

本报告依据中国资产评估准则编制

武汉九州钰民医药科技有限公司拟质押贷款

所涉及的无形资产市场价值评估

资产评估报告

鄂正量行资评报字[2025]第 Z362 号

共 1 册（第 1 册）

湖北正量行资产评估有限公司

二〇二五年六月十七日



目 录

声 明.....	1
(摘要)	2
资产评估报告	4
一、绪言	4
二、委托人、产权持有人概况及其他评估报告使用人概况	4
三、评估目的	5
四、评估对象和评估范围	5
五、价值类型及其定义	12
六、评估基准日	12
七、评估依据	12
八、评估方法	13
九、评估程序实施过程和情况	24
十、评估假设	25
十一、评估结论	27
十二、特别事项说明	31
十三、评估报告使用限制说明	32
十四、评估报告日	32
十五、资产评估人员签名和资产评估机构印章	33
附件	34

声 明

(一) 本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

(二) 委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估人员不承担责任。

资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

(三) 资产评估机构及其资产评估人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

(四) 评估对象涉及的资产清单由委托人、产权持有人申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

(五) 本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

(六) 资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

(七) 本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

武汉九州钰民医药科技有限公司拟质押贷款

所涉及的无形资产市场价值评估

资产评估报告

摘要

鄂正量行资评报字[2025]第 Z362 号

重要提示

以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。本摘要单独使用可能会导致对评估结论的误解或误用。

湖北正量行资产评估有限公司接受武汉九州钰民医药科技有限公司的委托，按照国家法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用收益法，按照必要的评估程序，对武汉九州钰民医药科技有限公司拟质押贷款所涉及的无形资产在评估基准日 2025 年 3 月 31 日的市场价值进行评估。现将评估过程报告如下：

一、委托人及产权持有人、其他资产评估报告使用人

委托人:武汉九州钰民医药科技有限公司

产权持有人: 武汉九州钰民医药科技有限公司

其他资产评估报告使用人: 委托人、产权持有人、贷款审批方、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

二、评估目的

武汉九州钰民医药科技有限公司拟质押贷款，需对该经济行为涉及的无形资产市场价值进行评估，本次评估系为武汉九州钰民医药科技有限公司拟质押贷款提供市场价值参考意见。

三、评估对象和评估范围

本次资产评估对象为武汉九州钰民医药科技有限公司拟质押贷款所涉及的无形资

产市场价值，评估范围为 24 项专利权资产（具体详见资产评估明细表）。

四、评估基准日

评估基准日为 2025 年 3 月 31 日。

五、评估程序实施过程和情况

根据国家有关部门关于资产评估的规定和会计核算的一般原则，按照我公司与武汉九州钰民医药科技有限公司签定的资产评估委托合同，我公司评估人员已对资产进行现场查勘与核对，进行了必要的市场调查和市场价值的比较，以及我们认为有必要实施的其他资产评估程序。

六、评估方法

本次评估方法采用收益法。

七、价值类型

本次评估的价值类型为市场价值。

八、评估结论

此次评估主要采用收益法。经过实施必要的评估程序，在本报告所述之评估目的、评估假设与限制条件下，根据以上评估工作，得出如下评估结论：

武汉九州钰民医药科技有限公司委托评估的质押贷款所涉及的无形资产的市场价值在本次评估目的下，于评估基准日 2025 年 3 月 31 日的市场价值采用收益法的评估结论为总价 **9,011.41 万元**，**大写人民币玖仟零壹拾壹万肆仟壹佰元整**。

报告使用人在使用本报告的评估结论时，请注意本报告正文中第十二项“特别事项说明”对评估结论的影响；并关注评估结论成立的评估假设及前提条件。

按照有关资产评估现行规定，评估结果有效期自 2025 年 3 月 31 日至 2026 年 3 月 30 日，超过有效期，需重新进行评估。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的全面情况，请认真阅读资产评估报告正文全文。

武汉九州钰民医药科技有限公司拟质押贷款 所涉及的无形资产市场价值评估 资产评估报告

正文

鄂正量行资评报字[2025]第 Z362 号

一、 绪言

武汉九州钰民医药科技有限公司：

湖北正量行资产评估有限公司接受贵单位委托，按照国家法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用收益法，按照必要的评估程序，对武汉九州钰民医药科技有限公司拟质押贷款所涉及的无形资产在评估基准日 2025 年 3 月 31 日市场价值进行评估。现将评估过程报告如下：

二、 委托人、产权持有人概况及其他评估报告使用人概况

1、 委托人概况

名称：武汉九州钰民医药科技有限公司

统一社会信用代码：91420100MA4KR3MT5H

法定代表人：罗金梅

类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

注册资本：伍仟肆佰零陆万柒仟玖佰柒拾捌圆玖角

成立日期：2017年02月22日

营业期限：长期

住所：武汉东湖新技术开发区佛祖岭街道光谷三路777号自贸生物创新港B区 S1104（自贸区武汉片区）

经营范围：许可项目：药品委托生产；药品批发；药品零售；第三类医疗器械租赁；药品进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：医学研究和试验发展；工程和技术研究和试验发展；化工产品销售（不含许可类化工产品）；技术服务、技术

开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；新材料技术研发；第二类医疗器械租赁；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；货物进出口；技术进出口；进出口代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

2、产权持有人概况

同委托人。

3、委托人与产权持有人关系：同一公司。

4、资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人概况

资产评估报告仅供委托人、产权持有人、贷款审批方、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

三、 评估目的

根据资产评估委托合同，武汉九州钰民医药科技有限公司拟质押贷款，需对该经济行为所涉及的无形资产市场价值进行评估，本次评估系为武汉九州钰民医药科技有限公司拟质押贷款提供市场价值参考意见。

四、 评估对象和评估范围

本次评估对象为武汉九州钰民医药科技有限公司拟质押贷款所涉及的无形资产市场价值，本次评估范围是武汉九州钰民医药科技有限公司所拥有的 24 项专利权资产，具体明细表如下：

序号	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	专利状态
1	一种头孢哌酮钠舒巴坦钠有关物质的检测方法及应用	发明	ZL202011643787.5	2020/12/31	2022/9/2	已质押
2	利巴韦林原料或制剂中有关物质的分离分析检测方法	发明	ZL201911252782.7	2019/12/9	2022/9/27	已质押
3	一种奥扎格雷钠有关物质的检测方法及应用	发明	ZL202010620974.5	2020/6/30	2022/11/8	已质押
4	一种 HER2 小分子抑制剂图卡替尼的制备工艺	发明	ZL202111652855.9	2021/12/30	2023/1/3	已质押
5	一种头孢噻肟钠中残留溶剂的检测方法及应用	发明	ZL202010611525.4	2020/6/29	2022/12/9	已质押
6	一种小分子 HER2 抑制剂的制备工艺	发明	ZL202210470505.9	2022/4/28	2023/3/31	已质押
7	盐酸 Asciminib 的制备方法	发明	ZL202111616434.0	2021/12/27	2023/1/3	已质押
8	Weel 蛋白激酶抑制剂 adavosertib 的化学合成方法	发明	ZL202111152117.8	2021/9/29	2023/2/14	已质押
9	一种制备恩曲替尼的方法	发明	ZL201911255207.2	2019/12/9	2023/1/17	已质押

序号	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	专利状态
10	骨髓保护剂曲拉西利的制备方法	发明	ZL202111571860.7	2021/12/21	2022/11/29	已质押
11	一种曲拉西利化合物的制备工艺	发明	ZL202111571906.5	2021/12/21	2022/11/25	已质押
12	化合物 Tomivosertib 的制备方法	发明	ZL202210346083.4	2022/3/31	2023/3/3	已质押
13	一种恩曲替尼的制备方法	发明	ZL201911255208.7	2019/12/9	2022/10/4	已质押
14	合成 Avapritinib 的方法	发明	ZL201911359971.4	2019/12/25	2021/4/27	已质押
15	多拉米胺的合成工艺	发明	ZL201911387298.5	2019/12/27	2021/4/20	已质押
16	一种乌帕利斯对甲苯磺酸盐的制备工艺	发明	ZL202210332644.5	2022/3/30	2024/1/19	已质押
17	化合物 Tomivosertib 的制备工艺	发明	ZL202210344413.6	2022/3/31	2023/3/28	已质押
18	一种 Fc 融合蛋白及其应用	发明	ZL202010071809.9	2020/1/21	2022/4/8	已质押
19	头孢曲松钠有关物质检测方法、头孢曲松钠二聚体及其制备方法和应用	发明	ZL202210082559.8	2022/1/24	2024/3/12	已质押
20	一种奥扎格雷钠原料药中乙酸盐的测定方法	发明	ZL202210088915.7	2022/1/25	2024/5/14	已质押
21	检测盐酸环丙沙星片中氟代环丙沙星的分析方法	发明	ZL201911286038.9	2019/12/13	2024/5/3	已质押
22	克林霉素磷酸酯中杂质 N 的检测方法、及杂质的分离方法	发明	ZL202210024444.3	2022/1/4	2024/4/19	已质押
23	头孢他啶残留溶剂中苯的检测方法和应用	发明	ZL202210093453.8	2022/1/26	2024/4/26	正常
24	头孢他啶中三乙胺与 N, N-二乙基苯胺的检测方法和应用	发明	ZL202210094854.5	2022/1/26	2024/7/2	正常

24 项专利权简介如下：

1、 发明专利：“一种头孢哌酮钠舒巴坦钠有关物质的检测方法及应用”

本发明提供了一种头孢哌酮钠舒巴坦钠中有关物质的检测方法及应用，该检测方法可实现头孢哌酮钠舒巴坦钠中杂质的有效分离，峰形和分离度情况良好，可以满足头孢哌酮钠舒巴坦钠中杂质的检出，获得分离度良好、稳定性可控的检测方法，更能控制和提高头孢哌酮钠舒巴坦钠药品的质量。

2、 发明专利：“利巴韦林原料或制剂中有关物质的分离分析检测方法”

本发明提出了利巴韦林原料或制剂中有关物质的分离分析检测方法，该方法具有分离度高、高效性、灵敏性、专属性和准确性的特点，采用本发明所述的方法进行有关物质的测定时其工艺过程中产生的杂质能被有效的检出。本发明所述的方法可很好的用于分离分析利巴韦林及各杂质，可用于利巴韦林原料药或制剂的质量控制，可有效控制利巴韦林原料药或制剂药品的质量。

3、 发明专利：“一种奥扎格雷钠有关物质的检测方法及应用”

本发明公开了一种奥扎格雷钠中有关物质的检测方法及应用。本发明提供的一种奥扎格雷钠中有关物质的检测方法，其包含以下步骤：采用色谱法对奥扎格雷钠原料

药或制剂中有关物质进行分离检测，即可；其中，所述的有关物质为奥扎格雷杂质 A、杂质 B 和 Z-奥扎格雷中的一种或多种；色谱柱：十八烷基硅烷键合硅胶型色谱柱；检测波长：272nm、220nm；以 0.3% 乙酸铵溶液为流动相 A，以甲醇为流动相 B。该奥扎格雷钠的检测方法可实现奥扎格雷钠中杂质有效分离，峰形和分离度情况良好，可以满足奥扎格雷钠中杂质的检出。解决了杂质 A、杂质 B、Z-奥扎格雷的定量检测。

