

茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工招标公告

投资项目代码	2503-440904-59-01-725050		
投资项目名称	茂名市电白区粮食储备仓库建设项目		
招标项目名称	茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工		
标段（包）名称	\	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	茂名市电白区岭门镇		
资金来源	除争取超长期国债、地方政府专项债、上级资金及国有资产处置所得外，不足部分由企业自筹解决。	资金来源构成	除争取超长期国债、地方政府专项债、上级资金及国有资产处置所得外，不足部分由企业自筹解决。
招标范围及规模	项目一期概算总投资 4540.79 万元，概算建安工程费用 4025.76 万元（包含设备采购安装费用 608.85 万元），拆除建于上世纪 70 年代红砖墙铁皮屋面的 03、05、06 号三座简易仓库和建于八十年代的红砖混合结构 01、02、04、07、08 号五座房式仓库以及附属建筑。新建标准化粮食储备仓库 4 座，建筑面积 6810 平方米，满足平急两用要求，仓容量 3.3 万吨及相关配套设施；建设粮食质检中心，建筑面积 1040 平方米及购置粮食化检设备。		
招标内容	（1）本目标标段划分定为 1 个施工合同，工程内容（具体以施工合同、招标图纸及有关资料说明等为准）施工总承包，包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包移交、包编制结算及相关部门报建/报批手续和资料整理、包施工总承包管理、现场整体组织、包专业协调及配合、包工程保险（除工程一切险以外，国家规定必须购买的保险，含附加第三者责任险及其他保险）、包竣工图编制（须满足规划等各专项验收要求）等。 （2）发包人根据工程实施情况，有权对施工图设计文件进行优化，对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并相应调整工程量，承包人必须无条件服从。		
工期（交货期）	计划施工工期 360 日历天。		
招标控制价	40257649.40 元，其中：工程建安费：34169132.40 元，设备及工器具购置费：6088517.00 元。		
最高投标限价	40257649.40 元，其中：工程建安费：34169132.40 元，设备及工器具购置费：6088517.00 元。		
是否接受联合体投标	本次招标不接受联合体投标。		
投标资格能力要求（包括但不限于	投标人资格要求	1. 投标人必须是在中国大陆依法注册的企业法人，工商营业执照有效。广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查显示正常登记。	

资质人员、业绩等要求)	2. 投标人须具备建设行政主管部门颁发的<u>建筑工程施工总承包三级(或以上)</u>资质,营业执照和施工企业安全生产许可证有效。 3. 拟委任的项目经理须持有 <u>建筑工程专业二级(或以上)建造师注册证书</u>,具备有效的安全生产考核合格证B证,目前未在其它在建项目担任项目经理。 注:目前项目经理不得同时在两个或两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。在本招标项目中,项目经理是指项目负责人,在其它在建项目担任项目经理的时间界定为:该项目经理已存在担任其它项目中标结果公告的中标人项目经理至工程竣工验收的期限或在各省份的“建筑市场监管平台”中被锁定的项目经理。 4. 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)查询:投标人被列为严重失信主体名单或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单或被人民法院列为失信被执行人的,投标活动依法予以限制,不接受其投标。 5. 本次招标<u>不接受</u>联合体投标。			
	投标人业绩要求	无		
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	广东省公共资源交易中心工程建设项目招投标中心网(https://www.gdgczb.com/)、广东省招标投标监管网(http://zbtb.gd.gov.cn/)
		获取招标文件的方式		1. 网上下载,投标人自行登录网站找到本项目的招标公告后,下载招标文件及相关资料。 2. 投标人获取招标文件前应在交易平台注册并提交企业基本信息审核通过,咨询电话:020-22360006。
获取招标文件开始时间	2026 年 <u>02</u> 月 <u>13</u> 日 00 时 00 分	获取招标文件截止时间	2026 年 <u>03</u> 月 <u>05</u> 日 <u>09</u> 时 <u>30</u> 分	
递交投标文件截止时间	2026 年 <u>03</u> 月 <u>05</u> 日 <u>09</u> 时 <u>30</u> 分	投标文件递交方式	1. 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化,请密切留意相关的公告或通知。 2. 投标人应在投标截止时间前通过广东省公共资源交易中心工程建设项目招投标中心电子交易平台递交电子投标文件。投标人完成电子投标上传后,交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输时间为准。 3. 投标人应于投标截止时间前将致项目定标委员会的函电子文件(需提供光盘 1 个和 U 盘 1 个,不得加密)、电子投标文件备用 U 盘(如有)分别密封送达广东省公共资源交易中心工程建设项目招	

