

目 录

工程总承包实施方案技术投标文件.....

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254



广州白云新型储能产业园（一期）施工图 设计及施工总承包（EPC）

工程总承包实施方案技术投标文件

投标人单位：(主) 中铁二局集团有限公司(成) 中铁二局（广州）工程有
限公司(成) 中国轻工业广州工程有限公司

10/19/25

2025 年 8 月 19 日

目录

1. 《投标函》（按招标文件的要求填写）
2. 《设计投标书》；（按招标文件的要求填写）
3. 《技术投标书》；（按招标文件的要求填写）
4. 《投标承诺书》；（按招标文件的要求填写）
5. 《法定代表人证明书》、《授权委托书》
6. 《设计主要负责人配备表》
7. 《拟投入本项目施工主要负责人员简历表》
8. 《拟投入本项目施工人员一览表》
9. 《设计工程业绩表》、《投标人设计工程业绩获奖情况表》
10. 《施工工程业绩表》、《投标人施工工程业绩获奖情况表》
11. 施工组织设计方案
12. 《参与编制工程总承包实施方案技术投标文件人员名单》；（按照招标文件要求填写）
13. 投标保证金
14. 投标人认为应该提供的其他资料



格式 1:

致：广州市白云城市建设投资有限公司

为项目技术负责人。我方承诺中标后上述人员及其他我方投标文件中提供的主

要项目管理人员，未经招标人同意，不得更换。否则，我方愿意按招标文件合同条款中的有关规定给予违约赔偿。

9、我方如果中标，承诺在中标通知书发出后 30 个日历天内按招标文件的规定向贵方提交银行履约保函，承诺在中标通知书发出后 30 个日历天内与贵方签署项目合同。

如我方违背上述承诺，我方愿意接受公开通报，放弃中标资格，承担由此带来的法律后果。

投标人（盖章）：(主) 中铁二局集团有限公司(成)中铁二局（广州）工程有限公司

(成)中国轻工业广州工程有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

项目负责人（签字或盖章）：

设计负责人（签字或盖章）：

项目技术负责人（签字或盖章）：

地址： 四川省成都市金牛区通锦路 16 号 邮政编码： 610031

电话： 028-86444321 传真： 028-86444321

日期： 2025 年 8 月 19 日

2. 《设计投标书》；（按招标文件的要求填写）

格式 2:

设计投标书

项目名称: 广州白云新型储能产业园（一期）施工图设计及施工总承包（EPC）。

致: 广州市白云城市建设投资有限公司（招标人名称）

我方（投标人的简称）已收到并研究了上述项目的招标文件、合同条件、技术文件等文件。我方已检查和核对了这些文件，未发现他们有错误或其他缺陷。据此，我方愿按这些文件的规定，按照本投标书，包括一并提交的所有文件材料和所附建议书，承担上述项目并修补其中任何缺陷。


我方遵守本投标书直至投标有效期满，在该日期前，本投标书对我方一直具有约束力，随时可接受中标。我方承认所附设计文件资料为本投标书的一部分。如果我方投标书含有不符合招标文件规定的内容，我方同意按招标文件规定予以修正。我方接受你方关于任命争端裁决委员会的建议。

我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。

除非制订正式合同协议书并生效，本投标书以及你方中标通知书，应构成你我双方间具有约束力的合同。

本投标书同时作为法人证明书或法人授权委托书。

投标人: (主) 中铁二局集团有限公司(成) 中铁二局(广州) 工程有限公司(成) 中国轻工业广州工程有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代理人(签名或盖章): 


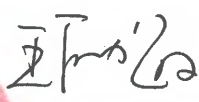
日期: 2025 年 8 月 19 日

3. 《技术投标书》；（按招标文件的要求填写）

格式 3：

技术投标书

投标日期：2025 年 8 月 19 日

工 程 名 称	广州白云新型储能产业园（一期）施工图设计及施工总承包（EPC）	
投 标 总 工 期	548 个日历天	
质量标准	完全响应招标文件及合同条款要求	
保修期限	完全响应招标文件及合同条款要求	
委派的项目负责人	姓 名	刘强
委派的技术负责人	姓 名	袁岚
委派的专职安全员	姓 名	王元彬
委派的设计负责人	姓 名	叶冠青
法 定 代 表 人 (签名或盖章)		
授 权 委 托 人 (签名或盖章)		
投 标 单 位 (企业公章)	(主)中铁二局集团有限公司(成)中铁二局（广州）工程有 限公司(成)中国轻工业广州工程有限公司	

注：联合体投标的，“投标单位”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由牵头方签署、盖章。

技术投标书附表：

工程总承包项目管理团队人员信息表

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号
1	刘强	项目负责人（兼施工项目负责人）	高级	3402002380
2	袁岚	技术负责人	高级	3402002378
3	彭益军	质量负责人	高级	3402002128
4	张生财	安全负责人	高级	3402002145
5	王华	造价负责人	高级	2024050200377
6	李绿建	施工员	无	2301010100005451
7	杜新民	质量员	无	2301030100080489
8	张笃琅	资料员	无	2201050000355386
9	王元彬	专职安全员	无	川建安 C3(2023)0079077
10	叶冠青	设计负责人	高级	20230101010064
11	李润锋	建筑专业负责人	高级	160031
12	夏文新	结构专业负责人	高级	100035
13	彭卫平	电气专业负责人	高级	100060
14	唐芸	给排水专业设负责人	高级	080207
15	盘智斌	暖通专业负责人	高级	20190101010099

备注：

- 1、“岗位”要求[除项目负责人（兼施工项目负责人）、设计负责人和专职安全员外]：拟派技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人、各专业设计负责人、施工员、质量员、资料员等。投标登记时，投标人应按本表内容在交易系统中填写《工程总承包项目管理团队人员信息表》，表中的项目管理团队人员信息作为投标文件的一部分，将由交易系统提取后供各相关单位在履约时比对、查核。
- 2、投标人应根据本表中的“岗位”要求，填写本表“岗位”栏和相关人员“姓名”、“职称”和“职称证书编号”栏。“职称”栏填“高级”、“中级”、“初级”或“无”；无职称证书或资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填“无”；同时具备职称证书和资格证书的，“职

称证书或资格证书编号”栏填职称证书编号。投标人完整填写相关表格内容后，投标登记方能成功(投标截止时间前可以补充、修改、替代)。

3、如评标办法对投标人拟投入的项目管理团队进行评审的，如相同岗位投入人员姓名与本表不一致的，以本表中姓名为准；投标人提供的团队人员职称或资格（含证书编号）情况与本表不一致的，以投标人提供的相关证明材料为准。

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254



4. 《投标承诺书》；（按招标文件的要求填写）

格式 4：

投标承诺书

致： 广州市白云城市建设投资有限公司（招标人名称）

我司确认收到贵司提供的 广州白云新型储能产业园（一期）施工图设计及施工总承包（EPC）（项目名称） 招标文件的全部内容，我司： （主）中铁二局集团有限公司（成）中铁二局（广州）工程有限公司（成）中国轻工业广州工程有限公司（投标人名称） 已作为投标人正式授权 王励敏，职员（授权代表全名，职务） 代表我司进行有关本投标的一切事宜。

我司已完全明白和接受招标文件的所有条款要求，并重申以下几点：

1. 我司已详细研究并理解招标人提供的所有资料内容，同意招标文件的内容，对招标文件内容和约束无异议，充分了解了现场条件对可能存在的所有风险都已充分考虑，我司放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力，承认招标文件的所有条款，按招标文件规定条款完成本次招标项目的内容。

2. 我司已充分阅读了本项目招标文件并充分了解有关报价方式及变更、结算方式，我司完全响应招标文件的规定。

3. 本投标文件的有效期为投标截止日后 120 天内有效；

4. 我司承诺投标文件中的一切资料、数据是真实的，并承担由此引起的一切责任。

5. 我司明白并愿意若在规定的投标截止时间之后至投标有效期之内撤回投标，则招标人有权就其撤回行为报告政府主管部门载入不良信用记录。

6. 我司同意按照贵司可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据或信息。

7. 我司如果中标，我司保证：

7.1 保证履行招标文件以及招标文件修改书(如有)中的全部责任和义务，在中标通知书规定的时间内签订合同，并严格按国家有关法规履行我司的全部责任，按质、按量、按期完成合同约定的全部任务。

7.2 保证将我司的资质承包范围不能涵盖或不具备相应能力(该能力须保证进度和质量且须获得招标人认可)的部分专业工程（如果有），委托获得招标人批准的具备相应专业资质和能力的单位实施，确保项



目质量及进度。

7.3 保证所完成的设计将完全符合国家相关规范要求，符合或优于招标文件、技术条件、合同条款的要求。若我司完成的设计方案未能达到招标人（或相关政府部门）的要求，我司将无条件根据要求进行修改设计方案，直至得到招标人（及相关政府部门）的认可为止。

7.4 保证尽一切力量确保投标承诺的竣工日期，若我司未能按投标承诺的工期完成本项目，除承担合同约定的违约责任外，招标人有权解除合同，我司承担由于违约解除合同退场造成的对招标人的一切损失。

7.5 保证投标所报的项目负责人、设计负责人在本项目合同签订后 7 日内到职，全过程服务于本项目，在过程中非不可抗力或招标人要求不得更换。我司违反以上承诺的，同意按合同条款的规定承担违约责任。

7.6 保证所投入本项目的主要材料、设备质量符合或优于招标文件要求，所投入本项目的辅助设备、材料与主要材料、设备质量一致并有良好的配套性。

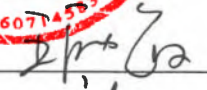
7.7 保证按照招标文件的要求确保安全生产及文明施工，如有违反，我司愿意按合同约定承担违约责任，并为此负相关的法律责任。

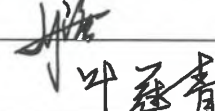
7.8 保证按国家的有关规定制订保证民工工资支付的方案及保证措施，否则，我司愿按合同条款规定承担违约责任并赔偿招标人的全部损失。

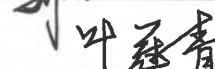
7.9 保证按施工期间做好安全文明和交通保证措施，施工区全封闭围挡，根据工程进度计划分段施工分期围挡。最大限度满足交通和市民出行方便，施工行为做到便民，不扰民。

7.10 保证按发包方工期要求编制施工进度计划，计划内容全面详实，根据项目特点合理组织分段施工，分段逐步移交。

投标人：(主)中铁二局集团有限公司(成)中铁二局（广州）工程有
限公司(成)中国轻工业广州工程有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人(签名或盖章)： 

项目负责人（签名或盖章）： 

设计负责人（签名或盖章）： 

项目技术负责人（签名或盖章）： 

日 期：2025 年 8 月 19 日

格式 5:

法定代表人证明书

(2025) 第 282 号

汪海旺 现任我单位 党委书记、董事长 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：自本法定代表人证明书签署之日起至本项目投标有效期截止之日止

附：法定代表人性别：男 年龄：55 岁 身份证号码：

注册号码：91510100MA61RKR7X3 企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理；房地产开发经营；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程勘察；地质灾害治理工程勘察；建设工程监理；建设工程质量检测；检验检测服务...（详见营业执照）

单位：中铁二局集团有限公司（盖章）

2025年7月31日

注：1、法定代表人证明书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。

- 2、联合体投标的，本证明书由联合体牵头方出具。
- 3、附法定代表人身份证原件扫描件。

附法定代表人身份证原件扫描件



5. 投标人代表的法定代表人授权委托书（若为联合体，由联合体牵头单位出具）

格式 5:

法定代表人授权委托书

(2025) 第 282 号

兹授权 王励敏 为我方委托代理人，其权限是：以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改广州白云新型储能产业园（一期）施工图设计及施工总承包（EPC）（招标项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

有效期限：自本授权书签署之日起至本项目投标有效期截止之日止

附：代理人性别：男 年龄：29 岁 身份证号码：

注册号码：91510100MA61RKR7X3 企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：许可项目:建设工程施工;特种设备安装改造修理;房地产开发经营;建设工程设计;人防工程设计;建筑智能化系统设计;建设工程勘察;地质灾害治理工程勘查;建设工程监理;建设工程质量检测;检验检测服务...（详见营业执照）

法定代表人：（签名或盖章）

授权单位：中铁二局集团有限公司（盖章）

2025 年 7 月 31 日

- 注：1、法定代表人授权委托书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。
- 2、联合体投标的，本授权书由联合体牵头方出具，并由联合体牵头方签字、盖章即可。
- 3、附委托代理人身份证原件扫描件。

附委托代理人身份证原件扫描件



6. 《设计主要负责人配备表》

格式 6:

设计主要负责人配备表

姓名	专业分工	本项目拟任职务	专业职称	执业资格	获奖奖项
叶冠青	设计负责人	设计负责人	正高级工程师	一级注册建筑师	/
李润锋	建筑	建筑专业负责人	教授级高级工程师	一级注册建筑师	/
夏文新	结构	结构专业负责人	教授级高级工程师	一级注册结构工程师	/
彭卫平	电气	电气专业负责人	教授级高级工程师	注册电气工程师（发 输配电） 注册电气工程师（供 配电）	/
唐芸	给水排水	给排水专业负责人	教授级高级工程师	注册公用设备工程师 （给水排水）	/
盘智斌	暖通	暖通专业负责人	正高级工程师	注册公用设备工程师 （暖通空调）	/

注：投标人应根据招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”要求在本表后附对应的相关证明材料。

投标人：(主) 中铁二局集团有限公司(成)中铁二局(广州)工程有限公司
(成) 中国轻工业广州工程有限公司(盖章)

日期：2025年8月19日

设计负责人叶冠青



使用有效期:2025年07月10日
-2026年01月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:叶冠青

性 别:男

出生日期:1980年09月15日

注册编号:20194402528

聘用单位:中国轻工业广州工程有限公司

注册有效期:2025年03月12日-2027年03月11日



主任



个人签名:叶冠青

签名日期:2025.07.30

发证日期:2025年07月12日





一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级注册建筑师的执业资格。

姓 名：叶冠青

证件号码：

性 别：男

出生年月：1980年09月

批准日期：2018年05月13日

管 理 号：201805027440000054



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





验证码: 202507291728290158

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 叶冠青

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴225个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-01-25. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200029748: 中国轻工业广州工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年07月29日

建筑专业负责人李润锋



使用有效期:2025年03月10日
-2025年09月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名: 李润峰

性 别: 男

出生日期: 1979年08月28日

注册编号: 20144402095

聘用单位: 中国轻工业广州工程有限公司

注册有效期: 2024年05月08日-2026年05月07日



主任



个人签名:

签名日期:

李润峰
2025年7月30日

发证日期: 2024年05月08日





持证人签名:
Signature of the Bearer

李润锋

管理号: 2013027440270000002708440222
File No.:

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级注册建筑师执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

姓名: 李润锋
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1979年08月
Date of Birth
专业类别: /
Professional Type
批准日期: 2013年05月14日
Approval Date

签发单位盖章: 人力资源和社会保障部
Issued by
签发日期: 2013年10月22日
Issued on



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0014231
No.





验证码: 202507291701783097

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 李润峰

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴265个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20030710
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-01-25。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200029748:中国轻工业广州工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年07月29日



结构专业负责人夏文新



	专业名称: <u>结构</u> Speciality
	资格名称: <u>教授级高级工程师</u> Qualification Level
	评审时间: <u>2010. 07. 16</u> Date of Appraisal
姓 名: <u>夏文新</u> Full Name	
性 别: <u>男</u> Sex	
出生年月: <u>1967. 03</u> Date of Birth	
证书编号: <u>100035</u> Certificate No.	
	专业技术职务资格评审委员会(章) Appraisal and Approval Committee for Professional and Technical Qualification

使用有效期 2025年06月06日
2025年12月02日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师
的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期
内执业。

姓 名：夏文静

性 别：男

出生日期：1967年03月26日

注册编号：S20004401286

聘用单位：中国轻工业广州工程有限公司

注册有效期：2025年04月30日-2028年04月29日



个人签名：夏文静

签名日期：2025.7.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

发证日期：2025年04月30日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级注册结构工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Class I Registered Structural Engineer.



编号: 粤规结(98)0071号
No.



持证人签名
Signature of the Bearer



姓名: 夏文新

姓 Name

男

Sex

出生年月: 1967年03月

Date of Birth

工作单位:

Employer

批准日期: 1998年10月11日

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 1999年

Issued on





验证码: 202507291744654348

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 夏文新

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴187个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-01-25。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200029748:中国轻工业广州工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年07月29日

电气专业负责人彭卫平

姓名 彭卫平

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 10 月 17 日

住址 广州市越秀区东风西路
148号之七1706房

公民身份号码



中华人民共和国居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局

有效期限 2025.05.20-长期

毕业证书

学生彭卫平，性别男，一九七一年十月生，系江西省（市、自治区）抚洲县（市）人。于一九八九年九月至一九九三年六月在本校电力工程系电气工程及其自动化专业四年制本科课程，学完教学计划的全部课程，成绩及格，准予毕业。

证书编号 电 力字第 0757227 号

一九九三年 月 日



武汉水利电力大学

校长



专业名称： 电气

Speciality

资格名称： 教授级高级工程师

Qualification Level

评审时间： 2010. 07. 16

Date of Appraisal

姓 名： 彭卫平

Full Name

性 别： 男

Sex

出生年月： 1971. 10

Date of Birth

证书编号： 100060

Certificate No.

87%

专业技术职务资格评审委员会（章）

Appraisal and Approval Committee
for Professional and Technical Qualification

使用有效期至: 2025年03月03日
2025年03月03日



中华人民共和国注册电气工程师(发输变电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(发输变电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 彭

性别: 男

出生日期: 1971年10月17日

注册编号: DF20154400422

聘用单位: 中国轻工业广州工程有限公司

注册有效期: 2024年11月12日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

2025.7.30

发证日期: 2024年11月12日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)



使用有效期 2025年03月05日
2025年03月05日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 彭卫华

性别: 男

出生日期: 1971年10月17日

注册编号: DG20104400044

聘用单位: 中国轻工业广州工程有限公司

注册有效期: 2022年10月25日-2025年12月31日



个人签名:

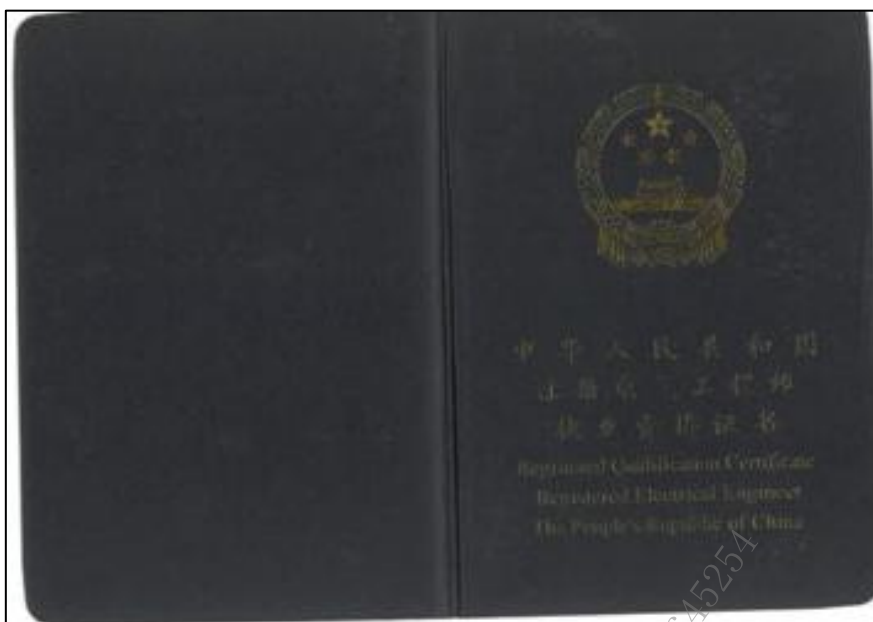
签名日期:

2025.7.30

发证日期: 2022年10月25日

中华人民共和国
住房和城乡建设部





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一印制。取得注册电气工程师执业资格的人员，方可申请注册。取得注册电气工程师执业资格的人员，方可申请注册。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed national examination organization by Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Electrical Engineer.

6d13893a970435818c4cd3019c420-20150818213645254

5101060714583

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: DF00019736
No.

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓名:
Full Name

性别:
Sex

出生年月:
Date of Birth 1971年10月

专业类别:
Professional Type 发输变电 Power

批准日期:
Approval Date 2014年09月07日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on 2014年09月07日

6d13893a970435818c4cd3019c420-20150818213645254





验证码: 202507291784092502

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 彭卫平

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴269个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19960201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-01-25。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200029748: 中国轻工业广州工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年07月29日



给排水专业负责人唐芸



使用有效期: 2025年03月08日
-2025年09月04日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 唐芸

性别: 男

出生日期: 1970年04月17日

注册编号: CS20134400742

聘用单位: 中国轻工业广州工程有限公司

注册有效期: 2022年10月31日-2025年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.03.08

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

发证日期: 2022年10月31日





持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 05134420199134230
File No.:

姓名:

Full Name

唐芸

性别:

男

Sex

出生年月:

1970年04月

Date of Birth

专业类别:

给水排水

Professional Type Water Supply & Drainage

批准日期

Approval Date 2005年10月23日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006 年 05 月 23 日

Issued on





验证码：202507201815321584

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：唐芸

性别：男

证件号码

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴269个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19960201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200029748	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-01-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029748：中国轻工业广州工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年07月29日



暖通专业负责人盘智斌



使用有效期: 2025年03月08日
- 2025年09月04日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 盘智斌

性 别: 男

出生日期: 1978年12月31日

注册编号: CN20104400142

聘用单位: 中国轻工业广州工程有限公司

注册有效期: 2022年12月03日-2025年12月31日



个人签名: 盘智斌

签名日期: 2025.07.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年12月03日





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 08144420199240225
File No.:

姓名: 盘智斌
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1978年12月
Date of Birth
专业类别: 暖通空调
Professional Type HVAC
批准日期: 2008年09月21日
Approval Date

签发单位: 浙江省人力资源和社会保障厅
Issued by
签发日期: 2009年 02月 11 日
Issued on



6d13893a97c543e39818c4d30f9c4202850818216452



卷证号: 202507291848851323

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 盘智斌

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴221个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110503
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029748	25571	2045.68	已参保	/	
202502	112200029748	25571	2045.68	已参保	/	
202503	112200029748	25571	2045.68	已参保	/	
202504	112200029748	25571	2045.68	已参保	/	
202505	112200029748	25571	2045.68	已参保	/	
202506	112200029748	25571	2045.68	已参保	/	
202507	112200029748	23401	1872.08	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-01-25,核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200029748: 中国轻工业广州工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年07月29日

7. 《拟投入本项目施工主要负责人员简历表》

格式 7:

拟投入本项目施工主要负责人员简历表

姓名	刘强	性别	男	出生年月	1982. 6. 26		文化程度	本科
毕业院校	西南林学院	专业	森林工程		毕业时间	2005. 6. 24	技术职称	高级
拟在本项目担任的职务	项目负责人 (兼施工项目负责人)	取得职称或资格年限	11 个月	现任职务	项目筹备组组长		联系电话	
资格证号	3402002380、川 1512024202501179、川建安 B(2025)0016372						在册/外聘	在册
主要获奖	时间	工程名称			任职	奖项类型		
	/	/			/	/		

备注:

- 1、项目负责人、技术负责人应附本简历表，其余人员无需本表。
- 2、投标人应根据招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”要求在本表后附对应的相关证明材料。
- 3、所报人员在获得资格证后，技术职称有变化的，应附相应证明文件。

投标人：(主)中铁二局集团有限公司(成)中铁二局（广州）工程有限公司
(成)中国轻工业广州工程有限公司(盖章)

法定代表人或被授权人：王正红 (签字或盖章)

日期：2025 年 8 月 19 日

项目负责人（兼施工项目负责人）刘强





一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师职业资格。

姓 名：刘强
证件号码：
性 别：男
出生年月：1982年06月
专 业：建筑工程
批准日期：2024年09月08日
管 理 号：03420240944000003063





使用有效期: 2025年03月05日
- 2028年02月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘强

性 别: 男

出生日期: 1982年06月26日

注册编号: 川1512024202501179

聘用企业: 中铁二局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-02-12至2028-02-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘强

签名日期: 2025.8.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年02月12日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2025）0016372

姓 名：刘强

性 别：男

出 生 年 月：1982年06月26日

企 业 名 称：中铁二局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年07月02日

有 效 期：2025年07月02日 至 2028年07月01日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年7月2日



中华人民共和国住房和城乡建设部



202508057166868381

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		刘强		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202212	-	202507	广州市:中铁二局集团有限公司广州分公司		32	32	32
截止			2025-08-05 15:03 , 该参保人累计月数合计		实际缴费32个月, 缓缴0个月	实际缴费32个月, 缓缴0个月	实际缴费32个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-05 15:03



格式 7:

拟投入本项目施工主要负责人员简历表

姓名	袁岚	性别	男	出生年月	1983. 1. 14	文化程度	本科
毕业院校	西南石油大学	专业	计算机科学与技术	毕业时间	2007. 7. 1	技术职称	高级
拟在本项目担任的职务	技术负责人	取得职称或资格证件年限	6 年	现任职务	项目筹备组组长	联系电话	
资格证号	3402002378					在册/外聘	在册
主要获奖	时间	工程名称			任职	奖项类型	
	/	/			/	/	

备注:

- 1、项目负责人、技术负责人应附本简历表,其余人员无需本表。
- 2、投标人应根据招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”要求在本表后附对应的相关证明材料。
- 3、所报人员在获得资格证后,技术职称有变化的,应附相应证明文件。

投标人: (主)中铁二局集团有限公司(成)中铁三局(广州)工程有限公司

(成)中国轻工业广州工程有限公司(盖章)

法定代表人或被授权人: 王平 (签字或盖章)

日期: 2025 年 8 月 19 日

技术负责人袁岚

姓名 袁 岚

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 1 月 14 日

住址 成都市青羊区光华东五路
458号12栋2单元7楼704号

公民身份号码



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 成都市公安局青羊分局

有效期限 2022.06.08-2042.06.08

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 袁岚 性别男，一九八三年 一 月 十四日生，于二〇〇三年
九月至二〇〇七年 七 月在本校 计算机科学与技术 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。


校 名： 成都铁路工程总公司

证书编号：10615120070500122

二〇〇七年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chu.com.cn

中华人民共和国教育部监制



系 列 工程

Series

专 业 建筑工程

Profession

评审委员会 中国铁路工程总公司
Evaluation Committee 工程高级评委会

评审通过时间 2018 年 10 月

Date of Approval

姓 名 袁 岚

Name

性 别 男

Sex

出生年月 1983 年 1 月


Date of Birth

技术资格 高级工程师

Technical Qualification

工作单位 中铁二局

Place of work



证书编号 3402002378

Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		袁岚		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202211	-	202507	广州市:中铁二局集团有限公司广州分公司		33	33	33
截止			2025-08-06 09:54 , 该参保人累计月数合计		实际缴费33个月, 缓缴0个月	实际缴费33个月, 缓缴0个月	实际缴费33个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-06 09:54



8. 《拟投入本项目施工人员一览表》

格式 8:

拟投入本项目施工人员一览表

序号	姓名	性别	年龄	技术 职称	所在 单位	单位 职务	专业	本项目拟 任职务	资格证书证 号	目前正承担的 其它项目情况	备注
1	刘强	男	43 岁	高级	中铁二局集团有限公司	项目筹备组组长	建筑工程	项目负责人（兼施工项目负责人）	川 1512024202501179、川建安 B(2025)0016372	无	
2	袁岚	男	42 岁	高级	中铁二局集团有限公司	项目筹备组组员	建筑工程	技术负责人	3402002378	无	
3	彭益军	男	55 岁	高级	中铁二局集团有限公司	项目筹备组组员	建筑工程	质量负责人	3402002128	无	
4	张生财	男	43 岁	高级	中铁二局集团有限公司	项目筹备组组员	工民建	安全负责人	3402002145、AG00217722	无	
5	王华	女	42岁	高级	中铁二局	项目筹备	建筑工程	造价负责人	2024050200377、建	无	

					集团 有限 公司	组组 员			[造]1120510 0003067		
6	李绿 建	男	47 岁	/	中铁 二局 集团 有限 公司	项目 筹备 组组 员	施工 员 (土 建)	施工员	23010101000 05451	无	
7	杜新 民	男	49 岁	/	中铁 二局 集团 有限 公司	项目 筹备 组组 员	质量 员 (土 建)	质量员	23010301000 80489	无	
8	张笃 琅	男	39 岁	/	中铁 二局 集团 有限 公司	项目 筹备 组组 员	资料 员	资料员	22010500003 55386	无	
9	王元 彬	男	32 岁	/	中铁 二局 集团 有限 公司	项目 筹备 组组 员	/	专职安全 员	川建安 C3(2023)007 9077	无	

注：表中人员为项目施工团队所有人员。

投标人：(主) 中铁二局集团有限公司(成)中铁二局（广州）工程有限公司

(成) 中国轻工业广州工程有限公司 (盖章)

法定代表人或被授权人： 王元彬 (签字或盖章)

日期：2025 年 8 月 19 日

项目负责人刘强

姓名 刘强

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 6 月 26 日

住址 成都市金牛区通锦路16号

公民身份号码



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 成都市公安局金牛分局

有效期限 2018.02.27-2038.02.27

普通高等学校
毕业证书



云南省教育厅监制

学生 刘强 性别 男
一九八二年六月廿六日生，于二〇〇一年
九月至二〇〇五年七月在本校
森林工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 刘惠民
校名 西南林学院
二〇〇五年六月廿四日
学校编号: 106771200505001239



姓名 刘强

性别 男

出生年月 1982 年 6 月

技术资格 高级工程师

工作单位 中铁二局

系列 工程

专业 市政工程

评审委员会 中国铁路工程总公司
工程高级评委会

评审通过时间 2018 年 10 月

证书编号 3402002380

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师职业资格。



姓 名：刘强
证件号码：
性 别：男
出生年月：1982年06月
专 业：建筑工程
批准日期：2024年09月08日
管 理 号：03420240944000003063





使用有效期: 2025年03月05日
- 2028年02月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘强

性 别: 男

出生日期: 1982年06月26日

注册编号: 川1512024202501179

聘用企业: 中铁二局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-02-12至2028-02-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘强