4、发明专利：“一种 HER2 小分子抑制剂图卡替尼的制备工艺”

本发明提出一种 HER2 小分子抑制剂图卡替尼的制备工艺。相对于现有技术，本发明的发明人在步骤(1)中，将式 1 所示化合物、式 2 所示化合物、三苯基膦、偶氮二甲酸二乙酯进行接触，采用 Mitsunobu 反应，其可特异性的将酚羟基进行反应，反应位点单一，不仅可以避免卤化反应需要加热的缺点，还具有条件温和，操作简单的优势。本发明所述的合成路线和制备工艺，具有步骤短，条件温和，易操作的优势，可适用于工业化大生产的操作性。

5、发明专利：“一种头孢噻肟钠中残留溶剂的检测方法及应用”

本发明公开了一种头孢噻肟钠中残留溶剂的检测方法及应用。本发明提供了一种头孢噻肟钠中残留溶剂的检测方法，其采用以顶空进样的方式进行气相色谱法检测，其中，色谱柱：二甲基聚硅氧烷为固定液的毛细管柱或效能相当的气相毛细管色谱柱；检测过程为：以顶空进样的方式将对照品溶液和头孢噻肟钠供试品的 NMP 溶液注入气相色谱仪中，根据外标法检测。该头孢噻肟钠中的残留溶剂的检测方法可实现头孢噻肟钠中待测溶剂能够有效进行分离，各待测溶剂的峰形和分离度情况良好，空白溶剂对各待测溶液也没有干扰。

6、发明专利：“一种小分子 HER2 抑制剂的制备工艺”

本发明提出一种小分子 HER2 抑制剂的制备工艺，其采用市售易得的 3-碘-1H-吡唑并[3,4-d]嘧啶-4-胺为起始物料，经烷基化、羰基化、酰基化、脱保护、环合及酰基化反应合成，从而得到目标产物式 1 所示化合物。本发明整个制备工艺无特殊反应类型和特殊反应条件，反应条件温和、反应步骤少，每步反应产率都较高，且后处理简单，大多使用萃取洗涤和重结晶的方式，未使用柱层析的纯化方式，可适用于工业化大生产的操作中。

7、发明专利：“盐酸 Asciminib 的制备方法”

本发明涉及一种盐酸 Asciminib 的制备方法。本发明使用 2-氯-3-乙酰基吡啶为起

始物料，经酮酯缩合、N-烷基化、氯代、酰胺化和克诺尔吡啶合成等反应得到目标产物盐酸 Asciminib。整条路线的过程，都是常规及常用的反应类型，无特殊反应及特殊条件；另外，起始物料为市售、常用及便宜易得的试剂；其他物料及试剂基本为毒性较小，且易得的化合物，方便于生产化的物料采购；每步反应的收率都较高，且后处理都使用重结晶的方式进行纯化，适用于应用至工业化大生产中。

8、 发明专利：“Wee1 蛋白激酶抑制剂 adavosertib 的化学合成方法”

本发明涉及一种 Wee1 蛋白激酶抑制剂 adavosertib 的化学合成方法。本发明所述的方法，采用已有商业上容易获取的中间体化合物，其经过一次微波反应、两次卤代反应和一次取代反应，共 4 步反应合成目标化合物 adavosertib，有效提高了反应的总收率和工业化操作性。

9、 发明专利：“一种制备恩曲替尼的方法”

本发明提供了一种制备恩曲替尼的方法。本发明所述的方法，其反应步数少，提高了反应的总收率；并且路线成熟，反应条件温和，不需要进行极低温反应，后处理简便，有利于大量合成目标产物，纯度可达 99.8%，且有利于实现该产品的工业化生产。

10、 发明专利：“骨髓保护剂曲拉西利的制备方法”

本发明涉及一种曲拉西利的制备方法。本发明所述的方法，采用已有商业上容易获取的中间体化合物，其经过卤代反应、保护基脱除、酰胺缩合、甲硫基和氨基取代反应合成目标分子，总步骤是 4 步反应合成目标化合物曲拉西利。本发明所述的制备方法，其每步化学反应的位点单一，产率较高，其整体合成路线的反应条件温和，使用的试剂简单、便宜，有效提高了反应的总收率和工业化操作性。

11、 发明专利：“一种曲拉西利化合物的制备工艺”

本发明涉及一种曲拉西利化合物新的制备工艺。本发明所述的方法，采用已有商业上容易获取的、价格便宜的尿嘧啶和溴乙酰溴为起始原料，共经过 5 步化学反应得到曲拉西利。其中步骤(5)使用 tBuOK、Pd₂(dba)₃ 和 BINAP 进行卤代反应，可以有效提高产物的产率，并避免副产物的生成。本发明所述的制备方法，其整体合成路线的反应条件温和，使用的原料试剂廉价、简单，每步反应产率高，反应的后处理简单，纯化大多采用打浆纯化，尽量避免多使用柱层析纯化，有效提高了反应的总收率和工业化操作性。

12、发明专利：“化合物 Tomivosertib 的制备方法”

本发明涉及一种激酶抑制剂化合物 Tomivosertib 的制备方法。相比于现有技术，本发明的制备方法，其创造性的在步骤(2)中加入环己酮，然后分子内脱水缩合成环得到目标产物，相比于其他文献采用卤代反应生成产物时选择性较低的问题，该方法不仅简化了反应步骤，还能提高反应产率，有利于反应纯化。本发明所述化合物 Tomivosertib 的制备方法采用商售原料，共经 5 步反应制备得到，其路线总体产率较高，反应条件温和，操作简易，纯化过程简单，适合于原料药的工业化大生产的需求。

13、发明专利：“一种恩曲替尼的制备方法”

本发明提供了恩曲替尼的制备方法。本发明的路线反应步数少，提高了反应的总收率；并且路线成熟，反应条件温和，不需要进行极低温反应，后处理简便，有利于大量合成目标产物，纯度可达 99.5% 以上，且有利于实现该产品的工业化生产。

14、发明专利：“合成 Avapritinib 的方法”

本发明涉及一种合成 avapritinib 的方法。相对于现有合成路线的反应步骤多、收率低，并且要使用手性柱拆分手性化合物，本发明所述的方法大幅度减少了反应步数，提高了反应的总收率，有效降低了终产物成本，同时具有良好的实验操作性。

15、发明专利：“多拉米胺的合成工艺”

本发明涉及一种多拉米胺的合成工艺。相对于现有合成工艺路线的反应步骤均在 10 步以上，本路线反应步数少，每步反应产率高并且操作简便，有效提高了反应的总收率和工业化操作性。

16、发明专利：“一种乌帕利斯对甲苯磺酸盐的制备工艺”

本发明提出一种乌帕利斯对甲苯磺酸盐的制备工艺，其以式 2 所示化合物为起始物料，经 N-烷基化，羰基化、胺保护、胍化、环合、脱保护及成盐等共 6 步反应合成得到目标产物。相对于现有技术，本发明所述的合成路线和制备工艺，具有步骤短，条件温和，易操作的优势，其缩短了反应历程，降低单批次的生产周期和生产成本，可适用于工业化大生产的操作性。本发明所述的合成路线及制备工艺为全新的、未见文献报道。

17、发明专利：“化合物 Tomivosertib 的制备工艺”

本发明涉及一种激酶抑制剂化合物 Tomivosertib 的制备工艺，其经过卤代反应、酰胺反应后，再经过一次卤代反应，最后脱保护基合成得到，总体步骤是 4 步反应。

相比于现有技术所述的方法合成步骤较多，利用本发明所述的制备工艺方法，简化了合成制备式 I 所示化合物 Tomivosertib 的工艺步骤，该路线总体步骤较少，条件简单易操作，每一步选择性好，总体产量较高，适合于原料药的工业化大生产的需求。

18、发明专利：“一种 Fc 融合蛋白及其应用”

本发明公开了一种 Fc 融合蛋白及其应用。所述的融合蛋白包含第一抗原结合功能区、第二抗原结合功能区以及连接的第一 Fc 链和第二 Fc 链；其中，所述的第一抗原结合功能区包含 TNF α R2 和 IL-17RA，所述的第二抗原结合功能区包含 TNF α R2 和 IL-17RC。本发明的 Fc 融合蛋白可以在不增加毒副作用的同时，协同治疗效果。

19、发明专利：“头孢曲松钠有关物质检测方法、头孢曲松钠二聚体及其制备方法和应用”

本发明公开了一种头孢曲松钠有关物质检测方法、头孢曲松钠二聚体及其制备方法和应用。本发明提供的头孢曲松钠有关物质的检测方法，其包含以下步骤：采用高效液相色谱法对头孢曲松钠待测品进行检测，色谱条件包括：色谱柱为 C18 色谱柱；流动相 A 为甲酸-甲酸铵缓冲液；流动相 B 为甲酸-甲酸铵缓冲液和乙腈的混合液；其中所述甲酸-甲酸铵缓冲液与所述乙腈的体积比为 3/7-1/9；所述高效液相色谱法的洗脱程序为梯度洗脱。本发明的检测方法首次实现了头孢曲松钠制品中本发明的头孢曲松钠二聚体杂质的分离鉴定，对该类杂质专属性强、灵敏度、准确度和重现性俱佳，可广泛应用于头孢曲松钠制品的质量控制。

20、发明专利：“一种奥扎格雷钠原料药中乙酸盐的测定方法”

本发明公开了一种奥扎格雷钠原料药中乙酸盐的测定方法。该测定方法包括如下步骤：采用离子色谱法进行检测，即可；其中，色谱条件为：色谱柱为 Thermo Dionex IonPac AS19；流动相为 KOH 溶液；所述梯度洗脱中，分为三步：第一步为在 0 至(7~12)min 内，维持 KOH 浓度为 8~12mmol/L；第二步为在(7.1~12.1)至(12~20)min 内，维持 KOH 浓度为 30mmol/L；第三步为在(12.1~20.1)至(14~30)min 内，维持 KOH 浓度为 8~12mmol/L。本发明的测定方法在给定的条件下，能够准确检测奥扎格雷钠中乙酸盐的含量。

21、发明专利：“检测盐酸环丙沙星片中氯代环丙沙星的分析方法”

本发明涉及一种盐酸环丙沙星片剂中氯代环丙沙星的分析方法。本发明所述的分析方法，适用于盐酸环丙沙星片有关物质氯代环丙沙星的检测，为盐酸环丙沙星片有

关物质检测的标准操作程序提供依据，确保使用该分析方法得到的检验结果是准确可靠的，以保证盐酸环丙沙星片产品的质量。

22、发明专利：“克林霉素磷酸酯中杂质 N 的检测方法、及杂质的分离方法”

