

## 1. 招标条件

本招标项目 罗山县城乡公益性公墓建设项目(罗山县城市公益性公墓)二标段(二次) (项目名称) 已由 罗山县发展和改革委员会办公室 (项目审批、核准或备案机关名称) 以 罗发改社会[2023]62号 (批文名称及编号) 批准建设, 项目代码为: 2311-411521-04-01-493172, 招标人(项目业主) 为 罗山县民政局, 建设资金 专项债券资金 (资金来源), 项目出资比例为 100%, 资金已落实。项目已具备招标条件, 现对该项目的 监理 进行公开招标。本次招投标实行全流程电子招投标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称: 罗山县城乡公益性公墓建设项目(罗山县城市公益性公墓)

2.2项目编号: A3205820001002530

2.3建设地点: 罗山县境内

2.4建设规模: 罗山县城乡公益性公墓建设项目(罗山县城市公益性公墓)包括园区墓地建设、配套建筑物、室外道路及墓区安装工程和场区填土工程等。

2.5项目总控制价: 32351764.30元

2.6标段划分: 本次招标为2个标段, 具体标段划分如下

二标段: 罗山县城乡公益性公墓建设项目(罗山县城市公益性公墓)监理标

2.7计划工期:

二标段: 同施工工期及保修期

## 2.8 招标范围

二标段：本项目施工及保修阶段的全过程监理服务

## 2.9 质量要求：

二标段：按照《建设工程监理规范》及现行相关规范对本工程实施监理，并通过相关部门的质量验收合格标准

2.10 本项目实行资格后审，投标单位应对资料的真实性、合规性负责

## 3. 投标人资格要求

### 3.2、二标段

3.2.1 营业执照：投标人须具有有效的营业执照；

3.2.2 企业资质：投标人须具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质或具有工程监理综合资质；

3.2.3 人员资格要求：拟派项目总监理工程师具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格，注册单位与投标单位名称一致（提供2025年1月1日以来任意一个月的社保缴纳证明材料）。

3.2.4 信誉要求：执行《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》法（2016）285 号文件）：投标人须提供“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）网站的“失信被执行人”（跳转至中国执行信息公开网）和“重大税收违法失信主体”查询结果页面截图，若有不良记录，不得参与此次的招标投标活动。

3.2.5 具有近三年 2022、2023、2024 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（对于成立不足三年的投标单位，从成立当年算起，成立不足一年的，提供其基本开户银行出具的资信证明）；

3.2.6 本项目不接受联合体投标。

#### 4. 招标文件的获取

##### 4.1 企业诚信库注册:

凡有意参加本项目的投标人，请登录“信阳市公共资源交易中心 (<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/>)”网站进行交易主体自主注册，按网站公告通知有关要求填报企业信息并上传有关原件扫描件至诚信库，不需携带原件到信阳市公共资源交易中心进行审核。投标人应对所上传材料的真实性、合法性、有效性负责，其上传的信息将全部对外公示，接受社会监督。

##### 4.2 办理 CA 数字证书

完成企业诚信库注册后，必须办理 CA 数字证书方可在网上办理招投标相关业务。投标人根据信阳市公共资源交易网通知公告栏目中《关于信阳市公共资源交易平台数字证书（CA）互认系统正式上线运行的通知》要求，自行选择 CA 数字证书服务商，线上、线下办理 CA 数字证书。

##### 4.3 招标文件获取方式

投标人凭 CA 数字证书登录会员系统后，即可按网上提示免费下载招标文件及资料（操作程序详见信阳市公共资源交易中心网站下载中心栏目里投标人操作手册）。招标文件（\*.XYZF 格式）下载后需使用“信阳市投标文件制作工具软件”打开（该工具软件可在“信阳市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/>)”网站下载中心栏目内下载或在招标文件领取页面下载）。

4.4 招标文件的下载截止时间：2025年12月01日09时30分。

4.5 招标文件（含电子图纸）售价：0 元/份，请投标人下载招标文件后，及时关注系统业务菜单（“答疑澄清文件领取”，“控制价文件领取”）内该项目是否有新的答疑澄清文件或控制价文件。如有请直接下载，不再另行通知。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间：2025年12月01日09时30分。

5.2 投标人必须在投标截止时间前通过罗山县公共资源交易中心电子招投标系统上传电子投标文件（.XYTF格式）。上传的电子投标文件应使用投标人 CA 数字证书认证并加密。

5.3 加密电子投标文件逾期上传的招标人不予受理。

5.4 开标地点：罗山县公共资源交易中心不见面开标\_\_\_\_\_厅。

本项目采用“不见面开标”交易方式，不见面开标大厅网址为<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/xinyang/login.html>，投标人无需寄送和递交非加密的电子投标文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。

投标人应当在投标截止时间前，使用投标人 CA 数字证书登录不见面开标大厅，在线签到并准时参加开标活动，并在规定时间内完成投标文件解密、答疑澄清等。

逾期解密或者没有准时在线参加开标活动导致的一切后果投标人自行承担。

不见面开标服务的具体事宜，请查阅信阳市公共资源交易中心网站首页—下载中心—信阳市不见面开标大厅系统操作手册。

特别提示：投标人在线签到时，应如实准确的填写授权委托人的联系电话，开标当天请务必保证电话保持畅通。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·罗山县）》媒介上发布。

## 7. 其他注意事项

7.1 投标人编制投标文件时，涉及营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等内容，须扫描编制在投标文件内，同时须上传至信阳市公共资源交易中心诚信库。评委评审时，必须核对投标人诚信库信息，未在诚信库中登记的上述内容，不得作为评标（或评审）依据。投标人应及时在投标截止时间

前对主体诚信库的相关内容补充、更新，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。

7.2 本项目评标结果公示时，同时公示中标候选人诚信库信息，接受社会监督。因入库信息不合法、不真实、不清晰、不准确、不完整、无效、错误或信息处于编辑中、待验证状态等对交易活动所造成的一切后果，由信息提供主体自行负责。

7.3 本项目实行远程异地评标。

## 8. 联系方式

招标人：罗山县民政局

地 址：罗山县行政西路200号

联系人：段先生

联系方式：0376-7655029

代理机构：河南古基工程管理有限公司

地 址：河南省安阳市汤阴县城关镇集贤路15号院

联 系 人：李先生

联系方式：19337690110

监督部门：罗山县招投标服务中心

联系人：康主任

联系方式：0376-2178955

