

竣工验收单

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

| 工程名称 | 北京爱康昌北生产厂房及研发楼建设项目(1#生产车间等10项)-1#生产车间 | 结构类型 | 钢框架结构 | 层数/建筑面积 | 地下-1层,地上三层,局部四层 / 39050.34m ² |
|------------------------------------|---------------------------------------|--|------------------------------------|------------------------------------|--|
| 施工单位 | 中泰建工(北京)建筑工程有限公司 | 技术负责人 | 高瑞宝 | 开工日期 | 2022年11月01日 |
| 项目负责人 | 高基 | 项目技术负责人 | 郭坤 | 完工日期 | 2024年07月10日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部 | | 所有分部工程质量验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 48 项, 经核查符合规定 | 48 项 | 质量控制资料全部符合有关规定 | |
| 3 | 安全和功能核查及抽查结果 | 共核查 30 项, 符合规定 共抽查 30 项, 符合规定 经返工处理符合规定 姓名: 张 雷 注册号: 4401841-S013 注册期: 至2026年05月 共抽查期: 至2026年05月 共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项 | 30 项, 0 项 | 核查及抽查结果全部符合规定 | |
| 综合验收结论 | | 工程质量验收合格 | | | |
| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 | |
| (公章) 项目负责人: [签名] 2024年08月29日 | (公章) 总监理工程师: [签名] 2024年08月29日 | (公章) 项目负责人: [签名] 2024年08月29日 | (公章) 项目负责人: [签名] 2024年08月29日 | (公章) 项目负责人: [签名] 2024年08月29日 | |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位项目负责人书面授权。



单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

| | | | | | | |
|---|---|---|---------|---|---|---|
| 工程名称 | 北京爱康昌北生产厂房及研发楼建设项目（1#生产车间等10项）-2#门卫与消防控制室 | | 结构类型 | 钢筋混凝土框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1 / 80m² |
| 施工单位 | 中泰建工（北京）建筑工程有限公司 | | 技术负责人 | 高瑞宝 | 开工日期 | 2022年11月01日 |
| 项目负责人 | 高猛 | | 项目技术负责人 | 郭坤 | 完工日期 | 2024年07月05日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经检查符合设计及标准规定 9 分部 | | | 所有分部工程质量验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 37 项，经核查符合规定 | | | 37 项 质量控制资料全部符合有关规定 | |
| 3 | 安全和功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 共抽查 23 项，符合规定 经返工处理符合规定 | | | 23 项 23 项 0 项 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 张燕 注册号: 1102308-AVCCS 有效期至: 2024年12月 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项 | | | 好 | |
| 工程质量验收合格 | | | | | | |
| 建设单位 | | 监理单位 | | 施工单位 | | 设计单位 |
| （公章） 项目负责人: [Signature] 2024年08月29日 | | （公章） 总监理工程师: [Signature] 2024年08月29日 | | （公章） 项目负责人: [Signature] 2024年08月29日 | | （公章） 项目负责人: [Signature] 2024年08月29日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

| | | | | | |
|-------|--------------------------------------|---------|-----------|---------|-------------|
| 工程名称 | 北京爱康晶北生产厂房及研发楼建设项目(1#生产车间等10项)-3#门卫室 | 结构类型 | 钢筋混凝土框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1 / 24m² |
| 施工单位 | 中泰建工(北京)建筑工程有限公司 | 技术负责人 | 高瑞宝 | 开工日期 | 2022年11月01日 |
| 项目负责人 | 高猛 | 项目技术负责人 | 郭坤 | 完工日期 | 2024年07月05日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|----|----------------|--|----------------|
| 1 | 分部工程验收 | 共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部 | 所有分部工程质量验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 24 项, 经核查符合规定 24 项 | 质量控制资料全部符合有关规定 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 18 项, 符合规定 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查结果全部符合规定 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 经返工处理符合要求的 0 项 注册名: 0 陈雷 注册号: 4401841-S013 有效期: 至2026年06月 | 好 |

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| 工程质量验收合格 | | | | |
| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|  (公章) 项目负责人:  2024年08月29日 |  (公章) 总监理工程师:  2024年08月29日 |  (公章) 项目负责人:  2024年08月29日 |  (公章) 项目负责人:  2024年08月29日 |  (公章) 项目负责人:  2024年08月29日 |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位项目负责人签字

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 马秉芬
注册号: 1102803-AV003
有效期: 至2024年12月

中华人民共和国注册监理工程师
姓名: 张燕
注册号: 11018939
有效期: 至2026年06月

中华人民共和国一级注册建造师(市政公用工程)
姓名: 高猛
注册号: 1101080437800
有效期: 至2026年06月

北京爱康晶北工程管理有限公司
1101080437800

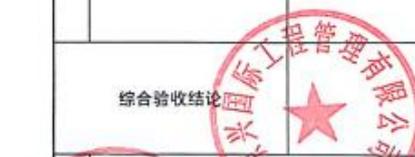
单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

| 工程名称 | 北京爱康昌平生产厂房及研发楼建设项目（1#生产车间等10项）-4#原料车间 | 结构类型 | 钢筋混凝土框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1 / 200m² |
|-----------------------|---------------------------------------|---|------------------------|-------------------------------|-------------|
| 施工单位 | 中泰建工（北京）建筑工程有限公司 | 技术负责人 | 高瑞宝 | 开工日期 | 2022年11月01日 |
| 项目负责人 | 高猛 | 项目技术负责人 | 郭坤 | 完工日期 | 2024年08月21日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 7 分部，经审查符合设计及标准规定 7 分部 | | 所有分部工程质量验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 24 项，经审查符合规定 | | 质量控制资料全部符合有关规定 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 15 项，符合规定 共抽查 15 项，符合规定 | 15 项，符合规定 15 项，符合规定 | 核查及抽查结果全部符合规定 返工处理符合规定 0 项 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 15 项，达到“好”和“一般”的 15 项，返修处理符合要求的 0 项 | 15 项，符合规定 | 核查及抽查结果全部符合规定 | |
| 综合验收结论 | | 工程质量验收合格 | | | |
| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 | |
| 项目负责人： 2024年08月29日 | 项目负责人： 2024年08月29日 | 项目负责人： 2024年08月29日 | 项目负责人： 2024年08月29日 | 项目负责人： 2024年08月29日 | |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位注册执业人员担任。