本发明公开了克林霉素磷酸酯中杂质 N 的检测方法、及杂质的分离方法。该克林霉素磷酸酯中杂质 N 的检测方法包括如下步骤：采用高效液相色谱检测含克林霉素磷酸酯药品的供试品溶液；高效液相色谱的流动相包括流动相 A 和流动相 B，流动相 A 为磷酸盐缓冲液，流动相 A 的 pH 值为 5.0~6.0；流动相 B 为乙腈-甲醇溶液，乙腈和甲醇的体积比为 90:10。本发明中的检测方法可实现克林霉素磷酸酯中杂质 N 的有效分离，且峰形和分离度情况良好；本发明中的分离方法能够实现克林霉素磷酸酯中多种杂质的分离，相邻杂质峰间的分离度符合要求，可以满足克林霉素磷酸酯中杂质的检出。

23、发明专利：“头孢他啶残留溶剂中苯的检测方法和应用”

本发明公开了一种头孢他啶残留溶剂中苯的检测方法和应用。本发明公开的检测方法包括以下步骤：将供试品溶液与对照品溶液分别采用顶空进样注入气相色谱仪，记录色谱图，采用外标法对图谱进行定量分析；其中，色谱的检测条件为：色谱柱：以 100% 二甲基聚硅氧烷为固定液的毛细管柱或效能相当的毛细管色谱柱；柱温为程序升温：起始温度为 45-55℃，维持 3 分钟，以每分钟 10℃ 的速率升温至 200℃，维持 2 分钟；顶空瓶平衡温度为 90℃，平衡时间为 30 分钟。该方法具有良好的专属性和系统适应性、极低的检测限和定量限、良好的线性和良好的准确度。

24、发明专利：“头孢他啶中三乙胺与 N, N-二乙基苯胺的检测方法和应用”

本发明公开了一种头孢他啶中三乙胺与 N, N-二乙基苯胺的检测方法和应用。本发明公开的检测方法包括以下步骤：采用直接进样的方式将含头孢他啶的供试品溶液注入气相色谱仪，记录色谱图，按外标法计算含量；其中，色谱的检测条件为：色谱柱：以改性二甲基聚硅氧烷为固定液的毛细管柱或效能相当的毛细管色谱柱；柱温为程序升温：起始温度为 95-105℃，维持 3 分钟，以每分钟 10℃ 的速率升温至 220℃，维持 10 分钟。该方法具有良好的专属性和系统适应性、极低的检测限和定量限、良好的线性和良好的准确度。

至评估基准日，上述第 1 至 22 项专利存在质押情况，质押权人为：中国农业银行股份有限公司武汉分行营业部，暂未解押，未发现诉讼、担保等情况；第 23 至 24 项

专利未发现诉讼、质押、担保等情况。

本次纳入评估范围的各项资产与资产评估委托合同中确定的范围一致。

五、 价值类型及其定义

本次评估的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

六、 评估基准日

本次评估基准日为 2025 年 3 月 31 日。

评估基准日是由委托人根据本次评估的特定目的而确定，确定的理由是该评估基准日与评估目的实现日比较接近，有利于保证评估结果有效地服务于本次评估目的。

本次评估，一切取价标准均为评估基准日有效的价格标准。

七、 评估依据

本次资产评估工作中所遵循的法规依据、准则依据、具体行为依据、产权依据和取价依据包括：

（一）主要法律、法规、行政规章

1. 《中华人民共和国资产评估法》（2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过，自 2016 年 12 月 1 日起施行）；

2. 《中华人民共和国民法典》（2020 年 5 月 28 日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过，2021 年 1 月 1 日起施行）；

3. 《中华人民共和国专利法》（1984 年 3 月 12 日第六届全国人大常委会第四次会议通过，2020 年 10 月 17 日第十三届全国人大常委会第二十二次会议第四次修正，2021 年 6 月 1 日起施行）。

（二）准则依据

1. 《资产评估基本准则》（财资〔2017〕43 号）；

2. 《资产评估职业道德准则》（中评协〔2017〕30 号）；

3. 《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协〔2018〕36 号）；

4. 《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协〔2018〕35 号）；

5. 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协〔2017〕33 号）；

- 6.《资产评估执业准则——资产评估方法》(中评协(2019)35号);
- 7.《资产评估执业准则——无形资产》(中评协(2017)37号);
- 8.《资产评估执业准则——知识产权》(中评协(2023)14号);
- 9.《资产评估执业准则——资产评估档案》(中评协(2018)37号);
- 10.《资产评估准则术语2020》(中评协(2020)31号);
- 11.《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协(2017)46号);
- 12.《资产评估价值类型指导意见》(中评协(2017)47号);
- 13.《资产评估对象法律权属指导意见》(中评协(2017)48号);
- 14.《专利资产评估指导意见》(中评协(2017)49号);
- 15.《知识产权资产评估指南》(中评协(2017)44号)。

(三) 产权依据

- 1.《营业执照》;
- 2.专利权证书等。

(四) 采用的取价标准及参考资料

1. 产权持有人的经审计的历史三年财报及未经审计的至评估基准日的财务报表;
2. 产权持有人收入预测;
3. 同花顺数据终端;
4. 评估人员搜集的有关其他资料;
5. 评估人员市场调查资料等。

八、 评估方法

(一) 评估方法介绍

资产评估方法是指评定估算资产价值的途径和手段。资产评估方法主要包括市场法、收益法和成本法三种基本方法及其衍生方法。

1. 成本法是指按照重建或者重置评估对象的思路,将评估对象的重建或者重置成本作为确定资产价值的基础,扣除相关贬值,以确定资产价值的评估方法的总称。

2. 市场法是指通过将评估对象与可比参照物进行比较,以可比参照物的市场价格为基础确定评估对象价值的评估方法的总称。

3. 收益法是指将评估对象的预期收益资本化或者折现,以确定其价值的各种评估方法的总称。

（二）评估方法适用性分析

根据《资产评估基本准则》，资产评估师执行评估业务，应当根据评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，分析市场法、收益法和成本法三种评估方法的适用性，恰当选择一种或多种资产评估基本方法。

1.市场法适用性分析

资产评估中的市场法，是指将评估对象与在市场上已有交易案例的资产进行比较以确定评估对象价值的评估思路。基本公式如下：

评估价值=参照物市场价值×交易因素调整系数×时间因素调整系数×区域因素调整系数×个别因素调整系数。

市场法为替代原理，以市场成交价格为导向。评估对象为无形资产——专利权，市场交易不够活跃，在评估基准日近期几乎没有类似的交易案例，故不适宜采用市场法对评估对象进行评估。

2.收益法适用性分析

收益法是指通过估测评估对象可以带来的未来预期收益的现值来判断评估对象价值的各种评估方法的总称。它服从资产评估中将利求本的评估思路，即采用收益资本化或折现的途径及其方法来判断和估算评估对象的价值。运用收益法进行评估需具备三个前提条件是被评估企业的未来预期收益、未来所承担的风险及预期获利年限均可以预测。

评估对象资产组合未来持续经营能力可以量化，其所承担的风险也可以用货币衡量，满足收益法预测具备的条件，且考虑本次评估获取的预测未来收益的评估资料可收集，有利于预测其未来收益状况。故本次评估项目适宜采用收益法评估。

3.成本法适用性分析

资产评估中的重置成本法，是用现时条件下重新购置或建造一个全新状态的被评估资产所需的全部成本，减去被评估资产已经发生的实体性贬值、功能性贬值和经济性贬值，得到的差额作为被评估资产的评估值，也可估算被评估资产与其全新状态相比有几成新，即求出成新率，然后用全部成本与成新率相乘，得到的乘积作为评估值。

计算公式如下：

评估价值=重置价值×综合成新率

评估对象为专利权资产，专利权与其他无形资产同样具有的特点是，原始投入的成本未必能等同其价值，故不适用成本法。

(三) 评估方法选择

综上所述，本次评估，我们采用了收益法对评估对象的市场价值进行测算。

收益法是指通过估算被评估资产的未来预期收益，采用适当的折现率折算成现值，借以确定被评估资产价值的一种评估方法。采用收益法对资产进行评估时所确定的资产价值，是指为获得该项资产以取得预期收益的权利而支付的货币总额，即资产的评估价值与资产的效用或有用程度密切相关。资产的效用越大，获利能力越强，价值也就越大。通过估算无形资产在未来使用期内各年的预期收益，采用适当的折现率将其折算成现值，得出评估值。

计算公式如下：

$$A = \sum_{i=1}^n \frac{Q_i}{(1+r)^i}$$

式中： A —专利资产的评估值；

n —经济寿命期；

Q_i —专利的预期净收益；

r —折现率；

其中： Q_i = 第 i 年专利产品的收入 \times 专利的收入分成率。

(四) 技术过程

1、评估基本参数估计

专利经济受益年限 n ：无形资产的使用寿命包括法定寿命和经济寿命两个方面：有些无形资产的使用寿命受法律、规章或合同的限制，称为法定寿命，法律寿命是法律保护期限，经济寿命是指专利技术能够带来超额经济收益的期限。

专利技术有其产生、发展、成熟和衰亡的寿命周期，先进的替代技术和产品的出现，竞争者取得类似技术的可能性，工艺和管理方法的改进，专利产品周期，市场需求都会影响专利技术的市场价值，决定其剩余经济生命周期。通常，专利技术的收益期限取决于超额经济寿命，即能带来超额收益的时间。经济寿命周期长的技术价值相对较高，经济寿命周期短的技术价值相对较低。一般情况下，专利技术的经济寿命比法律寿命短，例如，一项发明专利的有效期为 20 年，但实际上技术更新一般在短短十年内就会完成，原有的专利技术即使继续受专利法保护，但因其已不再具有先进性，不能再为所有者带来超额收益，此时，拥有者会主动放弃该专利技术，说明它的经济

寿命宣告结束。

专利技术的经济寿命取决于行业技术的发展更新速度、技术的领先程度、法律或者行政保护强度。由于科学技术是不断发展的，并且，科技发展的速度越来越快，一种新的，更为先进、适用或效益更高的专利技术的出现，使原有专利技术贬值。通常，影响专利技术寿命的因素是多种多样的，主要有法规年限、保密状况、产品更新周期、可替代性、市场竞争情况等。

本次在采用收益法进行专利资产评估时，收益年限的确定依据为：

①技术寿命。技术寿命是指由于科学技术的发展，不断出现技术上更先进、经济上更合理的替代技术，使现有技术丧失使用价值。根据技术周期理论，技术的发展过程分为：萌芽、成长、成熟、衰退四个阶段，这里的技术并非单指委估技术，而是指委估技术所处技术领域的整体发展阶段，它直接影响委估技术剩余经济寿命的长短。

②技术成熟度。技术成熟度是指专利技术与工业应用之间的距离。根据《专利法》的要求，一项专利技术只是一个完整的技术方案，未必是一项成熟的、可应用于工业生产的技术。一项技术由构思到最终应用于工业化生产，需要经过很多工作，投入大量人力、物力、财力，并且具有一定的技术风险。对于一些技术，如化工类技术，技术发展关键环节就是由设计阶段，经小试、中试到工业化阶段的转化过程，而且每一过程都具有很大的技术风险。

