

工程勘察单位公开选取需求书

公开选取项目名称：

集成村一村一品蘑菇产业项目勘察服务

公开选取人：

惠州市惠阳区沙田镇集成村股份经济合作联合社

（委托惠州市惠阳区沙田镇集成村村民委员会上传）

日期：二〇二四年一月

公开选取项目内容

一、工程勘察单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、报名参加本次采购服务的公司必须同时具备工程勘察资质的要求：建设行政主管部门颁发工程勘察专业（岩土勘察、工程测量）乙级资质并已入驻广东省中介超市的企业。

二、项目概况

1、项目名称：集成村一村一品蘑菇产业项目勘察服务

2、建设单位：惠州市惠阳区沙田镇集成村股份经济合作联合社

3、项目地点：惠阳区沙田镇集成村

4、项目概况：惠州市集成村一村一品蘑菇产业项目是推动集成村产业振兴和壮大村集体经济的重要项目。项目位于惠阳区沙田镇集成村横澳寨村小组地段，拟建设三栋生产厂房，建筑面积约 2000 平方米，厂房用地总面积 2500 平方米。

5、项目资金情况：财政资金 200 万元

三、公开选取范围

公开选取项目范围：报名参加本次采购服务的公司必须同时具备工程勘察资质的要求：建设行政主管部门颁发工程勘察专业（岩土勘察、工程测量）乙级资质并已入驻广东省中介超市的企业。

四、公开选取要求

1、熟悉和掌握相关法律、法规与规章。负责本项目的班子必须健全，必须具有注册岩土工程师职称及相关专业职称。

2、成果包含勘察报告等资料。

3、上述成果文件需同时提供所有资料的电子文件（刻录到光盘）。

4、承担工程施工过程直至竣工验收等后续服务，配备足够数量的勘察人员提供现场技术服务等工作，并保证变更设计满足施工进度要求。

五、工期要求

签订合同后开展勘察工作，在 15 个工作日内完成勘察工作和提交成果文件，并根据相关意见修改完善最终成果文件和项目全程跟踪服务。（具体时间以双方签订合同上的工期为准，如遇特殊情况，经双方协商同意后，工期可适当顺延）。

六、服务承诺

1、为确保服务质量和及时与选取人沟通联络，中选人必须设置专职主管负责对本服务的范围、服务质量的检查监督与和公开选取人日常的业务联系。

2、中选人必须主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调。

七、结算价费计算方法如下

本次采购服务金额参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的收费标准,以工程结算价为计费基准估算,暂定为3.46万元(最终价格以财政审定为准)。

八、其它条件

1、公开选取人提供已有的部分规划资料,其余勘察所需的基础资料如水文、地质、材料、环境等,由中选人自行调查,或参考周边同类项目进行勘察并估计工程数量。

2、合同期内如发生人身安全及其它事故,一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

3、确定中选单位后,签订工程勘察合同,签订前须按有关规定报有关部门审定。

4、中选人在接到选取人的通知后,须安排项目负责人于2个工作日内,到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书和项目相关资料”,领取时须提供单位营业执照、资质证书((验原件,复印件必须加盖中选公司公章)),该项目负责人的授权委托书、项目负责人资质证书等(含身份证复印件,领取时须出示身份证原件)。

5、中选人领取确认书后2个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书(验原件,复印件必须加盖中选公司公章)和所有人员近6个月的社保明细证明复印件(含在分支机构从业人员)。

6、对项目有关情况保密,不得与项目有利益关系的人

接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

九、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人。

1、中选机构擅自放弃中选结果。

2、超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的。

3、中介服务机构中选后未在2个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专责人员，携带相关材料与业主单位接洽并领取中选通知书。

4、中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务。

5、中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。

