

广东省工程建设项目中标候选人公示

投资项目代码	2509-441323-04-01-366581
投资项目名称	惠东农产品流通基础设施及配套设施建设项目
招标项目名称	惠东农产品流通基础设施及配套设施建设项目勘察设计
标段（包）名称	/
公示名称	惠东农产品流通基础设施及配套设施建设项目勘察 设计中标候选人公示
开标日期	2025年12月25日
评标情况	一、评标情况 （一）评标时间：2025年12月25日 （二）评标地点：惠州市公共资源交易中心惠东分中心1号评标室 （三）评标委员会组成：招标人代表1人，评标专家4人，从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，专业为：A03 勘察、A04 设计-A0401 建筑工程、A05 监理-A0501 建筑工程、A08 工程施工-A0801 建筑工程。 （四）评标办法：定量评审，详见招标文件第三章评标办法。 （五）参与项目评标环节的投标单位有4家，分别是： （1）广州市城市规划勘测设计研究院有限公司； （2）广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有

限公司[建材广州工程勘测院有限公司];

(3) 中国华西工程设计建设有限公司;

(4) 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司[深圳市爱华勘测工程有限公司]。

(六) 初步评审情况: 评标委员会依据招标文件第三章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的, 评标委员会应当否决其投标。经评标委员会评审, 共有 4 家投标单位的投标文件通过了初步评审。

(七) 详细评审情况: 评标委员会依据招标文件的评标办法, 各自独立根据评标办法规定的量化因素和分值对通过初步评审的各投标单位的投标文件进行打分, 并计算出综合得分。

(八) 废标情况: 无

(九) 评标结果: 本着“公平、公正、科学、择优”的原则, 评标委员会根据招标文件规定的评分细则, 对投标文件的评审因素进行评比和打分, 并按评分由高到低依次确定中标候选人。评标委员会经评审推荐以下三位中标候选人(不公布中标候选人的评标分数及排名): 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司[建材广州工程勘测院有限公司]、中国华西工程设计建设有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司[深圳市爱华勘测工程有限公司]。

二、定标情况:

	(一) 定标时间：2025 年 12 月 25 日 14 时 30 分 (二) 定标地点：惠州市公共资源交易中心惠东分中心 1 号定标室。 (三) 定标委员会的组成：5 人，分别是 1 位招标人代表，以及 4 位从符合相关规定组建的定标委员会成员库中随机抽取产生的定标委员。 (四) 定标方法：票决法。 (五) 定标结果： 第一中标候选人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司[深圳市爱华勘测工程有限公司]，投标报价下浮率：20.50% 第二中标候选人：广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司[建材广州工程勘测院有限公司]，投标报价下浮率：20.05% 第三中标候选人：中国华西工程设计建设有限公司，投标报价下浮率：20.20%		
第一中标候选人	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司[深圳市爱华勘测工程有限公司]		
投标报价下浮率	20.50%		
质量承诺	合格。勘察、设计成果符合相关规范及相应勘察设计阶	工期（交货期）	①勘察工期：合同签订后 15 日历天内提交勘察成果文件； ②设计工期：合同签订后 15 日历天内完成方案设计，确定方案设计后 30 日历天内完

	段的要求，分别满足勘察设计和施工需要以及本招标文件相关规定。		成初步设计及概算，初步设计审查批准后 25 日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 5 日历天内完成补充、修改（不含各项审批时间），具体工期以签订合同为准。若非中标人原因导致设计方案未能按时通过审批，设计工期相应顺延。
拟派项目负责人 姓名	设计项目负责人： 罗若铭 勘察项目负责人： 鲁志杰	执业资格 (证书编号)	一级注册建筑师，证书编号： 20014400817； 注册土木工程师（岩土），证书编号：AY20165200338。
		业绩	勘察项目负责人业绩： 1、楼梯山西北侧 C-07 地块勘察； 2、汕尾市深汕中心医院高新区医疗服务中心勘察； 3、科学城体育中心勘察。 设计项目负责人业绩： 1、广州空港经济区中央商务区会展中心二期项目(标段二)； 2、广州大学附属中学博罗实

		验学校建设项目设计。
资格能力条件	资格情况	1、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司具有建设行政主管部门颁发的建筑行业甲级设计资质；深圳市爱华勘测工程有限公司具有建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级资质。 2. 设计项目负责人 1 人，具有一级注册建筑师执业资格；勘察项目负责人 1 人，具有注册土木工程师（岩土）执业资格。 3. 投标人已在惠州市建筑业信用信息平台办理并通过信用信息录入，拟派本项目的勘察项目负责人和设计项目负责人是惠州市建筑业信用信息平台录入的人员。 4. 投标人为联合体，联合体所有成员（含牵头人）数量未超过 2 个，以设计单位为牵头人，联合体协议书按招标文件提供的格式填写；联合体各成员单位内部的职责分工在联合体协议书明确。
	业绩	1、岭南文化创意产业园项目园区工程设计服务； 2、白云粤海中心项目总体规划方案及商务地块工程设计； 3、番禺区谢村居住及商业商务地块配建