③法定寿命。专利的法定寿命一般按专利法规定的寿命或相关合同约定的寿命。专利法规定，发明专利的保护期限为20年，实用新型的保护期限为10年，自申请日起计算。

④专利产品寿命。一项专利资产的寿命与其专利形成的产品寿命有关。专利分为产品类专利和方法类专利。因此，研究委估专利形成的产品寿命直接影响委估专利资产的寿命。专利产品的寿命是指产品的市场寿命，即一种新产品从开始进入市场到被市场淘汰的整个过程，一般分为导入期、成长期、成熟期、衰退期四个阶段。所谓产品生命周期，是指产品从进入市场开始，直到最终退出市场为止所经历的市场生命循环过程。产品只有经过研究开发、试销，然后进入市场，它的市场生命周期才算开始。产品退出市场，则标志着生命周期的结束。如果专利为产品专利则专利的生命周期也随着产品生命周期的结束而结束。

在采用收益法进行专利资产评估时确定的收益期限，一般是按剩余经济寿命和法

定寿命孰短原则确定。

武汉九州钰民医药科技有限公司拥有拟质押的 24 项专利资产剩余法定使用年限如下表：

序号	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	法定到期日	剩余法定使用年限
1	一种头孢哌酮钠舒巴坦钠有关物质的检测方法及应用	发明	ZL202011643787.5	2020/12/31	2022/9/2	2040/12/30	15.75
2	利巴韦林原料或制剂中有关物质的分离分析检测方法	发明	ZL201911252782.7	2019/12/9	2022/9/27	2039/12/8	14.69
3	一种奥扎格雷钠有关物质的检测方法及应用	发明	ZL202010620974.5	2020/6/30	2022/11/8	2040/6/29	15.25
4	一种 HER2 小分子抑制剂图卡替尼的制备工艺	发明	ZL202111652855.9	2021/12/30	2023/1/3	2041/12/29	16.75
5	一种头孢噻肟钠中残留溶剂的检测方法及应用	发明	ZL202010611525.4	2020/6/29	2022/12/9	2040/6/28	15.24
6	一种小分子 HER2 抑制剂的制备工艺	发明	ZL202210470505.9	2022/4/28	2023/3/31	2042/4/27	17.07
7	盐酸 Asciminib 的制备方法	发明	ZL202111616434.0	2021/12/27	2023/1/3	2041/12/26	16.74
8	Wee1 蛋白激酶抑制剂 adavosertib 的化学合成方法	发明	ZL202111152117.8	2021/9/29	2023/2/14	2041/9/28	16.49
9	一种制备恩曲替尼的方法	发明	ZL201911255207.2	2019/12/9	2023/1/17	2039/12/8	14.69
10	骨髓保护剂曲拉西利的制备方法	发明	ZL202111571860.7	2021/12/21	2022/11/29	2041/12/20	16.72
11	一种曲拉西利化合物的制备工艺	发明	ZL202111571906.5	2021/12/21	2022/11/25	2041/12/20	16.72
12	化合物 Tomivosertib 的制备方法	发明	ZL202210346083.4	2022/3/31	2023/3/3	2042/3/30	17.00
13	一种恩曲替尼的制备方法	发明	ZL201911255208.7	2019/12/9	2022/10/4	2039/12/8	14.69
14	合成 Avapritinib 的方法	发明	ZL201911359971.4	2019/12/25	2021/4/27	2039/12/24	14.73
15	多拉米胺的合成工艺	发明	ZL201911387298.5	2019/12/27	2021/4/20	2039/12/26	14.74
16	一种乌帕利斯对甲苯磺酸盐的制备工艺	发明	ZL202210332644.5	2022/3/30	2024/1/19	2042/3/29	17.00
17	化合物 Tomivosertib 的制备工艺	发明	ZL202210344413.6	2022/3/31	2023/3/28	2042/3/30	17.00
18	一种 Fc 融合蛋白及其应用	发明	ZL202010071809.9	2020/1/21	2022/4/8	2040/1/20	14.81
19	头孢曲松钠有关物质检测方法、头孢曲松钠二聚体及其制备方法和应用	发明	ZL202210082559.8	2022/1/24	2024/3/12	2042/1/23	16.81
20	一种奥扎格雷钠原料药中乙酸盐的测定方法	发明	ZL202210088915.7	2022/1/25	2024/5/14	2042/1/24	16.82

序号	专利名称	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	法定到期日	剩余法定使用年限
21	检测盐酸环丙沙星片中氯代环丙沙星的分析方法	发明	ZL201911286038.9	2019/12/13	2024/5/3	2039/12/12	14.70
22	克林霉素磷酸酯中杂质 N 的检测方法、及杂质的分离方法	发明	ZL202210024444.3	2022/1/4	2024/4/19	2042/1/3	16.76
23	头孢他啶残留溶剂中苯的检测方法和应用	发明	ZL202210093453.8	2022/1/26	2024/4/26	2042/1/25	16.82
24	头孢他啶中三乙胺与 N, N-二乙基苯胺的检测方法和应用	发明	ZL202210094854.5	2022/1/26	2024/7/2	2042/1/25	16.82

一般情况下，专利的法律保护期限一般都高于其实际经济寿命年限。2008 年我国实施新的专利法后，专利申请需提供实用性和新颖性检索报告，类似由原来的形式审查变更为实质审查，增加了专利的新颖性和技术含量。此举延长了专利的经济寿命。经过评估人员与公司人员座谈，以及委估专利在该公司实施利用情况，同时考虑专利技术生产的产品投放市场后，市场竞争程度、同类产品的竞争以及同行的模仿情况、专利技术的关联性等各项因素，本次评估确定 24 项专利的剩余经济寿命均为 15 年以上，该类技术及其产品在未来 5-8 年将维持同行业先进水平，无形资产收益年限还受无形资产实施条件、实施环境、法规环境等其他客观因素的影响，本次收益期限综合考虑以上因素后取 8 年。

2、财务分析

(1) 专利产品市场销售收入预测

根据武汉九州钰民医药科技有限公司提供的 2020 年至 2025 年 3 月的会计报表，委估技术各应用产品历年主营业务收入及成本费用情况如下表：

公司 2020 年—2025 年 3 月利润表

单位：人民币元

项 目	行次	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年 1-3 月
一、主营业务收入（营业收入）	1	58,407,079.65	120,165,866.51	176,672,653.22	281,978,154.44	351,905,702.76	67,571,227.49
减：主营业务成本（营业成本）	2	17,522,123.90	37,577,175.40	79,320,399.41	176,271,668.39	215,383,018.28	44,110,367.04
主营业务税金及附加	3	733,974.41	593,408.73	714,367.90	177,695.54	693,787.16	115,811.16
销售费用	4	12,063,209.20	24,160,521.43	22,250,281.99	30,331,841.37	37,848,535.97	8,051,177.42
管理费用	5	11,743,115.98	26,707,716.44	21,715,322.73	26,371,921.20	24,179,685.78	5,212,806.77
研发费用	6						

项 目	行次	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年 1-3 月
财务费用	7	3,464,185.10	2,797,744.45	230,949.77	2,797,163.01	5,695,355.39	1,560,712.42
二、营业利润	8	12,880,471.06	28,329,300.06	50,362,331.41	46,027,864.93	68,105,320.18	8,520,352.68
加：营业外收入	9	386,147.11	839,150.00	7,824,705.29	4,380,146.33	1,106,176.43	401,610.77
减：营业外支出	10					87.36	
三、利润总额	11	13,266,618.17	29,168,450.06	58,187,036.70	50,408,011.26	69,211,409.25	8,921,963.45
减：所得税	12	1,989,992.73	5,465,833.33	10,378,375.44	10,076,721.36	14,268,448.03	1,799,833.13
四：净利润	13	11,276,625.44	23,702,616.73	47,808,661.26	40,331,289.90	54,942,961.22	7,122,130.32

(1) 经营预测

武汉九州钰民医药科技有限公司定位于医药行业 MAH (药品上市许可持有人)，通过指导并委托医药研发服务机构 CRO 专门从事创新药研发及药品一致性评价并获得相应研究成果，同时委托药品生产企业 CMO 生产药品并组织向下游实现销售。

公司药品采用仿创结合的形式，在仿制药方面，公司与同方药业集团有限公司、武汉普生制药有限公司、江西赣州海欣药业股份有限公司和江苏晨牌药业集团股份有限公司签订了合作框架协议。通过协议约定，由公司投入自有资金进行 12 个药品的一致性评价，药品一致性评价完成后由上述制药企业将药品批文转让至本公司或指定企业，公司根据年度销售量委托上述合作企业完成指定的年度生产量。

公司以建立研发、生产及销售一体化的医药集团为目标，未来将由母公司九州钰民主要作为药品上市许可持有人进行药品的研发、生产，由子公司武汉九州钰民医药销售有限公司作为药品销售公司进行药品的推广销售，由子公司湖北海珥玛钰杰药业有限公司进行原料药及中间体的研发、生产、销售。

公司是国家高新技术企业认定，国家工信部重大专项承担单位，湖北省上市后备“银种子”企业、武汉东湖高新区“瞪羚企业”、武汉东湖高新“3551”人才企业、武汉市“科技小巨人”企业、武汉市大健康产业研发创新奖励、2020 年度东湖高新优质高端创业项目、2021 年度东湖高新规上企业等荣誉称号，被评为第七届中国创新创业大赛总决赛优秀企业，获得 2020 年第九届中国创新创业大赛决赛二等奖。公司成立以来以“重研发，高效率，强管理”为经营理念，以上市为中期目标，致力于医药创新产品研究和技术开发，不断加大人才引进和研发投入，已具有较强的技术研发实力和丰富的产品梯队，研发团队占公司总体 35%。截止目前公司已申报专利 100 余项，获得国家专利机构授权 69 项。

公司通过仿创结合，进行短期、中期、长期布局，已经形成了一定的产品梯队，主要聚焦抗炎（抗感染、抗病毒）、抗肿瘤领域，以市场为导向，选择适应症广、靶点成熟、临床疗效好的新型药物。

公司已完成利巴韦林片剂(0.1g)和盐酸环丙沙星片剂(0.25g)、甲硝唑片剂(0.2g)、注射用更昔洛韦(0.25g/0.5g)、克林霉素磷酸酯注射液(2ml:0.3g/4ml:0.6g)、头孢他啶(0.5g/1.0g)、头孢噻肟钠(1.0g/2.0g)、头孢唑林钠(0.5g)八个药品的仿制药一致性评价项目。

特色原料药中间体：7-ANCA、3-羟基头孢、二氯乙腈、联苯肼酯、轻粉红粉。

高端仿制药和创新药产品陆续上市和储备：头孢洛林酯、德拉沙星。

YMH1007片，拟用于HER2阳性晚期实体瘤（包括乳腺癌、胃癌等，伴或不伴脑转移）的治疗，目前已取得临床批件。

在药品制剂方面目前已经有6个品种获得一致性评价批文，在研的有一致性评价药品6个，抢仿药3个，创新药1个。在原料药及中间体方面，已经有一款重要的中间体在试生产中，陆续会有高附加值、高技术壁垒的原料药及中间体产品投产。

