

小试中试科技园装修项目建设工程其他费（二类费）比选公告

（招标编号：TJTf-2026-FW900）

项目所在地区：天津市

一、招标条件

本小试中试科技园装修项目建设工程其他费（二类费）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金205万元，招标人为/。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：详见附件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

（001）小试中试科技园装修项目建设工程其他费（二类费）；

三、投标人资格要求

（001小试中试科技园装修项目建设工程其他费（二类费））的投标人资格能力要求：详见附件；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2026年02月04日 09时00分到2026年02月11日 16时30分

获取方式：详见附件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年02月12日 09时30分

递交方式：天津市南开区华苑桂苑路与物华道交口鑫茂军民园1号楼A座二层纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026年02月12日 09时30分

开标地点：天津市南开区华苑桂苑路与物华道交口鑫茂军民园1号楼A座二层

七、其他



详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： /

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /

电子邮件： /

招标代理机构：天房（天津）招标代理有限公司

地 址：

天津市南开区华苑桂苑路与物华道交口鑫茂军民园1号楼A座二层

联 系 人： 张老师

电 话： 18102047381

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 张东印（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）



小试中试科技园装修项目建设工程其他费（二类费）比选公告

项目名称：小试中试科技园装修项目建设工程其他费（二类费）

项目编号：TJTF-2026-FW900

项目联系方式：

项目联系人：张老师

联系电话：18102047381

招标代理机构联系方式：

招标代理机构：天房(天津)招标代理有限公司

招标代理机构地址：天津市南开区华苑桂苑路与物华道交口鑫茂军民园1号楼A座二层

一、采购项目内容

小试中试科技园装修项目建设工程其他费（二类费），具体详见项目需求。

二、比选时间

2026年2月12日09：30

三、递交应答文件截止时间

1、应答文件递交截止时间及开启时间：2026年2月12日09：30（北京时间）

2、应答文件递交及开启地点：天津市南开区华苑桂苑路与物华道交口鑫茂军民园1号楼A座二层

四、其他补充事项

无

五、预算金额

预算金额：205万元（人民币）

六、供应商资格要求

1. 营业执照副本或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书扫描件或自然人的身份证明扫描件。

2. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。供应商须提供承诺书。

3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。供应商须提供承诺书。

4. 提交响应文件截止日前3年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（截至提交响应文件截止日成立不足3年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）并加盖公章。

5. 本项目不接受联合体磋商，中标后不得分包或转包。供应商须提供《非联合体投标声明函》并加盖公章。

6. 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，代理机构于响应文件开启当日响应文件开启时间之前打印的信用中国、中国政府采购网的查询结果信用记录未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

七、比选文件获取时间及方式

1. 获取比选文件的时间：

2026年2月4日至2026年2月11日，工作日每日上午9:00-11:30，下午13:00-16:30（北京时间，法定节假日除外）。

2. 获取比选文件的地点：网上获取。

3. 比选文件的售价：每包售价500元人民币/包，标书售后不退，不接受邮购。

八、本项目共分为十一个包，具体内容详见附件。

1	施工图设计费	80
2	项目建设监理费服务费	60
3	编制项目投资估算	1.6
4	编制设计概算	3.4
5	工程造价审核-审核设计概算	6
6	编制工程量清单	7.2
7	编制预算	7.8
8	工程造价审核-审核预算	6
9	施工阶段全过程造价控制	20
10	工程造价审核-审核竣工结算	6
11	消防图审	7
总计		205