		BA0402042 地块项目(广州足球公园球场)设计; 4、龙岗区横岗街道四联排榜村城市更新单元项目勘察; 5、深铁前海国际枢纽中心 T7、T9、购物中心及港深西部铁路地块工程勘察; 6、科学城体育中心勘察; 7、楼梯山西北侧 C-07 地块勘察; 8、汕尾市深汕中心医院高新区医疗服务中心勘察; 9、公明将石 02-35 项目地质勘察。	
第二中标候选人	广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司 [建材广州工程勘测院有限公司]		
投标报价下浮率	20.05%		
质量承诺	合格。勘察、设计成果符合相关规范及相应勘察设计阶段的要求，分别满足勘察设计和施工需要以	工期（交货期）	①勘察工期：合同签订后 15 日历天内提交勘察成果文件； ②设计工期：合同签订后 15 日历天内完成方案设计，确定方案设计后 30 日历天内完成初步设计及概算，初步设计审查批准后 25 日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 5 日历天内完成补充、修改（不

	及本招标文件相关规定。		含各项审批时间），具体工期以签订合同为准。若非中标人原因导致设计方案未能按时通过审批，设计工期相应顺延。
拟派项目负责人 姓名	设计项目负责人： 黄欣 勘察项目负责人： 何辉祥	执业资格 (证书编号)	一级注册建筑师，证书编号： 20194402594； 注册土木工程师(岩土)，证书编号：AY20124400897。
		业绩	勘察项目负责人业绩： 1、东部中心广深科技创新项目勘察设计施工总承包。 设计项目负责人业绩： 1、贵港市人民医院核心业务提升工程设计服务； 2、玉林市第一人民医院区域医疗中心业务楼工程勘察设计项目。
资格能力条件	资格情况	1、广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司具有建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)甲级工程设计资质；建材广州工程勘测院有限公司具有建设行政主管部门颁发的工程勘察综合资质甲级。 2、设计项目负责人1人，具有一级注册	

		建筑师执业资格；勘察项目负责人 1 人，具有注册土木工程师（岩土）执业资格。 3、投标人已在惠州市建筑业信用信息平台办理并通过信用信息录入，拟派本项目的勘察项目负责人和设计项目负责人是惠州市建筑业信用信息平台录入的人员。 4、投标人为联合体，联合体所有成员（含牵头人）数量未超过 2 个，以设计单位为牵头人，联合体协议书按招标文件提供的格式填写；联合体各成员单位内部的职责分工在联合体协议书明确。	
	业绩	1、玉林市第一人民医院区域医疗中心业务楼工程勘察设计项目； 2、玉林市第一人民医院区域医疗中心（二期）业务楼工程设计； 3、兴宁市产业转移工业园整体城镇化建设项目三期（标准厂房）勘察、初步设计； 4、东部中心广深科技创新项目勘察设计与施工总承包。	
第三中标候选人	中国华西工程设计建设有限公司		
投标报价下浮率	20.20%		
质量承诺	合格。勘察、设计	工期（交货期）	①勘察工期：合同签订后 15 日历天内提交勘察成果文

	成果符合相关规范及相应勘察设计阶段的要求，分别满足勘察设计和施工需要以及本招标文件相关规定。		件； ②设计工期：合同签订后 15 日历天内完成方案设计，确定方案设计后 30 日历天内完成初步设计及概算，初步设计审查批准后 25 日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 5 日历天内完成补充、修改（不含各项审批时间），具体工期以签订合同为准。若非中标人原因导致设计方案未能按时通过审批，设计工期相应顺延。
拟派项目负责人 姓名	设计项目 负责人： 王首群 勘察项目 负责人： 韩伟良	执业资格 (证书编号)	一级注册建筑师，证书编号： 20114411029； 注册土木工程师(岩土)，证书编号：AY20141100968。
		业绩	勘察项目负责人业绩： 1、交子云创想中心； 2、铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目； 3、惠州市第二人民医院(惠州市复员退伍军人医院)红花湖院区项目一期工程。

		设计项目负责人业绩： 1、交子云创想中心； 2、铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目； 3、惠州市第二人民医院(惠州市复员退伍军人医院)红花湖院区项目一期工程。
资格能力条件	资格情况	1、中国华西工程设计建设有限公司具有建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级设计资质以及工程勘察综合资质甲级。 2、设计项目负责人1人，具有一级注册建筑师执业资格；勘察项目负责人1人，具有注册土木工程师（岩土）执业资格。 3、投标人已在惠州市建筑业信用信息平台办理并通过信用信息录入，拟派本项目的勘察项目负责人和设计项目负责人是惠州市建筑业信用信息平台录入的人员。
	业绩	1、交子云创想中心； 2、铁路总部片区城市更新安置房金泉点位项目； 3、惠州市第二人民医院(惠州市复员退伍军人医院)红花湖院区项目一期工程； 4、东莞滨海湾外国语学校工程勘察设

		计。	
异议受理部门	惠东县交投商贸有限公司	联系地址	惠州市惠东县平山街道广汕路 85 号广石大厦占第十层
异议受理部门联系人	李工	联系电话	0752-8880633
招标投标监督部门	惠东县住房和城乡建设局	联系电话	0752-8891303
联系地址	惠州市惠东县县城河南路 148 号		
公示开始时间	2025 年 月 日	公示结束 日期	2025 年 月 日
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条等规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。如对招标人答复仍持有异议的，按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委第 11 号令，2013 年 4 月修订）的规定，可向有关行政监督部门实名提交投诉材料。具体操作流程为进入“建设工程招标投标电子交易系统”-“服务评价”-“项目质疑投诉”进行编辑投诉内容并上传。（业务咨询电话：0752-8891101）。		

招标人：惠东县交投商贸有限公司
招标代理：惠州华宣项目管理有限公司
发布时间：2025年 月 日