签名日期: 2025.8.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年02月12日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2025）0016372

姓 名：刘强

性 别：男

出 生 年 月：1982年06月26日

企 业 名 称：中铁二局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年07月02日

有 效 期：2025年07月02日 至 2028年07月01日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年7月2日



中华人民共和国住房和城乡建设部



202508057166868381

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		刘强		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202212	-	202507	广州市:中铁二局集团有限公司广州分公司		32	32	32
截止			2025-08-05 15:03 , 该参保人累计月数合计		实际缴费32个月, 缓缴0个月	实际缴费32个月, 缓缴0个月	实际缴费32个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-05 15:03



技术负责人袁岚

姓名 袁 岚

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 1 月 14 日

住址 成都市青羊区光华东五路
458号12栋2单元7楼704号

公民身份号码





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 成都市公安局青羊分局

有效期限 2022.06.08-2042.06.08

普通高等学校

毕 业 证 书


学生 袁岚 性别男，一九八三年 一 月 十四日生，于二〇〇三年
九月至二〇〇七年 七 月在本校 计算机科学与技术 专业
四年制本科学习，修完规定课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 成都东软学院

证书编号：106151200705001522 二〇〇七年 七 月 一 日

查询网址：http://www.cnua.com.cn

中华人民共和国教育部监制



系 列 工程

Series

专 业 建筑工程

Profession

评审委员会 中国铁路工程总公司
工程高级评委会

Evaluation Committee

评审通过时间 2018 年 10 月

Date of Approval

姓 名 袁 岚

Name

性 别 男

Sex

出生年月 1983 年 1 月


Date of Birth

技术资格 高级工程师

Technical Qualification

工作单位 中铁二局

Place of work



证书编号 3402002378

Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			袁岚			证件号码					
参保险种情况											
参保起止时间				单位				参保险种			
								养老	工伤	失业	
202211	-	202507	广州市:中铁二局集团有限公司广州分公司				33	33	33		
截止				2025-08-06 09:54 , 该参保人累计月数合计				实际缴费33个月, 缓缴0个月	实际缴费33个月, 缓缴0个月	实际缴费33个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-06 09:54



质量负责人彭益军

<p>姓名 彭益军</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1970 年 11 月 26 日</p> <p>住址 四川省内江市东兴区东兴街道平安路218号一单元附10号</p> <p>公民身份号码 [REDACTED]</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 内江市公安局东兴分局</p> <p>有效期限 2013.02.28-2033.02.28</p>
--	--

中央广播电视大学

毕业证书

学生 彭益军 性别 男

生于一九七〇年十一月二十六日，于二〇一二年七月在本校修完二年制（专科起点）本科 建筑施工与管理专业，修满教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：杨书坚

校：中央广播电视大学

年 月 日

学位证书号：(78)教上教字089号

注册证号：51161520120660203

X000752811

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



姓 名 彭益军

性 别 男

出生年月 1970 年 11 月

技术资格 高级工程师

工作单位 中铁二局

系 列 工 程

专 业 建筑工程

评审委员会 中国铁路工程总公司工程高级评委会

评审通过时间 2015 年 11 月

证书编号 3402002128

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

四川省社会保险参保证明
(四川省省本级)

参保人姓名: 彭益军

性别: 男 身份证号码:

个人编号: 3003724358

(一) 参保基本情况								
险种	参保情况	缴费状态	参保地		参保单位			
企业职工基本养老保险	正常参保	参保缴费	四川省省本级		中铁二局集团有限公司			
(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202401-202508)								
年	月	企业职工基本养老保险						
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	险种	缴费地
2025	07	中铁二局集团有限公司	10100	1616	808	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	10100	1616	808	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	10100	1616	808	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	04	中铁二局集团有限公司	10100	1616	808	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	03	中铁二局集团有限公司	10100	1616	808	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	02	中铁二局集团有限公司	10100	1616	808	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	01	中铁二局集团有限公司	10100	1616	808	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	12	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	11	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	10	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	09	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	08	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	07	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	06	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	05	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	04	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	03	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	02	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	01	中铁二局集团有限公司	11221	1795.36	897.68	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章, 如需要核对真伪, 请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: G2NH_K7F7suYTnKnTfUk
- 3、本参保证明有效期至: 2025-11-06
- 4、该证明仅作为招投标使用, 不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2025年08月06日 13:12:04



安全负责人张生财



19-5-B057



张生财

姓名 张生财

性别 男

执业资格证书编号 AG00217722

持证人签名

执业证号 51140161497

发证日期 2014年10月14日

注册记录

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 中铁二局集团建筑工程有限公司
有效期至: 2017年10月15日

张生财

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 中铁二局工程有限公司
有效期至: 2021年01月22日

注册记录

0066 张生财
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 中铁二局集团有限公司
变更日期: 2019年02月21日

Y2318 张生财
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 中铁二局集团
有效期至: 2021年1月23日



2025年3月25日 星期二

请输入检索词



中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 科普 党建 社会救援服务

首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

张生财

立刻查询 重置信息

查询结果

姓名	张生财
注册证书号	51140161497
聘用单位	中铁二局集团有限公司
证书有效期	2026-01-22
注册类别	建筑施工安全
备注	

网站地图 | 联系我们

主办单位：应急管理部

网站备案号：京ICP备18056520号-2

京公网安备11040102700066号

 政府网站
找错



四川省社会保险参保证明
(四川省省本级)

参保人姓名: 张生财

性别: 男 身份证号码:

个人编号: 3003662058

(一) 参保基本情况									
险种		参保情况	缴费状态		参保地		参保单位		
企业职工基本养老保险		正常参保	参保缴费		四川省省本级		中铁二局集团有限公司		
(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202401-202508)									
年	月	企业职工基本养老保险						险种	缴费地
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志			
2025	07	中铁二局集团有限公司	19384	3101.44	1550.72	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	06	中铁二局集团有限公司	19384	3101.44	1550.72	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	05	中铁二局集团有限公司	19384	3101.44	1550.72	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	04	中铁二局集团有限公司	19384	3101.44	1550.72	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	03	中铁二局集团有限公司	19384	3101.44	1550.72	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	02	中铁二局集团有限公司	19384	3101.44	1550.72	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2025	01	中铁二局集团有限公司	19384	3101.44	1550.72	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	12	中铁二局集团有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	11	中铁二局集团有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	10	中铁二局集团有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	09	中铁二局集团建筑有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	08	中铁二局集团建筑有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	07	中铁二局集团建筑有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	06	中铁二局集团建筑有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	05	中铁二局集团建筑有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	04	中铁二局集团建筑有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	03	中铁二局集团建筑有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	02	中铁二局集团建筑有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	
2024	01	中铁二局集团建筑有限公司	22555	3608.8	1804.4	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级	

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章, 如需要核对真伪, 请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: WD6wgyKnB4H1tD83W9b1
- 3、本参保证明有效期至: 2025-11-06
- 4、该证明仅作为招投标使用, 不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2025年08月06日 13:12:26



造价负责人王华





一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 王华

证件号码: [REDACTED]

性 别: 女

出生年月: 1983年02月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2019年10月27日

管 理 号: 201910045520000006



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



6d13893a97c543e398

5101060714583

使用有效期: 2025年08月11日
- 2025年11月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王华

性 别: 女

出 生 日 期: 1983年02月11日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11205100003067

有 效 期: 2024年10月26日-2028年10月25日

聘 用 单 位: 中铁一局集团有限公司



个人签名:

王华

签名日期:

2025.8.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年10月17日



四川省社会保险参保证明
(四川省省本级)

参保人姓名: 王华

性别: 女 身份证号码:

个人编号: 20215630551

(一) 参保基本情况								
险种		参保情况	缴费状态	参保地		参保单位		
企业职工基本养老保险		正常参保	参保缴费	四川省省本级		中铁二局集团有限公司		
(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202308-202508)								
年	月	企业职工基本养老保险						
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	险种	缴费地
2025	07	中铁二局集团有限公司	16239	2598.24	1299.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	16239	2598.24	1299.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	16239	2598.24	1299.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	04	中铁二局集团有限公司	16239	2598.24	1299.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	03	中铁二局集团有限公司	16239	2598.24	1299.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	02	中铁二局集团有限公司	16239	2598.24	1299.12	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章, 如需要核对真伪, 请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: GYumds7usWghuUKFMN7J
- 3、本参保证明有效期至: 2025-11-14
- 4、该证明仅作为招投标使用, 不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2025年08月14日 16:21:45

共1页, 第1页



施工员李绿建





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		李绿建		证件号码				
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202410	-	202507	广州市:中铁二局集团有限公司广州分公司			10	10	10
截止			2025-08-06 09:51 , 该参保人累计月数合计			实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-08-06 09:51



质量员杜新民





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

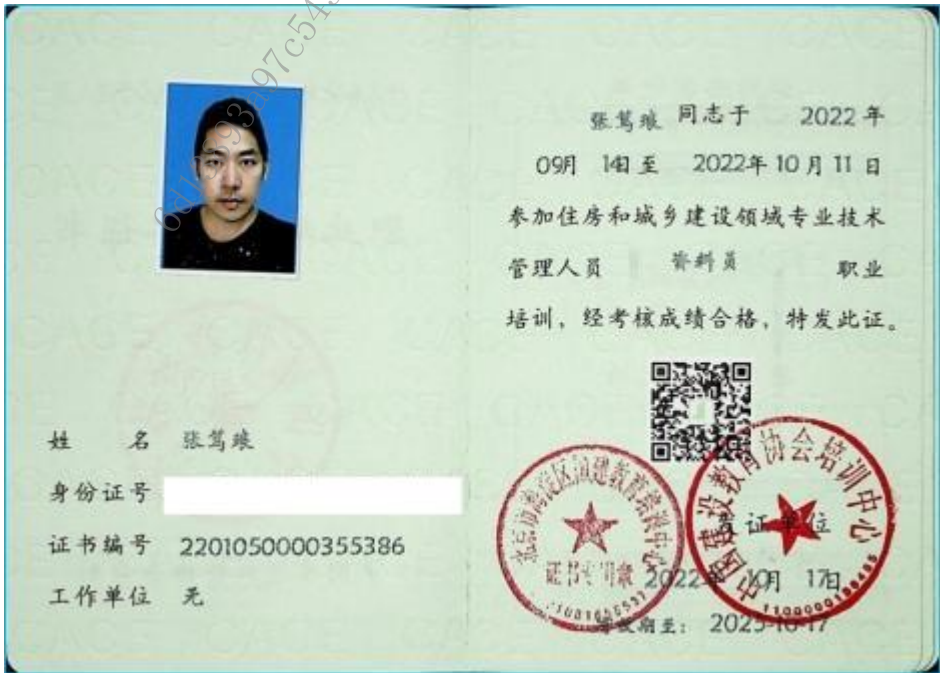
姓名			杜新民			证件号码					
参保险种情况											
参保起止时间			单位				参保险种				
							养老	工伤	失业		
202207	-	202507	广州市:中铁二局集团有限公司广州分公司				37	37	37		
截止			2025-08-06 09:51 , 该参保人累计月数合计				实际缴费37个月,缓缴0个月	实际缴费37个月,缓缴0个月	实际缴费37个月,缓缴0个月		

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-08-06 09:51



资料员张笃琅





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		张笃琅		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202208	-	202507	广州市:中铁二局集团有限公司广州分公司		36	36	36
截止			2025-08-06 09:50 , 该参保人累计月数合计		实际缴费36个月, 缓缴0个月	实际缴费36个月, 缓缴0个月	实际缴费36个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）证明时间2025-08-06 09:50



专职安全员王元彬



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2023）0079077

姓 名：王元彬

性 别：男

出 生 年 月：1993年04月25日

企 业 名 称：中铁二局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年07月07日

有 效 期：2023年07月07日 至 2026年07月06日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年7月7日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

四川省社会保险参保证明

(四川省省本级)

参保人姓名: 王元彬

性别: 男 身份证号码:

个人编号: 004000477

(一) 参保基本情况								
险种		参保情况	缴费状态	参保地		参保单位		
企业职工基本养老保险		正常参保	参保缴费	四川省省本级		中铁二局集团有限公司		
(二) 参保缴费明细 (选择时间段: 202401-202508)								
年	月	企业职工基本养老保险						
		单位名称	缴费基数	单位实缴	个人实缴	缴费标志	险种	缴费地
2025	07	中铁二局集团有限公司	12401	1984.16	992.08	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	06	中铁二局集团有限公司	12401	1984.16	992.08	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	05	中铁二局集团有限公司	12401	1984.16	992.08	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	04	中铁二局集团有限公司	12401	1984.16	992.08	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	03	中铁二局集团有限公司	12401	1984.16	992.08	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	02	中铁二局集团有限公司	12401	1984.16	992.08	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2025	01	中铁二局集团有限公司	12401	1984.16	992.08	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	12	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	11	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	10	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	09	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	08	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	07	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	06	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	05	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	04	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	03	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	02	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级
2024	01	中铁二局集团有限公司	21194	3391.04	1695.52	是	企业职工基本养老保险	四川省省本级

备注:

- 1、本证明采用电子验证方式,不再加盖红色鲜章,如需要核对真伪,请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>
- 2、本参保证明验证码: JnYJ4UynQY2bwDwQb6
- 3、本参保证明有效期至: 2025-11-06
- 4、该证明仅作为招投标使用,不用于购房、落户等其他情形使用。
- 5、咨询电话: 12333

打印时间: 2025年08月06日 13:11:38



9. 《设计工程业绩表》、《投标人设计工程业绩获奖情况表》

格式 9:

设计工程业绩表（如有）

序号	工程类别	工程名称	工程地址	建设单位	建筑面积（m²）	备注
1	房屋建筑工程	揭阳燕塘乳业有限公司粤东日产 600 吨现代化乳制品加工厂建设项目	广东/揭阳市	揭阳燕塘乳业有限公司	54000	
2	房屋建筑工程	清华科技园广州创新基地三期二标段项目设计服务	广东/广州	广州市番禺创新科技园有限公司	66329	
3	房屋建筑工程	广东万铎堡食品有限公司高端烘焙食品项目	广东/肇庆	广东万铎堡食品有限公司	68000	
4	房屋建筑工程	广东太古可口可乐有限公司大湾区智能绿色生产基地设计服务项目	广东/广州	广东太古可口可乐有限公司	95514.6	
5	房屋建筑工程	三菱重工东方燃气轮机（广州）有限公司燃气轮机热部件售后服务研发生产基地	广东/广州	三菱重工东方燃气轮机（广州）有限公司	67780	
6	房屋建筑工程	白云高新区. 智能智造园项目勘察设计施工总承包（EPC）项目	广东/广州	广州白云区园区投资运营有限公司	133409	
7	房屋建筑工程	鑫丰国际中心项目建设工程设计合同	河北/唐山	唐山润丰泰房地产开发有限公司	54507.32	
8	房屋建筑	红牛饮料广西东盟经开区广西生产基地项目	广西/南宁	天丝红牛（广西）饮料有限	88000	

	工程			公司		
9	房屋 建筑 工程	安定县蜜雪冰城食品加工 项目（一期）	海南/定 安县	大咖国际食品 （海南）有限 公司	94340	
10	房屋 建筑 工程	致美斋阳西生产基地项目 （一期）勘察设计施工总 承包	广东/阳 江	致美斋（阳 江）食品有限 公司	大于 70000	
11	房屋 建筑 工程	拉美综合保税物流区枢纽 项目建设工程	广东/珠 海	珠海中联拉美 供应链管理有 限公司	57580	
12	房屋 建筑 工程	东鹏饮料中山生产基地项 目建设工程设计	广东/中 山	中山市东鹏维 他命饮料有限 公司	162000	

注：招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”如有要求，则在本表后附对应的相关证明材料。

投标人：(主) 中铁二局集团有限公司 (成) 中铁二局（广州）工程有限公司
(成) 中国轻工业广州工程有限公司 (盖章)

法定代表人或被授权人： 王明 (签字或盖章)

日期：2025 年 8 月 19 日

业绩 1. 揭阳燕塘乳业有限公司粤东日产 600 吨现代化乳制品加工厂建设项目

中标通知书

中标通知书

GCJS2025GD000002



中国轻工业广州工程有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为揭阳燕塘乳业有限公司粤东日产 600 吨现代化乳制品加工厂建设项目设计的中标人。

项目名称	揭阳燕塘乳业有限公司粤东日产 600 吨现代化乳制品加工厂建设项目
招标人	揭阳燕塘乳业有限公司
中标价	3790000.00 元

在发出本通知书后的 30 日内请你方与招标人签订合同。



招标人：揭阳燕塘乳业有限公司（盖章）



广东省公共资源交易中心（盖章）

2025 年 02 月 08 日



GF—2015—0210

合同编号:

04520750032

揭阳燕塘乳业有限公司
粤东日产 600 吨现代化乳制品加工厂建设项目
(专业建设工程设计合同)

工程名称: 揭阳燕塘乳业有限公司粤东日产 600 吨现代化乳
制品加工厂建设项目

工程地点: 揭阳市揭东区揭东经济开发区新型工业园云棋路以西、宝
山路以北 (广东揭东经济开发区)

合同编号:

设计证书等级: 甲级

发包人: 揭阳燕塘乳业有限公司

设计人: 中国轻工业广州工程有限公司

签订日期:

住房和城乡建设部
监制

国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 揭阳燕塘乳业有限公司

设计人(全称): 中国轻工业广州工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就揭阳燕塘乳业有限公司粤东日产 600 吨现代化乳制品加工厂建设项目工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 揭阳燕塘乳业有限公司粤东日产 600 吨现代化乳制品加工厂建设项目。

2.工程批准、核准或备案文号: 2411-445203-04-01-565247。

3.工程内容及规模: 项目占地面积约 125000 平方米,总建筑面积约 54000 平方米;

拟建设常温车间、低温车间、水质净化中心、化学品仓库、资源回收站、宿舍/食堂、南门卫、车棚、车辆/设备维修楼、北门卫、公用工程间等,规划引入国内外先进乳品加工生产设施设备,包括购置常温奶生产线 6 条、低温奶生产线 5 条、冰淇淋生产线 5 条以及配套设备一批,主要生产常温液态奶、低温液态奶、冰淇淋、奶酪。

项目总体规划年生产约 180000 吨乳品,一期年生产约 90000 吨乳品,二期年生产约 90000 吨乳品,分期建设,二期三期继一期项目建成投产后追加投资完成,建成粤东日产 600 吨现代化乳制品加工厂建设项目。

4.工程所在地详细地址: 揭阳市揭东区揭东经济开发区新型工业园云祺路以西,宝山路以北(广东揭东经济开发区)。

5.工程投资估算: 约 6 亿元。

6.工程进度安排: /。

7.工程主要技术标准: 现行国家标准和标准、行业规范和标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围:

在建设用地区域内全部一期工程及从初步设计至竣工验收全过程设计相关内容,包括生产、生活、办公等所有在招标和施工过程中所需的方案设计、规划设计(含修详通、单体报建图设计和报建通编制,配合招标人办理项目的总图及建筑方案审批、办理建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证等各专项报批报建和竣工验收工作)。



发标人名称: 揭阳市燕塘乳业有限公司

设计人名称: 中国轻工业广州工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

纳税人识别号: 91445221MADML4RK1T

纳税人识别号: 914401017459683310

地址:

地址: 广州市番禺区石楼镇创启路 63 号
创新科技园 A9 号楼

邮政编码:

邮政编码: 511447

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话: 020-32639988

电话: 020-81326887

传真:

传真: 020-81325468

电子信箱:

电子信箱: liuxw@gdecn.com

开户银行: 中国农业银行股份有限公司揭

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

阳分行营业部

广州番禺渔港经济区支行

银行帐号: 44130701040030898

银行帐号: 44001531421053003781

时间: 年月日



业绩 2：清华科技园广州创新基地三期二标段项目
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[01009]号

中国轻工业广州工程有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为清华科技园广州创新基地-三期二标段项目设计服务【JG2024-0463】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）叁佰肆拾玖万陆仟元整(¥349.6万元)。其中：

项目负责人姓名：陈嘉华

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024年3月7日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

年 月 日

广州交易集团有限公司

日期：2024-03-07
(广州公共资源交易中心) (盖章)

业务专用章



04S20240040
编号: 科技园 SG-3-2-[2024]05

建设工程设计合同

工程名称: 清华科技园广州创新基地二期二标段项目设计服务

工程地点: 广州市番禺区石楼镇创启路 63 号

合同编号: 科技园 SG-3-2-[2024]05

设计证书等级: 建筑行业(建筑工程)甲级

发包人: 广州市番禺创新科技园有限公司

设计人: 中国轻工业广州工程有限公司

签订日期: 2024 年 3 月 8 日



第一条 合同依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程勘察设计管理条例》及其他有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 总则

2.1 工程概况

2.1.1 工程名称：清华科技园广州创新基地二期二标段项目设计服务

2.1.2 工程地点：广州市番禺区石楼镇创启路 63 号

2.1.3 工程规模

☒ 本工程可建设用地面积为 36541 平方米, 以及周边公共绿地属性占地面积约 13515 m², 总开发用地面积约 50056 m², 具体范围详见设计任务书, 计入容积率建筑面积为 56635 平方米, 不计入容积率建筑面积约为 9694 平方米, 合计总建筑面积约为 66329 平方米, 具体内容按发包人提供的设计任务书及甲方要求执行。

☐ 无

2.2 设计内容

☒ 2.2.1 本项目总开发用地面积范围之内的内容 (包含可建设用地及周边公共绿地属性的用地): 配合报建及验收全流程图纸 (修规及单体报建、验收通等)、基坑土石方、建筑设计扩初及全专业施工图纸、消防施工图、公区室内设计概念及施工图纸、景观设计概念及施工图、绿色建筑图纸 (整体工业一星、一栋自持楼栋低碳设计、海绵城市)、铝合金深化设计施工图等及满足以上相应专业的其他图纸。

☒ 2.2.2 上述工程的 ☒ 设计报建配合、☒ 施工配合及 ☒ 竣工验收配



- 八、 附列合同条件条款前带“[]”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款。
- 九、 下列文件是本合同不可分割的一部分，具有同等法律效力：1、合同条件；2、合同特殊条件；3、合同附件；4、设计任务书。
- 十、 本合同一式陆份，发包人持肆份，设计人持贰份，均具有同等法律效力，经双方签字盖章后生效。

发包人名称：

设计人名称：

(盖章)

(盖章)

广州市番禺创新科技园有限公司

中国轻工业广州工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

(签字)

(签字)

委托代理人：

委托代理人：

(签字)

(签字)

签订日期：2024年3月8日

签订日期：2024年3月8日

单位地址：

单位地址：

邮政编码：

邮政编码：511447

电话：

电话：02081326878

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
广州番禺渔港经济区支行

银行帐号：

银行帐号：44001531421053003781



04S20230172

GF—2015—0210

合同编号（发包人）：

合同编号（设计人）：

建设工程设计合同

工 程 名 称：广东万铨堡食品有限公司建设工程项目

工 程 地 点：肇庆市高新区凤岗工业园古塘二街北面、古塘西路东面

发 包 人：广东万铨堡食品有限公司

设 计 人：中国轻工业广州工程有限公司

设计证书等级：建筑工程甲级、轻工行业甲级

签 订 日 期：2023 年 10 月

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东万锋堡食品有限公司

设计人（全称）：中国轻工业广州工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
广东万锋堡食品有限公司建设工程项目工程设计及有关事项协商一
致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：广东万锋堡食品有限公司建设工程项目。

2.工程批准、核准或备案文号：2303-441284-04-01-711744。

3.工程内容：用地红线面积 22,434.13 平方米（33.65 亩），建筑
面积约 68,000 平方米。

4.工程所在地详细地址：肇庆市高新区凤岗工业园古塘二街北面、
古塘西路东面。

5.工程投资估算：约 10000.00 万元。

6.工程进度安排：

本项目计划从 2023 年 10 月开始规划设计，预计 2024 年 01
月完成施工图设计；

本项目计划从 2024 年 3 月开始建筑施工，预计 2026 年 3 月
投产。



发包人名称：
广东万祥堡食品有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

纳税人识别号：
91441208MABUKW6257
地址：肇庆市高新区工业大街 21
号肇庆市登骏数码城有限公司厂房
1#自编 A6-12B

邮政编码：
法定代表人：周声健
电话：


传真：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行股份有限公司广州好信广场支行

账号：44051901040007392

时间：2023 年 10 月 31 日

设计人名称：
中国轻工业广州工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

纳税人识别号：
914401017459683310
地址：广州市番禺区石楼镇
创启路 63 号创新科技园 A9 号楼

邮政编码：511447

法定代表人：罗军

电话：020-81326766

传真：020-81325759

电子信箱：huhb@gdceh.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州番禺渔港经济开发区支行

银行帐号：4400153142103303781

时间：2023 年 10 月 31 日

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-2025082215254



业绩 4: 广东太古可口可乐有限公司大湾区智能绿色生产基地设计服务项目

中标通知书

广东太古可口可乐有限公司大湾区智能绿色生产基地

广东太古可口可乐有限公司大湾区智能绿色生产基地设计服务项目 中标通知书

致: 中国轻工业广州工程有限公司

衷心感谢贵公司积极参与大湾区智能绿色生产基地设计服务招标项目, 经我司综合评标, 确定贵司为《大湾区智能绿色生产基地设计服务》的中标供应商, 中标价款含税价为(人民币) [REDACTED], 中标工期以合同签署为准, 中标产品/工程施工/合作质量达到相应国标以及行业标准和招标要求标准。

请贵司收到中标通知书后, 在七个工作日内确认并盖章回传到项目发标邮箱: SCCGDNewPlantHFBidding@swirecocaCola.com, 按约定时间到广东太古可口可乐有限公司(广州市黄埔大道东998号)签订合同, 并履行合同条款。

广东太古可口可乐有限公司

2022年7月28日

仅供内部使用



04S20230084



建设工程设计合同

工程名称: 广东太古可口可乐有限公司大湾区智能绿色

基地项目

工程地点: 广东省广州市

发包人: 广东太古可口可乐有限公司

设计人: 中国轻工业广州工程有限公司

设计证书等级: 轻工甲级、建筑甲级

签订日期: 2023年5月



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广东太古可口可乐有限公司

住所: 广东省广州市黄埔区黄埔大道东 998 号

法定代表人: 徐晓红

设计人(全称): 中国轻工业广州工程有限公司

注册地址: 广州市番禺区石碁镇创启路 63 号创新科技园 A9 号楼

法定代表人: 罗军

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就

广东太古可口可乐有限公司大湾区智能绿色生产基地项目工程设计及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 广东太古可口可乐有限公司大湾区智能绿色生产基地项目。

2. 工程地点: 广州市黄埔区永和镇黄埔区永安大道以西、木古路以东。

3. 规划占地面积: 约 128,454 平方米, 计划总建筑面积: 约 133,540 平方米,

一期建筑面积约 95,514.6 平方米。

4. 建筑功能: 厂房、办公楼、生活区等。(详见附件 1)

5. 投资估算: 约 125,000 万人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围:

全套的施工图设计文件, 包括总图、建筑、结构、通风、空调、工艺配套、给排水、电气、消防、通信、信息与自控、智慧园区、海绵城市、绿化、LEED 金奖和其它施工元素, 以确保项目自政府移交地块直至施工完成满足运营要求的全过程需求。

2. 工程设计阶段: 规划报建设计、施工图设计。



发包人名称:	广东太古可口可乐有限公司	设计人名称:	中国轻工业广州工程有限公司
法定代表人或委托代理人 (签字)		法定代表人或委托代理人 (签字)	
住所:	广州市黄埔区黄埔大道东998号	住所:	广州市番禺区石楼镇创启路63号创新科技园A9号楼
邮政编码:	510700	邮政编码:	511447
电话:		电话:	020-81326766
传真:		传真:	020-81325468
开户银行:	中国工商银行广州黄埔支行	开户银行:	中国建设银行股份有限公司广州番禺渔港经济区支行
银行帐号:	3602001319200192952	银行帐号:	44001531421053003781
日期:	2023.6.13	日期:	2023年6月8日



业绩 5：三菱重工东方燃气轮机（广州）有限公司燃气轮机热部件售后服务研发生产基地
中标通知书

三菱重工东方燃气轮机（广州）有限公司燃气轮机热部件售后服务研发生产基地设计合同

附件 3

中标通知书

中 标 通 知 书

中国轻工业广州工程有限公司：

三菱重工东方燃气轮机（广州）有限公司厂房搬迁工程设计招标已经结束，经评标委员会评审，我司现确定你单位为上述设计招标的中标人，主要中标条件如下：

工程名称：三菱重工东方燃气轮机（广州）有限公司厂房搬迁工程。

建设地点：南沙大岗智造产业园；建设面积：约 67780 m²。

中标价格：[REDACTED]

请在接到本中标通知书后 30 天内，根据招标文件和投标文件与我司签订书面合同。

招标单位联系人：李北川

联系电话：020-84989430，手机：18028044344。

招标单位：三菱重工东方燃气轮机（广州）有限公司 招标代理机构：广东恒建建设工程有限公司

法定代表人：(盖章)

法定代表人：(盖章)

上杉正尚

鲁民

日期：2022 年 12 月 12 日



合同关键页

04S20230025

合同编号: MHDF-BQ-A4-02

三菱重工东方燃气轮机（广州）有限公司
燃气轮机热部件售后服务研发生产基地
设计合同

项目名称: 三菱重工东方燃气轮机（广州）有限公司燃气轮机热部件
售后服务研发生产基地

发包人: 三菱重工东方燃气轮机（广州）有限公司

全过程工程咨询人: 广东财贸建设工程顾问有限公司

设计人: 中国轻工业广州工程有限公司

合同签订日期: 2023 年 3 月

签订地点: 广州市



2.5 招标文件的问题澄清；

2.6 投标文件的问题澄清；

2.7 招标文件；

2.8 投标文件；

2.9 组成合同的其他文件。

第三条 本合同设计项目的名称、规模、阶段、设计内容：

3.1 工程名称：三菱重工东方燃气轮机（广州）有限公司燃气轮机热部件售后服务研发生产基地。

3.2 规模：总建筑面积约 67780 m²。

3.3 阶段：从项目立项至工程保修全过程。

3.4 项目设计内容：包括但不限于修建性详细规划方案及协助业主完成规划报建、方案修改或设计、初步设计、施工图设计（含基坑支护、人防、消防、环保、防雷、生产工艺配套等专项设计）、编制工程投资估算、概算、现场指导与监督及参与后续施工阶段的配合服务及国家规定的相关验收等工作。

