
账号	218803080229			技工	98	
经营范围	工程管理服务；园林绿化工程施工；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；测绘服务；水利工程建设监理；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；建设工程监理；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程质量检测；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；住宅室内装饰装修；技术进出口					
备注	/					

注：1. 本表后须附企业营业执照（副本）、企业资质证书、《建筑施工企业安全生产许可证》、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单网页打印件、企业基本账户的银行开户许可证或银行出具的《基本存款账户信息》等材料的扫描件并加盖投标人公章。

2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。

3. 如为联合体投标的，联合体各方均须各自填写该表格，并分别提供相关资料，并由联合体牵头单位加盖公章。

企业营业执照（副本）

			
<p>编号: S0612019185695G(8-1)</p> <p>统一社会信用代码 91440106190569037X</p>		<h2>营业执照</h2> <p>(副本)</p>	
名称	广州穗科建设管理有限公司	注册资本	壹仟贰佰万元(人民币)
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	1997年10月24日
法定代表人	张旭	营业期限	1997年10月24日至长期
经营范围	<p>专业技术服务业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询,网址: http://ctx.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)</p>		
		住所	广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1307、1308房
		<p>登记机关</p> <p>2021年06月09日</p> 	

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15914...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广州穗科建设管理有限公司

在案（开业）企业

统一社会信用代码：91440106190569037X

注册号：440106000368146

法定代表人：张旭

登记机关：广州市天河区市场监督管理局

成立日期：1997年10月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码：91440106190569037X

· 注册号：440106000368146

· 类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

· 注册资本：1200.000000万人民币

· 登记机关：广州市天河区市场监督管理局

· 住所：广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1307、1308房

· 经营范围：工程管理服务;园林绿化工程施工;信息技术咨询服务;信息系统集成服务;信息系统运行维护服务;招投标代理服务;政府采购代理服务;测绘服务;水利工程建设监理;工程造价咨询业务;单建式人防工程监建;建设工程监建;建设工程勘察;建设工程设计;建设工程质量检测;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;住宅室内装饰装修;技术进出口

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

· 企业名称：广州穗科建设管理有限公司

· 法定代表人：张旭

· 成立日期：1997年10月24日

· 核准日期：2021年06月09日

· 登记状态：在案（开业）企业

■ 营业期限信息

· 营业期限自：1997年10月24日

· 营业期限至：



准予变更登记(备案)通知书

穗工商(天)内变字【2016】第06201508130136号

广州穗科建设管理有限公司

经审查,申请变更(备案):

主营项目类别,名称,具体经营项目申报,章程备案。

提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

广州市工商行政管理局天河分局

二〇一五年八月十四日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
名称变更	广州穗科建设监理有限公司	广州穗科建设管理有限公司
主营项目类别	研究和试验发展	商务服务业
具体经营项目备案	工程和技术研究和试验发展;工程技术咨询服务;工程建设项目招标代理服务;工程监理服务;工程造价咨询服务;政府采购咨询服务;	工程技术咨询服务;工程建设项目招标代理服务;工程监理服务;工程和技术研究和试验发展;政府采购咨询服务;工程造价咨询服务;

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案	章程备案(变更前)	准予章程备案



准予变更登记（备案）通知书

穗工商（天）内变字【2016】第06201608260534号

广州穗科建设管理有限公司

2

经审查，申请变更（备案）：

法定代表人，董事备案，监事备案，经理备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

详细变更（备案）内容

广州市工商行政管理局天河分局

二〇一六年八月二十六日

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
法定代表人变更	黄文峰	王力军	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
陈松清	董事	选举	
黄文峰	董事兼经理	选举	是
罗永梅	监事	选举	
王力军	监事	选举	
叶治洪	董事长	选举	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
陈松清	董事	选举	
黄文峰	监事	选举	
罗永梅	监事	选举	
王力军	董事兼经理	选举	是
叶治洪	董事长	选举	
原组织机构代码证号：	190569037	统一社会信用代码：	91440106190569037X
原执照注册号：	440106000368146		



准予变更登记（备案）通知书

穗工商（天）内变字【2018】第06201806010191号

广州穗科建设管理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

法定代表人，董事备案，经理备案，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
法定代表人变更	王力军	缙旭	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
陈松清	董事	选举	
黄文峰	监事	选举	
罗永梅	监事	选举	
王力军	董事兼经理	选举	是
叶治洪	董事长	选举	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
陈松清	董事	选举	
黄文峰	监事	选举	
罗永梅	监事	选举	
叶治洪	董事长	选举	
缙旭	董事兼经理	选举	是
原组织机构代码证号：190569037 统一社会信用代码号：91440106190569037X			
原执照注册号：440106000368146			



准予变更登记（备案）通知书

穗工商（天）内变字【2018】第06201808290503号

广州穗科建设管理有限公司

4

经审查，申请变更（备案）：

具体经营项目申报。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区工商行政管理局

二〇一八年八月三十日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
具体经营项目 备 案	工程技术咨询服务；工程建设项目招标代理服务；工程监理服务；工程和技术研究和试验发展；政府采购咨询服务；工程造价咨询服务；	工程监理服务；工程技术咨询服务；工程建设项目招标代理服务；工程和技术研究和试验发展；政府采购咨询服务；工程造价咨询服务；技术进出口；
原组织机构代码证号：	190569037	统一社会信用代码： 91440106190569037X
原执照注册号：	440106000368146	



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2019】第06201910180608号

广州穗科建设管理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

具体经营项目申报，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市天河区市场监督管理局

二〇一九年十月二十一日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
----------	-------------	------------

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	工程监理服务；工程技术咨询服务；工程建设项目招标代理服务；工程和技术研究和试验发展；政府采购咨询服务；工程造价咨询服务；技术进出口；	技术进出口；工程监理服务；工程造价咨询服务；工程技术咨询服务；工程项目管理服务；政府采购咨询服务；信息技术咨询服务；信息系统安全服务；工程建设项目招标代理服务；政府采购代理（业务代理范围以政府采购代理机构资格证书所载明为准）；
原组织机构代码证号：190569037 统一社会信用代码号：91440106190569037X		
原执照注册号：4401061101517		

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2020】第06202010221556号

广州穗科建设管理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

经营范围，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二〇年十月二十三日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
具体变动申报内容		
申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	技术进出口；工程监理服务；工程造价咨询服务；工程技术咨询服务；工程项目管理服务；政府采购咨询服务；信息技术咨询服务；信息系统安全服务；工程建设项目招标代理服务；政府采购代理（业务代理范围以政府采购代理机构资格证书所载明为准）	工程管理服务；园林绿化工程施工；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；测绘服务；水利工程建设监理；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；建设工程监理；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程质量检测；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；住宅室内装饰装修；技术进出口
原组织机构代码证号：190569037 统一社会信用代码：91440106190569037X		
原执照注册号：4401061101517		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202105210263 号

广州穗科建设管理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

工商登记联络员备案，主营项目类别，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

详细变更（备案）内容

广州市天河区行政审批局

二〇二一年六月九日

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
工商登记联络员备案		邓雨军
主营项目类别	商务服务业	专业技术服务业

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 190569037 统一社会信用代码： 91440106190569037X		
原执照注册号： 4401061101517		

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

企业资质证书

		企业名称：广州穗科建设管理有限公司	
		经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）	
		资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。	
		可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	
工程 监 理 资 质 证 书			
证书编号：E144001215			
有效期：至2029年04月25日			
中华人民共和国住房和城乡建设部制		发证机关  2024年04月25日 No.EZ 0047175	

业 务 范 围			
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。			
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****			
 发证机关（章） 2024年04月25日 No.EF 0185978			

企业名称	广州穗科建设管理有限公司		
详细地址	广东省广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1307、1308室		
建立时间	1997年10月24日		
注册资本金	1200万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440106190569037X		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	E144001215-8/1		
有效期	至2029年04月25日		
法定代表人	缙旭	职务	副总经理
单位负责人	叶昊	职务	总经理
技术负责人	刘晨曦	职称或执业资格	高级工程师，注册监理工程师
备注：	原企业名称：广州穗科建设监理有限公司 原发证日期：2009年05月31日		

《建筑施工企业安全生产许可证》

本项目为监理项目，无需提供《建筑施工企业安全生产许可证》



“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单网页打印件

未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”记录名单网页打印件

2025/12/31 15:20

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询



失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
邱国宝	13023191****3116
周洪生	5120118961****2011
张富飞	1302818888****015X
丁朝凯	5102328969****0161
李江柱	4208828978****3440

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京益福信源商贸有限公司分公司	55140080-1
北京益福信源商贸有限公司分公司	55140080-1
北京益福信源商贸有限公司分公司	55140080-1
深圳市5A国际驿站	9145120159****977J
深圳市5A国际驿站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 广州穗利建设管理有限公司

身份证号/组织机构代码: 91440106190568037X

省份: 全部

验证码: XEer

验证码正确

查询

查询结果

在全国范围内没有查到 91440106190568037X 广州穗利建设管理有限公司的相关信息。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为贯彻落实社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,督促其自觉履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》及相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会公开“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各网站信息平台及全国各级(不含军事系统)法院失信被执行人名单信息,对失信被执行人作出如下声明:

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并符合《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院将根据《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,将失信被执行人列入失信被执行人名单,并依法向社会公布。

https://zxgk.court.gov.cn/shixin/

1/2

三、自然人失信被执行人的申请执行人，申请执行依据《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》的第一条的规定，对被执行的债务人采取限制消费措施。

[illegible]

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人的名单管理规定》第十一条规定的情形之一的,可以向执行法院申请更正。

五、本网站提供的信息仅供有关人员参考,如有争议,以行政执法有关法律文书为准,因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须合法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息资源免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息有取非法利益。

八、本网站属于政府网站。未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及内网链接地址。不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得将因、复制或所建本网站内容。

九、如对该函内容有任何疑问，请与执行机构联系。

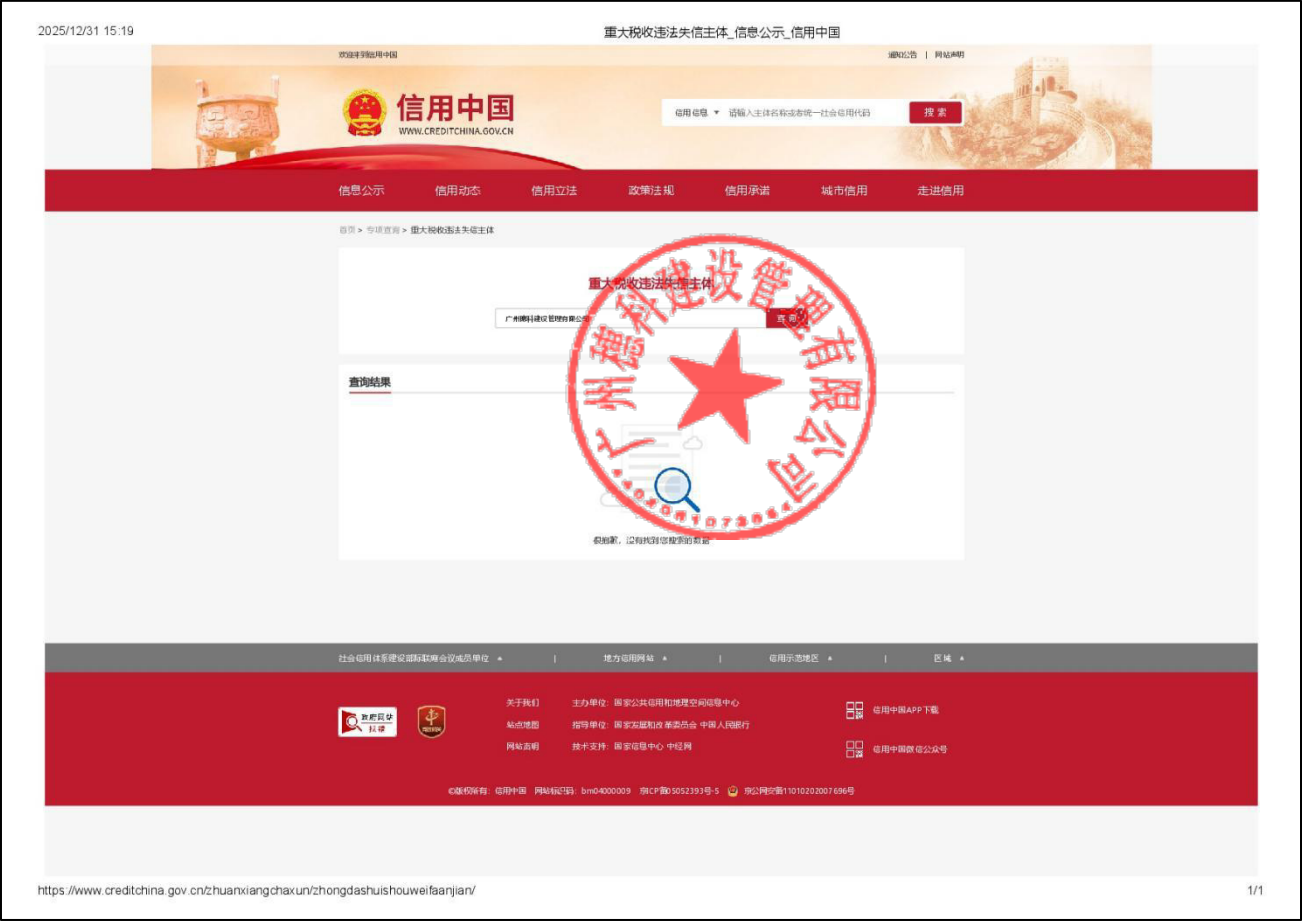
最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745 电话：010-65550114
中华人民共和国最高人民法院 版权所有



