

评标报告

项目名称：栾川县合峪镇蕙兰产业园建设项目研发中心
及兰舍建设工程项目

招标编号：栾建招投 2024-3-13 号（11）

项目编号：栾川工施招标(2024)0078 号

政府采购管理部门备案编号：栾川公开-2024-6

招标人：栾川县合峪镇人民政府

招标代理：河南沃馥工程咨询有限公司

时间：二〇二四年四月

一、项目基本情况

- 1、项目名称：栾川县合峪镇蕙兰产业园建设项目研发中心及兰舍建设工程项目（项目代码： 2207-410324-04-01-509500）
- 2、项目编号：栾川工施招标(2024)0078号
政府采购管理部门备案编号：栾川公开-2024-6
招标编号：栾建招投2024-3-13号（11）
- 3、招标人：栾川县合峪镇人民政府
- 4、代理机构：河南沃徐工程咨询有限公司
- 5、招标方式：公开招标
- 6、开标地点：开标一室（栾川）
- 7、评标地点：评标一室（栾川）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价(元)	项目经理	工期	投标有效期	质量要求	保证金缴纳情况
1	河南恒栾建设有限公司	39775698.61	李红燕	90 日历天	投标截止之日起 90 日历天	合格，符合国家现行规范和标准	/
2	河南中和信建筑安装有限公司	39852316.04	刘新云	90 日历天	投标截止之日起 90 日历天	合格，符合国家现行规范和标准	/
3	中阔建设集团有限公司	39886915.32	刘洋	90 日历天	投标截止日起 90 日历天	合格，符合国家现行规范和标准	/
4	河南华亚建筑工程有限公司	39863698.08	韦利锋	90 日历天	投标截止日起 90 日历天	合格，符合国家现行规范和标准	/
5	河南腾屹建设工程有限公司	39865780.81	赵美	90 日历天	投标截止日起 90 日历天	合格，符合国家现行规范和标准	/

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：刘常洁, 郝身群, 张延峰, 王方方

评标委员会主任：张静

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南恒栾建设有限公司	河南中和信建筑安装有限公司	中阔建设集团有限公司	河南华亚建筑工程有限公司	河南腾屹建设工程有限公司
1	形式评审					
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过
1.2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过
2	资格评审					
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2.2	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过
2.3	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过
2.4	项目经理资格要求	通过	通过	通过	通过	通过
2.5	承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
2.6	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过
2.7	标书雷同性分析	通过	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审					
3.1	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过
3.2	工期	通过	通过	通过	通过	通过
3.3	质量要求					
3.4	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过
3.5	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.6	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过	通过

3.7	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	不通过
3.9	投标保证金	通过	通过	通过	通过	通过
3.10	已标价工程量清单	通过	通过	通过	通过	通过
3.11	投标价格	通过	通过	通过	通过	通过
3.12	实质性要求	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	不通过

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	河南腾屹建设工程有限公司	响应性承诺中投标有效期有误

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南恒栾建设有限公司	36.781	16.66	13.00	66.441	1
2	河南中和信建筑安装有限公司	35.453	13.66	11.00	60.113	2
3	中阔建设集团有限公司	33.538	13.92	11.00	58.458	3
4	河南华亚建筑工程有限公司	33.431	13.80	11.20	58.431	4

7、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南恒栾建设有限公司	河南中和信建筑安装有限公司	中阔建设集团有限公司	河南华亚建筑工程有限公司

1	投标报价的评审	29.760	29.960	29.900	29.990
2	分部分项工程项目清单 单价评审	1.105	1.176	1.262	1.060
3	措施项目费的评审（不 含安 全文明措施费）	4.426	2.817	2.376	2.381
4	材料单价的评审	0.000	0.000	0.000	0.000
5	小微企业扶持政策	1.49	1.5	0	0
	汇总	36.781	35.453	33.538	33.431

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	汇总		
1	河南恒栾建设有限公司	17.00	17.70	16.40	14.60	17.60	16.66		
2	河南中和信建筑安装有限公司	13.00	15.20	13.70	13.30	13.10	13.66		
3	中阔建设集团有限公司	13.80	15.70	13.10	14.30	12.70	13.92		
4	河南华亚建筑工程有限公司	13.60	15.50	12.30	14.10	13.50	13.80		

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南恒栾建设有限 公司	河南中和信建筑安 装有限公司	中阔建设集团有限 公司	河南华亚建 筑工程有限 公司
1	企业业绩	2	0	0	0
2	企业既往				
2.1	企业项目经理 实名制平均考 勤率	0	0	0	0

2.2	企业项目建筑 工人实名制平 均考勤率	0	0	0	0
3	企业信用	6	6	6	6.2
4	拟派项目经理信 用	5	5	5	5
	汇总	13	11	11	11.2

4、其他评审得分情况：

无

8、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

9、评标结果

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价（元）
1	第一中标候选人	河南恒栾建设有限公司	39775698.61
2	第二中标候选人	河南中和信建筑安装有限公司	39852316.04
3	第三中标候选人	中阔建设集团有限公司	39886915.32

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南恒栾建设有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D241169960
第二中标候选人	河南中和信建筑安装有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341040112
第三中标候选人	中阔建设集团有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D241139918

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
河南恒栾建设有限公司	栾川县狮子庙镇康养中心项目，栾川县狮子庙镇人民政府，2021.6.28

河南中和信建筑安装有限公司	无
中阔建设集团有限公司	无

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南恒栾建设有限公司	李红燕	建筑工程二级建造师	豫 241131335134
第二中标候选人	河南中和信建筑安装有限公司	刘新云	建筑工程二级建造师	豫 241131336581
第三中标候选人	中阔建设集团有限公司	徐仙阳	建筑工程二级建造师	豫 241151687049

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

按招标文件规定执行

十二、评标委员会编制评标报告并签字

评委签名：