根据企业财务人员提供的资料以及评估人员访谈了解，2020年企业实现主营业务收入5800万元；2021年企业收入倍增至1.2亿元，增幅105.74%；2022年企业收入增至1.77亿元，增幅47.02%；2023年企业收入继续增至2.82亿元，增幅59.60%；2024年企业收入增至3.52亿元，增幅24.80%；2025年1至3月企业实现收入6800万元。综合考虑企业近三年的财务数据，分段预测未来收入增长情况，预计2025至2026年全年收入按20%增长，2027年收入按15%增长，2028年收入按5%增长，2029年至2031年收入维持2028年水平。

该类技术及其产品在未来5-8年将维持同行业先进水平，本次剩余预测年限取8年。截止评估基准日，企业名下拥有60项发明专利权。本次拟质押24项发明专利权，纳入评估范围内的专利权对应的产品销售收入比例取40%。

具体收入预测见下表：

金额单位：万元

项目/年度	2025年4-12月	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年
预期专利对应的产品销售收入	20,928.22	27,870.93	29,137.79	27,535.21	24,475.74	24,475.74	24,475.74	24,475.74
合计	20,928.22	27,870.93	29,137.79	27,535.21	24,475.74	24,475.74	24,475.74	24,475.74

(2) 收入分成率的确定

经验数据法是常被采用的一种利润分成法，在无形资产许可中，许可方会得到被许可方因使用无形资产所获得总利润的 33%。“三分”分成法是假设企业的收益是资金、劳动力和技术三项因素共同创造的，技术占比 33%，因此利润分成率为 33%。

A 销售利润率的确定

计算公式为：

$$\text{销售利润率} = \text{净利润} \div \text{主营业务收入}$$

由于企业经营状况并不是一成不变的，本次评估取该企业历史四年的主营业务收入及净利润来计算销售利润率：

单位：人民币元

项 目	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年
主营业务收入	120,165,866.51	176,672,653.22	281,978,154.44	351,905,702.76
净利润	23,702,616.73	47,808,661.26	40,331,289.90	54,942,961.22
销售利润率	27.061%	14.303%	15.613%	14.303%

由此测得平均销售利润率为：19.176%

B 确定待估技术提成率

根据待估技术利润分成率及平均销售利润率，可最终得到提成率。

计算公式为：收入分成率 = 利润分成率 × 平均销售利润率

综上所述，待估专利技术的分成率 6.33%。

(4) 折现率的确定

本次评估采用累加法计算折现率，计算公式为：

$$\text{折现率} = \text{无风险收益率} + \text{风险报酬率}$$

1) 无风险报酬率

无风险报酬率依据 5 年以上国债利率为 1.96%，无风险报酬率据此确定。

2) 风险报酬率

对专利技术投资而言，风险系数由技术风险系数、市场风险系数、资金风险系数及管理风险系数之和确定。根据对本项目的研发及目前评估惯例，各个风险系数的取值范围在 0%--5%之间，而具体的数值则根据评测表求得。

①技术风险

权重	考虑因素	分值					取值
		100	80	60	40	20	
0.3	技术转化风险 (A)						20

0.3	技术替代风险 (B)							40
0.2	技术权利风险 (C)							100
0.2	技术整合风险 (D)							60
技术风险系数		公式= (0.3*A+0.3*B+0.2*C+0.2*D)*5%						2.50%

取值说明:

技术转化风险。工业化生产 (0)；小批量生产 (20)；中试 (40)；小试 (80)；实验室阶段 (100)。

技术替代风险。无替代产品 (0)；存在若干替代产品 (40)；替代产品较多 (100)。

技术权利风险。发明专利及经过撤销及异议的实用新型专利 (20)；实用新型专利 (60)；处于申请阶段的专利 (100)。

技术整合风险。相关技术完善 (0)；相关技术在细微环节需要进行一些调整，以配合待估技术的实施 (20)；相关技术在某些方面需要进行一些调整 (40)；某些相关技术在需要进行开发 (60)；相关技术的开发存在一定的难度 (80)；相关技术尚未出现 (100)。

②市场风险 (见下表)

权重	考虑因素		分权重	分值						取值
				100	80	60	40	20	0	
0.6	市场容量风险 (A)									40
0.4	市场竞争风险	市场现有风险(B)	0.7							50
		市场潜在风险(C)	0.3							60
市场风险系数			公式= (0.6*A+0.4*(0.7*B+0.3*C))*5%						2.26%	

其中：市场潜在竞争风险评测表 (见下表)

权重	考虑因素		分值						取值
			100	80	60	40	20	0	
0.3	规模经济性 (A)								60
0.4	投资额及转换费用(B)								60
0.3	销售网络 (C)								60
市场潜在竞争风险			公式=0.3*A+0.4*B+0.3*C						60

取值说明:

市场容量风险。市场总容量大且平稳 (0)；市场总容量一般，但发展前景好 (20)；市场总容量一般且发展平稳 (40)；市场总容量小，呈增长趋势 (80)；市场总容量小，发展平稳 (100)。

市场现有竞争风险。市场为新市场，无其他厂商 (0)；市场中厂商数量较少，实力无明显优势 (20)；市场中厂商数量较多，但其中有几个厂商具有较明显的优势 (60)；

市场中厂商数量众多，且无明显优势（100）。

市场潜在竞争风险。市场潜在竞争风险由以下三个因素决定。

规模经济性。市场存在明显的规模经济（0）；市场存在一定的规模经济（40）；市场基本不具规模经济（100）。

投资额及转换费用。项目的投资额及转换费用高（0）；项目的投资额及转换费用中等（40）；项目的投资额及转换费用低（100）。

销售网络。产品的销售依赖固有的销售网络（0）、产品的销售在一定程度上依赖固有的销售网络（40）；产品的销售不依赖固有的销售网络（100）。

③财务风险（见下表）

权重	考虑因素	分值					取值
		100	80	60	40	20	
0.5	融资风险（A）						
0.5	流动资金风险（B）						40
财务风险系数		公式=（0.5*A+0.5*B）*5%					40
取值说明：							2.00%

取值说明：

融资风险。项目的投资额低（0）；项目的投资额中等（60）；项目的投资额高（100）。

流动资金风险。项目的流动资金低（0）；项目的流动资金中等（40）；项目的流动资金高（100）。

④管理风险（见下表）

权重	考虑因素	分值					取值
		100	80	60	40	20	
0.4	销售服务风险（A）						
0.3	质量管理风险（B）						40
0.3	技术开发风险（C）						40
管理风险系数		公式=（0.4*A+0.3*B+0.3*C）*5%					40
取值说明：							2.00%

取值说明：

销售服务风险。已有销售网点和人员（0）；除利用现有网点外，还需要建立一部分新销售服务网点（20）；必须开辟与现有网点数相当的新网点和增加一部分新人力投入（60）；全部是新网点和新的销售服务人员（100）。

质量管理风险。质保体系建立完善，实施全过程质量控制（0）；质保体系建立但不完善，大部分生产过程实施质量控制（40）；质保体系尚待建立，只在个别环节实施质量控制（100）。

技术开发风险。技术力量强，R&D投入高（0）；技术力量较强，R&D投入较高

(40)；技术力量一般，有一定 R&D 投入 (60)；技术力量弱，R&D 投入少 (100)。

根据以上对各因素的调整，评估人员采用评分法得出风险报酬率 8.76%

折现率=无风险报酬率+风险报酬率

$$=1.96\%+ 8.76\%= 10.72\%$$

(5) 委估专利评估值计算

具体计算如下：

金额单位：人民币万元

项目年份	2025年 3-12月	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年
预期专利对应的产品销售收入	20,928.22	27,870.93	29,137.79	27,535.21	24,475.74	24,475.74	24,475.74	24,475.74
分成率	6.33%	6.33%	6.33%	6.33%	6.33%	6.33%	6.33%	6.33%
无形资产净收益	1,324.76	1,764.23	1,844.42	1,742.98	1,549.31	1,549.31	1,549.31	1,549.31
折现期	0.38	1.26	2.26	3.26	4.26	5.26	6.26	7.26
折现率	10.72%	10.72%	10.72%	10.72%	10.72%	10.72%	10.72%	10.72%
折现系数	0.9620	0.8796	0.7944	0.7175	0.6480	0.5853	0.5286	0.4774
折现值	1,274.42	1,551.82	1,465.21	1,250.59	1,003.95	906.81	818.97	739.64
专利评估值	9,011.41							

九、 评估程序实施过程和情况

根据国家有关部门关于资产评估的规定和会计核算的一般原则，按照我公司与武汉九州钰民医药科技有限公司签订的资产评估委托合同，我公司评估人员已实施了对产权持有人提供的法律性文件与会计记录以及相关资料的验证审核，对资产的现场查勘与核对，并取得了相关的产权证明文件，进行了必要的市场调查和交易价格的比较，以及我们认为有必要实施的其他资产评估程序。资产评估的详细过程如下：

(一) 评估准备阶段

1.接受委托，与委托人进行初步沟通协商，确定评估目的、评估对象与评估范围、评估基准日，拟定评估计划。

2.根据评估对象的特点以及项目时间的总体要求，制定评估综合计划和程序计划，组织并确定评估人员。确定评估对象、评估程序及主要评估方法。

3.根据评估对象的特点，向被评估企业提交“资产评估明细表”和“专利权评估预测

申报表”，并指导企业填写。

（二）资产清查阶段

在被评估企业如实申报资产并对评估对象进行全面自查的基础上，评估人员对纳入评估范围内的资产进行了核实。具体内容与过程如下：

2.1 初步审查企业提供的申报表及相关资料

评估人员通过查阅有关资料，了解评估范围内资产概况，然后审查资产评估申报表及相关资料，检查有无填列不全、资产项目不明确、漏项等现象。

2.2 现场核实与调查

1、听取武汉九州钰民医药科技有限公司工作人员关于业务基本情况及资产财务状况的介绍，收集有关经营和基础财务数据；

2、分析武汉九州钰民医药科技有限公司的历史经营情况，特别是前三年收入、成本和费用的构成及其变化原因，分析其获利能力及发展趋势；

3、分析武汉九州钰民医药科技有限公司的综合实力、管理水平、盈利能力、发展能力、竞争优势等因素；

4、根据武汉九州钰民医药科技有限公司的财务计划和战略规划及潜在市场优势，预测公司未来期间的预期收益、收益期限，并根据经济环境和市场发展状况对预测值进行适当调整；

5、建立收益法评估定价模型。

（三）评定估算阶段

评估人员通过与企业管理层的访谈、考察企业现场，收集企业近年来各项财务数据指标，同时结合对同类上市公司的对比分析，在充分了解市场状况的基础上，对企业未来收益、收益期及风险回报进行量化分析，最终确定了价值。