未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“重大税收违法案件当事人名单”记录名单网页打印件



企业基本账户的银行开户许可证

核准号: J5810004798005

编号: 5810-06793550

经审核, 广州穗科建设管理有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

开户银行 广州银行福利支店

法定代表人(单位负责人) 蔡旭

发证机关(盖章) 2018年06月19日

账 号 218803080229

附表二：项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险号	
总监理工程师	闫立新	高级工程师	注册监理工程师证	国家级	44018403	市政公用工程		/
市政公用工程专业工程师	廖长英	高级工程师	注册监理工程师证	国家级	44007902	市政公用工程		/
市政公用工程专业工程师	陈军华	高级工程师	注册监理工程师证	国家级	44007739	市政公用工程		/
市政公用工程专业工程师	罗琰元	工程师	注册监理工程师证	国家级	44036192	市政公用工程		/
专业监理员	吴力东	工程师	专业监理工程师证	省级	B14061104	市政公用工程		/
专业监理员	何铁军	工程师	专业监理工程师证	省级	B13020216	市政公用工程		/
专业监理员	陈小松	/	专业监理工程师证	省级	B21050800	市政公用工程		/
专业监理员	陈国材	/	监理员证	省级	C200250462	市政公用工程		/
专业监理员	苏港亮	/	专业监理工程师证	省级	B24090473	机电安装工程		/
拟投入的专业监理工程师	陈光远	高级工程师	注册监理工程师证	国家级	44023429	市政公用工程		/
拟投入的安全专业监理工程师	刘晨曦	高级工程师	注册安全工程师、注册监理工程师证	国家级	19240305909、44019020	建筑施工安全、市政公用工程		/

注：1. 表后须附上述人员（项目负责人除外）相关执业或职业资格证明文件（包括身份证）的扫描件并加盖投标人公章。

2. 表后须附由当地社保管理相关部门出具的所填相关人员在投标人本单位购买的近三个月（不含开标当月）的证明材料的扫描件并加盖投标人公章。

市政公用工程专业工程师：廖长英

身份证



学历证



职称证

广东省职称证书

姓 名：廖长英

身份证号：



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月17日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2101001064009

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

监理工程师资格证

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p style="text-align: center;">No. : 0078999</p>
<div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">持证人签名： Signature of the Bearer</p> <hr style="width: 20%; margin: 10px auto;"/> <p>管理号: 05214442105441849 File No. :</p>	<p>姓名: 廖长英 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: _____ Date of Birth</p> <p>专业类别: 监理工程师 Professional Type</p> <p>批准日期: 2005年05月15日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: 广东省人事厅 Issued by</p> <p>签发日期: 2005 年08 月15 日 Issued on</p> <div style="text-align: center;">  </div>

注册监理工程师注册执业证书

		使用有效期: 2025年10月25日 - 2026年04月23日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 廖长英		
性 别 : 男		
出生日期 :		
注册编号 : 44007902		
注册执业单位 : 广州穗科建设管理有限公司		
注册有效期 : 2028年11月19日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025.10.25	发证日期 : 2025年10月23日

社保缴纳证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			廖长英			证件号码								
参保险种情况														
参保起止时间				单位				参保险种						
								养老	工伤	失业				
202501		-		202512		广州市:广州穗科建设管理有限公司				12	12	12		
截止				2025-12-30 09:12				该参保人累计月数合计				实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-30 09:12

市政公用工程专业工程师：陈军华

身份证



学历证



职称证

云



陈军华 于二〇〇九年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师第一
评审委员会评审通过，
具备 工程管
理高级工程师
资格。特发此证





粤高取证字第 0900101143697 号



发证机关： 广东省人事厅
二〇一〇年 四 月 十六 日

监理工程师资格证

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: center; margin-bottom: 20px;"> 4 </div> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号: No. 0022031</p>
--	---

<div style="text-align: center; margin-bottom: 20px;"> 17.5 x 12.5 </div> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p style="font-size: 1.5em; color: black;">陈军华</p> </div>	<p>姓名: 陈军华</p> <p>Full Name _____</p> <p>性别: 男</p> <p>Sex _____</p> <p>出生年月: _____</p> <p>Date of Birth _____</p> <p>专业类别: _____</p> <p>Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2002年05月12日</p> <p>Approval Date _____</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p>签发单位盖章: 广东省人事厅</p> <p>Issued by </p> <p>签发日期: 2002 年 08 月 09 日</p> <p>Issued on _____</p> </div>
---	--

注册监理工程师注册执业证书

		使用有效期: 2025年09月02日 -2026年03月01日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名: 陈军华		
性 别: 男		
出生日期:		
注册编号: 44007739		
注册执业单位: 广州穗科建设管理有限公司		
注册有效期: 2028年09月23日		
注册专业: 市政公用工程 房屋建筑工程		
	个人签名: 	
	签名日期: 2025.8.15	

社保缴纳证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	陈军华			证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位	参保险种			
				养老	工伤	失业	
202501	-	202512	广州市:广州穗科建设管理有限公司	12	12	12	
截止			2025-12-30 09:18	, 该参保人累计月数合计			
				实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-12-30 09:18

市政公用工程专业工程师：罗琰元

身份证



学历证



监理工程师资格证



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名：罗瑛元

证件号码：

性 别：男

出生年月：

专 业：土木建筑工程

批准日期：2023年05月14日

管 理 号：20230504844000002194



注册监理工程师注册执业证书

		使用有效期: 2025年08月20日 - 2026年02月16日
<h2>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h2>		
姓 名 : 罗琰元		
性 别 : 男		
出生日期 :		
注册编号 : 44036192		
注册执业单位 : 广州穗科建设管理有限公司		
注册有效期 : 2026年09月18日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
		
	个人签名 : 	发证日期 : 2023年09月19日
签名日期 : 2025.8.20		

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 罗琰元

性 别 男

身份证号

级 别 中级

专 业 建筑工程

发证时间 2023年11月20日

证书编号 B08233010100007485



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

社保缴纳证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	罗琰元			证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位	参保险种			
				养老	工伤	失业	
202501	-	202512	广州市:广州穗科建设管理有限公司	12	12	12	
截止			2025-12-30 09:11	该参保人累计月数合计	实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-12-30 09:11

专业监理员：吴力东

身份证



学历证



职称证

  粤中职称字第 1100825463505 号 公民身份号码:  * 1 1 2 8 0 2 0 5 8 9 1 6 7 *	<p>吴力东 于二〇一一年 十月, 经 揭阳市建筑工程 技术工程师资格 评审委员会评审通过, 具备 工业与民用建筑工程 资格 特发此证</p>  发证机关:  二〇一一年十二月三十日
---	--

岗位证

 实时数据，扫码验证	 广东省建设监理协会 (盖章)	 穗科建设管理有限公司	姓名	吴力东	
			性别	男	
身份证号			<div></div>		
专业			房屋建筑工程		
证书编号			B14061104		
工作单位			广州穗科建设管理有限公司		
初次发证日期			2009 年 11 月 16 日		
换证日期			2019 年 6 月 17 日		
有效期至			2026 年 5 月 29 日		

社保缴纳证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		吴力东		证件号码				
参保险种情况								
参保起止时间				参保险种				
				单位				
				养老	工伤	失业		
202501		-	202512	广州市:广州穗科建设管理有限公司		12	12	12
截止				2025-12-30 10:02 , 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-12-30 10:02

专业监理员：何铁军

身份证



毕业证



专业监理工程师证



广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓 名：何铁军

性 别：男

身份证号：

专 业 1：机电安装工程

专 业 2：市政公用工程

工作单位：广州穗科建设管理有限公司

有效期至：2027年03月29日



证书编号：B13020216



W6N3Y8G5

安全员证



广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



姓 名： 何铁军

性 别： 男

身份证号

专 业 1： 机电安装工程

专 业 2： 市政公用工程

工作单位： 广州穗科建设管理有限公司

有效期至： 2027 年 03 月 29 日



证书编号： A15040260



职称证



何铁军 于二〇一三年
十一月，经 阳江市工程系列

建筑专业技术资格中级
评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1300102177839 号

发证机关：

二〇一三年十二月三十日



社保缴纳证明



202512303716245928

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人已在广州市参加社会保险情况如下:										
姓名		何铁军				证件号码				
参保险种情况										
参保起止时间			单位				参保险种			
							养老	工伤	失业	
202501		-	202512		广州市:广州穗科建设管理有限公司			12	12	12
截止			2025-12-30 10:01 , 该参保人累计月数合计				实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

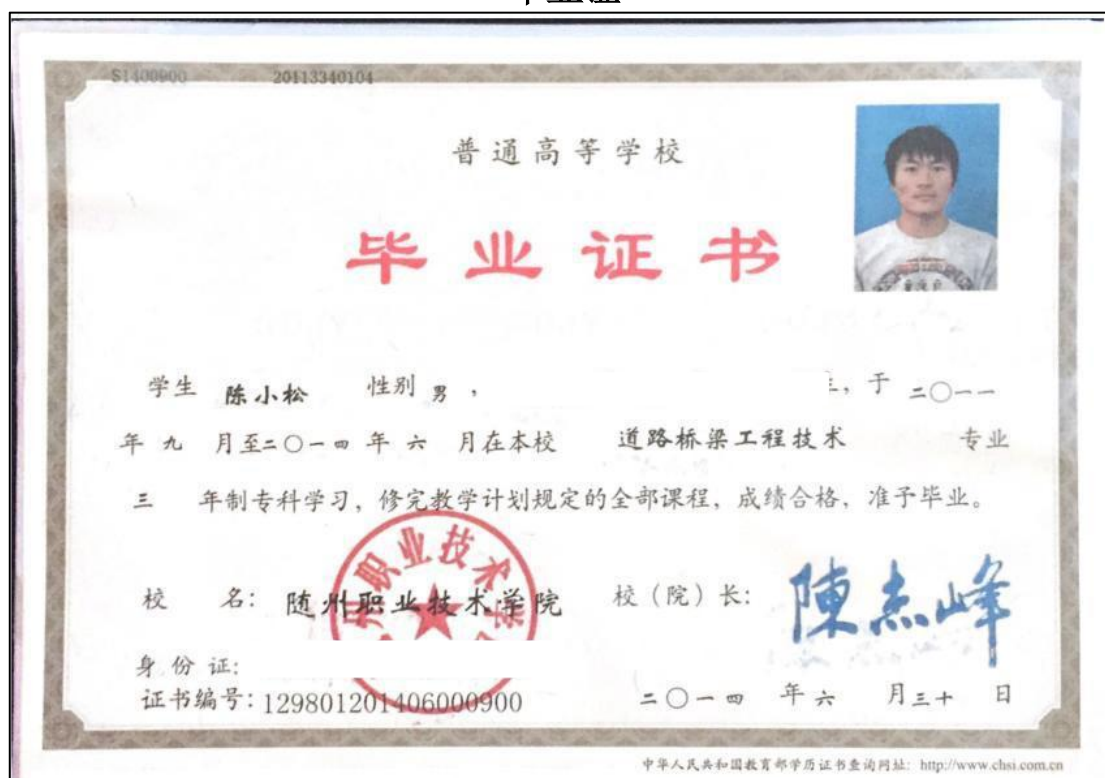
2025-12-30 10:01

专业监理员：陈小松

身份证



毕业证



专业监理工程师证

 实时数据，扫码验证	姓名	陈小松	
	性别	男	
	身份证号		
	专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
	工作单位	广州穗科建设管理有限公司	
	证书编号	B21050800	
	初次发证日期	2020 年 9 月 21 日	
	换证日期	2021 年 6 月 3 日	
	有效期至	2026 年 9 月 20 日	

安全员证

 实时数据，扫码验证	姓名	陈小松	
	性别	男	
 	身份证号		
	专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
	工作单位	广州穗科建设管理有限公司	
	证书编号	A20040398	
	初次发证日期	2020 年 3 月 30 日	
	换证日期	年 月 日	
	有效期至	2026 年 3 月 29 日	

社保缴纳证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		陈小松		证件号码				
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202501	-	202512	广州市:广州穗科建设管理有限公司			12	12	12
截止			2025-12-30 10:02 , 该参保人累计月数合计			实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



