

目 录

投标文件封面.....



eca50100debe4f8b8792c69786ac3d40-20251211111707402

中新知识城智能网联汽车产业基地勘察

设计施工总承包（项目名称）

投 标 文 件

工程总承包实施方案(含资格审查文件)

投标人：（主）中铁十四局集团有限公司

（成）广东省建筑设计研究院集团股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2025年 12 月 11 日

目 录

开标一览表.....



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-20251211161539658

开标一览表

项目名称： 中新知识城智能网联汽车产业基地勘察设计施工总承包

标题	内容
投标报价（元）	180980114.28
勘察费	634800.00元
设计费	3081900.00元
建安工程费	177263414.28元
项目负责人	徐玉珑
勘察负责人	郭盛宾
技术负责人	韩冬岭
专职安全员	陈肖
投标工期（含勘察、设计、施工工期）	按招标文件要求
质量标准	按招标文件要求

目 录

工程总承包实施方案投标文件（含资格审查文件）.....



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-20251211161539658

目录

一、投标函	1
二、投标承诺函；	2
三、投标书；	4
四、资格审查文件	6
1、《投标人声明》；	6
2、法定代表人证明书，如投标文件为委托代理人签署应同时附上法定代表人证明书和法定代表人授权书；	13
3、企业营业执照扫描件或电子证照；	16
4、有效期内的企业资质证书扫描件或电子证照；	35
5、建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照；	42
6、拟派的项目负责人（兼施工负责人）的建造师注册证书扫描件或电子证书（按网上投标登记时选择拟投标的项目负责人）；	43
7、设计负责人的注册执业资格证书扫描件或电子证书（以投标登记时选取的设计负责人为准）	47
8、技术负责人的职称证书扫描件或电子证书；	50
9、勘察负责人的注册证书扫描件或电子证书；	51
10、项目负责人持有在有效期内的安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子证书；	53
11、专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）扫描件或电子证书（按投标登记时选择拟派专职安全员）。项目负责人与安全员不为同一人；	55
12、联合体投标协议书；	58
13、投标人未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单；（投标人无需提供资料，按投标截止时间交易系统比对的结果进行评审）；	59
14、未在以往工程中因不充分履约行为被本项目招标人书面拒绝投标的（详见招标公告附件三《被招标人拒绝投标的企业名单》）。	61
15、资格审查要求的其他文件。	62
五、工程总承包实施方案（含资信部分、项目管理机构、实施方案技术部分等资料）；	76
六、投标文件编制人员名单；	437
七、投标人认为需要提交的其他资料。	439

一、投标函

投标函

致：____广州智远新能源有限公司____（招标人名称）

我方确认收到贵方提供的中新知识城智能网联汽车产业基地勘察设计施工总承包（项目名称）招标文件的全部内容，我方：（主）中铁十四局集团有限公司（成）广东省建筑设计研究院集团股份有限公司（投标人名称）已理解招标文件的全部内容，我方作为投标人正式授权陈连新，部员（授权代表全名，职务）代表我方进行有关本投标活动的一切事宜，考虑本企业自身的实力及特点，做出如下承诺：

1、我方已详细研究了本项目招标文件的所有内容包括修正文(如果有)和所有已提供的参考资料以及合同条款和有关附件，并完全明白，我方放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力。

2、我方承诺对我方提交的投标文件的真实性、可靠性和准确性负责，并承诺不存在侵权的行为。若因投标文件的真实性、可靠性、准确性以及侵权行为，造成的后果及法律责任，与招标代理机构和招标人无关，我方完全承担因此而造成的一切后果及法律责任。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

3、我方同意按照贵方可能提出的要求，提供与我方投标有关的任何其它数据或信息。

4、本投标文件的有效期限90日历天(从投标截止之日起)，如中标，有效期将自动延至勘察设计的施工总承包合同终止日为止。

5、我方的报价以《投标书》为准。我方承诺以上报价不低于我方成本价并且以包括完成本项目招标内容和服务范围所包含全部工作的费用。

6、我方如果中标，将按招标文件合同条款以及我方在投标文件中的承诺签订合同。

7、我方完全接受招标人对本项目功能需求和相关建设标准的要求。如果中标，我方保证本工程的投资、工期、质量、安全等控制目标按照招标文件要求完成。

8、我方如果中标，承诺在中标通知书发出后30个日历天内与贵方签署项目合同。

如我方违背上列承诺，我方愿意接受公开通报，放弃中标资格，承担由此带来的法律后果。

投标人：（主）中铁十四局集团有限公司
（成）广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

法定代表人或授权代表(签字或盖章)：_____

日期：____2025____年____12____月____11____日

注：联合体投标的，“投标人”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由主办方签署、盖章。

二、投标承诺函；

投标承诺函

致： 广州智远新能源有限公司 (招标人名称)

我司确认收到贵司提供的 中新知识城智能网联汽车产业基地勘察设计施工总承包 (项目名称)招标文件的全部内容，我司： (主)中铁十四局集团有限公司(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (投标人名称) 已作为投标人正式授权陈连新，部员(授权代表全名，职务)代表我司进行有关本投标的一切事宜。

我司已完全明白和接受招标文件的所有条款要求，并重申以下几点：

1. 我司已详细研究并理解招标人提供的所有资料内容，同意招标文件的内容，对招标文件内容和约束无异议，充分了解了现场条件对可能存在的所有风险都已充分考虑，我司放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力，承认招标文件的所有条款，按招标文件规定条款完成本次招标项目的内容。

2. 我司已充分阅读了本项目招标文件并充分了解有关报价方式及变更、结算方式，我司完全响应招标文件的规定。

3. 本投标文件的有效期为投标截止日后 90日 内有效；

4. 我司承诺投标文件中的一切资料、数据是真实的，并承担由此引起的一切责任。

5. 我司明白并愿意若在规定的投标截止时间之后至投标有效期之内撤回投标，则投标保证金将被贵单位没收。

6. 我司同意按照贵司可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据或信息。

7. 我司如果中标，我司保证：

7.1 保证履行招标文件以及招标文件修改书(如有)中的全部责任和义务，在中标通知书规定的时间内签订合同，并严格按国家有关法规履行我司的全部责任，按质、按量、按期完成合同约定的全部任务。

7.2 保证将我司的资质承包范围不能涵盖或不具备相应能力(该能力须保证进度和质量且须获得招标人认可)的部分专业工程(如果有)，委托获得招标人批准的具备相应专业资质和能力的单位实施，确保项目质量及进度。

7.3 保证所完成的勘察设计将完全符合国家相关规范要求，符合或优于招标文件、技术条件、合同条款的要求。若我司完成的勘察设计文件未能达到招标人(或相关政府部门)的要求，我司将无条件根据要求进行修改勘察设计文件，直至得到招标人(及相关政府部门)的认可为止。

7.4保证尽一切力量确保投标承诺的竣工日期，若我司未能按投标承诺的工期完成本项目，除承担合同约定的违约责任外，招标人有权解除合同，我司承担由于违约解除合同退场造成的对招标人的一切损失。

7.5保证投标所报的项目负责人(可兼任施工负责人)、设计负责人、专职安全员在本项目合同签订后7日内到职，全过程服务于本项目，在过程中非不可抗力或招标人要求不得更换。我司违反以上承诺的，同意按合同条款的规定承担违约责任。

7.6保证所投入本项目的主要材料、设备质量符合或优于招标文件要求，所投入本项目的辅助设备、材料与主要材料、设备质量一致并有良好的配套性。

7.7保证按照招标文件的要求确保安全生产及文明施工，如有违反，我司愿意按合同约定承担违约责任，并为此负相关的法律责任。

7.8保证按国家的有关规定制订保证民工工资支付的方案及保证措施，否则，我司愿按合同条款规定承担违约责任并赔偿招标人的全部损失。



投标人：(主) 中铁十四局集团有限公司

(成) 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

法定代表人或其授权代理人(签名或盖章)：

日期：2025年12月11日



注：联合体投标的，“投标人”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由主办方签署、盖章。

三、投标书：

投 标 书

项目名称	中新知识城智能网联汽车产业基地勘察设计施工总承包	
投标总报价(元)	大写：壹亿捌仟零玖拾捌万零壹佰壹拾肆元贰角捌分 小写：180980114.28	
其中：建安工程费投标报价	小写：177263414.28 元	下浮率 2.26 %
	注：下浮率=【1-(建安工程费投标报价/建安工程费最高投标限价)】*100%，建安工程费投标报价不得突破建安工程费最高投标限价。	
其中：设计费投标报价	小 写：3081900.00 元 注：下浮率=【1-(设计费投标报价/设计费最高投标限价)】*100%，设计费投标报价不得突破设计费最高投标限价。	
其中：勘察费投标报价	小 写：634800.00 元 注：下浮率=【1-(勘察费投标报价/勘察费最高投标限价)】*100%，勘察费投标报价不得突破勘察费最高投标限价。	
投标工期 (含勘察、设计、施工工期)	按招标文件要求	
质量标准	按招标文件要求	
保修期限	按招标文件要求	
委派的项目负责人	姓 名	徐玉珑
	注册证编号	鲁1372021202500561
设计负责人	姓 名	罗若铭
	证书编号 (注册建筑师编号)	20014400817
勘察负责人	姓 名	郭盛宾
	证书编号 (注册证编号)	AY20214401810
技术负责人	姓 名	韩冬岭
	(职称证编号)	4404024601

委派的专职安全员	姓 名	陈肖
	安全考核证书 (C类或C3类)编号	鲁建安C3 (2019) 0113175
投标有效期	按招标文件要求	
法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)		
投标人(盖章)	 	

注：(1)联合体投标的，“投标人”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由主办分签署、盖章。

(2) 投标报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准，投标报价精确到小数点后两位。

(3) “质量标准”、“投标工期”、“保修期限”可以填写“按招标文件要求”或按招标文件内容填写或按投标文件内容填写。

四、资格审查文件

1、《投标人声明》；

投标人声明(适用于独立投标或联合体施工方)

广州市黄埔区住房和城乡建设局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加 中新知识城智能网联汽车产业基地勘察设计的施工总承包 投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如本公司成为本项中标候选人，本公司同意并授权招标人将本公司投标文件商务部分文件的所有内容（包括人员、业绩、奖项等资料）进行公开。

二、本公司承诺遵循公平、公正、公开、诚实信用原则，在本项目投标中诚信投标。在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会行贿，不存在少放、不放业绩、奖项等客观评审资料，减少自身竞争力的情形，不存在以上情形的，将自愿接受被招标人列入拒绝投标名单，不能参与招标人后续招标项目的投标。

三、本公司不存在下列情形之一：

- （一）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （二）为本标段前期准备提供咨询服务或者与本项目提供咨询服务的机构存在附属关系的；
- （三）为本标段监理人或者与本标段监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- （四）为本标段的代建人；
- （五）为本标段提供招标代理服务的；
- （六）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （七）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；
- （八）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （九）与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；
- （十）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（十一）被依法暂停或取消投标资格的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）；

（十二）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；

（十三）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

（十四）在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的；（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）

（十五）法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证：本项目拟派的项目负责人投标截止时没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人。

五、本公司承诺：如本公司中标，本项目拟派专职安全员将只在本项目上任职，如专职安全在其他项目中已有任职的，本公司保证在开工前完成更换，确保专职安全员只在本项目上任职，否则将承担违约责任和法律责任。

六、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

七、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

八、本公司承诺，切实落实《住房城乡建设部 人力资源社会保障部关于印发建筑

工人实名管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14号）、《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号）、《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）、《关于印发广州市房屋建筑及市政工程实名制和工资支付分账平台化管理工作方案的通知》（穗建筑〔2018〕183号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于转发〈广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程用工实名管理暂行办法〉的通知》（穗建筑〔2018〕981号）等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我公司对实名制管理负总责。若本项目实行劳务分包的，我公司对劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

九、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：中铁十四局集团第一工程发展有限公司、中铁十四局集团第二工程有限公司、中铁十四局集团第三工程有限公司、中铁十四局集团第四工程有限公司、中铁十四局集团第五工程有限公司、中铁十四局集团隧道工程有限公司、中铁十四局集团大盾构工程有限公司、中铁十四局集团建筑工程有限公司、中铁十四局集团电气化工程有限公司。（注：本条由投标申请人如实填写，如有，应列出的联合体各方全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。若投标人未列全符合相关条件的单位，但同时未列全的相关单位未参与本项目投标的，不视为该投标人违反了招标公告第九条第12点的规定，不作为对其投标文件进行无效标处理的依据。）

十、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十一、本公司承诺，中标后将按招标人要求，积极响应广州市关于投身“百千万工程”的号召，主动参与建筑业结对帮扶。

十二、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十三、我方中标后不将工程施工过程中产生的土石方、建筑垃圾及施工过程中使用的建筑材料、设备等的运输委托给被最高人民法院在“信用中国”网站或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单或被交通运输行政主管部门在“信用交通”网站列入严重违法超限超载运输失信当事人名单或被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

十四、本公司承诺，中标后将切实落实《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）》（粤办函〔2017〕708号）、《广州市住房和城乡建设局等9部门关于印发广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V2.0版）的通知》（穗建质〔2020〕1号）、《关于在全区建设项目推广使用封闭式外脚手架金属防护网的通知》（穗埔建〔2019〕66号）、《黄埔区住房和城乡建设局 广州开发区建设和交通局关于进一步规范全区建设工程施工围蔽标准的通知》（穗埔建〔2020〕183号）和黄埔区、广州开发区建设行政主管部门发布的有关绿色施工、新型防护、施工围蔽的文件规定，按招标文件和合同要求对施工范围内绿色施工、新型防护、施工围蔽工作负责，全面落实各项扬尘污染防治措施、绿色施工围蔽措施和安全防护措施，接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

如未履行承诺，经建设单位催告后逾期不履行承诺或经教育后拒不整改或整改后仍不符合相关技术标准规定的，自愿接受被招标人拒绝规定时期参与后续工程投标的后果（时限按招标文件规定或由招标人确定，自招标人发出通知之日起计）。

十五、我方承诺遵循公平公正、公开、诚实信用原则，如实提交投标资料，真实反映企业实力，公平竞争，不弄虚作假，不以低于企业成本价竞标而降低质量，不与任何建设单位订立违背企业成本及相关规定的“阴阳合同”进行恶性竞争扰乱市场秩序，不与其他单位串通投标或以行贿手段谋取中标，不出借资质、转包或违法分包。

十六、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明



声明企业：中铁十四局集团有限公司

项目负责人签字：徐玉球

技术负责人签字：韩冬冬



2025 年 12 月 11 日

注：本格式适用于独立投标人或联合体投标的主办方（施工方）；若为联合体投标， “声明企业” 填写施工方单位全称。



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-20251211161539658

投标人声明(适用于联合体成员方(设计方)(勘察方))

广州市黄埔区住房和城乡建设局、本招标项目招标人及招标监管机构:

本公司就参加 中新知识城智能网联汽车产业基地勘察设计施工总承包 投标工作, 作出郑重声明:

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如本公司成为本项目中标候选人, 本公司同意并授权招标人将本公司投标文件商务部分文件的所有内容(包括人员、业绩、奖项等资料)进行公开。

二、本公司承诺遵循公平、公正、公开、诚实信用原则, 在本项目投标中诚信投标, 在本项目投标中不与其他单位围标、串标, 不出让投标资格, 不向招标人或评标委员会成员行贿, 不存在少放、不放业绩、奖项等客观评审资料, 减少自身竞争力的情形, 若存在以上情形的, 将自愿接受被招标人列入拒绝投标名单, 不能参与招标人后续招标项目的投标。

三、本公司不存在下列情形之一:

(一) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);
(二) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的;

(三) 为本标段监理人或者与本标段监理人存在隶属关系或者其他利害关系;

(四) 为本标段的代建人;

(五) 为本标段提供招标代理服务的;

(六) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的;

(七) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的;

(八) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的;

(九) 与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系;

(十) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性;

(十一) 被依法暂停或取消投标资格的; (本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的, 不受该项规定限制)

(十二) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的 (本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。);

(十三) 进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

(十四) 法律法规规定的其他情形。

四、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：____无____。（注：本条由投标申请人如实填写，如有，应列出的联合体各方全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。若投标人未列全符合相关条件的单位，但同时未列全的相关单位未参与本项目投标的，不视为该投标人违反了招标公告第八条第 12 点的规定，不作为对其投标文件进行无效标处理的依据。）

五、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

六、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

七、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明

声明企业：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

2025 年 12 月 11 日

注：本格式适用于联合体投标的勘察方或设计方。“声明企业”填写勘察方或设计方单位全称。

2、法定代表人证明书，如投标文件为委托代理人签署应同时附上法定代表人证明书和法定代表人授权书；

法人代表证明书、授权委托书

法定代表人(负责人)证明书

(2025)第 192号

雷军 现任我单位 董事长 职务，为法定代表人(负责人), 特此证明。

有效期限: 90 日历天(从递交投标文件截止之日起)

附: 法定代表人(负责人)性别: 男 年龄: 57 岁 身份证号码:

注册号码: 913700001630559891 企业类型: 其他有限责任公司

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 施工专业作业; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 城市建筑垃圾处置(清运); 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设工程质量检测; 水利工程质量检测; 检验检测服务; 特种设备检验检测; 爆破作业; 地质灾害治理工程施工; 电气安装服务; 特种设备安装改造修理; 供电业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 公路水运工程试验检测服务; 计量技术服务; 对外承包工程; 货物进出口; 信息技术咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 消防技术服务; 园林绿化工程施工; 砼结构构件制造; 砼结构构件销售; 水泥制品销售; 普通机械设备安装服务; 专用设备制造(不含许可类专业设备制造); 建筑工程用机械制造; 机械设备研发; 专用设备修理; 交通设施维修; 通用设备修理; 机械设备租赁; 建筑工程机械与设备租赁; 租赁服务(不含许可类租赁服务); 机械设备销售; 铁路运输设备销售; 汽车零配件批发; 汽车零配件零售; 特种设备销售; 机械零件、零部件销售; 建筑材料销售; 铁路机车车辆销售; 轨道交通专用设备、关键系统及部件销售; 住房租赁; 非居住房地产租赁; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 工程和技术研究和试验发展; 水泥制品制造【分支机构经营】。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

单位: 中铁十四局集团有限公司 (盖章)

2025年12月11日

注: 1、法定代表人证明书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。

2、联合体投标的, 本授权书由主办方出具, 仅填写主办方单位名称并由主办方签字或盖章即可。

法定代表人授权委托书

(2025) 第 192 号

陈连新兹授权为我方委托代理人，其权限是：以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改中新知识城智能网联汽车产业基地勘察设计的投标文件、签订合同和处理有关事宜。

有效期限：自授权之日起至投标有效期截止日止

附：代理人性别：男 年龄：30岁 身份证号码

注册号码: 913700001630559891 企业类型: 其他有限责任公司

经营范围：许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；城市建筑垃圾处置（清运）；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程质量检测；水利工程质量检测；检验检测服务；特种设备检验检测；爆破作业；地质灾害治理工程施工；电气安装服务；特种设备安装改造修理；供电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：公路水运工程试验检测服务；计量技术服务；对外承包工程；货物进出口；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；园林绿化工程施工；砼结构构件制造；砼结构构件销售；水泥制品销售；普通机械设备安装服务；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；建筑工程用机械制造；机械设备的研发；专用设备修理；交通设施维修；通用设备修理；机械设备的租赁；建筑工程机械与设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；机械设备的销售；铁路运输设备的销售；汽车零配件批发；汽车零配件零售；特种设备的销售；机械零件、零部件的销售；建筑材料销售；铁路机车车辆的销售；轨道交通专用设备、关键系统及部件的销售；住房租赁；非居住房地产租赁；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；工程和技术研究和试验发展；水泥制品制造【分支机构经营】。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

法定代表人(负责人): (签名或盖章)

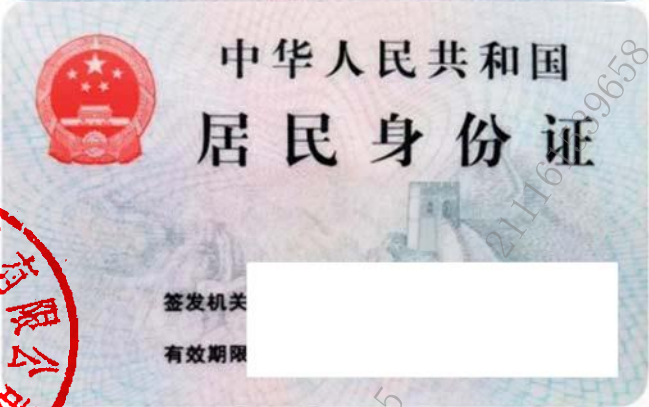
授权单位: (盖章) 中铁十四局集团有限公司

2025年 12 月 11 日

注：1、法定代表人授权委托书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。

2、联合体投标的，本授权书由主办方出具，仅填写主办方单位名称并由主办方签字或盖章即可。

法定代表人身份证复印件



委托代理人身份证复印件



3、企业营业执照扫描件或电子证照；

(主) 中铁十四局集团有限公司

投标人基本情况表

投标人名称	中铁十四局集团有限公司						
注册地址	山东省济南市历下区奥体西路2666号铁建大厦A座				邮政编码	250101	
联系方式	联系人	常冠星			电 话	0532-87177311	
	传 真	0532-87030115			电子邮件	/	
法定代表人	姓 名	雷军	技术职称	正高级工程师	电话	0531-88386391	
技术负责人	姓 名	李庆民	技术职称	正高级工程师	电话	0531-88385920	
成立时间	1986年10月12日		员工总人数：15383				
企业资质等级	建筑工程施工总承包特级			项目经理	962		
营业执照号	913700001630559891			高级职称人员	2075		
注册资金	339153.449523万元			中级职称人员	5176		
基本账户开户银行	中国建设银行股份有限公司济南燕山支行			初级职称人员	2857		
基本账户账号	37001618810050023215			技工	5678		
经营范围	许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；城市建筑垃圾处置（清运）；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程质量检测；水利工程质量检测；检验检测服务；特种设备检验检测；爆破作业；地质灾害治理工程施工；电气安装服务；特种设备安装改造修理；供电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：公路水运工程试验检测服务；计量技术服务；对外承包工程；货物进出口；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；园林绿化工程施工；砼结构构件制造；砼结构构件销售；水泥制品销售；普通机械设备安装服务；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；建筑工程用机械制造；机械设备的研发；专用设备修理；交通设施维修；通用设备修理；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；机械设备销售；铁路运输设备销售；汽车零配件批发；汽车零配件零售；特种设备销售；机械零件、零部件销售；建筑材料销售；铁路机车车辆销售；轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；住房租赁；非居住房地产租赁；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；工程和技术研究和试验发展；水泥制品制造【分支机构经营】。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）						
企业简介	详见后附						
备注	/						

注：联合体投标的，由联合体各方均需提交本表。



照
执
业
证

统一—社会信用代码

913700001630559891

(副本)

名称 中铁十四局集团有限公司

本
資
冊
注

叁拾叁亿玖仟壹佰伍拾叁万肆仟肆佰玖拾伍元贰角叁分

类型 其他有限责任公司

成立日期

1986年10月12日

雷军 法定代表人

住所

山东省济南市历下区奥体西路2666号铁建大厦A座

經世大典

[illegible]

登记机关



2025年06月05日

<https://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



中铁十四局集团有限公司

在营(开业)企业

特种设备获证企业



统一社会信用代码: 913700001630559891

注册号:

法定代表人: 雷军

登记机关: 济南市历下区市场监督管理局

成立日期: 1986年10月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 913700001630559891

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 339153.449523万人民币

登记机关: 济南市历下区市场监督管理局

住所: 山东省济南市历下区奥体西路2666号铁建大厦A座

经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 施工专业作业; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 城市建筑垃圾处置(清运); 建设工程勘察; 建设工程质量检测; 水利工程质量检测; 检验检测服务; 特种设备检验检测; 爆破作业; 地质灾害治理工程施工; 电气安装服务; 特种设备安装改造修理; 供电业务。(依法须经批准的项目经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 公路水运工程试验检测服务; 计量技术服务; 对外承包工程; 货物进出口; 信息技术咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 消防技术服务; 园林绿化工程施工; 砼结构构件制造; 砼结构构件销售; 水泥制品销售; 普通机械设备安装服务; 专用设备制造(不含许可类专业设备制造); 建筑工程用机械制造; 机械设备研发; 专用设备修理; 交通设施维修; 通用设备修理; 机械零件、零部件销售; 建筑材料销售; 铁路机车车辆销售; 轨道交通专用设备、关键系统及部件销售; 住房租赁; 非居住房地产租赁; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 工程和技术研究和试验发展; 水泥制品制造【分支机构经营】。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgkqr/djzq/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1986年10月12日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	交银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310112MA1GBUG23E	查看
2	建信金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110102MA00GH6K26	查看
3	中国铁建股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710935150D	查看
4	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

点击或下拉加载更多信息

中铁十四局集团有限公司简介

一、企业总体概况

中铁十四局集团前身是铁道兵第四师，组建于 1947 年。1984 年集体转业并入铁道部，2001 年 9 月改制，隶属中国铁建股份有限公司，是国务院国有资产监督管理委员会管理的大型建筑企业，也是国内大直径盾构和

水下盾构及城市轨道交通领域的骨干企业和龙头企业。

集团注册资本金 31.1 亿，资产总额 368.6 亿，年施工能力 600 亿以上。拥有机械动力设备 5475 台（套），总值 64.8 亿。现有员工 14970 人，各类专业技术人才 9039 人，高级职称 1794 人，中级职称 3123 人。

集团本级拥有铁路、市政、房建、公路工程四项施工总承包特级资质、四项甲级设计资质，所属三公司具有公路施工总承包特级资质。业务范围除铁路、公路、市政、房建、水利水电等大土木施工外，拥有大直径盾构、建筑工业化、检测测绘、投融资、房地产、对外经营等特色优势板块。

集团下辖一至五、大盾构、隧道、建筑、房桥、电气化、房地产、铁正检测、西北工程 13 个子公司，市政、海外 2 个分公司，设置北京、华东、华中等 11 个国内区域经营指挥部。

集团公司创建了国家认定企业技术中心、博士后科研工作站、山东省院士工作站，在高原铁路、高速铁路、高速公路、桥梁、隧道和城市轨道交通工程建设领域确立了行业领军地位。拥有 4 家省级技术中心，3 家高新技术企业。截至目前，集团公司累计获国家科技进步特等奖 1 项，国家科技进步奖 4 项，国家技术发明奖 1 项，国家优质工程金奖 2 项，鲁班奖 23 项，詹天佑奖 10 项，国家优质工程 33 项，获得国家授权专利 510 项，发明专利 40 项，国家级工法 11 项，省部级工法 169 项。

二、企业核心竞争力情况

超大直径盾构施工技术是十四局近年来着力打造的核心竞争力，已经初步奠定了在国内超大直径和水下盾构隧道工程领域的领军地位。继南京

长江隧道之后，先后承建了扬州瘦西湖隧道、厦门地铁2号线跨海隧道、京沈高铁望京隧道、京张高铁清华园隧道、兰州地铁黄河隧道、武汉地铁8号线越江隧道、苏通GIL长江隧道、济南黄河隧道等大直径及水下盾构隧道33座，涉及城市快速路、铁路、公路、特高压输电、综合管廊、轨道交通等多个领域。

成立了全国第一家大盾构公司，拥有10米以上大盾构21台，14米以上的8台。在盾构施工业绩和技术方面实现了五个“全覆盖”：穿越“江河湖海城”全覆盖、地质条件全覆盖、涉足行业全覆盖、盾构直径全覆盖、施工工艺全覆盖。目前全国在建超大直径（14米以上）盾构隧道11座，十四局承建7座，市场占有率60%。

大盾构核心竞争力带动产业链条延伸，对相关产业板块的发展产生明显的带动作用。全国42个轨道交通在建城市中，土建、机电、管片、铺轨等专业共进入了37个城市。已经建成16个盾构管片生产基地。承担着9条大直径及水下隧道的管养任务，成为桥隧强电、弱电、供电照明、消防给排水、通风与空调、综合监控等系统管养与维护的专业团队。

三、特色板块情况

近年来，十四局集团积极部署落实“十三五”战略规划，重点打造国内施工、投资及特色经营、海外三大业务板块。注重各板块协同推进，专业发展优势明显。

一是建筑工业化板块产能起步。率先建成了股份公司首条住宅产业化PC构件生产线。建成北京房桥、山东章丘、安徽芜湖3个建筑工业化产业园区，其中安徽芜湖基地2个5000吨级泊位（兼1个万吨长江码头）已投入运营，基地内大龙湾码头已与管片业务形成产业链融合发展，利用长江水运，辐射长江中下游及东南沿海20余个城市。集团被住建部认定为首批装配式建筑产业基地。已建成装配式建筑产业园4个、装配式住宅基地3个、盾构管片厂16个、轨枕和轨道板厂10个。铁路轨枕市场份额在

全路占 30%以上，无砟岔枕在长江以北占 100%。目前，正在运作重庆、南京、雄安产业园及南昌管片厂等。

二是检测测绘板块发展强劲。集团公司旗下铁正检测公司是铁路系统唯一一家持有公路工程综合甲级检测资质的检测单位，拥有十余项专项检测、测绘资质。较早面向社会开展第三方检测业务。2016 年以来，集团整合优势资源，壮大铁正检测公司，形成“拳头优势”。铁正公司独揽了广州局、成都局两家铁路监督局监督抽检，在全国设立检测分公司达到 6 家，大型工程配套工地试验室达到 36 个，第三方设点试验达到 200 多个，规模在中国中铁和中国铁建两大系统中稳居首位，在国内检测领域中处于上游。

三是房地产板块发展稳健。先后在 9 个城市开发 13 个房地产项目，涵盖多层、高层住宅、办公、商业等多业态。随着房地产市场形势变化，及时调整实施“适当规模+差异化经营”策略。目前正在自主开发运作海南龙沐湾、青岛红岛、太原尖草坪等项目，同时由自主开发向合作开发模式转变，与地产集团联合开发济南华山北、长春北湖地块项目等。

四是资本经营稳步推进。把握建筑市场投资项目发展机遇，累计运作 BOT、BT、PPP 等多模式的资本经营项目 32 个。包括鲁南高铁、常德沅江隧道、西安西咸新区管廊和安置房、津沧公路、杭州望江新城等项目。投资项目与企业战略方向一致，覆盖了大盾构隧道、地下综合管廊、高速公路以及安置房建设等领域。

五是海外业务理性发展。先后承揽了 19 个国家 50 余项工程，合同额近 500 亿人民币。紧跟一带一路倡议，海外承揽主要分布在非洲、亚洲、大洋洲和南美市场，业务集中在公路、桥梁、房建和四电领域，并逐渐延伸到水电站和服务咨询领域。目前在贝宁、多哥、厄瓜多尔和阿富汗等国家形成“集约项目群”，树立良好信誉。