（四）评估汇总、提交报告阶段

将各个评估对象的评估结果汇总，按照我公司资产评估规范化要求，编制相关资产的评估技术说明。评估结果、资产评估报告、评估技术说明按我公司规定程序在项目负责人审核的基础上进行三级复核，最后出具正式报告并提交委托人。

十、 评估假设

（一）基本假设

1.公开市场假设：公开市场假设是对资产拟进入的市场的条件，以及资产在这样

的市场条件下接受何种影响的一种假定说明或限定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，是一个有自愿的买者和卖者的竞争性市场，在这个市场上，买者和卖者的地位是平等的，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易行为都是在自愿的、理智的而非强制的或不受限制的条件下去进行的。

2.持续使用假设：该假设首先设定被评估资产正处于使用状态，包括正在使用中的资产和备用的资产；其次根据有关数据和信息，推断这些处于使用状态的资产还将继续使用下去。持续使用假设既说明了被评估资产所面临的市场条件或市场环境，同时又着重说明了资产的存续状态。具体包括在用续用；转用续用；移地续用。在用续用指的是处于使用中的被评估资产在产权发生变动或资产业务发生后，将按其现行正在使用的用途及方式继续使用下去。转用续用指的是被评估资产将在产权发生变动后或资产业务发生后，改变资产现时的使用用途，调换新的用途继续使用下去。移地续用指的是被评估资产将在产权发生变动后或资产业务发生后，改变资产现在的空间位置，转移到其他空间位置上继续使用。本次假设公司使用方式为在用续用。

3.交易假设：即假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

（二）一般假设：

- 1、本次评估以本资产评估报告所列明的特定评估目的为前提；
- 2、资产通过合法途径取得，任何有关评估对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规，并已交纳相关税费。
- 3、在评估基准日 2025 年 3 月 31 日的市场为公开、平等、自愿的交易市场。
- 4、设定至评估基准日 2025 年 3 月 31 日，待评估资产无质押权等他项权利存在以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对其评估值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及其他不可抗力对资产价格的影响。
- 5、委托人及产权持有人提供的资产权属以及相关数据资料的真实、全面、完整、合法，不存在任何虚假。
- 6、国家的货币政策、行业政策基本稳定，不发生大的变化。
- 7、本次评估未考虑评估范围以外的法律问题，也未考虑评估基准日 2025 年 3 月 31 日后的资产市场变化情况对评估结论的影响。

（三）特殊假设：

1、假设武汉九州钰民医药科技有限公司的技术队伍及其高级管理人员保持相对稳定，不会发生重大的核心专业人员流失问题；

2、武汉九州钰民医药科技有限公司各经营主体现有和未来经营者是负责的，且公司管理层能稳步推进公司的发展计划，保持良好的经营态势；

3、武汉九州钰民医药科技有限公司未来经营者遵守国家相关法律和法规，不会出现影响公司发展和收益实现的重大违规事项；

4、武汉九州钰民医药科技有限公司提供的历年财务资料所采用的会计政策和进行收益预测时所采用的会计政策与会计核算方法在重要方面基本一致；

5、假设预测期的收入和支出是均可实现的。

故本评估结果仅在满足上述评估假设条件的情况下成立，若本次评估中遵循的评估假设条件发生变化时，评估结果会失效。

十一、 评估结论

此次评估主要采用收益法。经过实施必要的评估程序，在本报告所述之评估目的、评估假设与限制条件下，根据以上评估工作，得出如下评估结论：

武汉九州钰民医药科技有限公司委托评估的质押贷款所涉及的无形资产的市场价值在本次评估目的下，于评估基准日 2025 年 3 月 31 日的市场价值采用收益法的评估结论为总价 **9,011.41 万元，大写人民币玖仟零壹拾壹万肆仟壹佰元整。**

（一）变现能力分析

变现能力是指假定在评估基准日实现抵押权时，在没有过多损失的条件下，将质押资产转换为现金的可能性。评估对象的变现能力分析如下：

1、资产自身状况各因素对变现的影响：

（1）法律因素：

①专利所属类型：依法取得的专利权在法定期限内有效，受法律保护，期满后，专利权人的权利自行终止。我国专利法规定，发明专利的保护期限为 20 年，实用新型专利的保护期限为 10 年，外观设计专利的保护期限为 15 年，均自申请日起计算。

从法定保护期限可以判断发明专利的技术含量高于其他类型的专利，剩余年限越长，其剩余价值越多，对变现更有利。

②有效性：由于专利证书仅记载授予专利时候的状态，对于随后发生的权属变化、有效性均未反映，若专利权状态为非正常状态，如权利中止、终止或年费滞纳金待缴

纳等，也会影响其变现处置情况。

③专利权人：由于专利是可以转让，或许可他人使用的，存在专利所有权和专利使用权，评估对象为专利所有权，对变现更有利。专利权人可以为一个或多个，一个产品的若干核心技术由不同权利人控制的情况，也会影响到质押物的变现能力。

(2) 技术因素：

①专利技术所属领域：为新兴技术领域，发展前景广阔。属国家支持产业，对变现更有利。

②成熟度：成熟的专利技术，工业化生产，对未来的变现能力更强。

③应用范围：由于蕴含专利技术的产品大规模出现在市场上，才能实现专利权的价值。有技术或专利可应用于多个生产领域，其变现能力更强。

④技术防御力：专利技术研发投入大的，技术复杂且需大量资金研制，其技术防御力更强，对变现更有利。

(3) 市场因素：

①所属行业及前景：为国家政策引领，受国家支持的行业，前景更广。

②市场容量、市场潜在竞争：市场容量大且平稳，市场为新市场，无其它厂商。市场潜在竞争风险小，存在明显的规模经济，项目的投资额及转换费用高，产品的销售依赖固有的销售网络，则未来可处置的实施空间越大。

③获利能力：市场经济足够发达，对产品的需求量大，专利技术运用更广，使用价值和频率高对变现更有利。

(4) 企业因素：

制造能力、发展能力、行销能力：技术力量强，研发投入高。质保体系建立完善，实施全过程质量控制。已有销售网点和人员，行销能力强，对变现更有利。

(5) 价值大小：评估对象总体价值较高，较不利于变现。

2、买方心理因素对变现的影响：

潜在的买受人的经济实力强、对买受物的认可程度高、心理排斥小，心理预期折扣小，则有利于变现。

3、时间因素对变现的影响：

受众群体有限，拍卖或者变卖会需要一定的时间，参考同地区同类型专利技术的变现情况，受处置时间限制影响小，则有利于变现。

4、估计存在的变现费用

税费	税率(%)	文件依据	备注
拍卖费用	差额累进 0.5%-5%	法释[2004]16号	买卖双方
专业费用	差额累进 0.12%-7.5%	鄂价工服[2011]24号	卖方
增值税	营改增后, 转让专利权, 属于销售无形资产, 缴纳的增值税税率是 6%。	依据《财政部 国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号) 附件 3《营业税改征增值税试点过渡政策的规定》第一条第二十六项规定: 纳税人提供技术转让、技术开发和与之相关的技术咨询、技术服务, 免征增值税。	免征
印花税	转让专利权按照产权转移书据进行纳税, 税率为 0.5%。	中华人民共和国印花税法暂行条例(国务院令 11号) 印花税法目税率表	卖方
所得税	居民企业的年度技术转让所得不超过 500 万元的部分, 免征企业所得税; 超过 500 万元的部分, 减半征收企业所得税。享受技术转让所得减免企业所得税优惠的企业, 应单独计算技术转让所得, 并合理分摊企业的期间费用; 没有单独计算的, 不得享受技术转让所得企业所得税优惠。居民企业从直接或间接持有股权之和达到 100% 的关联方取得的技术转让所得, 不享受技术转让减免企业所得税优惠政策。不符合优惠条件的企业转让专利权按 25% 缴纳企业所得税。	依据国家税务总局关于许可使用权技术转让所得企业所得税有关问题的公告(国家税务总局公告 2015 年第 82 号)	卖方
诉讼费等其他费用	0.50%	—	卖方

(二) 法定优先受偿款分析:

据委托人提供的有关资料, 至价值时点, 评估对象存在质押权, 其质押权人为中国农业银行股份有限公司武汉分行营业部, 本次评估为产权持有人在中国农业银行股份有限公司武汉分行营业部质押贷款展期事宜提供参考意见。故拍卖或者变卖时, 支付在处置过程中产生的相关费用和税金后, 此次评估对象的抵押权利人为第一顺序受偿人, 应当扣除的评估对象法定优先受偿权价值为人民币零元。

(三) 风险提示

1、技术价值贬损: 由于知识产权的经济价值具有不稳定性, 随着科学技术不断进

步和市场需求变化，一项知识产权很可能在法律保护期满前其经济价值已发生较大减值，甚至完全丧失原本经济价值，这一特点对专利权而言尤为明显。对于知识产权这种因自身特性而产生的风险，难以有效防控。专利质押登记后，可能因技术更迭导致专利技术价值贬损，或者因为专利权人未积极应对专利权挑战而丧失专利权，在此种情形下，一旦发生债务人未能清偿债务的情形，质权人将难以获得预期的担保收益。

2、恶意串通导致专利权转移：专利质押后将不得在质押期间内转让或许可，在实践中，专利权人可能会恶意串通第三方通过虚构债权债务关系或者更早的担保关系进行虚假诉讼，由此获得法院裁判将专利权转移至第三方，导致质权人无法执行质押的专利权。

3、处置变现风险：与传统的不动产抵押相比，知识产权的流动性较差，因而处置起来相对困难。特别是在现阶段我国知识产权保护意识普遍不高、知识产权交易市场狭小的情况下，知识产权的流转范围和交易对象相对有限，且拍卖、转让、诉讼及执行的交易成本较高，处置尤为困难。一旦企业出现经营困难，无力按期偿还贷款，商业银行难以像处置有形资产那样，迅速通过拍卖、转让等方式收回资金。

4、防控风险：

一是严格制定知识产权质押贷款的准入条件。要求作为质押物的知识产权必须产权明晰，可以办理质押登记，按照国家规定可上市交易，且易于变现。其中，专利权已实施应用于产品或服务，状态有效并具有盈利能力；商标已经用于产品或服务，商标合法有效且使用期限较长。

二是合理确定贷款质押率。由于知识产权的处置成本较高，处置价格与评估价值往往相差较大，因而合理确定抵押率，不宜过高。

三是合理确定贷款期限。科技进步和市场需求的变化，使知识产权的贬值风险较大，因而贷款期限不宜过长。

四是加强贷后跟踪管理。一旦发现出质人转让或许可他人使用知识产权，或知识产权价值明显下降而可能损害银行利益时，贷款银行必须及时采取相应的资产保全措施。建议贷款人在一年后适时对质押知识产权价值变化状况进行再评估，以控制贷款风险。