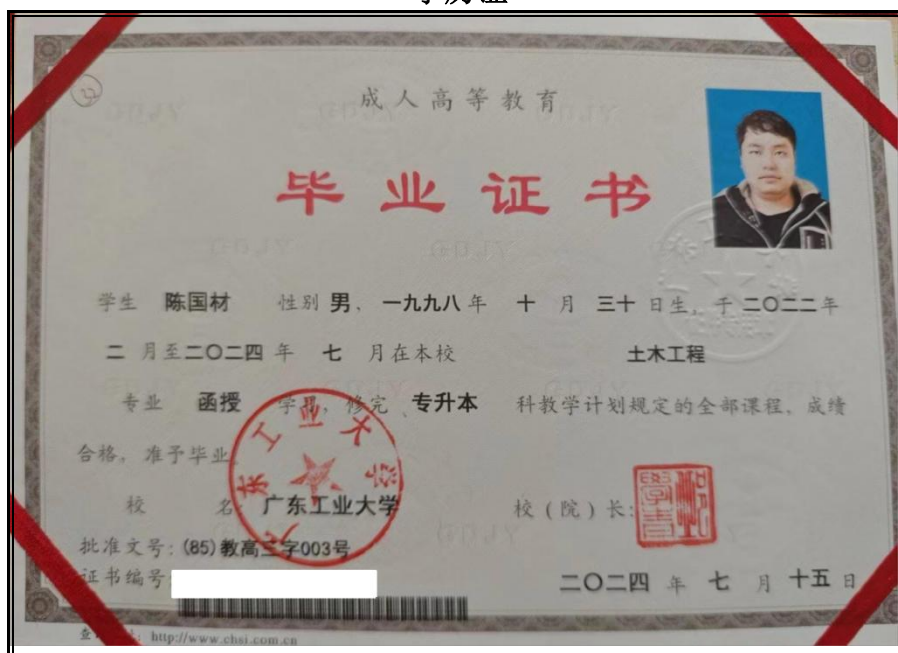
证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-12-30 10:02

专业监理员：陈国材

身份证



学历证



岗位证

广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省监理员证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。	姓 名： 陈国材
	性 别： 男
	身份证号：
	专 业 1： 房屋建筑工程
	专 业 2： 市政公用工程
	工作单位： 广州穗科建设管理有限公司
	有效期至： 2026 年 04 月 29 日
 广东省建设监理协会 2020 年 04 月 30 日	
证书编号： C20050462	 D1E7W3Q8

广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省安全监理员证书	
本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。	姓 名： 陈国材
	性 别： 男
	身份证号：
	专 业 1： 房屋建筑工程
	专 业 2： 市政公用工程
	工作单位： 广州穗科建设管理有限公司
	有效期至： 2026 年 04 月 29 日
 广东省建设监理协会	 广东省建筑安全协会 2020 年 04 月 30 日
证书编号： A20050294	 F2F2G1C2

社保缴纳证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

该参保人(广州穗社建设管理有限公司)社会保险情况如下:									
姓名		陈国材			证件号码				
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202501	-	202512	广州市:广州穗社建设管理有限公司		12	12	12		
截止			2025-12-30 09:14		该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-30 09:14

专业监理员：苏港亮

身份证



学历证



岗位证

 广东省建设监理协会 <small>GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION</small>	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
	
姓名：苏港亮	
性别：男	
身份证号	
专 业 1：房屋建筑工程	
专 业 2：机电安装工程	
工作单位：广州穗科建设管理有限公司	
有效期至：2027 年 09 月 22 日	
 广东省建设监理协会 2021 年 02 月 24 日	
证书编号：B24090473	 G2L3H7R0

社保缴纳证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		苏港亮			证件号码								
参保险种情况													
参保起止时间				单位		参保险种							
						养老		工伤		失业			
202501		-	202512	广州市:广州穗科建设管理有限公司			12		12		12		
截止				2025-12-30 09:14			实际缴费12个月,缓缴0个月			实际缴费12个月,缓缴0个月		实际缴费12个月,缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-12-30 09:14

拟投入的专业监理工程师：陈光远

身份证



学历证



职称证

广东省职称证书

姓 名：陈光远

身份证号：



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101126047

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

监理工程师资格证

1058



中华人民共和国人力资源和社会保障部

监理工程师
Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名: 陈光远

证件号: [REDACTED]

性 别: 男

出生年月: 1984年01月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2020年09月06日

管 理 号: 20200904844000000803



注册监理工程师注册执业证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00606761</p>
<p></p> <p>注册号 44023429</p> <p>姓名 陈光远</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2. 房屋建筑工程</p> <p>注册执业单位 广州穗科建设管理有限公司</p> <p>有效期至 2024 年 05 月 20 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2022 年 05 月 21 日</p>

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年05月20日

No. 00267276

认定机关（签章）

2024 05 12 日

粘贴处

社保缴纳证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名		陈光远		证件号码	
<div style="text-align: center;">  </div>					
<div style="text-align: center;">  </div>					
参保起止时间			<div style="text-align: center;">  </div>		
202501			202512		
-			广州市:广州穗科建设管理有限公司		
截止			2025-12-31 14:30		
该参保人累计月数合计			12		
实际缴费			12个月		
缓缴			0个月		
实际缴费			12个月		
缓缴			0个月		

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费用单位缴费部分。

证明机构名称 (证明专用章)

证明时间

2025-12-31 14:30

类似业绩：

知识城交通设施升级完善一期工程监理

中标通知书

广州公交(建设)字[2021]第[04209]号

广州穗科建设管理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为知识城交通设施升级完善一期工程监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹佰叁拾叁万捌仟柒佰捌拾陆元伍角伍分（¥133.878655万元）。

其中：

项目负责人姓名：陈光远



招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2021年8月16日

陈光远



招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2021年8月16日

曹杭



广州公共资源交易中心

交易确认章

2021年08月18日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGZTCY.CN



副本

合同编号：中新知建管监[2021]24号/20212226000100006/



SINO-SINGAPORE
GUANGZHOU KNOWLEDGE CITY
中新广州知识城

建设工程监理合同



项目名称：知识城交通设施升级完善一期工程

委托人：中新广州知识城财政投资建设项目管理中心

监理人：广州穗科建设管理有限公司

合同签订日期：2021年9月10日

签订地点：广州市黄埔区



第一章 协议书

中新广州知识城财政投资建设项目管理中心（以下称委托人）与广州穗科建设管理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就知识城交通设施升级完善一期工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

（1）工程名称：知识城交通设施升级完善一期工程。

（2）工程地点：广州市黄埔区知识城。

（3）工程规模：本项目由 13 条道路共计 75 个节点涉及电类交通设施新建与改造组成。主要分为两部分：对未建成道路基础设施的道路进行新建完善（4 条道路，包括四横路西延线、创新大道、康耀南路、康耀二路）；对已建成道路基础设施的片区进行升级改造（9 条道路，包括狮龙大道、石径四路（KS4-2 号路）、凤湖五路（KS4-3 号路）、凤湖四路（KS3-2 号路）、腾龙大道（KS4-2 号路）、凤湖中路（KS4-1、KS4-4 号路）、凤湖二路（KS2 号路）、凤湖一路（KS3-1 号路）、九龙大道）。建设内容包括交通信号控制系统、视频监控系统（含违停抓拍）、电子警察系统、超速卡口系统、礼让行人抓拍系统、禁鸣喇叭抓拍系统、智慧交通诱导屏系统以及光纤传输、交通管线、管理后台扩容升级等。

（4）工程总投资：项目总投资为 8563.56 万元，其中工程费用 7376.57 万元。

（5）工程质量标准：执行国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》及相应配套的各专业验收规范等，一次验收合格。

二、监理报酬

本合同工程监理报酬总额暂定为¥1338786.55 元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如遇审计部门审计发现本合同结算价款存在超付的情形，委托人有权据实要求监理人返还该部分款项。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》《标准条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于知识城交通设施升级完善一期工程的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同标准条款；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第7项内容的除外）；
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条第7项内容的除外）；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满60日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：陈光远。职务（职称）：高级工程师。

委托人:

中新广州知识城财政投资
建设项目管理中心

法定代表人:

合同专用章
李新伟

委托代理人:

住所:

广州市黄埔区九龙大道亿
创街1号人才大厦31楼

电话:

020-82118506

传真:

开户银行:

账号:

签订地点: 广东省广州市黄埔区。

监理人:

广州穗科建设管理有限公
司

法定代表人:

法定代表人: 311111

委托代理人:

住所:

广州市天河区燕岭路89号
燕侨大厦1307、1308房

电话:

020-61371998

传真:

020-61371983

开户银行:

广州银行福利支行

账号:

218803080229

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 知识城交通设施升级完善一期工程勘察设计施工总承包

建设单位(公章): 中新广州知识城财政投资建设项目管理中心

竣工验收日期: 2023年7月20日

发出日期: 2023年8月14日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	知识城交通设施升级完善一期工程勘察设计的施工总承包	工程地点	广州市黄埔区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目由13条道路共计75个节点涉电类交通设施新建与改造组成；涉及7条城市主干道及6条城市次干道，道路长40030米。建设内容包括交通信号控制系统、视频监控（含违停抓拍）、电子警察系统、超速卡口系统、礼让行人抓拍系统、禁鸣喇叭抓拍系统、智慧交通诱导屏系统以及光纤传输、交通管线、管理后台扩容升级等。	工程造价（万元）	5878.037645
结构类型		开工日期	2022.1.25
施工许可证号	440112202201210302	竣工日期	2023年7月20日
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	KFJD20220121003
建设单位	中新广州知识城财政投资建设项目管理中心	总施工单位	广州市第三市政工程有限公司
勘察单位	江苏省科佳工程设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	江苏省科佳工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州穗科建设管理有限公司	工程检测单位	广州开发区建设工程检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年4月19日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证		440112202201210302	
施工图设计文件 审查意见		4401122201050001-TX-001	
工程竣工报告		市政竣·通-11	
工程质量评估报告		市政竣·通-5	
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	
设计质量检查报告		市政竣·通-7	
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本项目工程已按施工合同的约定完成建设任务。质量符合设计文件、施工验收规范, 国家建设有关法律法规和工程建设强制性标准的要求, 满足使用功能和安全可靠性, 技术资料齐全, 同意质量验收。</p>		
工程质量情况	土建	<p>工程质量符合设计及施工规范要求, 验收合格。</p>	
	设备安装	<p>工程质量符合设计及施工规范要求, 验收合格。</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p>2023年8月13日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格签章)</p> <p>2023年7月21日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p>2023年7月28日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p>2023年8月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p>姓名: 尹 2023年8月9日</p> <p>注册号: 3206049 AY012</p> <p>有效期至: 2024年12月</p>

拟投入的安全专业监理工程师：刘晨曦

身份证



学历证



职称证

广东省职称证书

姓 名：刘晨曦

身份证号：



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月14日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2201001078520

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全工程师资格证



中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得中级注册安全工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
应急管理部

姓 名：刘晨曦

证件号码：

性 别：男

出生年月：1986年09月

专 业：建筑施工安全

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004644000001255



注册安全工程师注册执业证书



190-0113	
 <small>刘晨曦 445222198609142730</small>	姓 名 <u>刘晨曦</u>
	性 别 <u>男</u>
	证件号码 <u> </u>
	级 别 <u>中管级</u>
本人签名 <u>刘晨曦</u>	执业证号 <u>19240005909</u>
职业资格 证书管理号 <u>20231004644000001255</u>	发证日期 <u>2024年7月31日</u>



190-0113

注册记录

刘晨曦 4

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广州穗科建设工程有限公司

有效期至: 2029年7月31日



注册记录

监理工程师资格证



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：刘晨曦

证件号码：

性别：男

出生年月：1986年09月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：2017021440212017449921000031



注册监理工程师注册执业证书

		使用有效期: 2025年11月12日 - 2026年05月11日
<h1>中华人民共和国监理工程师注册证书</h1>		
姓 名 : 刘晨曦		
性 别 : 男		
出生日期 :		
注册编号 : 44019020		
注册执业单位 : 广州穗科建设管理有限公司		
注册有效期 : 2027年11月25日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025.11.12	

社保缴纳证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名		刘晨曦		证件号码		-----	
<div style="text-align: center;">  </div>							
参保起止时间				参保险种			
				养老	工伤	失业	
202501	-	202512	广州市:广州穗科建设管理有限公司		12	12	12
截止			2025-12-30 09:16 , 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社会保险单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-12-30 09:16

附表三：拟派驻本工程的项目负责人简历

姓名	闫立新	年龄	54岁	学历	本科
职称	高级工程师	职务	监理工程师	拟在本合同任职	总监理工程师
专业	房屋建筑工程、市政公用工程				
主要工作经历（何时在哪些工程项目中任何职务）					
时间	参加过的类似项目		担任职务	备注	
/	/		/	/	
备注（有何其他特殊才能，受过哪些奖励等）					
/	/		/	/	

注：1. 拟派项目负责人应分别填写本表，且表后须分别附个人的相关执业或职业资格证书文件（包括身份证）的扫描件并加盖投标人公章。

2. 表后附拟派项目负责人有无在建项目任职或参与其他项目投标的声明（格式自拟，须提交的扫描件并加盖投标人公章）。

3. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。

总监理工程师：闫立新

身份证



学历证



职称证

	经 江苏省 建设工程 高级专业技术资格评审委员会于 2014年12月19日评审，闫立新 已具备 高级工程师 资格。
姓 名 闫立新	 发证机关: 江苏省人力资源和社会保障厅 
性 别 男	
出生年月	
工作单位 南京南化建设有限公司	
编 号 14012907	二〇一五年 一 月 十九 日

