

杭州市 EPC 总承包工程公开招标核准登记表

建设单位	杭州萧山国兴园区开发管理有限公司	法定代表人	寿林刚	
单位性质	其他	联系人	朱建锋	
单位地址	萧山区北干街道博学路618号科创中心3号楼	联系电话	15267146798	
工程名称	杭州新材料先进制造基地（一期）EPC 工程总承包	工期要求（日历天）	850	
工程地址	萧山区	质量要求	合格	
定额工期（日历天）	/	估算总投资	71653	万元
设计单位	汉嘉设计集团股份有限公司	本标段（工程总承包）概算	50556.66	万元
批复文件	2503-330109-04-01-153598	本标段（工程总承包）招标控制价	47161.6081	万元
是否为重点工程	否	重点工程类型	/	
投标单位资质要求	（施工总承包企业建筑工程(新)二级且设计综合类甲级）或（施工总承包企业建筑工程(新)二级且设计专业类建筑行业建筑工程甲级）或（施工总承包企业建筑工程(新)二级且设计专业类建筑行业甲级）	资格审查	资格后审	
招标组织形式	委托招标	注册建造师资质要求	建筑工程一级	
代理人员	陈炳	代理人员电话	18368158101	
建设资金来源（见注解）	国有 100 %（B:非财政性资金（接受转账、银行保函、保险机构保证保险保单、担保公司担保保函、浙江省投标保证金数字保函）） 集体 0 % 个人 0 % 外资 0 %	投标保证金金额	伍拾万元	
建设资金来源: A:财政性资金（接受银行保函、保险机构保证保险保单、担保公司担保保函、浙江省投标保证金数字保函）B:非财政性资金（接受转账、银行保函、保险机构保证保险保单、担保公司担保保函、浙江省投标保证金数字保函）；注：项目可研批复、项目备案（赋码）信息表等前期资料中明确资金来源为财政性资金的，必须选 A；				
工程技术经济指标：				
建筑面积	149658.59M ²	单体最大建筑面积	M ²	
建筑结构	框架	建筑最大跨度	23.9 M	
建筑层数	地上 17 层，地下 1 层，开挖深度 5.7 米，建筑（构筑物）高度 70 米			
其他工程	/			
本次招标范围及内容（该部分内容为直接引用，请勿修改）： 杭州新材料先进制造基地（一期）EPC 工程总承包项目达到招标人使用要求所需的所有工程设计、各类专项设计（含深化设计）、施工图预算编制、前期报批报建办理、工程施工、设备采购、竣工图编制、竣工验收、备案、移交及所有建设资料整理归档、存档，协助办理各类证件和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等。实现对本项目工程质量、进度、费用有效控制，对项目施工安全、合同、信息有效管理。				
建设单位（招标代理机构）		监管部门意见		
建设单位（盖章）： 法定代表人（签章）： 招标代理单位（盖章）： 年 月 日		招标编号：A3301090130526506001211 本工程按（施工总承包企业建筑工程(新)二级且设计综合类甲级）或（施工总承包企业建筑工程(新)二级且设计专业类建筑行业建筑工程甲级）或（施工总承包企业建筑工程(新)二级且设计专业类建筑行业甲级）企业资质 公开招标 招标,建造师资质为建筑工程一级。 （盖章） 经办人：2025 年 04 月 10 日		

杭州市工程建设项目发包初步方案登记表

招标编号：A3301090130526506001211

建设单位		杭州萧山国兴园区开发管理有限公司					
工程名称		杭州新材料先进制造基地（一期）EPC 工程总承包					
设计批复		2503-330109-04-01-153598					
发包初步方案							
标段划分	发包状态	标段名称	发包内容	专业	预算价格（万元）	发 包 时 间	规模面积
1	A	杭州新材料先进制造基地（一期）EPC 工程总承包	EPC 工程 总 承包	建筑工程	47161.6081	2025年4月	项目一期总建筑面积 149658.59 平方米，地上建筑面积 133453.18 平方米，地下建筑面积 16205.41 万平方米。，最大单跨跨度为 23.9 米，建筑高度 70 米。
其 他 说 明		本项目采用工程总承包综合评估法(评定分离)，我已阅读且知晓《关于抵制违法发包、转包、违法分包和挂靠等行为的告知书》内容，本次发包为一次性整体发包。					
备注：发包状态选择 A：本次发包；B：已发包；C：未发包							
本次招标范围： 杭州新材料先进制造基地（一期）EPC 工程总承包项目达到招标人使用要求所需的所有工程设计、各类专项设计（含深化设计）、施工图预算编制、前期报批报建办理、工程施工、设备采购、竣工图编制、竣工验收、备案、移交及所有建设资料整理归档、存档，协助办理各类证件和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等。实现对本项目工程质量、进度、费用有效控制，对项目施工安全、合同、信息有效管理。							
建设单位（盖章）：		招标代理单位（盖章）：			监管部门意见：		
年 月 日		年 月 日			年 月 日		