

关于口袋公园建设（睦邻园）项目编制施工图设计文件服务需求书

- 一、项目名称：口袋公园建设（睦邻园）
- 二、采购单位：沛县园林服务中心
- 三、项目地点：沛县新城区
- 四、项目概况：主要进行游园绿道等建设。施工单项合同估算价约 100 万元。
- 五、项目资金来源：财政资金
- 六、采购模式：邀请招标选取
- 七、中介服务事项：编制设计方案、施工图。
- 八、服务价格区间：本项目不接受工程建设设计费 3.22 万元以上的报价。
- 九、本项目设计费的计算基数暂按 100 万元工程费计算，最终设计费结算的计算基数以沛县财政局预算审定的工程费计算，并参照中介超市报价的下浮率下浮支付。
 - 1、工程费 $\leq$ 200 万元时，设计费=（7 $\div$ 200 $\times$ 工程费）万元 $\times$ 1.15 $\times$ 0.8 $\times$ 中介超市报价下浮率。
- 十、服务内容：A.提供景观总体平面图及重点景观效果图。
B.各区域及景点的大样图、剖面图、立面图。C.竖向设计图纸。D.各区域物料配置图（包括场地铺装及各类景观构筑物等）E.主要乔、灌木布置图及品种规格。F.各

类基础设施方案设计，包括给排水、配电、灯光配置及灯具选型等。 G.方案设计说明书。

十一、 经营范围：建设工程设计

十二、 资质要求：具有独立承担民事责任能力;近 3 年内无不良信用记录;具备风景园林工程设计专项乙级以上设计资质。

十三、 服务时限：中选单位在中选后 5 个工作日内签订合同，设计期限 30 天。

十四、 付款条件：方案交付后支付设计费的 20%；施工图交付后支付设计费的 30%；竣工验收合格后支付设计费的 50%。