监理工程师资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0160727
No. : 0160727



持证人签名:
Signature of the Bearer



姓名: 闫立新
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月:
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2012年5月27日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by

签发日期: 2012年10月16日
Issued on

管理号:
File No. : 0160727

注册监理工程师注册执业证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00488775</p>
<p>128</p> <p></p> <p>注册号 44018403</p> <p>姓名 闫立新</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 _____ 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 广州穗科建设管理有限公司</p> <p>有效期至 2021 年 05 月 0 日</p> <p>持证人签名 _____</p> <p>发证日期 2018 年 05 月 11 日</p>

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2024年05月10日

No. 00673105

认定机关（签章）

2023年 3月 1日

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年05月10日

No. 01280084

认定机关（签章）

2024 年 03 月 28 日

社保缴纳证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名										闫立新										证件号码																																							
参保险种情况																																																											
参保起止时间										单位										参保险种																																							
																				养老										工伤										失业																			
202501			-			202512				广州市:广州穗科建设管理有限公司										12										12										12																			
截止										2025-12-30 09:19										该参保人累计月数合计										实际缴费12个月,缓缴0个月										实际缴费12个月,缓缴0个月										实际缴费12个月,缓缴0个月									

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费用单位缴费部分。

证明机构名称 (证明专用章)

证明时间

2025-12-30 09:19

声明函

致：汕尾市交投能源发展有限公司

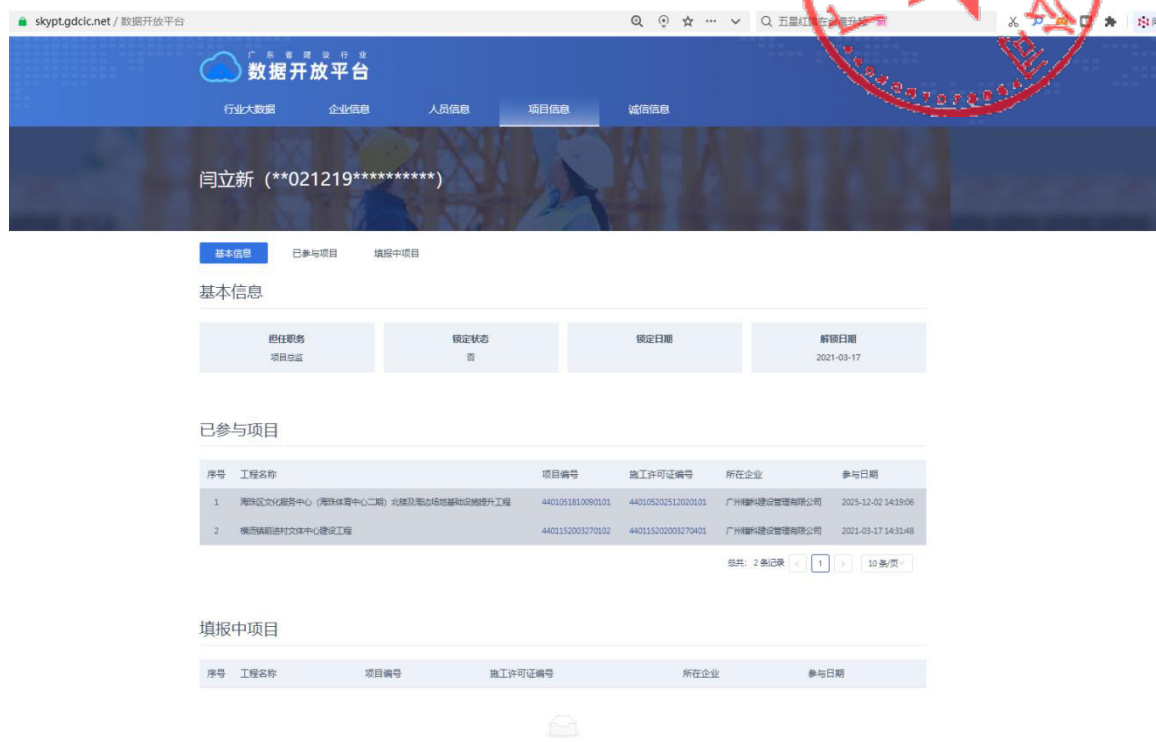
我公司就参加贵单位招标的汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目施工监理，声明如下：

我公司拟派总监理工程师【闫立新】在其他在施(包括已中标未开工、已开工未竣工)建设工程项目未超过2个。

特此声明。

投标人：广州穗科建设管理有限公司

日期：2026年1月6日



skypgdcic.net / 数据开放平台

数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

闫立新 (**021219*****)

基本信息 已参与项目 填报中项目

基本信息

所在职务 项目总监	绑定状态 否	绑定日期	解绑日期 2021-03-17
--------------	-----------	------	--------------------

已参与项目

序号	工程名称	项目编号	施工许可证编号	所在企业	参与日期
1	海珠区文化服务中心 (海珠体育中心二期) 北路及周边场地基础设施提升工程	4401051810090101	440105202512020101	广州穗科建设管理有限公司	2025-12-02 14:39:06
2	横岗镇前进村文体中心建设工程	4401152003270102	440115202003270401	广州穗科建设管理有限公司	2021-03-17 14:31:48

总共：2条记录 1 / 10 条/页

填报中项目

序号	工程名称	项目编号	施工许可证编号	所在企业	参与日期
----	------	------	---------	------	------

附表四：企业信誉（信用）状况声明

致：汕尾市交投能源发展有限公司（招标人）

经慎重、认真核查，本单位郑重声明如下：

一、本单位近三年（自招标公告发布之日上溯）没有发生骗取中标、被取消投标资格的行政处罚、严重违约、重大工程质量问题及重大安全生产责任事故的情况。

二、本单位目前没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态。

三、本单位未被列为失信被执行人。

四、本单位未被列入失信名单。

本单位不会向招标人、评标委员会故意隐瞒上述情况的相关信息。


投标人：广州穗科建设管理有限公司（盖公章）

法定代表人：_____（签字）

2026 年 1 月 6 日

附表五：企业资信评审资料

根据《定标因素及权重表》（服务方案除外）要求提供资料，格式自拟并加盖投标人公章。

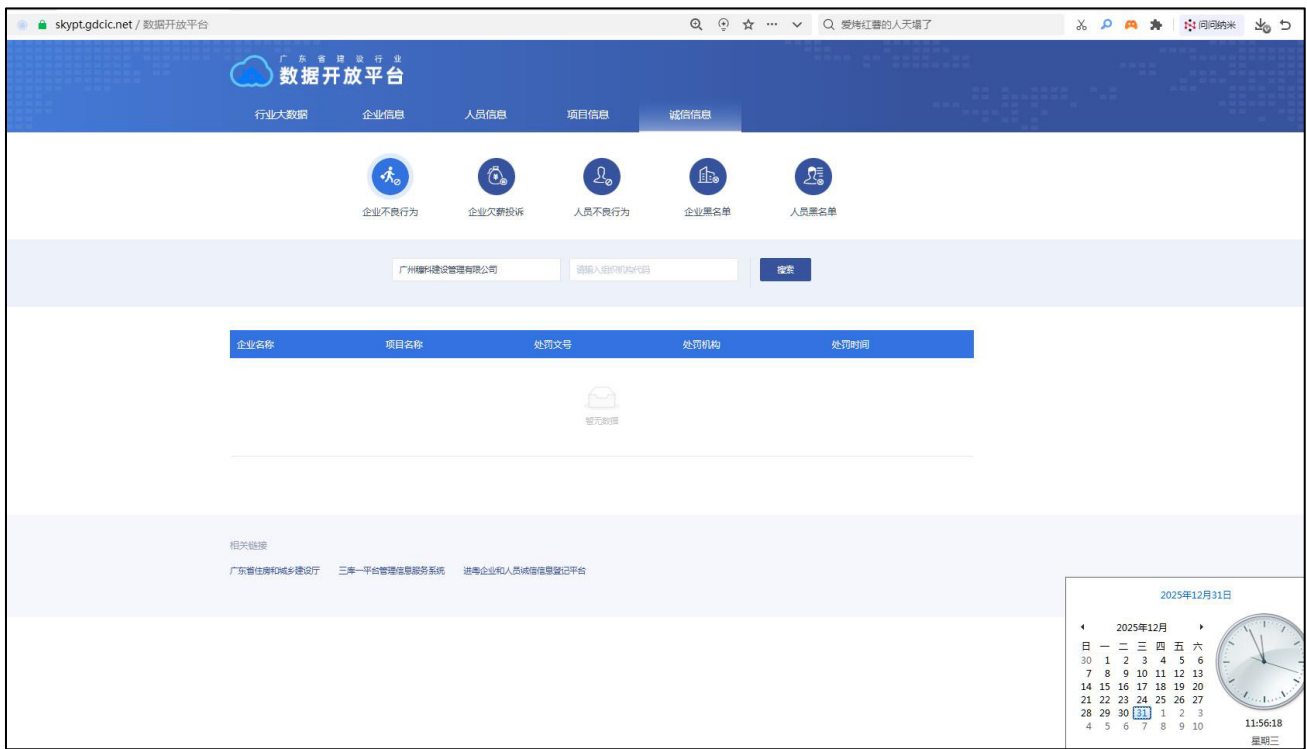
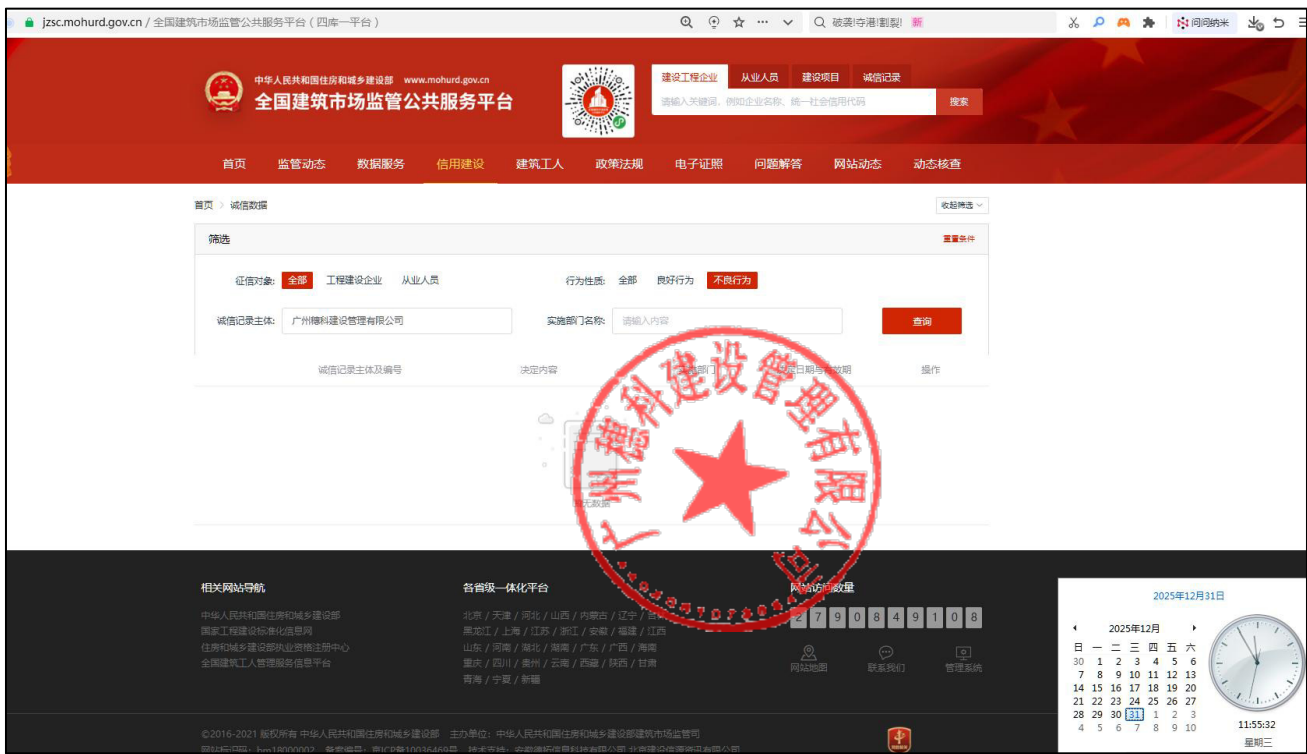
序号	评审因素	自评分	对应页码
1	<p>定标候选人近三年内（自本项目招标公告发布之日起往前顺推）无不良行为的，得 10 分；每发生一次扣 2 分，扣完为止。不提供不得分。</p> <p>注：具体以投标截止日前 3 天内，定标候选人在（全国建筑市场监管公共服务平台 - 信用建设 - 行为性质：不良行为（https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/index）以及广东省建筑市场监管公共服务平台 - 企业不良行为栏目（https://skyppt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/punishment）的查询结果截图盖投标人公章。</p>	 <p>10分</p>	P99
2	<p>定标候选人投标截止日前 5 年（2020 年 1 月 1 日起至投标截止日止）承接过工程造价不低于 3000 万元（含 3000 万元）的燃气工程监理项目，或承接过工程造价不低</p>	10分	P100-117

