

程村镇红光村村内主巷道周边风貌管控工程 (审图服务)需求书

一、对中介服务机构的要求

1. 审图机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织, 具有独立法人资格, 具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。
2. 提供法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章, 提供资质证书(含市政基础设施工程施工图设计文件审查)。
3. 审图单位须具备房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查一级(含)以上专业资质, 营业执照有效, 并已入驻广东省中介超市的企业。

二、项目概况

1. 项目名称: 程村镇红光村村内主巷道周边风貌管控工程(审图服务)。
2. 项目业主: 阳西县程村镇红光村民委员会。
3. 地点: 阳西县程村镇红光村。
4. 服务范围: 根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求, 为该项目提供项目施工图审查服务。
5. 服务金额: 本次工程咨询服务费暂不作估算, 施工图审查服务费根据广东省物价局的《粤价函[2011]188号》文, 其收费标准应不高于工程勘察设计收费标准的6.5%, 最终以合同价为准。该项目服务费未达到公开招标标准。
6. 选取中介服务机构方式: 直接选取。

三、服务内容

按国家法律法规、行业标准、技术规范完成程村镇红光村村内主巷道
周边风貌管控工程(审图服务)。

四、服务时限

自签订合同日起至完成服务之日止。

五、支付方式

具体的支付条款以合同约定为准。

六、其他要求

1. 中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》的规定
的行为，将依法严肃处理。
2. 中选中介机构须对项目有关情况保密，不得与项目有利益者接触，
做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

阳西县程村镇红光村民委员会

2025年2月19日