五是法律事务部门要做到对知识产权质押贷款业务的全程跟踪，动态关注所质押知识产权的权利状态，避免由于权属不明、权利状态变更等引发法律风险。

十二、 特别事项说明

(一) 遵守相关法律、法规和资产评估准则，对评估对象价值进行估算并发表专业意见，是资产评估师的责任；提供必要的资料并保证所提供资料的真实性、合法性、完整性，恰当使用评估报告是委托人和相关当事方的责任；评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

(二) 受客观条件限制，评估人员所作的评估工作，在较大程度上依据委托人提供的相关资料，资料的真实性及完整性会对评估结果产生重大影响。本评估机构仅对委估资产在评估基准日的市场价值发表意见，不对评估对象的法律权属提供保证，提请报告使用者注意。

(三) 本次评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的现行公允市价，没有考虑特殊的交易方式可能追加付出的价格等对评估价格的影响；亦未考虑该等资产所欠付的税项，以及如果该等资产出售，则应承担的费用和税项等可能影响其价值的任何限制。同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

(四) 至评估基准日，上述第 1 至 22 项专利存在质押情况，质押权人为：中国农业银行股份有限公司武汉分行营业部，暂未解押，未发现诉讼、担保等情况；第 23 至 24 项专利未发现诉讼、质押、担保等情况。

(五) 由于知识产权的流转范围和交易对象有限，未来拍卖或变卖等处置方式存在一定困难，我们提请报告使用者注意存在的质权处置变现风险。

(六) 本次评估是在独立、公正、客观、科学的原则下作出的，我公司及参加评估工作的全体人员与委托人及产权持有者之间无任何特殊利害关系，评估人员在评估过程中恪守职业道德和规范。

(七) 本报告评估结论是对评估基准日 2025 年 3 月 31 日这一基准日所评估资产价值的客观公允反映，若评估基准日后该项资产价值发生重大变化应及时聘请评估机构重新确定评估值。

(八) 委托人及产权持有人存在的可能影响资产评估值的有关事项，在委托评估时未作特殊说明，而在评估人员根据专业经验一般不能获悉的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

(九) 在评估基准日后，评论结论有效期内，若资产数量及作价标准发生变化时，

应按以下原则处理，不能直接使用评估结论：

- 1.资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产额进行调整；
- 2.作价标准发生变化时，并对评估结论产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的评估机构重新评估。

以上事项可能会对评估结论产生影响，提请报告使用者应予以特别关注。

十三、 评估报告使用限制说明

（一）本报告仅供委托人及本报告说明的其他评估报告使用人为本报告所列明的评估目的和送交上级主管部门备案使用，不得用于本报告所述评估目的之外的其他目的，相关评估报告使用人也不能将本报告结果作为本次评估目的实现的唯一依据。因使用不当造成的后果与资产评估机构及其资产评估人员无关。

（二）委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任。

（三）除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

（四）资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

（五）本报告必须完整使用方为有效，对仅使用本报告中部分内容而导致可能的损失，评估机构不承担责任。

（六）按照有关资产评估现行规定，评估结果有效期自 2025 年 3 月 31 日至 2026 年 3 月 30 日，超过有效期，需重新进行评估。

（七）未征得出具评估报告的评估机构同意，评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

十四、 评估报告日

本次评估报告专业意见形成日期为 2025 年 6 月 17 日。

(本页无正文)

十五、 资产评估人员签名和资产评估机构印章

湖北正量行资产评估有限公司



资产评估师:



资产评估师:



二〇二五年六月十七日

附 件

- (一) 委托人和产权持有人营业执照复印件；
- (二) 评估对象涉及的主要权属证明资料复印件；
- (三) 委托人及产权持有人承诺函复印件；
- (四) 资产评估机构营业执照复印件；
- (五) 资产评估师资格证书复印件；
- (六) 《武汉市财政局备案公告》复印件；
- (七) 《资产评估结果明细表》。

证书号第5429338号



发明专利证书

发明名称：一种头孢呋喃钠舒巴坦钠有关物质的检测方法及应用

发明人：余艳平；吴珍；刘均均；杨子贤；范昭泽；胡仁军

专利号：ZL 2020 1 1643787.6

专利申请日：2020年12月31日

专利权人：武汉九州徕民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1单元5

授权公告日：2022年09月02日 授权公告号：CN 112611822 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

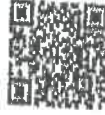
申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

证书号第 6478314 号



发明专利证书

发明名称：利巴韦林原料或制剂中有关物质的分离分析检测方法

发明人：范昭洋；余艳平；柳少群；于静；罗亚琼；顿伟；刘钧钧；张璐
许勇

专利号：ZL 2019 1 1262782.7

专利申请日：2019 年 12 月 09 日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路 388 号武
汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房 1 单元 5

授权公告日：2022 年 09 月 27 日

授权公告号：CN 113030856 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见缺页

证书号第 4382724 号



发明专利证书

发明名称：合成 Avapritinib 的方法

发明人：许勇；范昭泽；陈龙；余艳平

专利号：ZL 2019 1 1359971.4

专利申请日：2019 年 12 月 25 日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路 388 号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房 1 单元 5

授权公告日：2021 年 04 月 27 日 授权公告号：CN 110938077 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

证书号第 5568616 号



发明专利证书

发明名称：一种奥扎格雷钠有关物质的检测方法及应用

发明人：刘松林；许勇；范昭泽；顿伟

专利号：ZL 2020 1 0620974.5

专利申请日：2020年06月30日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430040 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1单元5

授权公告日：2022年11月08日

授权公告号：CN 111855842 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

证书号第5886412号



发明专利证书

发明名称：一种小分子HER2抑制剂的制备工艺

发明人：范昭泽;陈龙;胡伟;余艳平;陈程

专利号：ZL 2022 1 0470505.9

专利申请日：2022年04月28日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1单元5

授权公告日：2023年03月31日

授权公告号：CN 114736207 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

证书号第5880264号



发明专利证书

发明名称：盐酸Asciminib的制备方法

发明人：胡伟；余艳平；范昭泽

专利号：ZL 2021 1 1616434.0

专利申请日：2021年12月27日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1单元5

授权公告日：2023年01月08日

授权公告号：CN 114369085 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

证书号第5738178号



发明专利证书

发明名称: Wee1蛋白激酶抑制剂adavosertib的化学合成方法

发明人: 余艳平;柳少群;范昭泽

专利号: ZL 2021 1 1152117.8

专利申请日: 2021年09月29日

专利权人: 武汉九州钰民医药科技有限公司

地址: 430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1单元5

授权公告日: 2023年02月14日

授权公告号: CN 113880844 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移, 质押, 无效, 终止, 恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

证书号第 5898808 号



发明专利证书

发明名称：一种制备恩曲替尼的方法

发明人：许勇；范昭泽；罗亚璇；张璐；余艳平；顿伟；于静；陈龙

专利号：ZL 2019 1 1255207.2

专利申请日：2019年12月09日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路 388 号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房 1 单元 5

授权公告日：2023年01月17日

授权公告号：CN 113024521 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 1 页)

其他事项参见续页

证书号第5610534号



发明专利证书

发明名称：骨髓保护剂曲拉西利的制备方法

发明人：余艳平；陈程；范昭泽

专利号：ZL 2021 1 1571860.7

专利申请日：2021年12月21日

专利权人：武汉九州恒民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1单元5

授权公告日：2022年11月29日 授权公告号：CN 114014863 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

证书号第 5604579 号



发明专利证书

发明名称：一种曲拉西利化合物的制备工艺

发明人：陈程；范昭泽；余艳平

专利号：ZL 2021 1 1571906.5

专利申请日：2021 年 12 月 21 日

专利权人：武汉九州恒民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路 388 号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房 1 单元 5

授权公告日：2022 年 11 月 25 日 授权公告号：CN 114014864 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

证书号第5764720号



发明专利证书

发明名称：化合物Tomivosertib的制备方法

发明人：陈龙;范昭泽;陈程

专利号：ZL 2022 1 0346083.4

专利申请日：2022年03月31日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1单元5

授权公告日：2023年03月03日

授权公告号：CN 114736205 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、被宣告无效和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

证书号第 5498137 号



发明专利证书

发明名称：一种恩曲替尼的制备方法

发明人：于静；许勇；范昭泽；张璐；罗亚琼；顿伟；陈龙；余怡平

专利号：ZL 2019 1 1255208.7

专利申请日：2019年12月09日

专利权人：武汉九州征民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路 888 号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房 1 单元 5

授权公告日：2022年10月04日

授权公告号：CN 113024522 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

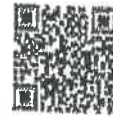
申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

证书号第 4368626 号



发明专利证书

发明名称：多拉米胺的合成工艺

发明人：许勇；余艳平；范昭泽；陈龙

专利号：ZL 2019 1 1387298.5

专利申请日：2019年12月27日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路 388 号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房 1 单元 5

授权公告日：2021年04月20日 授权公告号：CN 111116477 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 1 页)

其他事项参见续页

证书号第6630198号



发明专利证书

发明名称：一种乌帕利斯对甲苯磺酸盐的制备工艺

发明人：胡伟;陈程;范昭泽

专利号：ZL 2022 1 0332644.5

专利申请日：2022年03月30日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号
武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1

授权公告日：2024年01月19日

授权公告号：CN 114891005 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等非项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

证书号第5819391号



发明专利证书

发明名称：化合物Tomivosertib的制备工艺

发明人：范昭泽;陈龙;陈程

专利号：ZL 2022 1 0344413.6

专利申请日：2022年03月31日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1单元5

授权公告日：2023年03月28日

授权公告号：CN 114853756 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长丽

申长丽



第1页(共3页)

其他事项参见续页

证书号第 5060076 号



发明专利证书

发明名称：一种Fc融合蛋白及其应用

发明人：黄祥泉；胡仁军；许勇

专利号：ZL 2020 1 0071809.9

专利申请日：2020年01月21日

专利权人：武汉九州徕民医药科技有限公司

地址：430040 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1单元5

授权公告日：2022年04月08日 授权公告号：CN 111100211 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

证书号第0006827号



发明专利证书

发明名称：一种奥扎格雷钠原料药中乙酸盐的测定方法

发明人：苏立林;胡伟;陈强;龚丹凤;余艳平;范昭泽;胡仁军

专利号：ZL 2022 1 0088915.7

专利申请日：2022年01月25日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号
武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1

授权公告日：2024年05月14日

授权公告号：CN 114371250 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页



发明专利证书

发明名称：检测盐酸环丙沙星片中氯代环丙沙星的分析方法

发明人：余艳平;范昭泽;罗亚琼;柳少群;顿伟;于静;刘钧钧
张璐;许勇

专利号：ZL 2019 1 1286038.9

专利申请日：2019年12月13日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号
武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1

授权公告日：2024年05月03日

授权公告号：CN 112986468 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第6920124号



发明专利证书

发明名称: 克林霉素磷酸酯中杂质N的检测方法、及杂质的分离方法

发明人: 姚萌霞;余艳平;范昭泽;刘均均;张璐;龚丹凤;陈程
胡仁军

专利号: ZL 2022 1 0024444.3

专利申请日: 2022年01月04日

专利权人: 武汉九州钰民医药科技有限公司

地址: 430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号
武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1