	<p>于 3000 万元（含 3000 万元）且包含燃气专项的市政公用工程监理项目的。得 10 分。</p> <p>注：业绩证明材料须提供中标通知书、合同关键页复印件加盖公章，时间和金额以合同为准。</p>		
3	<p>1. 定标候选人投标截止日前 5 年（2020 年 1 月 1 日起至投标截止日止）完成的项目获得质量类奖项情况：获得国家级奖每项得 2.5 分；省级奖项的每项得 1.5 分，获得市级奖项的每项得 0.5 分，最多得 5 分。</p> <p>本项最高得 5 分。</p> <p>注：获得获奖颁发机构限定以下范围：①国家级奖项：国务院、住建部、国家级建筑行业协会、国家级市政类行业协会等（相关协会需经民政部门备案）；②省级奖项：省级人民政府、省级住建部门、省级建筑行业协会、省级市政类行业协会等（相关协会需经民政部门备案）；③地市级奖项：地市级人民政府、地市级住建部门、市级建筑行业协会、市级市政类行业协会等（相关协会需经民政部门备案）；④获奖需提供资料：获奖证书彩色扫描件并加盖投标人公章；获奖时间以奖项证书年度为准；⑤同一项目获得多个奖</p>	 <p>8.5分</p>	<p>P118-125</p> <p>P86-92</p> <p>P63-85</p>

<p>项的，仅最高级别奖项对应分值计算得分，不重复计分，获奖单位必须与投标企业名称一致；⑥奖项只计取前2项，超过2项的按顺序选择前2项作为定标参考依据。</p> <p>2. 拟派本项目总监理工程师综合能力情况：同时具备工程类专业副高级（或以上）工程师职称、注册安全工程师（施工安全专业）证书、类似业绩（自2020年1月1日至今，监理过燃气工程，并竣工验收合格的业绩，时间以竣工验收证明材料为准），得6分；具有其中以上两项证书的，得4分，具有其中以上一项证书的，得2分；本小项最高得6分。</p> <p>3. 除招标公告要求的监理人员外拟增加投入的人员（本项最高得4分）：</p> <p>（1）拟投入的专业监理工程师：同时具有有效的注册监理工程师证书（市政公用工程专业）、一级注册建造师证书（市政公用工程专业）、燃气工程类专业副高级（或以上）工程师职称、类似业绩（自2020年1月1日至今，监理过燃气工程，并竣工验收合格的项目，时间以竣工验收证明材料为准），得2分；具有其中以上三项证书的，得1分</p>		
---	--	--

	<p>,具有其中以上两项证书的,得 0.5 分; 其他不得分。本小项最高得 2 分。</p> <p>(2)拟投入的安全专业监理工程师: 同时具有效的注册监理工程师(市政公用工程专业)、注册安全工程师(施工安全专业)、工程类专业中级(或以上)工程师职称,得 2 分; 具有其中以上两项证书的,得 1 分,具有其中以上一项证书的,得 0.5 分; 本小项最高得 2 分。</p> <p>4. 本项最高得 15 分。</p>		
4	<p>报价低的优先:</p> <p>最低价的第 1 名, 20 分;</p> <p>次低价的第 2 名, 19 分;</p> <p>其次低价的第 3 名, 18 分; 以此类推, 级差为 1 分;</p> <p>分数最低为0 分。</p>	18分	P131
5			
6			

(1) 无不良行为



(2) 同类业绩

吴川市创业片区综合整治项目（一期）监理

中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[04696]号

广州穗科建设管理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为吴川市创业片区综合整治项目（一期）监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币壹佰玖拾万零捌仟壹佰壹拾贰元整（¥190.8112万元）。

项目负责人姓名：祝少义

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020年09月03日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020年09月03日

广州公共资源交易中心

交易确认章（盖章）

2020年09月08日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRANSACTION CENTER

地址：广州市天河区珠江新城花城大道8号
电话：020-38626666 传真：020-38626665
网址：http://www.gzptb.com.cn 电子邮箱：gzptb@163.com



200267250

(穗科监理合同【2020】324号)

建设工程监理合同



委托人: 吴川市城市管理和综合执法局

监理人: 广州穗科建设管理有限公司

项目名称: 吴川市创业片区综合整治项目(一期)监理

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：吴川市城市管理和综合执法局

监理人（全称）：广州穗科建设管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：吴川市创业片区综合整治项目（一期）监理
- 2、工程地点：吴川市海滨街道创业路（大山江桥至海港大道段）。
- 3、工程规模：道路两侧绿化带提升、人行道改造、新建非机动车道、辅道加铺沥青罩面，路牙及路灯更换，新建排水管道等。
- 4、建安工程费：12823.05万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）及招标文件；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 招标文件；
7. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

总监理工程师姓名: 祝少义, 身份证号码: _____, 注册号: _____

五、签约酬金

六、期限

1、 监理服务期限:

本合同订立之日起,至完成施工合同工期及该工程保修期

2、相关服务期限: /

七、双方承诺

1、 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2、委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1、订立时间： 2020 年 9 月 日。

2、订立地点：吴川市。

3、本合同一式八份，委托人五份，监理人三份，具有同等法律效力。

委托人: (盖章)

住所:

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

监理人：广州穗科建设管理有限公司

住所：广州市天河区燕岭路89号

燕侨大厦 1307\1308房

邮政编码: 510507

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

588



工程名称: 吴川市创业片区综合整治项目(二期)EPC工程总承包

建设单位(公章): 吴川市城市管理和综合执法局

竣工验收日期: 2022年5月7日

发出日期: 2022年5月7日

市政基础设施工程

填写说明


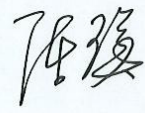




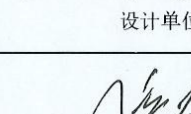



1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	吴川市创业片区综合整治项目（一期）EPC工程总承包	工程地点	湛江市吴川市创业路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总长2145米（约为73700m²）	工程造价（万元）	
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2020年11月4日
施工许可证号	440883202103250202	竣工日期	2022年5月7日
监督单位	吴川市住房和城乡建设局	监督登记号	21-007
建设单位	吴川市城市管理和综合执法局	总施工单位	湛江市第四建筑工程有限公司
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州穗科建设管理有限公司	工程检测单位	广东平胜工程质量检测有限公司 广东鸿翔工程检测咨询有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年5月7日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2021年3月25日	440883202103250202	
施工图设计文件 审查意见	2020年11月28日	合格	
工程竣工报告	2022年5月7日	齐全有效	
工程质量评估报告	2022年2月12日	齐全有效	
勘察质量检查报告	2022年2月12日	齐全有效	
设计质量检查报告	2022年2月12日	齐全有效	
工程质量保修书	2022年5月7日	齐全有效	

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>该工程已完成了设计及合同约定的各项内容，其工程质量符合国家现行有关建设法律法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求，观感质量良好，工程质量等级为合格。</p>		
工程质量情况	土建	<p>依据建设部《城市道路工程施工与质量验收规程》、建设部《给排水管道工程施工及验收规范》及行业规定的要求对工程质量自检，工程结构安全及使用功能均符合要求，对每个分项工程、分部工程进行检查评定后，本单位工程评定质量等级为合格。</p>	
	设备安装	<p>依据建设部《城市道路照明工程施工及验收规程》及行业规定的要求对工程质量自检，工程结构安全及使用功能均符合要求，对每个分项工程、分部工程进行检查评定后，本单位工程评定质量等级为合格。</p>	
工程未达到使用功能的部位（范	<p>无</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章) </p> <p>项目负责人: </p> <p>2022年6月7日</p>	<p>(公章) </p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)</p> <p></p> <p>2022年6月7日</p>	<p>(公章) </p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p></p> <p>2022年6月7日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章) </p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p></p> <p>2022年6月7日</p>	<p>(公章) </p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p></p> <p>2022年6月7日</p>

中标通知书

广州公资交(建设)字〔2021〕第〔06433〕号

广州穗科建设管理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为永和星光电项目地块周边道路及市政配套设施建设工程监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）贰佰捌拾柒万零柒佰元整（¥287.07万元）。

其中：

项目负责人姓名：陈光远

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人签章

2021年11月16日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理人签章

2021年11月16日



2021年11月16日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGRCZY.CN



正本

广州开发区财政投资建设项目管理中心

Financial invested Project Management Center of Guangzhou Development District

合同编号：穗开建管监[2021]60 号/20212214003000001/



建设工程监理合同



项目名称：永和星光电项目地块周边道路及市政配套设施建设工程监理

甲方：广州开发区财政投资建设项目管理中心

乙方：广州穗科建设管理有限公司

合同签订日期：2021年12月2日

签订地点：广州市黄埔区



第一章 协议书

广州开发区财政投资建设项目管理中心(以下称委托人)与广州穗科建设管理有限公司(以下称监理人)依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就永和星光电项目地块周边道路及市政配套设施建设工程委托监理事宜协商一致,订立本合同。

一、监理工程概况

(1) 工程名称:永和星光电项目地块周边道路及市政配套设施建设工程。

(2) 工程地点:广州市黄埔区永和片区。

(3) 工程规模:本项目包含一条新建道路、两条改造道路及一条道路的给排水管网工程。其中:(1)新建规划四路(规划一路-规划二路),全长约430米,城市支路,红线宽度20米,双向两车道,设计速度30公里/小时,主要包括新建道路及交通、给排水、照明、电力管沟、绿化等配套设施;(2)改造禾丰四路(永安大道-规划一路),全长约450米,现状为城市支路,红线宽度20米,双向三车道,改造后禾丰四路道路等级为城市支路,红线宽度26米,双向四车道,设计速度40公里/小时,采用拆除重建的改造方式,包括道路工程及交通、给排水、照明、电力管沟、绿化等配套设施;(3)改造永安大道(禾丰四路-木古路东延线),全长约1100米,现状为城市主干道,双向六车道,红线宽度41米,改造后道路红线宽度为44米,主要包含部分路面病害处理,拆除重建人行道、新增非机动车道、增设与禾丰四路交叉口右转专用车道,对现状排水系统进行改造等,包括道路、交通、排水、照明、绿化等配套设施;(4)规划一路给排水管网工程,该道路等级为城市支路,红线宽度20米,双向两车道,道路总长约535米,本项目仅包含规划一路给排水工程。

(4) 工程总投资:项目投资总额为17397万元,其中建安费15059万元。

(5) 工程质量标准:合格。

二、监理报酬

本合同的监理报酬总额暂定为287.07万元,最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如遇审计部门审计发现本合同结算价款存在超付的情形,甲方有权据实要求乙方返还该部分款项。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》、《标准条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于永和星光电项目地块周边道路及市政配套设施建设工程的有关文件；
- (3) 本协议；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同标准条款；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第7项内容的除外）；
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条第7项内容的除外）；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满60日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：陈光远。职务（职称）：高级工程师。

委托人:

法定代表人:

委托代理人:

住所:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

监理人:

法定代表人:

委托代理人:

住所:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

广州穗科建设管理有限公司

广州市天河区燕岭路 89 号

燕侨大厦 1307、1308 房

020-61371983

020-61371983

广州银行福利支行

218803080229

签订地点: 广东省广州市黄埔区。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 永和华星光电项目地块周边道路及市政配套设施建设工程

建设单位(公章): 广州开发区财政投资建设项目管理中心

竣工验收日期: 2024年 9 月 25 日

发出日期: 2024年 9 月 25 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：永和华星光电项目地块周边道路及市政配套设施建设工程

