

学校零星维修合同

甲方(采购人): 泰州机电高等职业技术学校

乙方(供应商): 泰州市汇涛装饰设计工程有限公司

甲、乙双方根据 学校零星维修 项目比选采购结果, 签订本合同。

第一条 标的名称

项目名称: 学校零星维修

第二条 服务内容

合同签订后, 部分维修一周内完成, 如加急维修 2 小时内响应, 并达到正常使用。

第三条 组成本合同的有关文件

本次比选采购文件、供应商响应文件, 以及与本次比选采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

第四条 履行时间(期限)、地点

履行时间(期限): (2025年10月1日至2026年9月30)。

地点: 泰州机电高等职业技术学校

第五条 结算方式、付款进度安排、资金支付方式

本合同结算计价方式: 以乙方实际维修的各项内容乘以乙方投标时的各相对应的单项维修报价, 类似未立项的维修项目费用可参考投标时的单项维修报价结算, 其它未立项的维修项目价格双方共同协商。

本合同总价款是完成本项目所发生的所有含税费用、支付给员工的工资和国家强制缴纳的各种社会保障资金, 以及乙方认为需要的其他费用等, 每月维修费用结算一次, 费用按月支付。

本合同执行期间投标报价中的各单项子目报价不变。

支付方式: 国库支付

第六条 权利保证

1. 乙方保证, 乙方提供的工作成果不存在任何侵犯其他方知识产权的情形; 如甲方因此遭受其他方的索赔或起诉, 乙方应承担全部责任, 并赔偿甲方遭受的损失。

2. 采购项目涉及采购标的的知识产权如无明确约定, 应当归属甲

方所有。

第七条 质量保证

乙方提供的服务质量应当符合采购文件的规定,以及乙方的承诺。国家有质量标准的,应当首先符合国家质量标准。

第八条 验收

甲方负责对乙方提供的服务进行验收,验收内容包括每一项技术和商务要求的履约情况,验收标准包括所有客观、量化指标。不能明确客观标准、涉及主观判断的,将通过在使用人中开展问卷调查等方式,转化为客观、量化的验收标准。必要时邀请第三方参与验收。

第九条 违约责任

乙方未履行承诺,或未按照合同规定提供服务,或交付,或服务质量不符合规定,扣除总价款5%,乙方应当在甲方规定的期限内改正。如果乙方未在甲方规定的期限内改正,或乙方再次出现未履行承诺,或未按照合同规定提供服务,或服务不符合规定情形的,甲方将立即解除合同,并视情向乙方进行索赔。

第十条 争议的解决

1.因服务质量问题发生争议的,应当邀请国家认可的质量检测机构对服务质量进行鉴定。符合标准的,鉴定费由甲方承担;不符合标准的,鉴定费由乙方承担。

2.因履行本合同引起的或与本合同有关的争议,甲、乙双方应首先通过友好协商解决,如果协商不能解决争议,任何一方有权向当地人民法院提起诉讼。

第十一条 保密

乙方在提供服务过程中获悉有关甲方的秘密应当保密,不得向任何无关单位和人员泄露。否则,由此造成的一切责任由乙方承担。

第十二条 合同的生效

- 1、本合同自双方盖章之日起生效。
- 2、本合同一式贰份,甲、乙双方各执壹份。

甲方(盖章) 泰州机电高等职业技术学校
地 址: 泰州市海陵区迎春东路3号
电 话: _____
传 真: _____
签订时间: _____

乙方(盖章) 泰州市汇涛装饰设计工程有限公司
地 址: 泰州市百饰得建材装饰城6幢219室
电 话: 13382556922
开户银行: 中国民生银行泰州分行
帐 号: 6927 0126 1
签订时间: _____

零星维修报价单

序号	维修项目 (时间)	单位	数量	单价	小计	报价
1	消防箱玻璃更换	块				45
2	消防箱门维修	扇				10
3	门铰链	付				10
4	教室门锁更换	个				25
5	铝合金窗月牙锁更换	个				12
6	铁皮柜锁更换	只				15
7	电脑凳维修	张				10
8	铝合金门玻璃更换	块				70
9	插销更换	付				10
10	搭扣更换	付				8
11	女生宿舍翻窗维修	扇				30
12	女生宿舍双层窗更换玻璃	扇				100
13	女生宿舍单层窗更换玻璃	扇				50
14	女生宿舍风窗更换玻璃	扇				40
15	铝合金窗户维修	扇				15
16	宿舍门玻璃更换	块				30
17	抽屉锁更换 (教室多媒体讲台门锁、书柜门锁)	个				10
18	修抽屉	个				10
19	门普通把手更换	只				12
20	抽屉轨道更换	付				30
21	防盗门把手、锁体、锁芯、门维修	付				60
22	东校区连体桌修理	张				20
23	东校区连体椅维修	张				10
24	宿舍柜门加暗锁和拉手	套				35
25	宿舍床、毛巾架等维修	张				20
26	防盗门加固	扇				35
27	电脑房静电地板维修更换	块				15
28	教室黑板维修	只				20
29	铝合金风撑维修更换	只				25
30	铝合金门把手更换	只				15
31	铝合金窗轮更换	扇				25
32	单人学桌维修	张				20
33	单人学凳维修	张				10
34	教室多媒体讲台上维修	套				30
35	教室多媒体讲台轨道更换	套				30
36	办公椅维修	张				15
37	电脑桌维修	张				20

38	窗户防盗网拆除	块				15
39	地下螺丝拆除	一间				30
40	玻璃门把手维修、更换	付				30
41	手机箱、举报箱等小箱安装	个				30
42	手机箱、举报箱等小箱维修	个				20
43	围墙破洞修补	块				60
44	下水道PVC管道维修（弯头、束节、三通、管道等）	次				50
45	自来水大管道维修（32以上管道）（工加料）	次				100
46	厕所高位水箱维修	次				60
47	厕所高位水箱更换	只				50
48	下水井盖更换（铁盖）	套				80
49	下水井盖更换（水泥）	套				60
50	下水井盖更换（其它材质）	套				60
51	不锈钢电焊焊补维修、更换门锁等	次				50
52	厕所小便池、水箱红外线维修	次				40
53	不锈钢站牌轮子更换	块				30
54	厕所小便池红外线、电磁阀维修更换	套				30
55	吸顶圆周电风扇更换	只				30
56	各种漏水探查、堵漏	点				100
57	窗帘维修	1樘				30
58	简易瓦工修补					50
59	手机箱维修					40
60	套装门维修					40
61	花箱维修					50
62	家具维修					60
63	吊顶维修					60
64	伸缩缝维修					80
65	宿舍电热水箱配件维修更换					60
66	宿舍自来水管维修更换					60
67	路灯、车间灯维修更换					80
68	围墙铸铁焊修					80
69	各种椅子维修					60
70	宿舍水池维修					30
71	各种卷帘门维修					80
总 价						2732