(成) 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

投标人基本情况表

投标人名称	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司					
注册地址	广州市荔湾区流花路97号			邮政编码	510010	
联系方式	联系人	郑丹爽		电 话		
	传 真	020-86677463		电子邮件	513625178@qq.com	
法定代表人	姓名	李巍	技术职称	正高级工程师	电话	020-86681575
技术负责人	姓名	罗赤字	技术职称	高级工程师 (教授级)	电话	020-86681575
成立时间	1994 年04 月15日		员工总人数: 3240			
企业资质等级	建筑行业甲级, 工程勘察综合资质甲级		其中	项目经理	300	
营业执照号	914400004558576332			高级职称人员	849	
注册资金	人民币10000万元			中级职称人员	980	
基本账户开户银行	中国建设银行股份有限公司广州流花支行			初级职称人员	1062	
基本账户账号	44001453102050286103			技工	/	
经营范围	许可项目: 建设工程设计; 国土空间规划编制; 建设工程勘察; 建设工程施工; 人防工程设计; 特种设备设计; 测绘服务; 检验检测服务; 建设工程质量检测; 建筑智能化系统设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务; 专业设计服务; 工程造价咨询业务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 软件开发; 信息技术咨询服务; 图文设计制作; 对外承包工程; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 消防技术服务; 标准化服务; 新材料技术推广服务; 合同能源管理; 采购代理服务; 建筑材料销售; 工程和技术研究和试验发展; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 物联网技术研发; 文物文化遗址保护服务; 资源再生利用技术研发; 水污染防治服务; 农业面源和重金属污染防治技术服务; 土壤环境污染防治服务; 智能水务系统开发; 建筑废弃物再生技术研发; 企业管理咨询; 水利相关咨询服务; 土壤污染治理与修复服务; 资源循环利用服务技术咨询; 咨询策划服务; 环保咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工业设计服务; 信息系统集成服务; 数据处理服务; 自有资金投资的资产管理服务; 以自有资金从事投资活动。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)					

企业简介	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司始建于1952年，长期致力于为客户提供一站式提供建筑、市政、规划专业技术解决方案，保护环境，设计健康、安全、宜居宜业的现代人居发展空间，在守正鼎新、营造臻品的筑梦征程里，成功跻身全国优秀勘察设计企业、科技先进集体、高新技术企业、当代中国建筑设计百家名院、广东省勘察设计行业领军企业、广州市总部企业，位居“中国工程设计企业60强”前端，2020年转制为广东恒健投资控股有限公司成员企业。2021年顺利完成混合所有制改革，2024年完成股份制改造，目前正朝着IPO上市目标稳步前进。2022年3月22日，省建院入选国务院国资委“科改示范企业”，全面推进市场化改革、提升自主创新能力的“科改示范”综合改革行动。 广东省建院现有中国工程勘察设计大师1名，省工程勘察设计大师13名，中国钢结构协会钢结构大师1名，省杰出工程勘察设计师17名，享受政府津贴专家10名。以国家勘察设计大师领衔的多专业技术团队，凭借多年深耕改革开放前沿阵地的文化自信和国际视野、覆盖工程建设全产业链条的专业能力和管理经验，创新理念、精湛设计、周到服务、周全管控，在广东本土成功打造出机场航站楼、体育场馆、科学装置、地下空间、医疗养老建筑、文化建筑、学校建筑、办公建筑、住宅建筑、城市更新改造、市政基础设施、环保处理、城市设计等大批高品质项目，市场占有率稳居领先。 依托控股股东恒健控股公司及战略投资者的资本赋能，广东省建院将集中精力优化产业布局、培育更多硬核技术，打造成为全国一流、具有国际竞争力
备注	

注：联合体投标的，由联合体各方均需提交本表。



照数照業

统一—社会信用代码

914400004558576332 ✓

(副本) (16-1)

名称 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

类型 其他股份有限公司(非上市)

法定代表人 李巍

范围

注册资本 人民币壹亿元

成立日期 1994年04月15日

住所 广州市荔湾区流花路97号

登记机关

2024年11月14日

国家企业信用信息公示系统网址:

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

信息打印

公告信息

业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

(粤)登字(2024)第44000012400001237号

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	建筑工程设计；市政行业工程设计；城乡规划编制；工程勘察综合类服务；全过程工程咨询服务；工程总承包；施工总承包；风景园林工程设计；环境工程设计；人防工程设计；室内外装修工程设计；岩土工程勘察设计；照明工程设计；压力管道设计；测绘；检验检测；工程咨询服务；项目策划与评估；机电顾问咨询；工程项目管理；项目代建管理服务；工程造价咨询；设备、材料采购及销售；建筑检测鉴定；政府采购代理服务；项目投资及管理，投资咨询；建筑信息模型技术服务；软件开发；电子计算机技术服务；建筑产品开发制造；销售；建筑材料，普通机械；图文制作服务；承担国外和国内外资工程的勘测、咨询、设计、监理服务以及上述项目所需的设备、材料及零配件出口服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	许可项目：建设工程设计；国土空间规划编制；建设工程勘察；建设工程施工；人防工程设计；特种设备设计；测绘服务；检验检测服务；建设工程质量检测；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；专业设计服务；工程造价咨询业务；招投标代理服务；政府采购代理服务；软件开发；信息技术咨询服务；图文设计制作；对外承包工程；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；消防技术服务；标准化服务；新材料技术推广服务；合同能源管理；采购代理服务；建筑材料销售；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；物联网技术研发；文物文化遗址保护服务；资源再生利用技术研发；水污染防治服务；农业面源和重金属污染防治技术服务；土壤污染防治服务；智能水务系统开发；建筑废弃物再生技术研发；企业管理咨询；水利相关咨询服务；土壤污染治理与修复服务；资源循环利用服务技术咨询；咨询策划服务；环保咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工业设计服务；信息系统集成服务；数据处理服务；自有资金投资的资产管理服务；以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

特此通知。



二〇二四年十一月十四日

统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

(粤)登字〔2024〕第44000012400000674号

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	其他有限责任公司	其他股份有限公司(非上市)
注册资本(万元)	6800万元	10000万元
名称	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限 公司



统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

(粤)登字〔2024〕第44000012400000571号

广东省建筑设计研究院有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
法定代表人	曾宪川	李巍

特此通知



核准变更登记通知书

粤核变通内字（2021）第44000012100001348号

名称：广东省建筑设计研究院有限公司

统一社会信用代码：914400004558576332

以上企业于二〇二一年九月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	其他有限责任公司
经营范围	建筑工程设计；市政行业工程设计；城乡规划编制；风景园林工程设计；室内外装修设计；工程勘察综合类服务；岩土工程勘察；水文地质勘察；工程测量；工程咨询服务；工程总承包；工程项目管理；全过程工程咨询服务；项目代建管理服务；承担国外和国内外资工程的勘测、咨询、设计和监理服务；设备、材料采购；房屋安全鉴定；政府采购代理服务；建筑信息模型技术服务；软件开发；电子计算机技术服务；编制工程概算、预算服务；建筑材料、普通机械服务；图文制作服务；上述项目所需的设备、材料及配件出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	建筑工程设计；市政行业工程设计；城乡规划编制；工程勘察综合类服务；全过程工程咨询服务；工程总承包；施工总承包；风景园林工程设计；环境工程设计；人防工程设计；室内外装修设计；岩土工程勘察；设计；照明工程设计；压力管道设计；测绘；检验检测；工程咨询服务；项目策划与评估；机电顾问咨询；工程项目管理；项目代建管理服务；工程造价咨询；设备、材料采购及销售；建筑检测鉴定；政府采购代理服务；项目投资及管理，投资咨询；建筑信息模型技术服务；软件开发；电子计算机技术服务；建筑产品开发制造；销售；建筑材料，普通机械；图文制作服务；承担国外和国内外资工程的勘测、咨询、设计、监理服务以及上述项目所需的设备、材料及配件出口服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
注册资本(万元)	3468万元	6800万元人民币

变更前 股东：

股东 名称	证件(证照)号码
广东恒健投资控股有限公司	914*****455P

变更后 股东：

股东 名称	证件(证照)号码
广州市城投投资有限公司	914*****238M

广东省建院一号投资合伙企业（有限合伙）	914*****K691
广东省建院二号投资合伙企业（有限合伙）	914*****804J
广东省建院九号投资合伙企业（有限合伙）	914*****Q31W
广东省建院十号投资合伙企业（有限合伙）	914*****FFXW
广东省建院十三号投资合伙企业（有限合伙）	914*****1Y35
中铁一局集团有限公司	916*****345A
广东省建院四号投资合伙企业（有限合伙）	914*****XP0C
广东省建院六号投资合伙企业（有限合伙）	914*****MDX7
广州广电平云资本管理有限公司	914*****6H12
广东省建院五号投资合伙企业（有限合伙）	914*****UW0G
广东省建院七号投资合伙企业（有限合伙）	914*****FW6U
广东恒健投资控股有限公司	914*****455P
广东省建院十二号投资合伙企业（有限合伙）	914*****1137
中信证券投资有限公司	913*****847J
广东省建院三号投资合伙企业（有限合伙）	914*****YW4K
广东省建院十一号投资合伙企业（有限合伙）	914*****DD97
广东省建院十四号投资合伙企业（有限合伙）	914*****GC7R
广东省建院十五号投资合伙企业（有限合伙）	914*****HB7Q

经核实的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
董事、经理、监事	陈雄(董事)；武少茸(职工监事)；曾宪川(董事长)；黄雪梅(监事)；杨威荣(监事会主席)；李巍(董事，总经理)；	陈雄(董事)；武少茸(职工监事)；曾宪川(董事长)；黄雪梅(监事)；杨磊(董事)；杨威荣(监事会主席)；刘昌娟(董事)；李巍(董事，总经理)；韩大威(董事)；丛山(董事)；

特此通知。



核准变更登记通知书

粤核变通内字〔2020〕第44000012000000577号

名称：广东省建筑设计研究院有限公司

统一社会信用代码：914400004558576332

以上企业于二〇二〇年五月三十日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	全民所有制	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
经营范围	建筑工程设计，市政行业（燃气、轨道交通除外）甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；公路行业（交通工程）专业乙级；风景园林工程设计专项甲级；工程勘察综合类甲级；城乡规划编制甲级；房屋安全鉴定；工程咨询；政府采购代理；固定资产投资项 目节能评审；基桩低应变法；基桩钻芯法；基桩声波透射法；土工试验；基坑（边坡）监测；工程测量；电子计算机技术服务，工程咨询；室内外装修；建筑材料，普通机械；打印、复印、装订，排版设计，晒图，建筑模型制作；承担国外和国内外资工程的勘测、咨询、设计和监理；对外派遣本行业的勘测、咨询、设计和监理劳务人员；工程总承包；工程项目管理；设备、材料采购；项目代建管理；上述项目所需的设备、材料及零配件出口（具体按〔94〕外经贸政审函字第733号文经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	建筑工程设计；市政行业工程设计；城乡规划编制；风景园林工程设计；室内外装修设计；工程勘察综合类服务；岩土工程勘察设计；水文地质勘察；工程测量；工程咨询服务；工程总承包；工程项目管理；全过程工程咨询服务；项目代建管理服务；承担国外和国内外资工程的勘测、咨询、设计和监理服务；设备、材料采购；房屋安全鉴定；政府采购代理服务；建筑信息模型技术服务；软件开发；电子计算机技术服务；编制工程概算、预算服务；建筑材料、普通机械服务；图文制作服务；上述项目所需的设备、材料及零配件出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
名称	广东省建筑设计研究院	广东省建筑设计研究院有限公司

变更前 股东：

股东 名称	证件(证照) 号码
广东省住房和城乡建设厅	组代管*****47-1

变更后 股东：

股东 名称	证件(证照) 号码
-------	-----------

广东恒健投资控股有限公司	914*****455P
--------------	--------------

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
董事、经理、监事	曾宪川()；	陈雄(董事)；曾宪川(总经理，董事长)；陈雄超(职工监事)；杨威荣(监事会主席)；林茂亮(监事)；陈建颺(职工董事)；
联络员信息	苏素华	黄睿民
公司章程		章程

特此通知。



注：根据国家市场监督管理总局规范文件《市场准入与退出数据规范市场主体分册》要求，企业类型表述由有限责任公司(法人独资)调整为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

广东省建筑设计研究院有限公司 名称变更公告



经广东省市场监督管理局核准，自2024年6月18日起，“广东省建筑设计研究院有限公司”（下称“原企业”）由有限责任公司改制为股份有限公司，并更名为“广东省建筑设计研究院集团股份有限公司”（下称“新公司”）。



现就更名后新公司各项事务公告如下：

一、公司更名后，法定代表人、住所、办公地址、联系电话等保持不变；

二、原企业名下的资产、债权债务及业务往来，均由新公司依法承继和延续；

三、原企业使用的商标、各类资质文件、技术人员执业注册证件由新公司沿用并有效，变更手续正在办理中；

四、原企业签署的合同、协议、文件等法律文书，有效期内均继续合法有效；

五、从即日起新公司各类文件、资料、发票、账号、纳税人识别号等全部使用“广东省建筑设计研究院集团股份有限公司”名称。

因公司名称变更给您带来的不便，我们深表歉意!衷心感谢社会各界的关心与支持，广东省建筑设计研究院集团股份有限公司将一如既往地为您提供优质高效的服务!

特此公告。



广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

2024年6月26日



4、有效期内的企业资质证书扫描件或电子证照；

(主) 中铁十四局集团有限公司

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 中铁十四局集团有限公司	
详细地址: 山东省济南市历下区奥体西路2666号铁建大厦A座	法定代表人: 雷军
统一社会信用代码: 913700001630559891	经济性质: 其他有限责任公司
注册资本: 339153.449523万元人民币	有效期: 2028年12月22日
证书编号: D137003483	
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
铁路工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
水利水电工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
隧道工程专业承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
公路路面工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级;	
铁路铺轨架梁工程专业承包壹级;	
机场场道工程专业承包壹级。	

	发证机关: 
	2025 年 6 月 6 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00088237	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

中铁十四局集团有限公司

山东省-济南市

统一社会信用代码	913700001630559891	企业法定代表人	雷军
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	山东省-济南市
企业经营地址	山东省济南市历下区奥体西路2666号铁建大厦A座		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1		A1370019483	工程设计市政行业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计铁道行业甲（II）级				
3			工程设计公路行业甲级				
4			工程设计建筑行业甲级				
5	设计资质	A237001840	工程设计建筑幕墙工程专项乙级	2024-01-02	2029-01-02	山东省住房和城乡建设厅行政许可专用章（0102）	证书信息
6		A237001840	工程设计建筑装饰工程专项乙级				证书信息
7	勘察资质	B237007840	工程勘察工程测量专业乙级	2023-12-18	2028-12-18		证书信息
8	建筑业企业资质	D137003483	公路工程施工总承包特级	2025-06-06	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
9			建筑工程施工总承包特级				
10			钢结构工程专业承包一级				
11			铁路工程施工总承包特级				
12			公路路面工程专业承包一级				
13			机场场道工程专业承包一级				
14			水利水电工程施工总承包一级				
15			桥梁工程专业承包一级				

共 37 条

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

2767929715

网站地图

联系我们

管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

中铁十四局集团有限公司

山东省-济南市

统一社会信用代码	913700001630559891	企业法定代表人	雷军
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	山东省-济南市
企业经营地址	山东省济南市历下区奥体西路2666号铁建大厦A座		

企业资质

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
16	建筑业企业资质	D137010183	隧道工程专业承包一级	2025-06-06	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
17			公路路基工程专业承包一级				
18			市政公用工程施工总承包特级				
19			铁路铺轨架梁工程专业承包一级				
20		D237010228	特种工程(结构补强)专业承包不分等级	2025-06-12	2028-12-29	山东省住房和城乡建设厅行政许可专用章 (0102)	证书信息
21			特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级				
22			环保工程专业承包一级				
23			建筑装修装饰工程专业承包一级				
24			防水防腐保温工程专业承包一级				
25			建筑幕墙工程专业承包一级				
26			特种工程(特种设备起重吊装)专业承包不分等级				
27			机电工程施工总承包二级				
28			地基基础工程专业承包一级				
29			消防设施工程专业承包二级				
30			矿山工程施工总承包二级				

共 37 条

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中铁十四局集团有限公司

山东省-济南市

统一社会信用代码	913700001630559891	企业法定代表人	雷军
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	山东省-济南市
企业经营地址	山东省济南市历下区奥体西路2666号铁建大厦A座		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
31		D237010228	起重设备安装工程专业承包二级	2025-06-12	2028-12-29	山东省住房和城乡建设厅行政许可专用章 (0102)	证书信息
32			石油化工工程施工总承包二级				
33			河湖整治工程专业承包二级				
34			建筑机电安装工程专业承包二级				
35			电力工程施工总承包二级				
36			模板脚手架专业承包不分等级			济南市行政审批服务局	证书信息
37		2025010225	预拌混凝土专业承包不分等级				

共 37 条

<

1

2

3

>

前往 3 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2767929715

网站地图

联系我们

管理系统

(成) 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司



工程设计资质证书

证书编号: A244013736

企业名称: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

统一社会信用代码: 914400004558576332

法定代表人: 李巍

注册地址: 广州市荔湾区流花路97号

有效期: 至2027年10月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑行业甲级
环境工程设计专项固体废物处理处置工程乙级
市政行业城镇燃气工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月20日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>

企业名称	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司		
详细地址	广东省广州市荔湾区流花路97号		
建立时间	1994年04月15日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914400004558576332		
经济性质	其他股份有限公司(非上市)		
证书编号	B144013739-8/1		
有效期	至2030年03月17日		
法定代表人	李巍	职务	董事长
单位负责人	李巍	职务	董事、总经理
技术负责人	周洪波	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原企业名称: 广东省建筑设计研究院有限公司 曾用名: 广东省建筑设计研究院 原发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 原证书编号: B144013739-8/1			



业务范围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****





中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	914400004558576332	企业法定代表人	李巍
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广东省广州市荔湾区流花路97号		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1		A2440113736	工程设计风景园林工程专项甲级	2024-08-28	2029-08-28	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级				
3			工程设计建筑行业甲级	2024-09-20	2027-10-21	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			工程设计市政行业城镇燃气工程专业乙级				
5			工程设计环境工程专项（固体废物处理处置工程）乙级				
6	勘察资质	B144013739	工程勘察综合资质甲级	2025-03-17	2030-03-17	住房和城乡建设部	证书信息
7	建筑业企业资质	D244537795	建筑工程施工总承包一级	2024-06-25	2026-08-27	广东省住房和城乡建设厅	证书信息

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

2767936708

网站地图

联系我们

管理系统

5、建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照；

统一社会信用代码:913700001630559891		编号:(鲁)JZ安许证字[2014]181119	
安全生		产许可证	
企业名称:	中铁十四局集团有限公司	法定代表人:	雷军
单位地址:	山东省济南市历下区奥体西路2666号铁建大厦A座	经济类型:	其他有限责任公司
许可范围:	建筑施工	有效期:	2023年03月10日至2026年03月09日
发证机关:山东省住房和城乡建设厅		发证日期:2025年06月06日	
行政许可证专用章		(0102)	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6、拟派的项目负责人（兼施工负责人）的建造师注册证书扫描件或电子证书（按网上投标登记时选择拟投标的项目负责人）



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-20251211161539658



使用有效期: 2025年08月29日
2026年02月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐玉琰

性 别: 男

出生日期: 1977年11月07日



注册编号: 鲁1372024202500564

聘用企业: 中铁十四局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 徐玉琰
签名日期: 2025.8.29



签发日期: 2025年01月23日

←

↺

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=00230316011311413



中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词、网站企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐玉珑

证件类型	居民身份证	证件号码	370882*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁十四局集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：中铁十四局集团有限公司

注册编号/执业印章号：1372024202500564

注册专业：建筑工程

有效期：2028年01月22日

2025-01-23 - 初始注册 - 建筑工程
中铁十四局集团有限公司

查看证书变更记录 (1)

网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家建筑市场监管公共服务平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

2752980180

广州公共资源交易系统

智慧交易

原数字交易平台

打开无碍碍

系统帮助

中铁十四局集团有限公司

我的招标

我的投标

投标登记

投标项目

招标准疑

评标澄清

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

1. 投标人资格要求: 投标人资格要求: 要求: 在“市住房和城乡建设局企业库”或“交易集团企业库”进行登记。
(注意: 市住房和城乡建设局企业库, 人员信息当天更新后, 第二天0:00入库生效, 第三天交易中心平台才能看到最新信息, 建议准备招投标的企业请至少提前 5 个工作日登记完善企业信息和人员信息, 此提醒请引自住房和城乡建设局管理平台常见问题解答)
2. 投标人资格要求: 在对应的企业库中未被取消, 则不能参与投标。
3. 人员未在对应的企业库中登记本次投标所需注册(取消)证书。
4. 人员被锁定的, 则不能参与投标, 如提示人员被锁定, 请自行检查前建设厅“三库一平台”“广州市住房和城乡建设局管理平台”“交易集团企业库”三个平台锁定情况, 三个平台均未锁定方可进行投标。
四、为不影响诚信得分, 企业在投标登记时, 施工类型的项目/标段, 请先进入企业信息管理系统, 在“企业管理-企业信息管理-注册企业类型-基本信息”中增加勾选“农田建设-施工”类型。

企业名称: 中铁十四局集团有限公司

企业编号: 12628

* 被授权人: 吴文清

* 联系电话:

温馨提示: 系统中填写的联系人电话将设定为接收短信等相关通知, 请知悉。

* 是否联合体投标: ☒ 是 ☐ 否

联合体企业信息

须所有成员单位确认完成后且在投标截止前提交投标登记。

序号	企业名称	企业编号	确认状态
1	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	30084	已确认

温馨提示: 请在此处添加项目负责人以及安全员信息。

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号
1	陈肖	JWRY11529896	372*****0018	安全员	鲁建安C3(2019)011...
2	徐玉琰	JWRY11749282	370*****123X	项目负责人	鲁13720242025005...
3	徐玉琰	JWRY11749282	370*****123X	施工项目负责人	鲁13720242025005...
4	罗若铭	RY023410	110*****1439	设计项目负责人	20014400817

温馨提示: 投标人应按招标文件要求在交易系统中填写项目团队人员信息, 填写依据: 【招标投标指引】关于编制招标文件的指引(2020年第6期)

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号
1	徐玉琰	项目负责人兼施工负责人	中级	4404123160/鲁137202420250...
2	韩冬岭	项目技术负责人	高级	4404024691
3	程鹏	安全负责人	高级	4404017129
4	刘聘忠	造价负责人	中级	14050621/建[造]111037000...
5	张予武	质量负责人	高级	4404024094
6	郭盛东	勘察负责人	高级	AY20214401810
7	向朋	结构专业负责人	高级	S20124402816
8	罗谨	给排水专业负责人	高级	CS20104400199
9	李可秀	暖通专业负责人	高级	CN20104400101
10	朱爱国	勘察质量负责人	高级	粤高职证字第1700101013169号
11	罗东生	勘察安全负责人	高级	2100101125325
12	陈肖	专职安全员	无	鲁建安C3 (2019) 0113175
13	罗若铭	设计负责人	高级	20014400817
14	刘中莹	建筑专业负责人	高级	20124401939
15	侯浩然	电气专业负责人	高级	DG20104400173
16	许爱斌	造价专业负责人	高级	建[造]11134400011025

文件名称	上传时间	文件大小	操作
联合协议			
联合体协议书.jpg	2025-12-08	764.63KB	下载

46

7、设计负责人的注册执业资格证书扫描件或电子证书（以投标登记时选取的设计负责人为准）



复证有效期: 2025年07月28日
-2026年01月24日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准
予注册 (注册期内有效)。



姓名: 罗若铭
性别: 男

出生日期: 1969年07月13日

注册编号: 20014400817

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2024年04月24日-2026年04月23日



主任



个人签名:

签名日期: 2025年7月28日

发证日期: 2024年04月24日

广州公共资源交易系统

智慧交易

原数字交易平台

打开无碍碍

系统帮助

中铁十四局集团有限公司

我的招标

我的投标

投标登记

投标项目

招标准疑

评标澄清

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

1. 投标单位或人员未按招标公告“投标人资格条件”要求在“市住房和城乡建设局企业库”或“交易集团企业库”进行登记。
(注意: 市住建局平台企业、人员信息当天更新提交后, 第二天0:00入库生效, 第三天交易中心平台才能看到最新信息, 建议准备招投标的企业请至少提前5个工作日登记完善企业信息和人员信息, 此提醒请引自住建行业信用管理平台常见问题解答)
2. 投标单位或人员在对应的企业库中被暂停的, 则不能参与投标登记。
3. 人员未在对应的企业库中完成本次投标所需注册(即: 取消)证书。
4. 人员被锁定的, 则不能参与投标, 如提示人员被锁定, 请自行核查前建设厅“三库一平台”“广州市住建行业信用管理平台”“交易集团企业库”三个平台锁定情况, 三个平台均未锁定方可进行投标登记。
四、为不影响诚信得分, 企业在投标登记时, 施工类型的项目/标段, 请先进入企业信息管理系统, 在“企业管理-企业基本信息-注册企业类型-基本信息”中增加勾选“农田建设-施工”类型。

企业名称: 中铁十四局集团有限公司

企业编号: 12628

* 被授权人: 吴文清

* 联系电话:

温馨提示: 系统中填写的联系人电话将设定为接收短信等相关通知, 请知悉。

* 是否联合体投标: ☒ 是 ☐ 否

联合体企业信息

须所有成员单位确认完成后且在投标登记截止时间前提交投标登记。

序号	企业名称	企业编号	确认状态
1	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	30084	已确认

温馨提示: 请在此处添加项目负责人以及安全员信息。

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号
1	陈肖	JWRY11529896	372*****0018	安全员	鲁建安C3(2019)011...
2	徐玉琰	JWRY11749282	370*****123X	项目负责人	鲁13720242025005...
3	徐玉琰	JWRY11749282	370*****123X	施工项目负责人	鲁13720242025005...
4	罗若铭	RY023410	110*****1439	设计项目负责人	20014400817

温馨提示: 投标人应按招标文件要求在交易系统中填写项目管理团队人员信息, 填写依据: 【招标投标指引】关于编制招标文件的指引(2020年第6期)

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号
1	徐玉琰	项目负责人兼施工负责人	中级	4404123160/鲁137202420250...
2	韩冬岭	项目技术负责人	高级	4404024691
3	程鹏	安全负责人	高级	4404017129
4	刘聘忠	造价负责人	中级	14050621/建[造]111037000...
5	张予武	质量负责人	高级	4404024094
6	郭盛东	勘察负责人	高级	AY20214401810
7	向朋	结构专业负责人	高级	S20124402816
8	罗谨	给排水专业负责人	高级	CS20104400199
9	李可秀	暖通专业负责人	高级	CN20104400101
10	朱爱国	勘察质量负责人	高级	粤高职证字第1700101013169号
11	罗东生	勘察安全负责人	高级	2100101125325
12	陈肖	专职安全员	无	鲁建安C3 (2019) 0113175
13	罗若铭	设计负责人	高级	20014400817
14	刘中莹	建筑专业负责人	高级	20124401939
15	侯浩然	电气专业负责人	高级	DG20104400173
16	许爱斌	造价专业负责人	高级	建[造]11134400011025

文件名称	上传时间	文件大小	操作
联合协议			
联合体协议书.jpg	2025-12-08	764.63KB	下载

49

8、技术负责人的职称证书扫描件或电子证书；



9、勘察负责人的注册证书扫描件或电子证书



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-2025

658

使用有效期: 2025年07月21日
- 2026年01月17日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 郭盛宾

性别: 男

出生日期: 1991年10月04日

注册编号: AY20214401810

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2024年09月06日-2027年12月31日



个人签名:

郭盛宾

签名日期:

2025.7.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年09月06日

10、项目负责人持有在有效期内的安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子证书；

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：鲁建安B（2025）4018702	
姓名	徐玉琰
性别	男
出生年月	1977年11月07日
企业名称	中铁十四局集团有限公司
职务	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2025年04月29日	
有效期：2025年05月05日至2028年04月29日	
	发证机关：山东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2025年05月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/construction_safety/qyaqscglry/qyaqscglrydetail.html?rowguid=82343d64-758a-4204-8fc0-929ff59dd932

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户

住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页

信息公示

勘察设计

工程质量

施工安全

城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情

安全生产管理人员考核合格证书信息

返回

★安全生产管理人员考核合格证书信息

姓名	徐玉璇	性别	男
身份证件类型	公民身份号码	身份证件号码	370*****3X
安全生产管理人员类型	项目负责人		
安全生产管理人员考核合格证书编号	鲁建安B(2025) 4018702	证书状态	有效
所在企业名称	中铁十四局集团有限公司	所在企业统一社会信用代码	913700001630559891
职务	项目负责人(项目经理)	发证机关	山东省住房和城乡建设厅
初次领证日期	2025-04-29	发证日期	2025-05-05
有效期起始日期	2025-05-05	有效期结束日期	2028-04-29

联系我们

网站访问量(人次)
4 1 5 7 8 7 4 2

abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-17161539658

54

11、专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）扫描件或电子证书（按投标登记时选择拟派专职安全员）。项目负责人与安全员不为同一人；

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：鲁建安C3（2019）0113175	
姓名：陈肖	
性别：男	
出生年月：1987年01月09日	
企业名称：中铁十四局集团有限公司	
职务：专职安全生产管理人员	
初次领证日期：2019年04月18日	
有效期：2025年02月14日	至 2028年04月18日
	发证机关：山东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2025年02月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/construction_safety/qyaqscglnry/qyaqscglnrydetail.html?rowguid=891403c7-7f01-40dc-b16f-21f463009ff6

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户

住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页

信息公示

勘察设计

工程质量

施工安全

城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情

安全生产管理人员考核合格证书信息

返回

安全生产管理人员考核合格证书信息

姓名	陈冉	性别	男
身份证件类型	公民身份号码	身份证件号码	372*****18
安全生产管理人员类型	综合类专职安全生产管理人员		
安全生产管理人员考核合格证书编号	鲁建安C3 (2019) 0113175	证书状态	有效
所在企业名称	中铁十四局集团有限公司	所在企业统一社会信用代码	913700001630559891
职务	专职安全生产管理人员	发证机关	山东省住房和城乡建设厅
初次领证日期	2019-04-18	发证日期	2025-02-14
有效期起始日期	2025-02-14	有效期结束日期	2028-04-18

联系我们

网站访问量(人次)