建设单位（公章）：广州开发区财政投资建设项目管理中心

竣工验收日期：2024年9月25日

发出日期：2024年9月25日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	永和华星光电项目地块周边道路及市政配套设施建设工程	工程地点	广州市黄埔区永和
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约2515m	工程造价（万元）	14243.50913
结构类型	沥青、砖砌路面	开工日期	2021年11月29日
施工许可证号		竣工日期	2024年4月25日
监督单位		监督登记号	
建设单位	广州开发区财政投资建设项目管理中心	总施工单位	广东水电二局股份有限公司、广州开投建设集团有限公司
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中恩工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州穗科建设管理有限公司	工程检测单位	广东省有色工业建筑质量检测站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年 03 月 10 日	市政竣·通-10	合格
	2022年 11 月 22 日	市政竣·通-10	合格
	2023年 5 月 26 日	市政竣·通-10	合格
	2023年 6 月 27 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>已按设计文件及合同约定完成各项施工内容，并验收通过。</p> <p>本项目包含一条新建道路、两条改造道路及一条道路的给排水管网工程。其中：（1）新建规划四路，全长约430米，城市支路，红线宽20米，双向两车道，主要包括新建道路、交通、给排水、照明、电力管沟、绿化等配套设施；（2）改造禾丰四路，全长约450米，现状为城市支路，红线宽20米，双向三车道，改造后道路等级为城市支路，红线宽26米，双向四车道，采用拆除重建的改造方式，包括道路、交通、给排水、照明、电力管沟、绿化等配套设施；（3）改造永安大道，全长约1100米，现状为城市主干道，双向六车道，红线宽41米，改造后红线宽44米，主要包含部分路面病害处理，拆除重建人行道、新增非机动车道、增设与禾丰四路交叉口右转弯专用车道，对现状排水系统进行改造等，包括道路、交通、排水、照明、绿化等配套设施；（4）规划一路给排水管网工程，红线宽20米，双向两车道，道路总长约535米。</p>		
工程质量情况	土建	<p>施工符合设计文件、施工及验收规范要求，原材料进场检测，混凝土等试块检验合格，施工管理资料、质量保证资料齐全，各类安全与功能性试验与检验项目合格，施工过程中无安全、质量事故。本工程竣工验收评定为：合格。</p>	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>无</p>		
参加验收单位意见	建设单位	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格印章）</p> <p>年 月 日</p>	<p>（公章）</p> <p>总监理工程师：（执业资格印章）</p> <p>年 月 日</p>
	分包单位	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格印章）</p> <p>年 月 日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格印章）</p> <p>年 月 日</p>
	设计单位	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格印章）</p> <p>年 月 日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格印章）</p> <p>年 月 日</p>
	勘察单位	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格印章）</p> <p>年 月 日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格印章）</p> <p>年 月 日</p>

(3) 企业实力

开平市赤坎古镇大道工程勘察设计施工总承包



中国市政工程协会

搜索

首页

组织状态 **全部** 正常 注销 撤销 已取缔非法社会组织 涉嫌非法社会组织

信用状况 **全部** 正常 活动异常名录 严重违法失信名单

资金规模 **全部** 10万以下 10-50万 50-100万 100万以上

组织类型 **全部** 社会团体 民办非企业单位 基金会

登记年限 **全部** 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10年以上

登记区域 **全部** 请选择省 请选择市 请选择区县

组织标识 ☐ 志愿服务组织 ☐ 行业协会商会 ☐ 慈善组织 ☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息, 用时 0.3380 秒。

中国市政工程协会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500004024J 法定代表人: 刘春生 成立时间: 1993-02-01

< 1 > 10条/页

中国市政工程协会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500004024J 法定代表人: 刘春生 成立时间: 1993-02-01

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500004024J	社会组织名称	中国市政工程协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2021-09-22至2026-09-22	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	刘春生	成立登记日期	1993-02-01
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 国际合作 咨询服务	注册资金	10万元
住所	北京市西城区百万庄大街甲2号		

广州市轨道交通十四号线一期【施工7标】土建工程

荣誉证书

证书编号: SZJJ2019020

广州穗科建设管理有限公司:

贵单位监理的广州市轨道交通十四号线
一期【施工7标】土建工程,荣获2019年度
广东市政金奖。

特发此证。

广东省市政行业协会
二〇二〇年五月

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

广东省市政行业协会

搜索

组织状态

全部

正常

注销

撤销

收起

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

100万以上

收起

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1~5年

成立5~10年

成立10~15年

成立15年以上

收起

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.4140 秒。

广东省市政行业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T

法定代表人: 段木子

成立时间: 1989-06-19

<

1

>

10 条/页

全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

微信扫一扫

广东省市政行业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T

法定代表人: 段木子

成立时间: 1989-06-19

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检（年报）信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2020-11-25至2024-11-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	段木子	成立登记日期	1989-06-19	注册资金	5万元
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。				
住所	广州市天河区北路618号广东社会科学中心A座1203-1206				

点击或者下拉加载更多

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

广东省建设工程优质结构奖证书

广州穗科建设管理有限公司监理的
肇庆新区起步区长利涌上游段水系统综合整治工程评定为
二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2020）374C号

二〇二一年三月十七日

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

广东省建筑业协会

搜索

组织状态

全部

正常

注销

撤销

收起

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

100万以上

收起

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

成立10-15年

成立15年以上

收起

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.3640 秒。

广东省建筑业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人: 梁剑明

成立时间: 1989-06-30

<

1

>

10 条/页

全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

微信扫一扫

广东省建筑业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人: 梁剑明

成立时间: 1989-06-30

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检（年报）信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2023-06-14至2027-06-13	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	梁剑明	成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究，交流经验，咨询服务，人才培养。				
住所	广州市越秀北路222号越良大厦八楼				

点击或者下拉加载更多

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

吴川市创业片区综合整治项目（一期）EPC工程总承包

荣誉证书

证书编号：YLYB2022563

广州穗科建设管理有限公司：

贵单位监理的吴川市创业片区综合整治项目（一期）EPC 工程总承包，评定为二〇二二年度广东省市政优良样板工程。

项目总监理工程师：祝少义

广东省市政行业协会
二〇二二年十二月

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

广东省市政行业协会

搜索

组织状态

全部

正常

注销

撤销

收起

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

100万以上

收起

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1~5年

成立5~10年

成立10~15年

成立15年以上

收起

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.4140 秒。

广东省市政行业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T

法定代表人: 段木子

成立时间: 1989-06-19

1

10 条/页



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

微信扫一扫

广东省市政行业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T

法定代表人: 段木子

成立时间: 1989-06-19

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检（年报）信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2020-11-25至2024-11-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	段木子	成立登记日期	1989-06-19	注册资金	5万元
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。				
住所	广州市天河区北路618号广东社会科学中心A座1203-1206				

点击或者下拉加载更多

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

(4) 投标报价

详见 第二节经济标

(一) 投标函

汕尾市交投能源发展有限公司（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目施工监理工程名称)施工监理招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）贰佰壹拾万零叁仟叁佰陆拾壹元零伍分（小写）2103361.05 元的投标总报价，在招标文件规定的工期，即 1825 日历天之内，按合同约定及招标文件等有关规定实施和完成监理工作。

2. 我方承诺在投标有效期（投标文件截止之日起 90 天）内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）肆万元整（小写：¥ 40000.00 元）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约保证金。

投标人：_____ 广州穗科建设管理有限公司 _____（盖公章）

法定代表人：_____（签字）

2026 年 1 月 6 日

第二节 经济标格式



汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目
施工监理（工程名称）施工监理招标



经济标

投标人名称：____广州穗科建设管理有限公司____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：____罗琰元____（签字或盖章）

项目负责人：____闫立新____（签字）

日期：____2026____年____1____月____6____日

目录

一、诚信投标承诺书 130

二、投标函及投标函附录 131

三、投标保证金 133

五、其他材料 135



一、诚信投标承诺书

二、投标函及投标函附录

三、投标保证金

四、履约承诺书

五、其他材料

一、诚信投标承诺书

致：汕尾市交投能源发展有限公司（招标人）

本人以法定代表人的身份代表本单位郑重承诺：

1、没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态。

2、没有受到取消投标资格的行政处罚。（此处所指的“处罚”，是指依据《中华人民共和国行政处罚法》作出的有关取消投标资格的行政处罚，且该行政处罚信息已按照行政执法公示制度公开，除此之外，其他以通知、通报等形式或依据规范性文件对投标人投标资格作出的限制，不属于此处所指的“处罚”范畴）。

3、在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题或重大安全生产事故。（此处“骗取中标”是指依据《中华人民共和国行政处罚法》所作出的《行政处罚决定书》中所认定的违法行为；“严重违约及重大工程质量问题或重大安全生产事故”则以司法、仲裁机构等出具的生效文件予以认定，其中的“重大”工程质量问题或“重大”安全生产事故，是指生效文件认定的“重大”事故等级达到《关于做好房屋建筑和市政基础设施工程质量事故报告和调查处理工作的通知》和《生产安全事故报告和调查处理条例》的标准；“最近三年”是指该项目招标公告发出之日起往前顺推三年，以《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效文件的落款时间为准）。

4、不属于失信被执行人。

以上内容本人已仔细阅读，本单位如违反上述承诺内容，愿意接受行业行政主管部门按照有关规定进行的处理（处罚）。

投标人：广州穗科建设管理有限公司（盖公章）

法定代表人：3mm（签字）

2026 年 1 月 6 日

二、投标函及投标函附录

（一）投标函

汕尾市交投能源发展有限公司（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目施工监理工程名称)施工监理招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）贰佰零伍万零伍佰壹拾贰元柒角捌分（小写）2050512.78元的投标总报价，在招标文件规定的工期，即1080日历天之内，按合同约定及招标文件等有关规定实施和完成监理工作。

2. 我方承诺在投标有效期（投标文件截止之日起90天）内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）肆万元整（小写：¥40000.00元）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约保证金。

投标人：广州穗科建设管理有限公司（盖公章）

法定代表人：（签字）

2026年1月6日

(二) 投标函附录

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目负责人		姓名: <u> 闫立新 </u>	
2	计划总工期		<u> 1080 </u> 个日历日	
3	质量标准		接受、按招标文件要求	
5	预付款金额		接受、按招标文件要求	
6	专用合同条款的其他内容		接受	

投标人: 广州穗科建设管理有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 罗俊元 (签字)

 2026 年 1 月 6 日

三、投标保证金

致 汕尾市交投能源发展有限公司 （招标人名称）：

鉴于 广州穗科建设管理有限公司 （投标人名称）（以下称“投标人”）于 2026 年 1 月 6 日参加 汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目施工监理 工程施工监理招标项目的投标，我单位已按招标文件的规定提交了投标保证金共计人民币（大写）肆万元整（小写：¥ 40000.00 元）

我方承诺：

1、我方将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规、规章、规范性文件以及国家、省、市各级政府部门工作文件规定，在本次投标过程中保证不“挂靠”、不“围标”、不串标、不提供虚假资料、履行中标承诺、填报的人员设备按时进场，如有违背，愿无条件接受贵方扣罚投标保证金；

2、我方愿意遵守招标文件中关于投标人须知部分所列明的各项规定，如出现有招标文件第三章投标人须知第3.5.3项所列情形之一的，愿无条件接受贵方扣罚投标保证金。

投标人： 广州穗科建设管理有限公司 （盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 罗致元 （签字）

地址： 广东省广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1307、1308房

邮政编码： 510507

电话： 020-37260215

传真： 020-38094584

2026 年 1 月 6 日

我可以“担保公司保函”形式递交保证金，详见附页投标保函



粤元信通担保

YUEYUANXINTONGGUARANTEE

扫码查询保函



投标保函

保函编号: DBGD41162591254

防伪码: 2E1ATK

致汕尾市交投能源发展有限公司(下称受益人):

鉴于广州穗科建设管理有限公司(下称被保证人)将参加贵方项目名称为:汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目施工监理的投标。我方接受被保证人的委托,在此向受益人提供一般保证责任的投标保函:

一、本保函的最高担保金额为人民币(币种)肆万元整(大写)¥40000.00元(小写)。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期(或延长的投标有效期),投标有效期为自投标文件递交截止之日起90天。延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保函的有效期内,如果被保证人出现下列情形之一,且在受益人已通过诉讼或仲裁的司法程序向被保证人主张权利并经法院强制执行后,被保证人仍不能履行债务的,受益人方可向我行索赔:

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同;

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保函的有效期内,我方将在收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字确认并加盖公章的书面索赔通知及相关证明材料后叁拾个工作日内向受益人支付索赔款,直至本保函的最高担保金额。

五、索赔通知应当说明索赔理由、索赔款额的计算方法,并必须在本保函的有效期内送达我方。

六、本保函项下的权利不得转让。

七、本保函的有效期届满,或我方向受益人支付的索赔款已达本保函的最高担保金额,我方的保证责任免除。

八、本保函适用中华人民共和国法律。

九、本保函以中文文本为准,涂改无效。

保证人(盖章): 广东粤元信通工程担保有限公司

法定代表人或其委托代理人(盖章):

单位地址: 深圳市南山区粤海街道粤兴号华中科技大学深圳产学研基地大楼A座11

117

电话: 400-998-6251

日期: 2025年12月31日

五、其他材料

注：投标人认为需要提交的其他材料，不需要提供的可写无。



无



第三节 服务方案专篇格式



汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目
施工监理（工程名称）施工监理招标



服务方案专篇



投标人名称：____广州穗科建设管理有限公司____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：____罗瑞元____（签字或盖章）

项目负责人：____闫立新____（签字）

日期：____2026____年____1____月____6____日

目录

1、根据《定标因素及权重表》中“服务方案”要求提供：对承接本项目的服务响应程度方案（包括但不限于工程概况、工程特点、工程难点、工程风险、工程质量控制、施工进度控制、工程投资控制、安全生产管理的服务活动、项目机构人员配置、工程仪器设备配置、工程合同管理、信息资料管理、相关方关系的协调、新技术应用和管理等多方面）、现时或未来的社会效益和经济效益计划（包括但不限于社会就业、社会责任、社会发展贡献等多方面）等承诺。格式自拟。