生产工艺设备布置图由业主提供，设计单位负责工艺配套设计。

3.5 设计估算工程建安投资：人民币 2.88 亿元。

第四条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

设计任务书、设计基础资料、政府有关批文及各阶段批复文件。

第五条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件

5.1 设计人应在设计合同签订且发包人提资齐全后按照发包人通知在 15 日内完成方案修改，方案确定后 30 日内完成初步设计，初步设计审查批准后 60 日内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 10 个工作日内完成补充、修改。

5.2 设计文件包括设计资料、设计文件、设计图纸及其电子版本。

注：设计人向发包人提交的电子版本的设计文件应适用如下标准：

(1) 文字资料应当使用 Microsoft Word 及 Excel 软件。

(2) 图纸资料应当使用 AutoCAD 及 pdf 文件，其中 AutoCAD 文件格式使用

dwg 格式。



(本页仅为签署页)

发包人(盖章): 三菱重工东方燃气轮机(广州)有限公司

经办人: 李安 联系电话: 020-84989430 ;

审核: 王

法定代表人/授权代表: 王

联系邮箱: libeichuan@mhidf.com.cn

联系地址: 广州市南沙区广兴路52号

开户银行: 中国银行广州南沙金洲支行; 银行账号: 708157745954

全过程工程咨询人(盖章): 广东联智建设工程顾问有限公司

法定代表人/授权代表: 王

联系人: 谭居佳; 电话: 020-81224536; 联系邮箱:

联系地址: 广州市荔湾区桥中中路159号1108房

开户银行: 中国建设银行荔湾支行; 银行账号: 43901450601050250465

设计人(盖章): 中国轻工业广州工程有限公司

法定代表人/授权代表: 王

联系人: 沈建欣; 电话:

联系邮箱: shen.jx@gdecn.com

联系地址: 广州市番禺区石楼镇创源路63号创新科技园A9号楼

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州番禺渔港经济区支行

银行账号: 44001531421053903781



业绩 6: 白云高新区. 智能智造园项目勘察设计施工总承包 (EPC) 项目
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[07579]号

(主)中建三局集团有限公司, (成)中国轻工业广州工程有限公司, (成)广东中煤江南工程勘测设计有限公司, (成)中建三局集团华南有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为白云高新区·智能制造园项目勘察设计施工总承包 (EPC) 【JG2022-16815】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币 (大写) 肆亿零陆佰叁拾叁万元整 (¥40,633 万元)。

其中:

项目负责人姓名: 王文贤



招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022 年 11 月 29 日



招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022 年 11 月 29 日



广州公共资源交易中心

日期: 2022-11-29

见证 (盖章)

交易确认章



广州公共资源交易机构

Tel: 020-29888888 Fax: 020-29888888
地址: 广州市天河区珠江新城 5 楼 505 室
WWW.GZTJGZC.COM



正本

白云高新区·智能制造园项目
勘察设计施工总承包（EPC）合同

项目名称：白云高新区·智能制造园项目

项目地点：广州市白云区江高镇广州轨道交通装备产业园中部西侧

甲方：广州白云区园区投资运营有限公司

甲方合同编号：云高投合【2022】666号

乙方：广州市白云城市建设投资有限公司

乙方合同编号：

丙方（主）：中建三局集团有限公司

丙方（成）：中建三局集团华南有限公司

丙方（成）：中国轻工业广州工程有限公司

丙方（成）：广东中煤江南工程勘测设计有限公司

丙方合同编号：

签订地点：中国广东省广州市白云区

签订日期：2022 年 12 月

一、工程概况

- 1、工程名称：白云高新区·智能制造园项目。
- 2、工程地点：广州市白云区江高镇广州轨道交通装备产业园中部西侧
- 3、工程内容：本项目为一类工业用地（M1）兼容供电用地（U12），总用地面积 39396 平方米，其中可建设用地面积 31494 平方米，城市道路用地面积 5671 平方米，城市绿地用地面积 2231 平方米。投资建设产、研、办一体的轨道交通装备制造产业平台，规划产业用房 1 栋，含有 1 栋裙楼、5 座塔楼、一个地下室；项目新建总建筑面积约 133409 平方米，其中地上建筑面积 125976 平方米，地下室（一层）7433 平方米。按照生态文明建设要求开展建设，如涉及树木迁移，严格按照《广州市城市树木保护管理规定（试行）》执行。以上建设内容和规模最终以建设管理部门和规划国土管理部门批复意见为准。
- 4、广东省建设项目投资备案证编号：（2208-440111-17-01-923307）。
- 5、资金来源：企业自筹资金。

二、工程承包范围及承包方式

（一）承包范围：勘察设计施工总承包（EPC），主要内容包括但不限于项目勘察、设计、施工及设备采购。建设内容包括但不限于：建筑、结构（含钢结构、装配式（若有））、基坑、地基处理、土石方平衡及边坡支护、给排水、强电（含防雷）、弱电智能化、通风、消防、人防、外立面（含泛光照明）及室内装饰、园林及室外工程、市政工程、标识标牌、电梯、停车场及配套（含停车划线）、抗震支架、节能、绿色建筑、海绵城市、永久/临时用水用电、永久/临时排水排污、燃气、通信、道路等接驳工程以及现场拆改清障等，具体以合同约定及勘察设计任务书为准。

（1）勘察部分：完成本项目规划红线图范围内所需的所有勘察工作，包括但不限于岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察和施工阶段勘察（超前钻）、工程物探（含管线探测）、地形测绘、工程测量（图根控制点、四等水准测量、图根水准测量、1:500 数字化地形图等）、规划放线验线等。勘察具体详见勘察设计任务书。

（2）设计部分：设计范围包含但不限于穗规划资源业务函附件《建设用地规划红线图》用地红线范围内项目内容设计，以及红线范围外的道路接驳方案、永久用电、永久用水及排水、燃气等市政配套设施有关设计。

设计工作内容包括但不限于项目建筑概念方案出具、项目建筑概念方案的深化设计，编制修建性详细规划成果（或同等设计深度的规划报批报建成果）并通过相关规划部门审批、初步设计及概算、施工图设计、配合设计优化、施工现场驻场服务、协助报批报建、配合完成初步设计审



丙方（成）：中建三局集团华南有限公司（盖章）

通讯地址：广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼 5 层 A505-211 房

法定代表人：

签约代表：

电话：

开户银行：中国农业银行股份有限公司广州梅花路支行

账 号：44030201040013441

邮政编码：

电子邮箱：

丙方（成）：中国轻工业广州工程有限公司（盖章）

通讯地址：广州市番禺区石楼镇创自路 6 号创新科技园 A9 号楼

法定代表人：罗军

签约代表：

电 话：020-81326878

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州番禺海港经济区支行

账 号：44001531421053003781

邮政编码：511447

电子邮箱：qihz@gdecn.com

丙方（成）：广东中煤江南工程勘测设计有限公司（盖章）

通讯地址：广州市白云区均禾街罗岗村加石南路 29 号 2 栋 4 楼

法定代表人：

签约代表：

电 话：020-31525382

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州康王路支行

账 号：44050145080300000069

邮政编码：

电子邮箱：



业绩 7: 鑫丰国际中心项目建设工程设计合同

施工图审查合格证



2023J13020010841

河北省房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

唐山润丰泰房地产开发有限公司 (建设单位):

依据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法律法规规定,对你单位委托审查的鑫丰国际 (A、B 地块) 工程施工图设计文件进行了审查。

经审查,该工程施工图设计文件合格 (详见附件)。

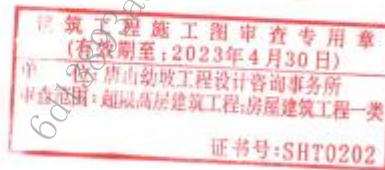
附件: 1. 施工图设计文件审查合格项目明细

2. 河北省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查报告书

项目负责人 (签字、注册章):

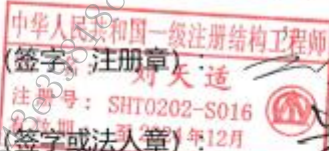
技术负责人 (签字、注册章):

法定代表人 (签字或法人章):



审查机构 (公章)

2023年3月22日



GF-2000-0210

建设工程设计合同(二)

(专业建设工程设计合同)

工程名称：鑫丰国际中心项目
工程地点：河北省唐山市丰南区
合同编号：

(由设计人填写)

设计证书等级：甲级(A144006887)

发包人：唐山润丰泰房地产开发有限公司

设计人：中国轻工业广州工程有限公司

签订日期：2022年09月23日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局



3.2 合同书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段及设计内容

4.1 项目名称：鑫丰国际中心项目

4.2 建设规模：用地面积约 7391.83m²，规划建筑面积暂约 57000 m²，主要功能为企业办公及配套；

4.3 设计阶段：方案设计、规划报建、施工图设计。

4.4 设计范围：

项目范围内的总体规划及工程单体建筑设计 57000 m²（地上 45000 m²，地下 12000 m²）、鑫丰集团自用部分的室内精装修设计约 12000 m²（含首层大堂及电梯间、公寓 1 层、集团办公 2 层、会议 1 层、运动健身 1 层、董事长办公 1 层、餐饮接待 1 层；不含展厅 2 层、出租办公 5 层），园林景观设计 16000 m²；

涉及专业含总图、建筑工程、结构工程、室内外给排水工程、高低压配电、综合管线、照明工程（含路灯）、弱电、通风空调、消防工程、防雷工程、海绵城市、一星绿建、常规智能化、电梯、室外景观、室内精装修、建筑泛光照明、标识系统设计、BIM 等设计。

注：设计范围不包括基坑支护设计、人防设计、玻璃幕墙设计、一星以上绿建设计、非标准设备设计等有关由指定专业部门负责的设计。

4.5 设计成果

按设计范围和业主要求提供满足国家规范、施工及政府报批要求的设计成果：

1) 方案设计

建筑方案图（总平面及单体平面、立面、剖面图）；

2) 规划报建



发包人名称:	唐山润丰泰房地产开发有限公司 (盖章)	设计人名称:	中国轻工业广州工程有限公司 (盖章)
法定代表人(签字)		法定代表人(签字)	
委托代理人(签字)	马媛媛	委托代理人(签字)	
地址:	唐山市丰南区汇通路 239号	地址:	广州市番禺区石楼镇创启 路63号创新科技园A9号 楼
邮政编码:	063300	邮政编码:	511447
电话:	0315-8101688	电话:	020-81326383
电子邮箱:	xfrdjtyxgs@163.com	电子邮箱:	zousm@gdecn.com
开户银行:	中国农业银行股份有限公司唐山丰南滨河路分 理处	开户银行:	中国建设银行股份有限公司广州番禺渔港经济区支 行
银行帐号:	50705301040004848	银行帐号:	44001531421053003781
纳税人识别号:	91130282MA0FBUY84T		
日期:	2022年09月23日	日期:	2022年09月23日



业绩 8：红牛饮料广西东盟经开区广西生产基地项目

施工图审查合格证



审查合格书

编号：450140-230314-0035-TX-002

项目名称	红牛饮料广西东盟经开区生产基地项目			项目编号	450140-230314-0035
工程名称	生产车间 (450140-230314-0035-0001)；立体库 (450140-230314-0035-0002)；公用工程间 (450140-230314-0035-0003)；香精库 (450140-230314-0035-0004)；化学品库 (450140-230314-0035-0005)；办公楼 (450140-230314-0035-0006)；食堂 (450140-230314-0035-0007)；宿舍管理大楼 (450140-230314-0035-0008)；宿舍楼 1 (450140-230314-0035-0009)；宿舍楼 2 (450140-230314-0035-0010)；宿舍楼 3 (450140-230314-0035-0011)；污水处理站 (450140-230314-0035-0012)；小车棚 1 (450140-230314-0035-0013)；小车棚 2 (450140-230314-0035-0014)；单车棚 1 (450140-230314-0035-0015)；单车棚 2 (450140-230314-0035-0016)；门卫 A (450140-230314-0035-0017)；门卫 B (450140-230314-0035-0018)；门卫 C (450140-230314-0035-0019)				
项目地址	广西壮族自治区南宁市东盟经济技术开发区长岗大道与宝源北路交界处西北侧				
建设单位	天丝红牛（广西）饮料有限公司	联系人	武秀江	联系电话	
勘察单位	广西工勘岩土勘察检测有限公司	资质等级	乙级	证书编号	B245018861
设计单位	中国轻工业广州工程有限公司	资质等级	甲级	证书编号	A244064796
各专业审查人员签字					
电气	审查人：李迅		暖通	审查人：盛予非	
结构	审查人：苏波		给排水	审查人：李天荣	
建筑	审查人：胡理明			审查人：	
审查结论： 根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章规定，本房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件(含消防、绿建)经审查 合格 。 <div>审查机构技术代表人：胡理明 审查机构法定代表人：梁旭 审查机构：广西力华建设工程有限公司 审查日期：2023 年 08 月 29 日</div>					

注：1、各项目施工图设计具体所含专业内容根据项目实际情况确定；



合同关键页

发包人合同编号: Contract No.	
设计人合同编号: Contract No.	04520221137

建设工程设计合同
Design Contract for Construction Projects

工程名称: 红牛饮料广西东盟经开区广西生产基地项目

Name of the project: Red Bull Drink Guangxi Production Base

工程地点: 广西南宁市

Location of the project: Nanning, Guangxi

发包人: 天丝红牛(广西)饮料有限公司

Employer: TC Red Bull (Guangxi) Drink Co., Ltd.

设计人: 中国轻工业广州工程有限公司

Designer: China GDE Engineering Co., Ltd.

设计证书等级: 轻工甲级、建筑甲级

Design Certificate: Qualification for Light Industry and Engineering Design (Class A); Qualification for Architectural Engineering Design (Class A)

签订日期: 2022 年 8 月

Date: August 2022



agreement through consultations on Red Bull Drink Guangxi Production Base
engineering design and related matters:

一、工程概况 Project Overview

1.工程名称: 红牛饮料广西东盟经开区生产基地项目。

Name of the project: Red Bull Drink Guangxi Production Base

2.工程地点: 广西南宁市【广西东盟经开区长岗大道与宝源北路交叉口】。

Location of the project:

3.规划占地面积: 250 亩, 约 16666 平方米, 总建筑面积: 约 88,000 平方米
(其中地上约 88,000 平方米, 地下约 0 平方米): 地上 1~4 层, 地下 0 层; 建
筑高度 5~24 米, 产能 400 万箱/月。

Planning area: about 16,666 square meters, total square: 88000 square meters
(among which, approximate 88000 square meters above ground, about 0 square meters
underground); 1-4 floors, 0 underground layer; building height 5~24 meters. , capacity is
4,000,000 case/month.

4.建筑功能: 厂房、办公楼、生活区 等。

Architectural function: plant, office building, living area, etc

5.投资估算: 约 60,000 万 元人民币。

Investment estimate: about 600,000,000 RMB.

二、工程设计范围、阶段与服务内容 Engineering Design Scope, Stage and Service Content of the Engineering Design

1.工程设计范围 Engineering Design Scope:

(1) 项目的可行性研究报告;

Feasible Study Report of the Project

(2) 项目的节能评估报告;

Energy Conservation Evaluation Report of the Project



This Contract shall be executed in four originals. Employer shall hold 2 original copies, and the Designer shall hold 2 original copies.

发包人名称:
Employer



法定代表人(签字)
Legal representative:

委托代理人(签字)
Authorized Signatory:

住所:
Address:

邮政编码:
Postal code:

电话: Tel:

传真: Fax:

开户银行:
Bank reference:

银行帐号:
Account No:

日期:
Date:

设计人名称:
Designer:

法定代表人(签字)
Legal representative:

委托代理人(签字)
Authorized Signatory:

住所:
Address:

邮政编码:
Postal code:

电话: Tel:

传真: Fax:

开户银行:
Bank reference:

银行帐号:
Account No:

日期: Date:

中国轻工业广州工程有
限公司
China GDE Engineering
CO., LTD.

法定代表人(签字)
Legal representative:

委托代理人(签字)
Authorized Signatory:

广州市番禺区石楼镇创
启路 63 号番禺创新科
技园 A9 号楼

511447

020-81326766

020-81325468

中国建设银行股份有限公司
广州番禺亚运城支行

44001531421053003781



业绩 9：大咖国际食品（海南）有限公司安定县蜜雪冰城食品加工项目（一期）

施工图审查合格证

海南省住房和城乡建设厅

海南省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

(房屋建筑工程)

编号：琼D-003279-1-2023



根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规定，本工程施工图设计文件经审查合格。

审查机构：海南省工程勘察设计研究院有限公司施工图审查中心

日期：2023年09月07日

工程名称	定安县蜜雪冰城食品加工项目（一期）		
工程地址	海南省定安县定安县定城镇环城南路南侧		
建设单位	大咖国际食品（海南）有限公司	建设工程规划许可编号	建字第469021202320010号
勘察单位	海南水文地质工程地质勘察院	证书编号	B146002871
设计单位	中国轻工业广州工程有限公司	证书编号	A244064796
工程规模	中层	工程性质	新建
建筑高度	27.6米	总建筑面积	117569.59㎡
层数	地上 0 层	建筑面积	地上 115705.20 ㎡
	地下 0 层		地下 1864.39 ㎡
工程等级	二级	集热面积	/
绿色建筑面积	0㎡	太阳能光热应用面积	3616.55㎡
装配式建筑面积	113405.62㎡	太阳能光电建筑应用装机容量	770峰瓦
审查内容	<input type="checkbox"/> 人防 <input checked="" type="checkbox"/> 防雷 <input checked="" type="checkbox"/> 消防 <input type="checkbox"/> 全装修 <input checked="" type="checkbox"/> 可再生资源 <input type="checkbox"/> 绿色建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 装配式建筑		
审查机构	专业审查人	尹慧玲 魏武 王涛 吴思军 陈业桂 曾劲	
	技术负责人	叶军	法定代表人 任学斌



发包人合同编号:	DKHN-JJHN-2022005
设计人合同编号:	04520221134

建设工程设计合同

工程名称: 定安县蜜雪冰城食品加工项目

工程地点: 海南省定安县

发包人: 大咖国际食品(海南)有限公司

设计人: 中国轻工业广州工程有限公司

设计证书等级: 建筑甲级、轻工甲级、化工甲级

签订日期: 2022年11月16日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大咖国际食品（海南）有限公司

设计人（全称）：中国轻工业广州工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就定安县蜜雪冰城食品加工项目工程设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：定安县蜜雪冰城食品加工项目

2. 工程批准、核准或备案文号：无。

3. 工程内容及规模：生产加工车间、物流仓库及生产配套辅助车间，包括固体车间、液体车间、咖啡车间、原料仓库、成品仓库、鲜易达公用仓、动力车间、污水处理站。建筑面积约 94340 平方米。

生产规模（一期）：

1) 固体车间：年产 5.4 万吨固体饮料产品，预留珍珠线和脆筒线空间；

2) 液体车间：年产 2.7 万吨果蜜糖蜜，年产 2.7 万吨饮料浓浆，年产 7.2 万吨椰乳、特调、植脂乳产品；

3) 咖啡车间：年产 10000 吨烘焙咖啡豆、研磨粉产品，并预留 5000 吨产线位置，及萃取、冻干粉产线位置。

4. 工程所在地详细地址：中国海南省海口市

5. 工程投资估算：200000 万元（一期）。

6. 工程进度安排：2025 年 11 月 30 日前投产运行。

7. 工程主要技术标准：

现行国家、行业、地方相关规划、设计法律法规、标准规范。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计服务范围

总平面规划及新建固体车间、液体车间、咖啡车间、原料仓库、成品仓库、鲜易达公用仓、动力车间、污水处理站等建筑物、构筑物方案设计及施工图设计。

总图和建筑方案设计满足规划设计条件及当地规划技术管理规定的修建性详细规划方案设计，内容包括厂区内各建筑单体方案图纸及修建性详细规划文本（包括厂区规划总平面图、



十一、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 4 份、副本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 3 份、副本 1 份，设计人执正本 1 份、副本 1 份。

以下为签署页

发包人：大加国际食品（海南）有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

纳税人识别号：91460000MABNMNTB57

地址：海南省定安县定富路和环城南二环路
交叉口

邮政编码：571200

法定代表人：赵红果

电话：0391-3821369

传真：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司定安
支行

账号：46050100593600000693

时间：2022 年 9 月 16 日

设计人：中国轻工业广州工程有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

纳税人识别号：914401017459683310

地址：广州市创启路 63 号清华科技园 9 号
楼（办公地址）

邮政编码：511447

法定代表人：罗军

电话：020-81326513

传真：020-81325759

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州
番禺亚运城支行

账号：44001531421053003781

时间：2022 年 月 日



业绩 10：致美斋阳西生产基地项目（一期）勘察设计施工总承包
中标通知书

中 标 通 知 书	
广州公资交(建设)字[2022]第[02322]号	
(主)中建科工集团有限公司,(或)中国轻工业广州工程有限公司,(或)广州市城市规划勘测设计研究院:	
经评标委员会推荐,招标人确定你单位为致美斋阳西生产基地项目(一期)勘察设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)肆亿柒仟肆佰柒拾玖万肆仟零陆拾壹元伍角肆分(¥47,479.406154万元)。	
其中:	
[中建科工集团有限公司]施工中标价(万元): 45810.501154	
[中国轻工业广州工程有限公司]设计中标价(万元): 1621.85	
[广州市城市规划勘测设计研究院]勘察中标价(万元): 45.055	
招标人(盖章) 法定代表人或其委托代理人签章: 2022年6月6日	招标代理机构(盖章) 法定代表人或其委托代理人签章: 2022年6月6日
广州公共资源交易中心 见证(盖章) 日期: 2022-06-07 交易确认章	
广州公共资源交易中心 Tel: 020-29860000 Fax: 020-29860095 Add: 广州市天河区天润路333号 510600 WWW.GZGZSZY.CN	

合同编号: H-XM-2022-009
04S20221069



致美斋阳西生产基地项目（一期）
勘察设计施工总承包合同

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：致美斋（阳江）食品有限公司

承包人（乙方）：

主办人：中建科工集团有限公司

成员1：中国轻工业广州工程有限公司

成员2：广州市城市规划勘测设计研究院

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就致美斋阳西生产基地项目（一期）勘察设计施工总承包项目合同事宜经协商一致，订立本合同，并就本项目向发包人负责有连带的和各自的法律责任（联合体主办人代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜均由联合体主办人负责）。

合同文件的组成。合同文件相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其他文件，双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

一、工程概况

1. 工程名称：致美斋阳西生产基地项目（一期）勘察设计施工总承包
2. 工程批准、备案文号：广东省企业投资项目备案证（项目代码：2108-441721-04-01-194636）
3. 工程内容及规模：项目总用地面积 201578.54 平方米，一期建筑面积大于 70000 平方米，单体建筑面积约 27000 平方米，建设内容包括生产厂房（含设备）、智能立体仓库、公用工程间及综合楼等配套设施，主要生产酱油、食醋、蚝油、复合调味料等产品。一期规划年产能 15 万吨。项目总投资约 12 亿元。
4. 工程地址：阳江市阳西县高新区中山火炬（阳西）产业转移工业园 A02-25 地块。
5. 项目负责人（兼施工负责人）：赵海兴（证书编号：粤 1442019202001337）



<p>甲方（发包人）：致美斋（阳江）食品有限公司 法定代表人或授权人：周晓炜</p> <p>统一社会信用代码：91441721MA58B0K39 地址：阳西县中山火炬（阳西）产业转移工业园（服务区办公楼）5138室（住所申报） 电话：020-86337889 传真： 电子邮箱： 开户银行：中国工商银行股份有限公司阳西支行 账户名称：致美斋（阳江）食品有限公司 账号：2014002709000186369</p>	<p>乙方（承包人）： 主办人（施工单位）：中建科工集团有限公司 法定代表人或授权人：王宏</p> <p>统一社会信用代码：914403006803525199 地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801 电话：0755-86518877 传真：0755-86564595 电子邮箱：zjgg@cscec.com 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行 账户名称：中建科工集团有限公司 账号：44201507300052610766</p>
<p>乙方（承包人）： 成员1（设计单位）：中国轻工业广州工程有限公司 法定代表人或授权人：罗军</p> <p>统一社会信用代码：914401017459683310 地址：广州市番禺区石楼镇创启路63号清华科技园9号楼 电话：020-81326733 传真：020-81325608 电子邮箱：gzgs@gdecn.com 开户银行：中国建设银行股份有限公司广州番禺亚运城支行 账户名称：中国轻工业广州工程有限公司 账号：44001531121053003781</p> <p>合同订立时间：2022年6月30日 合同订立地点：广东省广州市白云区</p>	<p>乙方（承包人）： 成员2（勘察单位）：广州市城市规划勘测设计研究院 法定代表人或授权人：邓兴栋</p> <p>统一社会信用代码：91440101455351720Q 地址：广州市越秀区建设大马路10号 电话： 传真： 电子邮箱： 开户银行：中国工商银行广州市北京路支行 账户名称：广州市城市规划勘测设计研究院 账号：3602000909001308342</p>



业绩 11：04S20221063 拉美综合保税物流区枢纽项目建设工程
施工图审查合格证

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程

证书编号：440404221180003-TX-001

工程编号：2108-440404-04-01-484907-5003

工程名称

拉美综合保税物流枢纽项目. 主体工程

工程地址

珠海市南水镇顺通路东北侧（珠海高栏港综合保税区内）

工程概况

工程类型：新建. 厂房；工程规模：中型；
总建筑面积：55420.05 m²（地上：55420.05 m²，地下：0 m²）；
建筑高度：26.3 m；超限：否；
抗震设防烈度：7度；抗震设防类型：标准设防（丙）类；
结构类型：框架结构；层数：地上6层，地下0层；
消防高度：23.95 m；消防类型：一般工程。专项审查：消防。

单位信息

单位名称

负责人及电话

建设单位

珠海中联拉美供应链管理有限公司

谭健荣

勘察单位

广东省珠海工程勘察院

张宇明

设计单位

中国轻工业广州工程有限公司

宋朝晖

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑评价标准二星要求）。

审查机构（盖章）

技术负责人（签字）：胡晓光

法定代表人（签字）：王

二〇二三年三月十三日

备注

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	王方钧		结构	李秋红	
给排水	黄文斌		电气	陈如锋	
暖通	侯华波		绿建	陈如锋	
绿建	王万钧		绿建	侯华波	
绿建	黄文斌		绿建	李秋红	
绿建	李旭东		节能	李旭东	
防雷	陈如锋				

广东省住房和城乡建设厅监制

序列号：242443

GF-2000-0210

建设工程设计合同(二)

(专业建设工程设计合同)

工 程 名 称 : 拉美综合保税物流枢纽项目

工 程 地 点 : 珠海市高栏港经济区

合 同 编 号 : 04S20221063

(由设计人编填)

设计证书等级: 甲级 (A244064796)

发 包 人: 珠海中联拉美供应链管理有限公司

设 计 人: 中国轻工业广州工程有限公司

签 订 地 点: 珠海市金湾区高栏港经济区

签 订 日 期: 2022年06月06日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局



第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据如下优先次序来判断:

- 3.1 合同书
- 3.2 设计人的设计报价书
- 3.3 合同实施期间双方签订的合同补充修正文件
- 3.4 发包人要求及双方会议纪要

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段及设计内容

4.1 项目名称: 拉美综合保税物流枢纽项目

4.2 建设规模: 项目总用地面积约 57900 平方米, 拟建总建筑面积约 57580 平方米, 其中办公楼建筑面积约 14800 平方米, 物流冷链仓库建筑面积约 22340 平方米, 物流普通仓库及配套公用工程(闸道、连廊、门卫)建筑面积约 20440 平方米。

4.3 设计阶段: 总体规划设计、方案设计、规划报建、施工报建、施工图设计、竣工图阶段。

4.4 设计范围:

项目用地总体规划设计, 包括项目范围内物流冷链仓库、物流普通仓库、办公楼及配套设施总体设计, 含制冷、建筑、结构、通风空调(暖通)、配电(电气)、给排水、消防、自控、绿建、人防、海绵城市等。

4.5 设计内容:

根据业主提供建设需求等设计基础资料, 按国家相关法规规范完成物流冷链仓库及配套设施总体规划设计, 包括制冷设计、总图设计、建筑设计、结构设计、通风空调设计、热力设计、电气设计、给排水设计、自控设计、一星绿建设计及



发包人名称:	珠海中联拉美供应链管理有限公司 (盖章)	设计人名称:	中国轻工业广州工程有限公司 (盖章)
法定代表人 (签字)		法定代表人 (签字)	
委托代理人 (签字)		委托代理人 (签字)	
住 所:	珠海市南水镇榕湾路 16号 601-5 办公	注册地址:	广州市番禺区石楼镇创启路 63号创新科技园 A9 号楼
通讯地址:	珠海市南水镇榕湾路 16号高栏港大厦 601	通讯地址:	广州市番禺区石楼镇创启路 62号创新科技园 A9 号楼
邮政编码:	519050	邮政编码:	511447
电 话:		电 话:	020-81326383
传 真:		传 真:	020-81325608
开户银行:		开户银行:	中国建设银行股份有限公司广 州番禺亚运城支行
银行帐号:		银行帐号:	44001531421053003781
日 期:	2022年10月06日	日 期:	2022年10月06日