41578074

abf2282497eb450194762d2ba34eb5c

3701487000189

56

广州公共资源交易系统

智慧交易

原数字交易平台

打开无碍碍

系统帮助

中铁十四局集团有限公司

我的招标

我的投标

投标登记

投标项目

招标答疑

评标澄清

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

1.投标单位或人员未按招标公告“投标人资格条件”要求在“市住房和城乡建设局企业库”或“交易集团企业库”进行登记。
(注意:市住建局平台企业、人员信息当天更新提交后,第二天0:00入库生效,第三天交易中心平台才能看到最新信息,建议准备招投标的企业请至少提前5个工作日登记完善企业信息和人员信息,此提醒提醒引自建行业信用管理平台常见问题解答)
2.投标单位或人员在对应的企业库中被暂停的,则不能参与投标登记。
3.人员未在对应的企业库登记本次投标所需注册(即聘)证书。
4.人员被锁定的,则不能参与投标,如提示人员被锁定的,请自行检查省建设厅“三库一平台”“广州市住建行业信用管理平台”“交易集团企业库”三个平台锁定情况,三个平台均未锁定的方可进行投标登记。
四、为不影响诚信得分,企业在投标登记农田建设-施工类型的项目/标段前,请先进入企业信用管理系统,在“企业管理-企业信息管理-注册企业类型-基本信息”中增加勾选“农田建设-施工”类型。

企业名称: 中铁十四局集团有限公司

企业编号: 12628

* 被授权人: 吴文清

* 联系电话: 19861405390

温馨提示: 系统中填写的联系电话将设定为接收短信等相关通知,请知悉。

* 是否联合体投标: ☒ 是 ☐ 否

联合体企业信息

所有成员单位确认后在投标登记截止时间前提交投标登记。

序号	企业名称	企业编号	确认状态
1	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	30084	已确认

温馨提示: 请在此处添加项目负责人以及安全员信息。

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号
1	陈肖	JWRY11529896	372*****0018	安全员	鲁建安C3(2019)011...
2	徐玉琨	JWRY11749282	370*****123X	项目负责人	鲁13720242025005...
3	徐玉琨	JWRY11749282	370*****123X	施工项目负责人	鲁13720242025005...
4	罗若铭	RY023410	110*****1439	设计项目负责人	20014400817

温馨提示: 投标人应按招标文件要求在交易系统内填写项目管理团队人员信息。填写依据:【招标投标指引】关于编制招标文件的指引(2020年第8期)

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号
1	徐玉琨	项目负责人兼施工负责人	中级	4404123160/鲁1372024202500...
2	韩冬岭	项目技术负责人	高级	4404024691
3	程鹏	安全负责人	高级	4404017129
4	刘聪忠	造价负责人	中级	14050621/建[造]111037000...
5	张予斌	质量负责人	高级	4404024094
6	郭耀兵	勘察负责人	高级	AY20214401810
7	向前	结构专业负责人	高级	S20124402816
8	罗谨	给排水专业负责人	高级	CS20104400199
9	李司秀	暖通专业负责人	高级	CN20104400101
10	朱爱国	勘察质量负责人	高级	粤高职业字第1700101013169号
11	罗东生	勘察安全负责人	高级	2100101125325
12	陈肖	专职安全员	无	鲁建安C3 (2019) 0113175
13	罗若铭	设计负责人	高级	20014400817
14	刘中莹	建筑专业负责人	高级	20124401939
15	侯浩然	电气专业负责人	高级	DG20104400173
16	许爱斌	造价专业负责人	高级	建[造]11134400011025

文件名称	上传时间	文件大小	操作
联合体协议			
联合体协议书.jpg	2025-12-08	764.63KB	下载

57

12、联合体投标协议书；

联合体投标协议书

中铁十四局集团有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (主办方单位名称、各成员名称) 自愿组成联合体, 共同参加 中新知识城智能网联汽车产业基地勘察设计施工总承包 (项目名称) 投标。我方授权委托本协议主办方代表联合体各成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件, 负责整个合同实施阶段的协调工作。若中标, 联合体各成员向招标人承担连带责任。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁十四局集团有限公司 (主办方单位名称) 为联合体主办方。

2、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担相应责任。联合体主办方及联合体成员单位单方签署、盖章确认的本项目投标文件及相关资料, 均视为联合体成员单位共同编制, 联合体成员单位均承认其法律效力, 并共同对投标文件内容的真实性、合法性和完整性承担民事、行政、刑事责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:

① 中铁十四局集团有限公司 (主办方名称): 作为联合体的主办方除负责本工程的建筑工程施工任务外, 还应负责勘察设计施工总承包管理的职责。联合体其他相关方违约时, 主办方应承担连带责任。具体按合同要求。

② 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (设计方单位名称): 主要负责本工程的设计等工作, 具体按合同要求。

③ 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (勘察方单位名称): 主要负责本工程的勘察等工作, 具体按合同要求。

5、本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

注: 本协议书由委托代理人签字的, 应附法定代表人签字的授权委托书。

主办方名称: 中铁十四局集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

成员一名称: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

注: 1、单独投标的, 无需提交本协议书。2、本格式仅供参考, 投标人可根据实际情况自行调整。

13、投标人未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单；（投标人无需提供资料，按投标截止时间交易系统比对的结果进行评审）；

（主）中铁十四局集团有限公司



（成）广东省建筑设计研究院集团股份有限公司



14、未在以往工程中因不充分履约行为被本项目招标人书面拒绝投标的（详见招标公告附件三《被招标人拒绝投标的企业名单》）；投标人无需提供证明材料。

被招标人拒绝投标的企业名单

序号	企业名称	禁止范围	禁止期限
1	/	/	/



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-20251211161539658

15、资格审查要求的其他文件。

“住建行业信用管理平台”网站截图
(主) 中铁十四局集团有限公司

住建行业信用管理平台

返回

中铁十四局集团有限公司

企业类型: 施工

统一社会信用代码: 9137****9891

企业注册地址: 山东省济南市历下区山东省济南市历下区奥体西路2666号铁建大厦A座

企业人员: 120

企业业绩: 816410000 元

获得奖项: 0

守信行为: 0

失信行为: 0

信用提示行为: 0

企业信息

企业人员

业绩奖项

企业信息

企业名称:	中铁十四局集团有限公司	企业类型:	施工
是否港澳台企业:	否	统一社会信用代码:	9137****9891
注册地址:	山东省济南市历下区山东省济南市历下区奥体西路2666号铁建大厦A座	地区属性:	山东省
营业执照发证机关:	济南市历下区行政审批服务局	经济性质:	内资
营业执照发证日期:	2025-06-05	注册资本:	3391534495.23 元
营业期限:	2999-12-31	成立日期:	1986-10-12
法定代表人:	葛军	证件类型:	身份证
法定代表人身份证号:	187****0593	证件号码:	1301****0155
电子邮箱:		联系电话:	
电子邮箱:		单位性质:	其他有限公司
电子邮箱:		单位传真:	

企业联系人	证件类型	证件号码	手机号码	办公电话	主要联系人
葛军	身份证	3725*****3411	136****8985	020*****	☒

企业在穗机构（分公司）信息

分公司名称	统一社会信用代码
暂无数据	

企业在穗机构负责人

负责人类型	负责人	证件号码	手机号码
在穗负责人	杨战勇	2109*****0054	138****9936
在穗安全生产负责人	王雄发	3701*****4918	139****5797
在穗经营负责人	张金光	3725*****3411	136****8985

纳税信用等级

发证年度	信用等级	发证机关	统一社会信用代码
暂无数据			

安全生产许可证编号

安全生产许可证编号:	(鲁)JZ安许证字[2014]181119	发证机关:	山东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2025-06-06	有效期:	2026-03-09

企业资质信息

资质证书编号	发证机关	发证日期	证书有效期	资质类别
D137003483	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025-06-06	2028-12-22	铁路工程施工总承包(特级), 公路工程施工总承包(特级), 公路路基工程专业承包(一级), 隧道工程专业承包(一级), 水利水电工程施工总承包(一级), 铁路铺轨架梁工程专业承包(一级), 机场跑道工程专业承包(一级), 钢结构工程专业承包(一级), 建筑工程施工总承包(特级), 公路路面工程专业承包(一级), 桥梁工程专业承包(一级), 市政公用工程施工总承包(特级)

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366768以上分辨率浏览本站)

62

项目负责人



徐玉琰

资格证书: 注册建造师

手机号码: 183****7766

证件类型: 身份证

负责项目: 0 个

证件号码: 3708*****123X

就职企业: 中铁十四局集团有限公司

个人信息

人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
注册建造师	鲁1372024202500564	建筑工程(2028-01-22)	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	11100000000013338W	https://www.coc.gov.cn/c/

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
B类	鲁建安B(2025)4018702	山东省住房和城乡建设厅	113700000045030270	2028-04-29

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
中级工程师	中级工程师	4404123160	中国铁路股份有限公司	91110000710935150D	2023-08-01	2

安全员



陈肖

资格证书: 注册建造师

手机号码: 156****3080

证件类型: 身份证

负责项目: 0 个

证件号码: 3723*****0018

就职企业: 中铁十四局集团有限公司

个人信息

人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
暂无数据						

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
C类	鲁建安C3(2019)0113175	山东省住房和城乡建设厅	113700000045030270	2028-04-18

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
暂无数据						

(成) 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

住建行业信用管理平台

返回



广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

企业类型: 施工, 勘察, 设计 企业人员: 516 守信行为: 0
统一社会信用代码: 914400004558576332 企业业绩: 0元 失信行为: 0
企业注册地址: 广东省广州市荔湾区广州市荔湾区流花路97号 获得奖项: 0 信用提示行为: 0

企业信息

企业人员

业绩奖项

企业基本信息

企业名称	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	企业类型	施工, 勘察, 设计
是否港澳台企业	否	统一社会信用代码	914400004558576332
注册地址	广东省广州市荔湾区广州市荔湾区流花路97号	地区属性	本地省属
营业执照发证机关	广东省市场监督管理局	经济性质	内资
营业执照发证日期	2024-11-14	注册资本	100000000元
营业期限	长期有效	成立日期	1994-04-15
法定代表人	李巍	证件类型	身份证
法定代表人手机号码	189****9388	证件号码	1101*****277X
邮政编码	510010	联系电话	
单位网址		单位性质	其他有限公司
电子邮箱		单位传真	020-86****63

企业联系人

联系人姓名	证件类型	证件号码	手机号码	办公电话	主要联系人

企业在穗机构(分公司)信息

分公司名称	统一社会信用代码

企业在穗机构负责人

负责人类型	负责人	证件号码	手机号码

纳税信用等级

发证年度	信用等级	发证机关	统一社会信用代码
2022	A级	国家税务总局广东省税务局	914400004558576332
2021	A级	国家税务总局广东省税务局	914400004558576332
2020	A级	国家税务总局广东省税务局	914400004558576332
2019	A级	国家税务总局广东省税务局	914400004558576332
2023	A级	国家税务总局广东省税务局	914400004558576332
2024	A级	国家税务总局广东省税务局	914400004558576332

安全生产许可证编号		
安全生产许可证编号	(粤)JZ安许证字[2022]010129	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期	2024-12-30	有效期至: 2027-12-30

企业资质信息					
资质证书编号	发证机关	发证日期	证书有效期	资质类别	
A244013736	广东省住房和城乡建设厅	2024-09-20	2027-10-21	建筑行业(甲), 环境工程固体废物处理处置工程专项(乙), 市政行业城镇燃气工程专业(乙)	
B144013739	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025-03-17	2030-03-17	工程勘察综合类(甲)	
自资规甲字21440140	中华人民共和国自然资源部	2024-10-21	2025-12-31	城市规划编制(甲)	
D244537795	广东省住房和城乡建设厅	2024-06-25	2026-08-27	建筑工程施工总承包(一级)	
A144013739	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-08-28	2029-08-28	市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外)(甲), 风景园林工程设计专项(甲)	

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

设计负责人

住建行业信用管理平台

返回

罗若铭

身份证号: 134****0015

证件类型: 身份证

证件号码: 1101*****1439

负责项目: 0个

就职企业: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

个人信用信息

人员信息

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
注册建筑师	20014400817	其他专业(2026-04-28)	一级	全国注册建筑师管理委员会	914400004558576332	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname=%E7%BD%97%E8%BB%A5%E9%93%AD

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
暂无数据				

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
建筑学	正高级工程师	2000101087759	广东省人力资源和社会保障厅	914400004558576332	2020-01-20	32

投标保证金

中国平安 PINGAN
专业 价值

验真码: G49EyBx6Z4eJdN35S
保单号: 10481006800187622185

投标保证保险(凭证)

致被保险人: 广州智远新能源有限公司 (招标人名称, 以下简称“被保险人”):

因你方接受中铁十四局集团有限公司 (投标人名称, 以下简称“投保人”) 于2025年12月12日参加中新知识城智能网联汽车产业基地勘察设计施工总承包 (招标项目名称) 的投标, 且投保人已向我方投保投标保证保险 (保险单号见右上角)。在保险期间内, 我司在保险责任范围内按照保险合同约定, 向你方承担保险赔偿责任。

1. 投标保证保险金额人民币伍拾万元整 (¥: 500000.00元);
2. 保险有效期: 2025年12月12日起至2026年03月12日止;
3. 保险责任包括:
 - (一) 投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件;
 - (二) 投保人接到中标通知后, 在招标文件规定的时间内, 因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同;
 - (三) 投保人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金;
 - (四) 投保人与其他投标人串通参与投标的;
 - (五) 投保人违反了招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。

保险人: (盖章)
中国平安财产保险股份有限公司广东分公司
PING AN PROPERTY & CASUALTY
INSURANCE COMPANY OF CHINA, LTD.
GUANGDONG BRANCH
保单专用章
SPECIAL SEAL FOR POLICY
2025 年 12 月 08 日

中国平安财产保险股份有限公司

平安投标保证保险保险单

保险单号：10481006800187622185 验真码：G49EyBx6Z4eJdN35S

鉴于投保人向中国平安财产保险股份有限公司广东分公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本保险单的有效组成部分），并同意向本公司缴付本保险单明细表中列明的保险费，本公司同意在本保单条款规定的保险责任范围内，对保险期限内被保险人的损失负赔偿责任，特立本保险单为凭。

被保险人 广州智远新能源有限公司

保险期限 自2025年12月12日10时起至2026年03月12日10时止

含税保费 人民币壹仟元整(RMB 1000.00)

不含税保费 人民币玖佰肆拾叁元肆角(RMB 943.40)

税额 人民币伍拾陆元陆角(RMB 56.60)

复核：SYSTEM

制单：P_GZGGZYJYZX_GP

签单日期：2025年12月08日

签单公司：产险广东分公司轨道交通业务部

签单公司地址：广东省广州市天河区体育东路160号1301B、1302B、1303房

平安服务电话：95511

中国平安财产保险股份有限公司广东分公司



(本保单加盖保单专用章生效)

温馨提示：本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据。您可通过点击电子签章，或登陆CA中心认证官网（<https://expverify.cfca.com.cn/ExperienceVerify/>），上传电子保单查验保单真伪。您也可访问以下网站，管理保单及查询完整信息。

个人客户：请访问<http://one.pingan.com/> 注册并登陆平安一账通。

企业客户：请访问<https://icore-aaas.pingan.com.cn> 注册并登陆企业宝，或者扫一扫下载企业宝APP。



中国平安财产保险股份有限公司
平安投标保证保险保险单

保险单号：10481006800187622185
验真码：G49EyBx6Z4ejdN35S

鉴于投保人已仔细阅读了《中国平安财产保险股份有限公司投标保证保险条款》，并对免除或减轻保险人责任的条款的概念、内容及其法律后果，均因保险人的明确说明已完全理解，愿意以上述保险条款的约定向保险人投保投标保证保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照本保险合同的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。

投保人（招标人）信息

名称：中铁十四局集团有限公司 统一社会信用代码：9137*****9891
地址：山东省青岛市城阳区红岛经济区田海路8号 联系电话：198****5390

被保险人（招标人）信息

名称：广州智远新能源有限公司 统一社会信用代码：****
地址：**** 联系电话：020*****53

招标项目名称：中新知识城智能网联汽车产业基地勘察设计施工总承包

招标文件编号：

投标有效期：90天

招标保证金金额：500,000.00

保险金额：大写人民币伍拾万元整

保险费率：0.2000%

保险费：大写人民币壹仟元整

保险期间：自2025年12月12日10时起 至 2026年03月12日10时止

特别约定：无

1、付费日期及方式：自出单之日起15天内一次性缴清保险费。

2、本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据，保单投诉、理赔等，请致电全国统一服务热线95511。

中国平安财产保险股份有限公司广东分公司

2025 年 12 月 08 日



中国平安财产保险股份有限公司
平安投标保证金保险条款
注册号为：C00001731412019010800531

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因下列情形给被保险人造成直接经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定承担赔偿责任。

- （一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；
- （二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；
- （三）投保人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金；
- （四）投保人与其他投标人串通参与投标的；
- （五）投保人违反了招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- （一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；
- （二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；

- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- (四) 洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；
- (五) 行政行为或司法行为；
- (六) 被保险人及其代表的故意行为或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

- (一) 投保人在投标文件递交截止时间前撤回投标文件的；
- (二) 投保人中标后因不可抗力原因未与招标人订立合同或缴纳履约保证金的；
- (三) 投保人与被保险人订立的协议或合同背离招标文件及中标人投标文件实质性内容；
- (四) 投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通的，投保人或其雇员与招标代理机构或其雇员恶意串通的；
- (五) 被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的，但第五条保险责任第(四)款不在此限；
- (六) 被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的；
- (七) 被保险人同意投保人在投标截止日后撤销投标文件或被保险人不按招标文件和中标人的投标文件的要求同中标人订立合同或被保险人重新招标的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 被保险人的间接损失；
- (二) 被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用；
- (三) 被保险人与投保人就招投标事宜产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；
- (四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿；
- (五) 因不可归责于投保人而导致的被保险人的损失；
- (六) 本保险合同中载明的免赔额或按本保险合同中载明的免赔率计算的免赔额；
- (七) 招标投标活动完成后的损失、费用和责任。

保险金额与免赔额（率）

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定，并在保险合同中载明。

第十条 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间由投保人与保险人协商约定，具体起期日和终止日以保险合同上载明的日期为准，最长不超过一年。

保险人义务

第十二条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭

第十三条 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十四条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十五条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十六条 投保人应履行如实告知义务，如实回答保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出的询问，如实填写投保单以及保险人要求的投保资料，并接受保险人对其资质进行审查。

第十七条 除本保险合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费，投保人未按约定交付保险费，保险合同不生效；对于保险费交清前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。

第十八条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增

加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人
保险人可以增加保险费或者解除保险合同。

在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解招标工作进行情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应在其能力范围内采取一切合理且必要的措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与本保险合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- (一) 投保人身份证明、投保单；
- (二) 投保人上年度经审计的财务报告及前 3 个月的资产负债表、损益表、现金流量表；
- (三) 招标文件；
- (四) 投保人的投标文件；
- (五) 投保人既往同类招标项目的履约记录；
- (六) 保险人要求的其他资料。

第二十一条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十二条 发生保险事故后，被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列证明和资料：

- (一) 保险单正本；
- (二) 索赔申请书；
- (三) 招标文件、投保人的投标文件及相关文件；
- (四) 保险事故发生的证明文件；
- (五) 司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- (六) 投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；
- (七) 保险人要求的作为请求赔偿依据的合理有效的其他证明材料。

被保险人未履行上述约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十三条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- (一) 投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- (二) 仲裁机构裁决；
- (三) 人民法院判决；
- (四) 保险人认可的其它方式。

第二十四条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，按核定损失金额扣除扣除免赔额（率）后在保险金额范围内予以赔偿。

第二十五条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第二十六条 保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人处取得的赔偿金额。

第二十七条 保险事故发生时，若另有其它保障相同的保险合同或类似合同存在，不论是否由被保险人、投保人或其他人以其名义投保，也不论该类合同赔偿与否，保险人仅按照本保险合同保险金额与其他所有保险合同或类似合同金额总和的比例承担保险责任。

因被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十八条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的。该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

争议处理和法律适用

第二十九条 合同争议解决方式约定如下：合同各方之间有关本保险合同的一切争议，由各方友好协商解决。如协商不成，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构的，依法向中华人民共和国境内（不包括港澳台地区）人民法院起诉。

第三十条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他事项

第三十一条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当向保险人支付相当于**保险费 5%的退保手续费**；剩余保险费，保险人应当退还。

第三十二条 保险责任开始后，**未经被保险人书面同意，投保人不能解除保险合同**。被保险人书面同意投保人解除保险合同的，自通知保险人之日起，保险合同解除，保险人按照保险责任开始之日起至合同解除之日止期间与保险期间的**日比例计收保险费**，并退还剩余部分保险费。

释义

投标人：指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

招标人：指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

投标有效期：指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

投标保证金：指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

履约保证金：指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。



响应性承诺

致：广州智远新能源有限公司

我方完全响应招标文件以下条款：

- 1、工人工资分账管理及施工实名制按相关部门最新文件执行。
- 2、绿色建筑与建筑节能目标按照《广州市绿色建筑和建筑节能管理规定》（广州市人民政府令第168号）等相关规定执行。
- 3、项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人（兼施工负责人）、专职安全员、设计负责人、技术负责人、勘察负责人5项人员不得兼任。。
- 4、招标文件有关招标范围、投标有效期、工期、质量标准、发包人要求等实质性内容。
- 5、项目经理没有在其他项目担任职务。若有幸中标，随时可以进场。



投标人：（主）中铁十四局集团有限公司

（成）广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

日期：2025 年 12 月 11 日



五、工程总承包实施方案（含资信部分、项目管理机构、实施方案技术部分等资料）；

（一）、资信部分

（1）企业类似业绩

（主）中铁十四局集团有限公司



202002171432421033065

济南公共资源交易项目

中标通知书

（工程建设类）

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律法规规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公告期满后，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	章丘区东城实验学校项目施工		
标段名称	1标段	交易登记号	2021JSSG20Z5028001
招标代理机构名称	青岛利业建设咨询有限公司		
中铁十四局集团有限公司： 章丘区东城实验学校项目施工，于2021-09-18在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。 中标项目地点：经十东路以北、双山北路以南、三盛璞悦府以东 中标项目概况(规模)： 50091.75m² 结构类型：框架结构 招标范围：图纸范围内的土建、安装及装饰等（具体详见招标文件）。 中标价(人民币)： 196416028.32 元 中标工期:365 日历天 质量要求：详见技术标准 项目负责人(项目经理)：程顺芳 其他内容： 招标人：济南市章丘区教育和体育局/济南市章丘区建设投资有限公司 待法定前置要件齐全后，此中标通知书生效。			
招标人单位(盖章)	招标人法定代表人(负责人)(签章)		
说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)无效，请据此办理相关手续。		

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南市章丘区教育和体育局/济南市章丘区建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁十四局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就章丘区东城实验学校项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：章丘区东城实验学校项目施工。
- 2.工程地点：经十东路以北，双山北路以南，三盛璞悦府以东。
- 3.工程立项批准文号：章行审投资【2021】23 号。
- 4.资金来源：政府投资。
- 5.工程内容及规模：图纸范围内的土建、安装及装饰等（具体详见招标文件），建筑面积 50091.75 平方米。

6.工程承包范围：

章丘区东城实验学校项目 1~10#楼施工图纸范围内的土建、装饰及安装工程，不含 1#、2#、3#、7#楼挑檐装饰造型、铝方通格栅、铝板幕墙、电梯工程以及 1~ 10#楼弱电系统。幕墙工程、电梯工程、智能化工程等专业暂估价仅作为计取总承包服务费的依据，不计入工程总报价。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 9 月 2 日（以实际开工令为准）。

计划竣工日期：2022 年 9 月 1 日。

工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同价格（不含暂列金）为人民币（大写）：壹亿柒仟玖佰陆拾捌万叁仟玖角。（小写金额：179683000.9 元）。

暂列金为人民币（大写）：壹仟肆佰伍拾壹万叁仟伍佰壹拾柒元玖角肆分（小写金额：14513517.94 元）。

2. 合同价格形式：固定清单单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：程顺芳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；

- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 济南市章丘区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的重要组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方签字盖章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：



委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

承包人：_____ (公章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

组织机构代码：913700001630559891

地 址：济南市历下区铁建大厦A座

邮政编码：250000

法定代表人：吴言坤

委托代理人：_____

电 话：0531-88386382

传 真：_____

电子信箱：sckfb@163.com

开户银行：建行济南燕山支行

账 号：37001618810050023215

注 意 事 项

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数，时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国



中华人民共和国 建 筑 工 程 施 工 许 可 证

(正本)

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 370187302112270201
(2021044)

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期

济南市槐荫区行政审批局

2021 年 12 月 27 日



全省房屋建筑和市政工程项目数据库查询网址: <http://www.sdjs.gov.cn/xyzj>

建设单位	济南市槐荫区教育和体育局		
工程名称	章丘区东城实验学校项目		
建设地址	经十路以北，泰山北路以南，三盛璞悦府以东		
建设规模	50091.75 m ²	合同价格	19641.60万元
勘察单位	山东惠裕土木工程有限公司		
设计单位	上海中建建筑设计院有限公司		
施工单位	中铁十四局集团有限公司		
监理单位	山东信达工程管理有限公司		
建设单位项目负责人	陈永平	勘察单位项目负责人	陈小强
设计单位项目负责人	李建新	施工单位项目负责人	程顺芳
总监理工程师	董利	合同工期	365天
备注	1.建筑工程施工许可证附表; 2.建设工程施工许可证核发防空地下室建设审批信息附表。		



建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号: 370181202112270201

建设单位: 济南市章丘区教育和体育局

建设单位负责人: 王永平

工程名称: 章丘区东城实验学校项目(1#小学部教学楼,2#小学部教学楼,3#小学部教学楼,4#综合办公教学楼,5#食堂报告厅,6#艺体教学楼,7#中学部教学楼,8#中学部教学楼,9#中学部实验教学楼,10#配套用房(热交换站、配电站))

建设地点: 经十路以北, 双山北路以南, 三盛璞悦府以东

建筑工程项目明细表					
名称	建筑面积 (m ²)	地上建筑面积 (m ²)	地下建筑面积 (m ²)	地上层数	地下层数
1#小学部教学楼	3016.56	3016.56	0.00	4	0
2#小学部教学楼	3792.89	3792.89	0.00	4	0
3#小学部教学楼	2242.64	2242.64	0.00	4	0
4#综合办公教学楼	7281.53	7281.53	0.00	6	0
5#食堂报告厅	9842.01	4677.48	5164.53	3	1
6#艺体教学楼	4550.42	4550.42	0.00	2	0
7#中学部教学楼	2580.07	2580.07	0.00	4	1
8#中学部教学楼	5225.37	5225.37	0.00	5	0
9#中学部实验教学楼	4324.53	4324.53	0.00	5	0
10#配套用房(热交换站、配电站)	7235.73	7235.73	0.00	2	0
总建筑面积: 50091.75 地上建筑面积: 44927.22 地下建筑面积: 5164.53					
备注:					

注意事项



- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-20251211161539658

建筑工程竣工验收报告

竣工验收日期: 2022年9月1日

85

建筑工程竣工验收报告

单位工程名称: 章丘区东城实验学校 2#小学部教学楼
建设单位名称: 济南市章丘区教育和体育局

竣工验收日期: 2022年9月1日

济南市建筑工程质量监督站

87

竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工验收程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工预验收,监理单位出具质量评估报告,监理单位出具质量评估报告。 2、建设单位收到竣工预验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工预验收个工作日前将验收的时间地点验收组名单通知监督该工程的工程监督机构。 4、建设单位组织工程竣工预验收,写出全面评价,形成验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理单位等参加验收委员会,对工程进行验收,建设监理单位分别出具验收报告及执行法律法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建组织相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件已审查批准;办理工程质量监督手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收合格;工程竣工验收符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东惠格土木工程有限公司履行了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	上海中建建筑设计院有限公司在工程设计中能根据地质勘察资料和建设单位的工程功能要求进行科学设计,严格执行有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准。



中铁十四局集团有限公司在工程施工过程中按照设计要求和施工规范要求组织安排施工,执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定,工程质量验收合格。

山东泰山工程项目管理有限公司受该工程的监理单位,在工程施工中能严格按照《建设工程质量管理条例》和《建设工程监理规范》进行工程监理,监理单位出具质量评估报告,监理单位出具质量评估报告。

监理单位出具质量评估报告,监理单位出具质量评估报告。

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部	符合要求, 同意验收
质量控制资料	共 37 项, 经审查符合设计要求 37 项	符合要求, 同意验收
安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 29 项, 符合要求 29 项	符合要求, 同意验收
观感质量验收	共抽查 21 项, 符合要求 21 项	符合要求, 同意验收
工程质量验收结论	工程质量验收合格	同意验收

监理单位出具质量评估报告, 监理单位出具质量评估报告。

监理单位出具质量评估报告, 监理单位出具质量评估报告。

监理单位出具质量评估报告, 监理单位出具质量评估报告。

监理单位出具质量评估报告, 监理单位出具质量评估报告。

监理单位出具质量评估报告, 监理单位出具质量评估报告。

监理单位出具质量评估报告, 监理单位出具质量评估报告。

质监 05-04

建筑工程竣工验收报告

单位工程名称：章丘区东城实验学校3#小学部教学楼

建设单位名称：济南市章丘区教育和体育局

竣工验收日期：2022年9月1日

济南市建筑工程质量监督站

工程名称	章丘区东城实验学校 3#小学部教学楼	工程地址	经十东路以北，双山北路以南，三盛璞悦府以东		
建筑面积	2242.64m ²	结构类型/层数	框架/地上四层		
建设单位	济南市章丘区教育和体育局				
监理单位	中铁十四局集团有限公司	资质等级	特级		
勘察单位	山东惠裕土木工程有限公司	资质等级	甲级		
设计单位	上海中建建筑设计院有限公司	资质等级	甲级		
项目管理单位	山东泰山工程项目管理有限公司	资质等级	甲级		
施工许可证号	370181202112270201 (2021144)	规划许可证号	370181202100079		
开工时间	2021.11.1	工程造价(万元)	879.4		
工程概况	本工程为框架结构，基础为钢筋混凝土独立基础，主体一层为 C35 现浇砼，梁板梯为 C30 现浇砼；二层以上为装配式结构；填充墙为 M5.0 混合砂浆砌 A3.5B06 加气砼砌块，内墙及顶棚装饰为一般抹灰腻子找平涂料墙面，外墙为保温真石漆墙面；楼地面为真石漆地面。屋面为保温防水屋面；楼内门为木门；室内水电安装齐全。				
验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
组长	董秋岭	济南市章丘区教育和体育局	建筑	工程师	项目负责人
	董利	山东泰山工程项目管理有限公司	建筑	工程师	项目总监
副组长	李建新	上海中建建筑设计院有限公司	建筑	工程师	项目负责人
	程勇芳	中铁十四局集团有限公司	建筑	建造师	项目经理
	陈小强	山东惠裕土木工程有限公司	岩土	工程师	项目负责人
	朱光明	山东泰山工程项目管理有限公司	建筑	工程师	土建现场监理
	刘列强	山东泰山工程项目管理有限公司	安装	工程师	安装现场监理
	孙鹏	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	技术科长
验收组成员	赵洪强	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	质量科长
	潘伟城	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	项目技术负责人
	孟凡岗	中铁十四局集团有限公司	建筑	技术员	质检员