2、投标人提交的服务方案全部内容编制在服务方案专篇中，否则不作为评审依据。服务方案编制主要内容建议不超过6000字，超过6000字的不作为废标条件之一。



一、服务响应程度方案

（一）工程概况

本项目为汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设项目，建设地点位于汕尾市区范围内，涵盖多个街道、社区及园区。项目核心建设内容包括：新建中低压燃气管网管道铺设、阀门井及调压站（箱）安装、老旧管网改造升级、配套计量设施及附属工程建设等，同步完善管网安全监测系统及绿色低碳配套设施。项目旨在构建布局合理、安全高效、绿色低碳的城镇燃气管网体系，满足汕尾市区居民生活、工商业生产用气需求，推动能源结构优化升级，助力“双碳”目标实现。

本项目施工范围广、线路长，涉及市政道路开挖、穿越河道、管线交叉作业等多项复杂工序；工程建设需严格遵循绿色低碳理念，采用环保材料、节能工艺及智能化监测技术；项目周边环境复杂，涉及居民区、商业区、交通要道等区域，施工干扰因素较多。项目质量、安全、进度、投资控制要求高，对监理服务的专业性、全面性及响应速度提出了严格要求。

（二）工程特点

绿色低碳属性突出：项目以“绿色低碳”为核心定位，在材料选用、工艺设计、设施配置等方面均需体现节能、环保要求，如采用防腐性能强、使用寿命长的环保管材，推广低损耗施工工艺，配套建设智能能耗监测系统，助力降低燃气输送过程中的能源损耗。

施工范围广、工序复杂：管网覆盖汕尾市区多个区域，管线铺设需穿越市政道路、人行道、河道、绿化带等多种地形地貌；施工工序涵盖测量放线、沟槽开挖、管道敷设、焊接检测、回填夯实、设备安装、打压试验等多个环节，各工序衔接要求高，需做好统筹协调。

安全管控要求高：燃气管道属于高危特种设备，管网施工及运行过程中若存在质量隐患，易引发燃气泄漏、爆炸等安全事故。因此，工程质量管控需贯穿施工全过程，重点把控管道焊接、接口密封、压力试验等关键环节，同时做好施工期间的安全生产管理。

干扰因素多、协调难度大：施工区域多位于市区核心区域，周边居民区、商铺、交通要道密集，施工过程中易产生噪音、扬尘等环境影响，需协调好与周边居民、商户、交通管理部门、环保部门等相关方的关系；同时，管网施工需与电力、供水、通信等现有地下管线交叉作业，需提前做好管线探测及协调工作。

智能化水平高：项目配套建设管网安全监测、智能计量等智能化设施，需监理人员熟悉智能化设备安装、调试流程，具备相应的专业技术能力，确保智能化系统正常运行。

（三）工程难点

复杂地形管线敷设难点：汕尾市区部分区域地形起伏较大，且存在河道、鱼塘等水域，管

线穿越过程中易出现沟槽坍塌、管道变形等问题；同时，部分老旧小区地下管线分布混乱，探测难度大，易发生管线碰撞事故，给施工带来较大挑战。

绿色施工管控难点：项目要求严格落实绿色低碳施工要求，需控制施工扬尘、噪音、污水排放，减少施工对周边生态环境的影响；同时，需监督环保材料的进场检验及节能工艺的执行情况，如何平衡施工进度与绿色环保要求，是监理工作的重要难点。

多专业协同施工难点：项目涉及管道安装、设备调试、智能化系统建设等多个专业领域，施工过程中需协调土建、安装、机电、智能化等多个专业队伍协同作业，各专业施工进度、技术标准衔接难度大，易出现工序脱节、质量隐患等问题。

老旧管网改造难点：部分老旧管网运行年限长、腐蚀严重，改造过程中需先进行管网探测、降压停气、旧管拆除等工作，既要保证施工安全，又要尽量减少对周边居民及工商业用户的用气影响，施工组织及协调难度较大。

安全风险防控难点：燃气管道施工过程中，管道焊接质量、压力试验、沟槽开挖防护等环节均存在安全风险；同时，施工区域人员流动大，若安全防护措施不到位，易引发人员伤亡或燃气泄漏事故，安全风险防控压力大。

（四）工程风险

1. 质量风险

管材、设备质量不合格，管道焊接、接口密封工艺不达标，沟槽回填夯实不到位，易导致管道泄漏、变形等质量问题；智能化系统安装调试不规范，影响管网监测功能正常发挥；老旧管网改造过程中，旧管拆除不彻底、新管连接不规范，易留下质量隐患。

2. 安全风险

沟槽开挖过程中未做好支护措施，易引发坍塌事故；管道焊接作业时消防安全措施不到位，易引发火灾、爆炸事故；施工过程中损坏现有地下管线（电力、燃气、供水等），易引发安全事故；施工现场安全警示标识不齐全、防护措施不到位，易导致人员伤亡事故。

3. 进度风险

施工区域周边协调不畅，导致工期延误；复杂地形、恶劣天气（台风、暴雨等）影响施工进度；材料、设备进场不及时，导致工序停滞；各专业施工队伍协同不畅，出现工序脱节现象；设计变更频繁，增加施工难度，延误工期。

4. 投资风险

施工过程中工程量变更、签证不规范，导致投资增加；材料价格波动较大，超出预算；施工工艺优化不足，导致成本浪费；现场管理不善，出现返工、窝工现象，增加施工成本。

5. 环境风险

施工扬尘、噪音、污水排放超标，引发周边居民投诉及环保部门处罚；沟槽开挖破坏周边绿化带、植被，影响生态环境；施工过程中产生的建筑垃圾处理不规范，造成环境污染。

（五）工程质量控制服务活动

围绕项目质量目标，建立“事前预防、事中控制、事后验收”的全过程质量管控体系，开展以下服务活动：

事前质量控制：组织监理人员熟悉施工图纸、设计规范及绿色低碳施工要求，参与设计交底及图纸会审，提出优化建议；审查施工单位资质、施工方案、质量保证体系及人员配置，确保施工单位具备相应的施工能力；严格执行材料、设备进场检验制度，对管材、阀门、调压设备、智能化监测设备等关键材料设备，核查出厂合格证、检测报告，必要时进行平行检验，不合格材料设备严禁进场使用；检查施工测量放线成果，确保管线走向、高程符合设计要求。

事中质量控制：对施工工序进行全过程跟踪监理，重点把控管道焊接、接口密封、沟槽开挖与回填、压力试验等关键工序，实行“旁站监理”制度，对焊接作业、压力试验等重要环节全程旁站，做好监理记录；督促施工单位严格按照施工方案及规范要求施工，对发现的质量问题及时下达监理通知单，要求施工单位限期整改，整改完成后进行复查验收；推行“三检制”（自检、互检、交接检），督促施工单位做好工序质量自检，监理人员进行抽检复核；对绿色施工措施执行情况进行检查，确保环保材料使用、节能工艺落实到位。

事后质量验收：分阶段组织工序验收、分项工程验收、分部工程验收，严格按照验收规范及设计要求进行验收，验收合格后方可进入下一工序施工；参与单位工程竣工验收，协助建设单位做好竣工验收资料审核、现场核查等工作；对验收过程中发现的质量问题，督促施工单位限期整改，确保工程质量符合相关标准；做好质量问题台账记录，跟踪整改落实情况，形成闭环管理。

（六）施工进度控制服务活动

以项目总工期为目标，建立科学的进度管控体系，确保工程按期竣工交付，开展以下服务活动：

进度计划审核：审查施工单位编制的施工总进度计划、阶段性进度计划（月、周进度计划）及专项施工进度计划，核查进度计划是否符合总工期要求，工序衔接是否合理，资源配置（人力、物力、财力）是否充足，对不合理之处提出优化建议，督促施工单位调整完善。

进度动态监测：定期对施工进度进行检查，对比实际进度与计划进度的差异，分析进度偏差原因（如人员不足、材料滞后、协调不畅等），做好进度监测记录；每周召开进度协调会，

通报施工进度情况，协调解决影响进度的问题；每月提交进度监理报告，向建设单位汇报进度执行情况及改进措施。

进度偏差调整：若发现进度偏差，及时下达监理通知单，督促施工单位分析偏差原因，制定整改措施（如增加施工人员、优化施工工序、加快材料进场等），调整进度计划；跟踪整改措施落实情况，确保进度偏差及时纠正，总工期不受影响；对因设计变更、恶劣天气等不可抗力因素导致的工期延误，协助施工单位办理工期顺延手续。

资源配置协调：督促施工单位合理配置施工资源，确保人力、材料、设备等及时进场，满足施工进度需求；协调施工单位与材料供应商、设备租赁方的关系，确保材料、设备按时供应；针对多专业协同施工，协调各专业施工队伍的施工进度，避免工序脱节，保障施工顺利推进。

（七）工程投资控制服务活动

严格按照项目预算及合同约定，做好投资控制工作，杜绝投资浪费，确保项目投资控制在合理范围内，开展以下服务活动：

工程量与造价审核：熟悉项目预算、工程量清单及施工合同条款，严格审核施工单位提交的工程量报表、工程进度款支付申请，核查工程量计算是否准确、费用计取是否符合合同约定及定额标准，杜绝超工程量、超定额支付进度款；对设计变更、工程签证进行严格审核，核查变更、签证的必要性、合理性，确认工程量及费用变化，签署审核意见，报建设单位审批。

投资风险防控：跟踪材料价格波动情况，分析材料价格变化对项目投资的影响，及时向建设单位提出风险预警及应对建议；督促施工单位优化施工工艺，减少返工、窝工现象，降低施工成本；严格控制不必要的设计变更，对确需变更的，协助建设单位核算费用变化，确保投资可控。

竣工结算审核：工程竣工后，审核施工单位提交的竣工结算资料，核查结算资料的完整性、真实性、准确性，对照施工图纸、工程量清单、施工合同及工程签证，审核工程量、费用计取等是否符合要求，扣除不合理费用，提出结算审核意见，协助建设单位完成竣工结算工作。

（八）安全生产管理服务活动

坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，落实安全生产监理责任，全面管控施工安全风险，开展以下服务活动：

安全管理体系审核：审查施工单位的安全生产许可证、安全管理制度、安全保证体系、应急预案及专职安全员配置情况，核查施工人员的安全教育培训记录、特种作业人员操作资格证书，确保施工单位具备安全生产条件；对施工单位编制的专项安全施工方案（如沟槽开挖支护、管道焊接、临时用电等）进行审核，重点审查方案的安全性、可行性，审核通过后方可实施。

安全现场巡查与旁站：定期对施工现场进行安全巡查，重点检查安全防护措施、安全警示标识、施工机械安全、临时用电安全、消防安全等情况；对高危作业环节（如沟槽开挖、管道焊接、高空作业等）实行旁站监理，监督施工单位落实安全防护措施，及时发现并制止违章作业、冒险施工行为。

安全隐患排查与整改：建立安全隐患排查台账，对巡查、旁站过程中发现的安全隐患，及时下达安全监理通知单，明确整改要求及期限，督促施工单位限期整改；对重大安全隐患，立即要求施工单位停止施工，采取防范措施，同时上报建设单位及相关主管部门；跟踪隐患整改落实情况，整改完成并验收合格后，方可恢复施工。

安全宣传与应急管理：督促施工单位开展安全生产宣传教育活动，提高施工人员的安全意识及操作技能；协助建设单位组织安全生产应急演练，核查施工单位应急预案的可操作性，确保突发安全事故能够及时有效处置；发生安全事故时，及时上报建设单位及相关主管部门，协助做好事故调查处理工作。

（九）项目机构人员配置

为确保本项目监理工作顺利开展，我单位组建专业、高效的项目监理机构，实行总监理工程师负责制，配备充足的专业监理人员，人员配置如下：

总监理工程师：1名，具备注册监理工程师证书，拥有10年以上城镇燃气管网工程监理经验，熟悉绿色低碳施工要求，具备较强的统筹协调、质量安全管控及应急处置能力，全面负责项目监理工作，审批施工方案、工程签证、进度计划等关键文件。

专业监理工程师：5名，分别负责管道安装、设备调试、智能化系统、绿色施工等专业监理工作，具备相应专业注册监理工程师证书或中级以上职称，拥有5年以上相关工程监理经验，熟悉本专业施工规范及质量标准，负责本专业工序质量、进度、安全管控，审核专业施工方案，参与图纸会审及验收工作。

监理员：4名，具备监理员岗位证书，拥有2年以上燃气管网工程监理经验，熟悉施工工序及安全要求，负责现场旁站、工序检查、资料整理等工作，及时反馈施工现场质量、安全、进度问题。

项目监理机构人员配置将根据施工进度及现场需求进行动态调整，确保满足监理工作需要；所有监理人员均签订服务承诺，坚守岗位职责，严格遵守监理工作纪律，确保监理服务质量。

（十）工程仪器设备配置

为保障监理工作的专业性、准确性，我单位为本项目配备充足的工程检测仪器及办公设备，确保满足质量检测、进度监测、安全巡查等工作需求，主要仪器设备如下：

质量检测仪器：全站仪、水准仪、经纬仪（用于测量放线复核）；超声波探伤仪、射线探伤仪（用于管道焊接质量检测）；压力表、压力试验机（用于管道压力试验检测）；涂层测厚仪、硬度计（用于管材质量检测）等。

