

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）项目
施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2025年08月30日
评标地点： 交易集团总部大楼(701评标室、702评标室、703评标室、707评标室、708评标室、710评标室、712评标室、716评标室)

一、评标基 本信息

标段名称： 深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）项目施工总承包
标段编号： 2406-440300-04-01-307297003001
建设单位： 深圳市建筑工务署工程管理中心
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 62197.372850万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

组长签名：

评委签名：

二、评标委员会组成

组长:谢葵

成员: 李桂生, 陈群

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

19家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况:

经计算机自动清标, 19家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

经商务专家复核, 19家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建新疆建工（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标推优原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

中建一局集团建设发展有限公司//中建一局集团华南建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标推优原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

中建科工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标推优原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标推优原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

江苏省华建建设股份有限公司//深圳市苏一建实业有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标推优原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

组长签名：

评委签名：

中国建筑第五工程局有限公司//中建五局华南建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标推优原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

中国建筑第四工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标推优原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

上海宝冶集团有限公司//宝冶（深圳）建筑科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标推优原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

中铁建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标推优原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

中铁建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，商务标推优原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）项目
施工总承包

项目编码：2406-440300-04-01-307297003

标段(包)名称：深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）
项目施工总承包

标段(包)编码：2406-440300-04-01-307297003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海宝冶集团有限公司//宝冶（深圳）建筑科技有限公司	合格	无	无	
02	中交一公局集团有限公司	合格	无	无	
03	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
04	中国建筑第五工程局有限公司//中建五局华南建设有限公司	合格	无	无	
05	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
06	中天建设集团有限公司	合格	无	无	
07	中建一局集团建设发展有限公司//中建一局集团华南建设有限公司	合格	无	无	
08	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
09	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	中建新疆建工（集团）有限公司	合格	无	无	
11	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
12	中建科技集团有限公司//中国建筑第八工程局有限公司	合格	无	无	
13	中海建筑有限公司	合格	无	无	
14	中铁建工集团有限公司	合格	无	无	
15	中铁建设集团有限公司	合格	无	无	
16	江苏省华建建设股份有限公司//深圳市苏一建实业有限公司	合格	无	无	
17	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
19	深圳市建工集团西部建设有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
李桂生		无			
谢葵		无			
陈群		无			