质监 05-04

建筑工程竣工验收报告

单位工程名称：章丘区东城实验学校4#综合楼
教学楼
建设单位名称：济南市章丘区教育和体育局

竣工验收日期： 2022 年 9 月 1 日

济南市建筑工程质量监督站

工程概况	工程名称	章丘区东城实验学校 4#综合楼		工程地址	经十东路以北, 双山北路以东, 三槐溪路以南以东	
	建筑面积	7281.53m ²		结构类型/层数	框剪地上六层	
竣工验收组织	监理单位	济南市章丘区教育和体育局				
	建设单位	中铁十四局集团有限公司				
	施工单位	山东嘉裕土木工程有限公司				
	监理单位	上海中建建筑设计院有限公司				
	监理单位	山东泰山工程管理有限公司				
竣工验收	工程许可证号	370181202112270201 (2021144)		规划许可证号	370181202100079	
	开工时间	2021.11.1		工程造价(万元)	2855.2	
	本工程为框架结构, 基础为钢筋混凝土独立基础, 主体一层为 C40 现浇砼, 梁板梯为 C35 现浇砼; 二至六层为装配式结构; 填充墙为 M5.0 混合砂浆砌 A3.5B06 加气砼砌块, 内墙及顶棚装饰为一般抹灰腻子找平涂料地面, 外墙为保温真石漆墙面; 楼屋面为保温防水屋面; 楼内门为木门; 室内水电安装齐全。					
	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	董秋岭	济南市章丘区教育和体育局	建筑	工程师	项目负责人
		董利	山东泰山工程管理有限公司	建筑	工程师	项目总监
	副组长	李建新	上海中建建筑设计院有限公司	建筑	工程师	项目负责人
		程顺芳	中铁十四局集团有限公司	建筑	建造师	项目经理
	验收成员	陈小强	山东嘉裕土木工程有限公司	岩土	工程师	项目负责人
		朱光明	山东泰山工程管理有限公司	建筑	工程师	土建现场监理
竣工验收	刘训红	山东泰山工程管理有限公司	安装	工程师	安装现场监理	
	孙鹏	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	技术科长	
	赵洪魁	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	质量科长	
	潘伟城	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	项目技术负责人	
竣工验收	验收组成员	孟凡岗	中铁十四局集团有限公司	建筑	技术员	质检员
		孟凡岗	中铁十四局集团有限公司	建筑	技术员	质检员

竣工 验收 标准	《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工 验收 程序	1、工程完工后,施工单位提交单位工程竣工验收报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的相关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日内将验收的时间地点验收组名单通知监督该工程的工程监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收,做出全面评价,形成验收意见。
竣工 验收 内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设监理单位对勘察、设计、施工、监理单位的相关文件及执行法律法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设 单位 执行 基本 建设 程序 情况	开工前根据建委组织招投标程序办理规划许可证,对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件三审审批准;办理工程质量监督手续;申领了工程建设项目的施工许可证;消防验收合格;工程竣工验收合格;工程竣工验收合格和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘 察单 位的 评价	山东惠塔士木工程有限公司履行了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计 单位的 评价	上海中建建筑设计院有限公司在工程设计中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能要求进行分析设计,严格执行有关法律、法规和工程建设强制性标准,提供的设计文件符合国家标准。

工程名称	中铁十四局集团有限公司在施工过程中按照图纸设计、要求及施工规范要求组织安排施工作业，执行合同国家有关法律法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规范。		
监理单位	山东泰山工程项目管理有限公司承担了该工程的监理工作，在施工过程中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同约定对各进行全面监理，监理单位能全过程认真履行按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。		
验收结论	项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 9 分部，经审查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部		符合要求，同意验收
质量控制资料核查	共 37 项，经审查符合设计要求 37 项 经核查不符合规范要求 0 项		符合要求，同意验收
安全和主要使用功能检查及抽查结果	共核查 29 项，符合标准要求 29 项 共抽查 29 项，符合要求 29 项 经返工处理 符合要求的 0 项		符合要求，同意验收
观感质量验收	共抽查 21 项，符合标准要求 21 项 不符合要求 0 项		符合要求，同意验收
工程质量管理验收结论	符合标准及设计要求		
工程名称	中铁十四局集团有限公司在施工过程中按照图纸设计、要求及施工规范要求组织安排施工作业，执行合同国家有关法律法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规范。		
监理单位	山东泰山工程项目管理有限公司承担了该工程的监理工作，在施工过程中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同约定对各进行全面监理，监理单位能全过程认真履行按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。		
验收结论	项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 9 分部，经审查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部		符合要求，同意验收
质量控制资料核查	共 37 项，经审查符合设计要求 37 项 经核查不符合规范要求 0 项		符合要求，同意验收
安全和主要使用功能检查及抽查结果	共核查 29 项，符合标准要求 29 项 共抽查 29 项，符合要求 29 项 经返工处理 符合要求的 0 项		符合要求，同意验收
观感质量验收	共抽查 21 项，符合标准要求 21 项 不符合要求 0 项		符合要求，同意验收
工程质量管理验收结论	符合标准及设计要求		



质监 05-04

建筑工程竣工验收报告

单位工程名称：章丘区东城实验学校 S#食堂报告厅
建设单位名称：济南市章丘区教育和体育局

竣工验收日期：2022 年 9 月 1 日

济南市建筑工程质量监督站

工程概况	工程名称	章丘区东城实验学校 S#食堂报告厅	工程地址	经十东路以北、双山北路以南、三盛源以东		
	建筑面积	9842.01m ²	结构类型/层数	框架/地下~一层、地上三层		
竣工验收组织	监理单位	济南市章丘区教育和体育局				
	施工单位	中铁十四局集团有限公司	资质等级	特级		
	勘察单位	山东惠裕土木工程有限公司	资质等级	甲级		
	设计单位	上海中建建筑设计院有限公司	资质等级	甲级		
	监理单位	山东泰山工程管理有限公司	资质等级	甲级		
	施工许可证号	37018120212270201 (2021.44)	规划许可证号	370181202100079		
	开工时间	2021.11.1	工程造价(万元)	3859.2		
本工程为框架结构，基础为 C35 钢筋混凝土筏板基础，主体柱为 C30 现浇砼，梁板梯为 C30 现浇砼；填充墙为 M5.0 混合砂浆砌 A3.5B06 加气砼砌块，内墙及顶棚装饰为一般抹灰腻子找平涂料墙面，外墙为保温真石漆墙面；楼地面为板块地面。屋面为保温防水屋面；楼内门为木门；室内水电安装齐全。						
竣工验收人员	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	董秋岭	济南市章丘区教育和体育局	建筑	工程师	项目负责人
	副组长	董利	山东泰山工程管理有限公司	建筑	工程师	项目总监
		李建新	上海中建建筑设计院有限公司	建筑	工程师	项目负责人
		程旭芳	中铁十四局集团有限公司	建筑	建造师	项目经理
		陈小明	山东惠裕土木工程有限公司	岩土	工程师	项目负责人
	验收组成员	朱光明	山东泰山工程管理有限公司	建筑	工程师	土建现场监理
		刘训东	山东泰山工程管理有限公司	安装	工程师	安装现场监理
		孙鹏	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	技术科长
		赵洪魁	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	质量科长
		潘伟斌	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	项目技术负责人
		孟凡岗	中铁十四局集团有限公司	建筑	技术员	质检员

竣工 验收 标准	《建筑工程施工质量管理统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工验收程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工验收报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员进行验收,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日日前将验收的时间地点验收组名单通知监督该工程的工程监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收,做出全面评价;形成验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设监理单位勘察分别对设计、施工、监理单位执行法律法规和强制性标准情况进行;审阅参建各方工程档案资料;实地查看了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前取得基建组相关法规须履行办理规划许可证,对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件已审查批准;办理工程质量监督手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东惠格土木工程有限公司履行了工程勘察合同,执行了国家有关法律法规、和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	上海中建建筑设计院有限公司在工程设计中能根据地质勘察报告和建设单位对工程功能要求按科学设计,严格执行有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准。

工程概况	中铁十四局集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求进行施工组织安排施工，执行合同国家有关技术法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。		
监理单位	山东泰山工程项目管理有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能按程序认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。		
验收结论	项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部。		符合要求，同意验收
质量控制资料	共 37 项，经审查符合要求 37 项 经核查不符合要求 0 项		符合要求，同意验收
安全和主要使用功能抽查及抽查结果	共核查 29 项，符合要求 29 项 共抽查 29 项，符合要求 29 项 经竣工处理，符合要求 0 项		符合要求，同意验收
观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项		符合要求，同意验收
工程质量验收结论	工程质量验收合格		
工程	监理单位：李建新 注册号：8100343-008 有效期：至 2025 年 12 月 该工程符合国家和有关法律法规和强制性标准的规定，质量合格，同意通过验收。		
竣工	施工单位：黄建勇 注册号：3100343-5005 有效期：至 2025 年 6 月 该工程符合国家和有关法律法规和强制性标准的规定，质量合格，同意通过验收。		
验收	监理单位：李建新 注册号：8100343-008 有效期：至 2025 年 12 月 该工程符合国家和有关法律法规和强制性标准的规定，质量合格，同意通过验收。		
结论	监理单位：李建新 注册号：8100343-008 有效期：至 2025 年 12 月 该工程符合国家和有关法律法规和强制性标准的规定，质量合格，同意通过验收。		

质监 05-04

建筑工程竣工验收报告

单位工程名称：章丘区东城实验学校6#艺体教学楼

建设单位名称：济南市章丘区教育和体育局

竣工验收日期：2022年9月1日

济南市建筑工程质量监督站

工程名称	章丘区东城实验学校 6#艺体教学楼	工程地址	经十东路以北,双山北路以西,三盛景悦府以东		
建筑面积	4550.42m ²	结构类型/层数	框架/地上二层		
建设单位	济南市章丘区教育和体育局				
监理单位	中铁十四局集团有限公司	资质等级	特级		
施工单位	山东惠裕土木工程有限公司	资质等级	甲级		
设计单位	上海中建建筑设计院有限公司	资质等级	甲级		
勘察单位	山东泰山工程地质勘察有限公司	资质等级	甲级		
规划许可证号	370181202112270201 (2021144)	规划许可证号	370181202100079		
开工时间	2021.11.1	工程造价(万元)	1784.3		
工程概况	本工程为框架结构,基础为钢筋混凝土筏板基础,主体柱为 C30 现浇砼,梁板梯为 C30 现浇砼,填充墙为 M5.0 混合砂浆砌 A3.5B06 加气砼砌块,内墙及顶棚装饰为一般抹灰腻子找平涂料墙面,外墙为保温真石漆墙面;楼面为板块地面砖。屋面为保温防水屋面;楼内门为木门;室内水电安装齐全。				
验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
组长	董敬岭	济南市章丘区教育和体育局	建筑	工程师	项目负责人
	董利	山东泰山工程管理有限公司	建筑	工程师	项目总監
副组长	李建新	上海中建建筑设计院有限公司	建筑	工程师	项目负责人
	程顺芳	中铁十四局集团有限公司	建筑	建造师	项目经理
	陈小明	山东惠裕土木工程有限公司	岩土	工程师	项目负责人
	朱光明	山东泰山工程管理有限公司	建筑	工程师	土建设计院監理
	刘明军	山东泰山工程管理有限公司	安装	工程师	安建设计院監理
验收组成员	孙鹏	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	技术科长
	赵洪魁	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	质量科长
	潘伟城	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	项目技术负责人
	孟凡岗	中铁十四局集团有限公司	建筑	技术员	质检员



质监 05-04

建筑工程竣工验收报告

单位工程名称: 章丘区东城实验学校 7#中学部教学楼
建设单位名称: 济南市章丘区教育和体育局

竣工验收日期: 2022 年 9 月 1 日

济南市建筑工程质量监督站

工程名称	章丘区东城实验学校 7#中学部教学楼			工程地址	经十东路以北, 双山北路以南, 三德堡安置房以东		
建筑面积	2580.07m ²			结构类型/层数	框架/地下一层、地上四层		
建设单位	济南市章丘区教育和体育局						
施工单位	中铁十四局集团有限公司		资质等级	特级			
勘察单位	山东惠格土木工程有限公司		资质等级	甲级			
设计单位	上海中建建筑设计院有限公司		资质等级	甲级			
监理单位	山东泰山工程监理有限公司		资质等级	甲级			
施工许可证号	370181202112270201 (2021144)		规划许可证号	370181202100079			
开工时间	2021.11.1		工程造价(万元)	1011.7			
工程概况	本工程为框架结构, 基础为钢筋混凝土独立基础, 主体一层为 C35 现浇砼, 梁板均为 C30 现浇砼; 二层以上为装配式结构; 填充墙为 60mm 复合砂浆砌块 A3.5B06 加气砼砌块。内墙及顶棚装饰为一般抹灰腻子找平涂料墙面, 外墙为保温真石漆墙面, 楼地面为成品地面, 屋面为保温防水屋面; 楼内门为木门; 室内水电安装齐全。						
竣 工 验 收 组 织	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务	
	组长	董秋岭	济南市章丘区教育和体育局	建筑	工程师	项目负责人	
	副组长	董利	山东泰山工程管理有限公司	建筑	工程师	项目总监	
		李建新	上海中建建筑设计院有限公司	建筑	工程师	项目负责人	
		程雨芳	中铁十四局集团有限公司	建筑	建造师	项目经理	
		陈小强	山东惠格土木工程有限公司	岩土	工程师	项目负责人	
		朱光明	山东泰山工程管理有限公司	建筑	工程师	土建现场监理	
	组员	刘明红	山东泰山工程管理有限公司	安装	工程师	安装现场监理	
		孙朋	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	技术科长	
		赵洪魁	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	质量科长	
		潘浩城	中铁十四局集团有限公司	建筑	工程师	项目技术负责人	
	孟凡尚	中铁十四局集团有限公司	建筑	技术员	质检员		

竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和相关标准。
竣工验收程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,监理单位出具质量评估报告。 2、建设单位收到工程竣工报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的相关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收7个工作日前将验收的时间、地点及验收组名单通知质量监督站。 4、建设单位组织工程竣工验收,做出全面评价,形成验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设单位项目负责人应分别向验收委员会汇报工程概况和强制性标准执行情况,审阅参建各方工程档案资料,实施查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前报建手续齐全,规划、设计、施工、监理单位资质合格,设计文件已审查批准;办理工程竣工验收手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收合格;工程竣工验收符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东惠裕土木工程有限公司履行了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程勘察强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	上海中建建筑设计院有限公司在工程设计中严格遵守国家强制性标准和建设单位的工程勘察要求,严格执行国家有关法律、法规和工程勘察强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准。

中铁十四局集团有限公司在工程施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工,执行合同国家有关法律、法规和强制性标准的规定,工程质量控制资料基本齐全有效,工程质量达到验收标准的规定。

山东泰山工程管理有限公司承担了该工程的监理工作,在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和《建设工程监理合同》进行全过程监理,监理单位能认真履行监理职责,监理单位能严格按照《建设工程监理规范》和《建设工程监理合同》进行全过程监理,监理单位能认真履行监理职责。

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 9 分部, 经审查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	符合要求, 同意验收
质量控制资料	共 37 项, 经审查符合标准要求 37 项	符合要求, 同意验收
安全和主要使用功能检查及抽查结果	共抽查 29 项, 符合标准要求 29 项	符合要求, 同意验收
观感质量验收	共抽查 21 项, 符合标准要求 21 项	符合要求, 同意验收
工程质量验收结论	不符合要求 0 项	符合要求, 同意验收

工程竣工验收合格, 同意验收。

竣工验收日期: 2025年01月21日

竣工验收地点: 施工现场

竣工验收人员: 徐峰

该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 同意通过验收。

姓名: 黄建勇

注册号: 3100943-S005

有效期至: 2025年6月

姓名: 李建新

注册号: 3100943-008

有效期至: 2022年12月

姓名: 徐峰

注册号: 3100943-008

有效期至: 2022年12月

建设单位: 中铁十四局集团有限公司

项目负责人: 徐峰

监理单位: 山东泰山工程管理有限公司

项目负责人: 徐峰

勘察单位: 山东惠裕土木工程有限公司

项目负责人: 徐峰

设计单位: 上海中建建筑设计院有限公司

项目负责人: 徐峰

该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 同意通过验收。

姓名: 黄建勇

注册号: 3100943-S005

有效期至: 2025年6月

姓名: 李建新

注册号: 3100943-008

有效期至: 2022年12月

姓名: 徐峰

注册号: 3100943-008

有效期至: 2022年12月



质监 05-04

建筑工程竣工验收报告

单位工程名称：章丘区东城实验学校 8#中学部教学楼
建设单位名称：济南市章丘区教育和体育局

竣工验收日期：2022年 9月 1 日

济南市建筑工程质量监督站

工程概况	工程名称	章丘区东城实验学校 8#中学部教学楼	工程地址	经十东路以北，双山北路以南，三鼎国际以东
	建筑面积	5225.37m ²	结构类型/层数	框架/地上五层
竣工验收组织	监理单位	济南市章丘区教育和体育局		
	监理单位	中铁十四局集团有限公司	资质等级	特级
	监理单位	山东惠裕土木工程有限公司	资质等级	甲级
	监理单位	上海中建建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
	监理单位	山东泰山工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
	监理单位	370 8120212270201 (2021144)	规划许可证号	370181202100079
竣工验收组织	验收组	验收组	验收组	验收组
	验收组组长	董秋岭	专业	技术职称
	验收组副组长	董利	专业	技术职称
	验收组副组长	李建新	专业	技术职称
	验收组副组长	程朋芳	专业	技术职称
	验收组副组长	陈小强	专业	技术职称
	验收组副组长	朱光明	专业	技术职称
	验收组副组长	刘前廷	专业	技术职称
	验收组副组长	孙鹏	专业	技术职称
	验收组副组长	赵洪魁	专业	技术职称
	验收组副组长	潘伟城	专业	技术职称
	验收组副组长	孟凡尚	专业	技术职称

竣工验收标准	《建筑工程质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和相关标准。
竣工验收程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工验收报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员进行验收;监理单位制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间地点验收组名单通知监督该工程的工程监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收,做出全面评价,形成验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会,对工程进行验收,建设监理单位对勘察设计分别出具报告;验收组成立及执行法律法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验工程质量。
建设单位基本建设程序情况	开工前根据基建程序相关法律法规办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件已审查批准;办理工程质量监督手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东惠裕土木工程有限公司履行了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	上海中建建筑设计院有限公司在工程设计中能提供地质勘察资料和建设单位对工程功能要求等进行科学设计,严格执行有关法律、法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准。

[illegible]

建筑工程竣工验收报告

建设单位名称：济南市章丘区教育和体育局

济南市建筑工程质量监督站

101

竣工验收标准	《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和相关标准。
竣工验收程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工验收报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的相关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间地点验收组名单通知监督该工程的工程监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收,做出综合评价,形成验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设监理单位勘察设计分别汇报工程合同履约情况及执行法律法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位基本建设程序情况	开工前根据基建部批准法定程序办理规划许可证;发改委、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文已审查批准;办理工程质量申报手续;申领了建设工程项目施工许可证;消防验收合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东惠裕土木工程有限公司履行了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际情况相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	上海中建建筑设计院有限公司在工程设计中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能要求进行科学设计,严格执行有关法律、法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准。

质监 05-04

建筑工程竣工验收报告

单位工程名称：章丘区东城实验学校 10#配套用房
(热交换站、配电室)
建设单位名称：济南市章丘区教育和体育局

竣工验收日期：2022 年 9 月 1 日

济南市建筑工程质量监督站

工程名称	章丘区东城实验学校 10#配套用房 (热交换站、配电室)	工程地址	经十东路以北, 双山北路以南, 三盛源悦府以东
建筑面积	7235.73m ²	结构类型/层数	框架/地上二、三层
监理单位	济南市章丘区教育和体育局	监理单位	济南市章丘区教育和体育局
设计单位	中铁十四局集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位	山东惠裕土木工程有限公司	资质等级	甲级
监理单位	上海中建建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
监理单位	山东泰山工程管理有限公司	资质等级	甲级
监理单位	370181202112270201 (2021144)	规划许可证号	370181202100079
开工时间	2021.11.1	工程造价(万元)	2837.2
工程概况	本工程为框架结构, 基础为钢筋混凝土独立基础, 主体一层为 C35 现浇砼, 梁板柱为 C30 现浇砼; 二、三层以上为装配式结构; 填充墙为 M5.0 混合砂浆砌 A3.5B06 加气块砌块。内墙及顶棚抹灰为一般抹灰腻子找平涂料墙面, 外墙为保温真石漆墙面; 楼地面为板块地面砖, 屋面为保温防水屋面; 楼内门为木门; 室内水电安装齐全。		
验收组	姓名	工作单位	专业
组长	董秋岭	济南市章丘区教育和体育局	建筑
副组长	董利	山东泰山工程管理有限公司	建筑
组员	李建新	上海中建建筑设计院有限公司	建筑
组员	程明芳	中铁十四局集团有限公司	建筑
组员	陈少强	山东惠裕土木工程有限公司	岩土
组员	朱光明	山东泰山工程管理有限公司	建筑
组员	刘洪江	山东泰山工程管理有限公司	建筑
组员	孙明	中铁十四局集团有限公司	建筑
组员	赵洪魁	中铁十四局集团有限公司	建筑
组员	潘伟城	中铁十四局集团有限公司	建筑
组员	孟凡均	中铁十四局集团有限公司	建筑
验收组组长	董秋岭	济南市章丘区教育和体育局	项目负责人
验收组副组长	董利	山东泰山工程管理有限公司	项目总監
验收组成员	李建新	上海中建建筑设计院有限公司	项目负责人
验收组成员	程明芳	中铁十四局集团有限公司	项目总監
验收组成员	陈少强	山东惠裕土木工程有限公司	项目总監
验收组成员	朱光明	山东泰山工程管理有限公司	项目总監
验收组成员	刘洪江	山东泰山工程管理有限公司	项目总監
验收组成员	孙明	中铁十四局集团有限公司	项目总監
验收组成员	赵洪魁	中铁十四局集团有限公司	项目总監
验收组成员	潘伟城	中铁十四局集团有限公司	项目总監
验收组成员	孟凡均	中铁十四局集团有限公司	项目总監

竣工 验收 标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工 验收 程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点及验收组名单通知各方工程监理单位。 4、建设单位组织工程竣工验收,做出综合评价;形成验收意见。
竣工 验收 内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设监理单位勘察、设计单位分别报送合同履约情况以及执行法律法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设 单位 执行 基本 建设 程序 情况	开工前根据基建组织相关法律法规程序办理规划许可证,为勘察、设计、施工、监理单位进行招标准;设计文件已审查批准;办理工程质量监督手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘 察单 位的 评价	山东惠格士木工程有限公司履行了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单 位的 评价	上海中建建筑设计院有限公司在工程设计中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能要求进行科学设计,严格执行有关法律、法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准。

[illegible]

(成) 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
①广州中学凤凰校区加扩建工程(二期)勘察设计

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[01113]号

广东省建筑设计研究院有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州中学凤凰校区加扩建工程
(二期)勘察设计【JG2023-0394】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的
发包内容,中标价:人民币(大写)壹仟壹佰零贰万贰仟肆佰元整(¥1,102.24
万元)

其中:

项目负责人姓名:陈雄

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年3月1日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年3月1日

日期: 2023-03-01

广州交易集团有限公司
建设工程交易
业务专用章
(广州公共资源交易中心)(盖章)

广州交易集团
GUANGZHOU EXCHANGE GROUP



正 本

广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）勘察设计合同

甲方合同编号：202308-01前期 2023 勘设 012

乙方合同编号：_____



甲方：广州市天河区建设工程项目代建局

乙方：广东省建筑设计研究院有限公司

签订日期：2023 年 3 月 2 日

第一部分 合同协议书

甲方（全称）：广州市天河区建设工程项目代建局

乙方（全称）：广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及国家和广东省、广州市、天河区相关文件，依据广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）勘察设计项目的招标公告、投标文件及中标通知书载明的中标结果，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）勘察设计总承包事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.1 工程名称：广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）勘察设计。

1.2 工程地点：广州天河区凤凰街道广河高速以南、广汕路以北、华美路西侧、广东金融学院东侧，即对华美路 63 号现广州中学凤凰校区和新征河涌南侧用地进行加扩

1.3 工程立项批准文号：穗天发改投批（2022）14 号。

1.4 资金来源：财政投资。

1.5 本合同工程设计合理使用年限为 50 年（主体结构）。

1.6 工程投资估算：项目总投资为 51893.74 万元，其中建安工程费用 38920.37 万元，工程建设其他费用 4837.05 万元，预备费 2187.87 万元。

二、勘察设计总承包范围、内容和方式

2.1 勘察设计总承包范围和内容：

2.1.1 建设内容：

本次广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）在学校现有校区的田径场、河涌北侧绿化用地，以及现有校区旁的新征河涌南侧用地进行建设，涉及用地面积为 50053 m²，新增总建筑面积 54693 m²，其中计容建筑面积 45118 m²（含教学楼 5700 m²、学生宿舍 10450 m²、饭堂 1784 m²、学术交流中心 4835 m²、创客基地 1800 m²、报告厅 900 m²、门卫用房 204 m²、现状田径场架空层及看台 19445 m²），不计容建筑面积 9575 m²（人防地下停车位），及相应涉及的绿化、道路广场、跨河桥等室外工程和信息化工程。

（注：建设规模及建设内容数据暂依据项建批复（穗天发改投批（2022）14 号）及项目建议书，最终数据以可研批复数据为准）

2.1.2 工作内容：

根据基础资料、《广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）勘察、设计任务书》要求，

完成《广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）勘察设计方案建议书》（评审后修改稿）及批复内所有建设内容的工程勘察等工作，包括但不限于以下内容：

（1）工程勘察工作：规划用地红线内及红线外（管线）所涉及建设内容的全部勘察，包括但不限于岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）；工程测量（含土石方测量、室外道路测量）；工程物探（含管线探测）。

（2）设计主要内容：完成所有建设内容的方案设计（含方案修改和完善）、建筑工程设计方案审查（即原修建性详细规划设计）、初步设计、施工图设计、竣工图审核，包括但不限于：总平面规划、建筑、结构、电气（含永久用电）、装饰装修（含专用场室精装修）、建筑弱电智能化系统、给排水（含永久用水）、空调通风、消防、燃气、人防、室外市政、桥梁、园林、电梯、灯光声学特殊工艺、管线综合平衡、设备选型意见、幕墙、环保工程、防雷、标识导引系统、厨房、机械停车（如有）、海绵城市、装配式建筑、红线范围内室内外交通组织流线、周边环境整治、土方平衡、有关场地树木保护、建筑节能、绿色建筑设计和申报、验收，以及新技术应用的研究和设计；包括但不限于节能、环保、绿色建筑等专项工程设计。根据绿色建筑相关规定，开展项目绿色建筑二星（二星）工作，并负责通过广州绿色建筑二星施工图审查和备案，负责绿色建筑二星设计申报资料并获得绿色建筑二星设计标识。

（4）负责专项设计工作。如乙方不具备项目中各专业部分的相应资质，乙方应在书面报甲方后将相关专业部分分包给其他具备相应资质等级的设计单位实施并签订分包合同。

（5）其他工作：

1）造价文件编制工作：完成本项目招标范围内工程投资估算、概算及设计变更等造价文件的编制工作及配合报审工作；细化设计过程的投资控制工作要求，包括分解、落实、反馈各阶段、各专业技术经济指标、限额设计量化指标。

2）技术配合工作：甲方后续各类招标工作配合、施工配合、现场服务、竣工图编制配合服务、控制性详细规划调整配合（如有）等。

3）报建、报批配合工作：负责所需的方案审查、初步设计及概算审查备案、施工图审查、规划报建、各专项（消防、人防、环保、卫生、控高、永水、永电、燃气等）报建报批、协调及相关配合服务工作。

4）设计文件修改、完善工作：乙方应根据政府相关行政主管部门、行业主管部门的审批意见无条件地修改、完善各阶段的设计成果文件，确保其满足相关的审批要求；乙方应根据施工图审查单位的审查、甲方的设计评审、甲方组织的专业人士的意见对设

计成果文件进行修改、完善，直至获得认可。

5) 乙方须根据最终的批复文件进行限额设计，初步设计的建设内容和建设标准不得超过可行性研究报告批复的范围，编制初步设计概算不得超过经批准的可行性研究报告的总投资。坚持估算控制概算，概算控制预算，预算控制结算的原则。

6) BIM 技术应用：按甲方要求提供方案设计、初步设计、施工图设计等不同设计阶段 BIM 应用成果。根据《广州市城市信息模型（CIM）平台建设试点工作联席会议办公室关于进一步加快推进我市建筑信息模型（BIM）技术应用的通知》（穗建 CIM（2019）3 号）及行业主管部门的最新政策要求，满足甲方各阶段报建报批及验收的要求。

7) 负责网上填报各阶段报建相关资料，并负责纸质报送材料的整理组卷盖章工作。

8) 项目前期摸查报告编制。

9) 项目实体模型（沙盘）制作及模型整合工作：项目方案稳定后结合效果图、总平面图及景观方案，制作本项目沙盘，包括底座部分。乙方在中标后 15 天内，向甲方提交项目中标设计方案实体模型（面积大小不低于 3 平方米，参考尺寸为：150cm*200m，具体按甲方要求）。设计方案通过确认后 20 天内提供实体模型（面积大小不低于 3 平方米，参考尺寸为：150cm*200m，具体按甲方要求）。范围包括项目建设地块及周边主要交通道路，临近区域地块或功能可简单标识。材料主要由亚克力及 ABS 板构成，面层烤漆喷涂，景观广场铺地采用 3D 打印，并采用光电技术在主要功能及景观区配置夜景灯光效果。乙方有责任协助甲方将其他设计单位提供的三维数据模型进行整合工作。

注：上述招标内容具体详见《广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）项目建议书》、《广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）勘察、设计任务书》（项目建议书与勘察、设计任务书内容不一致的地方，暂以本勘察、设计任务书为准，最终数据以可研批复数据为准）。

2.2 承包方式

由乙方按照本合同协议书约定的范围和内容实行勘察、设计总承包的方式，并对勘察、设计的进度、质量、安全、工程投资控制、勘察、设计总承包管理及勘察、设计协调服务（包括勘察、设计协调服务、驻场服务）等全面负责。

2.3 勘察、设计开始实施时间：自本合同生效之日起。

乙方向甲方提交设计成果的时间按本合同第二部分合同条款第三章第 9 条的约定执行。

乙方向甲方提交勘察成果的时间按本合同第二部分合同条款第十章第 20 条的约定执行。

2.4 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，经甲方以书面形式提前通知乙方后，乙方必须无条件服从。

