

# 新华街三华村西入口广场区域基础设施和水仙古庙北水塘区域 室外配套改造项目施工总承包

## 评标报告

项目编号：JG2025-10211

评标时间：2025 年 12 月 03 日

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第 3 评标室

招标人：广州市花都区人民政府新华街道办事处

招标代理机构：广州宏达工程顾问集团有限公司

监管单位：广州市花都区建设工程招标和造价管理中心

### 一、招标基本情况

本项目于 2025 年 11 月 12 日 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。2025 年 11 月 12 日 00:00 至 2025 年 12 月 02 日 10:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公开接受投标单位进行投标登记，在规定的时间内有 8 家单位办理了投标登记，其中有 7 家单位递交了电子投标文件，分别是：广东蓝堡建设有限公司、广州名都建设项目管理有限公司、广东金灿建设有限公司、广东金聪建筑科技集团有限公司、广州花都广建工程建设有限公司、广东鑫方源建设工程有限公司、广州合磊建筑工程有限公司，佛山市百昌恒嵘园林有限公司 未在规定时间内递交电子投标文件，视为放弃投标（详见《开标记录表》）。

本项目于 2025 年 12 月 02 日 9:45 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第 2 开标室接受投标人递交电子光盘备用，于 2025 年 12 月 02 日 10:00 广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第 2 开标室进行开标。2025 年 12 月 03 日 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第 3 评标室进行资格审查及评标工作。资格审查及评标的全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部的见证下进行。

### 二、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由广东省综合评标评审专家库抽取的 5 位专家和 2 位招标人代表组成组成。

评标委员会组长

评委姓名

评标委员会成员

三、评标办法、评标标准

根据本工程《招标文件》中的“评标办法”。

四、开标记录

本项目开标结果无异议，并在唱标前公开摇号取计算评标参考价的等分点值 X（详见《开标记录表》、《抽取计算评标参考价的等分点值记录表》）。

五、投标文件评审情况及评审结果

评标委员会依据招标文件规定的评标办法，首先对投标单位的电子投标文件进行资格审查，经评审，共有 7 家投标单位通过资格审查（详见《资格评审汇总表》）。

资格审查后，由评标委员会对通过资格审查的投标单位的电子投标文件进行技术标有效性审查，经评审，共有 7 家投标单位通过技术标有效性审查（详见《技术标有效性审查汇总表》）。

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标单位的电子投标文件进行技术标详细审查评分，并汇总各投标单位的总得分，按照总得分由高到低进行排序（详见《技术标详细审查评分汇总表》、《算术复核表》、《报价评审记录表》、《得分汇总记录表》）。

最终排序情况如下：

序号	投标人（单位）名称	投标报价(元)	总得分	排列名次
1	广州合磊建筑工程有限公司	4829829.41	96.21	1
2	广东金聪建筑科技集团有限公司	4557697.88	94.62	2
3	广东金灿建设有限公司	4582823.30	93.96	3
4	广州花都广建工程建设有限公司	4620026.53	91.61	4
5	广州名都建设项目管理有限公司	5013448.43	89.56	5
6	广东鑫方源建设工程有限公司	4813974.70	89.52	6
7	广东蓝堡建设有限公司	5005916.48	86.44	7

评标委员会按照投标人总得分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查，根据经济标有效性审查结果（详见《经济标有效性审查汇总表》），推荐前 3 名依次为第一中标候选人至第三中标候选人。

评委姓名

## 六、评审结果汇总

评标委员会按照最终排序，依次推荐前3名为第一中标候选人至第三中标候选人。

## 七、推荐中标候选人

按照招标文件的要求，评标委员会向招标人推荐“广州合磊建筑工程有限公司”为第一中标候选人，投标报价为：4829829.41 元；“广东金聪建筑科技集团有限公司”为第二中标候选人，投标报价为：4557697.88 元；“广东金灿建设有限公司”为第三中标候选人，投标报价为：4582823.30 元。

评委签名：

2025 年 12 月 03 日

评委姓名