业绩 12：04S20240148 东鹏饮料中山生产基地项目

施工图审查合格证



广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程

证书编号：4420002410240005-TX-002 工程编号：2409-442000-04-01-711545-5002

工程名称		东鹏饮料集团中山生产基地	
工程地址		中山市南朗街道榄边村	
工程概况		<p>工程类型：<u>新建、公建、厂房</u>；工程规模：<u>大型</u>；</p> <p>总建筑面积：<u>168031.6</u> m²（地上：<u>160892.26</u> m²，地下：<u>7139.3400</u> m²）；</p> <p>建筑高度：<u>78.9</u> m；超限：<u>否</u>；</p> <p>抗震设防烈度：<u>7度</u>；抗震设防类型：<u>标准设防（丙）类</u>；</p> <p>结构类型：<u>框架结构（框剪结构）、钢结构</u>；层数：地上<u>19</u>层，地下<u>1</u>层。</p> <p>消防高度：<u>78.9</u> m；消防类型：<u>特殊建设工程</u>。</p> <p>人防建筑面积：<u>4791.33</u> m²；人防地下室出入口：<u>4</u>个；人防防护单元：<u>2</u>个；</p> <p>人防战时用途：<u>人防物资库、二等人员掩蔽所</u>。专项审查：<u>消防、人防</u>。</p>	
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	中山市东鹏维他命饮料有限公司	侯亮
	勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司	李步
	设计单位	广东中人工程设计有限公司	潘喜
	设计单位	中国轻工业广州工程有限公司	高燕
13号星	<p>根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计评价标准<u>二</u>星要求）。</p> <p>机构名称：广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司 机构类别：<u>一类</u> 认定书编号：<u>19082</u> 业务范围：<u>一类房屋建筑（含裙房项目）工程；一类市政基础设施工程；给水、排水、道路、桥梁、隧道、风景园林、公共交通工程</u> 有效期至：2026年10月23日</p> <p>技术负责人（签字）：<u>陈</u> 法定代表人（签字）：<u>陈</u></p> <p>二〇二五年一月二十五日</p>		
备注	<p>1、建字第4420002024065778487号；2、综合楼，化学品库属于特殊建设工程（属于《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》第十四条情形之一）；3、门卫、地磅房、生产车间、配套包材车间、成品仓库、综合仓库、污水处理站、固废品库属于除公众聚集场所类及人员密集场所和设有人员密集场所类外的其他建设工程；4、一期规模：总建筑面积110337.52m²。（地上：103708.18m²，地下6629.34m²）；二期规模：总建筑面积57694.08m²（地上：57184.08m²，地下：510m²）；二期单体：地磅房、配套包材车间、成品仓库、综合仓库、污水处理站、固废品库，化学品仓（共7栋）；6、因建设单位更正人防建筑面积；原证书编号为“4420002410240005-TX-001”的审查合格书自2025年02月25日起作废，新证书编号为“4420002410240005-TX-002”自时间起生效。</p>		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	胡俊	胡俊	结构	刘红涛	刘红涛
给排水	张娟	张娟	电气	吴林金	吴林金
暖通	谭惠云	谭惠云	绿建	胡俊	胡俊
节能	胡俊	胡俊	海绵城市	张娟	张娟
防雷	吴林金	吴林金			

序列号：gd-1192466-956



GF-2000-0210

建设工程设计合同(二)

(专业建设工程设计合同)

工程名称：东鹏饮料中山生产基地项目

工程地点：

合同编号：04S20240148

(由设计人编填)

设计证书等级：甲级(A244064796)

发包人：中山市东鹏维他命饮料有限公司

设计人：中国轻工业广州工程有限公司

签订日期：2024年 月 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局



发包人：珠海中联拉美供应链管理有限公司

设计人：中国轻工业广州工程有限公司

发包人委托设计人承担拉美综合保税物流枢纽项目工程设计，工程地点为珠海市高栏港经济区保税区内，双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

- 2.1 发包人提交的基础资料。
- 2.2 设计人采用的主要技术标准

- | | |
|----------------|----------------------|
| 1、工业企业总平面设计规范 | GB50187-2012 |
| 2、建筑设计防火规范 | GB50016-2014（2018年版） |
| 3、建筑抗震设计规范 | GB50011-2010（2016年版） |
| 4、建筑地基基础设计规范 | GB50007-2011 |
| 5、建筑地面设计规范 | GBJ50037-2013 |
| 6、低压配电设计规范 | GB50054-2011 |
| 7、工业企业厂界噪声排放标准 | GB12348-2008 |
| 8、工业企业设计卫生标准 | GBZ1-2010 |
| 9、冷库设计标准 | GB 50072-2021 |

- 10、国家和地方现行的其它各专业设计规范、规定、技术标准



设计费明细表

	中国轻工业广州工程有限公司	项目名称:	拉美综合保税物流枢纽项目			
		项目地点:	珠海高栏港经济区			
		用地面积 (m ²):	57,900.0			
		设计面积 (m ²):	56,800.0			
设计报价单		报价时间:	2022/5/25			
设计阶段	方案设计、规划报建、施工报建、施工图设计					
设计范围	总平面设计、物流冷链仓库、物流普通、仓库办公楼、配套公用工程及辅助设施总体设计,含冷库制冷、常规土建及机电设计					
序号	工作名称	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
一	设计阶段工作费用					
1	总平面、地基处理及海绵城市设计					按用地面积计
1.1	总平面设计(总平面布置、总平面竖向布置、道路、综合管线、围墙等)	m ²	57,900.0			
1.2	海绵城市设计	m ²	57,900.0			
2	土建及机电常规设计(建筑、结构、给排水、消防、自控(含消防报警系统、弱电布线)、电气、通风)					单体建筑面积估算
2.1	物流冷链仓库(含常规土建及机电、制冷工艺、保温、防冷凝水及冷桥处理等设计)	m ²	22,340.0			
2.2	物流普通仓库及配套公用工程(间道、连廊、门卫)	m ²	20,440.0			
2.3	办公楼(常规土建设计,不含室内二次精装修设计)	m ²	14,800.0			
二	施工阶段服务费					
2.1	施工现场服务费	人次		/	/	已包
三	以上费用合计(一+二)					含税6%
				最终优惠报价		

7.2 本合同所涉及付款金额均含税,增值税率为6%。

7.3 上述费用不含设计单位派遣设计人员长期驻施工现场的服务费用。

第八条 支付方式

8.1 本合同签订后15个工作日内,发包人支付暂估设计费的20%,即人民币[REDACTED]作为定金(合同正式履行时,定金抵作设计费)。

8.2 设计人提交的规划报建文件经相关部门批复后15个工作日内(非设计人原因,规划文件未批复按提交规划报建文件后3个月计),发包人支付暂估设计费的20%,即人民币[REDACTED];



端、全厂供水、雨水、污水、消防、照明、电气、弱电智能化、蒸汽管网及支架、电缆沟外网及相应的土建设计，该项目总占地面积约为 180.09 亩，设计费按 [REDACTED] 元/公顷收取，设计收费共计 [REDACTED] 万元整

[REDACTED]。

2、综合楼设计：框架结构，包括建筑、结构、给排水、电气、弱电智能化、暖通设计和消防设计，建筑面积约为 29799 平方米，设计费按 [REDACTED] 元/平方米收取，设计费共计 [REDACTED] 万元整（¥[REDACTED]）。

3、生产车间设计：生产车间为框架结构，包括建筑、结构、给排水、电气、弱电智能化、暖通设计和消防设计，满足食品行业规范要求，建筑面积约为 55000 平方米，设计费按 [REDACTED] 元/平方米收取，设计费共计 [REDACTED] 万元整（¥[REDACTED]）。

4、立体仓库设计：立体仓库为钢结构，包括建筑、结构、给排水、电气、弱电智能化、暖通设计和消防设计，满足食品行业规范要求，建筑面积约为 30020 平方米，设计费按 18 元/平方米收取，设计费共计 [REDACTED] 万元整（¥[REDACTED]）。

5、配套包材车间设计：框架结构，包括建筑、结构、给排水、电气、弱电智能化、暖通设计和消防设计，满足食品行业规范要求，建筑面积约为 34000 平方米，设计费按 18 元/平方米收取，设计费共计 [REDACTED] 万元整（¥[REDACTED]）。

6、化学品库、门卫、废品回收站等：框架结构（部分轻钢），包括建筑、结构、给排水、电气、弱电智能化、暖通设计和消防设计，满足规范要求，设计费共计 [REDACTED] 万元整（¥6[REDACTED]）。

（三）工艺（8 条饮料生产线）及配套工程设计



机确认发送成功信息后视为已送达；若为电子邮件发送，则邮件到达对方指定邮箱时视为已送达。任何一方变更联系信息应书面通知对方，未书面通知而导致对方无法送达的一切责任由未通知方承担。以下双方列明的地址为双方各自诉讼法律文书送达的地址。

(以下无正文)

发包人名称:	中山市东圃维他命饮料有限公司	设计人名称:	中国轻工业广州工程有限公司
法定代表人(签字)	刘美丽	法定代表人(签字)	
委托代理人(签字)		委托代理人(签字)	
住 所:		住 所:	广州市番禺区石楼镇创启路63号创新科技园A9号
邮政编码:		邮政编码:	511447
电 话:		电 话:	020-81326383
传 真:		传 真:	020-81325608
开户银行:		开户银行:	中国建设银行股份有限公司广州番禺渔港经济区支行
银行帐号:		银行帐号:	44001531421053003781
日 期:	年 月 日	日 期:	2024年9月3日



投标人设计工程业绩获奖情况表（如有）

序号	工程类别	工程名称	工程地址	建设单位	获奖情况
1	设计	埃塞俄比亚糖业公司 OMO-KURAZ3 12000TCD 糖厂项目	埃塞俄比亚/南方民族州南 Omo 区	江西江联国际工程有限公司	2023 年度轻工业优秀工程设计一等奖
2	设计	百威英博雪津啤酒有限公司迁建项目	福建/莆田	百威英博雪津啤酒有限公司	2023 年度轻工业优秀工程设计一等奖
3	设计	儋州市生活垃圾焚烧发电项目	海南/儋州	光大环保能源（儋州）有限公司	2023 年度轻工业优秀工程设计一等奖
4	设计	老干妈油制辣椒产业园—贵定工厂一期工程	贵州/贵定	贵阳南明老干妈风味食品有限责任公司	2023 年度轻工业优秀工程设计一等奖
5	设计	年产 4 万吨高性能锂离子电池负极材料生产基地暨研发中心建设项目	江苏/溧阳	溧阳紫宸新材料科技有限公司	2023 年度轻工业优秀工程设计一等奖
6	设计	长沙市污水处理厂污泥与生活垃圾清洁焚烧协同处置二期工程	湖南/长沙	湖南军信环保集团有限公司	2023 年度轻工业优秀工程设计一等奖
7	设计	淄博市临淄区危险废弃物综合利用及处置中心项目	山东/淄博	淄博首拓环保科技有限公司	2023 年度轻工业优秀工程设计一等奖

注：招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”如有要求，则在本表后附对应的相关证明材料。

投标人：(主)中铁二局集团有限公司(成)中铁二局(广州)工程有限公司

(成)中国轻工业广州工程有限公司(盖章)

法定代表人或被授权人：王平 (签字或盖章)

日期：2025 年 8 月 19 日

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254

获奖证书

中国轻工业广州工程有限公司：

你单位参与设计的 埃塞俄比亚糖业公司
OMO-KURAZ3 12000TCD 糖厂项目 获 2023 年度轻工业
优秀工程设计一等奖。

中国轻工业工程建设协会

2023 年 10 月

主要设计人员：姚志敏、梁锦朋、胡海波、刘彦鑫、丁宇、陈晓、易国沛、卢欣、
王彩林、谭玉炼、金立、李寒标、岑成福、李吉军、彭川、蒋悦孟、张维、
姚源清、谢林荣、郑文辉

获奖证书

中国轻工业广州工程有限公司：

你单位参与设计的 百威英博雪津啤酒有限公司
迁建项目 获 2023 年度轻工业优秀工程设计一等奖。

中国轻工业工程建设协会

2023 年 10 月

主要设计人员：王伟、王生泽、邓关寿、刘超莹、崔熹、聂彬、查智斌、王军、
林奇峰、胡德朋、袁愁、袁国彪、黄柱民、江忠科、叶浩建、李洁纯、林杜、
蒋梅斌、周华伟、陈多强

获奖证书

中国轻工业广州工程有限公司：

你单位参与设计的儋州市生活垃圾焚烧发电项目
获 2023 年度轻工业优秀工程设计一等奖。

中国轻工业工程建设协会
2023 年 10 月

主要设计人员：李润锋、李健中、谢 纳、左文武、陈易峰、刘 亮、何其泽、陈世楷、
章 杰、朱丽辉、邓丽平、程 昕、王 园、胡 婷、刘付玲、肖碧勇、
彭志钦、黄婉晴、王鑫泉

获奖证书

中国轻工业广州工程有限公司：

你单位参与设计的 老干妈油制辣椒产业园—贵
定工厂一期工程 获 2023 年度轻工业优秀工程设计一
等奖。

中国轻工业工程建设协会
2023 年 10 月

主要设计人员：李振洲、谢显华、李东韩、潘 丽、曾定文、葛 楠、杨文娟、曾颖吴、
黎北昌、蒋 冲、上官达、曾雪玉、彭 烽、凌 烽、廖 星、徐 贤

获奖证书



中国轻工业广州工程有限公司：

你单位参与设计的 年产 4 万吨高性能锂离子电池负极材料生产基地暨研发中心建设项目 获 2023 年度轻工业优秀工程设计一等奖。

中国轻工业工程建设协会

2023 年 10 月

主要设计人员：李振洲、张文静、贺连萍、杨文娟、朱志强、彭奇佳、钟万勇、曾颖昊、白瑞亮、李亮敏、上官达、简焯毅、龙丽凤、彭 烽、李 浩、盛 菊、廖 星、钟致强、郑伟峰



获奖证书



中国轻工业广州工程有限公司：

你单位参与设计的 长沙市污水处理厂污泥与生活垃圾清洁焚烧协同处置二期工程 获 2023 年度轻工业优秀工程设计一等奖。

中国轻工业工程建设协会

2023 年 10 月

主要设计人员：李 芳、黄宇翔、行志辉、刘文斌、梁红强、叶冠青、李子俊、党诗勇、郭荣未、罗海枝、王建刚、吕 智、李天向、崔盛帅、周 波、马东东、左文武、曾艳芳、刘 平、周小东

10. 《施工工程业绩表》、《投标人施工工程业绩获奖情况表》

格式 10:

施工工程业绩表

项目	1	2	3	4
工程名称	永安领汇中心项目二标段工程总承包	兴隆街道（四期）37 亩地块、47 亩地块安置房建设项目（1#地块）	泰安桂语湖畔项目全过程代建开发管理服务	贵州茅台酒股份有限公司包装物流园项目一期工程一标段施工
工程对应的企业资质	建筑工程施工总承包一级及以上资质	建筑工程施工总承包一级及以上资质	建筑工程施工总承包一级及以上资质	建筑工程施工总承包一级及以上资质
项目地点	西安市高新区城市客厅区域	四川省天府新区成都直管区	泰安市高新区	贵州省遵义市坛厂街道
所包含的子项内容	工程总承包范围内所有设计(初步设计、施工图设计、专项设计及二次深化设计)、采购、施工、BIM、试运行及保修等全部内容，同时承担相关协调工作	本项目工程的施工，包括但不限于为完成本工程建设的所有工程内容(除发包人另行委托的工作外)以及为满足工程施工所需完成的场地准备、临时设施设备等相关工作，包括但不限于临时道路工程、临时用水、临时用电、临时排水排污等	包括但不限于项目的采购、施工及调试运行等全部工作	本项目施工图、工程量清单所示全部内容及发包人要求的其他内容



			工作，以及为确 保安全文明施工 的各项保障措 施、工作等		
总价(人民 币：万元)	合同造价	331631.800828	88068.920607	134901	114401.246002
	结算造价	/	/	/	/
竣工日期（如竣工则填写）		/	/	/	/
贵公司所占比例		99.09%	100%	100%	100%
项目负责人姓名		左富春	彭超	王东	何江
项目业主名称		西安市高新区创 新城市建设发展 有限公司	成都天府新区投 资集团有限公司	泰安汇盛置业有 限公司	贵州茅台酒股份 有限公司
项目监理名称		西安普迈项目管 理有限公司	四川省川建院工 程项目管理有限 公司	山东瑞兴工程咨 询有限公司	贵州省建筑设计 研究院有限责任 公司

注：投标人应根据招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”要求在本表后附对应的相关证明材料。

投标人：(主) 中铁二局集团有限公司

(成) 中铁二局（广州）工程有限公司 (成) 中国轻工业广州工程有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人： 王东 (签字或盖章)

日期：2025 年 8 月 19 日

1. 永安领汇中心项目二标段工程总承包
中标通知书

中标通知书打印 - 建设工程交易系统

注意事项:

1、中标单位接通知后,双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承包合同,并办理审查验证手续。

2、凭中标通知书,建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续,到建设行政主管部门办理《施工许可证》。

3、未办理上述手续,不得进行工程施工。

4、本工程不得转包和违法分包,一经发现,按有关规定严肃处理。

5、项目部成员须在岗履职,发现擅离职守,将按有关规定进行处罚。

招标人意见

(印章)
2022年9月14日

招标代理机构意见

(印章)
2022年9月14日

招标投标管理机构意见

(印章)
2022年9月14日

陕西省
房屋建筑和市政基础设施工程施工招标
中标通知书

西高新(招)字(2022)507号

(西安市)招(施)()年)第 号

项目编号: E6101003506WxR02B0p001

工程项目: 永安领汇中心项目二标段工程总承包

中标人: 中铁二局集团有限公司, 上海市工程设计研究院(集团)有限公司(联合体), 中国建筑西北设计研究院有限公司(联合体)

中标项目经理: 左富春

招标人及法定代表人: (印章)
杨东

招标投标管理机构: (印章)

2022年9月14日

http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=402888... 2022-9-16

http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=402888... 2022-9-16

中标通知书打印 - 建设工程交易系统

工程项目: 永安领汇中心项目二标段工程总承包

工程地点: 项目位于西安市高新区城市客厅区域,东临规划八路,西临经二路,南临兴隆三路,北临纬三十六路

建筑面积 (㎡): 招标组织形式和招标方式 委托招标 公开招标

结构和层数: 质量标准 合格

工程立项批准部门及文号: 西安高新区行政审批服务局 2206-610161-04-05-576545

投标报价 (万元): 331631.800828

计划开竣工期限: 工期总日历天数 540

项目负责人

职务 姓名 职称 证书名称 证书号 专业 备注

项目经理 左富春 川1512014201415579

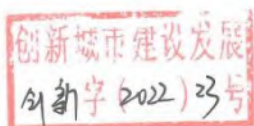
项目副经理

技术负责人

需要说明的问题:

http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=402888... 2022-9-16

http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=402888... 2022-9-16



永安领汇中心项目二标段工程总承包

承包合同

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安市高新区创新城市建设发展有限公司

承包人（全称）：中铁二局集团有限公司（联合体牵头人）

中国建筑西北设计研究院有限公司（联合体成员）

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就永安领汇中心项目二标段工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称：永安领汇中心项目二标段工程总承包

2. 工程地点：项目位于西安市高新区城市客厅区域，东临规划八路、西临经二路、南临兴隆三路、北临纬三十六路。

3. 工程立项批准文号：2206-610161-04-05-576545

4. 资金来源：自筹 100%

5. 工程内容：永安领汇中心项目二标段工程总承包，主要建设内容包括商业及商业配套、办公、酒店、地下车库及附属等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：本次承包范围为永安领汇中心项目二标段工程总承包范围内所有设计（初步设计、施工图设计、专项设计及二次深化设计）、采购、施工、BIM、试运行及保修等全部内容，同时承担相关协调工作。永安领汇中心项目二标段总建筑面积约 230344.86 平方米。具体详见招标文件及发包人管理要求。

包括但不限于：本项目的设计、采购、施工等全部内容，项目试运行达到“交钥匙”程度。具体承包范围包括但不限于以下内容：

（1）报建工作中所需手续配合工作。

（2）本项目的全部设计工作，包括初步设计、施工图设计及所有二次深化设计、专项设计、设计阶段 BIM 咨询，设计内容包括但不限于本项目所有建筑、结构、给排水、暖通、电气、室外管网、配套通道、景观、人防、消防、气体消防、钢结构、智慧化、绿色建筑、装配式、泛光照明、幕墙、标识、支护降水、节能、弱电智能化、室内装修、擦窗机、门窗栏杆雨棚、水处理、供电工程等设计工作及与设计相关的全部内容并满足国家设计深度要求；初步设计概算；设计及施工过程中的所有相关技术服务。

（3）所有工程施工及材料设备采购。包括但不限于工程普探、土建工程、安装工程、弱电智能及消防工程、空调新风系统工程、景观绿化工程、室外管网工程、幕墙门窗工程、装饰装修工程、泛光照明工程、布展工程、智能建筑、标识标牌、正式供电工程等施工图及二次设计出图范围内的所有工程施工，材料设施设备采购等；施工阶段的 BIM 咨询，要求成果应用于指导项目建设及后期运营维护；



相关分项验收及竣工验收，工程交付、保修及协调等工作；

(4) 建设内容最终以招标文件及招标完成后审定的施工图内容、招标要求及标准为准。

(5) 各类材料检测工作。

(6) 达到竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作、同时承担本项目涉及的所有外联及协调工作、相关公共配套工程施工配合及现场所有工程总承包管理。

(7) 以上承包范围具体以发包人管理要求为准。

其他未涉及内容按招标文件要求执行。

第二条 合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 04 日。

计划竣工日期：2024 年 03 月 27 日。

工期总日历天数：540 日历天（含设计工期 30 日历天）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工日期以发包人发出的书面开工指令注明的开工日期为准，竣工日期自实际开工日期之日起 540 日历天为实际竣工日期。各施工节点工期应满足发包人总体施工进度要求和现场管理要求。

第三条 工程质量标准

工程施工质量标准：工程质量达到《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）中的“合格”标准。本项目争创“长安杯”。

第四条 合同价格和付款货币

合同含税价格暂定为人民币（大写）：叁拾叁亿壹仟陆佰叁拾壹万捌仟零捌元贰角捌分（小写：¥3316318008.28 元）。

其中：

1. 设计费总价：（大写）：叁仟零壹拾万肆仟玖佰捌拾肆元零角柒分，（小写）：¥30104984.07 元，其中：

建筑类设计费全费用单价为：101.50 元/平米；配套通道全费用设计费率为：1.92 %。

结算原则：设计费总价=建筑类设计费全费用单价（101.50 元/平方米）×最终竣工实测面积+配套通道全费用设计费率（1.92%）×经发包人审核确认的施工图预算。

2. 施工建筑安装工程费：（大写）：叁拾贰亿捌仟陆佰贰拾壹万叁仟零贰拾肆元贰角壹分，（小写）：¥3286213024.21 元，中标下浮费率：3.01%，其中暂列金额：（小写）：¥301795029.58 元，（大写）：叁亿零壹佰柒拾玖万伍仟零贰拾玖元伍角捌分。

工程价款计算原则：详见专用条款 17.1。

本项目合同暂定价格=设计费总价+施工建筑安装工程费。

第五条 主要人员

工程总承包项目负责人：（姓名：左富春、身份证号：

联系方式：



施工项目负责人：(姓名：左富春、身份证号：)

设计负责人：(姓名：罗乐、身份证号：)

施工技术负责人：(姓名：邓伟、身份证号：)

第六条 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 中标通知书；
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；
- (9) 投标函及投标函附录；
- (10) 价格清单；
- (11) 招标文件其他内容；
- (12) 投标文件其他内容；
- (13) 承包人建议；
- (14) 联合体协议书（如有）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，上述合同文件在前者为先，补充协议与本合同效力一致。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

第七条 本合同一式壹拾肆份，正本合同双方各执壹份，副本双方各执陆份，正副本不一致的，以正本为准。本合同自双方盖章（公章或合同章）及法定代表人或授权委托人（需有授权委托书）签字或盖章之日起生效。

第八条 合同生效

合同订立时间：2022 年 9 月 30 日

合同订立地点：项目所在地



第九条 本合同未进行约定的，执行发包人招标文件、承包人投标文件中的相关内容；合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分；联合体签署合同的，须所有成员签章。

(以下无正文)

发包人：西安市高新区创新城市建设发展有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

工商注册住所：陕西省西安市高新区西太路800号城市客厅管理办公室219室

税务登记号：91610131MA6WYEQB66

邮政编码：/

电话：029-68292118

传真：/

电子邮箱：/

开户银行：中国银行股份有限公司西安高新科技支行

账号：102882105314

承包人：中铁二局集团有限公司（联合体牵头人）

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

工商注册住所：成都市金牛区通锦路16号

税务登记号：91510100MA61RKR7X3

邮政编码：610031

电话：028-86442521

传真：028-86444321

电子邮箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司

成都铁道支行

账号：51050188083609123456

承包人：中国建筑西北设计研究院有限公司（联合体成员）

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

工商注册住所：陕西省西安市经开区文景路

承包人：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体成员）

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

工商注册住所：上海市杨浦区中山北路901号

中段 98 号

税务登记号: 91610000220543840X

邮政编码: 710018

电 话: 029-68515888

传 真: 029-68519372

电子邮箱: /

开户银行: 中国银行股份有限公司西安北大
街支行

账 号: 1028 0871 1753

税务登记号: 913100004250256419

邮政编码: 200092

电 话: 021-55008001

传 真: 021-55008888

电子邮箱: /

开户银行: 中国工商银行股份有限公司上海市
鞍山路支行

账 号: 1001256609004679513

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254



2. 兴隆街道（四期）37 亩地块、47 亩地块安置房建设项目（1#地块）
中标通知书

中标通知书

中铁二局集团有限公司：

你方于2024年03月05日递交的兴隆街道（四期）37亩地块、47亩地块安置房建设项目（1#地块）施工/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：捌亿捌仟零陆拾捌万玖仟贰佰零陆元柒分（¥880689206.07元）

工期/周期：790日历天。

质量要求：达到国家现行质量合格标准。

履约保证金：捌仟零肆拾捌万叁仟零捌拾元贰角壹分（¥80483080.21元）

中标范围：设计施工图所示范围的全部施工内容

项目负责人：彭超

证书名称：全国一级注册建造师 证书编号：川1512015201729991

建设地点：四川省天府新区成都直管区。

1、请你方在本通知书发出后15个工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；

2、请你方在本通知书发出后30日历天内，根据招标文件要求与我方签订合同；

3、其他：天投中标2024-633号。

特此通知！

招标人：成都天府新区投资集团有限公司

法定代表人或授权委托人：王科

2024 年 3 月 14 日



合同协议书

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都天府新区投资集团有限公司

承包人（全称）：中铁二局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 工程名称：兴隆街道（四期）37亩地块、47亩地块安置房建设项目（1#地块）
- 工程地点：四川省天府新区成都直管区
- 工程立项批准文号：川天经审批（2023）第350号
- 资金来源：国家投资-政府投资

二、工程承包范围及内容

1. 工程承包范围：包括兴隆街道（四期）37亩地块、47亩地块安置房建设项目（1#地块）的建筑工程、装修工程、安装工程及景观工程等（项目总用地面积约84亩，规划总建筑面积约24.98万平方米，其中地下建筑面积约6.99万平方米，地上建筑面积约17.99万平方米）的施工直至竣工验收合格、综合验收及整体移交，缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。最终以发包人书面通知的工作范围为准。

2. 工程承包范围的具体内容：

本项目工程的施工，包括但不限于为完成本工程建设的所有工程内容（除发包人另行委托的工作外）以及为满足工程施工所需完成的场地准备、临时设施设备等相关工作，包括但不限于临时道路工程、临时用水、临时用电、临时排水排污等工作，以及为确保安全文明施工的各项保障措施、工作等。

三、合同工期

计划开工日期：2024年6月3日。具体开工日期以监理人签发的开工令（或其他开工指示文件）为准。

计划竣工日期：2026年8月2日。

工期总日历天数：790；节点工期：/。

缺陷责任期：24个月，自工程竣工验收合格之日起开始计算。



四、质量标准

施工质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格标准。

五、签约合同价与合同价格形式

1、本合同暂定含税金额¥880689206.07（大写：捌亿捌仟零陆拾捌万玖仟贰佰零陆元柒分）；适用增值税税率为9%，其中：暂定不含税金额为¥807971748.69（大写：捌亿零柒佰玖拾柒万壹仟柒佰肆拾捌元陆角玖分），暂定增值税额¥72717457.38（大写：柒仟贰佰柒拾壹万柒仟肆佰伍拾柒元叁角捌分）。

增值税税率如遇国家税收政策调整，双方应根据合同执行情况结合增值税纳税义务时间的规定，另行协商对增值税税率的适用做相应的修订。

其中：

（1）安全文明施工费为人民币 38700988.43 元（大写：叁仟捌佰柒拾万零玖佰捌拾捌元肆角叁分）；

（2）规费为人民币 16485157.89 元（大写：壹仟陆佰肆拾捌万伍仟壹佰伍拾柒元捌角玖分）；

（3）暂列金额为人民币 75858403.96 元（大写：柒仟伍佰捌拾伍万捌仟肆佰零叁元玖角陆分）；

2、合同价格形式：固定综合单价。

3、本合同价款最终以审计金额为准。

六、项目经理

承包人项目经理：彭超，职业（执业）资格证书编号：川1512015201729991；

承包人技术负责人：任波，职业（执业）资格证书编号：2023050301395。

七、合同文件的构成及优先顺序

- （1）中标通知书；
- （2）投标文件及其附件；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）招标文件（含技术标准和要求）及其附件（含《招标控制价》及《招标工程量清单》）；
- （6）图纸；
- （7）《已标价工程量清单》；
- （8）其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成承担工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2024 年 4 月 7 日签订。

十一、签订地点

本合同在四川天府新区成都直管区 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人可另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或盖章）、加盖公章，且递交符合发包人要求的履约担保后生效。发包人、承包人双方责任义务履行完毕后终止。

十四、合同份数

本合同一式壹拾贰份，合同双方各执陆份，均具有同等法律效力。

发包人：成都天府新区投资集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表人（签字）：

承包人：中铁二局集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表人（签字）：

3. 泰安桂语湖畔项目全过程代建开发管理服务
中标通知书

建设工程中标通知书

项目编号: GX-GC-20230904-01-01

中铁二局集团有限公司、蓝城嘉实房地产开发有限公司、戴文工程设计(上海)有限公司:

泰安桂语湖畔项目全过程代建开发管理服务评标工作已结束,根据工程招标投标有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内,依据本项目招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派法人授权代表于 2023 年 12 月 13 日前与我方洽谈合同,你方中标条件如下:

中标内容	本项目为全过程代建开发管理服务项目,包括项目的全过程服务管理及EPC工程总承包,全过程服务管理包含产品定位(品牌)、报批报建、成本采购管理、营销、工程管理和融资支持等。EPC工程总承包工作包括但不限于项目的设计、采购、施工及调试运行等全部工作。		
规 模	容积率为【不大于2,不小于1】,建筑密度为【20.0】%,绿地率为【35】%。规划总建筑面积为【425449.7】平方米,其中:地上建筑面积为【342925.2】平方米地下建筑面积为【82524.5】平方米(最终以规划部门核准的指标为准)。		
建设地点	泰安市高新区。		
招标方式	公开招标。		
中 标 价	项目净利润: 9193 万元	项目基本管理费销售回款的 5.43%	总包工程施工费费率 93%
	融资成本年有效利率: 0	项目基本管理费 14035 万元	工程施工费 134901 万元
	沉淀成本回收周期 5 年	项目营销费销售回款的 2.49%	施工图设计费 1049 万元
	投标人可提供的启动资金峰值 7000 万元	项目营销费 6366 万元	投标总报价 135950 万元
中标工期	①项目管理期限自本合同签订之日起至项目最后一期完成竣工验收备案且集中交付满【6】个月为止;项目营销期限自本合同签订之日起至项目最后一期完成竣工验收备案且集中交付满【6】个月并完成双方约定的项目销售目标为止。②建设工期 1735 日历天,具体开工日期以发包人书面通知为准。		
质量标准	合格。		
项目负责人 专业、资格等级及注册证号		姓名: 王东 专业: 建筑工程 级别: 壹级 证号: 川 1442017201848275	
招标人(公章): 法定代表人: (签名或盖章) 2023 年 11 月 14 日		招标代理机构(公章): 法定代表人: (签名或盖章) 2023 年 11 月 14 日	

联合体协议书

联合体成员一: 中铁二局集团有限公司

联合体成员二: 蓝城嘉实房地产开发有限公司

联合体成员三: 戴文工程设计(上海)有限公司

联合体各方经协商, 就响应 泰安汇盛置业有限公司 组织的 泰安桂语湖畔项目全过程代建开发管理服务 (编号为 GX-GC-20230904-01-01) 的招标活动联合进行投标之事宜, 达成如下协议:

一、联合体各方一致决定, 以 中铁二局集团有限公司 为牵头人进行投标, 并按照招标文件的规定分别提交资格文件。

二、在本次投标过程中, 联合体牵头人合法代表联合体各成员汇总本工程各成员投标文件, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与投标和中标有关的一切事务, 各成员单位分别与业主签订合同, 合同约定的事项对招标人负责, 各成员单位之间权利义务互不连带, 互不提供增信、担保措施。

三、联合体各方保证对牵头人为响应本次招标而提供的产品和服务提供全部质量保证以及售后服务支持。

四、本次联合投标中, 联合体各方承担的工作和义务:

成员一承担的工作和义务为: 负责项目的景观、精装设计(不具备有关设计资质的应委托有相应资质的单位设计), 负责项目的采购、施工及调试运行等和建设相关的全部工作。

成员二承担的工作和义务为: 负责项目产品定位(品牌)、报批报建、成本采购管理、营销、工程管理等; 招标文件中的融资条款由成员二负责, 实际出资人与招标人签订借款协议。

成员三承担的工作和义务为: 负责除景观设计、精装设计外其他所有的施工图设计工作(费用已含在<总投资估算表>中)。

五、有关本次联合投标的其他事宜:

如因本协议发生争议, 三方应协商解决, 协商不成可向联合体成员一所在地人民法院诉讼解决。

六、本协议提交招标人或者招标代理机构后, 联合体各方不得以任何形式对



上述实质内容进往修改或者撤销。

七、本协议共四份，联合体各方各持一份，并作为投标文件的一部分。

联合体成员一：中铁二局集团有限公司 单位（公章）

法定代表人（签字或盖章）

联合体成员二：蓝城嘉实房地产开发有限公司 单位（公章）

法定代表人（签字或盖章）

联合体成员三：戴文工程设计（上海）有限公司 单位（公章）

法定代表人（签字或盖章）

日期：2023 年 10 月 27 日

备注：签字盖章后，上传到电子投标文件“联合体协议书”中。



合同协议书

泰安天颐湖 C03、C04 地块住宅建设项目全过程代建开发管理服务

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家 市 场 监 督 管



GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家 市 场 监 督 管



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 泰安汇盛置业有限公司

承包人(全称): 中铁二局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就泰安桂语湖畔项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 泰安桂语湖畔项目

2. 工程地点: 泰安市高新区一天门大街以南、天颐南路以北、龙潭路以东、龙腾路以西。

3. 工程审批、核准或备案文号: _____

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容及规模: 该项目位于泰安市高新区一天门大街以南、天颐南路以北、龙潭路以东、龙腾路以西。用地性质为住宅。主要规划建设指标(最终以规划部门核准的指标为准): 容积率为【不大于2, 不小于1】, 建筑密度为【20.0】%, 绿地率为【35】%。规划总建筑面积为【425449.7】平方米, 其中: 地上建筑面积为【342925.2】平方米地下建筑面积为【82524.5】平方米(最终以规划部门核准的指标为准)。

6. 工程承包范围: 包括但不限于项目的采购、施工及调试运行等全部工作。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2023 年 12 月 10 日。

计划开始现场施工日期: 2023 年 12 月 15 日。

计划竣工日期: 2028 年 9 月 9 日。

工期总日历天数: 1735 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：达到国家及当地相关规定合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹拾叁亿肆仟玖佰零壹万元整（¥1349010000 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为经评审的固定综合单价合同。本项目的综合单价确定方式：由承包人在施工设计图纸审核通过后按工程量清单计价格式编制工程施工图预算（编制依据符合



招标文件规定），经发包人确认后提报第三方评审，经评审审核认定的工程施工图预算价格×中标施工费费率确定综合单价。

发包人根据上述约定确定综合单价及暂定总价并与承包人签订补充协议。综合单价不因其他任何因素而进行调整（另有约定除外），工程量及总价据实计算。且按照约定确定的及双方签署的补充协议中约定的暂定总价不应超出承包人中标文件中《总投资估算表》的估算成本目标。如超出的，超出的部分由承包人自行承担，发包人有权拒绝支付。

如因发包人方案规划调整致建筑面积增加或工程成本增加，双方同意按施工总承包合同约定计价方式计算新方案的工程施工费用，但其建筑面积平米造价指标不得高于中标建筑面积平米造价指标。中标建筑面积平米造价指标（元/m²）=中标工程施工费/招标文件总建筑面积。建筑面积平米造价指标（元/m²）= 2991.21 元/m²。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____王东_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺



1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 11 月 20 日订立。

九、订立地点

本合同在 山东省泰安市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。



发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

胡忠印

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

10/10/2017

统一社会信用代码：91370900074421270X

统一社会信用代码：91510100MA61RKR7X3

地址：泰安高新区星火科技工业园二楼

地址：成都市金牛区通锦路 16 号

邮政编码：271000

邮政编码：610031

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：0538-2090155

电话：028-87678257

传真：

传真：028-87663096

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司泰安分行

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都铁道支行

账号：222119472606

账号：51050188083609123456



4. 贵州茅台酒股份有限公司包装物流园项目一期工程一标段施工
中标通知书

中标通知书

中铁二局集团有限公司：

你方于 2023 年 11 月 21 日递交的贵州茅台酒股份有限公司包装物流园项目一期工程一标段施工投标文件已被我方接受，你方被确认为中标人。

中标价：1,144,012,460.02 元。

工期：540 日历天。

质量标准：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

项目负责人（项目经理）：何江（姓名）（二级注册建造师）川 1522015201503020（注册证号）。

项目管理人员：项目技术负责人：李高庆（姓名），质量管理负责人：浦同体（姓名），安全管理负责人：钟占巍（姓名），施工员：李明、李黎、陈小龙、付显波、李万春、蒋岗、李细得、吴永刚、谢锋、徐青华、杨金荣、杨平平（姓名），质量员：杨春、石洪、郭仕波、雷兴时、张双恩、曹占亮（姓名），材料员：胡崇高、周涛、雷鸣、李明发、赵泽贵、周世黔（姓名），造价员：陈映宇、王华、贾生平、刘阳、罗祥福、田伟杰（姓名），资料员：杨寒、冯俊、龙昌顺、龙海明、鲁异、唐江（姓名），专职安全员：环仕红、王国清、刘文丰、田立兵（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到贵州茅台酒股份有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖单位章）

招标代理机构：（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

备案地建设行政主管部门意见：

同意

2024 年 2 月 4 日

黔茅规建招合〔2024〕3号

贵州茅台酒股份有限公司

包装物流园项目一期工程一标段施工项目

施
工
合
同

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定





第一部分 合同协议书

发包人(全称): 贵州茅台酒股份有限公司

承包人(全称): 中铁二局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就贵州茅台酒股份有限公司包装物流园项目一期工程一标段施工工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:贵州茅台酒股份有限公司包装物流园项目一期工程一标段施工。

2.工程地点:坛厂街道(规划区范围内)。

3.工程立项批准文号:2112-520382-04-01-322489。

4.资金来源:企业自筹。

5.工程内容:一标段用地面积约 691.7 亩,一标段建筑面积约 23.44 万平方米,茅台酒园区(A 园)及园区 2 号主干路(A 园调度综合楼、质检大楼、展示厅及连廊、地下车库、化学试剂库、茅台酒包装厂房、茅台酒包材立体库、茅台酒成品立库(两栋)、物流连廊、茅台酒能源中心及废品站、机修楼、成品酒罐房、低度茅台酒勾调厂房、门卫等建筑土建安装工程,A 园管道支架、地下管廊、室外水池,以及相应区域的边坡支挡、围墙、室外管网、景观绿化、生态湿地、景观水体智慧园区土建设施、A 园内部道路及园区 2 号主干路等。)

6.工程承包范围:本项目施工图、工程量清单所示全部内容及发包人要求的其他内容。

二、合同工期

计划开工日期:2024 年 2 月 5 日。





计划竣工日期：2025 年 8 月 25 日。

工期总日历天数：540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。须于 2024 年 9 月 1 日前完成至少 1 条包装生产线及相应配套设施的竣工验收。

三、质量标准

工程质量：符合国家、地方及行业现行有关施工质量验收规范标准，符合发包人要求。

施工安全文明标准化：符合国家现行规范及地方相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹拾壹亿肆仟肆佰零壹万贰仟肆佰陆拾元零角贰分（¥1,144,012,460.02 元），其中增值税额：暂定人民币（大写）：玖仟肆佰肆拾伍万玖仟柒佰肆拾肆元肆角贰分（¥94,459,744.42 元）。

其中：

（1）安全生产费：

人民币（大写）叁仟零肆拾捌万叁仟贰佰伍拾玖元壹角玖分（¥30,483,259.19 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）柒拾捌万（¥780,000.00 元）；

（3）专业工程暂估价金额（不含税）：

人民币（大写）叁佰玖拾捌万（¥3,980,000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹亿贰仟柒佰玖拾万叁仟捌佰贰拾元叁角叁分（¥127,903,820.33 元）。





2.合同价格形式：固定单价合同。

五、承包人项目经理及其主要管理人员：

项目负责人（项目经理）姓名：何江，具有建筑工程专业一级建造师，建造师注册证号：川1522015201503020，安全生产考核合格证号（B类）：川建安B（2017）3001303。

技术负责人姓名：李高庆，职称：高级工程师，职称证号：3402001616。

施工负责人姓名：沈科，职称：高级工程师，岗位证号：20200407122。

质量负责人姓名：浦同体，职称：高级工程师，岗位证号：20210200327。

安全负责人姓名：钟占巍，职称：高级工程师，安全生产考核合格证号（C类）：川建安C3（2013）3009038。

为了发承包双方高效办理业务，承包单位须指定本单位的业务办理人员，该业务办理人员必须为承包单位正式员工，办理业务是须提供相关身份证明、社保证明和相应的委托证明。

指定业务办理人员姓名：耿建锋，身份证号：

项目经理应附建造师注册证（或建造师临时执业证）、资格证、安全生产考核合格证（B类）、缴纳养老保险等复印件；主要管理人员应附上岗证、缴纳养老保险等复印件，安全员还应出具安全生产考核合格证（C类）复印件。拟投入本项目的所有人员证件上的单位与承包单位不一致或未注明单位的，由发证单位提供正在变更的证明或由承包单位提供劳动合同或缴纳养老保险的复印件或扫描件，否则视为非本单位人员。





六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 招标文件及中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。





同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 2 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 贵州省仁怀市茅台镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、承包人的法定代表人或其委托代理人签章，且加盖双方企业法人印章（或合同专用章）并提交履约保证金或保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾壹 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 伍 份。（下页为签章页）





此页为签章页：

发包人： (公章)
法定代表人：
或其委托代理人：
(签字)

承包人： (公章)
法定代表人：
或其委托代理人：
(签字)

地址：贵州省仁怀市茅台镇	地址：成都市金牛区通锦路 16 号
邮政编码：564501	邮政编码：610032
电话：/	电话：028-86444731
传真：/	传真：/
电子信箱：/	电子信箱：
纳税识别号：9152000071430580XT	纳税识别号：91510100MA61RKR7X3
开户银行：中国工商银行仁怀市茅台支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司成都铁道支行
账号：2403025109022101687	账号：51050188083609123456

日期：_____年____月____日



投标人施工工程业绩获奖情况表

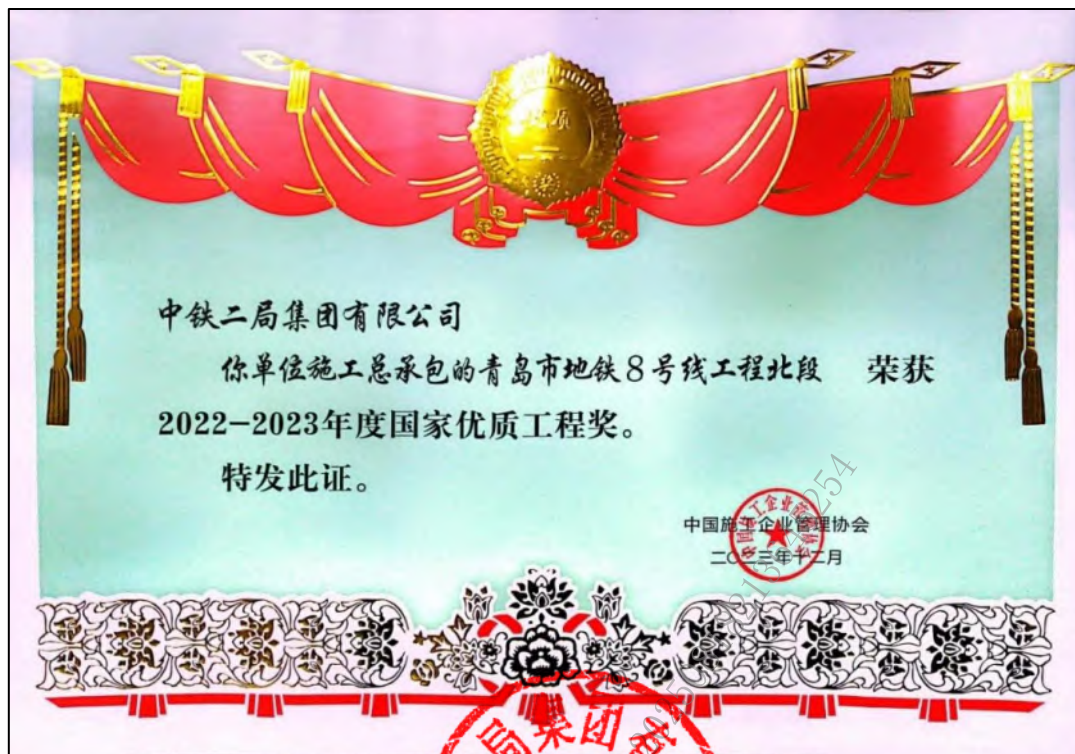
序号	工程类别	工程名称	工程地址	建设单位	奖项类型	获奖情况
1	市政工程	青岛市地铁 8 号线工程北段	青岛	青岛市地铁八号线有限公司	国家优质工程奖	2023. 12
2	市政工程	苏州市轨道交通 5 号线工程	苏州	苏州市轨道交通集团有限公司	国家优质工程奖	2023. 12
3	建筑工程	贵州省工伤职业康复医院	贵州	贵州省总工会	国家优质工程奖	2023. 12
4	市政工程	无锡地铁 3 号线一期工程	无锡	无锡地铁集团有限公司	中国建设工程鲁班奖	2023. 11
5	市政工程	重庆轨道交通 4 号线二期工程	重庆	重庆轨道四号线建设运营有限公司	中国建设工程鲁班奖	2023. 11
6	市政工程	青岛唐河路-安顺路打通（遵义路以南剩余路段）	青岛	青岛城投路桥投资发展有限公司	山东省工程质量管理标准化示范工程(优质结构工程)	2023. 2
7	市政工程	雄安站枢纽片区市政道路、综合管廊、排水管网（二期）一标段工程	雄安	中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司	河北省建设工程安济杯奖(省优质工程)	2023. 12
8	建筑工程	中国电信云计算贵州信息园 1.3 期土建工程 1 标段	贵州	中国电信集团有限公司	贵州省“黄果树杯”优质工程	2022. 12. 30
9	公路工程	贵州省威宁至围仗(黔滇界)高速	贵州	贵州威围高速公路发展有限公司	贵州省“黄果树杯”优质工程	2022. 12. 30

		公路工程建设项 目一标段么站互 通				
10	公路工程	浙江省文成至泰 顺(浙闽界)公路 第 WIII-3 标段南 浦溪特大桥工程	浙江	温州市文泰高速 公路有限公司	四川省建设工程天府 杯金奖	2022. 12
11	建筑工程	中国联通贵州省 分公司二期土地 新建数据中心工 程项目	贵州	中国联合网络通 信有限公司贵州 省分公司	贵州省优质工程	2024. 12. 30
12	建筑工程	贵州茅台双流智 慧物流园项目	贵州	贵州双龙飞天供 应链管理有限公 司	贵州省优质工程	2024. 12. 30
13	建筑工程	深圳外国语学校 (龙岗)国际部永 久校区新建工程 二标段(不含教职 工宿舍)	深圳	深圳市龙岗区建 筑工务署	广东省建设工程优质 奖	2023. 5. 3 1

注： 投标人应根据招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”要求在本表后附对应的相关证明材料。



1. 青岛市地铁 8 号线工程北段



2. 苏州市轨道交通 5 号线工程



3. 贵州省工伤职业康复医院



全国社会组织信用信息公示平台

中国施工企业管理协会

统一社会信用代码: 5110000500016316Y 法定代表人: 尚同涛 成立时间: 1994-04-29

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	5110000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	尚同涛	成立登记日期	1994-04-29
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展示 团体标准制定	注册资金	30万元
住所	北京市海淀区北四环6号第四层		

网站声明: 按照“一核一库”机制, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或相关信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作程序予以核实、变更。通过信息系统进行源头数据更新, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

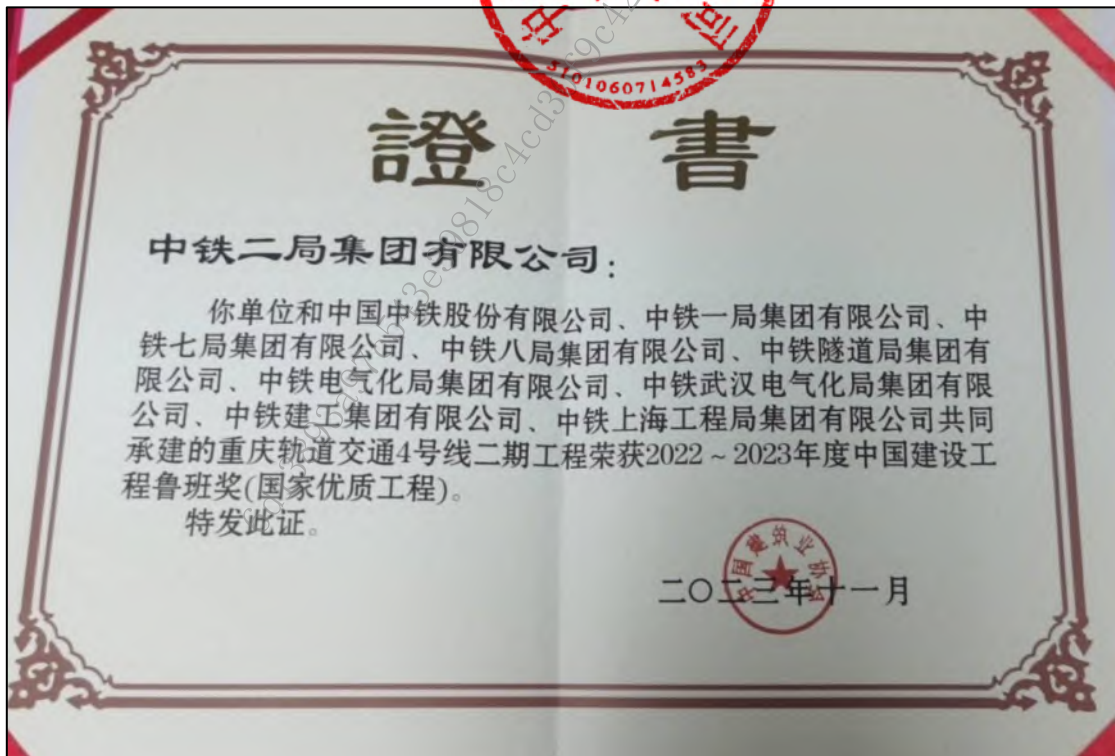
慈善中国

政府网站
找错

4. 无锡地铁 3 号线一期工程



5. 重庆轨道交通 4 号线二期工程



中国社会组织政务服务平台

中国建筑业协会

统一社会信用代码: 51100000500015495J | 法定代表人: 冀万 | 成立时间: 2002-07-30

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年度)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500015495J	社会组织名称	中国建筑业协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2023-03-16至2028-03-16	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	冀万	成立日期	2002-07-30
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 国际合作 咨询服务		
住所	北京市海淀区中关村大街31号神舟科技大厦5层509-517		

网站声明: 按照“一证一源”原则, 本证书数据来源于民政部登记管理系统。凡本证书的数据发生变更, 请及时向登记管理机关报告, 由登记管理机关按照工作程序予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新本系统证书。

主办单位: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

政府网站 微博

6. 青岛唐河路—安顺路打通（遵义路以南剩余路段）

荣誉证书

中铁二局集团有限公司

你单位承建的“唐河路—安顺路打通工程（遵义路以南剩余路段）”工程（项目负责人：杨超）荣获 2022 年山东省工程质量管理标准化示范工程（优质结构工程）。

特发此证

证书编号: SDJ2022388A-1

山东省住房和城乡建设厅

二零二三年二月

7. 雄安站枢纽片区市政道路、综合管廊、排水管网（二期）一标段工程



全国社会组织信用信息公示平台

中国社会组织政务服务平台

统一社会信用代码: 51130000506402023W

法定代表人: 王炳

成立时间: 2013-11-05

页码打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51130000506402023W	社会组织名称	河北省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中共河北省委社会组织委员会		
证书有效期	2024-03-19至2029-03-19	登记管理机关	河北省民政厅		
法定代表人	王炳	成立登记日期	2013-11-05	注册资金	76万元
业务范围	调查研究、标准制定、咨询服务、培训、编辑出版、会员会议、交流合作、评价。				
住所	河北省石家庄市鹿泉区新霞街32号智创谷中心16号楼C座5层				

网站声明: 按照“一数一源”原则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的数据与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构, 由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更正, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有

ICP备案编号: 京ICP备13012430号

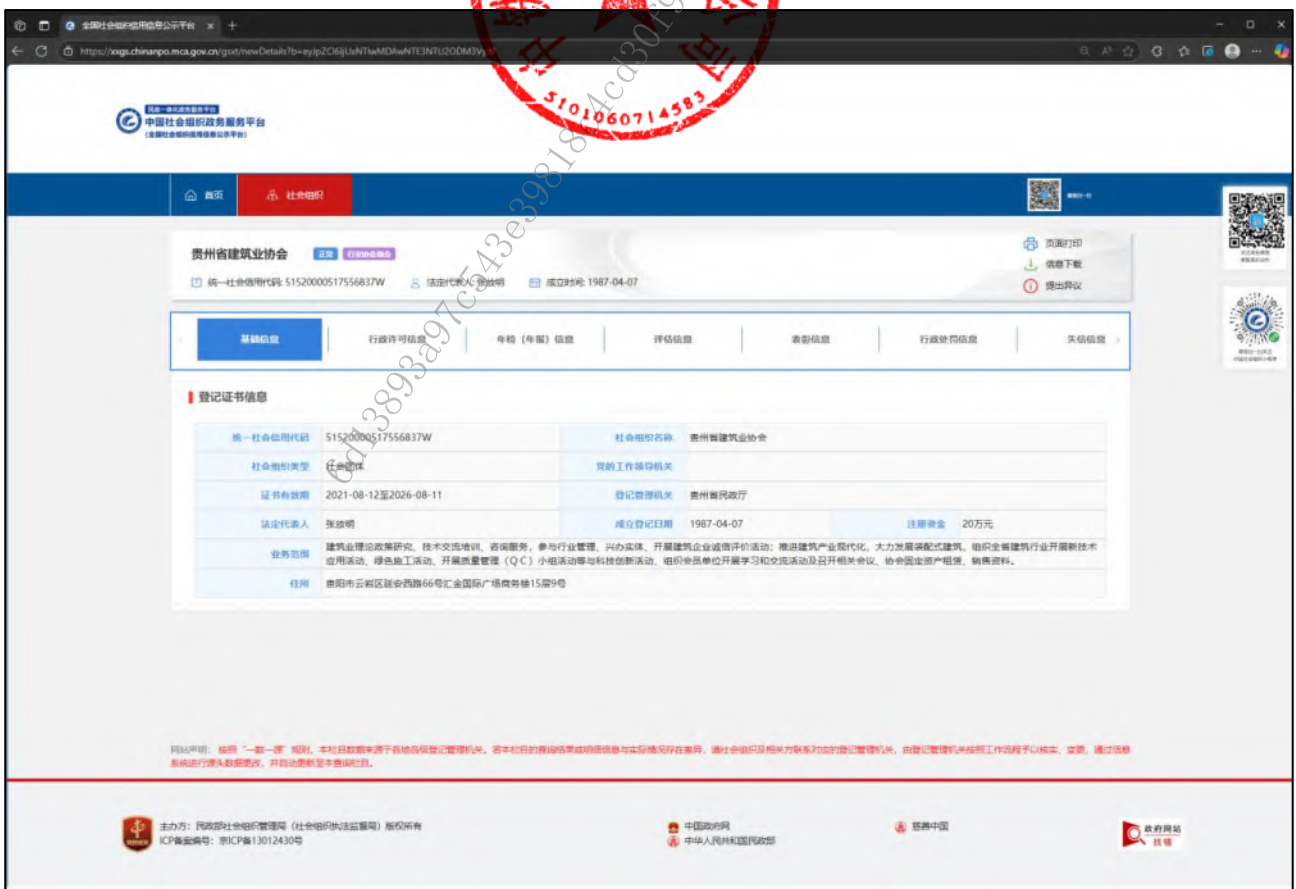
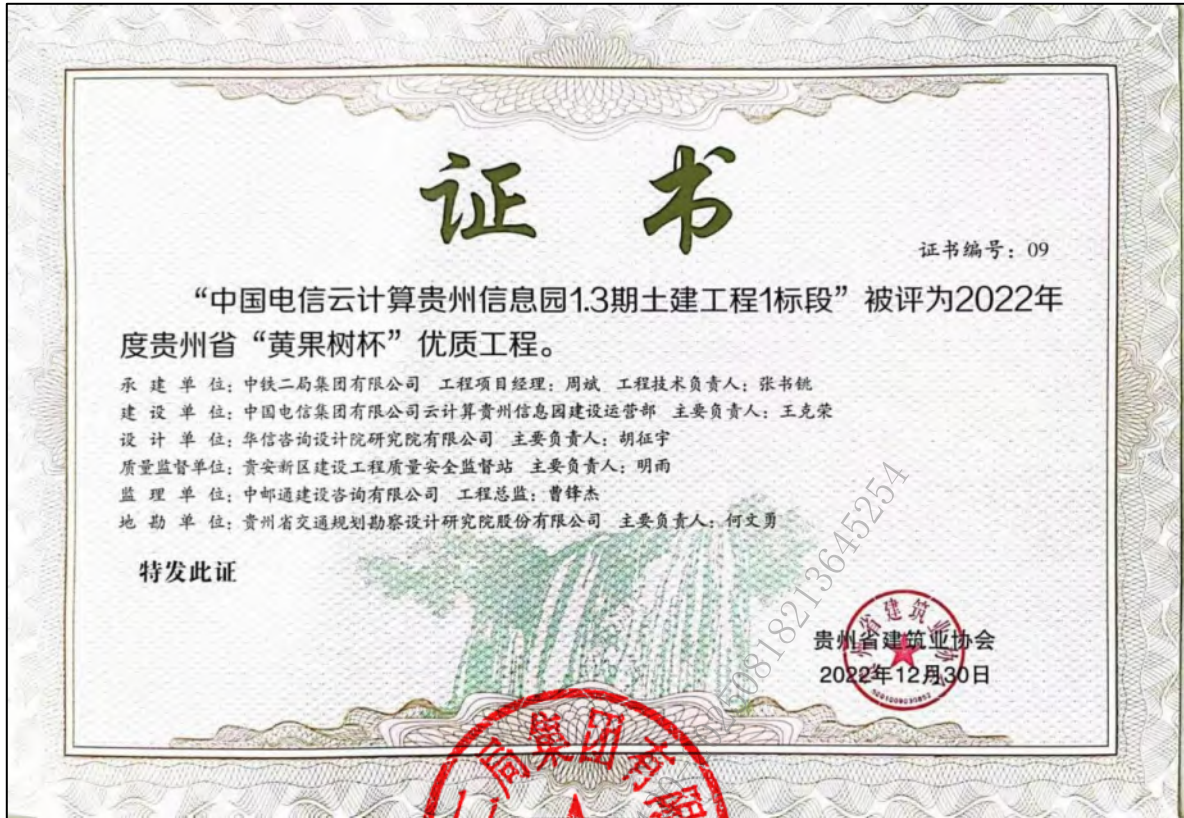
中国社会组织政务服务平台

