

肇庆市高要区金利镇全域土地综合整治项目（一期）-市政配套管网建设及场地整理工程（勘察设计施工总承包）

评标报告

评标委员会

二〇二五年九月二十九日

一、项目概况：

- 1、工程名称：肇庆市高要区金利镇全域土地综合整治项目（一期）-市政配套管网建设及场地整理工程（勘察设计施工总承包）
- 2、招标单位：肇庆市高要建投投资开发集团有限公司
- 3、招标代理：广东建瀚工程管理有限公司
- 4、招标项目编号：E4412010813000959001
- 5、工程地点：肇庆市高要区金利镇。
- 6、资金来源：企业自筹。
- 7、工程规模：包括新建各类市政配套管网长度共 69.85km，新建加压泵房以及相关配套工程、场地整理工程。
- 8、招标范围：勘察：本次招标范围内建设项目的勘察工作，包括但不限于：岩土工程勘察（含初勘、详勘、补充勘察）、工程测量（含地形图测量）以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作；设计：本项目计划投资的全部工程内容以及与本工程相关联的所有报建报批设计文件【包括建设项目的方案设计、初步设计（含初步设计概算及初设审查）、施工图设计、施工图送审配合、相关报建以及施工过程、验收和运行管理等阶段的设计配合工作等】，参与竣工图编制；设备设计、工艺设计以及顺利运

营前的各项专业设计、报建、施工及验收过程中的设计指导及配合，施工全程需派现场代表提供驻场服务等以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。本项目实行限额设计，承包人须根据本项目经批复的估算建安工程费进行限额设计；施工：包括施工图预算编制（不另行计算编制费），包括为达到项目开工条件进行的施工场地准备有关施工，施工前的工程物探、设计范围内所涉及的全部建安工程内容和设备购置部分的工程施工准备阶段、施工阶段以及工程保修期内缺陷修复等，竣工图编制、工程资料档案编制、整理和分卷入册等汇总工作，并统一提交主管监督部门办理归档、备案手续。最终以发包人委托的第三方造价咨询机构审定的工程量清单及下发的施工图为准。

9、招标控制价：122215630.00 元。

10、工期：450 日历天（具体施工时间由招标人在本时间段内开出的施工任务单为准）。

11、工程质量：符合现行国家、行业、广东省和肇庆市相关勘察、设计、施工规范规定，达到合格标准。

12、招标形式：公开招标。

二、开标：

投标文件递交截止时间为 2025 年 9 月 29 日 09 时 30 分，到投标文件递交截止时间为止，按招标文件要求上传递交电子投标文件的投标单位一共有 8 家，分别是：广东电白建设集团

有限公司;中城科泽工程设计集团有限责任公司、广东华盈建设集团有限公司;中道诚工程勘察设计有限公司、深圳市启恒建筑工程有限公司;核工业西南勘察设计研究院有限公司、深圳市中鹏建设集团有限公司;中力恒勘察设计有限公司;中潮博雅设计有限公司、福建尚泽建设工程有限公司;深圳建昌工程设计有限公司、福建省鑫元建设工程有限公司;中科华创国际工程设计顾问集团有限公司、中建-大成建筑有限责任公司;广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司;深圳市岩土综合勘察设计有限公司;广东肇庆高地建设工程有限公司、译诚实业集团有限公司;中北工程设计咨询有限公司。

开标会议于 2025 年 9 月 29 日 09 时 30 分在肇庆市公共资源交易中心三楼 302 室如期举行,开标会议由招标代理机构在招标单位、监督单位、交易中心的见证下主持,招标代理机构、招标单位、监督单位、交易中心等有关工作人员参加了开标会议,各投标人登录肇庆市不见面开标大厅参加开标会议。

开标情况(详见开标记录表):

- 1、弃标或被否决投标情况纪要:无。
- 2、投标单位澄清、说明、补正事项纪要:无。

三、评标:

评标会议在肇庆市公共资源交易中心评标室 406 室举行。评标委员会由 7 名单数组成，招标人委派评标专家 2 名，其余 5 名在广东省综合评标评审专家库随机抽取。评委名单如下：

（招标人评委）、（招标人评委）。

评标委员会主任由评委在专家库随机抽取的专家中推荐产生，由 任评标委员会主任。

在评标前，由评标委员会主任组织召开评标前会议，对招标文件进行了学习，整个评标过程在招标单位和监督部门人员的监督下进行：

1、评标办法：综合评估法（详见招标文件）

2、初步评审：根据招标文件规定的评标办法，评标委员会首先对投标单位投标文件进行初步评审，初步评审分包括形式评审、资格评审、响应性评审。初步评审通过后才能进入下一阶段评审。经评审，所有投标单位的投标文件都通过初步评审。

3、详细评审：根据评标办法，评标委员会对通过初步评审的投标文件进行详细评审，对投标人的商务部分、技术部分和投标报价标进行评审打分。

4、投标文件的澄清或补正情况：无。

5、评标结果：根据评标办法，评标结果按综合得分从高向低排名前 3 名如下：

中标候选人	第一候选人	第二候选人	第三候选人
单位名称	中建-大成建筑有限责任公司;广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司;深圳市岩土综合勘察设计有限公司;广东肇庆高地建设工程有限公司	广东电白建设集团有限公司;中城科泽工程设计集团有限责任公司	深圳市启恒建筑工程有限公司;核工业西南勘察设计研究院有限公司
投标总报价(元)	121971198.74	121789225.46	122154117.13
其中(元)	勘察费 808489.78、 设计费 2694919.36、 工程建安费 118467789.60	勘察费 807274.62、设计费 2692219.04、工程建安费 118289731.80	勘察费 809299.89、 设计费 2698969.84、 工程建安费 118645847.40
施工项目负责人	张雨雷	王君胜	陈创辉
勘察项目负责人	刘琪	张文	韦玮
设计项目负责人	凌霄	吴晓明	吕开雷
工期(日历天)	450	450	450

质量标准	符合现行国家、行业、广东省和肇庆市相关勘察、设计、施工规范规定，达到合格标准。	符合现行国家、行业、广东省和肇庆市相关勘察、设计、施工规范规定，达到合格标准。	符合现行国家、行业、广东省和肇庆市相关勘察、设计、施工规范规定，达到合格标准。
得分	97.36	92.68	82.85

肇庆市高要区金利镇全域土地综合整治项目（一期）-市政配套管网建设及场地整理工程（勘察设计施工总承包）评标委员会

2025年9月29日

招标人代表：

见证单位代表

监督单位代表