三、合同价款

1、本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

2、本项目勘察设计中标价为¥ 11022400 元（人民币大写：壹仟壹佰零贰万贰仟肆佰元整）。其中：

（1）设计费（含技术成果经济补偿、BIM 技术应用费、竣工图审查费）暂定合同价为¥ 10270000 元（中标价，人民币大写：壹仟零贰拾柒万元整），暂定建安费¥ 389203700 元（人民币大写：叁亿捌仟玖佰贰拾万叁仟柒佰元整），工程设计费费率为 2.63 %（中标费率）。结算时，甲乙双方一致同意按如下约定结算：

工程设计费（含技术成果经济补偿、BIM 技术应用费、竣工图审查费）结算时按甲方确定的造价审核单位审定的施工招标控制价乘以工程设计费费率（中标费率）及本合同的有关约定进行结算。且设计费结算金额不超过设计费中标金额，超过设计费中标金额的按设计费中标金额结算。

（2）勘察费暂定合同价为¥ 752400 元（中标价，人民币大写：柒拾伍万贰仟肆佰元整），其中岩土工程勘察费¥ 528900 元（人民币大写：伍拾贰万捌仟玖佰元整），综合包干单价为 120 元/米；工程测量（含土石方测量、室外道路测量）费¥ 52300 元（人民币大写：伍万贰仟叁佰元整），综合包干单价为 60 元/点；工程物探（含管线探测）费¥ 171200 元（人民币大写：壹佰柒万壹仟贰佰元整），综合包干单价为 1.5 元/平方米。合同暂定价只作为合同签订后支付勘察费的依据，在合同实施期间，按照实物工作量（经承包双方确认的工作量）计算，发包方不再支付合同中指明费用类别外的任何其他费用。最终勘察费结算价不超过勘察费中标价，且岩土工程勘察费、工程测量费、工程物探费结算价均不得超过各单项对应的中标价。

注：本项目勘察设计费统一划拨至乙方（牵头方）账户，由乙方（牵头方）按照主成双方的合作协议分配勘察设计工作，并支付成员方的勘察设计费用。

四、甲方代表与乙方项目负责人

甲方代表：李利霞 身份证号码：

乙方项目负责人：陈雄 身份证号

双方确定，在本合同有效期内，甲乙双方不得随意变更项目负责人（代表）。一方变更项目负责人（代表）的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

五、合同文件构成

1、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 国家和广东省、广州市关于本项目的有关文件；
- (2) 本合同履行期间甲方与乙方双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 本合同协议书；
- (4) 本合同条款；
- (5) 中标通知书；
- (6) 甲方针对本项目管理的各项制度、规定、要求；
- (7) 本合同附件[属本条第（1）项和第（6）项内容的除外]；
- (8) 招标文件[含招标文件补充文件、招标澄清文件、答疑文件等，属本条第（7）项内容的除外]；
- (9) 乙方投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属本条第（7）项内容的除外]；
- (10) 国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件；
- (11) 组成本合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应当以最新签署的为准。如通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由甲方与乙方协商解决；如协商不成，由甲方按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定。如乙方对此决定不服的，应在接到甲方决定之日起三日内提出书面异议；如期满不提出书面异议的，视为同意甲方的决定。甲方收到乙方的书面异议后应作出进一步的决定，如乙方仍有异议的，可按本合同第二部分合同条款第十五章第 29 条的约定处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，乙方必须无条件先行执行甲方的决定。

2、在本合同履行过程中，经双方法定代表人或其委托代理人（签名或者加盖公章）认可的来往电报、信函、传真、会议纪要、有关对本合同补充的书面协议以及经双方共同确认的文件等，均视同本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。前述文件与本合同内容应认为是互为补充和解释，但如就同一事项（内容）约定存在互相矛盾之处，除双方另有约定外，以时间在后的文件为准。

六、履约规定

1、乙方应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向甲方提交其法定代表人、项目负责人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码、电子邮箱）、通信地址等信息作为合同附件并供双方通知与送达，如未提供的，

以本合同落款盖章处载明的地址与联系人通知与送达。

2、在本合同有效期内，乙方的单位名称、开户银行等信息变更的，应自变更之日起3日内及时以书面形式通知甲方并附上变更登记资料；乙方法定代表人变更的，应自变更之日起15日内向甲方提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

3、在本合同有效期内，乙方更换项目负责人的，除按本合同第二部分合同条款第十三章第27条的有关约定承担违约责任外，还应自更换之日起7日内将新项目负责人的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给甲方并取得甲方书面确认。

4、履约担保

(1) 履约担保的金额：乙方提供的履约保证金为中标价款的10%，即¥1102240.00（人民币大写：壹佰壹拾万贰仟贰佰肆拾元整）；履约担保采用银行保函形式，由广州本地银行或在中华人民共和国注册并经营的地市级以上银行在广东省内营业的分支机构开出银行保函并提供原件。提供履约担保所发生的费用由乙方承担。

(2) 履约保函的形式：见索即付的银行保函。

(3) 提供履约担保的时间：担保

☐ 签订合同时；

☒ 另作约定：在中标通知书发出之日起20天内。

(4) 履约银行保函的担保期限：暂定3年（如乙方提供的履约银行保函的担保有效期到期，乙方须在有效期到期前一个月重新提供新的履约担保）。在取得竣工验收报告之日起1个月内，由乙方提出申请，经甲方同意，退回履约担保。

(5) 乙方不履行或不履行合同义务的行为导致甲方通过履约保函向银行索赔履约保函金额的一部分或者全部的，乙方必须在甲方规定的时间内补充提交履约保函，使得本合同履行期间有效的履约保函金额不低于乙方第一次提交的履约保函金额。

(6) 如果乙方不按甲方的要求及时补充提交履约保函，按严重违约责任处理；乙方拒不整改的，则甲方有权部分解除或解除本合同，并按本合同第二部分合同条款第十三章第27条的相关约定执行。

七、承诺

1、甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续，并按本合同第二部分合同条款第九章第16条、第十章第22条约定的期限和方式支付本合同价款。

2、乙方承诺按照法律法规和技术规范、标准的规定及合同的约定提供工程勘察设计服务。

八、词语含义

本合同协议书中有关词语定义与本合同第二部分合同条款中分别赋予它们的定义相同。

九、合同生效

1、本合同自甲、乙方法定代表人（或委托代理人）签名或者加盖公章之日起生效，生效时间以在后方签署的日期为据。若由委托代理人签署，应提供授权委托书、委托代理人身份证明、工作证明等材料作为本合同的附件。

2、双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同自行终止。

十、合同份数

本合同一式八份，正本两份，甲乙双方各执一份，副本六份，甲方执五份，乙方执一份。本合同正副本均具有同等法律效力，但如遇合同正本与副本就同一事项（内容）约定不一致的，以合同正本的约定为据。

十一、其他

1、本合同未尽事宜，由双方友好协商并另行签订书面补充协议约定，书面补充协议是本合同的有机组成部分。补充协议与本合同就同一事项约定不一致的，除双方另有约定外，以补充协议为据。

2、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括但不限于会议纪要、补充协议、往来信函、传真等）即成为本合同的有机组成部分，与本合同具有同等法律效力，其生效日期为双方法定代表人或委托代理人签名或盖章确认的日期。前述文件与本合同内容应认为是互为补充和解释，但如有就同一事项（内容）约定存在互相矛盾之处，除双方另有约定外，以形成时间在后的文件为准。

3、本合同在 广州市天河区 签订。

（以下部分无《广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）勘察设计合同》第一部分《合同协议书》正文内容，为签章页）

甲方：(公章)

广州市天河区建设工程项目代建局

法定代表人：

(签名)

或委托代理人：

(签名)

地 址：广州市天河区黄埔大道中 300 号润都大厦 1607

开户银行：工商银行广州员村支行

帐 号：3802005309200186668

统一社会信用代码：124401066852360589

联系电话：020-88085563

邮政编码：510655

日期：2023 年 3 月 2 日

乙方：(公章)

广东省建筑设计研究院有限公司

法定代表人：

(签名)

或委托代理人：

(签名)

开户银行：中国建设银行股份有限公司

广州流花支行

帐 号：44001453102050286103

统一社会信用代码 914400004558576332

联系电话：020-86677463

邮政编码：510010

日期：2023 年 月 日

签约地点：广东省广州市天河区。

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书
房屋建筑工程



证书编号：4401062309260004-TX-901 工程编号：2205-440106-04-01-423087-3001

工程名称		广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）	
工程地址		广州市天河区凤凰街道华美路63号	
工程概况		工程类型：新建、公建、装修；工程规模：大型； 总建筑面积：54858.02 m²（地上：46784.85 m²，地下：8073.1700 m²）； 建筑高度：39.95 m；超限：否； 抗震设防烈度：7度；抗震设防类型：重点设防（乙）类； 结构类型：框架剪力墙结构；层数：地上11层，地下1层。	
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	广州市天河区建设工程项目代建局	贺群
	勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司	周洪波
	设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	徐达明
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号，第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计评价标准二星要求）。本工程广州中学凤凰校区加扩建工程（二期），1#宿舍楼、2#教学楼、6#架空层内场单体施工图设计文件符合广东省《装配式建筑评价标准》要求。			
广东省施工图数字化审查专用章			
机构名称：广州华工大建筑技术咨询有限公司 技术负责人（签字）：			
审查机构（盖章）类 认定书编号：19003 法定代表人（签字）：			
业务范围：一类房屋建筑（含超限高层）工程；一类市政基础设施（道路、桥梁、隧道、风景园林）工程			
有效期至：2024年01月17日 二〇二三年十一月二十四日			

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	林菁		结构	李全照	
结构	朱子德		给排水	林方	
电气	陈卫彬		暖通	黄璞洁	
绿建	李全照		绿建	林方	
绿建	林菁		绿建	陈卫彬	
绿建	黄璞洁		节能	黄璞洁	
节能	陈卫彬		节能	林菁	
防雷	陈卫彬		园林	林菁	
海绵城市	林方		海绵城市	林菁	
桥梁	曾红华		桥梁	曹娅飞	
岩土	朱子德		岩土	李全照	

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

人防



证书编号: 4401062309260004-TX-903

工程编号: 2205-440106-04-01-423087-3001

工程名称	广州中学凤凰校区加扩建工程(二期)		
工程地址	广州市天河区凤凰街道华美路63号		
工程概况	人防建筑面积: 4554 m ² ; 地下室出入口: 8 个; 防护单元: 3 个; 防护等级: 核6常6级; 战时用途: 二等人员掩蔽所; 平时用途: 汽车库。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	广州市天河区建设工程项目代建局	贺群
	勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司	周洪
	设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	徐达

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第2号)及《广东省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查办法》(广东省人民政府令第171号)的规定,本工程施工图设计文件经审查合格。本工程单体施工图设计文件符合《装配式建筑评价标准》要求。



审查机构: 广东省工程图数字化审查专用章

机构名称: 广州华工大建筑技术咨询有限公司

备注类别: 一类 认定书编号: 19003

业务范围: 一类 房屋建筑(含超限高层)工程; 一类 市政基础设施(道路、桥梁、隧道、地下工程)

技术负责人(签字):

法定代表人(签字):

二〇二三年十一月二十四日

审查专业及审查人员签名					
审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	林菁	林菁	结构	李全照	李全照
结构	朱子德	朱子德	给排水	林方	林方
电气	陈卫彬	陈卫彬	暖通	黄璞洁	黄璞洁
绿建	李全照	李全照	绿建	林方	林方
绿建	林菁	林菁	绿建	陈卫彬	陈卫彬
绿建	黄璞洁	黄璞洁	节能	黄璞洁	黄璞洁
节能	陈卫彬	陈卫彬	节能	林菁	林菁
防雷	陈卫彬	陈卫彬	园林	林菁	林菁
海绵城市	林方	林方	海绵城市	林菁	林菁
桥梁	曾红华	曾红华	桥梁	曹娅飞	曹娅飞
岩土	朱子德	朱子德	岩土	李全照	李全照

序列号: 106240

广东省住房和城乡建设厅监制

统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

(粤)登字〔2024〕第44000012400000674号

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	其他有限责任公司	其他股份有限公司(非上市)
注册资本(万元)	6800万元	10000万元
名称	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司



变更文件详见“四、资格审查文件 3、企业营业执照扫描件或电子证照”

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[01190]号

(主)广东省建筑设计研究院有限公司, (成)深圳市建筑设计研究总院有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)勘察设计【JG2023-0476】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)伍仟叁佰伍拾捌万零壹佰元整(¥5,358.01

万元)
其中:

项目负责人姓名: 陈雄

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年3月8日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年3月8日

日期: 2023-03-08

广州交易集团有限公司
(广州公共资源交易中心)(盖章)



正 本

中山大学肿瘤医学科学中心 (天河院区) 勘察设计合同

甲方合同编号: 202211-07 前期 2023 勘设 014

乙方合同编号: _____



甲方: 广州市天河区建设工程项目代建局

乙方: (主) 广东省建筑设计研究院有限公司

(成) 深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期: 2023 年 03 月 0 日

重要提示

本合同由《合同协议书》、《合同条款》和《合同附件》三大部分组成，对合同中的部分内容设选项按标准化模式设置，采用“☒”或“☐”予以选择。合同中此部分内容，标注“☒”的选项即为本合同采用，标注“☐”的选项为本合同不采用。



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-20251211161539658

第一部分 合同协议书

甲方（全称）：广州市天河区建设工程项目代建局

乙方（全称）：（主）广东省建筑设计研究院有限公司

（成）深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及国家和广东省、广州市、天河区相关文件，依据中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）勘察设计项目的招标文件、投标文件及中标通知书载明的中标结果，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）勘察设计总承包事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.1 工程名称：中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）。

1.2 工程地点：项目地块位于天河区北部，广河高速以南、华南快速以东，地块东侧紧邻食品药品学院。

1.3 工程立项批准文号：《广州市天河区发展和改革局关于审批中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目建议书的复函》（穗天发改投批〔2021〕48号）、《关于同意调整中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目建设规模和项目投资的复函》（穗天发改函〔2022〕52号）。

1.4 资金来源：由天河区人民政府与中山大学肿瘤防治中心共同承担。

1.5 本合同工程设计合理使用年限为50年（主体结构）。

1.6 工程投资估算：本项目投资估算为323741.85万元，其中工程费用257786.20万元（含建筑工程210856.55万元、专项工程46929.65万元），工程建设其他费51749.84万元（含用地费25419.76万元），预备费14205.81万元。项目资金来源由天河区政府与中山大学肿瘤防治中心共同承担。其中，天河区财政投资274465.71万元；中山大学肿瘤防治中心投资费用约49276.14万元。

二、勘察设计总承包范围、内容和方式

2.1 勘察设计总承包范围和内容：

项目用地面积70033.39 m²（其中公交首末站占地1200 m²），项目设病床1100张，总建筑面积304740 m²，其中地上建筑面积205270 m²，地下建筑面积为99470 m²；计容建筑面积为215380 m²（含公交首末站270 m²），非计容建筑面积为89360 m²。项目建设内容包括：医疗业务用房（含门急诊、医技、住院、行政后勤、保障系统、大型医疗设备单列项等）、科研业务用房（科研实验室、教学等）、地下车库及设备用房、公交

首末站、室外工程以及其他配套工程等。项目规划指标：地上容积率 ≤ 2.93 ，地下容积率 ≤ 0.14 ，建筑密度 $\leq 35\%$ ，绿地率 $\geq 40\%$ ；计容建筑面积 $\leq 215380\text{ m}^2$ ，其中地上计容面积 $\leq 205270\text{ m}^2$ ，地下计容面积 $\leq 10110\text{ m}^2$ ；地块建筑控高整体 60 米、局部 80 米；配建公交首末站、社区卫生服务中心、快递智能末端服务设施、5G 基站；配建机动车泊位 2084 泊，临时泊位 37 泊，非机动车泊位 1200 泊。

注：建设用地、规划指标等数据依据《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第 440106202200662/穗规划资源预选〔2022〕183 号）、《广州市建设用地规划条件》（穗规划资源业务函〔2022〕13567 号）。建设规模及建设内容数据暂依据项建批复《广州市天河区发展和改革局关于审批中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目建议书的复函》（穗天发改投批〔2021〕48 号）、《关于同意调整中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目建设规模和项目投资的复函》（穗天发改函〔2022〕52 号）及《中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目建议书》，最终数据以可研批复数据为准。

根据《广州市天河区发展和改革局关于审批中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目建议书的复函》（穗天发改投批〔2021〕48 号）、《关于同意调整中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目建设规模和项目投资的复函》（穗天发改函〔2022〕52 号）、《广州市建设用地规划条件》（穗规划资源业务函〔2022〕13567 号）、《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第 440106202200662/穗规划资源预选〔2022〕183 号）、《中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目建议书》等基础资料、《中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）勘察、设计任务书》要求，完成《中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目建议书》及批复的所有建设内容的工程勘察等工作，包括但不限于以下内容：

2.1.1 勘察主要内容：规划用地红线内及红线外（管线）所涉及建设内容的全部勘察，包括但不限于岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）；工程测量（含土石方测量、室外道路测量）；工程物探（含管线探测）。

2.1.2 设计主要内容：完成所有建设内容的方案设计（含方案修改和完善）、建筑工程设计方案审查（即原修建性详细规划设计）、初步设计、施工图设计、竣工图审核，包括但不限于：总平面规划、建筑、结构、电气（含永久用电）、建筑弱电智能化系统设计、给排水（含永久用水）、空调通风、医疗专项、灯光声学特殊工艺、消防、燃气（含现有市政燃气接入开始至红线范围内的室外管网）、人防、电梯、室外市政（道路、管线）、园林、管线综合平衡、设备选型意见、幕墙、环保工程（含柴油发电机房）、防雷、标识系统、厨房、装配式、机械停车（若需要）、充电桩、红线范围内室内外交

通组织流线、装饰装修、海绵城市、土方平衡、泛光系统、有关场地树木保护等。

2.1.3 建筑节能、绿色建筑设计和申报、验收，以及新技术应用的研究和设计：包括但不限于节能、环保、绿色建筑等专项工程设计。根据绿色建筑相关规定，开展项目绿色建筑二星设计（二星）工作，并负责通过广州绿色建筑二星施工图审查和备案，负责绿色建筑二星设计申报资料并获得绿色建筑二星设计标识。

2.1.4 负责专项设计工作（包括但不限于放射防护专项、医疗洁净专项、纯水系统、医用气体工程、正负压系统、氧气供应站、核净化系统、物流传输系统）。如乙方不具备项目中各专项部分的相应资质或能力，乙方应在书面报甲方后将相关专项部分分包给其他具备相应资质等级或能力的设计单位实施并签订分包合同。

2.1.5 其他工作：

(1) 造价文件编制工作：完成本项目招标范围内工程投资估算、概算、由设计单位发起的设计变更等造价文件的编制工作及配合施工图预算编制、审核等相关工作；细化设计过程的投资控制工作要求，包括分解、落实、反馈各阶段、各专业技术经济指标、限额设计量化指标。

(2) 技术配合工作：医疗工艺流程的技术配合，甲方后续各类招标工作配合、施工配合、现场服务、竣工图编制配合服务、控制性详细规划调整配合（如有）等。

(3) 报建、报批配合工作：负责所需的方案审查、初步设计及概算审查备案、施工图审查、规划报建、各专项（消防、人防、环保、卫生、控高、永水、永电、燃气等）报建报批、协调及相关配合服务工作。

(4) 设计文件修改、完善工作：乙方应根据政府相关行政主管部门、行业主管部门的审批意见无条件地修改、完善各阶段的设计成果文件，确保其满足相关的审批要求；乙方应根据施工图审查单位的审查、甲方的设计评审、甲方组织的专业人士的意见对设计成果文件进行修改、完善，直至获得认可。

(5) 乙方须根据最终的批复文件进行限额设计，初步设计的建设内容和建设标准不得超过在《中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目建议书》基础上深化的可行性研究报告批复的范围，编制初步设计概算不得超过经批准的可行性研究报告的总投资。坚持估算控制概算，概算控制预算，预算控制结算的原则。

(6) BIM技术应用：按甲方要求提供方案设计、初步设计、施工图设计等不同设计阶段 BIM 应用成果。根据《广州市城市信息模型（CIM）平台建设试点工作联席会议办公室关于进一步加快推进我市建筑信息模型（BIM）技术应用的通知》（穗建 CIM〔2019〕3 号）及行业主管部门的最新政策要求，满足甲方各阶段报建报批及验收的要求。

(7) 负责网上填报各阶段报建相关资料，并负责纸质报送材料的整理组卷盖章工作。

(8) 项目前期摸查报告编制。

(9) 项目实体模型（沙盘）制作及模型整合工作：项目方案稳定后结合效果图、总平面图及景观方案，制作本项目沙盘，包括底座部分。乙方在中标后 15 天内，向甲方提交项目投标设计方案实体模型（大小为：45cm*60cm，具体按甲方要求）。设计方案通过确认后 20 天内提供实体模型（大小为：90cm*120cm，具体按甲方要求）。范围包括项目建设地块及周边主要交通道路，临近区域地块或功能可简单标识。材料主要由亚克力及 ABS 板构成，面层烤漆喷涂，景观广场铺地采用 3D 打印，并采用光电技术在主要功能及景观区配置夜景灯光效果。乙方有责任协助甲方将其他设计单位提供的三维数据模型进行整合工作。

注：上述招标内容具体详见《中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目建议书》、《中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）勘察、设计任务书》（项目建议书与勘察、设计任务书内容不一致的地方，暂以本勘察设计任务书为准，最终数据以可研批复数据为准）。

2.2 承包方式

由乙方按照本合同协议书约定的范围和内容实行勘察设计总承包的方式，并对勘察设计的进度、质量、安全、工程投资控制、勘察设计总承包管理及勘察设计协调服务（包括勘察设计协调服务、驻场服务等）等全面负责。

2.3 勘察设计开始实施时间：自本合同生效之日起。

乙方向甲方提交设计成果的时间按本合同第二部分合同条款第三章第 9 条的约定执行。

乙方向甲方提交勘察成果的时间按本合同第二部分合同条款第十章第 20 条的约定执行。

2.4 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，经甲方以书面形式提前通知乙方后，乙方必须无条件服从。

三、合同价款

3.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

3.2 本项目勘察设计费中标价为¥ 53580100 元（人民币大写：伍仟叁佰伍拾捌万零壹佰元）。其中：

(1) 设计费（含技术成果经济补偿、BIM 技术应用费、竣工图审核费）暂定合同价

为¥ 52425000 元（中标价），暂定建安费¥ 2414074000 元，工程设计费费率为 2.17 %（中标费率）。结算时，甲乙双方一致同意按如下约定结算：

工程设计费（含技术成果经济补偿、BIM 技术应用费、竣工图审核费）结算时按甲方确定的造价审核单位审定的施工招标控制价（含天河区政府投资的建设工程及中山大学肿瘤防治中心投资的专项工程，不含①智能化信息系统中的医院专用系统 81 项，②网络设备、信息存储、信息安全、服务器等建设）乘以工程设计费费率（中标费率）及本合同的有关约定进行结算。且设计费结算金额不超过设计费中标金额，超过设计费中标金额的按设计费中标金额结算。

（2）勘察费暂定合同价为¥ 1155100 元（中标价），其中岩土工程勘察费¥ 966000 元，综合包干单价为 120 元/米；工程测量（含土石方测量、室外道路测量）费¥ 51000 元，综合包干单价为 60 元/点；工程物探（含管线探测）费¥ 138100 元，综合包干单价为 1.5 元/平方米。合同暂定价只作为合同签订后支付勘察费的依据，在合同实施期间，按照实物工作量（经甲乙双方确认的工作量）计算，甲方不再支付合同中指明的费用类别外的任何其他费用。最终勘察费结算价不超过勘察费中标价，且岩土工程勘察费、工程测量费、工程物探费结算价均不得超过各单项对应的中标价。

注：若乙方为联合体的，本项目勘察设计费统一划拨至乙方（主）账户，由乙方（主）按照本合同及生成双方的《联合体共同投标协议书》向乙方（成）支付费用。

四、甲方代表与乙方项目负责人

甲方代表：谭芳福 身份证号

罗瑞鑫 身份证号

蔡 墅 身份证号

乙方项目负责人：陈雄 身份证号

双方确定，在本合同有效期内，甲乙双方不得随意变更项目负责人（代表）。一方变更项目负责人（代表）的，应当自变更当日以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，未履行通知义务一方应承担怠于通知的不利法律后果。

五、合同文件构成

5.1 下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

（1）国家和广东省、广州市关于本项目的有关文件；

（2）招标文件[含招标文件补充文件、招标澄清文件、答疑文件等，属本条第（7）项内容的除外]；

本合同一式八份，正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方执五份，乙方执一份。本合同正副本均具有同等法律效力，但如遇合同正本与副本就同一事项（内容）约定不一致的，以合同正本的约定为据。

十一、其他

11.1 本合同未尽事宜，由双方友好协商并另行签订书面补充协议约定，书面补充协议是本合同的有机组成部分。补充协议与本合同就同一事项约定不一致的，除双方另有约定外，以补充协议为据。

11.2 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括但不限于会议纪要、补充协议、往来信函、传真等）即成为本合同的有机组成部分，与本合同具有同等法律效力，其生效日期为双方法定代表人或委托代理人签名或盖章确认的日期。前述文件与本合同内容应认为是互为补充和解释，但如有就同一事项（内容）约定存在互相矛盾之处，除双方另有约定外，以形成时间在后的文件为准。

11.3 本合同在 广州市天河区 签订。

（以下部分无《中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）勘察设计合同》第一部分《合同协议书》正文内容，为签章页）



(本页无《中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)勘察设计合同》第一部分《合同协议书》正文内容,为签章页)

甲方:(公章)

广州市天河区建设工程项目代建局

法定代表人:

(签名)

或委托代理人:

(签名)

地址:广州市天河区黄埔大道中

300号润都大厦1607

开户银行:工行广州员村支行

帐号:3602005309200186668

统一社会信用代码:

124401066852360589

联系电话:020-88085563

邮政编码:510655

签订日期:2023年03月/0日

乙方(主):(公章)

广东省建筑设计研究院有限公司

法定代表人:

(签名)

或委托代理人:

(签名)

地址:广州市荔湾区流花路97号

开户银行:中国建设银行股份有限公司广州流花

支行

帐号:44001453102050286103

统一社会信用代码:914400004558576332

联系电话:020-86681565

邮政编码:510010

签订日期:2023年03月/0日

乙方(成):(公章)

深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人:

(签名)

或委托代理人:

(签名)

地址:深圳市福田区振华路八号

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳振华

支行

帐号:44201521700056004467

统一社会信用代码：91440300192244260B

联系电话：0755-83785547

邮政编码：518000

签订日期：2023年03月07日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

签订地点：广东省广州市天河区。



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-20251211161539658

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程



证书编号: 4401062312040005-TX-901

工程编号: 2109-440106-04-01-140529-3001

工程名称	中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)		
工程地址	广州市天河区广河高速以南、华南快速以东、食品药品学院以西地段		
工程概况	工程类型: <u>新建、公建、装修</u> ; 工程规模: <u>大型</u> ; 总建筑面积: <u>299072.67 m²</u> (地上: <u>186667.27 m²</u> , 地下: <u>112405.40 m²</u>); 建筑高度: <u>67.43 m</u> ; 超限: <u>是</u> ; 抗震设防烈度: <u>7度</u> ; 抗震设防类型: <u>重点设防(乙)类</u> ; 结构类型: <u>框剪结构</u> ; 层数: 地上 <u>15</u> 层, 地下 <u>4</u> 层。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	广州市天河区建设工程项目代建局	蔡墅
	勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司	吴远:
	设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	陈雄
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号, 第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑设计评价标准 <u>三星</u> 要求)。本工程中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(房建), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(园林), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(人防), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(装修), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(岩土工程勘察报告), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(医疗净化专项), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(医疗实验专项), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(科研实验专项), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(放射防护专项), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(医用气体、纯水、物流系统), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(污水处理专项), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(抗震支架专项), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)(泛光照明专项), 中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)施工图设计文件符合广东省《装配式建筑评价标准》要求。 技术负责人(签字): <u>黄雄辉</u> 审查机构(盖章): <u>广东省建筑设计研究院有限公司</u> 法定代表人(签字): <u>蔡墅</u> 二〇二四年二月五日			
备注			

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	徐进		结构	黄雄辉	
给排水	林用琦		电气	刘转州	
暖通	李小明		绿建	黄雄辉	
绿建	林用琦		绿建	刘转州	
绿建	李小明		绿建	徐进	

节能	徐进		岩土	顾桥活	
海绵城市	林用琦		防雷	刘转州	

序列号：112608

广东省住房和城乡建设厅监制



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-20251211161539658

统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

(粤)登字〔2024〕第44000012400000674号

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	其他有限责任公司	其他股份有限公司(非上市)
注册资本(万元)	6800万元	10000万元
名称	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司



变更文件详见“四、资格审查文件 3、企业营业执照扫描件或电子证照”

③广州空港经济区中央商务区会展中心二期项目(标段二)设计

中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[06502]号

广东省建筑设计研究院有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州空港经济区中央商务区会展中心二期项目(标段二)设计【JG2022-17787】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)贰仟柒佰陆拾叁万陆仟陆佰元整(¥2,763.66万元)。



项目负责人姓名: 陈雄

法定代表人或其委托代理人签章:

2022年12月30日



法定代表人或其委托代理人签章:

2022年12月30日



日期: 2023-01-03



合同编号: XZZ-KGHZ II-B-021

正本

广州空港经济区中央商务区会展中心二期 项目（标段二）设计合同



发包方（甲方）：广州新中轴建设有限公司

承包方（乙方）：广东省建筑设计研究院有限公司

签约日期：2023年1月19日

第一部分 协议书

发包方（甲方）：广州新中轴建设有限公司

承包方（乙方）：广东省建筑设计研究院有限公司

发包方委托承包方承担广州空港经济区中央商务区会展中心二期项目（标段二）（下称“本项目”或“项目”）设计服务工作。双方经充分谈判，遵循平等、自愿、公平、诚实、信用和国际商业惯例的原则，就本项目的设计服务工作协商一致，订立本合同。

一、合同签订依据

- 1、《中华人民共和国民法典》；
- 2、《中华人民共和国建筑法》；
- 3、中华人民共和国、广东省及广州市有关工程勘察设计管理的法律和规章等；
- 4、由承包方提供、并经公开招标确定的设计方案。

二、项目概况

（一）工程位置

本项目选址于广州空港经济区中部，广州白云国际机场以南，距离白云机场 T1、T2 航站楼 2.5km，距规划建设 T3 航站楼 2.0km。项目紧邻高增地铁站，周边规划多条道路，交通便捷。本项目包括展览馆、地下附属设施等。本项目北至迎宾大道，南至规划机场大道、西至机场高速、东至方华路。

