

无锡地铁久安砦业有限公司2025~2026年度厂区内零星工程改造项目竞争性谈判公告
(招标编号: WXCJCG2025085)

项目所在地区: 江苏省无锡市市辖区

一、招标条件

本无锡地铁久安砦业有限公司2025~2026年度厂区内零星工程改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:80万元, 招标人为无锡地铁久安砦业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 无锡地铁久安砦业有限公司2025~2026年度厂区内零星工程改造项目, 具体内容详见工程量清单

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

无锡地铁久安砦业有限公司2025~2026年度厂区内零星工程改造项目

三、投标人资格要求

无锡地铁久安砦业有限公司2025~2026年度厂区内零星工程改造项目:

(1) 供应商应为中华人民共和国境内注册的能提供本次服务的独立法人, 持有国家工商行政管理部门核发的企业法人营业执照, 且证书有效;

(2) 供应商具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质;

(3) 供应商具有建设行政主管部门核发的安全生产许可证, 且在响应期间(成交通知书签发之前)未发生被有关部门暂扣情况; (4) 供应商拟派项目负责人须具备: ①具有建设行政主管部门核发的《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B类证)持有注册在供应商处的二级及以上建造师注册证书, 专业类别为建筑工程, 且证书有效; ②为供应商在职正式员工;

(5) 业绩要求: 供应商自公告发布之日起前三年内承担过单项合同金额≥60万元的房屋建筑工程施工业绩(需提供: ①业绩项目的中标通知书或合同协议书+业绩项目验收证书或业主开具的完工证明; ②业绩项目验收证书/业主证明: 需明确反映完工时间; ③业绩时间: 以提供的业主证明或项目验收证书所载时间为准; ④金额以中标通知书或合同协议书为准)

(6) 信誉要求: 供应商未被停止执业资格; 供应商未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态; 没有隐瞒、虚构、伪造等弄虚作假行为; 不曾因其自身违约或不恰当履约引起合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼; 供应商没有因骗取中标或者严重违约等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的(附信誉承诺书);

(7) 有下列行为之一的供应商, 采购人不接受其参与本项目:

A. 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态;

- B. 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
 - C. 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加本采购项目；
 - D. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一采购项目；
 - E. 法律法规或采购文件规定的其他情形。
- (8) 本次采购不接受联合体，也不允许转包或分包。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-07-21 09:00到2025-07-24 16:00

获取方式：（1）请于2025年7月21日至2025年7月24日，上午09：00-11：00，下午13：00-16：00至采购代理机构（地址：无锡市梁溪区人民东路311号崇文大厦1909）报名并获取谈判文件（截止期后的报名或未按文件要求的报名申请，恕不受理），或营业执照扫描件发送至代理机构邮箱（wxcjzbb2017@163.com），并注明授权委托人身份证号、联系方式、电子邮件地址。（2）谈判文件售价：伍佰圆/份，现金支付，谈判文件售后不退。 供应商应承担其编制响应文件以及递交响应文件所涉及的一切费用。无论报价结果如何，采购人对上述费用不负任何责任。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-07-25 14:00

递交方式：线下纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-07-25 14:00

开标地点：无锡地铁久安砭业有限公司二楼会议室（无锡市滨湖区富安花园B区43）

七、其他

- 1. 项目地点：无锡地铁久安砭业有限公司厂区内；
- 2. 建设规模：无锡地铁久安砭业有限公司2025~2026年度厂区内零星工程改造项目，具体内容详见工程量清单；
- 3. 合同估算价：80万元；
- 4. 招标范围：包括但不限于场地平整、开挖沟槽、零星土建基础建设、地坪维护、厂区内内部水电管路安装和水池清理等工作内容，详见工程量清单。
- 5. 服务期限：365 日历天，计划开工日期：2025年08月01日，计划竣工日期：2026年07月31日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无锡地铁久安砭业有限公司。

九、联系方式

招 标 人： 无锡地铁久安砭业有限公司

地 址： 无锡市滨湖区胡埭镇富安花苑B区43-1
联 系 人： 邹经理
电 话： /
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏成建项目管理有限公司

地 址： 无锡市人民东路311号十九层
联 系 人： 蒋工
电 话： 13616196644
电 子 邮 件： wxcjzbb2017@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）蒋新雨（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）