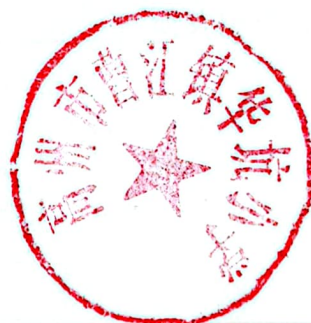


高州市曹江镇华坑小学厕所改造工程

预 算 价

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

年 月 日

高州市曹江镇华坑小学厕所改造工程

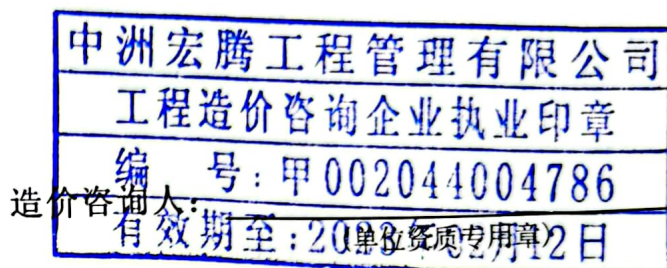
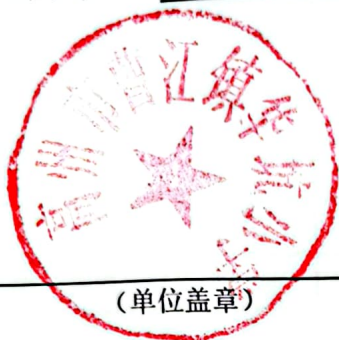
预 算 价

页 算 价

(小写): 58082.51

(大写): 伍万捌仟零捌拾贰元伍角壹分

招 标 人:



法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:

储 哈
A11174400008811
中洲宏腾工程管理
(造价工程师签字盖专用章)
有效期至: 2025年10月22日

编 制 时 间:

复 核 时 间:

单位工程预算汇总表

工程名称: 建筑部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	43107.56	
2	措施合计	2787.45	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2787.45	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	1026.96	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1026.96	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	46921.97	
5	增值税销项税额	4222.98	—
6	总造价	51144.95	
7	人工费	13945.33	
预算价合计=1+2+3+5		51,144.95	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:墙体拆除实心砖墙 2. 拆除废料外运 :人工装自卸汽车运 实际运距(km):5	m3	1.96			
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除构件的厚度或规格尺寸:人工拆除现浇混凝土 垫层100厚 2. 拆除废料外运 :人工装自卸汽车运 实际运距(km):5	m3	2.563			
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:立面抹灰铲除一般抹灰 砖、混凝土面 2. 拆除废料外运 :人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	m2	99.06			
4	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:平整场地	m2	22.4			
5	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:人工挖沟槽土方一、二类土 深度在2m内	m3	5.04			
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:人工装车 余泥土方 2. 运距:实际运距(km):5	m3	5.04			
7	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:180mm厚MU10砖砌墙	m3	7.71			
8	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:100厚C15混凝土垫层	m3	2.563			
9	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:垫层 填石屑 2. 厚度:100厚	m3	2.563			
10	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.0水泥砂浆粘接层 2. 面层材料品种、规格、颜色:300×300地砖铺贴	m2	26.6			
11	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆找平	m2	26.6			
12	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:墙面300×600瓷砖	m2	166.06			
13	011201004001	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	166.06			
14	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:不锈钢门	m2	11.562			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	010507002001	室外地坪	1. 地坪厚度:100厚C25混凝土 2. 垫层:100mm厚砂	m ²	3.23			
16	030408009001	防火隔板	1. 名称:小便不锈钢间隔板 2. 材质:不锈钢	m ²	0.4			
17	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型:砂浆层 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2	m ²	8.46			
18	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 25mm 1:2.5水泥砂浆底	m ²	8.46			
19	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 材质:镀锌方通盖板 2. 规格:300mm宽	m	1.9			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	2787.45			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					2787.45			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1026.96		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1026.96		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 建筑部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算汇总表

工程名称: 安装部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	5737.72	
2	措施合计	490.02	
2.1	绿色施工安全防护措施费	490.02	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	136.99	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	136.99	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	6364.73	
5	增值税销项税额	572.83	—
6	总造价	6937.56	
7	人工费	1280.94	
预算价合计=1+2+3+5		6,937.56	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	031004003001	洗脸盆	1. 规格、类型：成品不锈钢挂壁洗手盆 2. 组装形式：挂壁 3. 附件名称、数量：托架，水龙头，角阀，软管	组	2			
2	031004006001	大便器	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：蹲式大便器 3. 组装形式：阀门、水箱	组	6			
3	031004007001	小便器	1. 材质：壁挂式陶瓷小便器 安装 手动开关	组	1			
4	031004014001	给、排水附（配）件	1. 材质：塑料水龙头	个	2			
5	031003005001	塑料阀门	1. 规格：DN25塑料截止阀	个	2			
6	031001006001	塑料管	1. 材质、规格：PVC-U饮用给水管DN25 2. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 公称直径（mm以内） 25	m	12			
7	031001006002	塑料管	1. 材质、规格：PVC-U饮用给水管DN32 2. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 公称直径（mm以内） 32	m	15			
8	031001006003	塑料管	1. 材质、规格：PVC-U塑料排水管道DN150	m	16			
9	030408002001	控制电缆	1. 型号：KVV 2. 规格：2×1.5mm ² 3. 敷设方式：电缆敷设	m	38			
10	030412001001	普通灯具	1. 名称：节能灯	套	2			
11	030404034001	照明开关	1. 名称：一位单控指压开关	个	2			
		分部分项合计						
		措施项目						
12	031302007001	高层施工增		项	1			
13	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	490.02			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	136.99		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	136.99		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：安装部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	水龙头 DN15	个	2.02		7.01			
2	塑料龙头	个	2.02		7.01			
3	PVC塑料U型存水弯 Φ75(带 检口)	个	6.06		7.45			
4	角型阀 DN15 含配件	个	8.08		21.54			
5	金属软管 DN15	条	8.08		4.27			
6	PVC-U饮用给水管 Φ25压力 1.6Mpa	m	12.192		2.90			
7	PVC-U饮用给水管 Φ32压力 1.6MPa	m	15.24		4.35			
8	PVC-U塑料排水管 Φ160	m	15.888		36.10			
9	螺纹法兰 DN15, 碳钢, 1.6 MPa	个	3.03		9.44			
10	室内塑料给水管接头零件(粘 接) DN32	个	16.215		0.81			
11	PVC-U直接头 De25, 粘接	个	14.7		0.51			
12	塑料排水管直接 DN150	个	0.848		11.32			
13	角式长柄截止阀 DN15	个	1.01		23.88			
14	塑料球阀 DN25 PPR	个	2.02		10.62			
15	洗脸盆	套	2.02		158.60			
16	洗脸盆排水附件	套	2.02		23.80			
17	冲洗器 DN32	个	6.06		57.02			
18	挂式小便器	个	1.01		320.00			
19	小便器冲水连接管 DN15	根	1.01		16.89			
20	小便器排水附件	套	1.01		27.24			
21	洗脸盆托架	副	2.02		51.89			

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。