谈判采购公告

本项目已经采购人批准采购，已具备采购条件。现公开征集供应商参加本次项目的竞争性谈判采购。具体内容如下：

1. 采购范围及要求

1.1 采购范围及要求：北华航天工业学院固安校区综合能源服务项目 EPC 工程勘察设计服务（包括但不限于可研报告编制、勘查设计服务）；

1.2 实施地点：河北省廊坊市北华航天工业学院固安校区内；

1.3 计划工期/服务期限：30 日历天，供应厂家可自报最优工期。

1.4 最高限价：98 万元（含税，税率 6%，投标人报价不得超最高限价）；

1.5 结算付款方式：现金电汇、承兑、融信通等；可研报告编制完成通过审查支付 25%，施工图设计完成 30 日内支付 25%，施工图审查通过 30 日内支付 25%，竣工验收完成 30 日内支付 22%，发包方支付合同价款时暂扣合同价款 3%作为缺陷责任保证金，竣工验收合格后 2 年质保金无息结清。（付款前服务单位开具 6%增值税专用发票给采购单位，不开具发票不付款，如服务单位不能开具 6%增值税专用发票，采购单位扣除相应税差）。

1.6 质量/服务标准：可行性研究报告编制标准

深度要求：必须包含投资估算精确性（误差率 $\leq 10\%$ ）、技术方案比选（ ≥ 3 个备选方案）、经济评价（动态回收期、盈亏平衡分析）等核心模块。

重大项目需附专项论证（环境影响、社会稳定风险评估）。

勘察设计服务质量标准

严格执行《工程勘察通用规范》（GB 55017-2021）

地质勘探：钻孔间距 $\leq 30\text{m}$ （复杂地层 $\leq 15\text{m}$ ），取样率 $\geq 90\%$ ；

岩土测试：原位测试项目覆盖率达 100%，抗剪强度指标误差 $\leq 5\%$ 。

成果交付要求

勘察报告需包含数字化三维地质模型，并标注地下水腐蚀性、地震液化风险等关键参数；改造项目需比对原建造标准，提出不低于既有结构安全的加固方案

设计服务核心标准。

设计文件深度：施工图需达到《建筑工程设计文件编制深度规定》甲级标准；

机电系统需提供全年动态负荷模拟报告。

实行质量承诺：勘察设计单位、技术负责人需签署《质量终身负责制承诺书》

2. 供应商资格要求

2.1 具备有效的营业执照，具有良好的资金、财务状况，供应商必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力、具备合法经营（业务）范围的单位，供应商近三年无不良信用信息记录，在建筑工程设计等方面具有相应的履约能力；

2.2 资质要求：具备建筑行业(建筑工程)甲级设计资质，供应商必须具有相应的服务承包能力；

2.3 人员要求：项目经理具有一级注册建筑师资格，各项人员配备齐全，在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力和经验；

2.4 业绩要求：供应商需提供 2022 年至今的类似项目合同扫描原件；

2.5 财务要求：具有良好的银行资信和商业信誉，近三年没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结；

2.6 信誉要求：

(1) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(2) 近年内（2022 年 1 月 1 日以来）在经营活动中没有重大违法和重大不良记录（投标行为或者被有关行政监督部门行政处罚停止投标行为），在市场中有良好的信誉；

(3) 凡参加本次采购项目的供应商，未在“信用中国”网站、中国政府采购网被列入失信被执行人（被执行人包括投标方、法定代表人）、政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法案件当事人名单、重大税收违法案件当事人名单，未被山东能源集团纳入异常企业名录管理；

2.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一谈判采购项目；

2.8 不接受联合体谈判报价；

本次谈判采购实行资格后审。

提醒：谈判保证金打款为公对公户打款，不接受个人打款。

3. 采购文件的获取

3.1 凡有意参加报价者，请于 2025 年 7 月 24 日起至 2025 年 7 月 27 日 17:00 时止(北京时间，下同)，注册中国矿用物资网会员，下载“投标管家”报名获取电子采购文件。