（二）工程范围

本项目建设范围为 3-10 号馆，其中 3-9 号馆为标准展厅、10 号馆含主登录厅及多功能厅，地下按规定配建地下停车位和设备用房。本项目总建筑面积暂定为 26.2 万平方米，地上计容建筑面积约 17.4 万平方米，其中标准展厅的单体建筑面积约 1.4~1.7 万平方米，10 号馆约 5 万平方米，二期东西通廊约 1 万平方米，建筑高度约 15.8~34 米。本项目以总建筑面积控制，后续设计工作可在总指标不变情况下，适当调配各馆面积，以上所涉及的建筑功能指标均以规划批复与项目业主发函为准。

三、设计范围及内容

根据基础资料、设计任务书要求，完成本项目规划用地红线内所涉及建设内容的下述设计工作。

- （一）设计内容（包含但不限于以下内容）：完成本项目建设用地范围内的建筑、结构（含装配式

设计)、给排水、暖通、电气、高压供电配电系统、室外工程、幕墙工程、展馆室内装修工程、市政工程、园林景观、路灯照明、燃气、通讯工程、基础智能化设计(含智能化系统、AV 音视频)、防雷工程、海绵城市、绿色建筑、建筑节能、外电(含临电)、外水(含临水)、室内外管线综合、消防工程、人防工程等专业的图纸、计算书及专册编制,与广州空港经济区中央商务区会展中心一期的各专业设计对接及配合设计工作,以及编制初步设计概算、设计变更预算、施工图预算。本次项目需要在设计阶段应用 BIM 技术,设计深度满足装配式审图且地下部分满足可实现管线综合要求。建筑工程初步设计和施工图设计深度需满足《建筑工程设计文件编制深度规定》相关要求。

承包方需配合完成:工程规划许可的报建工作,并确保取得工程规划许可证;超限审查(如有)和初步设计审查;消防报建、人防报建、卫生防疫、地铁保护等图纸的编制并获得相关审批部门的审查通过。承包方应负责上述各专业施工图审查的相关事宜及提供相关设计文件资料,并确保施工图审查最终

本次设计范围不含以下专项设计:①室内装修工程(含地上主登录厅及其附属配套、东登录厅、西登录厅、地上通廊、地下室电梯厅等区域)②泛光工程③标识系统④厨房工程⑤智慧会展⑥基坑工程等,如需开展上述专项设计工作,具体工作范围及设计费用由合同双方另行商议。

(二)设计总体统筹与协调工作

本项目由于涉及专业面较广,发包方将根据需要将部分专项内容另行委托设计,承包方应就本合同工作内容与专项设计内容承担如下设计总体统筹与协调工作:

(1)承包方应配合发包方对项目策划方案的形成进行总体把控、协调、审核等工作,包括但不限于项目策划方案建筑、结构、经济适用性等方面的合理性、可行性,确保后续设计顺利实施。

(2)承包方应配合发包方对专项设计单位进行总体把控、协调、审核等工作,在本合同初步设计、施工图设计中为专项设计内容预留、预埋及配套设计,与专项设计单位相关设计图纸相匹配,合理实现专业设计单位的要求,并在各阶段相关图纸中明确体现。

(3)承包方为建筑主体设计单位,对整个项目的设计进行总体技术把控,由发包方另行委托的设计内容(包括但不限于:①室内装修工程(含地上主登录厅及其附属配套、东登录厅、西登录厅、地上通廊、地下室电梯厅等区域)②泛光工程③标识系统④厨房工程⑤智慧会展⑥基坑工程等),相关设计图须经过承包方全面审核确认,并在约定时间内完成套图框出版工作,加盖承包方出图章、注册师章,各专业负责人、设计人签署。

(4) 除编制自身设计范围与内容相应的概算、预算外，承包方还需汇总所有专项设计相应的概算、预算，并按本合同约定的总体限额设计的原则进行统筹，做好造价控制及相关统筹、协调、报审工作。

(5) 设计总体统筹与协调费用为合同设计费的 5%，已包含在合同总价内。

(三) 其他要求详见附件一《设计任务书》。

四、设计规范、质量标准与计价依据

承包方各阶段设计应达到中华人民共和国建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》、《市政公用工程设计文件编制深度规定》和本合同附件一《设计任务书》的要求。承包方提交设计成果文件应按中国和广州地区现行的设计规范、质量标准及计价依据的相关规定执行。如在项目运作中遇国家或地区颁布新的标准、规定、依据，按新标准、规定、依据执行。设计中如遇国家和地区无相应规范、标准、依据的，由承包方提出建议，由发包方报送有关主管部门审查确认所采用的标准、规定、依据或其

五、合同价款及计价方式

本合同暂定总价为¥27,636,600.00（大写人民币贰仟柒佰陆拾叁万陆仟陆佰元整）。其中：

(1) 工程设计费用总额暂定为¥26,187,250.00 元（其中设计总体统筹与协调费用为 1,309,362.50），
工程设计费采用以下方式计取：按照招标文件的暂定工程建安造价¥186733.91 万元，折算工程设计费综合包干费率为 1.4024%（设计费中标价/暂定工程建安造价），最终设计费基数按项目业主上级单位批复的项目概算中的建安造价（不含专项设计内容）为准（设计费含全过程现场配合服务）。

(2) BIM 技术服务费总价（含税）包干为¥1,449,350.00 元（中标价），包括承包方完成本合同要求的与 BIM 技术服务相关的全部工作所需的一切费用。

2、本合同按照广州市城市建设投资集团有限公司相关结算管理办法进行结算。

3、本合同价款由项目业主单位支付，后续由发包方、承包方、项目业主单位三方签订补充合同后，由承包方向发包方提交完整的合同请款资料（包括但不限于相关支付依据及相应增值税发票；发票抬头为项目业主单位，发包方持发票复印件做辅助帐及核算等），发包方于 15 个工作日内完成审核并向项目业主单位申报支付，项目业主单位对请款资料进行审定后直接支付给承包方。

六、合同文件及解释顺序

1、合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 广东省、广州市政府及有关主管部门关于本项目的有关文件；

- (2) 合同实施期间各方签订的合同补充协议或修正文件;
- (3) 发承包方针对本项目工程建设而制订符合本合同原则的各项管理制度;
- (4) 协议书;
- (5) 合同条款;
- (6) 合同附件;
- (7) 中标通知书;
- (8) 招标文件及其附件;
- (9) 投标文件。

2、本合同如有未尽事宜，承、发包方可另行签订补充协议。只有根据双方法人代表或其授权代表签字的书面文件才能对本合同进行更改和补充，这些更改和补充视为本合同不可分割的组成部分。

3、在本合同履行过程中，经各方法人代表或其授权代表签字认可的来往电报、信函、传真、会议纪要、补充协议以及经合同各方共同确认的文件等，均视为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

4、当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响项目正常进行的情况下，由发包方、承包方协商解决。各方协商不成时，按本合同关于争议的约定处理。

5、本合同中有关词语定义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

八、承包方应按照发包方的管理制度（包括但不限于附件《广州新中轴建设有限公司勘察设计服务管理考核办法（试行）》）开展合同相关工作，发包方有权按照相关管理制度及办法对承包方进行管理。

九、承包方向发包方承诺按照本合同约定履行义务。

十、发包方向承包方承诺按照本合同约定履行义务。

十一、设计开工时间：由发包方以书面形式通知承包方。

十二、本合同自合同各方法定代表人或其授权代表签字，并加盖公章或合同专用章后生效，至本项目设计服务期满自动终止。

十三、本合同正本一式贰份，签约的每方各执一份；副本捌份，其中发包方执肆份，承包方执肆份。

（以下无协议书正文）

(本页为签署页)

发包方(甲方): 广州新中轴建设有限公司(盖章)

法定代表人:

或其委托代理人:

电话:

地址: 广州市越秀区流花路 117 号流花展馆 15 号馆 6 楼

承包方(乙方): 广东省建筑设计研究院有限公司(盖章)

法定代表人:

或其委托代理人:

电话: 020-86667505

地址: 广州市荔湾区流花路 97 号

开户银行: 中国建设银行广州流花支行

银行账号: 4400 1453 1020 5028 6103

合同签订时间: 2023 年 1 月 19 日

合同签订地点: 中国广州市

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程



证书编号: 4401002311290002-TX-901

工程编号: 2209-440100-04-01-502128-3002

工程名称	广州空港经济区中央商务区会展中心二期项目(标段二)		
工程地址	广州空港经济区白云片区机场高速东侧、方华公路以西AB0503035地块		
工程概况	工程类型: 新建、公建、幕墙; 工程规模: 大型; 总建筑面积: 247365.26 m ² (地上: 180698.62 m ² , 地下: 66666.64 m ²); 建筑高度: 38.36 m; 超限: 否; 抗震设防烈度: 6度; 抗震设防类型: 重点设防(乙)类; 结构类型: 框架钢筋混凝土结构+钢结构; 层数: 地上4层, 地下1层。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	广州城投空港会展投资发展有限公司	魏平
	勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司	汪令明
	设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	罗若锋
	设计单位	广州地质勘察基础工程有限公司	汪令明
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准二星要求)。 审查机构名称: 广东省建筑设计院施工图审查中心有限公司 认定书编号: 19082 业务范围: 一类 房屋建筑(含超限高层)工程; 一类 市政基础设施(给水、排水、道路工程、桥梁、隧道、风景园林、公共交通)工程。 审查机构(盖章) 2026年10月23日 技术负责人(签字): 郭玉华 法定代表人(签字): 许国锴 二〇二四年四月十日			
备注			

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	许国锴	许国锴	结构	郭玉华	郭玉华
给排水	刘惠文	刘惠文	电气	杨正坚	杨正坚
暖通	李忠	李忠	绿建	许国锴	许国锴
节能	许国锴	许国锴	岩土	刘天岗	刘天岗
幕墙	郭玉华	郭玉华	幕墙	许国锴	许国锴
海绵城市	刘惠文	刘惠文	防雷	杨正坚	杨正坚

序列号: 115699

广东省住房和城乡建设厅监制

统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

(粤)登字〔2024〕第44000012400000674号

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	其他有限责任公司	其他股份有限公司(非上市)
注册资本(万元)	6800万元	10000万元
名称	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司



变更文件详见“四、资格审查文件 3、企业营业执照扫描件或电子证照”

(2) 企业获奖

肇庆站站前综合体及站前大道工程（肇庆站交通枢纽和站前广场）



首页 社会组织 已取缔非法社会组织

Q 中国勘察设计协会 搜索 首页

组织状态	全部	正常	注销	撤销
	已取缔非法社会组织	涉嫌非法社会组织		
信用状况	全部	正常	活动异常名录	严重违法失信名单
资金规模	全部	10万以下	10~50万	50~100万
	100万以上			
组织类型	全部	社会团体	民办非企业单位	基金会
登记年限	全部	成立1年内	成立1-5年	成立5-10年
	成立10年以上			
登记区域	全部	请选择省	请选择市	请选择区县
组织标识	☐ 志愿服务组织	☐ 行业协会商会	☐ 慈善组织	☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.1620 秒。

中国勘察设计协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 511000005000063457 法定代表人: 朱长喜 成立时间: 1991-09-30

统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

(粤)登字〔2024〕第44000012400000674号

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	其他有限责任公司	其他股份有限公司(非上市)
注册资本(万元)	6800万元	10000万元
名称	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司



变更文件详见“四、资格审查文件 3、企业营业执照扫描件或电子证照”

17-680

合同编号：肇庆铁新投-2017-02

全宗号	类别	年度	案卷号
HT-1	2017	4	676
珍重历史 爱护档案			

肇庆东站站前综合体及站前大道工程 勘察、设计合同



发包人：肇庆铁新投资建设有限公司(公章)

承包人：广东省建筑设计研究院 (公章)

日期：2017年1月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：肇庆铁新投资建设有限公司

承包人（全称）：广东省建筑设计研究院

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就肇庆东站站前综合体及站前大道工程勘察、设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：肇庆东站站前综合体及站前大道。

2. 工程规模及范围：

本项目建设内容包括肇庆东站站前综合体（包括交通换乘枢纽、站前广场和新区客运站）和站前大道（焕章大道至纵八路段，纵十一路至站前西路段）。

交通换乘枢纽位于城轨鼎湖站东侧，用地面积约 27,000 平方米，总建筑面积约 77,600 平方米。主要设施包括了换乘中心、公交站、配套商业、办公用房、出租车蓄车场和社会车辆停车场等。

站前广场位于城轨鼎湖站东侧，占地面积约 41,000 平方米，总建筑面积约 40,000 平方米。

新区客运站位于城轨鼎湖站西侧，用地面积约 52,000 平方米，总建筑面积约 44,300 平方米。主要设施包括了候车厅、售票厅、长途站舍及配套设施等。

站前大道（焕章大道至纵八路段，纵十一路至站前西路段）全长 4.2 公里，总占地约 380 亩（373,334.6 平方米），为双向八车道 60 米宽的市政主干道，设计时速 60 公里。采用沥青混凝土路面，路基宽 60m，设置双向八车道。

上述规模及范围以政府规划部门最终审批为准。

3. 工程建设地点：广东省肇庆市。

4. 工程投资估算：约 170,403 万元。

5. 工程进度安排：设计工期 180 日历天，从中标通知书发出之日起计，审批的时间不计算在内；勘察工期 30 日历天，从中标通知书发出之日起计）。

6. 工程主要技术标准：

1、执行国家级与地方有关勘察、设计相关的技术、施工作业规范、标准和勘察、设计深度；

2、本项目招标文件内相关规定技术标准和要求；

3、勘察、设计阶段和建设过程中的政府审批意见，政府或发包人委托或组织的评审机构（会议）提出的或发包人发出的阶段性书面意见，双方来往的各类书面文件、会议纪要等；

4、发包人提交的基础资料和勘察、设计任务书；合同双方签署的本合同及一切附件和补充文件就相关技术标准的阐述。

二、工程勘察、设计范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察、设计范围：

勘察：项目内的地形测量及地质勘查（初勘及详勘、补充勘察、桩基础超前钻（如有）等）、剪切波速、物探等；

设计：方案设计、初步设计、初步设计概算、施工图设计及施工配合、施工图预算编制、竣工图编制，设计内容包括：

肇庆站站前综合体，包含并不限于项目的建筑工程、基坑支护专项设计、装饰工程、幕墙设计、钢结构、配套工程、设备安装工程、给排水工程、消防工程、电气及防雷工程、通风工程、弱电工程、人防工程等，并且设计已涵盖项目能顺利运营前的各种专项配套工程和专项化设计，包括并不限于室内特殊装修设计、软装设计、标识设计、室内灯光设计、建筑夜景照明设计等。遵照并满足《建筑工程设计编制深度规定（2016年版）》所规定的要求；

站前大道工程，包含：道路、桥梁、给排水、交通、绿化、照明、电力、通信、燃气等工程。遵照并满足《建筑工程设计编制深度规定（2016年版）》和《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013年版）（修订版）》所规定的要求。

2. 工程勘察、设计阶段：项目全阶段勘察、设计及施工配合阶段。

3. 工程勘察、设计服务内容：

(1) 工程勘察报告和设计成果须符合国家、地方相关部门规定，同时满足勘察、设计需要及工程具体实施要求，通过有相应资质的施工图审查机构审查。并对所形成的成果涵盖性和正确性负责，并将相关基础资料和信息提供给和指导后续的勘察、设计与施工工作。

(2) 工程施工开展后，承包人负责本工程从开工到竣工验收全过程的施工技术配合工作；

(3) 在工程施工、建设过程中，处理与解决施工中与勘察有关的问题参与工程项目相关专业部门协调会和例会；

(4) 承包人在设计前期先提交多个方案供发包人进行比较并敲定后续设计方向；设计中项目的分部分项工程中存在多方案选择可能性的，承包人需提供若干方案的图纸及概算供发包人选择；若发包人经咨询专家后，另提出新的方案，承包人则需根据新的方案进行补充方案的设计，并及时将补充方案的图纸及概算提交发包人；承包人在设计阶段，必须充分尊重发包人意见，对于勘察、设计过程中，发包人对勘察、设计中具体方案有调整意见的，承包人必须及时根据调整意见在要求的时间内对勘察、设计方案进行修改、补充和提交，以免影响最终勘察、设计开展，造成工期延误。

(5) 承包人的勘察设计工作计划及方案，在实施前必须提交给发包人审批，审批通过后方可进行勘察工作。

(6) 参加并接受有关部门对项目勘察、设计、实施等工作的监督、检查或审查。做好对施工单位的勘察、设计技术交底工作。按有关规定配合施工单位、监理单位、发包人，参加

本工程的交工、竣工验收（包括隐蔽工程验收、主体工程验收、工程竣工验收）程序和资料手续，并在相关文件上签署意见；

(7) 参加并接受有关部门对项目勘察、设计等工作的监督、检查或审查。

(8) 承包人应参与建设工程质量事故的处理工作，并对因勘察、设计原因造成的质量事故，提出相应的技术处理方案。

(9) 承包人有责任配合发包人采购，配合发包人开展施工招标和材料、设备采购预询价、技术谈判及招标等，工作具体执行详专用条款。

3.2 本工程勘察、设计执行限额设计标准：

承包人必须承担限额设计与优化勘察、设计义务，具体如下：本项目以投资估算作为限额设计目标。乙方须加强造价管理，除规划调整、实施范围变化、建设规模及内容发生变化、不可抗力、政府违约等特殊情形外，应确保工程投资结算额控制在合理范围内。承包人应合理优化设计，降低工程投资。

3.2.1 设计限额标准：

本工程执行限额设计标准，承包人必须承担限额设计与优化设计义务，具体如下：本工程实行限额设计，工程设计限额为项目估算总投资 170402.66 万元。 承包人应合理优化设计，降低工程投资，在没有改变工可批复建设规模及标准的情况下，应满足工程设计限额。初步设计的概算总投资必须报发包人会同政府有关部门审批。如本工程初步设计概算超过上述要求，承包人应对初步设计图纸做相应修改，直到满足发包人要求为止，造成的工期延误将按工期延期违约计算工期违约金。

因勘察、设计不合理，经发包人组织技术力量进行分析判断，所造成的直接经济损失由承包人承担。

三、工程勘察、设计周期

开始勘察、设计日期：中标通知书发出之日。

完成勘察、设计日期：勘察：30 天；设计：180 天。

具体工程勘察、设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 暂定合同价格：

(1) 工程勘察费

捌佰肆拾肆万零贰佰伍拾元整 (RMB: 8440250.00 元)；(按估算价 1205.75 万元下浮 30%)；

(2) 工程设计费

贰仟零伍拾叁万壹仟零柒拾元整 (RMB: 20531070.00 元)；(按估算价 2933.01 万元下浮 30%)；

2. 签约合同暂定价为：

人民币（大写）贰仟捌佰玖拾柒万壹仟叁佰贰拾元整（¥ 28971320.00 元）。

3. 计价原则：本项目结算金额以市财政部门审定为准，结合以下原则认定：

勘察费、设计费取费依据国家计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订版本）计算后下浮 30% 金额作为结算金额。

承包人在编制结算时，应本着实事求是的原则，不得随意虚报结算价，送审结算价不得超出最终肇庆市财政局投资评审中心审定结算价 5%，否则将参照《广东省建设工程造价管理规定》予以处罚。

五、发包人代表与承包人项目负责人

发包人代表：张建武。

承包人项目负责人：陈雄、郭胜。

承包人应指定 罗志伟 为紧急联系人，当发包人无法联系到项目负责人、专业负责人时，发包人应随时联系紧急联系人。上述人员都不能联系，视为服务质量未达到发包人要求，每次承包人向发包人支付 1000 元违约金。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承 诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供勘察、设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察、设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广东肇庆市新区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同签订时间为 2017 年 1 月 25 日；本合同自 合同签订之日 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 30 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 12 份，承包人执正本 18 份。



发包人：肇庆铁新投资建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

地 址：肇庆市鼎湖区坑口新城 39 区氧吧茗轩花园会所 B2 楼 38 号室

电话及传真号码：0758-5980202

开户银行：中国建设银行股份有限公司肇庆信安路支行

账 号：44050110261000000090

承包人：广东省建筑设计研究院（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

地 址：广州市荔湾区流花路 97 号

电话及传真号码：020-61130311、0202-81586803

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

账 号：44001453102050286103



[首页](#) [社会组织](#) [已取缔非法社会组织](#)

[搜索](#) [首页](#)

组织状态

全部

正常

注销

撤销

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

100万以上

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

成立10年以上

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件 ^

查询结果共 1 条信息, 用时 0.1620 秒。

中国勘察设计协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 511000005000063457

法定代表人: 朱长喜

成立时间: 1991-09-30

统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

(粤)登字〔2024〕第44000012400000674号

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	其他有限责任公司	其他股份有限公司(非上市)
注册资本(万元)	6800万元	10000万元
名称	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司



变更文件详见“四、资格审查文件 3、企业营业执照扫描件或电子证照”

全宗号	类别	年度	期限	件号
HT-1 2016 长 099				
珍重历史 爱护档案				

正本

暨南大学南校区体育馆、主体育场及东 片区体育设施工程

勘察-设计合同

合同编号：

16-098



甲方：暨南大学

乙方：广东省建筑设计研究院

第一篇 合同协议书

甲方通过公开招标确定了 广东省建筑设计研究院（以下称乙方）作为暨南大学南校区体育馆、主体育场及东片区体育设施工程勘察-设计总承包单位。

甲方、乙方就暨南大学南校区体育馆、主体育场及东片区体育设施工程勘察-设计总承包事宜协商一致，订立本合同。

1 工程概况

(1) 工程名称：暨南大学南校区体育馆、主体育场及东片区体育设施工程。

(2) 工程地点：广州市番禺区兴业大道东 855 号。

(3) 工程立项批准文号：发改投资[2011]1285 号。

(4) 资金来源：自筹

2 勘察-设计总承包范围、内容和方式

2.1 勘察-设计总承包范围和内容：

暨南大学南校区体育馆、主体育场及东片区体育设施工程包括：体育馆、主体育场、东片区体育设施（包括篮球场、网球场、排球场、羽毛球场）及弘信路（东门以南路段，并包路下管线和绿化）工程。

本合同勘察-设计总承包范围和内容包括：体育馆、主体育场[包括看台约 600 平方米、足球场和田径场（含跳远、跳高场地等）]、东片区体育设施[（包括篮球场、网球场、排球场、羽毛球场、健身场、器械房（313 平方米）、其它零星体育场地）及弘信路（东门以南路段，并包路下管线和绿化）工程勘察和设计。

本合同勘察-设计总承包范围和内容（见下表）：

序号	工程内容	勘察	设计	勘察设计总承包管理
1	体育馆	√	√	√
2	主体育场	√	√	√
3	篮球场（东片区）	√	√	√
4	网球场（东片区）	√	√	√
5	排球场（东片区）	√	√	√

序号	工程内容	勘察	设计	勘察设计总承包管理
6	羽毛球场	√	√	√
7	弘信路（东门以南路段，并包路下管线和绿化）工程。	√	√	√

备注：设计包括方案深化设计、初步设计、施工图设计。

本合同勘察-设计总承包范围的具体描述如下：

1、工程设计：包括方案设计及修改、初步设计及概算、施工图设计、管线综合、施工及设备招标配合、现场指导和配合服务、相关报建配合、结算配合服务、保修配合服务、工程专业报验施工图的绘制（如规划、消防验收）等。

【注：设计工作内容包括本项目的建筑物构筑物设计、室内工程设计，以及上述建筑工程所包含的所有相关专业的设计内容，如总平面布置、竖向设计、各类管网管线设计、施工围蔽设计、室外配套工程、房建工程（包括装修工程、标识系统、环保设施）、机电设备安装工程（包括给水、排水、强电、智能化、空调通风、消防、通讯工程等）、绿化工程，又包括红线范围外保证建筑物正常使用的必要的其他专业工程设计。】

2、相关的岩土工程勘察。

注：本项目专业工程的设计专业要求高，若乙方不具备相应的能力，须根据国家有关规定委托给具有相应能力且经甲方的共同认可的专业单位实施。

2.2 承包方式

由乙方按照本合同协议书第 2.1 款约定的范围和内容实行勘察-设计总承包的方式，并对勘察-设计的进度、质量、安全、工程投资控制、勘察-设计总承包管理及设计协调服务（包括 ☒ 设计协调服务、☒ 驻场服务等）等全面负责。

2.3 勘察设计开始实施时间：2015 年 12 月 3 日。

2.4 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，经甲方以书面形式提前通知乙方后，乙方必须无条件服从。

3、合同价款

3.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

3.2 按本合同条款第九章第 15 条约定的设计收费计取方式及第十章第 22 条约定的勘察费计取方式计算的勘察、设计费总额暂定为 252 万元（大写：元整）。其中：（1）工程勘察费 32 万元；

（2）设计收费 220 万元。（其中投标经济补偿费为 22.68

万元)

1) 工程设计费(投标方案完善阶段、初步设计阶段及施工图设计阶段直至竣工后1年内设计工作及设计服务的费用)为 197.32 万元(各分项工程设计费及费用组成详见《设计收费分摊计算表》), (其中:方案设计完善阶段工程设计费为 9.866 万元;初步设计阶段工程设计费为 49.33 万元;施工图设计阶段工程设计费为 80.9012 万元;工程投资估算编制费 3.9464 万元;工程设计概算编制费 7.8928 万元;报审报建配合服务费 5.9196 万元;招标配合服务费 3.9464 万元;现场服务费 19.732 万元;工程结算配合服务费 7.8928 万元;工程保修阶段服务费 7.8928 万元)。

2) 其它设计收费:

驻场设计费 已经包括在工程设计费中,不单独计费;

② 模型、效果图制作费用: 已经包括在工程设计费中,不单独计费;

③ 其他费用: 0 万元。

注:本项目为配合完成合同范围内工作(包括工程勘察、工程设计等)所需辅助测量等辅助性工作费用,已包含在勘察设计费中,不单独计费。

3.3 合同价款的支付和结算审核

(1) 合同价款及其他应付款项的付款责任由甲方承担,甲方根据本合同约定直接向乙方支付相关款项。

(2) 付款流程规定

乙方在达到本合同条款约定付款条件并按照本合同的约定申请款项支付时,应按照本合同的约定向甲方提交相应合法有效的支付申请材料及发票(发票由乙方开向甲方,即付款方名称为甲方)。乙方提交支付申请材料及发票完备且无误的,甲方应在收到乙方支付申请材料及发票后十五个工作日内完成审核。申请款项中资金来源为财政资金的,甲方按相关规定向国家财政部申请拨付有关款项;申请款项中资金来源为甲方自筹资金的,初步审核完成后十个工作日内将款项拨付至乙方指定的帐户。

(3) 合同价款的结算

本合同工程竣工后60日内,乙方应向甲方提交本合同的结算书及完整的结算资料。甲方收到乙方结算书及结算资料并审核确认后,按相关管理制度组织工程结算终审,相关结算终审部门确定的金额即为本合同勘察费和设计收费的结算金额。

乙方在进行本合同结算送审时,应根据合同附件3表四:工程勘察费和设计收费结算送审分摊表的要求,对各单体的勘察费、设计收费按建安费的比例进行分摊后报结算。

4、组成合同的文件

4.1 下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 国家和广东省、广州市关于本项目的有关文件;
- (2) 本合同履行期间甲方、乙方二方签订的补充合同(协议)或修正文件;
- (3) 本合同协议书;
- (4) 中标通知书;
- (5) 本合同条款;
- (6) 甲方针对本项目管理的各项制度、规定;
- (7) 本合同附件[属本条第(1)项和第(6)项内容的除外];
- (8) 招标文件[含招标文件补充文件、招标澄清文件、答疑文件等,属本条第(7)项内容的除外];
- (9) 乙方投标文件及其附件[含投标文件澄清等,属本条第(7)项内容的除外];
- (10) 国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件;
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项,由甲方与乙方协商解决。

4.2 在本合同履行过程中,经各方法定代表人或其委托代理人签字认可的来往电报、信函、传真、会议纪要、有关对本合同补充的书面协议以及经各方共同确认的文件等,均视同本合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

5、乙方应在收到中标通知书之日起5日内以书面形式向甲方提交其法定代表人、项目负责人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式(包括办公电话、手机、传真号码)、通信地址等信息作为合同附件。

6、在本合同有效期内,乙方更换项目负责人的,除按合同条款的有关约定承担违约责任外,还应在更换后7日内将新项目负责人的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给甲方。

7、本合同约定项目建设统筹及设计管理工作由甲方全面负责,甲方享有乙方勘察、设计文件的版权和全部使用权。

8、本合同协议书中有关词语定义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、本合同自甲、乙双方法定代表人签字且加盖公章之日起生效。各方履行完成合同约定义务及责任后，本合同自行终止。

13、本合同正本一式二份，甲方、乙方各执一份；副本六份，甲方执四份，乙方执二份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

甲方：暨南大学

乙方: 广东省建筑设计研究院

法定代表人:

法定代表人:

或委托代理人:

或委托代理人;

地址：广州市流花路 97 号

邮政编码: 510010

电话: 020-86677617

传真: 020-86677463

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

银行帐号:

银行帐号: 44001453102050286103

签约日期: 2016年2月29日

签约日期： 年 月 日

签约地点：广东省广州市番禺区。

建设行政主管部门备案: (盖章)

备案号:

备案日期: 年 月 日

急件

国务院侨务办公室文件

侨文发〔2011〕104号



国务院侨办关于对暨南大学 新校区发展规划的批复

暨南大学：

根据《国家发展改革委关于暨南大学新校区发展规划的批复》（发改投资〔2011〕1285号）文件精神，现对你校新校区发展规划批复如下：

一、原则同意你校番禺新校区发展规划，由你校在广州市番禺区新征土地建设新校区。

二、你校番禺新校区一期总征地面积 934209 平方米（含代征道路用地、绿化用地、农村经济留用地），办学规模 11800 人，教职工人数按 1038 人掌握，按此核定新校区一期总建筑面积 414273 平方米（具体核定情况见附件）。



三、你校番禺新校区一期建设项目总投资暂按 166801 万元控制，所需投资由国家发展改革委定额安排 75000 万元，其余投资由你校通过争取广东省、广州市财政支持，社会捐助，学校自筹等多渠道解决。单项工程概算及国家发展改革委安排投资在审批具体项目初步设计和投资概算时进一步核定。

四、请按照专家评审意见对你校新校区建设规划方案进行调整和优化。在此基础上，根据轻重缓急组织编制规划内具体建设项目的初步设计方案和投资概算，并按审批权限报批。

此复。

附件：国家发展改革委关于暨南大学新校区发展规划的批复



主题词：侨务 教育 规划 批复

国务院侨办秘书行政司

2011 年 6 月 27 日印发



国家发展和改革委员会文件

发改投资〔2011〕1285号

国家发展改革委关于 暨南大学新校区发展规划的批复

国务院侨办：

转来《关于报送暨南大学总体发展规划（修订）的函》（侨文函〔2009〕285号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意暨南大学番禺新校区发展规划，由暨南大学在广州市番禺区新征土地建设新校区。

二、暨南大学番禺新校区一期总征地面积934209平方米（含代征道路用地、绿化用地、农村经济留用地），办学规模为11800人（教职工人数按1038人掌握，按此核定新校区一期总建筑面积434273平方米（具体核定情况见附表）。