安全监测仪器：安全帽冲击试验机、安全带拉力试验机（用于安全防护用品检测）；漏电检测仪、接地电阻测试仪（用于临时用电安全检测）；噪音测试仪、扬尘监测仪（用于施工环境监测）等。

办公及通信设备：笔记本电脑、台式电脑、打印机、复印机、扫描仪（用于资料整理、报告编制）；对讲机、智能手机（用于现场沟通协调）；摄像机、照相机（用于现场影像资料采集）等。

所有仪器设备均经过校验合格，在有效期内使用；安排专人负责仪器设备的保管、维护及校准工作，确保仪器设备性能稳定、检测数据准确；根据监理工作需要，及时补充或更新仪器设备。

（十一）工程合同管理

严格按照《建设工程监理规范》及施工合同约定，做好合同管理工作，维护建设单位合法权益，保障工程顺利推进，主要开展以下工作：

合同审核与交底：协助建设单位审核施工合同条款，核查合同内容是否完整、权责是否清晰、约定是否合理，提出审核建议；组织监理人员及施工单位进行合同交底，明确合同工期、质量、投资、安全等要求，以及双方的权利义务。

合同履行跟踪：全程跟踪施工合同履行情况，核查施工单位是否按照合同约定组织施工（如工期、质量、安全、工艺要求等），建设单位是否按照合同约定支付工程进度款；及时发现合同履行过程中的偏差，分析原因，提出整改建议，督促双方履行合同义务。

变更与索赔管理：严格审核工程变更、签证，核查变更的必要性、合理性，确认变更内容及费用，按照合同约定流程办理审批手续；协助建设单位处理施工单位提出的索赔事项，核查索赔依据、索赔金额及工期延误情况，提出审核意见；代表建设单位处理反索赔事项，维护建设单位合法权益。

合同争议协调：若双方发生合同争议，主动协调各方，提出解决方案，促成争议友好解决；若协调无效，协助建设单位按照合同约定的争议解决方式（仲裁或诉讼）处理相关事宜。

（十二）信息资料管理

建立规范的信息资料管理体系，确保监理资料完整、准确、规范，及时归档，为工程质量追溯、竣工结算、项目验收提供依据，主要开展以下工作：

资料收集：全面收集监理工作过程中的各类资料，包括施工图纸、设计交底记录、图纸会审记录、施工方案、监理通知单、整改回复单、旁站记录、检验批验收记录、分项分部工程验收记录、进度报告、安全隐患排查记录、工程签证、变更文件、会议纪要、影像资料等。

资料整理与审核：对收集的资料进行分类、整理、审核，核查资料的完整性、真实性、准确性，确保资料填写规范、签字齐全、内容完整；对不符合要求的资料，督促相关单位补充完善。

资料归档与保管：按照档案管理规范及建设单位要求，建立监理资料归档台账，对资料进行系统化归档，实行专人保管，做好防火、防潮、防虫、防盗等措施，确保资料安全；定期对归档资料进行核查，确保资料不丢失、不损坏。

资料移交：工程竣工后，按照合同约定及档案管理要求，整理完整的监理资料，编制资料移交清单，及时向建设单位及相关档案管理部门移交资料。

信息传递：建立高效的信息传递机制，及时将施工现场质量、安全、进度等信息反馈给建设单位，定期提交监理月报、季报、年报及专项报告；及时传达建设单位的指令及相关主管部门的要求，确保信息传递畅通。

（十三）相关方关系的协调

建立良好的沟通协调机制，主动协调与建设单位、施工单位、设计单位、勘察单位及政府相关部门（住建、环保、交通、城管、应急管理）、周边居民、商户等相关方的关系，营造良好的施工环境，保障工程顺利推进：

与建设单位的协调：定期向建设单位汇报工程质量、安全、进度、投资等情况，及时反馈施工现场存在的问题及解决方案，主动征求建设单位的意见及要求；协助建设单位处理项目建设过程中的各类事宜，做好建设单位与其他相关方的沟通桥梁。

与施工单位的协调：每周召开监理例会，协调解决施工过程中的质量、安全、进度、资源配置等问题；对施工单位提出的技术难题、协调需求，及时给予指导和协助；督促施工单位严格按照规范及要求施工，同时尊重施工单位的合理建议，营造相互配合、协同推进的工作氛围。

与设计、勘察单位的协调：参与设计交底、图纸会审，协助设计单位优化设计方案；施工过程中发现设计问题或地质条件与勘察报告不符时，及时联系设计、勘察单位，协调解决相关事宜；协助设计单位进行现场服务，确保设计意图顺利实现。

与政府相关部门的协调：协助建设单位办理项目施工所需的各类审批手续（如施工许可证、占道施工许可等）；主动与住建、环保、交通、城管、应急管理等部门沟通对接，及时上报工程建设情况，配合相关部门的监督检查工作；协助处理施工过程中涉及的环保、交通、安全等

方面的问题，确保工程建设符合相关政策要求。

与周边相关方的协调：协助施工单位做好施工公告及宣传工作，向周边居民、商户说明施工目的、工期、施工范围及环保措施，争取理解与支持；及时协调处理施工过程中因噪音、扬尘、占道等问题引发的居民投诉，督促施工单位采取整改措施，减少施工对周边环境的影响；协调施工单位与周边单位、居民的关系，避免发生矛盾纠纷。

（十四）新技术应用和管理

积极推广应用绿色低碳、智能化新技术、新工艺、新材料，加强新技术应用管理，提升工程建设质量及智能化水平，助力项目绿色低碳目标实现：

新技术推广应用：推广应用环保型防腐管材（如 3PE 防腐钢管、PE 燃气管），提高管道使用寿命，减少腐蚀泄漏风险；推广管道焊接自动化技术（如全自动焊接机），提升焊接质量及施工效率；推广智能化管网监测技术（如燃气泄漏监测系统、压力监测系统、智能计量系统），实现管网运行状态实时监测，提升管网安全管控水平；推广绿色施工技术（如扬尘在线监测与喷淋系统、噪音控制设备、建筑垃圾资源化利用技术），减少施工对环境的影响。

新技术应用管理：组织监理人员学习新技术、新工艺、新材料的相关知识及应用要求，提升监理人员的专业技术能力；审查施工单位提交的新技术应用方案，核查方案的可行性、安全性、经济性，提出审核建议；督促施工单位对施工人员进行新技术应用培训，确保施工人员具备相应的操作技能；对新技术应用过程进行全程跟踪监理，重点检查施工工艺、操作流程是否符合要求，及时发现并解决新技术应用过程中存在的问题；做好新技术应用效果评估，总结经验，为后续工程提供参考。

二、社会效益和经济效益计划

（一）社会效益计划

1. 促进社会就业

本项目施工及监理过程中，将积极带动当地就业，为汕尾市区提供多元化的就业岗位。一方面，协助施工单位优先招聘当地剩余劳动力、失业人员及农村转移劳动力，参与管道开挖、回填、管道敷设、设备安装等基础施工工作，预计可提供 50-80 个临时就业岗位；另一方面，项目监理机构及施工单位管理人员、技术人员招聘中，优先考虑当地具备相关经验的专业人才，提供 10-15 个长期就业岗位。同时，通过开展施工技能培训、安全培训等活动，提升当地就业人员的专业技能及就业竞争力，为当地培养一批燃气工程施工、管理专业人才，促进就业结构优化。

2. 履行社会责任

环保责任：严格监督项目绿色低碳施工，督促施工单位落实扬尘、噪音、污水治理措施，减少施工对周边生态环境的影响；推广环保材料及节能工艺，减少能源消耗及污染物排放；督促施工单位做好建筑垃圾资源化利用及清理工作，保护汕尾市区生态环境，助力创建绿色低碳城市。

安全责任：强化施工现场安全管控，杜绝安全事故发生，保障施工人员及周边居民的生命财产安全；加强燃气安全宣传教育，协助施工单位向周边居民、商户普及燃气使用安全知识，提升居民安全用气意识，减少燃气安全事故隐患。

公益责任：积极参与当地公益事业，在施工过程中，优先保障老旧小区、困难家庭的用气需求，协助建设单位推进老旧管网改造，提升困难群体的生活品质；组织监理人员及施工单位开展公益活动（如义务维修、安全宣传进社区等），回馈社会，树立良好的企业形象。

3. 推动社会发展贡献

优化能源结构，助力“双碳”目标：本项目建成后，将进一步完善汕尾市区燃气管网体系，扩大天然气覆盖范围，替代煤炭、重油等传统高污染能源，减少碳排放及污染物排放，推动能源结构优化升级，助力国家“碳达峰、碳中和”目标实现，提升汕尾市区生态环境质量。

提升城市基础设施水平：燃气管网作为城镇重要的基础设施，项目建设将完善汕尾市区基础设施布局，提升城市综合承载能力；智能化管网监测系统的建设，将提升管网运行管理的智能化、精细化水平，助力智慧城市建设。

改善居民生活品质：项目建成后，将为汕尾市区居民提供清洁、高效、安全的天然气，替代传统燃煤、瓶装液化气，降低居民用气成本，提升居民生活便利性及生活品质；同时，天然

气的广泛应用，将减少居民生活污染物排放，改善居住环境。

带动相关产业发展：项目建设将带动燃气设备制造、管材生产、施工机械租赁等相关产业的发展，促进汕尾市区产业结构优化；天然气的普及将为当地工商业发展提供充足的能源保障，降低企业生产成本，提升企业竞争力，推动当地经济社会持续健康发展。

（二）经济效益计划

1. 项目投资效益

通过科学的监理服务，严格控制项目投资，优化施工工艺，减少返工、窝工现象，降低施工成本，确保项目投资控制在预算范围内。同时，协助建设单位做好工程量审核、工程结算审核，杜绝超预算支出，提高项目投资效益；通过推广绿色低碳技术、智能化监测技术，降低管网运行过程中的能源损耗及维护成本，提升项目长期运营效益。

2. 运营经济效益

项目建成后，将扩大汕尾市区天然气供气规模，增加天然气销售量，为燃气运营企业带来稳定的营业收入；智能化管网监测系统的应用，将实现管网运行状态实时监测，及时发现并处理管网泄漏、压力异常等问题，减少燃气损耗及维修成本；同时，天然气的广泛应用，将降低居民及工商业用户的用气成本，提升用户消费能力，促进燃气市场持续发展，形成“建设-运营-受益”的良性循环。

3. 区域经济效益

本项目建设将带动当地相关产业发展，创造就业岗位，增加居民收入，促进消费增长；天然气的普及将降低工商业用户的能源成本，提升企业生产效率及竞争力，吸引更多企业投资落户汕尾，推动当地产业升级及经济发展；同时，项目建设将完善城市基础设施，提升城市价值，促进房地产、服务业等相关产业发展，为汕尾市区经济增长注入新动力。

三、服务承诺

质量承诺：严格按照国家及行业相关规范、标准及设计要求开展监理工作，坚守质量底线，杜绝质量隐患，确保本项目工程质量达到合格标准，力争优良工程。

安全承诺：严格履行安全生产监理责任，全面落实安全管控措施，杜绝重大安全事故发生，确保施工现场安全生产形势稳定，保障施工人员及周边居民生命财产安全。

进度承诺：严格按照项目总工期要求，做好进度管控工作，协调解决影响进度的各类问题，确保项目按期竣工交付，不发生无故工期延误。

投资承诺：严格按照项目预算及合同约定，做好投资控制工作，严格审核工程量及费用，

杜绝超预算支出，确保项目投资控制在合理范围内。

人员承诺：项目监理机构人员配置符合合同要求，具备相应的专业资质及经验，未经建设单位同意，不得擅自更换监理人员；监理人员坚守岗位职责，严格遵守监理工作纪律，廉洁自律，不发生违规违纪行为。

设备承诺：配备充足的工程检测仪器及办公设备，确保仪器设备性能稳定、检测数据准确，满足监理工作需求；安排专人负责仪器设备的保管、维护及校准工作。

资料承诺：确保监理资料完整、准确、规范，及时收集、整理、归档，按照合同约定及建设单位要求及时移交资料，为工程验收及结算提供依据。

响应承诺：建立快速响应机制，对施工现场出现的质量、安全、进度等问题，接到通知后2小时内到达现场处理；对建设单位及相关主管部门的指令、要求，及时响应并落实。

绿色低碳承诺：严格监督项目绿色低碳施工要求，推广应用环保材料、节能工艺及智能化技术，督促施工单位落实环保措施，减少施工对环境的影响，助力项目绿色低碳目标实现。

协调承诺：主动协调与各相关方的关系，及时解决施工过程中的协调问题，营造良好的施工环境，保障工程顺利推进。

我单位将以高度的责任感、专业的监理服务，严格履行上述承诺，全力以赴完成本项目施工监理工作，确保项目高质量、高效率、安全顺利推进，为汕尾市区绿色低碳城镇燃气管网设施建设贡献力量。