3.2 会员注册

未注册中国矿用物资网的用户，登录山东能源集团电子招标投标交易平台网站（snzb.minegoods.com，以下简称“电子招投标平台”），点击“注册”完善会员注册信息，待平台审核后完成注册。如账号无法登录电子招投标平台，登录中国矿用物资网（www.minegoods.com）-点击右上角“工作台”-“客户管理”-“我的申请”完善信息、查看审核结果。

3.3 报名及文件获取

登录电子招投标平台-点击右上角“投标工具下载”-下载、安装、登录“投标管家”-查找、选定要报名的项目-点击“我要报名”完善信息-“提交”，点击“我的项目”-“我参与的项目”-“进入项目”-“虚拟账号信息”-“设置开票信息”生成电招平台使用费虚拟账户、保证金虚拟账户，线下通过网银向电招平台使用费虚拟账户缴费并完成报名后方可在投标管家-点击“招标文件”-“下载”获取电子采购文件，**缴纳电招平台使用费并能下载采购文件后为报名成功。**

报名阶段，供应商通过个人账户缴纳电招平台使用费的必须上传缴款人授权委托书，电子发票将发送至“设置开票信息”登记的邮箱，供应商自行下载。供应商应确保所登记的开票信息和接收发票邮箱准确无误，否则由此造成的发票错误和无法接收发票，责任自行承担。

3.4 CA 数字证书办理

上传报价响应文件前，必须办理 CA 数字证书（证书已过期的，点击重新获取证书；更换手机的，点击补发证书），供应商使用 CA 数字证书签章加密后，方能上传报价响应文件。登录电子招投标平台-扫描网页右下角二维码-下载、安装、注册、登录干将 APP -绑定 EC-维护信息-证书缴费-申请干将 CA 数字证书（企业证书、个人证书）-上传签章，审核成功后，登录电子招投标平台，点击“投标供应商”-点击“绑定 CA”完成绑定 CA。

3.5 电子招投标平台会员注册、干将 APP、CA 数字证书办理等流程详见电子招投标平台“服务中心”、右上角“CA 办理”，以上板块提供操作指南及视频教程，技术支持联系方式：4006210777 或咨询平台右侧在线客服，服务时间：工作日 8:30-17:00。

3.6 本项目电招平台使用费 100 元，售后不退。

4. 发布公告的媒介

本公告在山东能源集团电子招标投标交易平台（snzb.minegoods.com）上发布。

5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交截止时间（暨报价截止时间）：**2025 年 7 月 29 日 13:50**（北京时间）。供应商应在递交截止时间前通过“山东能源集团投标管家”上传电子响应文件（供应商上传响应文件的视频教学详见山东能源集团电子招标投标交易平台“帮助中心”）。

5.2 逾期上传的响应文件，电子招标投标交易平台将予以拒收，报价前请仔细阅读知情书，上传完成后生成的回执将作为响应文件成功上传的唯一证明。

5.3 供应商线下通过公司账户向保证金虚拟账号缴纳保证金，缴纳完成后方可上传响应文件，供应商登录“投标管家”查看保证金虚拟账号。上传响应文件的流程详见电子招投标平台“服务中心”栏目。

5.4 响应文件解密方式为集中解密，供应商无需操作。供应商可在谈判报价截止时间（北京时间）登录“投标管家”查看报价结果。无需到谈判现场，谈判现场不再收取纸质版响应文件。谈判期间，请各供应商授权代表保持电话畅通，以便澄清答疑，否则一切后果由供应商承担。如有变化，另行通知。

供应商须在开标后期间确保相关人员在线，开启报价后安排人员跟踪谈判情况，及时处理谈判过程中产生的澄清、最终报价等问题。准备好具备远程影音功能的电脑设备，随时做好进行远程连线的准备。及时更新准确的投标联系人通讯电话，如无法取得联系，后果由供应商自行承担。

6. 联系方式

6.1 采购人：山东方亚新能源集团有限公司

联系人：马经理

联系电话：18663771565

6.2 监督部门：山东地勘地热新能源集团有限公司运营管理部

监督电话：0531-88079030

6.3 代理机构：山东能源招标有限公司

联系人：安经理

联系电话：19863877967

6.4 技术支持及监督联系方式电话：4006210777，服务时间：工作日 8:30-17:00（或咨询平台右侧在线客服）；中国矿用物资网网址（www.minegoods.com）