授权公告日: 2024年04月19日

授权公告号: CN 114354810 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

证书号第6933708号



发明专利证书

发明名称：头孢他啶残留溶剂中苯的检测方法和应用

发明人：姚萌霞;刘均均;张璐;胥红梅;陈程;余艳平;范昭泽
胡仁军

专利号：ZL 2022 1 0093453.8

专利申请日：2022年01月26日

专利权人：武汉九州钰民医药科技有限公司

地址：430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号
武汉光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1

授权公告日：2024年04月26日

授权公告号：CN 114414715 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第6933708号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年01月26日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

武汉九州钰民医药科技有限公司

发明人：

姚萌霞;刘均均;张璐;胥红梅;陈程;余艳平;范昭泽;胡仁军

证书号第6933708号

发 明 专 利 证 书

地 址： 单元509室

2024年04月26日

证书号第7153974号



专利公告信息

发明专利证书

发明名称: 头孢他啶中三乙胺与N,N-二乙基苯胺的检测方法和应用

专利权人: 武汉九州钰民医药科技有限公司

地址: 430000 湖北省武汉市东湖新技术开发区高新二路388号武汉
光谷国际生物医药企业加速器一期工程一号厂房1单元509室

发明人: 姚萌霞;刘均均;龚丹凤;张恒;陈龙;余艳平;范昭泽;胡仁军

专利号: ZL 2022 1 0094854.5

授权公告号: CN 114414716 B

专利申请日: 2022年01月26日

授权公告日: 2024年07月02日

申请日时申请人: 武汉九州钰民医药科技有限公司

申请日时发明人: 姚萌霞;刘均均;龚丹凤;张恒;陈龙;余艳平;范昭泽;胡仁军

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



委托人及产权持有人承诺函

湖北正量行资产评估有限公司：

因武汉九州钰民医药科技有限公司质押贷款事宜，我们委托你公司对武汉九州钰民医药科技有限公司所拥有的24项专利权资产在2025年3月31日这一评估基准日所表现的市场价值进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我们承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估所对应的经济行为符合国家规定；
- 2、我方所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；
- 3、我方提供的企业生产经营管理资料客观、真实、完整、合理；
- 4、纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；
- 5、纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；
- 6、纳入资产评估范围的资产在评估基准日期后发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；
- 7、不干预评估机构和评估专业人员独立、客观、公正地执业。

委托人及产权持有人：武汉九州钰民医药科技有限公司

法定代表人：（签名/签章）



日期：2025年6月14日



营业执照

(副本)

2 - 1

统一社会信用代码
9142010666667654053



扫描“国家企业信用信息公示系统”二维码，了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 湖北正量资产评估有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 柯朝辉

经营范围 资产评估(包括土地、房屋建筑物、机器设备、流动资产、无形资产、各类资产的评估)、资产评估、企业价值评估、资产评估、受托验证、投资项目管理、资产评估、评估人员、(国家法律法规规定的、凭有效许可证方可经营)

注册资本 肆佰万圆人民币

成立日期 2007年09月25日

住所 武昌区徐家棚街团结村福星香国际城K-3地块2单元27层2号房



登记机关

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

武汉市财政局

备案公告

2018-009号

下列机构报来的《资产评估机构备案表》（《资产评估机构分支机构备案表》）及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。其原持有的资产评估资格证书已交回，现予以公告。

- 1、湖北永信行资产评估咨询有限公司；
- 2、武汉华盛资产评估事务所；
- 3、银信资产评估有限公司湖北分公司；
- 4、同致信德(北京)资产评估有限公司湖北分公司；
- 5、上海东洲资产评估有限公司湖北分公司；
- 6、湖北天衡资产评估有限公司；
- 7、湖北中南资产评估有限责任公司；
- 8、武汉顺海资产评估有限责任公司；
- 9、武汉子午资产评估事务所；
- 10、湖北海珀信资产评估咨询有限公司；
- 11、武汉天马资产评估有限公司；
- 12、湖北鑫恒信资产评估有限公司；

ZhangHeyan
429005198007***
2026-3-18

- 13、北京中企华资产评估有限责任公司湖北分公司;
 - 14、湖北永业行资产评估咨询有限公司;
 - 15、湖北中德诚资产评估有限公司;
 - 16、湖北三德资产评估有限公司;
 - 17、湖北中真资产评估有限责任公司;
 - 18、湖北正量行资产评估有限公司;
 - 19、湖北宏宇信资产评估有限公司;
 - 20、武汉恒兴源资产评估有限公司;
 - 21、湖北兴华永航资产评估有限公司。
- 以上资产评估机构的相关信息已录入备案信息管理系统,可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。
特此公告。

再次复印无效



ZhangHeyan
429005198007***
2026-3-18

ZhangHeyan
429005198007***
2026-3-18



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号: 42210040

会员姓名: 任薇

证件号码: 420116*****2

所在机构: 湖北正量行资产评估有限公司

年检情况: 2025 年通过

职业资格: 资产评估师

再次复印无效



扫码查看详细信息

本人印鉴:



签名:

任薇



(有效期至 2026-04-30 日止)

打印时间: 2025 年 04 月 21 日



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号：47220047

会员姓名：严海滔

证件号码：421022*****4

所在机构：湖北正量行资产评估有限公司

年检情况：2025 年通过

职业资格：资产评估师



再次复印无效



扫码查看详细信息

本人印鉴：



签名：

严海滔



(有效期至 2026-06-30 日止)

打印时间：2025 年 04 月 21 日

评估结果明细表

评估基准日：2025年3月31日

产权持有人：武汉九州钰民医药科技有限公司

序号	专利名称	发明人	专利权人	专利类型	专利号	专利申请日	授权公告日	法定到期日	金额单位：人民币万元
1	一种头孢唑肟钠巴坦钠有关物质的检测方法及应用	余艳平;吴珍;刘均均;杨子贤;范昭泽;胡少军	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202011643787.5	2020/12/31	2022/9/2	2040/12/30	15.75
2	利巴韦林原料或制剂中有关物质的分离分析方法	范昭泽;余艳平;柳少群;于静;罗亚琼;顾伟;刘均均;张璐;许勇	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL201911252782.7	2019/1/29	2022/9/27	2039/12/8	14.69
3	一种奥扎格雷钠有关物质的检测方法及应用	刘松林;许勇;范昭泽;顾伟	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202010620974.5	2020/6/30	2022/11/8	2040/6/29	15.25
4	一种HIF2α小分子抑制剂利卡替尼的制备工艺	范昭泽;黄祥泉;余艳平;胡仁军	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202111652855.9	2021/12/30	2023/1/3	2041/12/29	16.75
5	一种头孢唑肟钠中残留溶剂的检测方法及应用	吴珍;余艳平;刘松林;顾伟;张璐;范丹凤;范昭泽;许勇	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202010611525.4	2020/6/29	2022/12/9	2040/6/28	15.24
6	一种小分子HIF2α抑制剂的制备工艺	范昭泽;陈龙;胡伟;余艳平;陈程	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202210470505.9	2022/4/28	2023/3/31	2042/4/27	17.07
7	硫酸Asciminib的制备方法	胡伟;余艳平;范昭泽	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202111616434.0	2021/12/27	2023/1/3	2041/12/26	16.74
8	Weel蛋白激酶抑制剂radavosertib的化学合成方法	余艳平;柳少群;范昭泽	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL20211152117.8	2021/9/29	2023/2/14	2041/9/28	16.49
9	一种制备恩曲替尼的方法	许勇;范昭泽;罗亚琼;张璐;余艳平;顾伟;于静;陈龙	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL201911255207.2	2019/12/9	2023/1/17	2039/12/8	14.69
10	替诺福韦利曲拉利向的制备方法	余艳平;陈程;范昭泽	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202111571860.7	2021/12/21	2022/11/29	2041/12/20	16.72
11	一种曲拉西利化合物的制备工艺	陈程;范昭泽;余艳平	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202111571906.5	2021/12/21	2022/11/25	2041/12/20	16.72
12	化合物Tomivosertib的制备方法	陈龙;范昭泽;陈程	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202210346083.4	2022/3/31	2023/3/3	2042/3/30	17.00
13	一种恩曲替尼的制备方法	于静;许勇;范昭泽;张璐;罗亚琼;顾伟;陈龙;余艳平	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL201911255208.7	2019/12/9	2022/10/4	2039/12/8	14.69
14	合成Avapritinib的方法	许勇;范昭泽;陈龙;余艳平	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL201911359971.4	2019/12/25	2021/4/27	2039/12/24	14.73
15	多拉米胺的合成工艺	许勇;余艳平;范昭泽;陈龙	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL201911387298.5	2019/12/27	2021/4/20	2039/12/26	14.74
16	一种乌帕司他中茶碱盐的制备工艺	胡伟;陈程;范昭泽	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202210332644.5	2022/3/30	2024/1/19	2042/3/29	17.00
17	化合物Tomivosertib的制备工艺	范昭泽;陈龙;陈程	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202210344413.6	2022/3/31	2023/3/28	2042/3/30	17.00
18	一种Fc融合蛋白及其应用	黄祥泉;胡仁军;许勇	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202010071809.9	2020/1/21	2022/4/8	2040/1/20	14.81
19	头孢曲松钠有关物质检测方法、聚体及其制备方法及应用	刘均均;范丹凤;张璐;姚萌霞;陈龙;陈程;柳少群	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202210082559.8	2022/1/24	2024/3/12	2042/1/23	16.81
20	一种奥扎格雷钠原料中乙酸盐的测定方法	苏立林;胡伟;陈程;范丹凤;余艳平;范昭泽;胡仁军	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202210088915.7	2022/1/25	2024/5/14	2042/1/24	16.82
21	检测盐酸环丙沙星片中氧代环丙沙星的分析方法	余艳平;范昭泽;罗亚琼;柳少群;顾伟;于静;刘均均;张璐;许勇	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL201911286038.9	2019/12/13	2024/5/3	2039/12/12	14.70
22	克林霉素磷酸酯中杂质N的检测方法、及杂质的分离方法	姚萌霞;余艳平;范昭泽;刘均均;张璐;范丹凤;陈程;胡仁军	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202210024444.3	2022/1/4	2024/4/19	2042/1/3	16.76
23	头孢他啶残留溶剂中苯的检测方法和应用	姚萌霞;刘均均;张璐;曹红梅;陈程;余艳平;范昭泽;胡仁军	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202210093453.8	2022/1/26	2024/4/26	2042/1/25	16.82
24	头孢他啶中二胺与N,N-二乙基苯胺的检测方法和应用	姚萌霞;刘均均;范丹凤;张璐;陈龙;余艳平;范昭泽;胡仁军	武汉九州钰民医药科技有限公司	发明	ZL202210094854.5	2022/1/26	2024/7/2	2042/1/25	16.82
	合计								9,011.41

评估机构：湖北中量行资产评估有限公司