中华人民共和国注册结构工程师
姓名：陈霄
注册号：18415011
有效期至：2026年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：马秉务
注册号：1102308-AY008
有效期至：2024年12月



四库一平台截图

2025/7/14 16:44
全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词、项目编号、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

北京爱康昌北生产厂房及研发楼建设项目 (1#生产车间等10项)

北京市-北京市-昌平区

| | | | |
|-----------|------------------|--------------|--------------------|
| 项目编号 | 1101142303120001 | 省级项目编号 | 110114202209300301 |
| 建设单位 | 北京爱康直诚医疗器械有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 91110114750144214X |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积 (平方米) | 39354.34 | 总投资 (万元) | 13855 |
| 立项级别 | -- | 立项文号 | -- |



项目地址: 北京市昌平区南邵镇

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息
参与单位及相关负责人
单位信息

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------------|--------------------|------|--------|------|-----------|------|----|--------|----------------|------|----------------|-------------|----|--------|-------|------|----|-----------|----------|---------|----|------|----------|------|---|------|----|--------|----|--------|----|------|------|--|------|------------------|------|-------------|-----|----|------|----|--------|------------|--------------|--------------------|-------------|------------------|-------|----|----------|----|----------|-------|------|----|------|------|------|-------------|------|---|
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="font-size: x-small;">项目代码</td><td>202212121351300590</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">项目分类</td><td>房屋建筑工程</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">具体地点</td><td>北京市昌平区南邵镇</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">立项文号</td><td>--</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">立项批复机关</td><td>北京市昌平区发展和改革委员会</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">建设单位</td><td>北京爱康直诚医疗器械有限公司</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">建设用地规划许可证编号</td><td>--</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">工程投资性质</td><td>非国有投资</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">资金来源</td><td>--</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">总面积 (平方米)</td><td>39354.34</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">总长度 (米)</td><td>--</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">建设规模</td><td>39354.34</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">重点项目</td><td>是</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">计划开工</td><td>--</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">建筑节能信息</td><td>--</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">超限项目信息</td><td>--</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">数据来源</td><td>共享交换</td></tr> </table> | 项目代码 | 202212121351300590 | 项目分类 | 房屋建筑工程 | 具体地点 | 北京市昌平区南邵镇 | 立项文号 | -- | 立项批复机关 | 北京市昌平区发展和改革委员会 | 建设单位 | 北京爱康直诚医疗器械有限公司 | 建设用地规划许可证编号 | -- | 工程投资性质 | 非国有投资 | 资金来源 | -- | 总面积 (平方米) | 39354.34 | 总长度 (米) | -- | 建设规模 | 39354.34 | 重点项目 | 是 | 计划开工 | -- | 建筑节能信息 | -- | 超限项目信息 | -- | 数据来源 | 共享交换 | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="font-size: x-small;">项目编号</td><td>1101142303120001</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">行政区划</td><td>北京市-北京市-昌平区</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">经纬度</td><td>--</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">立项级别</td><td>--</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">立项批复时间</td><td>2022-03-08</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">建设单位统一社会信用代码</td><td>91110114750144214X</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">建设工程规划许可证编号</td><td>2022规自(昌)建字0027号</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">项目二维码</td><td>--</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">国有资金出资比例</td><td>--</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">总投资 (万元)</td><td>13855</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">建设性质</td><td>新建</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">工程用途</td><td>工业建筑</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">计划竣工</td><td>2024年05月24日</td></tr> <tr><td style="font-size: x-small;">数据等级</td><td>A</td></tr> </table> | 项目编号 | 1101142303120001 | 行政区划 | 北京市-北京市-昌平区 | 经纬度 | -- | 立项级别 | -- | 立项批复时间 | 2022-03-08 | 建设单位统一社会信用代码 | 91110114750144214X | 建设工程规划许可证编号 | 2022规自(昌)建字0027号 | 项目二维码 | -- | 国有资金出资比例 | -- | 总投资 (万元) | 13855 | 建设性质 | 新建 | 工程用途 | 工业建筑 | 计划竣工 | 2024年05月24日 | 数据等级 | A |
| 项目代码 | 202212121351300590 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 具体地点 | 北京市昌平区南邵镇 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 立项文号 | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 立项批复机关 | 北京市昌平区发展和改革委员会 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建设单位 | 北京爱康直诚医疗器械有限公司 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建设用地规划许可证编号 | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 工程投资性质 | 非国有投资 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 资金来源 | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 总面积 (平方米) | 39354.34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 总长度 (米) | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建设规模 | 39354.34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 重点项目 | 是 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 计划开工 | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建筑节能信息 | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 超限项目信息 | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 数据来源 | 共享交换 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 项目编号 | 1101142303120001 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 行政区划 | 北京市-北京市-昌平区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 经纬度 | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 立项级别 | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2022-03-08 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建设单位统一社会信用代码 | 91110114750144214X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 2022规自(昌)建字0027号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 项目二维码 | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 国有资金出资比例 | -- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 总投资 (万元) | 13855 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建设性质 | 新建 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 工程用途 | 工业建筑 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 计划竣工 | 2024年05月24日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 数据等级 | A | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3037679>
1/2