三、暨南大学番禺新校区一期建设项目总投资暂按166801万元控制，所需投资由我委定额安排75000万元，其余投资由暨南大



学通过争取广东省、广州市财政支持,社会捐助,学校自筹等多渠道解决。单项工程概算及我委安排投资在审批具体项目初步设计和投资概算时进一步核定。

四、请按照专家评审意见对暨南大学新校区建设规划方案进行调整和优化。在此基础上,根据轻重缓急组织编制规划内具体建设项目的初步设计方案和投资概算,并按审批权限报批。

附表:暨南大学番禺新校区建设规模核定表



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-2025121116150968
主题词:教育 学校 规划 批复

附表1:

暨南大学番禺新校区建设规模控制表

序号	项目名称	申报规模	核定规模	规模增减	备注	单位: 平方米
一	教学用房	440944	414273	-26671		
1	教室	36443	32839	-3604	按自然规模11800人, 人均2.783平方米计算。	
2	图书馆	26390	26349	-41	按自然规模11800人, 人均2.233平方米计算。	
3	实验及附属用房	55965	74505	18540	按自然规模11800人, 人均6.34平方米计算。	
4	风雨操场	9420	5610	1190	按一期所征土地可容纳自然规模15000人, 人均0.374平方米计算。	
5	校行政用房	15355	15795	440	按折算规模15500人, 人均0.913平方米计算。	
6	系行政用房	22385	23028	643	按折算规模15500人, 人均1.331平方米计算。	
7	会堂	3120	6460	3340	按一期所征土地可容纳自然规模15000人, 人均0.264平方米计列会堂面积。	
8	学生食堂	13520	15874	2354	按自然规模11800人, 人均1.43平方米计算。	
9	教工宿舍	7317	7118	-199	按教工总数988人(扣除外籍教师), 人均2.563平方米计列教工宿舍; 按70人, 人均66.25平方米计列外籍教师住宿及其他生活用房。	
10	教工食堂	2000	3922	1922	按折算规模15500人, 人均0.253平方米计算。	
11	福利及附属用房	31745	37882	6137	按折算规模15500人, 人均0.693平方米, 自然规模11800人, 人均2.30平方米计算。	
12	学生宿舍	129870	120351	-9519	内地本科在校生按6600人, 人均8平方米计算; 港澳台侨生按4900人, 人均12平方米计算; 境外留学生按300人, 人均29.17平方米计算。	
13	科研研发用房	17640		-17640	利用校本部科研设施, 暂不新建。	
14	综合体育馆	2000	8400	-3600	按4000座综合球类馆1座, 25×50标准游泳池1座, 并参照同类设施标准计列。	

附表:

暨南大学番禺新校区建设投资概算表

序号	项目名称	申报规模	核定规模	细核规模	备注
15	教师周转公寓	32774	5808	-26994	按《广东省建设工程计价定额》(扣除外聘教师)的70%计入,均60平方米计列教职工周
16	人防工程及地下室	30000	29334	-666	按该项目建设地上建筑面积每万平方米80个车位,38平方米/车位,50%为地下室计列地下室车库面积,按平均层高原则,部分地下室车库兼作人防工
二	室外运动场地	88422	78166	-10256	
1	田径场	39692	31592	-8000	按2块,每块15796平方米计列,
2	篮球场	24320	24320		按40块,每块608平方米计列,
3	排球场	2576	2576	336	按3块,每块364平方米计列,
4	网球场	8540	6768	-1872	按12块,每块564平方米计列,
5	室外游泳池	4420	2200	-2220	按1个,每个2200平方米计列,
6	排球场(含垒球场)	8874	8874		按1块,每块8874平方米计列,
7	器械场地		1500	1500	按1块,每块1500平方米计列,



猎德中心工程(及天德街、猎人坊一河两岸岭南风情街)

编号: 2021B0472

获奖证书

广东省建筑设计研究院有限公司:

你单位 猎德中心工程(及天德街、猎人坊一河两岸岭南风情街) 被评为二

〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 三等奖。

特发此证,以资鼓励。



[首页](#) [社会组织](#) [已取缔非法社会组织](#)

[搜索](#) [首页](#)

组织状态	全部	正常	注销	撤销
	已取缔非法社会组织	涉嫌非法社会组织		
信用状况	全部	正常	活动异常名录	严重违法失信名单
资金规模	全部	10万以下	10~50万	50~100万
	100万以上			
组织类型	全部	社会团体	民办非企业单位	基金会
登记年限	全部	成立1年内	成立1-5年	成立5-10年
	成立10年以上			
登记区域	全部	请选择省	请选择市	请选择区县
组织标识	☐ 志愿服务组织	☐ 行业协会商会	☐ 慈善组织	☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息, 用时 0.1620 秒。

中国勘察设计协会

[正常](#) [行业协会商会](#)

统一社会信用代码: 511000005000063457

法定代表人: 朱长喜

成立时间: 1991-09-30

统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

(粤)登字〔2024〕第44000012400000674号

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	其他有限责任公司	其他股份有限公司(非上市)
注册资本(万元)	6800万元	10000万元
名称	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司



变更文件详见“四、资格审查文件 3、企业营业执照扫描件或电子证照”

GF—2000—0209

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称：猎德酒店及猎德涌一河两岸

古建筑景观工程

工程地点：广州市天河区猎德村桥西南

合同编号：

（由设计人编填）

设计证书等级：建筑、市政、勘察甲级；规划乙级

发包人甲：广州市猎德经济发展有限公司

发包人乙：广州诚满物业管理有限公司

设计人：广东省建筑设计研究院

签订日期：二〇〇八年六月二十三日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

✓
发包人甲：广州市猎德经济发展有限公司

发包人乙：广州诚满物业管理有限公司

设计人：广东省建筑设计研究院



发包人甲和发包人乙共同组成发包人。发包人委托设计人承担
猎德酒店及猎德涌一河两岸古建筑景观工程设计，经双方协商一致，
签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计服务阶段及内容	估算设计服务费 (万元)	估算设计服务费 (万元)		备注
		层数	面积 (平方米)			发包人甲	发包人乙	
1	猎德酒店及猎德涌两岸古建筑景观工程	47	总用地面积约49933 总建筑面积约231600 (其中 商业面积约57500 酒店和公寓面积约78000 办公面积约38000 地下室车库等面积约58100)	2.1 岩土工程勘察 2.2 建筑工程设计 1) 总平面设计 2) 建筑、结构设计、给排水设计、暖通设计、强电设计、消防设计、防雷设计、红线范围内管线设计及上述各种初步设计概算编制。 2.3 基坑支护工程设计 2.4 人防工程设计 2.5 智能建筑弱电系统工程 2.6 园林绿化工程设计 2.7 猎德涌一河两岸古建筑及景观设计	118000 1000 -- 4000 1500 --	76元/m ² 105元/m ² 38元/m ² -- 30元/m ² -- -- -- 300	26.6 6 1552 -- 35 24 -- -- 180 -- 1230	综合单价包干;数量暂定为3500m,结算时以综合单价乘以实际进尺(以m计)为准。 包干价 不含二次精装修设计。结算时以施工图总建筑面积(含架空层等附加面积)乘定额为准。 包干价 暂按8000m ² 计,结算时以实际人防面积乘定额为准。 信息通信系统;建筑设备监控系统;酒店客房集控系统;安全防范系统;音视频系统。(包干价) 不含原创雕塑设计、动态水景设备系统设计、标识设计等。(包干价) 按投标方案规模。(包干价)
估算设计服务费总额					1943.6	3173.6		
说明	设计标准: 以上设计内容应根据工程当地规划主管部门的规划要点,按照国家现行设计标准、规范、规程和技术条例进行各阶段设计。 1. 发包人甲可根据项目实际情况和市政府批复复情况就设计服务阶段及内容的2.7项另行商议,并由发包人甲决定。该款项与本合同设计费同时支付(此规定仅对广州市建设局有效)。 2. 根据广州市人民政府穗府[1989]21号文规定,发包人甲应向设计人支付本项目建筑报建特许人手续费壹万伍仟元。 3. 定金同时支付(此规定仅对广州市建设局有效)。 4. 由设计人代发包人支付的方案招标标底费共20万元,其中发包人甲支付12.8万元,发包人乙支付7.2万元,该款项与本合同设计定金同时支付。							

发包人甲名称:

广州市猎德经济发展有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

签订日期: 年 月 日

住 所: 广州市天河区猎德村

邮政编码: 510623

电 话: (020) 87576937

传 真: (020) 85517214

发包人名称:

广州诚清物业管理有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

签订日期: 年 月 日

住 所: 广州市天河区猎德路

猎德大街3号

邮政编码: 510623

电 话:

传 真:

建设行政主管部门备案:

(盖章)

备 案 号:

备案日期: 年 月 日

设计人名称:

广东省建筑设计研究院

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

签订日期: 2008年6月13日

住 所: 广州市流花路97号

邮政编码: 510010

电 话: (020) 86662933

(0755) 82138768

传 真: (020) 86677463

(0755) 82138874

开户银行: 深圳市建行嘉宾路支行

开户名称: 广东省建筑设计研究院

深圳分部

银行帐号: 44201509700051412609

鉴证意见:

(盖章)

经 办 人:

鉴证日期: 年 月 日

(3) 第三方评价
(主) 中铁十四局集团有限公司



国家税务总局山东省税务局

Shandong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人名称:

评价年度:

请输入纳税人识别号

中铁十四局集团有限公司

2023年度

提交

重置

序号	纳税人识别号 (统一社会信用代码)	纳税人名称	评价年度
1	913700001630559891	中铁十四局集团有限公司	2023年



(成) 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

证书编号: A44012024003488



纳税信用 A 级荣誉证书

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司:

经 评定为 2024 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关 (盖章):

出具时间: 2025年05月27日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



简体 | 繁体 | 无障碍浏览

国家税务总局 | 广东省人民政府

国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

请输入关键词

Q 搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

请输入纳税人名称:

评价年度:

914400004558576332

请输入纳税人名称

2024年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440103455857633	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	2024

共1条 1页 1/1 | 转到 页 确定

证书编号: A44002023008188



纳税信用 A 级荣誉证书

广东省建筑设计研究院有限公司:

经 评 定 为 2023 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关 (盖章):
出具时间: 2024年05月06日



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信

请输入关键词 搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

请输入纳税人名称:

评价年度:

914400004558576332

广东省建筑设计研究院

2023年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440103455857633	广东省建筑设计研究院有限公司	2023

共1条 1页 1/1 转到 页 确定

(二)、项目管理机构

项目管理团队人员信息表

序号	姓名	性别	年龄	岗位	职称	专业	职称证书或资格证书或者注册执业资格证编号	从事工程工作年限	备注
施工团队									
1	徐玉珑	男	48岁	项目负责人兼施工负责人	工程师	建筑工程技术	4404123160/鲁1372024202500564/鲁建安B(2025)4018702	23年	/
2	韩冬岭	男	44岁	项目技术负责人	高级工程师	建筑工程	4404024691	20年	专升本,本科毕业4年
3	程鹏	男	49岁	安全负责人	高级工程师	安全质量管理	4404017129	19年	/
4	陈肖	男	48岁	专职安全员	/		鲁建安C3(2019)0113175	15年	/
5	刘晓忠	男	47岁	造价负责人	工程师	工程造价	14050621/建[造]11103700016747	26年	/
6	张予武	男	35岁	质量负责人	高级工程师	建筑工程	4404024094	11年	/
勘察设计团队									
7	罗若铭	男	56	设计负责人	正高级工程师	建筑学	20014400817	33	/
8	郭盛宾	男	34	勘察负责人	高级工程师	岩土工程	AY20214401810	11	/
9	刘中莹	男	45	建筑专业负责人	高级工程师	建筑学	20124401939	18	/
10	向前	男	48	结构专业负责人	正高级工程师	建筑结构设计	S20124402816	21	/
11	罗谨	男	54	给水排水专业负责人	高级工程师	给水排水	CS20104400199	30	/
12	侯浩然	男	57	电气专业负责人	高级工程师(教授级)	建筑电气设计	DG20104400173	32	/

13	李司秀	女	54	暖通专业负责人	高级工程师 (教授级)	暖通空调 设计	CN20104400101	32	/
14	许爱斌	女	40	造价专业负责人	正高级工程师	建筑工程 造价	建 [造]1113440001 1025	18	/
15	朱爱国	男	54	勘察质量负责人	高级工程师 (教授级)	岩土工程	粤高职证字第 1700101013169 号	26	/
16	罗东生	男	37	勘察安全负责人	高级工程师	岩土工程	2100101125325	12	/

注：1、按招标公告人员要求提供证明材料扫描件(包括但不限于项目负责人、技术负责人、勘察负责人、设计负责人、专职安全员)。

2、提供项目管理团队人员近三个月内任一个月的社保缴纳证明文件，因改制或重组的企业或事业单位人员社保由上级主管部门缴纳的，除提供上级主管部门缴纳社保证明扫描件外，需由上级主管部门出具证明说明。



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-202512161139658

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年01月 至 2025年12月 ）

当前参保单位： 中铁十四局集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	刘晓忠		企业养老	202501-202511	
2	韩冬岭		企业养老	202501-202511	
3	邸亚超		企业养老	202501-202511	
4	沃英军		企业养老	202501-202511	
5	赵佳泉		企业养老	202501-202511	
6	张予武		企业养老	202501-202511	
7	陈肖		企业养老	202501-202511	
8	胡健		企业养老	202501-202511	
9	徐玉珑		企业养老	202501-202511	

打印流水号：

系统自助： 4257371

2025年12月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c9916e595b9a8c

社会保险单位参保证明

证明编号：370000992512026R175796

单位编号	0000100003	单位名称	中铁十四局集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2016年04月-2025年11月	12386	
企业养老	2016年04月-2025年11月	12386	

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2025年12月02日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c9916e595b673f

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年01月 至 2025年12月 ）

当前参保单位： 中铁十四局集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	陈春梅		企业养老	202401-202511	
2	陈春梅		失业保险	202401-202511	
3	陈连新		企业养老	202401-202402、202409-202511	
4	陈连新		失业保险	202401-202402、202409-202511	
5	王新江		企业养老	202401-202511	
6	王新江		失业保险	202401-202511	
7	程鹏		企业养老	202401-202511	
8	程鹏		失业保险	202401-202511	

打印流水号：3

系统自助： 6860703

2025年12月08日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c99185083b0769

社会保险单位参保证明

证明编号：370000992512088AY66851

单位编号	0000100003	单位名称	中铁十四局集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2016年04月-2025年11月	12385	
企业养老	2016年04月-2025年11月	12385	

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2025年12月08日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c99185083ac40f

项目负责人兼施工负责人：徐玉珑



	姓 名	徐玉琰	系 列	工程技术
	性 别	男	专 业	建筑工程技术
	出生年月	1978年7月	评审通过时间	2023年7月
	任职资格	工程师	签 发 日 期	2023年8月
工作单位 中铁十四局集团有限公司				
				评审委员会(章) 
				编 号: 4404123160

	
一级建造师 Constructor	
本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发,表明持证人通过国家统一组织的考 试,取得一级建造师职业资格。	姓 名: 徐玉琰
	证件号码: 
	性 别: 男
	出生年月: 1977年11月
	专 业: 建筑工程
	批准日期: 2024年09月08日
	管 理 号: 03420240937000011775
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 住房和城乡建设部
	



使用有效期: 2025年08月29日
2026年02月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐玉琰

性 别: 男

出生日期: 1977年11月07日



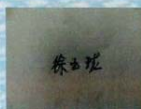
注册编号: 鲁1372024202500564

聘用企业: 中铁十四局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 徐玉琰

签名日期: 2025.8.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年01月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安B（2025）4018702

姓名：徐玉琰

性别：男

出生年月：1977年11月07日

企业名称：中铁十四局集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年04月29日

有效期：2025年05月05日 至 2028年04月29日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年05月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/construction_safety/qyaqscglry/qyaqscglrydetail.html?rowguid=82343d64-758a-4204-8fc0-929ff59dd932

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户

住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页

信息公示

勘察设计

工程质量

施工安全

城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情

安全生产管理人员考核合格证书信息

返回

★ 安全生产管理人员考核合格证书信息

姓名	徐玉琰	性别	男
身份证件类型	公民身份号码	身份证件号码	370*****3X
安全生产管理人员类型	项目负责人		
安全生产管理人员考核合格证书编号	鲁建安B(2025) 4018702	证书状态	有效
所在企业名称	中铁十四局集团有限公司	所在企业统一社会信用代码	913700001630559891
职务	项目负责人(项目经理)	发证机关	山东省住房和城乡建设厅
初次领证日期	2025-04-29	发证日期	2025-05-05
有效期起始日期	2025-05-05	有效期结束日期	2028-04-29

网站

联系我们

网站访问量(人次)

41578742

网站

联系我们

网站访问量(人次)

41578742

181

技术负责人：韩冬岭

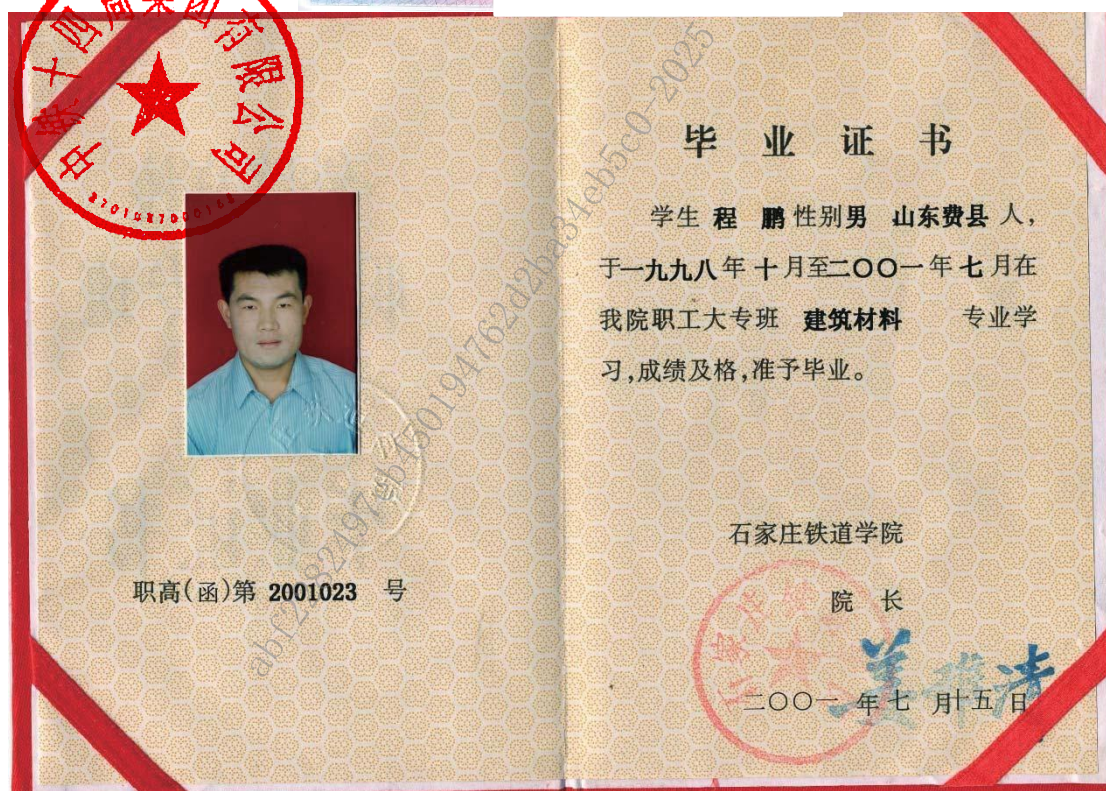
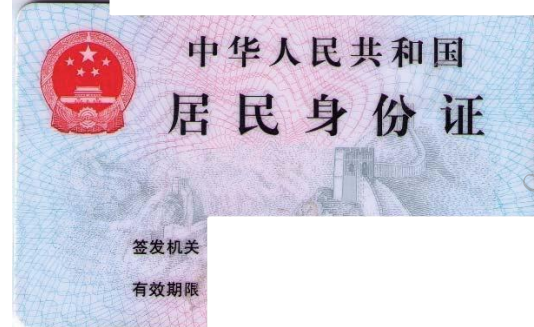




	姓 名	韩冬岭	系 列	工程系列
	性 别	男	专 业	建筑工程
	出生年月	1981年1月	评审通过时间	2024年12月
任职资格	高级工程师		签 发 日 期	2025年3月
工作单位	中铁十四局集团有限公司			
		编 号:	44024608	

评审委员会 (章)
证书专用章

安全负责人：程鹏



	姓 名	程 鹏	系 列	工程系列
	性 别	男	专 业	安全质量管理
	出生年月	1976年10月	评审通过时间	2017年12月
任职资格	高级工程师		签 发 日 期	2018年3月
工作单位	中铁十四局集团有限公司			
				
			编 号: 4404017129	
			本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。 This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.	
			 Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited	

专职安全员：陈肖



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2019）0113175

姓 名：陈肖

性 别：男

出 生 年 月：1987年01月09日

企 业 名 称：中铁十四局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年04月18日

有 效 期：2025年02月14日 至 2028年04月18日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年02月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxjgl/fwmh/pages/construction_safety/qyaqscglry/qyaqscglydetail.html?rowguid=891403c7-7f01-40dc-b16f-21f463009ff6

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户

住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页

信息公示

勘察设计

工程质量

施工安全

城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情

安全生产管理人员考核合格证书信息

安全生产管理人员考核合格证书信息

返回

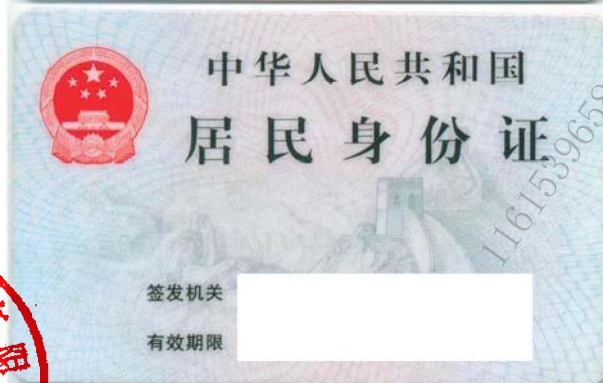
姓名	陈均	性别	男
身份证件类型	公民身份号码	身份证件号码	372*****18
安全生产管理 人员类型	综合类专职安全生产管理人员		
安全生产管理人员 考核合格证书编号	鲁建安C3 (2019) 0113175	证书状态	有效
所在企业名称	中铁十四局集团有限公司	所在企业统一 社会信用代码	913700001630559891
职务	专职安全生产管理人员	发证机关	山东省住房和城乡建设厅
初次领证日期	2019-04-18	发证日期	2025-02-14
有效期起始日期	2025-02-14	有效期结束日期	2028-04-18

联系我们

网站访问量(人次)
4 1 5 7 8 0 7 4

188

造价负责人：刘晓忠



使用有效期: 2025年10月07日
- 2026年01月05日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓名: 刘晓忠
性别: 男
出生日期: 1978年02月09日
专业: 土木建筑工程



证书编号: 建[造]111103700016747

有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘用单位: 中铁十四局集团有限公司



个人签名:

签名日期:

刘晓忠
2025.10.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月14日



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



证书专用章

持证人签名: _____

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓 名 刘晓忠

系 列 工程技术

性 别 男

专 业 工程造价

出生年月 1978 年 2 月

评审通过时间 2006 年 7 月

任职资格 工程师

签发日期 2006 年 9 月

工作单位 中铁十四局集团有限公司

编 号: 14050621

评审委员会 (章)

质量负责人：张予武



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited



姓 名 张予武
性 别 男
出生年月 1990年 05月

系 列 工程系列
专 业 建筑工程
评审通过时间 2024年 12月
签 发 日 期 2025年 03月

任职资格 高级工程师
工作单位 中铁十四局集团有限公司



编 号: 4404024094

设计负责人：罗若铭



毕业证书



学生罗若铭，男，系广东省人，一九六九年七月十三日出生，于一九八六年九月至一九九一年七月在本校建筑系建筑学专业本科学习，学制五年，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。



清华大学 校长

张敏

毕证字(91)第 910075 号

一九九一年七月六日

使用有效期:2025年07月28日
-2026年01月24日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。



姓 名: 罗若铭
性 别: 男

出生日期: 1969年07月13日



注册编号: 20014400817

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2024年04月24日-2026年04月23日



主任



个人签名:

签名日期:

2025年7月28日

发证日期: 2024年04月24日

广东省职称证书

姓名：罗若铭

身份证号：



职称名称：正高级工程师

专业：建筑学

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101087759

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年01月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗若铭 性别：男
证件号码 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴382个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202510	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印。你为参保人，你单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期限：2025-05-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

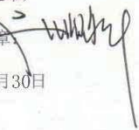
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月10日

设计负责人业绩

1、广州空港经济区中央商务区会展中心二期项目（标段二）设计

中 标 通 知 书	
广州公资交(建设)字[2022]第[08502]号	
广东省建筑设计研究院有限公司:	
经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州空港经济区中央商务区会展中心二期项目(标段二)设计【JG2022-17787】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写) 贰仟柒佰陆拾叁万陆仟陆佰元整(¥2,763.66万元)。	
 项目负责人(姓名): 陈雄 招标人(盖章) 法定代表人或其委托代理人签章:  2022年12月30日	 招标代理机构(盖章) 法定代表人或其委托代理人签章:  2022年12月30日
 广州交易集团有限公司 日期: 2023-01-03 建设工程交易(公共资源交易中心)(盖章) 业务专用章	
 广州交易集团	
	

合同编号: XZZ-KGHZ II-B-021

正本

广州空港经济区中央商务区会展中心二期
项目（标段二）设计合同



发包方（甲方）：广州新中轴建设有限公司

承包方（乙方）：广东省建筑设计研究院有限公司

签约日期：2023 年 7 月 19 日

第一部分 协议书

发包方（甲方）：广州新中轴建设有限公司

承包方（乙方）：广东省建筑设计研究院有限公司

发包方委托承包方承担广州空港经济区中央商务区会展中心二期项目（标段二）（下称“本项目”或“项目”）设计服务工作。双方经充分谈判，遵循平等、自愿、公平、诚实、信用和国际商业惯例的原则，就本项目的设计服务工作协商一致，订立本合同。

一、合同签订依据

- 1、《中华人民共和国民法典》；
- 2、《中华人民共和国建筑法》；
- 3、《中华人民共和国、广东省及广州市有关工程勘察设计管理的法律和规章等；
- 4、由承包方提供、并经公开招标确定的设计方案。

二、项目概况

（一）工程位置

本项目地址于广州空港经济区中部，广州白云国际机场以南，距离白云机场 T1、T2 航站楼 2.5km，距规划建设 T3 航站楼 2.0km。项目紧邻高增地铁站，周边规划多条道路，交通便捷。本项目包括展览馆、地下附属设施等。本项目北至迎宾大道，南至规划机场大道、西至机场高速、东至方华路。

（二）工程范围

本项目建设范围为 3-10 号馆，其中 3-9 号馆为标准展厅、10 号馆含主登录厅及多功能厅，地下按规定配建地下停车位和设备用房。本项目总建筑面积暂定为 26.2 万平方米，地上计容建筑面积约 17.4 万平方米，其中标准展厅的单体建筑面积约 1.4~1.7 万平方米，10 号馆约 5 万平方米，二期东西通廊约 1 万平方米，建筑高度约 15.8~34 米。本项目以总建筑面积控制，后续设计工作可在总指标不变情况下，适当调配各馆面积，以上所涉及的建筑功能指标均以规划批复与项目业主发函为准。

三、设计范围及内容

根据基础资料、设计任务书要求，完成本项目规划用地红线内所涉及建设内容的下述设计工作。

- （一）设计内容（包含但不限于以下内容）：完成本项目建设用地范围内的建筑、结构（含装配式

设计)、给排水、暖通、电气、高压供电配电系统、室外工程、幕墙工程、展馆室内装修工程、市政工程、园林景观、路灯照明、燃气、通讯工程、基础智能化设计(含智能化系统、AV 音视频)、防雷工程、海绵城市、绿色建筑、建筑节能、外电(含临电)、外水(含临水)、室内外管线综合、消防工程、人防工程等专业的图纸、计算书及专册编制,与广州空港经济区中央商务区会展中心一期的各专业设计对接及配合设计工作,以及编制初步设计概算、设计变更预算、施工图预算。本次项目需要在设计阶段应用 BIM 技术,设计深度满足装配式审图且地下部分满足可实现管线综合要求。建筑工程初步设计和施工图设计深度需满足《建筑工程设计文件编制深度规定》相关要求。

承包方需配合完成:工程规划许可的报建工作,并确保取得工程规划许可证;超限审查(如有)和初步设计审查;消防报建、人防报建、卫生防疫、地铁保护等图纸的编制并获得相关审批部门的审查通过。承包方应负责上述各专业施工图审查的相关事宜及提供相关设计文件资料,并确保施工图审查最终

本次设计范围不含以下专项设计:①室内装修工程(含地上主登录厅及其附属配套、东登录厅、西登录厅、地上通廊、地下室电梯厅等区域)②泛光工程③标识系统④厨房工程⑤智慧会展⑥基坑工程等,如需开展上述专项设计工作,具体工作范围及设计费用由合同双方另行商议。

(一)设计总体统筹与协调工作

本项目由于涉及专业面较广,发包方将根据需要将部分专项内容另行委托设计,承包方应就本合同工作内容与专项设计内容承担如下设计总体统筹与协调工作:

(1)承包方应配合发包方对项目策划方案的形成进行总体把控、协调、审核等工作,包括但不限于项目策划方案建筑、结构、经济适用性等方面的合理性、可行性,确保后续设计顺利实施。

(2)承包方应配合发包方对专项设计单位进行总体把控、协调、审核等工作,在本合同初步设计、施工图设计中为专项设计内容预留、预埋及配套设计,与专项设计单位相关设计图纸相匹配,合理实现专业设计单位的要求,并在各阶段相关图纸中明确体现。

(3)承包方为建筑主体设计单位,对整个项目的设计进行总体技术把控,由发包方另行委托的设计内容(包括但不限于:①室内装修工程(含地上主登录厅及其附属配套、东登录厅、西登录厅、地上通廊、地下室电梯厅等区域)②泛光工程③标识系统④厨房工程⑤智慧会展⑥基坑工程等),相关设计图须经过承包方全面审核确认,并在约定时间内完成套图框出版工作,加盖承包方出图章、注册师章,各专业负责人、设计人签署。

(4) 除编制自身设计范围与内容相应的概算、预算外，承包方还需汇总所有专项设计相应的概算、预算，并按本合同约定的总体限额设计的原则进行统筹，做好造价控制及相关统筹、协调、报审工作。