政府网站

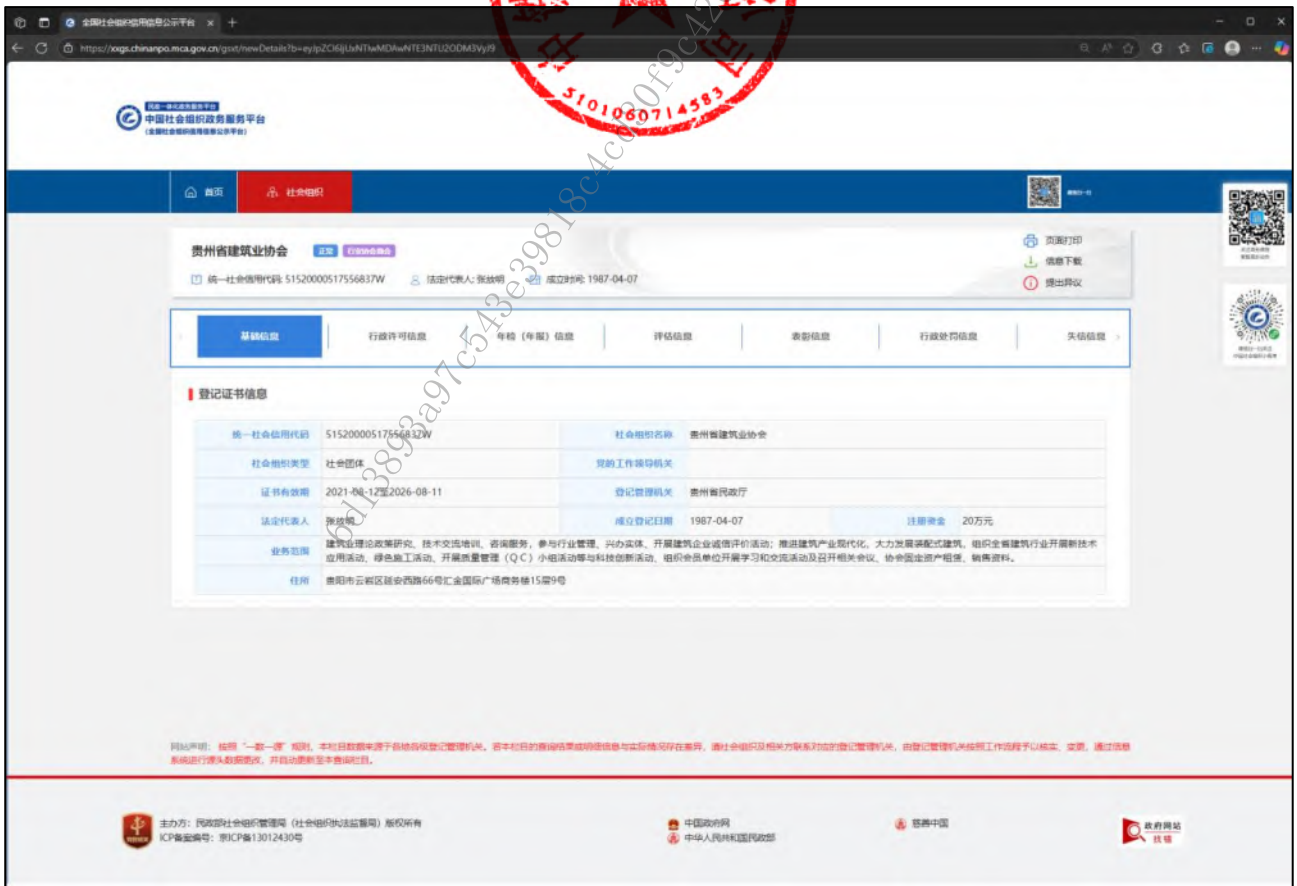


6d13893a97c543e39818c4cd30f9c42b29250818213645254

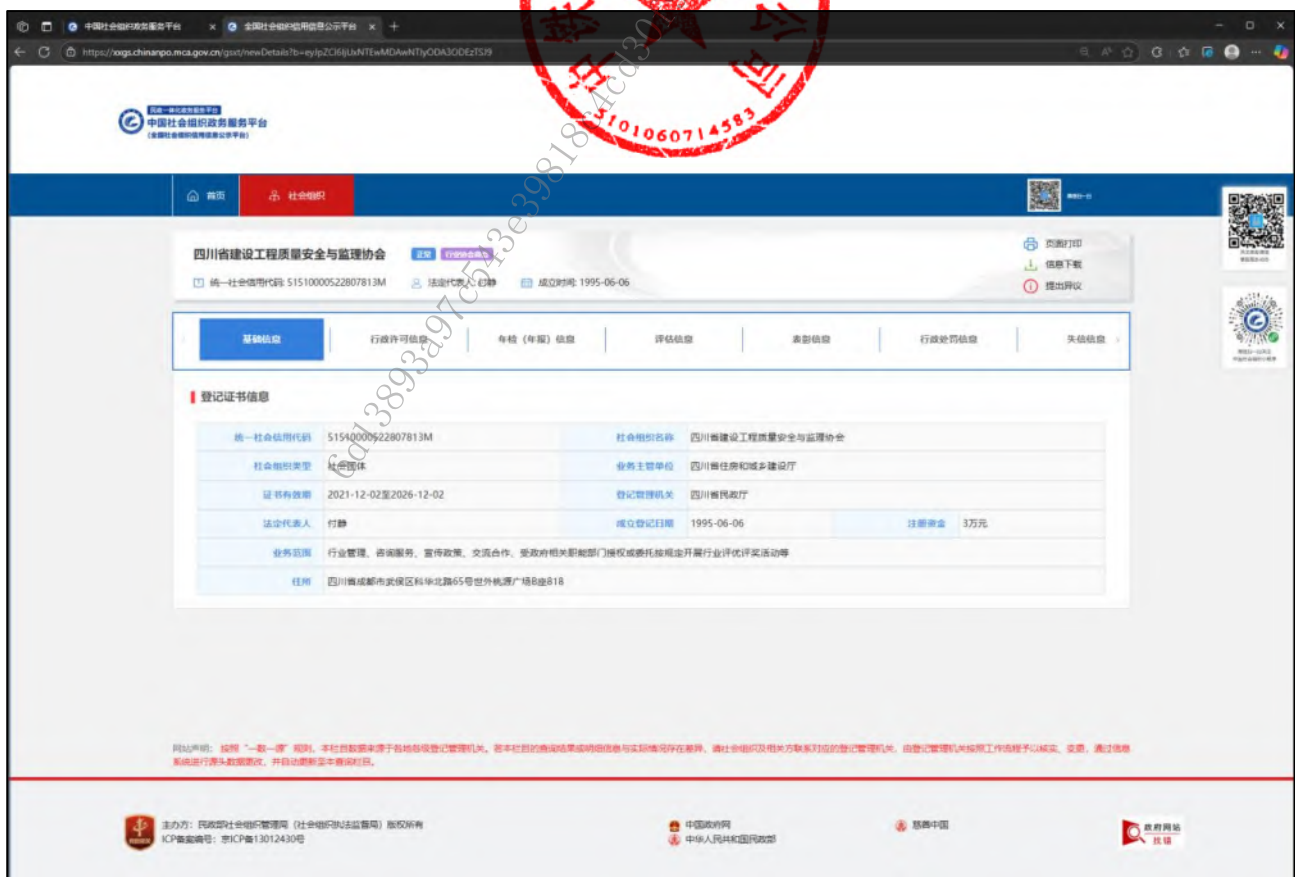
8. 中国电信云计算贵州信息园 1.3 期土建工程 1 标段



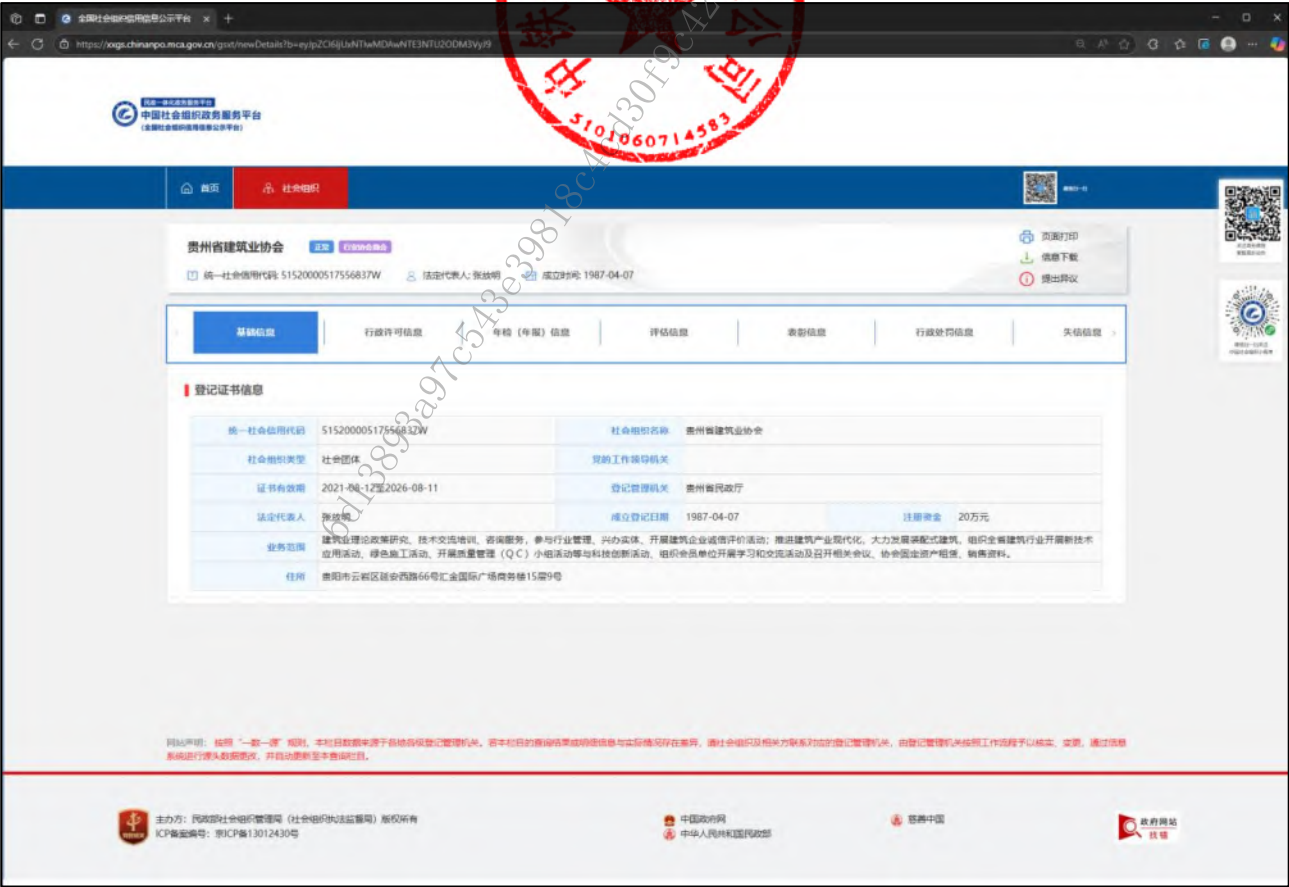
9. 贵州省威宁至围仗(黔滇界)高速公路工程建设项目一标段么站互通



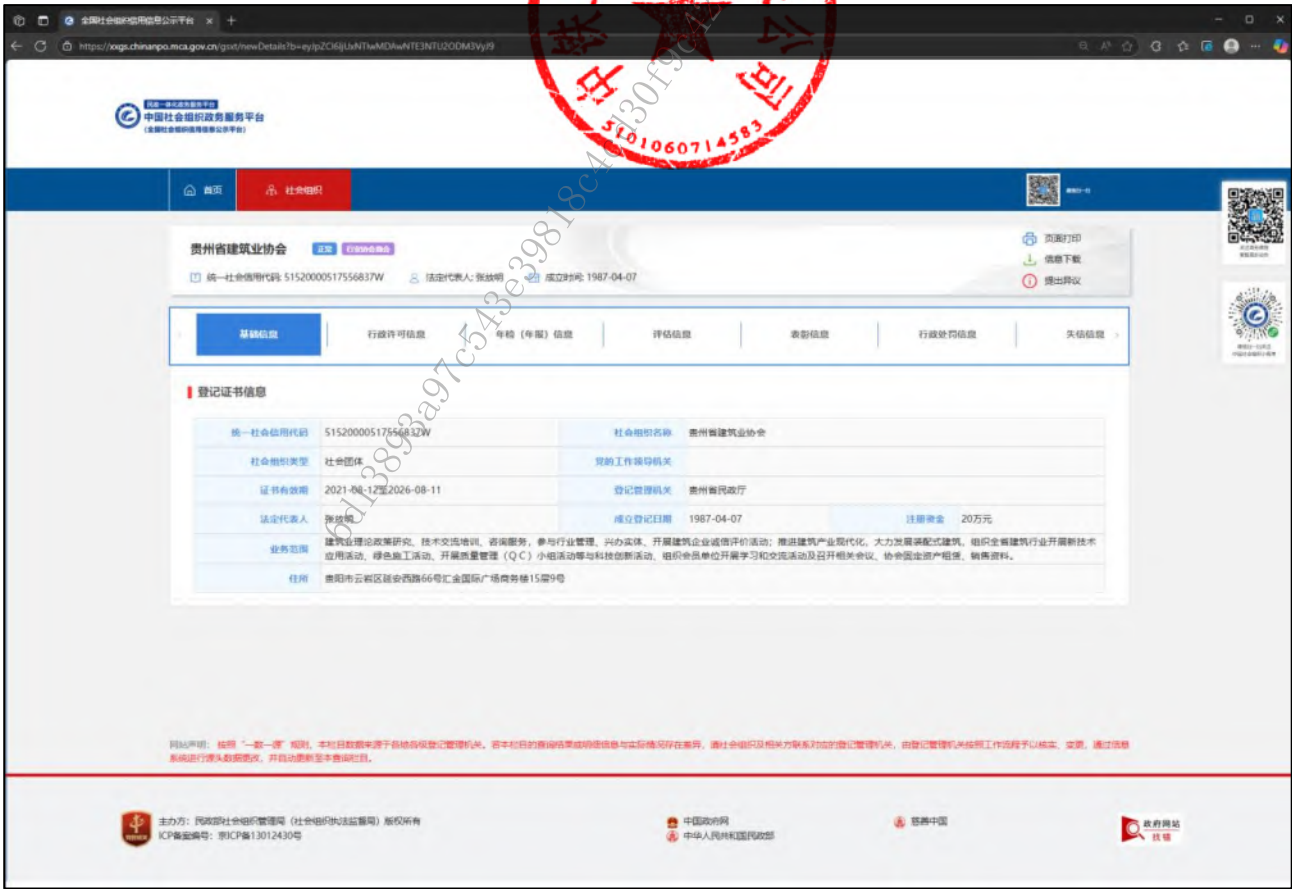
10. 浙江省文成至泰顺(浙闽界)公路第 WIII-3 标段南浦溪特大桥工程



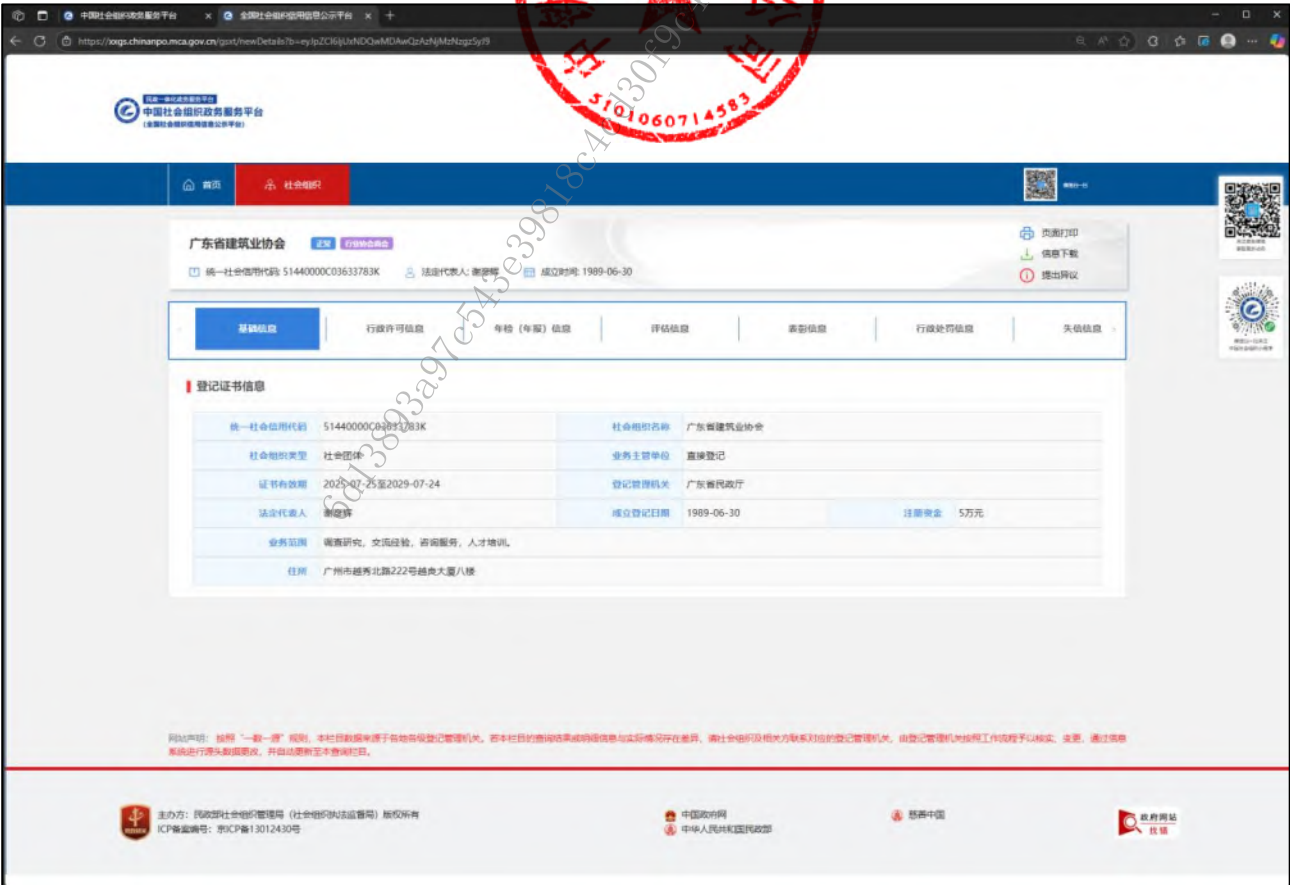
11. 中国联通贵州省分公司二期土地新建数据中心工程项目



12. 贵州茅台双流智慧物流园项目



13. 深圳外国语学校(龙岗)国际部永久校区新建工程二标段(不含教职工宿舍)



11. 施工组织设计方案

格式 11:

施工组织设计方案

注：按照《工程总承包实施方案技术部分评分表》评审内容提交，格式自拟。

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254



12. 《参与编制工程总承包实施方案技术投标文件人员名单》；（按照招标文件要求填写）

格式 12：

参与编制工程总承包实施方案技术投标文件人员名单

姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏
袁岚	项目筹备组 组员	编制工程总承包实施方案 技术投标文件		袁岚
王励敏	职员	负责清样校对、负责打印 及复印等		王励敏

注：参与编制文件人员名单应包括如编制工程总承包实施方案技术投标文件、负责清样校对、负责打印及复印等所有人员在内的人员名单。



13. 投标保证金

格式 13:

投标保证金

注：如采用现金或者支票形式提交由广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）代收的，或采用广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子形式的保函、担保或保证保险提交的，以投标文件递交截止时间后在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）数据库查询的投标保证金递交情况为准，投标人不需另外提供凭证；

如采用非电子形式的银行保函、保证保险、专业工程担保公司担保提交的，投标人应在此处提供银行保函、保证保险、专业工程担保公司担保等的原件扫描件并加盖投标人（或联合体牵头人）电子印章。

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-202508182134554





中国太平洋财产保险股份有限公司
China Pacific Property Insurance Co.,Ltd.

全国客服电话：95500



投标保证保险（2016版）保险单（正本）

保险单号：AGUZ605ZE425EGEA996E

DZAI25000024732272

鉴于投保人已向本公司递交了投保申请及附件，并已交纳了保险费，本公司依照承保险种及对应条款和特别约定，根据《中华人民共和国保险法》及投保人的要求，同意按下列条件订立本保险合同。

投保人及被保险人信息

投保人名称	中铁二局集团有限公司	组织机构代码	91510100MA61RKR7X3
投保人地址		邮编	
联系人	王励敏	联系电话	
被保险人名称	广州市白云城市建设投资有限公司	组织机构代码	
被保险人地址		邮编	
联系人	黄工	联系电话	020-86350995

保险基本信息

投标信息	投标项目名称	广州白云新型储能产业园（一期）施工图设计及施工总承包（EPC）		招标文件编号	JG2025-3484
担保方式	保证金	¥		汇入账号	
	抵押担保	抵押物名称		抵押合同编号	
		抵押物评估金额		抵押物评估人	
	质押担保	质押物名称		质押合同编号	
		质押物评估金额		质押物评估人	
	保证担保	担保人名称		担保合同编号	
		担保人资质		组织机构代码/身份证号码	
备注					
保险金额	人民币（大写）伍拾万元整（小写）¥ 500000.00 元				
免赔额(率)					
保险期间	自2025年08月19日零时起至2025年12月17日二十四时。				
保险费率	2.0‰				
保险费	人民币（大写）壹仟元整（小写）¥ 1000.00 元				
司法管辖					
争议处理					

特别约定

致：广州市白云城市建设投资有限公司（招标人）
鉴于：中铁二局集团有限公司（下称“投保人”）根据贵方发出的编号为：JG2025-3484的招标文件/标书拟向贵方投标承接广州白云新型储能产业园（一期）施工图设计及施工总承包（EPC）项目，根据招标文件/标书，投保人需向贵方提交投标保证金。根据投保人中铁二局集团有限公司的申请，我公司愿就投保人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：
一、保险的范围：
在投保人发生以下情形时，依据保险合同的约定，在保险金额内承担损失赔偿责任：
1、投保人在招标文件规定的投标有效期内未被保险人同意修改或撤销其投标文件；
2、投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与保险人签订招标文件合同；
3、投保人与其他投标人串通参与投标的；
4、法律法规及招标文件规定的其他应当不予退还投标保证金情形的。
二、本保单的有效期：



	购买之日起至开标结束后180天，招标人或者监管部门提出延长投标有效期的，我方保险期予以同步延期，最多延期三次，最长不超过一年。 三、保单适用范围： 本保单适用于中华人民共和国法律，受中华人民共和国法律管辖。在本保单履行期间，如发生争执，各当事人首先应协商解决。协商不能解决的，任何一方可向保险人所在地有管辖权的法院提起诉讼。 四、本保单的生效时间为：2025年08月01日 16时18分46秒。
--	--

中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司		邮编：510665
地址：广东省广州市天河区金硕五路17号保利创融广场127房、1014-1019房、1101-1124房、1201-1224房		
电话：95500	传真：38479131	(公司签章)
核保：系统核保	制单：GZTBBZX	经办：陈南海 电子保单专用章 签单日期：2025-08-01
总公司地址：中国上海银城中路190号		邮政编码：200120 网址：http://www.cpic.com.cn



中国国际进口博览会
指定保险服务商

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254



14. 投标人认为应该提供的其他资料

格式 15:

投标人认为应该提供的其他资料

(包括招标文件评审或评分要求需要提供的相关资料)

一、企业资信

1. 类似项目业绩

牵头单位

详见：10. 《施工工程业绩表》

设计任务的一方

详见：9. 《设计工程业绩表》

2. 工程获奖

牵头单位

详见：10. 《投标人施工工程业绩获奖情况表》

设计任务的一方

详见：9. 《投标人设计工程业绩获奖情况表》



3. 科研创新成果

“科学技术进步奖”特等奖



4. 工程类发明专利奖



证书号第3001447号



发明专利证书

发明名称：一种强震后高原寒区隧道两侧松散体地层施工方法

发明人：刘泽;何开伟;林代和;李学文

专利号：ZL 2015 1 0717087.9

专利申请日：2015年10月29日

专利权人：中铁二局集团有限公司;中铁二局第四工程有限公司

地址：610031 四川省成都市金牛区通锦路16号

授权公告日：2018年07月17日 授权公告号：CN 105401948 B

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年10月29日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨





中国专利优秀奖

名 称 一种桥梁空心墩封顶施工工法

专利号 ZL201610231696.8

唐佳俊	钟万波	易 峰	罗 彪
刘衍军	刘 兴	杨 营	何 瑶
王 鹏	郑信章	杨小刚	徐成华
万 斐	徐富忠	王新春	

国家知识产权局
NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC

申长雨

国家知识产权局局长

2022 年 7 月



证书号第2999458号



发明专利证书

发明名称：一种桥梁空心墩封顶施工工法

发明人：唐佳俊;钟万波;易峰;罗彪;刘衍军;刘兴;杨营;何磊;王鹏
郑信章;杨小刚;徐成华;万斐;徐富忠;王新春

专利号：ZL 2016 1 0231696.8

专利申请日：2016年04月14日

专利权人：中铁二局集团有限公司;中铁二局第一工程有限公司

地址：610031 四川省成都市金牛区通锦路16号

授权公告日：2018年07月13日

授权公告号：CN 105672139 B

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月14日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



5. 社会信用评价

序号	证书名称	证书级别	最高等级	获评等级	备注
1	中国建筑业协会企业信用等级证书	国家级	AAA	AAA	
2	中国水利工程协会企业信用等级证书	国家级	AAA	AAA	
3	中国施工企业管理协会企业信用等级证书	国家级	AAA	AAA	
4	中国建筑装饰协会企业信用等级证书	国家级	AAA	AAA	

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254





企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中铁二局集团有限公司：

中国建筑业协会对中铁二局集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2023年11月。特发此证。

This is to certify that China Railway Erju Group Corporation is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: November, 2023.