			投标中心开标室，具体开标室见开标当天交易中心电子信息屏幕上的安排（地址：广州市天河北路 28 号时代广场中座 7 楼）。 4. 逾期送达（或上传）的或者未送达指定地点的，招标人不予受理。
开标时间	2026 年 03 月 05 日 09 时 30 分	开标地点	广东省公共资源交易中心（工程建设项目招标投标中心）开标室，具体开标室见开标当天交易中心电子信息屏幕上的安排（地址：广州市天河北路 28 号时代广场中座 7 楼）
发布公告媒介	广东省公共资源交易中心（工程建设项目招标投标中心）网、广东省招标投标监管网		
招标人	茂名市电白公用服务集团有限公司	联系地址	茂名市电白区电海街道电白大道西 229 号
招标人联系人	黄先生	联系电话	0668-5595185
招标代理机构	广东聚佳项目管理咨询有限公司	联系地址	广州市天河区元岗横路 35 号 2 层 B3208 房
招标代理联系人	赵工	联系电话	15218398389
招标监督机构	茂名市电白区住房和城乡建设局	联系电话	0668-5532719
联系地址	茂名市电白区迎宾大道 359 号		
其他依法应当载明的内容	1. 本项目招标公告发布后，请投标人于 2026 年 02 月 13 日 00 时 00 分至 2026 年 03 月 05 日 09 时 30 分前登录广东省公共资源交易中心工程建设项目招标投标中心网站（简称“交易平台”），点击本项目招标公告页面“确认投标-下载招标文件”完成招标文件及附件下载操作；否则将无法递交投标文件。下文及招标文件中的“交易平台”均指广东省公共资源交易中心工程建设项目招标投标中心网站，登录网址为：https://www.gdgczb.com）。 2. 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在交易平台进行网上提问。招标人将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在交易平台。投标人应自行留意招标人发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。 网上答疑的操作指南为：投标人登录交易平台，选择本项目，进入提问区域将问题提交给招标人或招标代理人，提交问题时一律不得署名。 3. 投标人应在投标截止时间前通过交易平台递交电子投标文件。按照交易平台关于投标的相关指南进行操作。详见交易平台首页→服务指南→交易流程→操作规程和系统帮助→广东省公共资源交易中心工程建设项目招标投标系统操作指引手册（投标人）（咨询电话：020-38830252。）。 4. 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。 5. 投标人应于投标截止时间前将致项目定标委员会的函电子文件（需提供光盘 1 个和 U 盘 1 个，不得加密）、电子投标文件备用 U 盘（如有）分别密封送达广东省公共资源交易中心工程建设项目招标投标中心开标室，具体开标室见开标当天交易中心电子信息屏幕上的安排（地址：广州市天河北路 28 号时代广场中座 7 楼）。递交人员须为投标人（联合体投标的指任意		

	一方)的企业法定代表人或委托代理人(委托代理人需为投标人本公司员工,并提供由投标人本公司或分公司购买的近半年内连续 3 个月的社保管理机构的证明材料(如社保管理机构的查询机器下载件),如为退休返聘人员则提供返聘证明及退休证明代替社保证明,且需在投标截止时间前进场做签到工作,递交时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件(法定代表人出席的,则无需提供)。若投标人不递交致项目定标委员会的函电子文件(需提供光盘 1 个和 U 盘 1 个,不得加密),视为不响应招标文件,其投标文件作无效投标处理。 6. 致项目定标委员会的函电子文件(需提供光盘 1 个和 U 盘 1 个,不得加密)、电子投标文件备用 U 盘(如有)逾期送达(或上传)的或者未送达指定地点的,招标人不予受理。 7. 因投标人之外原因(指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复等因素)导致的电子投标文件解密失败,经招标人、监督人确认后在开标现场读取电子投标文件备用 U 盘内容,继续开标程序。评标委员会对其投标文件的评审以电子投标文件备用 U 盘内容为准。若投标人未递交电子投标文件备用 U 盘或递交的电子投标文件备用 U 盘不能读取的,作无效投标处理,其责任由投标人自负。 8. 投标人需缴交资料费人民币 100 元,售后不退。 9. 定标时间和地点:具体时间、地点由招标人另行告知。
--	---

附件一

茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工拒绝投标单位名单（部分）

序号	单位	拒绝投标期		备注
		起始日期	截止日期	
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				

说明：1. 在拒绝投标期内，拒绝上述单位参与茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工的投标。

2. 若上述单位及拒绝期限发生变化的，则以最新书面文件为准。

3. 上述单位名单未含被人民法院列为失信被执行人企业。