(5) 设计总体统筹与协调费用为合同设计费的 5%，已包含在合同总价内。

(三) 其他要求详见附件一《设计任务书》。

四、设计规范、质量标准与计价依据

承包方各阶段设计应达到中华人民共和国建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》、《市政公用工程设计文件编制深度规定》和本合同附件一《设计任务书》的要求。承包方提交设计成果文件应按中国和广州地区现行的设计规范、质量标准及计价依据的相关规定执行。如在项目运作中遇国家或地区颁布新的标准、规定、依据，按新标准、规定、依据执行。设计中如遇国家和地区无相应规范、标准、依据的，由承包方提出建议，由发包方报送有关主管部门审查确认所采用的标准、规定、依据或其

五、合同价款及计价方式

1、本合同暂定总价为¥27,636,600.00（大写人民币贰仟柒佰陆拾叁万陆仟陆佰元整）。其中：

(1) 工程设计费用总额暂定为¥26,187,250.00 元（其中设计总体统筹与协调费用为 1,309,362.50），
工程设计费采用以下方式计取：按照招标文件的暂定工程建安造价¥186733.91 万元 折算工程设计费综合包干费率为 1.4024%（设计费中标价/暂定工程建安造价），最终设计费基数按项目业主上级单位批复的项目概算中的建安造价（不含专项设计内容）为准（设计费含全过程现场配合服务）。

(2) BIM 技术服务费总价（含税）包干为¥1,449,350.00 元（中标价），包括承包方完成本合同要求的与 BIM 技术服务相关的全部工作所需的一切费用。

2、本合同按照广州市城市建设投资集团有限公司相关结算管理办法进行结算。

3、本合同价款由项目业主单位支付，后续由发包方、承包方、项目业主单位三方签订补充合同后，由承包方向发包方提交完整的合同请款资料（包括但不限于相关支付依据及相应增值税发票；发票抬头为项目业主单位，发包方持发票复印件做辅助帐及核算等），发包方于 15 个工作日内完成审核并向项目业主单位申报支付，项目业主单位对请款资料进行审定后直接支付给承包方。

六、合同文件及解释顺序

1、合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 广东省、广州市政府及有关主管部门关于本项目的有关文件；

- (2) 合同实施期间各方签订的合同补充协议或修正文件;
- (3) 发包方针对本项目工程建设而制订符合本合同原则的各项管理制度;
- (4) 协议书;
- (5) 合同条款;
- (6) 合同附件;
- (7) 中标通知书;
- (8) 招标文件及其附件;
- (9) 投标文件。

2、本合同如有未尽事宜，承、发包方可另行签订补充协议。只有根据双方法人代表或其授权代表签字的书面文件才能对本合同进行更改和补充，这些更改和补充视为本合同不可分割的组成部分。

3、在合同履行过程中，经各方法人代表或其授权代表签字认可的来往电报、信函、传真、会议纪要、有本项目补充的书面协议以及经合同各方共同确认的文件等，均视为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

4、当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响项目正常进行的情况下，由发包方、承包方协商解决。各方协商不成时，按本合同关于争议的约定处理。

七、本协议书中有关词语定义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

八、承包方应按照发包方的管理制度（包括但不限于附件《广州新中轴建设有限公司勘察设计服务管理考核办法（试行）》）开展合同相关工作，发包方有权按照相关管理制度及办法对承包方进行管理。

九、承包方向发包方承诺按照本合同约定履行义务。

十、发包方向承包方承诺按照本合同约定履行义务。

十一、设计开工时间：由发包方以书面形式通知承包方。

十二、本合同自合同各方法定代表人或其授权代表签字，并加盖公章或合同专用章后生效，至本项目设计服务期满自动终止。

十三、本合同正本一式 贰 份，签约的每方各执一份；副本 捌 份，其中发包方执 陆 份，承包方执 贰 份。

（以下无协议书正文）

(本页为签署页)

发包方(甲方): 广州新中轴建设有限公司(盖章)

法定代表人:

或其委托代理人:

电话:

地址: 广州市越秀区流花路117号流花展馆15号馆6楼

承包方(乙方): 广东省建筑设计研究院有限公司(盖章)

法定代表人:

或其委托代理人:

电话: 020-86667505

地址: 广州市荔湾区流花路97号

开户银行: 中国建设银行广州流花支行

银行账号: 4400 1453 1020 5028 6103

合同签订时间: 2023年1月19日

合同签订地点: 中国广州市

附件二：承包方承诺投入人员一览表

序号	姓名	专业分工	工龄（年）	主要作品、业绩、著作名称
1	陈雄 	项目主持 兼项目负责人	36	1、广州白云国际机场扩建工程二号航站楼及配套设施 2、广东(潭洲)国际会展中心首期工程 3、珠海市横琴保利国际广场二期(地块一)项目 4、肇庆新区体育中心建设项目设计 5、深圳机场卫星厅工程设计 6、揭阳潮汕机场航站区扩建工程勘察计 7、广州白云国际机场三期扩建工程航站区设计 8、广州空港中央商务区融创会展中心项目设计总包
2	罗若铭	项目负责人	31	1、江门市江门体育中心北侧商业地块项目 2、港澳大桥主体工程 3、广州市金融城起步区 A007-1 项目 4、广州市金融城起步区 A005-2 项目 5、广州空港中央商务区融创会展中心项目设计总包
3	江晓	建筑专业审定人	37	1、太古仓复建区旧厂地块更新改造项目 2、广州无限极广场 3、密克罗尼西亚联邦国家会议中心 4、第三届亚运会汕头市人民体育场改造工程
4	沙青云	建筑专业审核人	14	1、中国移动广东公司电子商务中心 2、广州天河智慧城核心区-软件园高唐新建区软件产业集中孵化中心(三期)工程 3、茂名南站综合交通枢纽配套工程(一期)工程勘察计
5	黄可	建筑专业负责人	25	1、港澳大桥主体工程 2、中冶口岸大厦项目 3、广州市金融城起步区 A007-1 项目 4、广州市金融城起步区 A005-2 项目 5、中交集团南方总部基地 C 区工程设计
6	钟仕斌	建筑专业负责人	14	1、江门市江门体育中心北侧商业地块项目 2、港澳大桥主体工程 3、广州空港中央商务区融创会展中心项目设计总包
7	罗赤宇	结构专业审定人	28	1、保利商务中心 2、中冶口岸大厦项目 3、季华实验室一期建设项目设计施工总承包 4、季华实验室二期建设项目设计施工总承包
8	区彤	结构专业审核人	28	1、岳阳洞庭文旅国际会展中心 2、汕头大学东校区暨亚运会场馆项目(一期) 3、横琴国际科技创新中心 4、深圳机场卫星厅工程
9	周敏辉	结构专业负责人	27	1、中交集团南方总部基地 B 区

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程



证书编号: 4401002311290002-TX-901

工程编号: 2209-440100-04-01-502128-3002

工程名称	广州空港经济区中央商务区会展中心二期项目(标段二)		
工程地址	广州空港经济区白云片区机场高速东侧、方华公路以西AB0503035地块		
工程概况	工程类型: 新建、公建、幕墙; 工程规模: 大型; 总建筑面积: 247365.26 m ² (地上: 180698.62 m ² , 地下: 66666.64 m ²); 建筑高度: 38.36 m; 超限: 否; 抗震设防烈度: 6度; 抗震设防类型: 重点设防(乙)类; 结构类型: 框架钢筋混凝土结构+钢结构; 层数: 地上 4 层, 地下 1 层。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
建设单位	建设单位	广州城投空港会展投资发展有限公司	魏平 1
	勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司	汪令明
	设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	罗若铭
	设计单位	广州地质勘察基础工程有限公司	汪令明
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号)第一条, 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准二星要求), 审查机构名称: 广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司, 认定书编号: 19082, 业务范围: 一类房屋建筑(含超限高层)工程、一类市政基础设施(供水、排水、道路工程、桥梁、隧道、风景园林、公共交通)工程, 审查机构(盖章): 2026年10月23日, 技术负责人(签字): 郭玉华, 法定代表人(签字): 杨正坚, 二〇二四年四月十日			
备注			

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	许国锴	许国锴	结构	郭玉华	郭玉华
给排水	刘惠文	刘惠文	电气	杨正坚	杨正坚
暖通	李忠	李忠	绿建	许国锴	许国锴
节能	许国锴	许国锴	岩土	刘天岗	刘天岗
幕墙	郭玉华	郭玉华	幕墙	许国锴	许国锴
海绵城市	刘惠文	刘惠文	防雷	杨正坚	杨正坚

序列号: 115699

广东省住房和城乡建设厅监制

统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

(粤)登字〔2024〕第44000012400000674号

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	其他有限责任公司	其他股份有限公司(非上市)
注册资本(万元)	6800万元	10000万元
名称	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司



变更文件详见“四、资格审查文件 3、企业营业执照扫描件或电子证照”

勘察负责人：郭盛宾



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2025年07月21日
- 2026年01月17日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 郭盛宾

性别: 男

出生日期: 1991年10月04日

注册编号: AY20214401810

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2024年09月06日-2027年12月31日



个人签名:

郭盛宾

签名日期:

2025.7.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年09月06日

广东省职称证书

姓名：郭盛宾

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277904

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：郭盛宾 性别：男
证件号码： 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴80个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202510	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

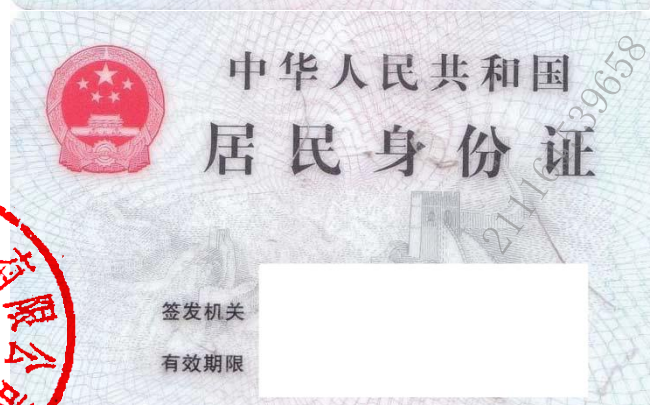
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期： 2025年11月10日

建筑专业负责人：刘中莹



34



刘中莹 于二〇一三年
十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑学高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第1300101082721 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一四年四月 日



使用有效期:2025年11月07日
-2026年05月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。



姓名:刘中莹

性别:男

出生日期:1980年09月13日

注册编号:20124401939



聘用单位:广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期:2025年11月05日-2027年11月04日



主任



个人签名:

刘中莹

签名日期:

2025.11.7

发证日期:2025年11月05日

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘中莹 性别：男
证件号： 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴220个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20070701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202510	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-11。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872:广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月12日

结构专业负责人：向前



使用有效期: 2025年07月28日
2026年01月24日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师
的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期



姓名: 向前
性别: 男

出生日期: 1977年11月20日

注册编号: S20124402816

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2024年12月25日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期: 2015.7.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月25日

广东省职称证书

姓名：向前

身份证号



职称名称：正高级工程师

业：建筑结构设计

别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月06日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101060156

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：向前 性别：男
证件号码： 人员状态：参保缴费
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴256个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20040722
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保		
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保		
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保		
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202510	112200026872	27501	2200.08	已参保		

备注：

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期： 2025年11月10日

给水排水专业负责人：罗谨



使用有效期: 2025年07月22日
- 2025年12月31日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 罗谨

性别: 男

出生日期: 1971年04月01日

注册编号: CS20104400199

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2022年12月09日-2025年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025. 7. 22

发证日期: 2022年12月09日





罗谨 于二〇〇四年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 给水排水高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第 0500101046206 号

发证机关：广东省人事厅
二〇〇五年 一 月 三十一日



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗谨 性别：男
证件号 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴382个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	20287	1622.96	已参保	/	
202508	112200026872	20287	1622.96	已参保	/	
202509	112200026872	20287	1622.96	已参保	/	
202510	112200026872	20287	1622.96	已参保	/	

备注：

本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872:广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月10日

电气专业负责人：侯浩然



成人高等教育

毕业证书



学生 侯浩然 性别 男，一九六八年十月十日生，于二〇〇〇年九月
至二〇〇三年七月在本校 计算机科学与技术 专业
业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校（院）长：



学校（院）：广东工业大学



批准文号：(85)教高三字003号
证号：1845520030500262

二〇〇三年七月一日



侯浩然 于二〇一二年
十二月，经 广东省高级工程
师（教授级）资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑电气设计高级工程师
（教授级）
资格。特发此证



粤高取证字第 1200161041207 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一三年三月五日



使用有效期: 2025年07月28日
- 2025年12月31日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓名: 侯浩然

性别: 男

出生日期: 1968年10月10日

注册编号: DG20104400173

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2022年12月15日-2025年12月31日



个人签名:

侯浩然

签名日期: 2025.7.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年12月15日

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：侯浩然 性别：男
证件号码 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴382个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	26250	2100.0	已参保	/	
202502	112200026872	26250	2100.0	已参保	/	
202503	112200026872	26250	2100.0	已参保	/	
202504	112200026872	26250	2100.0	已参保	/	
202505	112200026872	26250	2100.0	已参保	/	
202506	112200026872	26250	2100.0	已参保	/	
202507	112200026872	17948	1435.84	已参保	/	
202508	112200026872	17948	1435.84	已参保	/	
202509	112200026872	17948	1435.84	已参保	/	
202510	112200026872	17948	1435.84	已参保	/	

备注：

本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印。作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-09，核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月10日

暖通专业负责人：李司秀

姓名 李司秀
性别 女 民族 汉
出生
住址
公民身

中华人民共和国
居民身份证

签发机关
有效期限



学生 李司秀 性别女系广东省
廉江县(市)人, 一九七一年一月出生,
于一九八九年九月至一九九三年七月在
本校环境工程系暖通专业
四年制本科修业期满, 学完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长 翁祖泽

一九九三年七月五日
证书登记第 930234 号



李司秀 于二〇一一年
十二月，经 广东省高级工
程师（教授级）资格

评审委员会评审通过，
具备暖通空调设计高级
工程师（教授级）
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一二年二月二十日

使用有效期: 2025年07月22日
2025年12月30日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 李司秀

性别: 女

出生日期: 1971年01月17日

注册编号: CN20104400101

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2022年11月04日-2025年12月31日



个人签名:

李司秀

签名日期: 2025年07月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年11月04日

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李司秀 性别：女
证件号码 人员状态：参保缴费

该参保人自 2025 年 05 月 09 日起参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴382个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	20303	1624.24	已参保	/	
202508	112200026872	20303	1624.24	已参保	/	
202509	112200026872	20303	1624.24	已参保	/	
202510	112200026872	20303	1624.24	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

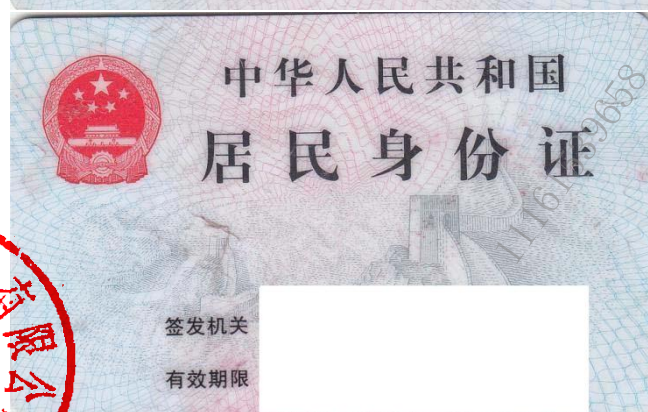
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月10日

造价专业负责人：许爱斌



使用有效期: 2025年11月07日
- 2025年12月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 许爱斌
性 别: 女
出 生 日 期: 1985年01月13日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11134400011025
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日
聘 用 单 位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司



个人签名: 许爱斌
签名日期: 2025.11.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2021年12月15日



广东省职称证书

姓名：许爱斌

身份证号



职称名称：正高级工程师

专业：建筑工程造价

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月19日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101199451

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：许爱斌 性别：女
证件号码 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴128个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20150301
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202510	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月10日

勘察质量负责人：朱爱国



朱爱国 于2016 年
10月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 岩土工程高级工程师（教授
级）
资格。特发此证



粤高取证字第 1700101013169 号



2017 年 03 月 09 日

No. 00029064

硕士研究生

毕业证书



研究生朱爱国 性别男，一九七一年
二月二十六日生，于一九九五年九月
在武汉水利电力大学岩土工程

专业

学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部
课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。



校(院、所)长



培养单位:

一九九八年六月二十九日



编号: 95116

中华人民共和国国家教育委员会印制

使用有效期:2025年06月27日
-2025年12月24日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:朱爱国

性别:男

出生日期:1971年06月26日

注册编号:AY20064400273

聘用单位:广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期:2025年06月25日-2028年06月24日



个人签名:

签名日期:

朱爱国

2025年6月27日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期:2025年06月25日

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：朱爱国 性别：男
证件号： 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴327个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本类型码有效期至2026-01-14。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编码”对应的单位名称如下：

112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

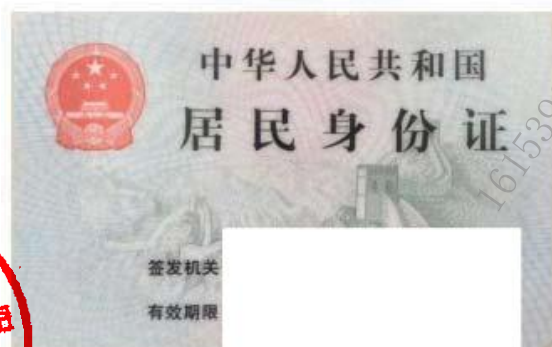
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年10月16日

勘察安全负责人：罗东生



广东省职称证书

姓名: 罗东生

身份证号



职称名称: 高级工程师

专业: 岩土工程

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年11月13日

评审组织: 广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2100101125325

发证单位: 广东省人力资源和社会保障厅

发证时间: 2021年02月09日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2025年11月11日
- 2026年05月10日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 罗东生

性别: 男

出生日期: 1988年10月10日

注册编号: AY20234402069



聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2023年05月10日-2026年06月30日

个人签名:

罗东生

签名日期:

2025. 11. 11

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年05月10日

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗东生 性别：男
证件号码 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴119个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20151201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202510	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872:广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月10日

六、投标文件编制人员名单

参与编制投标文件人员名单

姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏
陈连新	部员	负责加密打包、负责上传、负责密封、负责打印及复印等		
陈春梅	部员	编制工程总承包实施方案、负责清样校对		
				

注：参与编制标书所有人员名单应包括如编制工
包、负责上传、负责密封、负责打印及复印等所有人员在内的人员名单。

提供本表所列人员投标单位投标截止前近三个月内任一个月的社保缴纳证明材料，因改制或重组的企业或事业单位人员社保由上级主管部门缴纳的，除提供上级主管部门缴纳社保证明扫描件外，需由上级主管部门出具证明说明。

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年01月 至 2025年12月 ）

当前参保单位： 中铁十四局集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	陈春梅		企业养老	202401-202511	
2	陈春梅		失业保险	202401-202511	
3	陈连新		企业养老	202401-202402、202409-202511	
4	陈连新		失业保险	202401-202402、202409-202511	
5	王新江		企业养老	202401-202511	
6	王新江		失业保险	202401-202511	
7	程鹏		企业养老	202401-202511	
8	程鹏		失业保险	202401-202511	

打印流水号：3

系统自助： 6860703

2025年12月08日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c99185083b0769

社会保险单位参保证明

证明编号：370000992512088AY66851

单位编号	0000100003	单位名称	中铁十四局集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2016年04月-2025年11月	12385	
企业养老	2016年04月-2025年11月	12385	

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）

2025年12月08日



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c99185083ac40f

七、投标人认为需要提交的其他资料。

（一）、危险性较大的分部分项工程安全管理措施

（二）、承诺书及相关截图



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-20251211161539658

(一)、危险性较大的分部分项工程安全管理措施

危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的

危险性较大的分部分项工程清单

1、根据中华人民共和国住房和城乡建设部令第 37 号《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（以下简称“37 号文”），投标人在投标时须补充完善危大工程清单并明确相应的安全管理措施。

2、招标人根据设计文件的要求及 37 号文、粤建规范〔2019〕2 号文的规定列出“危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单”中与本招标项目相关的清单项，具体详见第 5 点“打√”标识。

(1) 投标单位同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“√”标识，并与投标文件中提供相应的安全管理措施。

(2) 投标单位对清单中认为需要补充的该项请在对应项打“√”标识，并与投标文件中提供相应的安全管理措施。

(3) 投标单位不同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“×”标识，并在备注栏填上相关说明。

3、投标单位应当在投标时根据招标人提供的下述第 5 点清单，在投标施工组织中编制专项施工方案。

4、对于超过一定规模的危大工程，中标单位应当组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。实行施工总承包的，由施工总承包单位组织召开专家论证会。专家论证前专项施工方案应当通过施工总承包单位审核和总监理工程师审查。

5、危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单：

一、危险性较大的分部分项工程清单	建设单位	投标单位	备注
一、基坑支护	()	()	
(一) 开挖深度超过3m（含3m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
(二) 开挖深度虽未超过3m，但地质条件、周围环境和地下管线复杂，或影响毗邻建、构筑物安全的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
二、模板工程及支撑体系	(√)	(√)	
(一) 各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()	()	

(二) 混凝土模板支撑工程：搭设高度5m及以上，或搭设跨度10m及以上，或施工总荷载（荷载效应基本组合的设计值，以下简称设计值）10kN/m ² 及以上，或集中线荷载（设计值）15kN/m及以上，或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。	(√)	(√)	
(三) 承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系。	()	()	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程	(√)	(√)	
(一) 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在10kN及以上的起重吊装工程。	(√)	(√)	
(二) 采用起重机械进行安装的工程。	()	()	
(三) 起重机械安装和拆卸工程。	()	()	
四、脚手架工程	()	()	
(一) 搭设高度24m及以上的落地式钢管脚手架工程（包括采光井、电梯井脚手架）。	()	()	
(二) 附着式升降脚手架工程。	()	()	
(三) 悬挑式脚手架工程。	()	()	
(四) 高处作业吊篮。	()	()	
(五) 卸料平台、操作平台工程。	()	()	
(六) 异型脚手架工程。	()	()	
五、拆除工程	()	()	
可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。	()	()	
六、暗挖工程	()	()	
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	()	()	
七、其它	(√)	(√)	
(一) 建筑幕墙安装工程。	(√)	(√)	
(二) 钢结构、网架和索膜结构安装工程。	()	()	
(三) 人工挖孔桩工程。	()	()	
(四) 水下作业工程。	()	()	

(五) 装配式建筑混凝土预制构件安装工程。	()	()	
(六) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全, 尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	()	()	
二、超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单	建设单位	投标单位	备注
一、深基坑工程	()	()	
开挖深度超过5m (含5m) 的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
二、模板工程及支撑体系	()	()	
(一) 各类工具式模板工程: 包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()	()	
(二) 混凝土模板支撑工程: 搭设高度8m及以上, 或搭设跨度18m及以上, 或施工总荷载 (设计值) 15kN/m ² 及以上, 或集中线荷载 (设计值) 20kN/m及以上。	()	()	
(三) 承重支撑体系: 用于钢结构安装等满堂支撑体系, 承受单点集中荷载7kN及以上。	()	()	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程	()	()	
(一) 采用非常规起重设备、方法, 且单件起吊重量在100kN及以上的起重吊装工程。	()	()	
(二) 起重量300kN及以上, 或搭设总高度200m及以上, 或搭设基础标高在200m及以上的起重机械安装和拆卸工程。	()	()	
四、脚手架工程	()	()	
(一) 搭设高度50m及以上的落地式钢管脚手架工程。	()	()	
(二) 提升高度在150m及以上的附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。	()	()	
(三) 分段架体搭设高度20m及以上的悬挑式脚手架工程。	()	()	
五、拆除工程	()	()	

(一) 码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气体(液)体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。	()	()	
(二) 文物保护单位、优秀历史建筑或历史文化风貌区影响范围内的拆除工程。	()	()	
六、暗挖工程	()	()	
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	()	()	
七、其它	()	()	
(一) 施工高度50m及以上的建筑幕墙安装工程。	()	()	
(二) 跨度36m及以上的钢结构安装工程,或跨度60m及以上的网架和索膜结构安装工程。	()	()	
(三) 开挖深度16m及以上的人工挖孔桩工程。	()	()	
(四) 水下作业工程	()	()	
(五) 重量1000kN及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。	()	()	
(六) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全,尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	()	()	

投标人名称(盖章): (主) 中铁十四局集团有限公司

(成) 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

法定代表人或被授权人(签字或盖章):

日期: 2025 年 12 月 11 日

（二）、承诺书及相关截图

承 诺

致：广州智远新能源有限公司

我方在此承诺：

- 1、我方不存在招标公告第十七条、投标人须知前附表10.2条中的任意一种情形。
- 2、我方拟派到本工程施工项目负责人与专职安全员不为同一人。
- 3、我方不存在投标人须知前附表第十七条“否决投标条款（《投标文件有效性审查表》）”中任意一种情形。
- 4、我方不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，同时参加本招标项目投标的情形。
- 5、我方完全响应招标文件的要求。
- 6、我方不存在工程总承包实施方案投标文件有效性审查表中的任意一种情形，且已按要求提供投标保证金。

投标人：（主）中铁十四局集团有限公司

（成）广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

日期： 2025 年 12 月 11 日

(主) 中铁十四局集团有限公司



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李红林	42098219/8****1448
林建真	5111241977****2617
韦露宁	4527011961****1325
潘金全	4114221984****0340
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称

中铁十四局集团有限公司

身份证号/组织机构代码

完整填写

性别

全部

身份证

nwu7

验证码

nwu7

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 中铁十四局集团有限公司 相关的结果。

abf2282497eb450134762d2ba34eb5c0-20251211161835658

重大税收违法失信主体

中铁十四局集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



中铁十四局集团有限公司

在营 (开业) 企业

特种设备获证企业

统一社会信用代码: 913700001630559891

注册号:

法定代表人: 雷军

登记机关: 济南市历下区市场监督管理局

成立日期: 1986年10月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



中铁十四局集团有限公司

在营 (开业) 企业

特种设备获证企业

统一社会信用代码: 913700001630559891

注册号:

法定代表人: 雷军

登记机关: 济南市历下区市场监督管理局

成立日期: 1986年10月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



中铁十四局集团有限公司

在营 (开业) 企业

特种设备获证企业

统一社会信用代码： 913700001630559891

注册号：

法定代表人： 雷军

登记机关： 济南市历下区市场监督管理局

成立日期： 1986年10月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	----	---------------------	------	-------------	---------------------	------	-------------

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



abf2282497eb450194762d2ba34eb5c0-20251211161539658

企业编号: 12628 企业名称: 中铁十四局集团有限公司

1 基本信息

基本信息

企业资质

行业许可证书

股东或出资人

土矿企业业绩

城市更新企业业绩

股东或出资人业绩

2 企业人员

专业技术人员

3 其它情况

信用信息

企业基础信息

企业类型

企业类型

建筑业-施工

招标人

营业执照

* 企业名称: 中铁十四局集团有限公司

* 注册地址: 山东省济南市历下区奥体西路2666号铁建大厦A座

地区属性: 省外进鲁

* 成立日期: 1986-10-12

* 注册资本: 339153.449523

万

人民币

营业执照发证机关: 济南市历下区行政审批服务局

营业执照发证日期: 2025-06-05

经济性质: 内资

* 营业执照注册号: 913700001630559891

营业期限: 2099-12-31

长期有效: ☒ 是

* 是否多证合一: ☒ 是

三证合一

* 统一社会信用代码: 913700001630559891

经营范围:

主营产品:

请选择

政府采购目录:

所属行业:

法定代表人

* 姓名: 雷军

组织机构代码证书

* 组织机构代码: 913700001630559891

* 组织机构代码有效期: 2099-12-31

安全生产许可证

* 许可证编号: (鲁)JZ安许证字[2014]181119

* 许可证发证机关: 山东省住房和城乡建设厅

* 有效期开始日期: 2023-03-10

* 有效期截止日期: 2026-03-09

企业联系人

联系人姓名: 袁鹤楠



(成) 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
孟金金	4114221984****0340
张刚	5102251976****4930
王桂丰	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
郭碧香	4104821995****3836
何国华	6105261992****9417

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
新江省建筑设计研究院有限公司	73330112-0
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京建安丰茂建筑劳务有限公司	59963962-7

查询条件



被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 相关的结果



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

查询

查询结果





很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

统一社会信用代码： 914400004558576332

注册号：

法定代表人： 李巍

登记机关： 广东省市场监督管理局

成立日期： 1994年04月15日

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

统一社会信用代码： 914400004558576332

注册号：

法定代表人： 李巍

登记机关： 广东省市场监督管理局

成立日期： 1994年04月15日

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 914400004558576332

注册号:

法定代表人: 李巍

登记机关: 广东省市场监督管理局

成立日期: 1994年04月15日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



企业编号: 30084 企业名称: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

1 基本信息

基本信息
企业资质
行业许可证书
股东或出资人
土矿企业业绩
城市更新企业业绩
股东或出资人业绩

2 企业人员

专业技术人员

3 其它情况

信用信息

企业基础信息

企业类型

企业类型

建筑业-施工

勘察

设计

城市规划编制

政府采购供应商

招标人

营业执照

* 企业名称:	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司		
* 注册地址:	广州市荔湾区流花路97号		
地区属性:	本地管辖	* 成立日期:	1994-04-19
* 注册资本:	10000 万 人民币	营业执照发证机关:	广东省市场监督管理局
营业执照发证日期:	2024-11-14		
经济性质:	内资	* 营业执照注册号:	914400004558576332
营业期限:	2099-12-31	长期有效:	☐ 否 ☒ 是
☒ 是 ☐ 否	三证合一	统一社会信用代码:	914400004558576332
* 经营范围:	建设工程设计; 国土空间规划编制; 建设工程勘察; 工程管理服务; 建设工程施工; 人防工程设计; 专业设计服务; 特种设备设计; 测绘服务; 检验检测服务; 工程造价咨询服务; 建设工程质量检测; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 软件开发; 信息技术咨询服务; 图文设计制作; 对外承包工程; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 建筑智能化系统设计; 消防技术服务; 标准化服务; 新材料技术推广服务; 合同能源管理; 采购代理服务; 建筑材料销售; 工程和技术研究和试验发展; 技术服务; 技术开发; 技术咨询; 技		
主营业务:	建筑工程设计		
主营产品:			
单位性质:	请选择	政府采购目录:	
供应类别:			
供应经济行业:			

法定代表人

* 姓名:	李颖
-------	----

组织机构代码证书

* 组织机构代码:	914400004558576332	* 组织机构代码有效期:	2099-12-31
-----------	--------------------	--------------	------------

安全生产许可证

* 许可证号:	(粤)JZ安许证字[2022]010129	* 许可证发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
* 有效期开始日期:	2024-12-30	* 有效期截止日期:	2027-12-30

企业联系人

联系人姓名:	田俊
--------	----