证书编号：202311100337
Certificate Number

颁发日期：2023年11月20日
Date of Issue

有效期至：2026年11月19日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjy.org.cn
Enquiring Website

复审记录



证书说明：

Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

中国建筑业协会

注册

行业协会商会

统一社会信用代码：511000005000154953

法定代表人：景万

成立时间：2002-07-30

页面打印
信息下载
提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	511000005000154953	社会组织名称	中国建筑业协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2023-03-16至2028-03-16	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	景万	成立日期	2002-07-30
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 国际合作 咨询服务	注册资金	10万元
住所	北京市海淀区中关村大街31号神舟科技大厦5层509-517		

网站声明：按照“一业一证”规则，本栏目数据来源于各地各层级登记机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记机关，由登记机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更正，并自动更新至本查询栏目。



主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案号：京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错

中国建筑业协会文件

建协〔2018〕18号

关于印发《建筑业企业信用评价办法》和开展2018年度 全国建筑业AAA级信用企业评价工作的通知

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国资委管理的有关建筑业企业，本会单位会员，有关分支机构：

为贯彻落实中央关于健全社会信用体系的要求，更加科学、规范地开展建筑业企业信用评价工作，我会对《建筑业企业信用评价办法》（建协〔2015〕4号）进行了修订，现印发给你们，请遵照执行。同时，我会按照新修订的办法开展2018年度全国建筑业AAA级信用企业评价工作。现将有关事项通知如下：

一、评价工作采取企业自愿申请、行业协会或有关单位推荐、专家评审的办法。

二、请参评企业按照《建筑业企业信用评价办法》第十一条和十二条的要求提供有关纸质材料和光盘资料。



三、对参评企业的考核期为 2015 年至 2017 年，其中对建筑业企业不良行为的考核期为 2015 年至发布时。

四、对通过评价的企业，将颁发“全国建筑业 AAA 级信用企业”证书。

五、此次申报不收取任何费用。

六、网上申报截止时间为 2018 年 11 月 11 日。

联系单位：中国建筑业协会会员管理部

联系人：安 静

通信地址：北京市中关村南大街 48 号九龙商务中心 A 座 704

邮政编码：100081

联系电话：(010) 62135075

传真：(010) 62135023



建筑业企业信用评价办法

第一章 总 则

第一条 为贯彻落实中央关于健全社会信用体系的要求，增强行业信用意识，加强行业自律，规范建筑业企业信用评价工作，推动行业诚信体系建设，制定本办法。

第二条 本办法适用于建筑业企业信用评价工作。

第三条 建筑业企业信用评价工作遵循为企业服务、不以营利为目的和自愿、客观、公开、公正的原则。

第二章 组织机构和职责

第四条 中国建筑业协会成立全国建筑业企业信用评价指导委员会（以下简称“指导委员会”），其主要职责是：

（一）根据国家有关法律法规，在政府主管部门的指导下，研究制订建筑业企业信用体系建设的发展规划和工作方案。

（二）研究起草中国建筑业协会信用体系建设工作的有关文件，包括信用评价指标体系和评分标准。

（三）具体组织实施全国建筑业 AAA 级信用企业评价工作。

（四）指导分支机构开展专项信用评价工作。

（五）研究建筑业企业信用体系建设的其他事项。

第五条 指导委员会下设办公室。办公室设在中国建筑业协



会会员管理部，是指导委员会的日常办事机构，负责组织信用评级具体工作。

第三章 信用等级标准

第六条 建筑业企业信用评价包括企业基本素质、经营能力及财务指标、管理指标、竞争力指标、市场行为指标等内容，按照《建筑业企业信用评价指标》（见附件1）评分，其中市场行为指标按照《建筑业企业不良行为记分标准》（见附件2）进行评分。

不良行为是指建筑业企业在工程建设过程中，违反有关工程建设的法律、法规、规章或强制性标准和执业行为规范，经县级以上建设主管部门或其委托的执法监督机构查实并作出行政处罚的行为。

第七条 建筑业企业信用等级分为 AAA、AA、A、B、C 三等五级。

AAA 级：信用很好。表示受信单位诚信度很高，各项指标优秀，企业素质很高、诚信意识很强、经营状况很好、履约能力很强、社会信誉很好。

AA 级：信用良好。表示受信单位诚信度高，各项指标优良，企业素质高、诚信意识强、经营状况好、履约能力强、社会信誉好。

A 级：信用较好。表示受信单位诚信度较高，各项指标良好，企业素质较高、诚信意识较强、经营状况较好、履约能力较强。



会会员管理部，是指导委员会的日常办事机构，负责组织信用评级具体工作。

第三章 信用等级标准

第六条 建筑业企业信用评级包括企业基本素质、经营能力及财务指标、管理指标、竞争力指标、市场行为指标等内容，按照《建筑业企业信用评价指标》（见附件1）评分，其中市场行为指标按照《建筑业企业不良行为记分标准》（见附件2）进行评分。

不良行为是指建筑业企业在工程建设过程中，违反有关工程建设的法律、法规、规章或强制性标准和执业行为规范，经县级以上建设主管部门或其委托的执法监督机构查实并作出行政处罚的行为。

第七条 建筑业企业信用等级分为 AAA、AA、A、B、C 三等五级。

AAA 级：信用很好。表示受信单位诚信度很高，各项指标优秀，企业素质很高、诚信意识很强、经营状况很好、履约能力很强、社会信誉很好。

AA 级：信用良好。表示受信单位诚信度高，各项指标优良，企业素质高、诚信意识强、经营状况好、履约能力强、社会信誉好。

A 级：信用较好。表示受信单位诚信度较高，各项指标良好，企业素质较高、诚信意识较强、经营状况较好、履约能力较强。



社会信誉较好。

B级：信用一般。表示受信单位诚信度一般，各项指标一般，企业素质一般、诚信意识一般、经营状况一般、履约能力一般、社会信誉一般。

C级：信用差。表示受信单位诚信度差，各项指标落后，企业素质低、诚信意识淡薄、经营状况不良、履约能力弱、社会信誉差。

第八条 建筑业企业信用等级划分标准：

AAA级信用企业：企业综合得分在90分（含）以上，且评价期内不得发生《建筑业企业不良行为记分标准》中单项为10分的不良行为；

AA级信用企业：企业综合得分在80（含）—90分，且评价期内不得发生《建筑业企业不良行为记分标准》中单项为10分的不良行为；

A级信用企业：企业综合得分在70（含）—80分，且评价期内不得发生《建筑业企业不良行为记分标准》中单项为10分的不良行为；

B级信用企业：企业综合得分在60（含）—70分；

C级信用企业：企业综合得分在60分以下。

第四章 评价实施

第九条 建筑业企业信用评价工作在中国建筑业协会团体



会员和单位会员中组织实施。其中，A、AA、AAA 级信用企业评价采取层级组织的方式。

团体会员中的市（区、县）建筑业协会可作 A 级信用企业评价并发布评价结果。

团体会员中的省、自治区、直辖市建筑业协会可作 AA 级信用企业评价并发布评价结果。

团体会员中的有关行业建设协会、解放军工程建设协会和有关单位可作 A、AA 级信用企业评价并发布评价结果。

有关单位是指没有成立建筑业（建设）协会，并与中国建筑业协会商妥的归口本系统申报企业的单位。

中国建筑业协会负责全国建筑业 AAA 级信用企业评价并发布评价结果。

第十条 中国建筑业协会组织的全国建筑业 AAA 级信用企业评价的对象是，中国建筑业协会单位会员并取得施工总承包或专业承包一级以上（含一级）资质的具有独立法人资格的建筑业企业。对于不具有独立法人资格的单位不进行信用评价。

第十一条 全国建筑业 AAA 级信用企业评价的程序是：

（一）申报企业按照全国建筑业 AAA 级信用企业网上申报流程（见附件 3）操作，填报相关数据，扫描上传相关证书，打印《建筑业企业信用评价申请表》（见附件 4）。

（二）申报企业将加盖本单位公章的《建筑业企业信用评价申请表》及电子材料（以光盘形式提供，内容详见第十二条）报



送所在省、自治区、直辖市建筑业协会或有关行业建设协会审核盖章。

(三) 申报企业将审核盖章后的《建筑业企业信用评价申请表》及电子材料报送指导委员会办公室。

(四) 指导委员会办公室对申报材料进行复核, 计算出分数。

(五) 指导委员会办公室组织召开评审会, 对分数为 90 分(含)以上的申报企业进行审定, 并在中国建筑业协会官网公示, 公示期为 7 天。

(六) 对于公示期满且没有异议的, 由中国建筑业协会向社会公布参评企业信用等级, 并颁发证书。

第十二条 申请 AAA 级信用评价的建筑业企业应当提供以下电子材料:

(一) 建筑业企业信用评价申请表。

(二) 企业简介(历史沿革、经营范围、组织机构、企业诚信建设及成效等)。

(三) 企业法人营业执照、资质证书、安全生产许可证、相关认证证书、获奖证书等扫描件。

(四) 企业最新的质量、安全、文明施工、合同、设备、材料采购、劳资、信用管理等规章制度的目录及文号。

(五) 企业发展战略、技术创新规划或技术创新措施。

(六) 近 3 年资产负债表、利润表、现金流量表。

第十三条 参评企业对提交材料的真实性、有效性负责, 并



应接受必要的现场调查和验证工作。

第十四条 建筑业企业信用评价工作原则上每年组织开展一次，考核期为申请年度的前3年。

第十五条 中国建筑业协会组织的全国建筑业AAA级信用企业评价结果有效期为3年。在有效期内如果企业发生重大不良行为的，中国建筑业协会可取消其信用等级，并在中国建筑业协会官网予以公布。

全国建筑业AAA级信用企业评价结果有效期满后，企业可申请复评，重新确定信用等级。

第五章 监督管理

第十六条 建筑业企业信用评价工作接受社会各界监督，任何单位和个人如对评价结果有异议的，均有权向中国建筑业协会投诉。

第十七条 参评企业在申请信用评价过程中，不得有行贿、隐瞒事实、弄虚作假等行为。如发现有上述行为的，取消其参评资格；对已获得信用等级的，取消其信用等级并予以公告，且2年内不得重新申请。因虚假申报对社会公共利益造成损害或引发纠纷的，由参评企业及其有关责任人承担相关责任。

第十八条 参与信用评价的人员，应遵守相关法律，秉公办事、廉洁自律。对于有影响评价结果公平、公正行为的人员，中国建筑业协会应当视其情节轻重和造成的后果，予以通报批评、取消其参加信用评价工作资格等处理。



第六章 附 则

第十九条 本办法自发布之日起施行。2015 年 3 月 23 日颁发的《建筑业企业信用评价办法》（建协〔2015〕4 号）同时废止。

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254





企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中铁二局集团有限公司:

2023年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类AAA级。

信用等级实行动态管理,有效期内的信用等级以二维码扫描的实时信用等级为准。

证书编号: 202304911100371
Certificate Number

颁发日期: 2024年1月19日
Date of Issue

有效期至: 2027年1月18日
Date of Expiry

查询网址: <http://xypt.mwr.cn>
Enquiring Website

证书说明:

Notes:

- 水利建设市场主体信用等级有效期为3年。
The credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 有效期内企业名称发生变化的,须及时办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, the alteration procedures must be completed in time.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国水利工程协会
China Water Engineering Association

2024年1月19日

中国水利工程建设协会
中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

中国水利工程建设协会

正常

行业社会团体

统一社会信用代码: 51100000500019883Y

法定代表人: 周金辉

成立时间: 2005-09-06

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500019883Y	社会组织名称	中国水利工程建设协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2020-07-08至2025-07-08	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	周金辉	成立登记日期	2005-09-06
业务范围	行业自律 政策研究 业务培训 继续教育 信息交流 咨询服务	注册资金	100万元
住所	北京市复兴路甲一号		

网站声明: 按照“一数一源”规则,本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际存在差异,请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关。由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更,通过信息系统进行源头数据更改,并自动更新至本查询栏目。



主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案号: 京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错

水利部文件

水建设〔2019〕307号

水利部关于印发水利建设市场主体 信用评价管理办法的通知

各流域管理机构,各省、自治区、直辖市水利(水务)厅(局),新疆生产建设兵团水利局:

为贯彻落实“水利工程补短板、水利行业强监管”水利改革发展总基调,加快构建以信用为基础的新型水利建设市场监管体制机制,我部组织对《水利建设市场主体信用评价管理暂行办法》(水建管〔2015〕377号)进行了修订。

现将修订后的《水利建设市场主体信用评价管理办法》印发给你单位,请根据文件要求,进一步加强组织领导,明确工作职责,完



善基础保障,强化工作措施,加大宣传培训力度,确保各项措施取得实效。



2019年11月20日



水利建设市场主体信用评价管理办法

第一章 总则

第一条 为贯彻《国务院办公厅关于加快推进社会信用体系建设构建以信用为基础的新型监管机制的指导意见》（国办发〔2019〕35号）、《水利部 国家发展和改革委员会关于加快水利建设市场信用体系建设的实施意见》（水建管〔2014〕323号）等文件精神，建立健全以信用为基础的新型水利建设市场监管体制机制，促进水利事业高质量发展，依据有关法律法规，结合水利建设市场实际，制定本办法。

第二条 本办法适用于水利建设市场主体信用评价管理及信用评价机构的监督管理。

本办法所称水利建设市场主体，是指参与水利建设的勘察、设计、施工、监理、咨询、招标代理、质量检测、机械制造等单位。

本办法所称信用评价，是指依据有关法律法规和水利建设市场主体信用信息，按照规定的标准、程序和方法，对自愿提出申请的水利建设市场主体的信用状况进行行业评价，结合水行政主管部门的动态监管结果，确定其信用等级并向社会公开的活动。

本办法所称信用评价机构，是指经国务院水行政主管部门备案登记，依法依规开展水利建设市场主体信用评价工作（以下简称信用评价工作）的全国性社会团体。



第三条 水利建设市场主体信用评价遵循政府指导监管、统一评价、行业自律、自愿参与、信息共享、社会监督的原则，维护水利建设市场主体合法权益，保守国家秘密和工作秘密，保护商业秘密和个人隐私。

第四条 国务院水行政主管部门指导和监督全国信用评价工作，组织制定统一的水利建设市场主体信用评价标准（以下简称评价标准），并负责对信用评价机构实施监督管理。

流域管理机构、省级水行政主管部门分别负责组织其管辖范围内项目法人对水利建设市场主体的市场行为评价工作。

信用评价机构按照法律法规，根据评价标准，组织开展水利建设市场主体信用评价具体工作，在全国水利建设市场监管服务平台公开评价结果，对评价结果负责。

第五条 各级水行政主管部门、项目主管部门（单位）、项目法人和有关单位应在行政管理、市场监管、公共服务等工作中，积极应用信用评价结果。省级水行政主管部门可结合本地实际，制定信用评价结果的应用办法或在其他相关规章制度中明确信用评价结果应用的条款。

第二章 评价标准

第六条 评价标准的制定应依法依规，遵循科学、合理、公开、公平、公正的原则。

第七条 评价标准指标包括静态指标和动态指标。



静态指标按照本办法附件1至附件8执行，动态指标按照《水利建设市场主体信用信息管理办法》执行。

第八条 水利建设市场主体信用评价采用静态指标和动态指标综合评分的方法。

水利建设市场主体信用等级分为AAA、AA、A、B和C三等五级，各信用等级对应的综合得分X分别为：

AAA级：90分 \leq X \leq 100分，信用很好；

AA级：80分 \leq X < 90分，信用良好；

A级：70分 \leq X < 80分，信用较好；

B级：60分 \leq X < 70分，信用一般；

C级：X < 60分，信用较差。

第三章 评价程序

第九条 信用评价工作原则上每年开展1次。评价结果公开后，进入动态管理阶段。

第十条 申请信用评价的水利建设市场主体，应在全国水利建设市场监管服务平台注册登记并建立信用档案，并对申请材料的真实性、有效性负责。信用档案是水利建设市场主体信用评价的信息来源。

申请信用评价的水利建设市场主体具有多项主体资格的，可以同时申请2项或者2项以上类型的信用评价。

第十一条 申请材料存在隐瞒真实情况、弄虚作假的，信用



评价机构根据情节严重程度，依法依规从严从重予以处理。

第十二条 信用评价机构负责开展信用评价具体工作，提出信用评价结果。

第十三条 信用评价机构应根据需要对申请材料进行现场调查核实，有关单位应给予配合，并提供相关材料。

第十四条 信用评价机构应将水利建设市场主体信用评价结果进行公示，接受社会监督，公示期为 7 个工作日。

第十五条 对信用评价结果有异议的水利建设市场主体、单位或个人，应在公示期内，以书面形式向信用评价机构提出复核申请或异议，说明理由并提供相关证明材料。信用评价机构应在 15 个工作日内对提出的申请或异议完成复核，并将复核结果予以回复。

第十六条 信用评价机构应及时将信用评价结果推送至全国水利建设市场监管服务平台进行公开。

第十七条 水利建设市场主体信用等级有效期为 3 年。期满前，水利建设市场主体应重新申请信用评价，原信用等级逾期作废。有效期内信用等级发生变化的，以最新信用等级为准。

第四章 动态管理

第十八条 信用评价工作实行动态管理。水利建设市场主体取得信用等级后，即进入动态管理阶段。

第十九条 信用评价机构依据《水利建设市场主体信用信息



管理办法》，及时对水利建设市场主体不良行为记录进行动态量化扣分，核定信用等级。

第二十条 水利建设市场主体在不良行为记录信息公开期满或有关部门对不良行为记录信息予以撤销后，由信用评价机构取消相应扣分，动态核定信用等级。

第二十一条 被列入“黑名单”的水利建设市场主体信用评价实行一票否决制，取消其信用等级。在“黑名单”公开期限内，不受理其信用评价申请。

第二十二条 水利建设市场主体取得信用等级满 1 年后，可申请信用等级升级。升级评价程序按照本办法第三章的规定执行。

第五章 信用评价机构

第二十三条 信用评价机构及其工作人员应本着公开、公平、公正的原则，独立、客观开展信用评价工作。

第二十四条 信用评价机构开展信用评价工作前，须填写《信用评价机构备案申请表》（见附件 9），在国务院水行政主管部门备案登记，备案信息由国务院水行政主管部门在全国水利建设市场监管服务平台统一公示。

第二十五条 信用评价机构名称发生变更，或变更、终止信用评价业务的，应在 30 日内办理变更或注销备案。

第二十六条 信用评价机构应当建立评价资料管理系统，系统应保存信用评价机构制定的具体评价办法、专家保密和廉政承



诺书、评价原始资料、专家名单、专家打分表和评价意见、评审成果、异议处理结果等。

第二十七条 信用评价机构应建立评价业务档案管理制度，设立专门的档案存放、保管场所和设施，配备专人管理，确保档案的安全。有关档案信息管理有效期为 10 年。

第六章 监督管理

第二十八条 各级水行政主管部门依照管理权限，按照“水利工程补短板、水利行业强监管”水利改革发展总基调要求，负责监督管理水利建设市场主体信用评价结果应用工作。

第二十九条 信用评价工作接受社会监督，任何单位和个人对信用评价中的违法违规行为有权向国务院水行政主管部门举报和投诉。国务院水行政主管部门直接或委托有关地方水行政主管部门开展调查、认定和处理工作。

第三十条 国务院水行政主管部门可委托第三方独立机构对评价结果的准确性进行随机抽样核查，每年核查次数不少于 2 次，核查比例不低于 5%。必要时可到信用评价机构现场开展核查。

信用评价结果抽样核查的准确率不得低于 95%。准确率低于 95%的，由国务院水行政主管部门对信用评价机构进行责任追究。

责任追究措施：

（一） $90\% \leq \text{准确率} < 95\%$ 之间的，责令整改；连续责令整改 2 次的，责令停止信用评价工作，3 年内不受理其备案申请；



(二) 准确率<90%的, 责令停止信用评价工作, 3年内不受理其备案申请。

第三十一条 信用评价机构有下列行为之一的, 责令其停止信用评价工作, 3年内不受理其备案申请并予以公告:

- (一) 提供虚假备案材料的;
- (二) 违反独立性要求和保密规定的;
- (三) 向水利建设市场主体承诺、保证评价等级的;
- (四) 在信用评价工作中弄虚作假的;
- (五) 在信用评价工作中违反评价标准和程序, 且拒不整改的;
- (六) 与水利建设市场主体串通操纵评价结果的;
- (七) 在信用评价工作中收取费用的;
- (八) 因重大过失对水利建设市场主体利益造成严重损害的;
- (九) 拒绝、阻碍监督管理部门检查、监管的。

信用评价机构在信用评价工作中违反相关法律、法规和规章的, 由相关部门予以处理; 涉嫌犯罪的, 移送司法机关依法追究其刑事责任。

第三十二条 参与信用评价工作的人员有下列行为之一的, 由国务院水行政主管部门给予约谈、通报批评等责任追究:

- (一) 未按规定的评价标准和程序开展工作, 评价结果有失客观公正的;
- (二) 违反回避规定的。



参与信用评价工作的人员有下列行为之一的，由国务院水行政主管部门责令其停止信用评价工作，3年内不得从事信用评价工作并予以公告：

- （一）未按规定的评价标准和程序开展工作，且拒不改正的；
- （二）违反保密规定的；
- （三）违反廉洁规定，接受参评单位的财物或参与可能影响评价结果的活动的；
- （四）在信用评价工作中玩忽职守、弄虚作假、滥用职权、徇私舞弊的；
- （五）向水利建设市场主体承诺、保证信用等级的；
- （六）与信用评价机构或其他参与信用评价工作的人员串通操纵评价结果的；
- （七）因主观故意或者重大过失对水利建设市场主体利益造成严重损害的；
- （八）拒绝、阻碍监督管理部门检查、监管的。

参与信用评价工作的人员在信用评价工作中违反相关法律、法规和规章的，由相关部门予以处理；违反党纪政纪的，由相关部门给予党纪政纪处分；涉嫌犯罪的，移送司法机关依法追究其刑事责任。

第七章 附则

第三十三条 本办法自印发之日起施行。原《水利建设市场



主体信用评价管理暂行办法》（水建管〔2015〕377号）同时废止。

- 附件：1. 水利建设市场主体（勘察单位）信用评价标准
2. 水利建设市场主体（设计单位）信用评价标准
3. 水利建设市场主体（施工单位）信用评价标准
4. 水利建设市场主体（监理单位）信用评价标准
5. 水利建设市场主体（咨询单位）信用评价标准
6. 水利建设市场主体（招标代理机构）信用评价标准
7. 水利建设市场主体（质量检测单位）信用评价标准
8. 水利建设市场主体（机械制造单位）信用评价标准
9. 信用评价机构备案申请表



6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254

水利部办公厅

2019 年 11 月 26 日印发





企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中铁二局集团有限公司:

中国施工企业管理协会 对你公司的信用状况进行了评价,
结果为 AAA。
特发此证。

证书编号: ZSQX-2023-F111-00265

颁发日期: 2023年9月22日

有效期至: 2026年9月21日

查询网址: www.cscem.com.cn

Enquiry Website

证书说明:

Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。

The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行年度审核制度,审核通过可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。

The credit grade should be annual-examined, and it's available if the credit has been approved. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。

The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

4、本证书不得涂改、转借。

Modifications or use by any other person is not allowed.



中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

中国施工企业管理协会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y

法定代表人: 尚润涛

成立时间: 1994-04-29

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展示 团体标准制定	注册资金	30万元
住所	北京市海淀区北小马厂6号第四层		

网站声明: 按照“一数一源”规则,本栏目数据来源于各地各级登记管理机关,若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异,请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关,由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更,通过信息系统进行源头数据更改,并自动更新至本查询栏目。



主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案号: 京ICP备13012430号



中国政府网
中华人民共和国民政部



慈善中国



政府网站
反馈

查询信息网址:

<https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4736>

中国施工企业管理协会文件

中施企协信用字〔2024〕4号

关于开展 2024 年度工程建设企业 信用等级评价工作的通知

各关联协会、会员企业及有关单位:

为深入贯彻落实党和国家关于加强社会信用体系建设的指示要求,进一步提升工程建设行业自律水平,促进企业高质量发展,中国施工企业管理协会信用评价工作委员会决定开展 2024 年度工程建设企业信用等级评价工作。现将有关事项通知如下:

一、参评对象

初评企业:符合《工程建设企业信用等级评价管理办法》(简称《办法》)的初次申报的企业。

复评企业:2021 年度取得我会授予的信用评价等级的企业,重新确定信用等级,更换证书、证牌。

年审企业:2022 年度、2023 年度取得我会授予的信用评价等级



的企业，填报年审资料。

二、申报安排

申报时间：3月18日开始。

初评企业首批申报须于4月19日前完成，后续批次根据实际情况开展；复评企业须于4月19日前完成申报；年审企业须于5月31日前完成申报。

三、申报流程

（一）所有参评企业采取网络申报。请登录工程建设行业信用体系建设平台（<http://xy.cacem.com.cn/portals/>），新用户需注册帐号，填写“基础信息系统”后，进入“信用评价系统”填报。

（二）初评企业申报须由推荐单位（见附件3）进行推荐方可参加评价，完成网上申报后将基础资料、信用承诺、评价申报书和相关附件材料打印装订成册，加盖公章向推荐单位提出申请。复评企业完成网上申报后联系信用委办公室登记。

（三）推荐单位须在信用平台完成企业申报资料的审核，并于4月26日前统一将初评企业推荐函报送信用委办公室。

四、有关事项

（一）凡逾期未参加年审的企业，年审结果为不合格，连续两年年审不合格的，作降级处理；凡逾期未参加复评的企业，其原有信用等级自动失效；

（二）复评、年审企业如需信用报告，或有恢复或晋升信用等级需求，请向信用委办公室提出书面申请，按相关程序进行。



五、联系方式

联系人：经琦、刘永红

电 话：010-63253426、63253465

地 址：北京市海淀区北小马厂六号华天大厦四层

QQ 群号：455470131

附件：1. 工程建设行业信用评价通则

2. 工程建设企业信用等级评价管理办法

3. 工程建设企业信用等级评价推荐单位名单

中国施工企业管理协会信用评价工作委员会

2024年3月13日

附件 1

工程建设行业信用评价通则

第一条 为贯彻落实国家信用体系建设相关要求，加快推动工程建设行业信用建设，提升行业自律水平，确保工程建设行业信用评价体系依法规范、科学有序，特制定本通则。

第二条 工程建设行业信用评价体系是指在工程建设行业中全面实施信用评价制度，构建覆盖工程建设企业及供应商企业，以及重点从业人员的多层面、全过程、广覆盖的评价体系。

第三条 工程建设行业信用评价按照全面发展、深度融合、行业联动、典型引领的步骤推进，遵循自愿参与、信息共享、社会监督的原则。

第四条 中国施工企业管理协会信用评价工作委员会（以下简称“信用委”）负责组织、指导全行业信用评价工作。信用委专家委员会提供专业支持；信用委办公室负责信用评价的日常管理工作。

各省级、地市级协会或工程建设各行业协会成立相应机构，负责本地区或本行业工程建设企业信用评价的组织和协调工作。

第五条 工程建设行业信用评价体系包括工程建设企业信用星级认定、工程建设企业信用等级评价、工程建设诚信典型企业评估、工程建设诚信企业家评价、工程建设诚信项目经理评价和工程建设企业供应商信用评价。

第六条 信用委组织制定统一的信用评价管理制度，在通则的



基础上，分别制定信用星级认定、信用等级评价、诚信典型企业评估、诚信企业家评价、诚信项目经理评价、供应商信用评价管理办法。管理办法按照统一体例进行规定，基本内容包括评价条件、标准、程序、动态管理、结果应用等，可根据实际情况进行具体调整。

第七条 为客观衡量企业和人员信用状况，每类评价均建立完善的评价指标体系，指标设置既适应国家信用体系建设发展要求，符合行业实际情况，又具有独立特征。评价采用定量和定性相结合的分析方法进行。

第八条 信用评价严格按照程序进行，结果公开发布，并进行动态管理。

第九条 本实施办法由中国施工企业管理协会负责解释。

第十条 本办法自发布之日起施行。



工程建设企业信用等级评价管理办法

(2024 年修订稿)

第一章 总则

第一条 为加快构建高水平社会主义市场经济体制，规范工程建设企业信用行为，提高诚信意识和信用水平，确保企业信用等级评价规范有序，根据中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《关于推进社会信用体系建设高质量发展促进形成新发展格局的意见》精神，结合实际，制定本办法。

第二条 工程建设企业信用等级评价是指对工程建设企业履行社会承诺的意愿、能力和表现的综合评价。

第三条 企业信用等级评价是行业自律行为，遵循为企业和社会服务、非营利和自愿、公开、公正的原则。

第二章 评价条件

第四条 具有法人资格的从事建设工程施工、勘察、设计、监理、咨询服务等类型的企业。

第五条 认真贯彻党的路线、方针、政策，遵守国家法律、法规，一年内未出现重大违法违规事件和严重失信行为。

第三章 评价标准

第六条 评价内容包括基础管理、经营能力、财务能力、管理



能力、社会责任和信用记录，全面反映企业信用状况。

第七条 信用评价等级分为 AAA、AA、A、B、C、D 四类六级，标准为：

	国家级	省级	地市级
AAA 级	80 分（含）以上	75 分（含）以上	70 分（含）以上
AA 级	70（含）-80 分	65（含）-75 分	60（含）-70 分
A 级	60（含）-70 分	55（含）-65 分	50（含）-60 分
B 级	50（含）-60 分	45（含）-55 分	40（含）-50 分
C 级	40（含）-50 分	35（含）-45 分	30（含）-40 分
D 级	40 分以下	35 分以下	30 分以下

第四章 评价模式

第八条 中国施工企业管理协会与省级、地市级协会实行联合评价的模式开展全行业信用等级评价工作。

第九条 三级联动评价。按照各省级、地市级协会提出的评价计划，由中国施工企业管理协会统一协调组织，分类开展评价，统一发布三级信用等级结果。

第十条 省市联动评价。按照各地市级协会提出的评价计划，由省级协会协调组织全省评价活动，发布两级信用等级结果，并向中国施工企业管理协会进行备案。

第十一条 地市级单独评价。各地市级协会根据企业需求单独组织开展本市评价活动，发布本级信用等级结果，并向省级协会进行备案。



第十二条 地市级、省级协会在组织评价过程中，如果发现企业评价标准达到上级信用等级标准的，应该及时与上级联合评价。

第五章 评价程序

第十三条 企业申报。企业须通过各级信用体系建设平台如实填报申报材料，并向推荐单位提出申请。

第十四条 审查推荐。各推荐单位严格把关，审核后推荐。

第十五条 核查评价。信用委办公室对填报材料的真实性、完整性进行审核，并组织专家审核，进行综合评价。

第十六条 等级审定。信用委办公室向信用委提交初审报告，并将初审结果报信用委审定。

第十七条 名单公示。审定结果通过协会官网向社会公示，广泛征求社会各界意见，确定最终信用等级。

第十八条 结果发布。信用等级确定后在各级信用体系建设平台上进行发布，并颁发统一印制的信用等级证书、证牌。

第十九条 结果备案。采取逐级备案制，省级协会将信用等级信息向中国施工企业管理协会备案；地市级协会将信用等级信息向省级协会备案。

第六章 动态管理

第二十条 年审。评价等级有效期限为三年，有效期内，信用委办公室对企业信用状况实行动态管理，等级公布之日起第二年、



第三年需按规定进行年度审核。有效期内信用等级发生变化的，以最新信用等级为准。

第二十一条 复评。有效期满的当年度，需按程序进行复评，重新核定信用等级。因为特殊原因须延缓复评的，向信用委办公室提出书面申请，经同意后，可适当延迟复评的时间，原则上不得超过一年。

第二十二条 降级或撤销等级。未在规定时间内年审的企业，年度审核不合格；连续两年年审不合格的，做降级处理。一旦发现有影响信用等级的重大变化，做降级或撤销等级处理。

第二十三条 恢复等级、晋升等级。降级或撤销等级企业，已消除影响信用等级的，可向信用委办公室提出恢复等级申请；其他企业，可在核定信用等级的下一年度提出晋级申请。申请通过后企业需要参加信用委办公室开展的信用管理咨询服务提升后，方可重新核定信用等级。

第七章 结果应用

第二十四条 企业信用等级评价结果可作为企业市场准入、资质和资格管理、投标资格审查、农民工工资支付保证、重点扶持优势企业和行业评优评先的重要参考。

第二十五条 根据信用等级评价结果对会员企业实行综合分类管理。



第八章 工作纪律

第二十六条 企业信用等级评价接受社会各界监督，任何单位和个人对评价结果有异议，均可向中国施工企业管理协会投诉、举报，信用委办公室按照规定进行调查核实。

第二十七条 参评企业在信用等级评价过程中，不得隐瞒事实、弄虚作假。有上述行为的，各级协会视其情节轻重给予取消参评资格、通报批评、取消信用等级等处理。因虚假申请给社会公共利益或他人造成损害，引发纠纷的，由参评单位承担责任。

第二十八条 各负责机构必须客观公正，不得故意刁难参评企业，不得纵容参评企业提供虚假信息，提供的意见必须实事求是，有违规行为的，视情节轻重做出处理意见。

第二十九条 工作人员必须客观公正、秉公办事、廉洁自律、恪尽职守，不得泄露参评企业商业秘密。有违纪行为者，视其情节轻重给予警告、通报批评、取消工作资格等处理。

第九章 附 则

第三十条 本实施办法由中国施工企业管理协会负责解释。

第三十一条 本办法自发布之日起施行。



附件 3

工程建设企业信用等级评价 推荐单位名单

序号	推荐单位名称
1	安徽省建筑业协会
2	北京市建筑业联合会
3	重庆市建筑业协会
4	福建省建筑业协会
5	甘肃省建筑业联合会
6	广东省建筑业协会
7	广东省市政行业协会
8	广西建筑业联合会
9	广西投资项目建设管理协会
10	广州市建筑业联合会
11	贵州省建筑业协会
12	海南省建筑业协会
13	河北省建筑业协会
14	河南省工程建设协会
15	黑龙江省建筑业协会
16	湖北省建筑业协会
17	湖南省建筑业协会
18	吉林省建筑业协会
19	江苏省建筑行业协会
20	江西省建筑业协会
21	辽宁省建筑业协会
22	内蒙古自治区建筑业协会
23	宁夏建筑业联合会



序号	推荐单位名称
24	青海省建筑业协会
25	山东省建筑业协会
26	山西省建筑业协会
27	陕西省建筑业协会
28	上海市建筑施工行业协会
29	上海市市政公路工程行业协会
30	四川省建筑业协会
31	天津市建筑业协会
32	天津市市政公路行业协会
33	西藏自治区建筑业协会
34	新疆维吾尔自治区建筑业协会
35	云南省建筑业协会
36	浙江省建筑业行业协会
37	浙江省工程建设质量管理协会
38	中国安装协会
39	中国电力建设企业协会
40	中国航天科工集团有限公司
41	中国化工建设企业协会
42	中国机械工业建设集团有限公司
43	中国建材工程建设协会
44	中国建筑股份有限公司
45	中国建筑业协会核工业建设分会
46	中国建筑业协会石化建设分会
47	中国建筑装饰协会
48	中国交通建设股份有限公司
49	中国林业工程建设协会



序号	推荐单位名称
50	中国煤炭建设协会
51	中国人民解放军工程建设协会
52	中国石油工程建设协会
53	中国疏浚协会
54	中国水利企业协会
55	中国水运建设行业协会
56	中国铁建股份有限公司
57	中国中铁股份有限公司
58	中国铁路通信信号集团公司工程建设协会
59	中国通信企业协会通信工程建设分会
60	中国新兴集团有限责任公司
61	中国冶金建设协会
62	中国有色金属建设协会





企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中铁二局集团有限公司

中国建筑装饰协会对 中铁二局集团有限公司

对 2021年1月—2023年12月 的信用状况进行了

评价, 评定结果为 AAA 级。特发此证

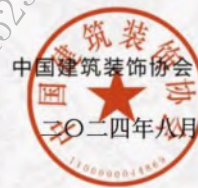


证书编号: 202404301100020
颁发日期: 2024-08
有效期至: 2027-08
中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn
协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。
经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。
5. 本证书不得涂改, 转借。

复审记录:



中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

中国建筑装饰协会

证书

行业信用信息

统一社会信用代码: 51100000500005705J

法定代表人: 单波

成立时间: 1991-09-05

页面打印

信息下载

提出异议

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500005705J	社会组织名称	中国建筑装饰协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2023-12-28至2028-12-28	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	单波	成立登记日期	1991-09-05
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 咨询服务 国际合作	注册资金	10万元
住所	北京市海淀区三里河路21号甘家口大厦南楼10层		

网站声明: 按照“一证一码”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更新, 并自动更新至本查询栏目。



主办方: 民政部社会组织管理局 (社会组织司法监督局) 版权所有
ICP备案号: 京ICP备13012430号



中国政府网
中华人民共和国民政部



慈善中国



政府网站
找谱

中国建筑装饰协会文件

中装协〔2018〕26号

签发人: 刘晓一

关于发布建筑装饰行业工程建设中国建筑装饰协会CBDA标准《中国建筑装饰行业企业主体信用评价标准》的通知

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会(分会)、本会各专业委员会、各会员企业:

根据中装协[2016]67号文,关于编制《建筑装饰行业企业信用评价系列标准》通知要求,按照《建筑装饰行业工程建设中国建筑装饰协会CBDA标准编制工作管理办法(试行)》(中装协[2017]66号)的规定,由苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司主编并会同相关单位共同编制的《中国建筑装饰行业企业主体信用评价标准》批准为中国建筑装饰协会(China Building Decoration Association,缩写CBDA)标准,编号为 T/CBDA12-2018,自2018年7月1日起施行。


本标准是在国家《关于加快推进失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设的意见》的总体要求和规定下编制完成的,信用评价的标准与应用将成为市场运行的通行证。作为建筑装饰行业信用建设的团体标准,对规范行业信用体系发展、引导行业内企业形成健康的价值取向,提升企业信用的保护意识和诚信水平,有效规范市场行为,将发挥积极重要的作用。

本标准由中国建筑装饰协会提出并归口。在执行过程中的意见和建议,请及时反馈给中国建筑装饰协会。

附件:《中国建筑装饰行业企业主体信用评价标准》

中国建筑装饰协会

2018年3月28日

【文件全文下载】



中国建筑装饰协会文件

中装协〔2018〕26号

签发人：刘晓一

关于发布建筑装饰行业工程建设

中国建筑装饰协会 CBDA 标准

《中国建筑装饰行业企业主体信用评价标准》的通知

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会（分会）、本会各专业委员会、各会员企业：

根据中装协〔2016〕67号文，关于编制《建筑装饰行业企业信用评价系列标准》通知要求，按照《建筑装饰行业工程建设中国建筑装饰协会 CBDA 标准编制工作管理办法（试行）》（中装协〔2017〕66号）的规定，由苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司主编并会同相关单位共同编制的《中国建筑装饰行业企业主体信用评价标准》批准为中国建筑装饰协会（China Building Decoration Association，缩写 CBDA）标准，编号为 T/CBDA12-2018，自2018年7月1日起施行。

本标准是在国家《关于加快推进失信被执行人信用监督、警



示和惩戒机制建议的意见》的总体要求和规定下编制完成的，信用评价的标准与应用将成为市场运行的通行证。作为建筑装饰行业信用建设的团体标准，对规范行业信用体系发展、引导行业内企业形成健康的价值取向，提升企业信用的保护意识和诚信水平，有效规范市场行为，将发挥积极重要的作用。

本标准由中国建筑装饰协会提出并归口。在执行过程中的意见和建议，请及时反馈给中国建筑装饰协会。

附件：《中国建筑装饰行业企业主体信用评价标准》

中国建筑装饰协会

2018年3月28日



附件:

建筑装饰行业工程建设
中国建筑装饰协会标准

CBDA

T/CBDA 12-2018

中国建筑装饰行业企业主体
信用评价标准

Trustworthiness assessment norms for Chinese
building decoration enterprises

2018-03-28 日发布

2018-07-01 实施

中国建筑装饰协会 发布



前 言

本标准由中国建筑装饰协会提出并归口。

本标准共分 9 章和 1 个附录，主要内容包括：本标准适用范围、规范性引用文件、术语和定义、信用评价基本规定、信用评价方法、中国建筑装饰行业企业主体信用等级符号及含义、信用评价的指标项及权重分配规则、信用评价报告、评价结果发布等。

本标准的附录 A 为规范性附录。

在执行过程中的意见和建议，请及时反馈给中国建筑装饰协会。

地址：北京市海淀区三里河路 21 号甘家口大厦写字楼 10 层，邮政编码 100037。

本标准主编单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司。

本标准参编单位：浙江省建筑装饰行业协会、东亚装饰股份有限公司、北京清尚建筑装饰工程有限公司、中建深圳装饰有限公司、神州长城国际工程有限公司、深圳市卓艺装饰设计工程有限公司、深圳市科源建设集团有限公司、冠鲁建设股份有限公司、北京信构信用管理有限公司。

本标准主要起草人员：孙毅、焦武祥、贾华琴、李海琳、王刚、龚宁、王中军、王惠英、庄东、何理、黄小芳。



目 次

前 言.....	1
1 范围.....	- 5 -
2 规范性引用文件.....	- 5 -
3 术语和定义.....	- 5 -
4 信用评价基本规定.....	- 7 -
5 信用评价方法.....	- 9 -
6 中国建筑装饰行业企业主体信用等级符号及含义.....	- 11 -
7 信用评价的指标项及权重分配规则.....	- 12 -
8 信用评价报告.....	- 12 -
9 评价结果发布.....	- 14 -
附录 A.....	- 15 -



中国建筑装饰行业企业主体信用评价标准

1 范围

本标准规定了中国建筑装饰行业企业主体信用评价的方法和内容、信用等级及各等级的含义、信用评价流程、信用评价报告的撰写要求、信用评价指标体系及其权重分配规则以及信息的归集、建档及保密等。

本标准适用于信用评价机构对建筑装饰行业企业主体开展的信用评价活动。

本标准定义的受评主体系指包括但不限于从事建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程以及特殊建筑装饰工程的法人和其他组织。

2 规范性引用文件

下列文件中的条款通过本标准的引用而成为本标准的条款。凡是注日期的引用文件，其随后所有的修改单（不包括勘误的内容）或修订版均不适用于本标准。然而，鼓励根据本标准达成协议的各方研究是否可使用这些文件的最新版本。凡是不注日期的引用文件，其最新版本适用于本标准。

GB/T 22117—2008 信用 基本术语

GB/T22116—2008 企业信用等级表示方法

3 术语和定义

3.1 信用

1 建立在信任基础上，不用立即付款或担保就可获得资金、物资或服务的能力。这种能力以在约定期限内偿还的承诺为条件。

2 从广义上讲，信用也表现为受信人主观意愿的表达与行为的一致性，即个人或组织履行承诺的意愿、能力和表现。

3.2 信用风险

因受信方无能力或无意愿履行承诺而导致授信方潜在损失的可能性。



3.3 信用信息

反映或描述信用主体信用状况的相关数据和资料等。

3.4 信用评价

信用评价机构根据标准的指标体系和科学的评估方法，以独立、客观、公正、公平的立场，对受评对象的履约能力和履约意愿进行评价，并以一定的符号表示其信用等级的一种有组织的活动。

3.5 信用评价机构

依法设立从事征信或信用评价业务的独立第三方机构。

3.6 信用评价指标

反映受评主体信用状况和特征的系列指标。

3.7 信用等级

信用评价机构用于表示受评主体信用风险程度的标识或符号。

3.8 信用评价报告

信用评价机构根据既定的信用评价方法、指标体系、业务流程，对受评主体的相关数据及调查资料，作如实的记载和系统分析，撰写出的充分反映受评对象真实信用情况的报告。

3.9 信用等级公告

信用评价机构提供的企业主体信用评价结果及其主要依据的公示材料。

4 信用评价基本规定

4.1 信用评价基本原则

4.1.1 真实性原则：信用评价机构应根据标准的流程和方法对拟参与评价的企业主体各类数据和资料进行分析并审定评价结果；

4.1.2 一致性原则：信用评价机构对所有拟参与评价的企业主体进行信用评价时，采用的流程、方法、指标都应与本机构公开的流程、方法、指标一致，级别审定标准一致；

4.1.3 独立性原则：信用评价机构应对评价程序、数据分析、级别审定等做出独立判断，不能受其他外部因素的影响；

4.1.4 客观性原则：评价机构的信用分析师在评价过程中应持审慎态度，准确提示影响受评主体的信用风险与经营风险，并做到公正，不带有任何偏见。



4.2 信用评价流程

4.2.1 受理

1 信用评价机构在收到受评主体的申请后，受评主体与评价机构当事双方应签订“企业信用评价合同”。

2 信用评价机构应为此次信用评价项目设立评价小组，评价小组至少由两人组成。

3 信用评价小组是信用评价机构指定与受评主体的联络人。

4.2.2 信息核实

1 受评主体应按合同约定，根据信用评价机构的要求提供材料，并承诺对所提供材料的真实性负责。

2 信用评价机构应对受评主体提供的重要信用信息进行核准验证。具体要求：对受评主体的合法存续进行审验；对受评主体的资格、资质及知识产权等进行符合性认证；对受评主体的关键财务指标进行第三方数据验证等。受评主体信用信息核实的方式包括：函电确认、数据分析、数据库查询、实地考察以及其他合法方式。评价机构在进行信息核实之后，应根据实际情况随时修改或补充相关资料，并建立完备的信息核实工作底稿。

4.2.3 初评阶段

当受评主体的信用信息归集并核准审验完毕后，评价小组首先应对建筑装饰行业最近一个经济周期行业运营的特点与信用风险进行分析，然后对受评主体从定性和定量两个方面进行深入分析，引用本标准的指标体系和权重禀赋规则，完成信用评价报告的初稿，初步确定受评主体的信用等级。

4.2.4 等级确定

评价小组向信用评价机构的内部信用评审委员会提交三级审核（评价小组负责人初审、部门负责人再审和评价总监三审）后的信用评价报告及工作底稿。内部信用评审委员会根据信用等级评定办法及级别限制条件，决定评价对象的信用等级。评价结果须经 2/3 以上的与会评审委员同意方为有效。如果内部信用评审委员会无法确认信用等级，则将无法确认的原因反馈给信用评价小组，由信用评价小组重新核实相关数据、分析，直到内部信用评审委员会能够确定信用等级。

4.2.5 反馈与复评

信用评价机构在评价结果确定后，将信用评价报告及意见反馈表送交受评主体，受评主体应当在规定的期限内反馈意见。信用评价机构对受评主体意见的处理方式为：

1 如果受评主体对评价结果没有异议，则评价结果为最终信用级别；



2 如果受评主体对评价结果有异议，并在规定的时限内向评价机构提出复评申请并提供补充材料，则内部信用评审委员会则可指示评价小组进行复评；

3 如果受评主体对评价结果有异议，但不能在规定的时限内提供充分、有效的补充材料，则信用评价机构可不受理复评请求；

内部信用评审委员会受理复评后，评价小组根据补充的材料进行复评，复评仅限一次。

4.2.6 结果公示：

中国建筑装饰行业企业主体信用评价的结果在中国建筑装饰协会官网统一发布。

4.2.7 跟踪与复评

1 在信用等级时效限定期内，信用评价机构应密切关注受评主体的信息、可能引起受评主体信用等级变化的因素及趋势，保证信用评价资料的及时更新；

2 在信用等级有效期过后，评价机构应按照信用等级复评安排继续进行评价服务；

3 复评的信用评价报告应当与前次信用评价报告保持连贯，且复评结果按照本行业标准 4.2.6 的规定发布。

4.3 信息管理

4.3.1 信用评价机构应对受评主体的原始资料、信用评价过程中的文字资料进行分类整理，作为工作底稿存档。

4.3.2 信用评价机构从受评主体直接获取的资料应按照保密级别归档；对受评主体特别要求保密的文件，应作为机密文件单独存档。

5 信用评价方法

5.1 指导思想

5.1.1 中国建筑装饰行业企业主体信用评价方法构建的指导思想是：

1 遵循国际信用评价市场普遍接受的信用评价的价值观、理念及指标框架的原则；

2 坚持定性分析与定量分析相结合的方法论；

3 充分考虑中国现行法律、政策环境、标准的兼容性和一致性以及信用评价过程中信用数据的质量与可获取性、评价过程的可操作性原则；

4 充分尊重中国法律和政府监管机构对工程类企业资质、考核、认证以及市场准入等司法与行政管理方面的规定等。



5.2 信用评价的基本含义

中国建筑装饰行业企业信用等级评价首先是对受评主体其资格、资质等进行符合性认证,以确认其合法存续且具有独立承担民事责任的能力、具有从事本行业所必需的设备和专业技术的能力以及具有履行合同和社会责任的能力。在此前提条件下,再对其长期的信用状况和经营的稳定性进行的评估,即对受评主体的信用违约风险以及受评主体在外部环境变化时其主体自身的适应能力进行评价,并对其信用风险临界表现给与说明。

5.3 信用评价方法及分析内容

5.3.1 信用评价方法概述

1 中国建筑装饰行业企业主体信用评价应采用定性与定量相结合的方法,分析宏观及区域经济环境、产业发展趋势、经济政策和监管措施等外部因素对行业的影响;分析受评主体的基本经营情况、管理素质、竞争地位、运营效率、财务实力。

2 对受评主体的企业资质、基本素质、公司治理、经营管理等可采用评分方法进行评价;对受评主体的竞争地位、运营效率以及信用风险等则应采用计量模型方法评价。

5.3.2 行业特征及发展趋势分析

1 行业基本状态:分析内容应包括建筑装饰行业在中国国民经济中的地位、行业的特点、近期国家政策对本行业的影响等。

2 行业发展特征:通过对建筑装饰行业盈利因素、资产质量因素、经营增长因素等各项发展指标在国民经济所有行业中的相对表现的分析,研究本行业发展特征,并对影响行业发展的原因得出结论。

3 行业风险分析:通过对本行业的流动性因素、运营效率因素、获利能力因素以及债务保障因素等风险判别指标的分析对本行业的信用风险水平得出结论。

5.3.3 受评主体行业地位分析

1 受评主体资质:判断受评主体承建不同类型工程的市场准入资格。

2 受评主体规模:判断受评主体承建不同规模项目的能力。

3 受评主体竞争地位:通过对受评主体企业规模因素、运营效率因素以及发展能力因素等竞争能力判别指标的分析综合判断受评主体的竞争实力。

5.3.4 受评主体管理分析

通过对管理者素质、公司治理结构、运营管理制度完备性、人力资源、创新能力与创新成果、公司战略管理等分析,判断受评主体执行力与承载项目的能力。

5.3.5 受评主体财务实力分析



1 资产结构：通过资产构成、流动性以及资本适宜度分析，判断受评主体资本结构的合理性以及资产质量。

2 运营效率：通过盈利因素、资产质量因素以及经营效率增长因素等运营能力判别指标的分析、特别是在与同行业相关指标的比较中综合判断受评主体的运营效率。

3 盈利能力：通过投入产出分析，研究受评主体正常经营活动产生的收益的能力，以此判断受评主体经营的稳定性以及正常经营活动时是否具备偿付各项债务的能力。

4 偿付能力：通过债务结构、偿付能力指标、现金充足度以及外部财务弹性的分析，判断受评主体的偿付能力。

5.3.6 受评主体综合信用能力分析

通过对受评主体发展水平、增长潜力、经营稳定性以及偿付能力的分析，运用信用风险计量模型，得出受评主体综合信用能力。

5.3.7 公共信用记录

通过对来源于银行类金融机构、非银行类金融机构、政府部门、司法部门、国际合作组织、其他社会征信机构等机构发布的受评主体信用记录分析，判断受评主体履约意愿。

6 中国建筑装饰行业企业主体信用等级符号及含义

中国建筑装饰行业企业主体信用等级分为三等九级，依次用 AAA、AA、A、BBB、BB、B、CCC、CC 和 C 表示。

1 AAA：受评主体经营的稳定性极强，对履行相关经济和社会责任能够提供极强的安全保障，尽管环境因素可能会发生变化，但这些变化对受评主体的影响不会从根本上损害其相当稳定的发展趋势，违约风险极低。

2 AA：受评主体经营的稳定性很强，对履行相关经济和社会责任能够提供很好的安全保障，环境因素发生不利变化时其稳定性可能会受到影响，但违约风险很低。

3 A：受评主体经营的稳定性较强，对履行相关经济和社会责任能够提供较好的安全保障，对于抵御环境发生不利变化时的能力较弱，但违约风险较低。

4 BBB：在正常条件下，受评主体在履行相关经济和社会责任时可以提供充足的安全保障，但发生不利经营环境时，存在或有违约风险。



5 BB: 在正常条件下, 受评主体在履行相关经济和社会责任时可以提供部分的安全保障, 发生不利经营环境时, 存在一定违约风险。

6 B: 在正常条件下, 受评主体在履行相关经济和社会责任时不能提供充足的安全保障, 发生不利经营环境时, 违约风险较大。

7 CCC: 在正常条件下, 受评主体履行相关经济和社会责任时不能提供保障, 发生不利经营环境时, 违约风险很大, 有一定违约损失, 经营能力受到影响。

8 CC: 在正常条件下, 受评主体不能保障履行相关经济和社会责任, 发生不利经营环境时, 违约风险很大, 违约损失较大, 经营能力受到严重制约。

9 C: 在正常条件下, 受评主体基本不具备履行相关经济和社会责任的能力, 发生不利经营环境时, 违约风险很大, 违约损失很大, 丧失基本经营能力。

注: 受评主体不具备信用评价资格用 NR 表示。

7 信用评价的指标项及权重分配规则

中国建筑装饰行业企业主体信用评价指标体系、权重分配及评分表详见附录 A。

8 信用评价报告

信用评价报告是信用评价机构对可能影响受评主体履约能力及履约意愿的主要要素进行综合分析后出具的分析性文件。

信用评价报告的用语应简洁明确, 不应有误导性语句。

中国建筑装饰行业企业主体信用评价报告应当至少包括概述、声明、信用评价报告正文、跟踪评价安排和附录等内容。

8.1 报告概述

信用评价报告概述是信用评价报告的总结性论述, 内容应包括受评主体的名称、受评主体主要财务数据、信用等级及说明、重要结论、评估结论的时效限定、评价小组成员、联系方式和出具报告的时间等。

8.2 报告声明

信用评价报告声明应包含以下内容:



1 除因本次评价事项外，评价机构与受评主体构成委托关系外，评价机构、评估人员与受评主体不存在任何影响评价行为独立、客观、公正的关联关系；

2 评价机构与评估人员履行了勤勉尽责和诚信义务，有充分理由保证所出具的评价报告遵循了真实、客观、公正的原则；

3 信用评价报告的结论是评价机构依据中国建筑装饰行业企业主体信用评价标准的要求以及合理的内部信用评价标准和程序做出的独立判断，未因受评主体和其他任何组织或个人的不当影响改变评价观点；

4 信用评价报告用于相关决策参考，并非是某种决策的结论、建议；

5 本次信用评价结果的有效期等。

8.3 报告正文

报告正文中应包括如下内容：

- 1 受评主体的基本信息；
- 2 受评主体企业资质；
- 3 受评主体知识产权；
- 4 受评主体的代表工程及荣誉记录；
- 5 受评主体的制度建设及制度执行情况；
- 6 受评主体信息化建设情况；
- 7 受评主体的行业地位分析；
- 8 受评主体的运营效率分析；
- 9 受评主体的财务实力分析；
- 10 受评主体的商业信用记录；
- 11 受评主体的公共信用记录。

8.4 评价结论

评价结论应当写明信用等级级别及释义、评价结论的主要依据，并简要说明本次评价过程和受评主体的信用风险点。

8.5 跟踪评价安排

- 1 跟踪评价安排包括定期跟踪评价和不定期跟踪评价。
- 2 跟踪评价安排应在首次评价报告中说明信用等级时效限定内的跟踪评价时间、评价范围、出具评价报告方式等内容，持续揭示受评主体的信用变化。

8.6 信用评价报告附录



信用评价报告附录部分应当收录与此次评价相关的其他重要事项。应包括以下内容：

- 1 中国建筑装饰行业企业主体信用等级分类及释义；
- 2 受评主体近年度主要财务数据及财务指标；
- 3 其他。

9 评价结果发布

9.0.1 信用评价结果将统一在中国建筑装饰协会指定的公共媒体发布。

9.0.2 信用评价结果发布的内容一般包括受评主体名称、信用等级、简要描述及主要支持数据。



二、施工组织设计

详见：6.《设计主要负责人配备表》8.《拟投入本项目施工人员一览表》11.施工组织设计方案

6d13893a97c543e39818c4cd30f9c420-20250818213645254



格式 14：合作设计协议书（适用于合作设计，否则可不提供）

合作设计协议书

投标项目名称：_____ / _____。

致：_____ / _____（招标人、招标代理机构名称）

按照招标公告的规定，_____ / _____（外国或澳门、台湾的设计企业和香港不单独参加设计部分投标的设计企业）作为投标人（即“申请人”，下同）（符合招标公告投标人合格条件的设计企业）的合作设计方，参与本项目进行合作设计。若中标，各成员向招标人承担连带责任。合作设计方授权委托_____ / _____（符合招标公告投标人合格条件的设计企业）代表所有合作成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

合作设计方：（盖章）_____ / _____

代表人：（签字或盖章）_____ / _____

分工内容：_____ / _____

投标人：（盖章）_____ / _____

法定代表人：（签字或盖章）_____ / _____

分工内容：_____ / _____



中铁二局集团有限公司名称变更说明

中铁二局集团有限公司（以下简称“二局集团”）的前身为成立于1950年6月的铁道部第二工程局，1998年6月改制为二局集团，1999年9月二局集团以主要资产发起设立了中铁二局股份有限公司（以下简称“二局股份”），并于2001年5月二局股份上市。为贯彻中共中央、国务院《关于深化国有企业改革的指导意见》精神，解决二局股份与中国中铁股份有限公司（以下简称“中国中铁”）的同业竞争历史遗留问题，2015年9月中国中铁与二局股份开展了资产置换及发行股份购资的重大资产重组工作，二局股份重组为中铁二局工程有限公司（以下简称“二局工程”），之后退出上市地位。重组后二局工程继承了二局股份名下的全部资产、负债、业务、人员及相关证照、资质及业务许可、权证、业绩、荣誉及资格。重组后在法律上形成了同属中国中铁的两个全资子公司，二局集团和二局工程。2018年3月29日根据股东中国中铁决定（中铁股份规划函〔2018〕123号关于中铁二局工程有限公司更名有关事宜的批复），将原二局集团更名为中铁二局建设有限公司，并经国家工商行政管理总局核准，承担施工主业的“中铁二局工程有限公司”于2018年9月28日正式更名为“中铁二局集团有限公司”。

公司更名后，公司营业地址、注册资本、经营范围等不变。

特此说明。

附件1:中国中铁股份有限公司《关于中铁二局股份有限公司因重大资产重组需办理相关变更事项的通知》（中铁股份董办函〔2015〕235号）

附件2:国务院国有资产监督管理委员会《关于中铁二局股份有限公司资产重组暨配套融资有关问题的批复》（国资产权〔2016〕333号）

附件3:中国中铁股份有限公司《中国中铁关于中铁二局集团有限公司和中铁二局工程有限公司更名有关事宜的批复》（中铁股份规划函〔2018〕123号）

附件4:工商局《企业名称变更核准通知书》和《准予变更登记通知书》



关于中铁二局股份有限公司因重大资产重组需办理相关变更事项的通知

中国中铁股份有限公司

中铁股份董办函（2015）235 号

关于中铁二局股份有限公司因重大资产重组 需办理相关变更事项的通知

中铁二局集团有限公司：

为贯彻中共中央、国务院《关于深化国有企业改革的指导意见》（中发〔2015〕22 号）和中国证监会、财政部、国务院国资委和银监会四部委《关于鼓励上市公司兼并重组、现金分红及回购股份的通知》（证监发〔2015〕61 号）精神，落实“中国制造 2025”战略，做强做优做大中国中铁工业制造板块，并借助资本力量实现跨越式发展，解决中国中铁与中铁二局股份有限公司存在的同业竞争历史遗留问题，近期，中国中铁与你公司控股的中铁二局股份有限公司开展了资产置换及发行股份购买资产的重大资产重组事项。该事项已于 12 月 2 日分别经中国中铁第三届董事会第十五次会议和中铁二局股份有限公司第六届董事会 2015 年第七次会议审议通过并披露重组预案。

为确保本次重大资产重组工作顺利推进，经中国中铁研究，同意你公司控股的中铁二局股份有限公司将名下的全部资产、负债、业务、人员及相关证照、资质及业务许可、权证、业绩、荣



誉及资格等交由其全资子公司中铁二局工程有限公司整体承接。
请你公司加强与有关政府主管部门及行业协会的汇报，加强与金融机构、业主和客户、供应链上下游企业等的沟通，协助中铁二局股份有限公司尽快办理包括但不限于债权债务、业务合同、资质证照等相关事项的变更转移手续。

特此通知！



抄送：国务院派驻总公司监事会，股份公司总部各部门，纪委、工会、团委。



国务院国有资产监督管理委员会

国资产权〔2016〕333 号

关于中铁二局股份有限公司资产重组 暨配套融资有关问题的批复

中国铁路工程总公司：

你公司《关于中国中铁股份有限公司与中铁二局股份有限公司进行重大资产重组事宜的请示》（中铁程财〔2016〕32 号）收悉。根据《关于规范国有股东与上市公司进行资产重组有关事项的通知》（国资发产权〔2009〕124 号）等有关规定，经研究，现就中铁二局股份有限公司（以下简称股份公司）资产重组及配套融资涉及的国有股权管理有关问题批复如下：

一、原则同意股份公司本次资产重组暨配套融资的总体方案。

二、本次资产重组暨配套融资完成后，股份公司总股本不超过 235472.9734 万股，其中：中国中铁股份有限公司（SS）持有 40998.5253 万股，占总股本比例不低于 17.41%；中铁二局集团有限公司（SS）持有 70162.0295 万股，占总股本比例不低于 29.80%。

三、请你公司指导国有股东按照国有股权管理的有关规定，正



确行使股东权利,维护国有权益,促进股份公司健康发展。

四、请你公司在本次资产重组及配套融资相关工作完成后 10 个工作日内,将有关情况在我委上市公司国有股权管理信息系统中填报。



2016年4月29日

抄送:证监会,中国证券登记结算有限责任公司上海分公司、中国中铁股份有限公司、中铁二局集团有限公司、中铁二局股份有限公司。

委内抄送:有关监事会。



附件 3:

中国中铁关于中铁二局集团有限公司和中铁二局工程有限公司更名
有关事宜的批复

中国中铁股份有限公司

中铁股份规划函（2018）123 号

中国中铁关于中铁二局集团有限公司和 中铁二局工程有限公司更名有关事宜的批复

中铁二局集团有限公司：

你公司《关于中铁二局集团有限公司和中铁二局工程有限公司更名的请示》（司企发〔2018〕14 号）收悉，经研究，现就有关问题批复如下：

为满足你公司经营发展需要，经股份公司 2018 年 3 月 13 日专题会议研究，同意你公司通过名称转让（带资产）方式进行更名，将“中铁二局集团有限公司”变更为“中铁二局建设有限公司”（具体名称以工商核定为准）。将“中铁二局工程有限公司”变更为“中铁二局集团有限公司”。



附件 4:

《企业名称变更核准通知书》和《准予变更登记通知书》

企业名称变更核准通知书

(国)名称变核内字[2018]第 8731 号

中铁二局工程有限公司:

经国家工商总局核准,企业名称变更为中铁二局集团有限公司。

行业及行业代码:无行业 Z0000

准予以该企业为核心企业组建的企业集团名称为中铁二局集团。

(印章)

2018 年 04 月 28 日

- 注: 1. 名称变更核准的有效期为 6 个月, 有效期满, 核准的名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目, 未能提交审批文件的, 登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业变更登记时, 登记机关应当将本通知书归入企业登记档案。
4. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立(变更)登记之日起 30 日内, 通过国家工商总局企业登记网上注册申请业务系统进行企业名称登记备案。



准予变更登记通知书

(成)登记内变字[2018]第000443号

中铁二局工程有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称

中铁二局工程有限公司，

变更后名称

中铁二局集团有限公司)

登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局
将于 10 日内通知你单位换领营业执照。

